

简单土方工程承包合同协议书 土方工程 承包合同协议书(优质8篇)

婚前协议的变更或撤销应当经过双方协商一致，并按照法律程序进行。最后，以下是一些赠与合同的样本，供大家参考和借鉴。

简单土方工程承包合同协议书篇一

发包
方：_____（以下
简称甲方）承包
方：_____（以下
简称乙方）根据《中华人民共和国合同法》、《建筑法》和
相关法律法规等规定，为明确双方在工程承包中的权利、义
务和责任，确保工程任务的全面完成，在自愿、平等、互利
的原则下，经甲乙双方协商同意签订本合同。

第一条 工程概况

(一) 工程名称：_华能蒋公岭风电场(48mw)新建工程_

(二) 工程地点：_九江市都昌县多宝乡_____ _

(三) 工程范围：就华能蒋公岭风电场风机基础及升压站土石
方开挖、钢筋的加工、混凝土浇筑、基础环吊装等。

第二条 工程价款

11500元/台。其它若甲方需要向乙方临时租用机械设备，按
市场价计算租金，机械设备台班以甲方指定人员签证为准。

第三条 工程质量及技术要求

本工程严格按照国家现行《建筑工程质量检验及评定标准》、《建筑地基与基础工程施工质量验收规范》、《建设工程安全生产管理条例》、等进行施工和验收。同时，本合同约定：

- 1、乙方根据甲方提供的图纸资料及技术文件进行施工，工程验收时，严格按照图纸和验收标准、规范执行。
- 2、进场施工前，必须提前5天向甲方分别提交：土石方调配及外运施工方案、护坡方案、安全文明施工方案及质量保证措施和适当安排抢工、缓工、暂停工等施工工期保证措施。
- 3、按照施工要求施工，废渣及时清运，禁止填埋建筑碎块和垃圾。

第四条 工程价款结算

结算方式:本工程按施工图纸、设计变更及施工现场实际有效签证计算工程量套用承包单价进行结算。乙方超出设计图纸范围(设计变更、工程更改、隐蔽验收除外)和因乙方原因造成返工的工程量，甲方不予计量。工程进度款按甲方每月签证完成工程量计，作为付进度款的依据，并可支付至当月完成工程量的部门验收合格质保期满后付清结算款。

第五条 双方责任

(一) 甲方责任

际损失;由此造成的第三方损失应由甲方负责。

- 2、甲方派代表在工地进行技术、质量监督、检查、办理有

关施工签证、验收手续等，协调处理影响施工的相关事宜，解决相关的问题。

（二）乙方责任

1、乙方应严格按照国家有关安全施工规范进行施工，采取严格有效的安全防护措施，加强对现场施工人员的安全教育。杜绝重大安全事故的发生，如发生事故由乙方承担一切责任，并承担由此给甲方及其他施工单位造成的一切损失。

2、乙方根据甲方提供的施工图纸和地质勘查资料编制施工组织设计和方案，并经监理、甲方审批同意后施工，乙方应严格按照甲方批准的施工方案组织施工，必须组织足够的机械、人员进场，展开施工。

5、乙方对完成的工程先行自检，自检合格后提请监理、甲方验槽，验槽合格后，以三方实际测量共同认可的工程量(基坑实体积)为准，作为结算依据。

7、乙方应按照甲方的要求为现场从事建筑施工及与建筑施工相关的工作人员购买人身意外伤害保险，否则甲方有权在乙方的进度款中扣除该部分费用代为购买。

第六条 合同纠纷

因履行本合同发生的一切争议，由当事人双方协商或调解解决，协商或调解不成，提交当地仲裁委员会申请仲裁。

第七条 附则

（一）本合同自双方盖章签字后生效，双方履行完毕后自行失效。

（二）本合同如有未尽事宜，双方可以根据具体情况议定附加

条款，以便共同遵守。

(三) 本合同正本甲、乙双方各执一份，副本应按相关法律法规的规定向有关部门签证备案。

发包方：(章) 承包方：(章)

地址： 地址：

签约时间： 年 月 日 签约时间： 年 月 日 4

发包人(以下简称甲方)

承包人(以下简称乙方)，

经双方协商一致制定本条款，双方务必遵照执行。

一、承包项目：

本工程地块土方的开挖、运弃、平整。免费公文网版权所有

二、承包方式：

包挖、包运、平整，不得转包。

三、承包价格：

开挖、运输土方元/m³(石砂)。

四、工期要求：

按图纸要求尺寸进行开挖，自月日开始施工，在天内完成基地土方的挖、运、填土方均需按图纸要求整平。

五、质量与施工要求：

1、基地的平面位置、底面尺寸、边坡坡度、标高和持力层等应符合设计图纸的要求，偏差控制在施工规范允许范围内。

2、做好水沟和排水设施。达到位置、尺寸和标高符合设计要求。

4、土方挖完后须经设计、建设(监理)、公司、质监站检查符合要求后，方为合格;否则承担整修、返工费用。

六、安全要求：

1、开工前、乙方应做好本工种工人的安全思想教育和安全注意事项并做好交底记录。

2、严格按照土方工程施工技术操作规程中的安全注意事项进行施工。否则出现安全事故，概由乙负责。

3、遵守工地规章制度，服从现场管理人员的指挥及上级有关部门的监督管理。

4、开挖的土方应按指定的地点堆放。保证施工道路畅通。

5、雨季施工应注意边坡稳定，加强检查工作，必要时可适当放缓边坡或设置支撑挡土板。

6、发现地下水或预埋管道、电缆线等应及时报告工地负责人并做好排水防水和其他措施。

七、结算方式：

采用现金支付形式，开挖完成经验收合格后的第2天支付清工程款，。

八、仲裁与调解：

如若发生劳动争议和经济纠纷，双方同意由劳动仲裁部门或人民法院进行调解。

本协议书一经签定双方均应自觉履行合同义务，不得反悔。
本协议书一式两份，甲、乙双方各执1份。经双方签字盖章后生效，至工程款结清后自然失效。

单位工程负责人(甲方)： 承包班组长(乙方)：

联系电话： 联系电话：

年月日年月日

甲方名称：

乙方名称：

本着平等互利的原则，按国家《劳动法》《经济合同法》等相关的法律法规。经甲、乙双方共同协商，达成市政广场(中心广场)土石方平场工程承包合同协议如下：

一、工程承包内容：土方开挖、运输、回填、弃土、场地平整和清淤除表等全部工作内容(土方开挖241758立方米、回填碾压52767立方米、弃土188991立方米、平整场地73310平方米)。

二、工程地点：宜宾市市政府对面。

三、安全：在施工过程中，一切安全事故由乙方自行负责。

四、工程技术要求：乙方按设计图纸和现行施工规范规定及项目部(甲方)的技术要求施工，安全施工交底，进行组织施工。土方运输过程中的道路维修、卫生由乙方自行负责搞好。

五、乙方应认真按照标准、规范和设计图纸要求以及项目部

依据合同发出的指令施工，随时接受项目部的检查和检验，工程质量达不到约定标准的部分，项目部一经发现，应要求乙方重新施工，因乙方原因达不到约定标准，由乙方承担重新施工的费用，工期不予顺延。

六、工程量的计算：以施工图纸挖方工程量计算(挖方综合单价已包括土方开挖、运输、回填、弃土、场地平整和清淤除表等全部内容)。施工中，发生工程量增减和新增工程时，经项目部确认后调整合同价款后签定补充协议。弃土地点施工现场南边场外就近弃土、红番弃土场弃土，土方堆积高度按规划设计规定的高度以下。

七、价格：本工程采用以挖方工程量为计量基础的综合单价包干(挖方综合单价已包括土方开挖、运输、回填碾压、弃土、场地平整和清淤除表等全部内容)。综合单价人民币6.10元/m由乙方自负盈亏包干施工。

八、施工现场内的障碍物(含房屋搬迁、水电拆迁)由甲方负责清除，决不影响乙方施工。施工现场红线以外弃土场影响乙方正常施工的因素由甲方解决。

九、文明施工：符合市容市貌，文明施工要求标准，若违反相关规定，后果由乙方自行负责。

十、工期：以40个工作日完成全部承包的工程(因乙方原因，工期每延误一天，甲方将对承包人处以20xx元的罚款)。若发生人力不可抗拒的自然因素或特殊原因，工期可以顺延，但应由甲方签证。若因甲方的原因造成停工，其停工损失按有关规定计算，由甲方负责承担损失费。

十一、付款方式：乙方按到甲方进场通知即入进场施工。甲方首次预付机械油料费10万元(进场三天内付款)，每10天以工程进度付款50%。工程竣工并通过验收后，双方完成工程结算，在双方完成工程结算后7日内甲方支付75%的工程款。3个

月内甲方付清乙方余款。

十二、结帐方式：乙方以机械油料费和工班工人工资表方式向甲方结算。

十三、保证金：在双方签定合同时，乙方交5000元保证金给甲方，工程验收合格后退还(无息)。

十四、违约责任：在执行合同过程中如有单方违约，应由违约方承担未违约方的一切损失，另由违约方支付违约金人民币5000元给未违约方。如有争议按国家《劳动法》和《经济合同法》执行。

十五、本合同经甲乙双方签字即生效，付清工程款后自行失效。本协议一式四份，甲、乙双方各执两份。未尽事宜双方友好协商解决。

甲方代表： 乙方代表：

工程负责人： 工程负责人：

现场负责人： 现场负责人：

年 月 日

简单土方工程承包合同协议书篇二

六、其它：

乙方必须文明施工，安全生产，杜绝工伤事故，由乙方原因造成工伤事故的所有责任及费用由乙方承担。

七、仲裁与调解：

如若发生劳动争议和经济纠纷，双方同意由劳动仲裁部门或人民法院进行调解。本协议一经签订，双方应自觉履行合同义务，不得反悔。本协议书一式两份，甲乙双方各执一份。经双方签字盖章后生效，至工程款结清后自然失效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

土方工程承包合同范文3

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》的规定，甲、乙双方在平等自愿的原则上，经协商一致，签订本合同。

一、甲方开发的土方分项工程由乙方承包施工。

二、承包范围：

1、新建房屋的基坑土方工程 and 老建筑物遗留的基础砖、石、砼的挖掘，破碎、装卸、运输和清理弃至场外。

2、施工所需的机械、工具、能耗、维修等均由乙方承担。

三、承包价格：

1、土方、建筑垃圾、杂物、破碎快料外运，每立方米元，甲方需留用的土方，乙方应在甲方指定位置及要求堆放，每立方米元。以上价格的工作内容包括挖、装、运、卸、外运，

还包括途中产生的费用和卸物的地点由乙方解决和费用承担。

2、施工时遇到体积大于0.6立方米砼、钢砼，或厚度在30厘米以上的基础需要破碎，按实际体积计算，破碎费每立方米元。

3、砼地坪厚度超过20厘米，需要使用炮头机打，每平方米元，含破碎物清理外运。

四、工程量、计量方式：

原始地面标高每棟房屋测6-8个点的平均数，由甲、乙双方共同测量并做好记录。(监理单位进场后可同时参加)，参加人员签字后土方开挖，待基坑挖好后，基底标高再测量记录，经参加人员签字生效，(砼破碎工程也同样记录、签字生效)。记录表格采用土方测量记录单(甲方提供)。

五、施工质量和进度：

乙方在施工进度中应根据甲方和监理人员指定的时间、施工范围和施工图要求进行施工，工作完成后应甲方和监理对质量认可后双方测量签单。

六、安全、文明施工：

1、乙方应定期对所属员工进行安全生产和文明施工教育，并做好安全工作措施，现场管理人员和操作人员必须有上岗证，因安全事故而引起的一切损失由乙方承担。

2、施工过程中，遇到通信光缆，电缆和文物等重要迹象应立即停止施工，报告现场管理人员或甲方领导，待事情处理后再施工。

七、付款方式：

1、考虑到施工周期(各栋房屋不一定同时开工)，定于每月的号结算一次，结算根据施工时每栋房子已经签字的记录单，按完成量的70%付款，余款待小区改期工程全部完工1个月后的3个月工作日内结清。

2、付款时凭税票并经相关人员签字注明已完成付款的房屋楼号。

八、其它事项：

1、如甲方需工程进度加快而乙方无法跟进施工时，甲方可另行施工单位进场施工。

2、由于甲方付款不到位，乙方可顺延工期。

九、本合同经双方商定，不得违约，如一方违约，则守约方有权解除合同。如在合同履行过程中发生争议，应协商解决。如协商不成，可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十、本合同一式四份，双方各执二份，经双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

简单土方工程承包合同协议书篇三

乙方：_____

因施工需要，甲方将米脂中学学生公寓楼、教学楼工程的基

基础3:7灰土工程分包给乙方施工, 为确保工程进展顺利, 明确双方责任的任务、进度、质量、安全得到有效控制。经双方友好协商订立如下协议, 双方共同遵守执行。

一、工程名称□xx米脂中学学生公寓楼、教学楼工程

二、工程地点: 米脂县

三、承包范围: 3:7灰土垫层

四、承包工程内容:

外购黄胶土、白灰由消解现场运至工地的费用、机械、人工(土方进场发生和有关部门的协调费用由乙方承担)

五、工程承包方式:

1、包材料、包工、包质量、包进度、包文明施工、包安全。
(白灰甲方送至指定的地方, 消解所需人工、机械、水、电和有关部门协调费用由乙方承担。消解后的熟石灰由现场运至工地的费用和有关部门的协调费用由乙方承担。)

2、单价: 44元/立方米(压实方)

3、工程量计算以实际方量计算。

六、质量要求:

严格按技术交底施工, 质量符合地基基础工程验收规范要求。

七、施工工期: 按甲方要求满足流水作业需要, 按时完成项目部进度计划安排, 不得因自身原因影响和延误工期。

八、付款方式: 工程完工后付工程款50%, 余款在基础验收后一次付清。

九、双方责任：

a□甲方责任

- 1、甲方责任提供施工用电、照明和施工用水。
- 2、负责向乙方作标高和放线位置和交底。
- 3、负责现场指挥管理，放线和标高控制。

b□乙方责任

- 1、机械操作规程施工，对工人进行安全，质量技术交底。
- 2、机械工人和司机持证上岗。
- 3、服从甲方管理人员指挥，严格遵守甲方有关规章制度。
- 4、乙方施工过程中因自身的原因或违章所发生的一切事故（含第三者伤害）均由乙方负责。
- 5、乙方与第三方之间一切协议、合同等与甲方无关。

十、违约责任：

- 1、施工质量不符合要求，乙方应采取措施及时补救和返工。
- 2、除大、中、雨外，乙方不得以任何理由停工或延误工期。

十一、争议处理：

- 1、在协议履行过程中若发生争议，经调解仍不能解决时，任何一方均可提交当地仲裁委员会仲裁。
- 2、除双方要求或者仲裁机构要求停止施工外，双方都应继续

履行协议，保证施工正常。

十二、其他规定：

本协议未尽事宜，甲方、乙方双方协商解决，一式三份，甲方存

两份，乙方存一份，具有同等法律效力，双方各签字生效，工程结算

后自动失效。

甲方（签字或盖章）_____

乙方（签字或盖章）：_____

__年__月__日

简单土方工程承包合同协议书篇四

总包单位：（以下简称“甲方”）

承包单位：（以下简称“乙方”）

本工程经甲乙双方充分协商，甲方决定将玉溪市“玉水金岸水云间”项目的土石方工程分包给乙方施工。为明确工程内容及双方的权利义务，根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程具体情况，订立本合同。

1、工程概况

1.1工程名称：玉溪市玉水金岸水云间项目

1.2工程地点：玉溪市中心城区玉水河畔

1.3工程内容：玉溪市玉水金岸水云间项目的土石方工程所包含之全部工作内容，包括但不限于以下内容：土石方开挖、凿除、修边、场内转运、场外运输、倒土场费用、道路清理、协调当地政府关系等等。

2、工程承包范围

2.1包括图纸、标单所示之全部土石方工程，含一切人工、材料、机械设备、折旧、工程管理、安全防护措施、文明施工、检测费及税费、利润等。税金由乙方承担，甲方在结算时代扣代缴。工程内容包括但不限于以下内容：

2.1.1地下室基坑挖、凿土石方并外运，工程量按图纸所示面积乘以实际开挖深度计算。

2.1.2开挖深度按现场甲方要求。

2.1.3所挖、凿土、石方类别乙方在报价时自行考虑，所报综合单价视为挖、凿土石方综合单价，实际施工时不再因现场任何实际情况调整综合单价。

2.1.4外运距离及倒土场乙方自行考虑，其费用一并计入报价的综合单价中。

2.1.5根据甲方需要，乙方应无条件配合甲方按照甲方指定的堆土场进行堆土且乙方中标单价仍然维持原价，不另计任何费用。

2.2本合同为闭口单价合同。乙方报价书中的综合单价为固定综合单价，不随市场人工、材料、机械、燃料等的变动而变动。

3、合同工期

3.1本工程工期为天。

3.2甲方认为确有必要暂停施工时要求乙方暂停施工，乙方应按甲方要求停止施工。工期相应可以顺延，但不计任何停工费用及其他任何补偿费用；因乙方自身原因造成停工的，乙方应承担违约责任，承担由此造成甲方的一切损失，并承担违约金50000元/天，工期不予延长。

3.3因以下原因造成工程延误，经甲方确认，工期相应顺延。不可抗力、恶劣天气(依政府有关部门规定可停止工作)及由此产生影响达二天以上的；乙方在以上情况发生后24小时内，向甲方提出报告，甲方在收到报告后五天内予以确认、答复，逾期不予答复，即可办理延期要求，延展工期由甲方核定，乙方不得异议。非上述原因，工程不能按合同工期完工，乙方须承担延期违约金，延期违约金为：每延误一天，违约金为工程总价的千分之五，工期违约金限额为工程总价的百分之五。

4、施工质量要求

4.1土石方开挖须按甲方审定的施工组织要求分区分层开挖。

4.2工程质量标准为合格。质量标准的评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据。因工程质量达不到约定的质量标准，乙方承担违约责任。

4.3乙方对工程质量有异议时，应先请甲方代表解释，若仍有重大争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担，双方均有责任时，由双方根据责任分别承担。

5、合同综合单价：

本合同综合单价为：元/立方米。

6、合同文本及解释

6.1合同文本包括：

6.1.1本工程投标须知

6.1.2本合同含契约条款及附加条款、补充说明、施工图。

6.1.3双方有关工程的洽商、变更等。

6.1.4确定工程造价的施工图纸、经批准的变更及修改通知。

6.1.5标准、规范和其他有关技术数据、技术要求。

6.1.6投标前澄清解释文件

7、甲方职责

甲方在开工前提供开工条件，开工后按照工程施工的要求，完成以下工作：

7.1甲方委派张启胜同志为驻工地代表，负责协议履行，对工程工期和质量进行监督检查。联系电话：。

7.2按合同条款约定的付款方式支付乙方工程款。

7.3向乙方提供施工场地的工程地质和地下管网资料。如由于乙方措施不当，管理不善造成地下管网损坏，由乙方承担责任和损失。如工程地质或地下管网资料与实际不符而造成地下管网损坏影响施工正常进行，乙方需提供非乙方责任的证明资料。

8、乙方职责

8.1乙方委派同志为驻工地代表，负责协议履行，解决具体事宜。联系电话：。

8.2按合同约定完成约定之工作。

8.3开工前向甲方代表提供详细的施工进度表、施工计划及施工质量计划及相应的进度统计报表和工程事故报告。必须服从甲方、业主及监理人员的施工安排、协调管理和监督检查。

8.3土石方开挖应与围护施工协调一致，不允许超标开挖。

8.4施工期间遵守地方政府和有关部门对施工场地交通和环卫等管理规定，办理有关手续，承担由此发生的费用。

8.5保证施工现场清洁符合有关规定。有专门的保洁人员。如因保洁不能满足地方规定而发生的罚没款项及由此造成甲方的损失均由乙方承担。

8.6乙方必须依照中华人民共和国政府法规及缴交所有税费(包括地方附加税等)，亦应履行及遵守政府有关部门的法律法规，如有违反，后果、损失及罚款皆由乙方负责。

8.7乙方在施工期间不得以未收到工程款为由停工并与甲方发生争议。如发生此类事件，甲方有权终止合同。

9、文明施工

9.1、乙方在施工期间，必须严格执行国家及南京市建设工程文明施工管理规定，以及甲方文明施工要求的规定。如果由于乙方管理不善，引起政府有关部门罚款、停工整改等处罚，其发生的损失由乙方自行承担，且甲方保留暂缓支付工程款的权利。

9.2、坚持“谁施工谁负责”的原则，做到工完场清。同时，

应按甲方的ci战略中对企业形象的具体要求，实施企业形象工程，保证现场内环境整洁，道路畅通。

9.3、如在达标检查中达不到文明工地的要求，乙方必须整改至达标，进入现场必须满足现场安全文明施工要求，土方车在运送和回归的过程中，造成污染道路，被相关部门罚款和导致我项目部被相关部门罚款，均由土方施工队承担全部费用，并承担因此而造成我项目评省文明工地而带来的影响责任。导致甲方被罚款项，甲方有权在乙方工程款内扣除。

10、付款方式

10.1本工程无预付款，付款采取按合同约定工程完工后支付的方式：土石方开挖完成验收合格支付工程总价的80%，地下室外围回填完成验收合格支付工程总价的20%。乙方在向甲方收取工程款时应向甲方提供同等数额的发票。

11、设计和工程变更

11.1乙方对已确认设计进行变更，须经甲方代表同意。施工中甲方因工程需要向乙方发出对已确认设计进行变更的通知，乙方须按通知进行变更。

11.2无论何种原因，在设计变更通知生效后，乙方将做出下列配合：

- 1)、增减合同中约定的工程数量；
- 2)、更改有关部分的标高、基线、位置和尺寸；
- 3)、增加工程需要的附加工作；
- 4)、综合单价不调整。

因以上变更，工程变更总量达到10%以上工期可相应顺延，顺延工期的确定由甲、乙双方商定。因乙方未按合同要求施工造成质量事故、错误定位等事故所引起的或乙方自身原因导致的工程变动，乙方自行承担有关费用，并承担因工期延长而应承担的违约金。

12、决算

工程完工后，乙方应向甲方提供完工报告，甲方批准后30天内，乙方应向甲方提交决算报告，办理完工决算。甲方相关部门收到决算报告后30天内审核批准或提出修改意见。决算完毕，甲方应按合同支付款项。

13、违约处理

13.1乙方不能按合同工期完工，施工质量达不到设计和规范以及合同约定的质量标准，或发生其它使合同无法履行的行为，乙方应赔偿因其违约给甲方造成的损失，支付甲方违约金(按合同总价的2%计算)。

13.2发生违约事件后，除非双方协议将合同终止，或因一方违约使合同无法履行，违约方承担上述责任后，仍应继续履行合同。

13.3如乙方在施工过程中已明显不能按合同要求履行合同时(主要体现为乙方不能按约定节点完成工程量)，甲方有权单方面终止合同，所完成工程量按60%予以结算，工程款在全部土石方工程完工后予以支付。乙方不得以未收到工程款为由做出任何不利于工程事情。

14、施工安全及保险

12.1乙方应按有关规定，采取严格的安全防护措施，严格按安全标准组织施工，杜绝事故的发生。特别是在开挖工程中、

装运土方倒车时更要注意安全，避免地下管线及人员伤亡。

12.2乙方应做好随时接受行业安全检查人员实施的监督检查工作，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。并承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和由此发生的费用。

12.3乙方应保障甲方免于承担在工程施工过程中所引起的任何人身或物资的损伤或损坏，并应保障甲方免于承担与此有关的一切索赔、诉讼、损害赔偿、诉讼费、指控费及其它开支，但下述各方面或与之有关的任何补偿或损害赔偿除外：

1)、经甲方验收完成的工程。

2)、甲方或非乙方雇员或其它承包人的行为疏忽所造成的人身或财产的损坏与损伤，或与此有关的任何索赔、诉讼及损害赔偿。

3)、按合同规定进行工程施工无法避免的财产损坏或损伤。

15、地下障碍物和文物

15.1乙方在施工中发现文物、古墓、古建筑基础和结构、化石、钱币等有考古、地质研究等价值的物品，应在1小时内通知甲方代表，并报告有关管理部门和采取有效保护措施。甲方代表应在收到通知4小时内对乙方采取的措施给予批准或提出处理意见。甲方承担保护措施的费用，延误的工期相应顺延。

15.2其它无考古、地质研究等价值的障碍物须由乙方负责清除，不构成工期延误的理由。

16、工程分包

乙方不得将所承包的工程转包给他人，也不得将其承包的工

程肢解后以分包的名义转包给他人。

17、保险

17.1乙方和乙方聘用人员和机械设备保险及第三人责任险由乙方负责，如有意外及天灾造成工程损失均由乙方自行负责。

17.2乙方人员的身体在现场受到任何损伤，无论乙方是否已申请赔偿，乙方必须立即将事件书面通知甲方代表，但责任及费用均由乙方承担，与甲方无涉。

17.3乙方使用的劳务人员应按规定缴纳综合保险费。

18、争议

18.1甲乙双方在履行合同时发生争议，应先以和解方式解决。如双方不能和解可要求有关部门调解。当事人不愿和解、调解或者和解、调解不成的，双方可以向玉溪市仲裁委员会提起仲裁。

18.2发生争议后，除非出现下列情况的，双方都应该继续履行合同，保持施工连续，保护好已完工程：

- 1)、单方违约导致合同确已无法履行，双方协议停止施工；
- 2)、调解要求停止施工，且为双方接受；
- 3)、仲裁机构要求停止施工；
- 4)、法院要求停止施工。

19、合同的生效与终止

本合同双方签字盖章后生效，竣工后结清工程款自行终止。

20、解除合同

乙方如有下列情况之一时，甲方随时终止或解除本合同，甲方因此所受之一切损失，乙方应负全部责任。

1)、乙方私自将工程转包他人；

4)、乙方工人技能低劣，工作懈怠或工地负责人不听甲方工程监理人员指挥，而酿成纠纷，情节重大者。

甲方终止合同后，乙方应立即停工，负责遣散工人，所完成之工程待工程完工再行结算。

21、其它事项

21.1夜间加班：本工程施工时间安排为24小时不间断施工，乙方必须按照此要求拟订施工进度并承担因夜间加班所需一切设备及增加之开支。

21.2工地管理：

21.2.1乙方保证甲方代表的人身安全，乙方所属人员若有对甲方代表的人身攻击，除应负责完全赔偿责任外，并放弃先诉抗辩权。

21.2.2乙方必须委派富有工程经验的工地负责代表人，常驻工地，负责督促工地施工，并应约束工人，严守纪律，如有越轨行动，或触犯地方治安法令引起的纠葛，概由乙方负完全责任，同时甲方有权对乙方处以5000元/每次纠纷的违约金。

21.2.3工人遇有意外或伤亡情事，应由乙方料理，与甲方无涉。

21.2.4乙方所派工地代表人，非经甲方代表同意，不得擅自离工地；如甲方认为乙方所派工地负责人不称职时，要求乙方撤

换，乙方不得异议并立即更换。

21.2.5乙方工程人员数量、组织机构等须经甲方核实认可。

21.3工程进行中，如发现下列事情之一者，将视为乙方违约，乙方将承担违约责任。

2)、工作迟缓，不能依照预定进度进行，经通知改进而无绩效者；

3)、甲方代表或有关人员督办之事项，乙方施工人员概不履行者。

22本合同所发生的违约金、赔偿金及罚金，甲方有权在给付乙方工程款时扣除。

23、合同份数

本合同一式四份，甲乙双方各执二份，四份合同具有同等效力。

甲方：乙方：

代表：代表：

电话：电话：

签署时间：

简单土方工程承包合同协议书篇五

8.1乙方委派同志为驻工地代表，负责协议履行，解决具体事宜。联系电话：。

8.2按合同约定完成约定之工作。

8.3开工前向甲方代表提供详细的施工进度表、施工计划及施工质量控制计划及相应的进度统计报表和工程事故报告。必须服从甲方、业主及监理人员的施工安排、协调管理和监督检查。

8.3土石方开挖应与围护施工协调一致，不允许超标开挖。

8.4施工期间遵守地方政府和有关部门对施工场地交通和环卫等管理规定，办理有关手续，承担由此发生的费用。

8.5保证施工现场清洁符合有关规定。有专门的保洁人员。如因保洁不能满足地方规定而发生的罚没款项及由此造成甲方的损失均由乙方承担。

8.6乙方必须依照中华人民共和国政府法规及缴交所有税费(包括地方附加税等)，亦应履行及遵守政府有关部门的法律法规，如有违反，后果、损失及罚款皆由乙方负责。

8.7乙方在施工期间不得以未收到工程款为由停工并与甲方发生争议。如发生此类事件，甲方有权终止合同。

9、文明施工

9.1、乙方在施工期间，必须严格执行国家及南京市建设工程文明施工管理规定，以及甲方文明施工要求的规定。如果由于乙方管理不善，引起政府有关部门罚款、停工整改等处罚，其发生的损失由乙方自行承担，且甲方保留暂缓支付工程款的权利。

9.2、坚持“谁施工谁负责”的原则，做到工完场清。同时，应按甲方的ci战略中对企业形象的具体要求，实施企业形象工程, 保证现场内环境整洁，道路畅通。

9.3、如在达标检查中达不到文明工地的要求，乙方必须整改至达标，进入现场必须满足现场安全文明施工要求，土方车

在运送和回归的过程中，造成污染道路，被相关部门罚款和导致我项目部被相关部门罚款，均由土方施工队承担全部费用，并承担因此而造成我项目评省文明工地而带来的影响责任。导致甲方被罚款项，甲方有权在乙方工程款内扣除。

10、付款方式

10.1本工程无预付款，付款采取按合同约定工程完工后支付的方式：土石方开挖完成验收合格支付工程总价的80%，地下室外围回填完成验收合格支付工程总价的20%。乙方在向甲方收取工程款时应向甲方提供同等数额的发票。

11、设计和工程变更

11.1乙方对已确认设计进行变更，须经甲方代表同意。施工中甲方因工程需要向乙方发出对已确认设计进行变更的通知，乙方须按通知进行变更。

11.2无论何种原因，在设计变更通知生效后，乙方将做出下列配合：

- 1)、增减合同中约定的工程数量；
- 2)、更改有关部分的标高、基线、位置和尺寸；
- 3)、增加工程需要的附加工作；
- 4)、综合单价不调整。

因以上变更，工程变更总量达到10%以上工期可相应顺延，顺延工期的确定由甲、乙双方商定。因乙方未按合同要求施工造成质量事故、错误定位等事故所引起的或乙方自身原因导致的工程变动，乙方自行承担有关费用，并承担因工期延长而应承担的违约金。

12、决算

工程完工后，乙方应向甲方提供完工报告，甲方批准后30天内，乙方应向甲方提交决算报告，办理完工决算。甲方相关部门收到决算报告后30天内审核批准或提出修改意见。决算完毕，甲方应按合同支付款项。

13、违约处理

13.1乙方不能按合同工期完工，施工质量达不到设计和规范以及合同约定的质量标准，或发生其它使合同无法履行的行为，乙方应赔偿因其违约给甲方造成的损失，支付甲方违约金(按合同总价的2%计算)。

13.2发生违约事件后，除非双方协议将合同终止，或因一方违约使合同无法履行，违约方承担上述责任后，仍应继续履行合同。

13.3如乙方在施工过程中已明显不能按合同要求履行合同时(主要体现为乙方不能按约定节点完成工程量)，甲方有权单方面终止合同，所完成工程量按60%予以结算，工程款在全部土石方工程完工后予以支付。乙方不得以未收到工程款为由做出任何不利于工程事情。

14、施工安全及保险

12.1乙方应按有关规定，采取严格的安全防护措施，严格按安全标准组织施工，杜绝事故的发生。特别是在开挖工程中、装运土方倒车时更要注意安全，避免地下管线及人员伤亡。

12.2乙方应做好随时接受行业安全检查人员实施的监督检查工作，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。并承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和由此发生的费用。

12.3乙方应保障甲方免于承担在工程施工过程中所引起的任何人身或物资的损伤或损坏，并应保障甲方免于承担与此有关的一切索赔、诉讼、损害赔偿、诉讼费、指控费及其它开支，但下述各方面或与之有关的任何补偿或损害赔偿除外：

1)、经甲方验收完成的工程。

2)、甲方或非乙方雇员或其它承包人的行为疏忽所造成的人身或财产的损坏与损伤，或与此有关的任何索赔、诉讼及损害赔偿。

3)、按合同规定进行工程施工无法避免的财产损坏或损伤。

15、地下障碍物和文物

15.1乙方在施工中发现文物、古墓、古建筑基础和结构、化石、钱币等有考古、地质研究等价值的物品，应在1小时内通知甲方代表，并报告有关管理部门和采取有效保护措施。甲方代表应在收到通知4小时内对乙方采取的措施给予批准或提出处理意见。甲方承担保护措施的费用，延误的工期相应顺延。

15.2其它无考古、地质研究等价值的障碍物须由乙方负责清除，不构成工期延误的理由。

16、工程分包

乙方不得将所承包的工程转包给他人，也不得将其承包的工程肢解后以分包的名义转包给他人。

17、保险

17.1乙方和乙方聘用人员和机械设备保险及第三人责任险由乙方负责，如有意外及天灾造成工程损失均由乙方自行负责。

17.2乙方人员的身体在现场受到任何损伤，无论乙方是否已申请赔偿，乙方必须立即将事件书面通知甲方代表，但责任及费用均由乙方承担，与甲方无涉。

17.3乙方使用的劳务人员应按规定缴纳综合保险费。

18、争议

18.1甲乙双方在履行合同时发生争议，应先以和解方式解决。如双方不能和解可要求有关部门调解。当事人不愿和解、调解或者和解、调解不成的，双方可以向玉溪市仲裁委员会提起仲裁。

18.2发生争议后，除非出现下列情况的，双方都应该继续履行合同，保持施工连续，保护好已完工程：

- 1)、单方违约导致合同确已无法履行，双方协议停止施工；
- 2)、调解要求停止施工，且为双方接受；
- 3)、仲裁机构要求停止施工；
- 4)、法院要求停止施工。

19、合同的生效与终止

本合同双方签字盖章后生效，竣工后结清工程款自行终止。

20、解除合同

乙方如有下列情况之一时，甲方随时终止或解除本合同，甲方因此所受之一切损失，乙方应负全部责任。

- 1)、乙方私自将工程转包他人；

4)、乙方工人技能低劣，工作懈怠或工地负责人不听甲方工程监理人员指挥，而酿成纠纷，情节重大者。

甲方终止合同后，乙方应立即停工，负责遣散工人，所完成之工程待工程完工再行结算。

21、其它事项

21.1夜间加班：本工程施工时间安排为24小时不间断施工，乙方必须按照此要求拟订施工进度并承担因夜间加班所需一切设备及增加之开支。

21.2工地管理：

21.2.1乙方保证甲方代表的人身安全，乙方所属人员若有对甲方代表的人身攻击，除应负责完全赔偿责任外，并放弃先诉抗辩权。

21.2.2乙方必须委派富有工程经验的工地负责代表人，常驻工地，负责督促工地施工，并应约束工人，严守纪律，如有越轨行动，或触犯地方治安法令引起的纠葛，概由乙方负完全责任，同时甲方有权对乙方处以5000元/每次纠纷的违约金。

21.2.3工人遇有意外或伤亡情事，应由乙方料理，与甲方无涉。

21.2.4乙方所派工地代表人，非经甲方代表同意，不得擅自离工地；如甲方认为乙方所派工地负责人不称职时，要求乙方撤换，乙方不得异议并立即更换。

21.2.5乙方工程人员数量、组织机构等须经甲方核实认可。

21.3工程进行中，如发现下列事情之一者，将视为乙方违约，乙方将承担违约责任。

2)、工作迟缓，不能依照预定进度进行，经通知改进而无绩效者；

3)、甲方代表或有关人员督办之事项，乙方施工人员概不履行者。

22本合同所发生的违约金、赔偿金及罚金，甲方有权在给付乙方工程款时扣除。

23、合同份数

本合同一式四份，甲乙双方各执二份，四份合同具有同等效力。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

电话： 电话：

签署时间：

土方工程承包合同范文三

发包人(以下简称甲方)：

承包人(以下简称乙方)：

经双方协商一致制定本条款，双方务必遵照执行。

一、承包项目：

本工程地块土方的开挖、运弃、平整。

二、承包方式：

包挖、包运、平整，不得转包。

三、承包价格：

开挖、运输土方_____元/m³(石砂)。

四、工期要求：

按图纸要求尺寸进行开挖，自月日开始施工，在天内完成基地土方的挖、运、填土方均需按图纸要求整平。

五、质量与施工要求：

1. 基地的平面位置、底面尺寸、边坡坡度、标高和持力层等应符合设计图纸的要求，偏差控制在施工规范允许范围内。
2. 做好水沟和排水设施。达到位置、尺寸和标高符合设计要求。
3. 回填土时，应清除草皮、杂物和排除积水，并应分层夯实，夯实后的密实度应达到设计要求。
4. 土方挖完后须经设计、建设(监理)、公司、质监站检查符合要求后，方为合格；否则承担整修、返工费用。

六、安全要求：

1. 开工前、乙方应做好本工种工人的安全思想教育和安全注意事项并做好交底记录。
2. 严格按照土方工程施工技术操作规程中的安全注意事项进行施工。否则出现安全事故，概由乙负责。
3. 遵守工地规章制度，服从现场管理人员的指挥及上级有关部门的监督管理。

4. 开挖的土方应按指定的地点堆放。保证施工道路畅通。
5. 雨季施工应注意边坡稳定，加强检查工作，必要时可适当放缓边坡或设置支撑挡土板。
6. 发现地下水或预埋管道、电缆线等应及时报告工地负责人并做好排水防水和其他措施。

七、结算方式：

采用现金支付形式，开挖完成经验收合格后的第2天支付清工程款，。

八、仲裁与调解：

如若发生劳动争议和经济纠纷，双方同意由劳动仲裁部门或人民法院进行调解。本协议书一经签定双方均应自觉履行合同义务，不得反悔。本协议书一式两份，甲、乙双方各执1份。经双方签字盖章后生效，至工程款结清后自然失效。

单位工程负责人(甲方)：

承包班组长(乙方)：联系电话：联系电话：

年月日年月日

简单土方工程承包合同协议书篇六

乙方名称：_____

本着平等互利的原则，按国家《劳动法》等相关的法律法规。经甲、乙双方共同协商，达成市政广场（中心广场）土石方平场工程承包合同协议如下：

一、工程承包内容：土方开挖、运输、回填、弃土、场地平整和清淤除表等全部工作内容（土方开挖_____立方米、回填碾压_____立方米、弃土_____立方米、平整场地_____平方米）。

二、工程地点：_____。

三、安全：在施工过程中，一切安全事故由乙方自行负责。

四、工程技术要求：乙方按设计图纸和现行施工规范规定及项目部（甲方）的技术要求施工，安全施工交底，进行组织施工。土方运输过程中的道路维修、卫生由乙方自行负责搞好。

五、乙方应认真按照标准、规范和设计图纸要求以及项目部依据合同发出的指令施工，随时接受项目部的检查和检验，工程质量达不到约定标准的部分，项目部一经发现，应要求乙方重新施工，因乙方原因达不到约定标准，由乙方承担重新施工的费用，工期不予顺延。

六、工程量的计算：以施工图纸挖方工程量计算（挖方综合单价已包括土方开挖、运输、回填、弃土、场地平整和清淤除表等全部内容）。施工中，发生工程量增减和新增工程时，经项目部确认后调整合同价款后签定补充协议。弃土地点施工现场南边场外就近弃土、红番弃土场弃土，土方堆积高度按规划设计规定的高度以下。

七、价格：本工程采用以挖方工程量为计量基础的综合单价包干（挖方综合单价已包括土方开挖、运输、回填碾压、弃土、场地平整和清淤除表等全部内容）。综合单价人民币_____元/m由乙方自负盈亏包干施工。

八、施工现场内的障碍物（含房屋搬迁、水电拆迁）由甲方负责清除，决不影响乙方施工。施工现场红线以外弃土场影

响乙方正常施工的因素由甲方解决。

九、文明施工：符合市容市貌，文明施工要求标准，若违反相关规定，后果由乙方自行负责。

十、工期：以_____个工作日完成全部承包的工程（因乙方原因，工期每延误一天，甲方将对承包人处以_____元的罚款）。若发生人力不可抗拒的自然因素或特殊原因，工期可以顺延，但应由甲方签证。若因甲方的原因造成停工，其停工损失按有关规定计算，由甲方负责承担损失费。

十一、付款方式：乙方按到甲方进场通知即入进场施工。甲方首次预付机械油料费10万元（进场三天内付款），每10天以工程进度付款_____%. 工程竣工并通过验收后，双方完成工程结算，在双方完成工程结算后7日内甲方支付_____%的工程款。3个月内甲方付清乙方余款。

十二、结帐方式：乙方以机械油料费和工班工人工资表方式向甲方结算。

十三、保证金：在双方签定合同时，乙方交_____元保证金给甲方，工程验收合格后退还（无息）。

十四、违约责任：在执行合同过程中如有单方违约，应由违约方承担未违约方的一切损失，另由违约方支付违约金人民币_____元给未违约方。如有争议按国家《劳动法》和《经济合同法》执行。

十五、本合同经甲乙双方签字即生效，付清工程款后自行失效。本协议一式四份，甲、乙双方各执两份。未尽事宜双方友好协商解决。

甲方（签章）：_____

乙方（签章）：_____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

简单土方工程承包合同协议书篇七

总包单位：（以下简称“甲方”）

承包单位：（以下简称“乙方”）

本工程经甲乙双方充分协商，甲方决定将玉溪市“玉水金岸水云间”项目的土石方工程分包给乙方施工。为明确工程内容及双方的权利义务，根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程具体情况，订立本合同。

1、工程概况

1.1工程名称：玉溪市玉水金岸水云间项目

1.2工程地点：玉溪市中心城区玉水河畔

1.3工程内容：玉溪市玉水金岸水云间项目的土石方工程所包含之全部工作内容，包括但不限于以下内容：土石方开挖、凿除、修边、场内转运、场外运输、倒土场费用、道路清理、协调当地政府关系等等。

2、工程承包范围

2.1包括图纸、标单所示之全部土石方工程，含一切人工、材料、机械设备、折旧、工程管理、安全防护措施、文明施工、

检测费及税费、利润等。税金由乙方承担，甲方在结算时代扣代缴。工程内容包括但不限于以下内容：

2.1.1地下室基坑挖、凿土石方并外运，工程量按图纸所示面积乘以实际开挖深度计算。

2.1.2开挖深度按现场甲方要求。

2.1.3所挖、凿土、石方类别乙方在报价时自行考虑，所报综合单价视为挖、凿土石方综合单价，实际施工时不再因现场任何实际情况调整综合单价。

2.1.4外运距离及倒土场乙方自行考虑，其费用一并计入报价的综合单价中。

2.1.5根据甲方需要，乙方应无条件配合甲方按照甲方指定的堆土场进行堆土且乙方中标单价仍然维持原价，不另计任何费用。

2.2本合同为闭口单价合同。乙方报价书中的综合单价为固定综合单价，不随市场人工、材料、机械、燃料等的变动而变动。

3、合同工期

3.1本工程工期为天。

3.2甲方认为确有必要暂停施工时要求乙方暂停施工，乙方应按甲方要求停止施工。工期相应可以顺延，但不计任何停工费用及其他任何补偿费用；因乙方自身原因造成停工的，乙方应承担违约责任，承担由此造成甲方的一切损失，并承担违约金50000元/天，工期不予延长。

3.3因以下原因造成工程延误，经甲方确认，工期相应顺延。

不可抗力、恶劣天气(依政府有关部门规定可停止工作)及由此产生影响达二天以上的;乙方在以上情况发生后24小时内,向甲方提出报告,甲方在收到报告后五天内予以确认、答复,逾期不予答复,即可办理延期要求,延展工期由甲方核定,乙方不得异议。非上述原因,工程不能按合同工期完工,乙方须承担延期违约金,延期违约金为:每延误一天,违约金为工程总价的千分之五,工期违约金限额为工程总价的百分之五。

4、施工质量要求

4.1土石方开挖须按甲方审定的施工组织要求分区分层开挖。

4.2工程质量标准为合格。质量标准的评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据。因工程质量达不到约定的质量标准,乙方承担违约责任。

4.3乙方对工程质量有异议时,应先请甲方代表解释,若仍有重大争议,由双方同意的工程质量检测机构鉴定,所需费用及因此造成的损失,由责任方承担,双方均有责任时,由双方根据责任分别承担。

5、合同综合单价:

本合同综合单价为:元/立方米。

6、合同文本及解释

6.1合同文本包括:

6.1.1本工程投标须知

6.1.2本合同含契约条款及附加条款、补充说明、施工图。

6.1.3双方有关工程的洽商、变更等。

6.1.4确定工程造价的施工图纸、经批准的变更及修改通知。

6.1.5标准、规范和其他有关技术数据、技术要求。

6.1.6投标前澄清解释文件

7、甲方职责

甲方在开工前提供开工条件，开工后按照工程施工的要求，完成以下工作：

7.1甲方委派张启胜同志为驻工地代表，负责协议履行，对工程工期和质量进行监督检查。联系电话：15096785780。

7.2按合同条款约定的付款方式支付乙方工程款。

7.3向乙方提供施工场地的工程地质和地下管网资料。如由于乙方措施不当，管理不善造成地下管网损坏，由乙方承担责任和损失。如工程地质或地下管网资料与实际不符而造成地下管网损坏影响施工正常进行，乙方需提供非乙方责任的证明资料。

简单土方工程承包合同协议书篇八

甲方：

乙方：

为明确甲、乙双方权利、责任关系,依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,并结合本工程的实际情况,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程施工事项协商一致,订立本合同。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工作内容：平基放线，劳动力及技术装备的组织，土石方的爆破及开挖，地表清障，清淤，土石方的场内调配及外运、弃渣，以及周边建筑物、居民的安全防护设施，工程资料的编制，压实抽样试验，现场的安全文明施工措施，同周边政府单位包括环卫、城建、公安、交通、建委、街道办事处、居委会及周边企(事)业单位为保证工程质量、进度而作的协调等工作。

四、工程范围：

按甲方提供的施工图纸和甲方批准的施工组织设计在现场指定区域内进行施工，余土外运至渣场，渣场由乙方自行落实，甲方概不负责。

五、合同工期：

开工日期：年月日；竣工日期：年月日。合同工期总日历天数天。

六、合同价款：

1、场内回填部分

(1) 页岩(松次坚石)做回填方，按元/m³包干价执行。

2、余土外运部分

(1) 外运工程量不论运距远近，按元/m³包干价执行。

3、其他

若甲方需要向乙方临时租用机械设备，按租用期市场价计算租金，机械设备台班以甲方指定人员签证为准。

七、工程结算：

工程完工验收合格后依据甲、乙双方现场实测方格网及实际收方工程量办理结算, 结算完毕, 移交竣工资料后, 一次性付至结算金额的85%, 剩余尾款七个工作日内付清。

八、工程质量及技术要求：

本工程严格按照国家现行《土石方爆破工程施工质量验收规范》、《建筑工程质量检验及评定标准》、《建筑地基与基础工程施工质量验收规范》等进行施工和验收。同时, 本合同约定：

九、安全施工：

乙方应严格按照国家有关安全施工规范进行施工, 采取严格有效的安全防护措施, 在施工作业中, 所遇任何与工程相关事故, 均由乙方自行负责。

十、违约责任：

1、本合同工程不允许转包分包, 若甲方核实乙方有转包分包行为, 甲方有权单方面终止合同, 乙方在接到甲方书面通知后3日内必须无条件退场, 并承担该工程总工作量20%的违约金。

十一、本合同一式肆份, 甲方贰份, 乙方贰份, 经双方签字盖章后生效, 工程合格交验结清尾款后自然失效。其它未尽事宜, 双方协商解决。

甲方签字(盖章)：

乙方签字(盖章)：

年月日