最新门面转让协议书格式(实用8篇)

公益项目不仅仅关乎个人的利益，更关乎整个社会的稳定和平衡。写公益总结时可以结合一些精彩的瞬间和感人的故事，突出公益活动的感动和意义。小编为大家准备了一些公益活动的合作伙伴推荐，希望能够帮助大家更好地开展公益事业。

门面转让协议书格式篇一

受让方（乙方，现承租人）：_____

门面所有权人（丙方，出租人）：_____

因甲方经营不善，资不抵债，面临破产清算，致使其无力继续履行与丙方于_____年___月____日签订的《怀化号门面租赁经营合同书》，根据《民法典》及相关法规，经甲、乙、丙三方一致协商同意，达成如下协议：

丙方同意甲方将承租的门面租赁权转让给乙方。

丙方保证对承租门面有权出租及相应处分权。

乙方向甲方支付转让费人民币贰拾万圆整（小写200，000元），甲方将与丙方约定的门面承租权及门面内现有全部财产转让给乙方，由乙方代替甲方直接向丙方继续履行《怀化号门面租赁经营合同书》（简称原租赁合同）。

本合同签订后，甲方不再是原租赁合同的承租人，乙方成为承租人。

本合同生效后，门面内原属甲方的所有财产归乙方所有因购买或装饰、装修这些财产所产生的债权、债务纠纷由甲方自行承担，与乙方无关。

原租赁合同期满后，丙方同意乙方享有优先租赁权，可直接与丙方签订新的门面租赁合同。

本合同自签字或盖章之日起生效。

本合同一式三份，甲、乙、丙方各执一份，各份之间具有同等法律效力。

受让方（乙方，现承租人）：_____

房屋所有权人（丙方，出租人）：_____

签约时间：_____年_____月____日

门面转让协议书格式篇二

身份证号码：_____

联系方式：_____

住址：_____

乙方：___

身份证号码：_____

联系方式：_____

住址：_____

甲方乙方本着平等互利，诚实信用的合作原则，就台球室转让事宜达成以下协议：

室”店面转让给乙方使用，建筑面积为门面店三间；并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租凭合同中享有的权利和义务。

二、店面转让给乙方后，乙方同意代替甲方向店主履行原有店面租凭合同中所规定的条款，并且每年定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

三、转让后该店面现有的装修、装饰、台球设施及其所有的配套设备(包括甲方叁仟元店面押金)全部归乙方所有。

四、乙方在年月日前一次性向甲方支付转让费共计人民币万元整，上述费用已包括第三条所述的'装修、装饰、台球设备及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何费用。

五、乙方接手前，该店面所有的一切债权、债务均由甲方负责，不得存在任何替他潜在的或有可能的债务；接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

六、如因自然灾害等不可抗力因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划或国家征用拆迁店面，其有关补偿归乙方。

七、因本协议引起的或与本协议有关的任何争议由双方协商解决。

八、本合同一式二份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方签字：___乙方签字：___

日期：____年__月__日日期：____年__月__日

门面转让协议书格式篇三

乙方：_，双方兹就营业转让事宜，订立本契约，条件如下：

一、转让标的：甲方愿将独资设立，坐落_市x路x号的兴国商

行，转让予乙方经营。

二、本件转让价格及其计算标准：

(一)兴国商行全部生财器具，存货作价为人民币_万元。生财器具及存货另列清册交分别标明价格。

(二)上列生财器具，存货经盘点如有增减变化数量，则依清册所记载价格，增减给付现金。

(三)甲方应收未收款约计x万元(详移交清册)，悉数由乙方承受，不另计价。惟乙方应承受甲方对外所欠一切债务(详移交清册)。

三、付款办法：于签订本契约的同时，乙方交付甲方x万元；其余款于点交完讫之日一次付清。

四、点交日期及地点：双方订定_年x月x日为点交日期，并定于商行现场为点交地点。

五、特约事项：

(一)本件点交以前，所有甲方对外所欠一切债务，概由乙方承受教育，并由乙方将营业承受承担债务的情况通知各债权人。点交前所积欠一切税捐、水电费用、房租、员工薪资亦同。

(二)商号名称或延用原名称，或变更名称，悉依乙方自便，甲方不得置同。甲方并应协同乙方办理商号变更登记手续，不得借故推辞。

(三)商号现承租坐落_市x路x号的租赁权，由甲方让与乙方，并由甲方负责出租人与乙方办理续租x年，与乙方另行换立租约，如出租人不允许续租或要求增加租金或提出其他条件，

致乙方受害时，甲方应负赔偿责任。

六、违约处罚：任何一方违反本契所列各条情形之一，即视违约论，对方有权解除契约。如系乙方违约，愿将已付款项，任由甲方没收；若系甲方违约，则应按所收的款项加倍返还以为违约处罚。若有其它损害，仍得请求赔偿。

七、甲乙双方应各觅保证人，对甲乙双方的违约对他方应负赔偿责任，愿各负连带赔偿之责，并均抛弃先诉抗辩权。

八、本契约一式四份，由甲乙双方及保证人各执一份为凭。

立契约书人

甲方：

保证人：

乙方：

保证人：

__年_月_日

门面转让协议书格式篇四

乙方：_____身份证号：_____

店铺于_____年____月____日在位于_____处，现在甲方愿意将经营权、店面租凭合同以及相关手续等全部无偿转让给乙方，乙方愿意受让。现甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》的规定，经友好协商一致，就转让事宜，达成如下协议：

甲方将其所持店面以及相关手续无偿转让给乙方。

本协议书生效后，乙方全部享有该店后期经营的利润，承担全部后期的风险及亏损。

本协议书一经生效，双方必须自觉履行，任何一方未按协议书的规定全面履行义务，应当依照法律和本协议书的规定承担责任。

因本协议产生的或与本协议有关的任何争议，应由各方友好协商解决，协商不成时，可按相关法律法规向所在地人民法院提起诉讼。

本协议书经甲、乙双方签字后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

门面转让协议书格式篇五

顶让方(以下称乙方)：_____

双方兹就营业转让事宜，订立本契约，条件如下：

1、转让标的：甲方愿将资设立，坐落_____市_____路_____号的_____，转让予乙方经营。

2、本件转让价格及其计算标准：

(1)_____商行全部生财器具，存货作价为人民币_____元。生财器具及存货另列清册交分别标明价格。

(2)上列生财器具，存货经盘点如有增减变化数量，则依清册所记载价格，增减给付现金。

(3)甲方应收未收款约计_____元(详移交清册)，悉数由乙方承受，不另计价。惟乙方应承受甲方对外所欠一切债务(详移交清册)

3、付款办法：于签订本契约的同时，乙方交付甲方_____元;其余款于点交完讫之日一次付清。

4、点交日期及地点：双方订定_____年_____月___日为点交日期，并定于商行现场为点交地点。

5、特约事项：

(1)本件点交以前，所有甲方对外所欠一切债务，概由乙方承受教育，并由乙方将营业承受承担债务的情况通知各债权人。点交前所积欠一切税捐、水电费用、房租、员工薪资亦同。

(2)商号名称或延用原名称，或变更名称，悉依乙方自便，甲方不得置同。甲方并应协同乙方办理商号变更登记手续，不得借故推辞。

(3)商号现承租坐落_____市_____路_____号的租赁权，由甲方让与乙方，并由甲方负责出租人与乙方办理续租_____年，与乙方另行换立租约，如出租人不允许续租或要求增加租金或提出其他条件，致乙方受害时，甲方应负赔偿责任。

6、违约处罚：任何一方违本契所列各条情形之一，即视违约论，对方有权解除契约。如系乙方违约，愿将已付款项，任

由甲方没收;若系甲方违约，则应按所收的款项加倍返还以为违约处罚。若有其它损害，仍得请求赔偿。

7、甲乙双方应各觅保证人，对甲乙双方的违约对他方应负赔偿责任，愿各负连带赔偿之责，并均抛弃先诉抗辩权。

8、本契约一式四份，由甲乙双方及保证人各执一份为凭。

门面转让协议书格式篇六

承接方（乙方）：_____身份证号码：_____

丙方（悦港汇，铺面房东）:_____

甲、乙、双方经友好协商，经丙方同意就店铺股权转让事宜达成以下协议：

一、甲方同意将位于_____市_____镇区_____街（路）_____号的店名丽佳人的店铺，股权全部转让给乙方所有，并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、乙方将甲方的投资资金原额退返。

三、转让后店铺现有的装修、装饰及电器设备等；全部归乙方。

四、乙方在_____年_____月_____日向甲方支付股权转让费人民币_____元整，（大写：人民币 _____元整）。

五、乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责，与乙方无关。

六、本合同一式三份，双方各执一份，市场方（房东）存底一份，自三方签字之日起生效。

甲方签字：_____

乙方签字：_____

日期：_____年_____月_____日

日期：_____ 年_____月_____日

丙方签字：_____

日期：_____ 年_____月_____日

门面转让协议书格式篇七

身份证号码：_____

顶让方(乙方)：_____

身份证号码：_____

甲、乙、双方经友好协商，就门面转让事宜达成以下协议：

一、甲方将自己位于_____市_____区_____号铺的门面转让给乙方使用，建筑面积为_____平方米;在甲方转让租期满后，由乙方自行向商铺房东协议顺延租期，甲方可出面帮乙方协调。

二、商铺租期到_____年_____月_____日止，月租金为_____元人民币，甲方剩余租期为_____月，均由乙方支付给商铺房东。转让费为_____元(大写：_____)，包括门面所有设施设备、及商品。

三、门面转让给乙方后，乙方同意代替甲方向商铺房东履行原有门面租赁合同中所规定的条款。

四、转让后 门面现有的装修、装饰全部归乙方所有，租赁期满后房屋装修等不动产归房东所有，营业设备等动产归乙方。乙方在接收该门面后，有权根据经营需要，自主增减经营项目。

五、甲方在合同签订当日向乙方交付门面并交付钥匙，同时乙方向甲方支付转让费共计人民币_____元，（大写：_____），剩余_____元，按每月_____—_____元分次交付给甲方，直至付清为止，乙方拒付和拖欠时，甲方可单方强制变卖乙方财物作为垫付赔偿金，不足部分甲方依法要求乙方作出相应赔偿。

六、乙方接手后该店铺所有的一切债权、债务均由乙方负责。

七、甲方提供自己名字为法人的营业执照给乙方使用，若乙方利用门面来做违法犯罪的事项，甲方可单方强制注销所提供的所有证照，带来的后果由乙方自行承担，所有证照在年审时所产生的相关费用，均由乙方承担。

八、乙方应该按时在每月_____日前交付门面租金，若乙方拖欠租金和水费、电费、管理费等相关费用，造成不良后果，由乙方自行承担，与甲方无任何关系。

九、甲方转让门面给乙方后，所产生和发生的一切事务均与甲方无关。

十、本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效，具有同等法律效力。

甲方签字：_____

乙方签字：_____

签订日期：_____年_____月___日

门面转让协议书格式篇八

转让方（甲方）：

身份证号码：

转让方（乙方）：

身份证号码：

甲、乙双方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、甲方将自己位于 街 号的店铺（原为： ）转让给乙方使用，并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、乙方与甲方已签订了租赁合同，租期到20xx年4月20日止，年租金为6000元人民币（大写：陆千元整），租金为一次性交清，并于约定日期提前一个月交至甲方。店铺转让给乙方后，乙方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

（动产与不动产的划分按原有租赁合同执行）。

四、乙方在20xx年6月1日前一次性向甲方支付转让费共计人民币6000，（大写：陆千元整），上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向

乙方索取任何其他费用。

五、甲方应该协助乙方办理该店铺的工商营业执照等相关证件的过户手续，但相关费用由乙方负责；乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责；接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

（动产与不动产的。划分按原有租赁合同执行）。

四、乙方在20xx年6月1日前一次性向甲方支付转让费共计人民币6000，（大写：陆千元整），上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

五、甲方应该协助乙方办理该店铺的工商营业执照等相关证件的过户手续，但相关费用由乙方负责；乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责；接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

甲方签字：

日期：

乙方签字：

日期：