最新酒店合同转让合同(通用20篇)

保密协议不仅适用于企业间的合作，也适用于员工与雇主之间的劳动关系。查看下面的合同协议范例，你可以更好地了解合同的结构和内容。

酒店合同转让合同篇一

受让方(以下简称乙方)：_____

经征得股东会其他股东的同意，现甲乙双方协商，
就_____酒店股权转让一事，达成协议如下：

一、股权转让的价格、期限及方式

1、甲方占有_____公司_____%的股权。现甲方将其占_____公司100%的股权以人民币_____万元转让给乙方。

2、乙方应于本协议生效之日起_____天内按第一条第一款规定的货币和金额以银行转账方式付清给甲方。

3、自合同签订之日起____日内完成工商部门股权变更手续。

二、甲方的保证

三、有关公司盈亏本协议生效后，乙方按股份比例分享利润和分担风险。

四、违约责任

1、如乙方不能按期支付股权价款，每逾期一天，应支付逾期部分总价款_____的逾期违约金。

2、乙方不承担股权转让前各种纠纷的连带责任。

3、因甲方原因隐瞒相关事宜给乙方造成的损失，按本合同转让金额的_____%向乙方支付违约金。

五、纠纷的解决凡因履行本协议所发生的争议，甲乙双方应友好协商解决如协商不成，由酒店所在地人民法院管辖。

六、有关费用负担在转让过程中，发生的与转让有关的费用(如公证、审计、工商变更登记等)，由_____方承担。

七、其他本协议一式五份，甲乙双方各执两份，工商登记机关一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

酒店合同转让合同篇二

甲方：（身份证）

乙方：（身份证）

甲方将座落在花都区狮岭镇三东大道与公益路交汇处的荔枝湾山庄的经营权及原始合同转让给乙方，经双方充分协商，现就经营场地转让达成以下协议。双方共遵守。

1、甲方将餐馆设备(含厨房设备、桌子、板凳、柴油发电机、空调等)，及沙场地以35万元转让给乙方使用，其中甲方交给石岗村的5万元合同押金，在合同期满后归乙方所有。

2、本合同生效后，酒店场地租金归乙方负责(甲方给乙方24天的时间装修)，乙方租金从___年元月1日起计算。

3、乙方使用本场地经营期限到___年6月1日止，(不可抗力除外)如要续签，由乙方与村经济社自行协商。

4、乙方须合法经营，在经营期间所发生的一切责任均由乙方负责。

5、本协议双方签字后生效，转让款在协议生效后即刻一次性支付完毕。

6、本合同在履行中发生争议，由甲乙双方协商解决，协商不成时，双方均可向人民法院提起诉讼。

7、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

酒店合同转让合同篇三

经甲乙双方共同协商，就甲方拥有的丰镇新区广场东侧，凯弘佳园信宅小区内的鄂尔多斯绿洲大酒店转让给乙方一事，本着公平自愿，互惠互利的原则，达成如下协议，以兹双方共同遵守。

该大酒店为丰镇市人民政府批准项目，总建筑面积约为12570m2□凯弘佳园小区1#楼1单元住宅2—6层10套□190m2×5□1#楼1单元楼下车库5个（约110m2□

甲方负责现有工程窗户、玻璃、后门及水电线路、消防水池的施工建设。酒店以综合验收为准，该酒店未完成工程由甲

方负责。

酒店、住宅、车库总面积约13620m2□总价款三千万整。

在签订合同之日起，乙方付甲方保证金为五百万元，其余款额在甲方给予乙方五证后（土地使用证，用地规划许可证、建设工程规划许可证、施工许可证、商品房予销售许可证、酒店立项批文）乙方于银行贷款到期为准（贷款期限约一月左右），如银行贷款不到位保证金归甲方所有。

甲乙双方在办理房产证前后关于绿洲大酒店税费（不包含建安税）均由乙方负责。甲方负责协助乙方办理相关手续。签协议后酒店发生所有的’纠纷，由甲方造成的纠纷由甲方负责，由于乙方造成的纠纷由乙方负责。甲乙双方履行各自义务，如双方一方未履行合同所造成的一切损失由哪方负责。

甲方：_____

乙方：_____

_____年_____月_____日

酒店合同转让合同篇四

转让方(甲方)：身份证号：

受让方(乙方)：身份证号：

为了确保甲乙双方的共同利益，在双方平等自愿的基础上，经充分协商后，甲方同意将位于的烟酒店转让给乙方，经双方友好协商，就转让事宜达成如下协议。

一、乙方出资人民币大写(小写)给甲方作为转让费，甲方将烟酒店转让给乙方经营(包括该烟酒店原先使用的烟草专卖证、

营业执照、食品流通证、货架、烟柜、冰柜等店内所有设施设备)，甲方要确保店面、上述证件及物品没有产权纠纷和经济纠纷，如发生产权纠纷和经济纠纷争议所产生的后果完全由甲方承担。

二、甲方将店面内库存商品按进货价格转让给乙方(过期或将要过期产品除外)，甲方要确保所有转让商品的质量，保证没有假货。

三、水电费：(水表底数为度，电表底数为度，此度数以后的费用由乙方缴纳给供电部门或房东)。

四、该店铺的营业执照、烟草专卖证、食品流通证等姓名为第三方(罗贵亮)，甲方将继续支持配合乙方与第三方(罗贵亮)配合办理营业执照等证书，但相关费用及由乙方经营引起的`债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。

五、乙方在经营过程中违反国家法律法规行为，火灾，人生安全，造成的一切后果均有乙方承担，乙方在经营过程中所产生的债权、债务关系均与甲方无关。

六、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关。

七、本合同一式二份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

酒店合同转让合同篇五

甲方（出让方）乙方（承接方）

姓名：_____姓名：_____

身份证号：_____身份证号：_____

电话：_____电话：_____

经甲乙双方自愿、平等友好协商，并依据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定，签定本合同双方共同遵守执行。本合同一式两份。

合同协议如下：_____

甲方自愿将现于长风街体育路口西北角营业中的火锅店转让给乙方，饭店名字，经双方协商转让总价为人民币不包含（三个月房租）房租为至转让即日起，甲方协助乙方办理过户手续，办理费用由乙方承担。

乙方从年月日开始接手，从接手即日起饭店所生发任何问题与甲方无关，甲方不承担任何责任。

从转让即日起甲方负责付清在乙方接手前的’的所有费用（包括水、电、房费）

今年房租到期乙方和房东协商费用，甲方不参与。

以上几条，甲乙双方如有违约，违约由责任方承担，违约金为拾万元整。

甲方：_____乙方：_____

_____年_____月_____日

酒店合同转让合同篇六

甲方：

乙方：

甲方酒店是向盘县养护北段承包经营，承包期限20年于20年3月至20年3月至今已5年半，还剩大约7年半的时间。因原承包人转投其他项目，资金一时周转困难，现将酒店总体经营权转让。经甲、乙双方共同协商一致，达成如下协议，双方共同遵守执行。

一、甲方经营的酒店总体现状转让经营权，转让价人民币捌佰万元。

二、付款方式：本协议双方签订之日付总转让款的60%乙方进场之日付清全部转让款。

三、转让前的债权债务由甲方自行清偿。

四、原甲方已收的承包费扣除甲方已使用的’部份，其于款项退还给乙方。对甲方所交承包费扣除已使用的部份由乙方补给甲方。

五、本协一式两份、甲、乙双方各执一份，签字盖章后生效。

甲方（公章）：乙方（公章）：

法定代表人（签字）：法定代表人（签字）：

年月日年月日

酒店合同转让合同篇七

甲方（出让方）：

乙方（受让方）：

甲乙双方就酒店及其附属设施转让事项，经协商一致，达成以下合同条款：

甲方所有的_____酒店位于_____，房屋总体面积为_____平方米。其中客房_____间，办公室_____间；甲、乙双方同意按酒店现状进行转让及移交。

甲方在签订本转让协议前，将本酒店的债权债务结算完毕。

甲方将消防合格意见书、特种行业许可证、卫生许可证、工商营业执照等移交给乙方。

乙方自行到相关部门办理变更及相关手续，所产生的费用由乙方自行承担。

乙方在签订本转让协议并接收酒店的管理后，因乙方所需的管理、经营、改造、装饰等，所发生的一切费用均由乙方自行承担。

甲、乙双方同意，甲方以总价_____元（人民币）转让给乙方，在签订本协议的.同时，乙方将所有款项一次性付清。

本协议一经签订，甲乙双方对合同约定期限的经营权交易即告完成，甲方不再负责调换和退款。

乙方经营期间，酒店因不可抗拒的自然灾害造成不能继续经营的，甲方不承担任何责任。如因不可抗拒力的自然灾害造成不能继续经营的，乙方有权自行修复本酒店并继续经营，

但因国家征用拆迁店铺，有关补偿归乙方，且经营权使用年限不变。

本协议如有未尽事宜，则由双方协商作出补充协议，补充协议具备同等法律效力。

甲乙双方就履行合同发生纠纷，通过双方协商解决，协商解决不成的，可向_____法院起诉。

本协议一式____份，经甲乙双方签字盖章后生效，甲、乙双方各执____份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

签订地点：_____签订地点：_____

酒店合同转让合同篇八

甲方(出让方)

乙方(承接方)

姓名：

姓名：

身份证号：

身份证号：

电话：

电话：

经甲乙双方自愿、平等友好协商，并依据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定，签定本合同双方共同遵守执行。本合同一式两份。

合同协议如下：

甲方自愿将现于三十里铺大市场酒店转让给乙方，酒店店名：潘佳驴肉，经双方协商转让总价为人民币陆万伍仟元。

乙方从_____年____月____日开始接手，从接手即日起饭店所发生任何问题与甲方无关，甲方不承担任何责任。

从转让即日起甲方负责付清在乙方接手前的所有费用(包括水、电、房费)

房租到期后乙方和房东协商费用，甲方不参与。

以上几条，甲乙双方如有违约，责任由违约方承担。

甲方：

乙方：

_____年____月____日

酒店合同转让合同篇九

甲方：(身份证)

乙方：(身份证)

甲方将座落在花都区狮岭镇三东大道与公益路交汇处的’荔枝湾山庄的经营权及原始合同转让给乙方，经双方充分协商，现就经营场地转让达成以下协议。双方共遵守。

1、甲方将餐馆设备(含厨房设备、桌子、板凳、柴油发电机、空调等)，及沙场地以35万元转让给乙方使用，其中甲方交给石岗村的5万元合同押金，在合同期满后归乙方所有。

2、本合同生效后，酒店场地租金归乙方负责(甲方给乙方24天的时间装修)，乙方租金从___年元月1日起计算。

3、乙方使用本场地经营期限到___年6月1日止，(不可抗力除外)如要续签，由乙方与村经济社自行协商。

4、乙方须合法经营，在经营期间所发生的一切责任均由乙方负责。

5、本协议双方签字后生效，转让款在协议生效后即刻一次性支付完毕。

6、本合同在履行中发生争议，由甲乙双方协商解决，协商不成时，双方均可向人民法院提起诉讼。

7、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

酒店合同转让合同篇十

甲方：(身份证)

乙方：(身份证)

甲方将座落在xxxx三东大道与公益路交汇处的荔枝湾山庄的.经营权及原始合同转让给乙方，经双方充分协商，现就经营场地转让达成以下协议。双方共遵守。

1、甲方将餐馆设备(含厨房设备、桌子、板凳、柴油发电机、空调等)，及沙场地以35万元转让给乙方使用，其中甲方交给石岗村的5万元合同押金，在合同期满后归乙方所有。

2、本合同生效后，酒店场地租金归乙方负责(甲方给乙方24天的时间装修)，乙方租金从20xx年元月1日起计算。

3、乙方使用本场地经营期限到20xx年6月1日止，(不可抗力除外)如要续签，由乙方与村经济社自行协商。

4、乙方须合法经营，在经营期间所发生的一切责任均由乙方负责。

5、本协议双方签字后生效，转让款在协议生效后即刻一次性支付完毕。

6、本合同在履行中发生争议，由甲乙双方协商解决，协商不成时，双方均可向人民法院提起诉讼。

7、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

签订地点：_____签订地点：_____

酒店合同转让合同篇十一

甲方(出让方)乙方(承接方)

姓名：姓名：

身份证号：身份证号：

电话：电话：

经甲乙双方自愿、平等友好协商，并依据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定，签定本合同双方共同遵守执行。本合同一式两份。

合同协议如下：

甲方自愿将现于长风街体育路口西北角营业中的火锅店转让给乙方，饭店名字，经双方协商转让总价为人民币不包含(三个月房租)房租为至转让即日起，甲方协助乙方办理过户手续，办理费用由乙方承担。

乙方从年月日开始接手，从接手即日起饭店所生发任何问题与甲方无关，甲方不承担任何责任。

从转让即日起甲方负责付清在乙方接手前的的所有费用(包括水、电、房费)

今年房租到期乙方和房东协商费用，甲方不参与。

以上几条，甲乙双方如有违约，违约由责任方承担，违约金为拾万元整。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

酒店合同转让合同篇十二

转让方(甲方)：

受让方(乙方)：

甲、乙双方经友好协商，就店铺永久性转让事宜达成以下协议：

一、甲方同意将自己位于台江县信用合作社对面的店铺转让给乙方使用，建筑面积为323平方米;并保证乙方享有房屋使用的权利与义务。

甲方签字：

日期：

乙方签字：

日期：

酒店合同转让合同篇十三

出让方（以下简称甲方）：

法定代表人：

受让方（以下简称乙方）：

根据合同法以及其它相关法律、法规规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就转让酒店经营权达成本协议，具体约定如下：

第一条酒店基本情况

甲方所有的酒店位于，房屋总体面积为平方米。其中客房间，办公室间。甲、乙双方同意按酒店现状进行转让及移交。（附酒店设备设施明细表）。

第二条出让价款以及付款方式

甲、乙双方同意，甲方以总价万人民币（大写：）转让给乙方。在签订本协议的同时，乙方将所有款项一次性付清。

本协议一经签订，甲乙双方对合同约定期限的经营权交易即告完成，甲方不再负责调换和退款。

第四条甲方同意在签订本转让协议前，将本酒店的债权债务结算完毕。乙方同意在签订本转让协议并接收酒店的管理后，因乙方所需的管理、经营、改造、装饰等，所发生的一切费用均由乙方自行承担。

第五条甲、乙双方同意在签订本协议的三日内完成双方的移交工作，并在移交明细表上签字。（附：移交明细表包括：

（1）酒店设施明细表；

（2）酒店员工花名册；

（3）酒店现已签订的各种合同；

（4）酒店与房屋业主签订的租房协议）乙方同意继续履行甲方对外签订的全部合同及协议，并承担相应的法律责任。

第六条甲、乙双方同意，甲方将消防合格意见书、特种行业许可证、卫生许可证、工商营业执照等移交给乙方，乙方自行到相关部门办理变更及相关手续手续，所产生的费用由乙方自行承担。

第七条乙方经营期间，酒店因不可抗拒的自然灾害造成不能继续经营的，甲方不承担任何责任。

如因不可抗拒力的自然灾害造成不能继续经营的，乙方有权自行修复本酒店并继续经营，经营权使用年限不变。

第八条若乙方未按本转让协议第二条向甲方支付款项，每逾期一日，乙方应按合同总价的向甲方支付违约金。逾期超过日，甲方有权终止本协议并要求乙方赔偿因此产生的所有损失。

第九条本协议如有未尽事宜，则由双方协商作出补充协议，补充协议具备同等法律效力。

甲乙双方就履行合同发生纠纷，应该通过协商解决，协商解决不成的，可向当地法院起诉。

第十条本协议一式两份，经甲乙双方签字盖章后生效，甲、乙双方各执一份。

甲方（盖章）：

乙方（签名）：

负责人：（签名）：

签订日期：_____年____月____日

签订时间：_____年____月____日

酒店合同转让合同篇十四

受让方(乙方)：_____身份证号：_____

房东(丙方)：_____身份证号：_____

甲、乙、丙三方经友好协商，就宾馆永久性转让事宜达成以下协议：

一、丙方同意甲方将自己宾馆转让给乙方使用，并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、该宾馆的所有权证号码为_____合同，租期到_____年_____月_____日止，月租为_____，产权人为丙。丙方与甲方签订了租赁合同,宾馆交给乙方后，乙方同意代替甲向丙方履行该租赁合同，每月交纳租金及该合同约定由甲方交纳的水电费等各项费用，该合同期满后由乙方领回甲交纳的'押金，该押金归乙方所有。

三、宾馆现有装修、装饰、设备在甲方收到乙方转让金后全部无偿归乙方使用，租赁期满后不动产归丙方所有，动产无偿归乙方(动产与不动产的划分按原租赁合同执行)。

四、乙方在_____年_____月_____日前一次性向甲方支付顶手费(转让费)共计人民币大写元，第三条所述的装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。甲方剩余的房屋使用权归乙方所有。

关手续，但相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手经营前该饭店及营业执照上所载企业所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。合同生效后乙方有权要求甲方注销营业执照和相关工商税务登记手续，并重新以乙方名义办理相关工商税务登记手续。

六、乙方在接手经营后，可对宾馆进行装修和改造，相关费用乙方自理。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关。

八、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

甲方签字：_____

乙方签字：_____

丙方签字：_____

_____年_____月_____日

酒店合同转让合同篇十五

甲方（出让方）

乙方（承接方）

经甲乙双方自愿、平等友好协商，并依据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定，签定本合同双方共同遵守执行。本合同一式两份。

合同协议如下：

1、甲方自愿将现于长风街体育路口西北角营业中的火锅店转让给乙方，饭店名字，经双方协商转让总价为人民币不包含（三个月房租）房租为至转让即日起，甲方协助乙方办理过户手续，办理费用由乙方承担。

2、乙方从年月日开始接手，从接手即日起饭店所生发任何问题与甲方无关，甲方不承担任何责任。

3、从转让即日起甲方负责付清在乙方接手前的的.所有费用（包括水、电、房费）

4、今年房租到期乙方和房东协商费用，甲方不参与。

以上几条，甲乙双方如有违约，违约由责任方承担，违约金为拾万元整。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

签订地点：_____签订地点：_____

酒店合同转让合同篇十六

受让方(乙方)：_____

为了确保甲乙双方的共同利益，在双方平等自愿的基础上，经充分协商后，甲方同意将位于_____的烟酒店转让给乙方，经双方友好协商，就转让事宜达成如下协议。

乙方出资人民币大写_____(小写_____)给甲方作为转让费，甲方将烟酒店转让给乙方经营(包括该烟酒店原先使用的烟草专卖证、营业执照、食品流通证、货架、烟柜、冰柜等店内所有设施设备)，甲方要确保店面、上述证件及物品没有产权纠纷和经济纠纷，如发生产权纠纷和经济纠纷争议所产生的后果完全由甲方承担。

甲方将店面内库存商品按进货价格转让给乙方(过期或将要过

期产品除外)，甲方要确保所有转让商品的质量，保证没有假货。

水电费：(水表底数为_____度，电表底数为_____度，此度数以后的费用由乙方缴纳给供电部门或房东)。

该店铺的营业执照、烟草专卖证、食品流通证等姓名为第三方(罗贵亮)，甲方将继续支持配合乙方与第三方(罗贵亮)配合办理营业执照等证书，但相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。

乙方在经营过程中违反国家法律法规行为，火灾，人生安全，造成的一切后果均有乙方承担，乙方在经营过程中所产生的债权、债务关系均与甲方无关。

如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关。

本合同一式二份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

签订地点：_____签订地点：_____

酒店合同转让合同篇十七

转让方（甲方）：

联系电话：身份证号码：

家庭住址：

受让方（乙方）：

联系电话：身份证号码：

家庭住址：

根据国家有关法律、法规，为明确甲乙双方关系和责任，经甲乙双方友好协商，就将旅馆转让事宜达成协议如下：

一、甲方同意将旅馆转让给乙方经营，并保证乙方同等享受甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、旅馆的所有权证号码为，租期到x年x月x日为止，月租为x元。房东与甲方签订了租赁合同，旅馆交给乙方后，乙方同意代替甲方向房东履行该租赁合同，按合同约定按时交纳租金及约定由甲方交纳的水电气费等各项费用。

三、旅馆现有装修、装饰、设备（详见清单）全部归乙方所有，租赁期满后，如乙方愿意继续租赁经营，甲方协助乙方跟房东续约，如房东在乙方经营期间影响或干预乙方的正常经营，甲方应出面解决。

四、该旅馆的.营业执照、卫生许可证、工商税务登记证、特种行业许可证等相关证件交由乙方保管并使用，租期内甲方全权委托乙方继续经营和管理旅馆，并由甲方给乙方出具全权委托书，乙方从签订协议之日起，交x元作为证件保证金，以保证证件不丢失和乙方在此期间的合法经营。（上述所有证件需甲方在复印件上签字确认）。证件保证金在乙方转让经营后，在归还证件时甲方应全额退还保证金。在乙方经营期间，甲方不得再向乙方索取任何其他费用，并协助乙方对证件的年审和换证等发证机关要求的工作予以大力支持。甲方剩余的房屋使用权归乙方所有，时间从协议签订之日起至x

年x月x日。

五、乙方将向甲方缴纳旅馆的天燃气初装费（以实际票据为证），在乙方转让经营后，甲方将全额退还此项费用。

六、乙方在经营期间如果需转让，提前通知甲方，并与甲方友好协商后，甲方协助乙方共同转让。

七、年月日之前旅馆所发生的一切事情，与乙方无关，完成旅馆的所有移交工作。

八、补充条款：

九、乙方接手经营后，可对旅馆进行装修和改造，相关费用乙方自理。

十、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关。本合同一式两份，两方各执一份，，自双方签字之日起生效。

甲方（公章）：乙方（公章）：

法定代表人（签字）：法定代表人（签字）：

年月日年月日

酒店合同转让合同篇十八

出让方(简称甲方)：

公民身份号码：

受让方(简称乙方)：

公民身份号码：

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方有偿受让事宜签订本合同，以资共同信守执行。

第一条乙方同意有偿受让甲方投资的座落在县_____的原酒店内财产(占地平方米，具体转让财产内容详见《转让财产清单》)。

第二条上述转让财产的交易价格为：人民币_____元(大写：元整)。

第三条付款时间与办法：

乙方应在本合同生效后个工作日内支付首付款人民币____元整给甲方，剩余转让款人民币_____元整于年月日前付清。

第四条甲方应于本合同生效后个工作日内将合同约定的全部转让财产交付乙方。

第五条本合同生效前，甲方经营“”产生的所有税费及经济、行政责任均由甲方承担，与乙方无关;本合同生效后，乙方经营“”产生的所有税费及经济、行政责任均由乙方承担，与甲方无关。

本合同生效后，乙方经营的字号及企业名称，由乙方重新登记办理，与甲方原经营的字号及企业名称无关。

甲方承诺：本合同约定转让财产无抵押、无转让、无未付款等权利瑕疵。

第六条违约责任

本合同生效后，任何一方违反本合同约定的，应向守约方承担赔偿责任。

第七条本合同发生争议的解决方式：

在履约过程中发生的争议，双方可通过协商、诉讼解决。

第八条本合同未尽事宜，甲乙双方可另行约定，其补充约定经双方签章与本合同同具法律效力。

第九条双方约定的其他事项：

第十条本合同一式___份，双方各执____份;本合同自双方签名、盖章之日起生效。

出让方(甲方)：受让人(乙方)：

_____年____月____日_____年____月____日

酒店合同转让合同篇十九

甲方（出让方）：

身份证号：

联系方式：

乙方（受让方）：

身份证号：

联系方式：

甲乙双方就酒店及其附属设施转让事项，经协商一致，达成以下合同条款：

1、甲方所有的_____酒店位于_____，房屋总体面积为_____平方米。其中客房_____间，办公室_____间；甲、乙双方同意按酒店现状进行转让及移交。

2、甲方在签订本转让协议前，将本酒店的债权债务结算完毕。

3、甲方将消防合格意见书、特种行业许可证、卫生许可证、工商营业执照等移交给乙方。

4、乙方自行到相关部门办理变更及相关手续，所产生的费用由乙方自行承担。

5、乙方在签订本转让协议并接收酒店的管理后，因乙方所需的管理、经营、改造、装饰等，所发生的一切费用均由乙方自行承担。

6、甲、乙双方同意，甲方以总价_____元（人民币）转让给乙方，在签订本协议的同时，乙方将所有款项一次性付清。

7、本协议一经签订，甲乙双方对合同约定期限的经营权交易即告完成，甲方不再负责调换和退款。

8、乙方经营期间，酒店因不可抗拒的自然灾害造成不能继续经营的，甲方不承担任何责任。如因不可抗拒力的自然灾害造成不能继续经营的，乙方有权自行修复本酒店并继续经营，但因国家征用拆迁店铺，有关补偿归乙方，且经营权使用年限不变。

9、本协议如有未尽事宜，则由双方协商作出补充协议，补充协议具备同等法律效力。

10、甲乙双方就履行合同发生纠纷，通过双方协商解决，协商解决不成的，可向_____法院起诉。

11、本协议一式____份，经甲乙双方签字盖章后生效，甲、乙双方各执____份。

酒店合同转让合同篇二十

转让方（甲方）：

受让方（乙方）：

甲、乙双方经友好协商，就店铺永久性转让事宜达成以下协议：

一、甲方同意将自己位于县信用合作社对面的店铺转让给乙方使用，建筑面积为323平方米；并保证乙方享有房屋使用的权利与义务。

二、店铺交给乙方后，乙方同意代替甲每月交纳水电费等各项费用。

三、店铺现有装修、装饰、设备在甲方收到乙方转让金后全部无偿归乙方使用，租赁期满后如不进行续约，不动产归甲方所有，动产无偿归乙方。

四、乙方在年月日前一次性向甲方支付顶手费（转让费）共计人民币大写89000元，上述费用已包括第三条所述的'装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

五、该店铺的营业执照、卫生许可证已由甲方办理，经营范围为餐饮，租期内乙方继续以甲方名义办理营业执照、卫生许可证等相关手续，但相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手经营前该店铺及营业执照上所载企业所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。

六、乙方在接手经营后，可对饭店进行装修和改造，相关费用乙方自理。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但因国家征用拆迁店铺，有关补偿归乙方。

八、如果合同签订前政府已下令拆迁店铺，甲方退偿全部转让费，赔还乙方接手该店铺的装修损失费。

九、本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方签字：日期：

乙方签字：日期