

租房安全协议书简单(精选17篇)

即兴表演不仅需要快速反应和思维敏捷，还需要具备扎实的演技和丰富的表达能力。即兴的关键是灵感的迸发和即时的反应，我们应该时刻保持敏感和观察力。这里有一些即兴表达的技巧和方法，供大家参考和学习。

租房安全协议书简单篇一

出租人：（以下简称甲方）身份证号码： 承租人：（以下简称乙方）身份证号：

租户在租期中的安全责任，本着双方能够顺利的履行合约，现与租户签订如下协议：

- 1、 乙方不得随意改变房屋内的水电设施等可能造成安全隐患的设备，使用煤气炉等明火设备需在屋外进行并告知甲方，由甲方同意后方可使用。
- 2、 乙方在租期内在租住房屋内需时刻注意防火，防盗，放触电，不做危及自身人身安全的活动，身为监护人的乙方人员有义务对其被监护人履行监护责任，应时刻注意被监护人的人身安全。乙方在租期内由于自身疏忽而导致本人或其被监护人的人身造成伤害的，甲方不负责任。
- 3、 乙方在租期内有保管好自己所租房屋内财产安全的责任，如发生遗失，损坏的，甲方不负责任。
- 4、 乙方必须文明租住，依法租住，不得在所租房屋内存放政府禁止存放的危险品和违法物品，不得从事违法乱纪活动。甲方如询问乙方在租住房屋内所存放可疑物品或从事可疑活动时，乙方需如实作答，如有所隐瞒而被公安机关查处的，甲方不负责任。

5、 乙方需保证所租房屋及公共区域的清洁卫生。

6、 如乙方在安全方面的实际行动损害到甲方的权益，甲方有权立即终止与其签订的房屋租赁合同。

本协议壹式贰份，甲乙双方各执壹份。本协议自甲乙双方签订之日起生效，双方要诚信守法，共同遵守并履行本协议。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

联系电话： 联系电话：

年 月 日 年 月 日

租房安全协议书简单篇二

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：

甲、乙双方于 年 月 日签署的《xxx房屋租赁合同》，双方至目前为止履行情况良好。由于乙方xxxx规划原因，要求终止原《房屋租赁合同》，经双方协商一致，达成以下条款：

一、 原合同租赁期计至xxx年xx月xx日。

二、 从xx年xx月xx日起，尚未履行的合同内容，终止执行。

三、 乙方应于xx年xx月xx日前将设备、管线等自行搬出，租赁房屋退回给甲方，依附于租赁房屋的装修等归甲方所有。如乙方不按时退租，每逾期一天，须向甲方支付原合同月租金3%的违约金。

四、 原合同终止后，乙方除应付租金外，同意补偿三个月的

原合同租金给甲方。

五、原合同终止后，双方同意就原合同事项互不追究法律责任。

六、双方如就本协议的效力、解释或者履行发生争议，应首先通过友好协商解决。如协调解决不成，任何一方均有权向人民法院提起诉讼。

七、本协议书自双方盖章或签字之日起生效。

八、本协议一式四份，甲乙双方各执两份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

委托代理人： 代表人：

联系电话： 联系电话：

签订日期：

租房安全协议书简单篇三

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

租赁时间：*年*月*日至*年*月*日房屋地址：

为全面贯彻落实安全工作的具体要求，坚持“安全第一、预防为主”的基本原则，加强安全监督管理，落实安全责任制，（甲方）与房屋承租户（乙方）签订安全责任书，租房安全协议范本。

一、乙方应当遵守国家法律法规，按照消防法和安全条例等有关规定，开展安全宣传教育培训，做好租赁房屋安全管理工作。

二、乙方对租赁的房屋应定期进行安全检查，及时发现并排查安全隐患，保障其生命和财产安全。

三、乙方应遵守有关部门规定，做好防火、防盗、防毒、防汛、防灾、用电、用气等安全工作，严禁“三合一”，严禁私拉、乱接电线和随意加大用电负荷，确保安全用电。严禁在楼道内用火和存放不符合安全标准的易燃易爆剧毒等危险物品，确保走廊、通道畅通；如发生安全事故，乙方应负经济、法律等全部责任。

四、乙方发现有违法犯罪活动或者有违法犯罪嫌疑人的，应当及时报告甲方和公安机关。

五、乙方有外来暂住人员的应当带领其到公安派出所申报暂住户口登记，并办理暂住证。

六、承租房屋只能乙方自己使用，不能转租、转借转让他人。一经发现，甲方有权终止承租合同，收回房屋，并保留追究其责任的权利。

七、乙方不能私自改变房屋结构和设备，需要装修的必须经甲方同意，并报有关部门批准。

八、乙方利用出租房屋进行生产经营活动的，在开业前应向甲方出示已办理消防批准文件及工商营业执照、开业许可证等资料。

九、乙方或其家人，应当遵守《人口和计划生育条例》的有关规定，及时做好《流动人口婚育证明》报送户口所在地计生部门。

十、本责任书一式三份，甲乙双方各执一份，县社安办一份。

甲方： 乙方：

代表： 签名：

电话：

日期： 年月日；日期： 年月日

租房安全协议范本二

甲方：

乙方：

经双方协商，就安全生产、治安消防管理等方面的问题，达成如下协议：

一、双方应共同遵守的法律、法规及其他要求

在与租赁房屋有关的施工生产、承包、承租经营和劳务承包过程中，双方应共同遵守下列法律、法规及其他要求：

——— 《中华人民共和国劳动法》

——— 《中华人民共和国安全生产法》

——— 《中华人民共和国消防法》

——— 《北京市消防条例》

——— 《北京市安全生产条例》

——— 《企业事业单位内部治安保卫条例》

——— 《北京市房屋租赁管理若干规定》

——— 其它相关的法律、法规和其他要求

二、甲方的职责与义务

1. 及时传达相关管理单位有关安全生产方面新的法律、法规和其他要求；

2. 甲方负责监督乙方建立安全制度及对工作人员的安全教育；

4. 甲方有权对乙方在管理区域内的安全生产，消防保卫等情况进行检查，并要求乙方对所发现的不安全隐患及时进行整改，协议书《租房安全协议范本》。

6. 甲方负责对出租区域的安全设施（消防管线）进行检查。

三、乙方的职责与义务

2. 乙方不得利用租赁房屋从事非法生产、加工、储存、经营爆炸性、毒害性、放射性、腐蚀性物质或者传染病病原体等危险物质和其他违法活动，不得损害公共利益或者妨碍他人正常工作、生活。

3. 未经甲方书面同意，乙方不得擅自迁移房屋内外的水、电、煤气仪表及消防管线等。甲方同意迁移的，双方应当严格遵照国家有关规定及要求，迁移后的仪表及管线应符合安全规范。

4. 乙方自行购置的电器或其他设备应当合格且符合安全要求，并与甲方提供的水、电、煤气接口及荷载相匹配，禁止乙方使用电炉、热得快等高负荷、高危险性设备或物品。

5. 出租房屋做为居住使用的，应当以原设计的房间为最小出

租单位，人均租住建筑面积不得低于北京市规定的最低标准。厨房、卫生间、阳台和地下储藏室不得做为住宿使用。

10. 负责开展本单位经常性的安全检查，积极消除安全事故隐患；

14. 自觉接受甲方监督和指导，对甲方检查提出的安全整改通知，必须及时整改；一旦发生人身伤害或危及生产运行的不安全情况，及时报告事故隐患和生产安全事故。

15. 租赁期间如因乙方采取的安全措施不当、违反有关安全规程、规定及本协议所列安全事项而造成的一切事故或对第三方造成损失或甲方受到处罚的，均由乙方承担赔偿责任及法律责任。

16. 应按《中华人民共和国劳动法》等法律、法规、规定用工，不使用未成年工和有职业禁忌的人员进行施工、生产作业。

17. 乙方接收租赁标的及租赁期间，租赁标的及设施的所有使用、保管、安全等责任和义务，包括但不限于安全、人员、电、水、暖气、燃气、消防、防火、通行、环境、卫生、设施设备，均由乙方负责。若乙方使用不当或未尽安全职责导致责任事故时，乙方应承担全部责任。

四、其他

1. 本协议自双方签字盖章起生效。

2. 本协议一式三份，甲乙双方各执一份，一份报上级安全管理部门备案。

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

代表：（签字） 代表：（签字）

签字日期：年月日

租房安全协议书简单篇四

为了加强租赁房屋安全管理，明确租赁双方的责任和义务，按照“安全第一、预防为主”的方针和“谁承租、谁负责”的原则，特签订安全责任书。

一、甲方责任

1.1 甲方应提供完好的房屋和附属设施。

1.2 乙方入住前，向乙方交清环境、电、消防设施等要害部位注意事项。

1.3 对乙方提出的安全问题，积极协助解决。

二、乙方责任

2.1 乙方对家庭所有成员和来访亲朋好友，宣传教育好各项安全事项，并自行管理到位。

2.2 乙方在入住前应对环境和相关设施进行检查和确认，如有问题及时与甲方联系。如日常检查不到位，出现问题及造成后果由乙方负责修复或赔偿。

2.3 乙方租赁期间不准擅自改动电线路，电器设施，并负责管理。

2.4 乙方不准使用电炉子、电取暖器(箱)、电淋浴桶等非安全电源器。

2.5 乙方在人走时，必须将一切用电设备关闭，将烟头等明火物熄灭。

2.6 乙方不得将易燃易爆物品及危险化学品用品带入楼(房)内。

2.7 乙方因违反用电、消防管理等有关要求，造成安全事故或火灾事故由乙方自行处理和解决，一切后果和经济损失由乙方负责承担和赔偿。

三、甲方或上级政府部门有权随时检查乙方居住安全情况，对安全隐患有权指出并要求乙方及时整改，由此造成的后果和经济损失由乙方负责。

四、本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

五、本协议自签字之日起执行。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

年 月 日

租房安全协议书简单篇五

学校主管校长： 家长：

班主任： 高班学生：

为保障正常的教学、工作和生活秩序，加强学生的安全教育，鉴于部分学生家长在校外给学生租房和租房陪读的实际情况，根据《学生伤害事故处理办法》及我校实际情况和相关规定，同学生家长就在外租房和租房陪读签订如下管理协议。

2、各位家长或监护人必须经常到孩子租房的地方查看，查看租住处的生活、学习情况，有无安全隐患，发现问题及时与

房东协商解决隐患，并要求房东规范管理。

3、房东一定要按时锁好大门，管理好自己家中租房学生，以防学生夜不归宿，房东要随时清点学生人数，发现未回学生要及时与家长取得联系。如果出现问题，后果自负。

4、家长应经常对走读学生进行法制教育，安全教育和社会公德教育。住地发生变更时要及时将新的地址、联系方式通知老师。

6、要求在校外租房住宿学生家长及房东要教给孩子防火、防煤气中毒、防触电、防火灾，防不法侵害等安全知识与自救方法，注意用电安全，绝对不允许孩子使用电器、不私自乱接电线、坚决不允许使用蜂窝煤取暖等，平时不点火，不携带火机，不吸烟。

7、周六、周日的家校往返必须乘坐符合载客交通要求的车辆，严禁乘坐其他非法客运车辆或超载客车往返家校。不要让孩子独自行走，必须要有同伴，严禁使用无牌、无照、无证的车辆接送，严禁超载接送孩子，发现有类似问题及时举报交管部门，在接送过程中发生的事故学校概不负责，全部由家长负责，并要依法追究责任人的责任。

9、告知房主要教育孩子之间互相帮助，团结友爱，不搞小团体，不打击报复。

10. 学生在外发生事故或意外，应积极与学校联系，以便协助处理相关事宜。

本协议自签字之日起生效。本协议一式三份。一份学校留存，一份学生及家长留存，一份房东留存，有效期一学年。

班主任签字：_____ 学生本人签字：_____

家长签名：_____家长联系电话：_____

时间：_____

租房安全协议书简单篇六

乙方（承租方）：姓名_____身份证号_____

为了加强租赁房屋安全管理，明确租赁双方的责任和义务，按照“安全第一、预防为主”的方针和“谁承租、谁负责”的原则，特签订安全责任书。

一、甲方责任

1.1甲方应提供完好的房屋和附属设施。

1.2乙方入住前，向乙方交清环境、电、消防设施等要害部位注意事项。

1.3对乙方提出的安全问题，积极协助解决。

二、乙方责任

2.1乙方对家庭所有成员和来访亲朋好友，宣传教育好各项安全事项，并自行管理到位。

2.2乙方在入住前应对环境和相关设施进行检查和确认，如有问题及时与甲方联系。如日常检查不到位，出现问题及造成后果由乙方负责修复或赔偿。

2.3乙方租赁期间不准擅自改动电线路，电器设施，并负责管理。

2.4乙方不准使用电炉子、电取暖器（箱）、电淋浴桶等非安

全电源器。

2.5乙方在人走时，必须将一切用电设备关闭，将烟头等明火物熄灭。

2.6乙方不得将易燃易爆物品及危险化学品用品带入楼（房）内。

2.7乙方因违反用电、消防管理等有关要求，造成安全事故或火灾事故由乙方自行处理和解决，一切后果和经济损失由乙方负责承担和赔偿。

三、甲方或上级政府部门有权随时检查乙方居住安全情况，对安全隐患有权指出并要求乙方及时整改，由此造成的后果和经济损失由乙方负责。

四、本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

五、本协议自签字之日起执行。

甲方（签章）：_____乙方（签章）：_____

____年____月____日

租房安全协议书简单篇七

出租人：

承租人：

1、对外经营的，必须自行办理《消防安全营业许可证》，自备符合安全标准、完好有效的灭火器、水龙带等消防器材，自行安装应急照明、疏散指示灯。

2、承租人及所雇员工均会操作、使用消防器材，并应掌握火

灾、火险时的紧急疏散知识。房屋在使用期间，应确保疏散通道畅通无阻。

3、承租人不准在室内乱拉乱设电线、电源，要按照规范要求使用电器设备。承租人不得私自更改配电系统，不得私自增加电器设备，更改线路标号，严禁使用电炉子等大功率电器，确保安全用电。

4、承租人定期聘请专业人员定期检查用电线路及负荷开关，对于老化的电路、不符合规定的开关、用电器，要按规定及时更换。

5、承租人所使用房屋的'用电管理要指定专人负责，定期供电，做到无人时断电。

6、承租人使用燃气的，要严格按照安全用气管理规定，不许私拉乱接燃气管线，要严格遵守“三前三后八不准”的用气要求，杜绝违章用气。

7、承租人使用燃气的，未经主管部门批准，严禁改变用途、扩大用气范围以及增装、改装、拆除、迁移固定燃气设施等违章用气行为。

8、未按上述要求，造成人身财产损失的，由责任一方承担。本协议一式两份。

出租人：（签字）

承租人：（签字）

签订时间：

租房安全协议书简单篇八

乙 方： _____

为搞好安全管理工作，防止安全事故的发生，确保人身安全，经甲乙双方充分协商，在依据国家相关法律法规和公司相关规定的基础上，根据双方签订的《房屋租赁合同》，本着自愿平等的原则签订此协议。

一、甲方的职责：

- 1、甲方有权对乙方人员进行安全告知并进行安全教育，告知乙方人员甲方在安全方面的奖惩制度。
- 2、甲方在乙方的日常管理中，有权对乙方进行监督、检查、指导，对于检查当中发现的问题，甲方将依据公司相关的奖惩制度进行处罚和奖励。
- 3、乙方经营过程中出现人员伤害情况，甲方有义务协助乙方做好事故的处理工作，防止事故的扩大化，协助相关部门做好事故的调查取证工作，但期间发生的一切费用由乙方承担。
- 4、在房屋要进行设备变更，拆除，停用等作业时，乙方应及时申报给甲方，由甲方进行审批、操作，相关的报废设备及作业许可证、承包商资质由甲方提供，费用由乙方承担。
- 5、房屋土建设施的维护保养(如屋顶漏水、地面渗漏等)由甲方操作，如乙方原因引起的费用由乙方承担。
- 6、甲方与房屋有关的建设用地规格、建设工程规划，应提前二月告知乙方。乙方在甲方场地进行演练操作，相关的申报手续在征得甲方同意后由乙方负责申报办理。
- 7、涉及乙方租赁房屋作业场所的动火、吊装、登高、临时用

电等特种作业由乙方根据审批权限向甲方及相关部门申报作业许可证，在甲方同意后，由乙方安排专业人员实施作业及安全管理，甲方有权督查，费用由乙方承担。

二、乙方的职责：

- 1、乙方必须按国家、地方及甲方的有关法规、制度开展日常管理和经营活动、制订相应制度、办理相关手续、进行相应申报，甲方有配合完成的义务。
- 2、在日常经营过程中，乙方必须设立专职安全员，负责经营人员的安全防护告知，安全操作规程培训及日常安全管理。
- 3、乙方在生产作业过程中，应遵守甲、乙双方的各项规章制度，对于作业时发现的安全隐患，及时采取措施，予以消除。
- 4、乙方在经营过程中，出现的安全事故，将由乙方承担全部责任，若对甲方造成损失，乙方赔偿损失。
- 5、乙方在生产作业过程中，禁止酗酒、疲劳作业，违规作业，严禁烟火。甲方将不定时进行抽查，在抽查过程中若发现违规行为，甲方将依据公司相关规定对乙方进行处罚。
- 6、根据“一岗双责”的规定：乙方的项目负责人，也是安全负责人，负责作业人员的日常安全管理工作，并对乙方作业人员的安全负责。
- 7、在经营开始前，乙方项目负责人应对作业人员进行安全防护措施教育，并有文字存根以备检查，不得安排未经教育的员工进入现场。
- 8、乙方需严格遵守当地的环保、安全法规，不得违规经营，如因违规经营造成的损失、后果及对甲方带来的影响由乙方承担。

三、甲乙双方应严格遵守本协议条款，履行各自职责，搞好文明安全经营。

四、本协议自签订之日起生效，一式两份，甲乙双方各执一份。

五、未尽事宜，甲乙双方本着友好协商的原则解决。

甲方(盖章)：_____ 代表(签字)：_____

乙方(盖章)：_____ 代表(签字)：_____

签订日期：____年____月____日

租房安全协议书简单篇九

协议内容：

为加强学校管理，规范学生行为，强化学生纪律观念和自律意识，促进学生健康成长。根据我院学生管理要求长假期间请假离校的'学生要注意个人安全，乙方在请假外出做到“三要”、“三不准”：遇有线索要报告，遇有群体性聚集的场合要离开，遇有紧急情况和要挟要求救；做到不准参与聚集、串联与游行，不准接受任何采访，不准夜不归宿，离校期间乙方发生的一切事故，甲方(学校)不承担任何责任，。

学生本人签字：

辅导员(班主任)签字：

学院盖章：

xx年xx月xx日

租房安全协议书简单篇十

根据北京市、学校有关安全的规定及要求，现就教师公寓有关安全问题甲、乙双方达成以下协议：

1. 公寓内严禁使用电炉、热得快、没有自动断电保护装置的. 电水壶、电水杯、伪劣接线板电器等。严禁私拉乱接电线，违反规定一经查出严肃处理。处以经济处罚____-____元，严重者行政处罚直至追究法律责任。乙方的家用电器在使用中一旦出现问题，发生事故，由乙方负完全责任。
2. 楼道不准堆放杂物及做饭，垃圾不准堆放在家门口楼道上，必须装入垃圾袋投入楼外设置的垃圾箱内。
3. 公寓房只能承租人自己使用，不能转租，转借转让他人。一经查出房产科即收回公寓房另行安排。
4. 房间离人时必须拔掉电源插头，关掉电源开关，保证安全用电。
5. 房间内的暖气、水、电设备发现问题及时到房产科或后勤物业公司修缮中心报修。
6. 不能私自改变房屋结构和设备，简单装修的需报房产科批准，未经批准私自装修的一经查出严肃处理直至追究法律责任。
7. 协议自签订之日起生效，一式两份，甲乙双方各持一份。

租房安全协议书简单篇十一

出租方：_____（以下简称甲方）

承租方：_____（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国安全生产法》《中华人民共和国消防法》等有关法律法规及国家安全生产监督管理局、建设部的有关文件精神，为加强胜北社区各单位出租房（场地）的安全管理，预防和减少出租房（场地）安全事故，保护国家和租户生命财产安全，维护社区经济发展和稳定，分清事故责任，经双方协商一致，签订本协议。

第一条：乙方根据甲方的房屋质量和环境，自愿承租本房屋。

第二条：乙方在租赁期间，应注意安全用电和消防安全等事项。因乙方不慎发生的各种事故造成的所有损失由乙方承担，出租方不承担任何责任。

第三条：出租房内不准使用天然气。

第四条：如乙方擅自乱接、改动水电气暖设施，所发生的'一切事故（如死亡、重伤、轻伤、火灾、中毒等）由乙方承担，甲方不承担任何责任。

第五条：如乙方私自乱拉乱接水电气暖设施，发生的事故，给国家财产、出租房财产造成损失，他人人身、财产损失，均由乙方承担。

第六条：房屋（场地）在租赁期间，如乙方发现不安全因素，应及时告知水电气供应部门，进行维修，费用由乙方承担；如不告知或不维修，发生后果由乙方承担。

第七条：出租房内，严禁存放液化气罐、烟花爆竹、汽油等危险化学品，对于发生事故的，所产生（包括甲方）的损失，一律由乙方承担。

第八条：租赁期间，乙方需按照地方消防部门的规定，配备相应的消防器材，自觉接受消防部门、出租方的安全检查，对于检查出的问题，应及时进行整改，如不及时整改，所造

成的损失（包括甲方），由乙方全部承担。

第九条：如发生不可抗力的原因导致毁损双方损失的，双方互不承担责任。

第十条：本协议一式二份，甲、乙双方各执一份。

第十一条：本协议自双方签字盖章后生效。

甲方：（签字盖章） 乙方：（签字盖章）

联系电话： 联系电话：

年 月 日

租房安全协议书简单篇十二

为了加强租赁房屋安全管理，明确租赁双方的责任和义务，按照“安全第一、预防为主”的方针和“谁承租、谁负责”的原则，特签订安全责任书。

一、甲方责任

1.1 甲方应提供完好的`房屋和附属设施。

1.2 乙方入住前，向乙方交清环境、电、消防设施等要害部位注意事项。

1.3 对乙方提出的安全问题，积极协助解决。

二、乙方责任

2.1 乙方对家庭所有成员和来访亲朋好友，宣传教育好各项安全事项，并自行管理到位。

2.2 乙方在入住前应对环境和相关设施进行检查和确认，如有问题及时与甲方联系。如日常检查不到位，出现问题及造成后果由乙方负责修复或赔偿。

2.3 乙方租赁期间不准擅自改动电线路，电器设施，并负责管理。

2.4 乙方不准使用电炉子、电取暖器(箱)、电淋浴桶等非安全电源器。

2.5 乙方在人走时，必须将一切用电设备关闭，将烟头等明火物熄灭。

2.6 乙方不得将易燃易爆物品及危险化学用品带入楼(房)内。

2.7 乙方因违反用电、消防管理等有关要求，造成安全事故或火灾事故由乙方自行处理和解决，一切后果和经济损失由乙方负责承担和赔偿。

三、甲方或上级政府部门有权随时检查乙方居住安全情况，对安全隐患有权指出并要求乙方及时整改，由此造成的后果和经济损失由乙方负责。

四、本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

五、本协议自签字之日起执行。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

年 月 日

租房安全协议书简单篇十三

甲方(出租方)：

乙方（承租方）：

为了加强酒店的消防安全管理，明确甲、乙双方在消防工作中的权利义务，根据《中华人民共和国消防法》、《云南省消防管理条例》、《西双版纳州_____年消防工作目标责任书》、《西双版纳州_____年旅xxx业安全生产责任书》及有关规定，特制定本消防安全责任书，双方共同遵守：

2、甲方的保安部和相关部门有权经常对乙方场所进行消防检查。发现有违章违规现象和行为以及有火灾隐患的，甲方有权责令乙方进行整改和停业整顿。因此而产生的一切损失和费用，由乙方自行承担。

2、乙方必须确保承包区域内所有消防设备设施和器材的完好，严禁私自动用、挪用消防设施（附件：出租区域消防器材清单）。

5、乙方必须保持消防疏散通道的畅通。严禁在走道、楼梯等出口部位堆放杂物；

7、乙方不得私自改变消防设施设备的用途，造成灭火器等消防设施设备的遗失、损坏，按照原价赔偿。

2、凡因乙方未履行本责任书规定的内容，乙方违反消防法规，给甲方造成损失的，由乙方负责经济赔偿，并承担相应的法律责任。

ktv□桑拿、商场经营区域、附楼一楼至二楼通道。

备注：

1、乙方每日凌晨2时以前，必须关闭或调小ktv音乐声音，以免影响酒店客人正常休息。

2、乙方要严格控制内部人员在承租区域内活动，严禁到酒店其它区域，影响酒店正常经营。

甲方（章）：

甲方代表签字：

_____年____月____日

乙方（章）：

乙方代表签字：

_____年____月____日

租房安全协议书简单篇十四

乙方（承租方）：姓名 身份证号

为了加强租赁房屋安全管理，明确租赁双方的责任和义务，按照“安全第一、预防为主”的方针和“谁承租、谁负责”的原则，特签订安全责任书。

1.1 甲方应提供完好的房屋和附属设施。

1.2 乙方入住前，向乙方交清环境、电、消防设施等要害部位注意事项。

1.3 对乙方提出的安全问题，积极协助解决。

2.1 乙方对家庭所有成员和来访亲朋好友，宣传教育好各项安全事项，并自行管理到位。

2.2 乙方在入住前应对环境和相关设施进行检查和确认，如有问题及时与甲方联系。如日常检查不到位，出现问题及造

成后果由乙方负责修复或赔偿。

2.3 乙方租赁期间不准擅自改动电线路，电器设施，并负责管理。

2.4 乙方不准使用电炉子、电取暖器（箱）、电淋浴桶等非安全电源器。

2.5 乙方在人走时，必须将一切用电设备关闭，将烟头等明火物熄灭。

2.6 乙方不得将易燃易爆物品及危险化学用品带入楼（房）内。

2.7 乙方因违反用电、消防管理等有关要求，造成安全事故或火灾事故由乙方自行处理和解决，一切后果和经济损失由乙方负责承担和赔偿。

四、本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

五、本协议自签字之日起执行。

甲方（签章）： 乙方（签章）：

年 月 日

租房安全协议书简单篇十五

根据北京市、学校有关安全的规定及要求，现就教师公寓有关安全问题甲、乙双方达成以下协议：

1. 公寓内严禁使用电炉、热得快、没有自动断电保护装置的电水壶、电水杯、伪劣接线板电器等。严禁私拉乱接电线，违反规定一经查出严肃处理。处以经济处罚_____—_____元，严

重者行政处罚直至追究法律责任。乙方的家用电器在使用中一旦出现问题，发生事故，由乙方负完全责任。

2. 楼道不准堆放杂物及做饭，垃圾不准堆放在家门口楼道上，必须装入垃圾袋投入楼外设置的垃圾箱内。

3. 公寓房只能承租人自己使用，不能转租，转借转让他人。一经查出房产科即收回公寓房另行安排。

4. 房间离人时必须拔掉电源插头，关掉电源开关，保证安全用电。

5. 房间内的暖气、水、电设备发现问题及时到房产科或后勤物业公司修缮中心报修。

6. 不能私自改变房屋结构和设备，简单装修的需报房产科批准，未经批准私自装修的一经查出严肃处理直至追究法律责任。

7. 协议自签订之日起生效，一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方代表人：(签字)_____

甲方：(公章)

_____年____月____日

乙方单位：_____

乙方：(签字

)_____年____月____日

租房安全协议书简单篇十六

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

租赁时间：****年***月***日至****年***月***日房屋地址：

为全面贯彻落实安全工作的具体要求，坚持“安全第一、预防为主”的基本原则，加强安全监督管理，落实安全责任制，(甲方)与房屋承租户(乙方)签订安全责任书。

一、乙方应当遵守国家法律法规，按照消防法和安全条例等有关规定，开展安全宣传教育培训，做好租赁房屋安全管理工作。

二、乙方对租赁的房屋应定期进行安全检查，及时发现并排查安全隐患，保障其生命和财产安全。

三、乙方应遵守有关部门规定，做好防火、防盗、防毒、防汛、防灾、用电、用气等安全工作，严禁“三合一”，严禁私拉、乱接电线和随意加大用电负荷，确保安全用电。严禁在楼道内用火和存放不符合安全标准的易燃易爆剧毒等危险物品，确保走廊、通道畅通;如发生安全事故，乙方应负经济、法律等全部责任。

四、乙方发现有违法犯罪活动或者有违法犯罪嫌疑人的，应当及时报告甲方和公安机关。

五、乙方有外来暂住人员的应当带领其到公安派出所申报暂住户口登记，并办理暂住证。

六、承租房只能乙方自己使用，不能转租、转借转让他人。一经发现，甲方有权终止承租合同，收回房屋，并保留追究

其责任的权利。

七、乙方不能私自改变房屋结构和设备，需要装修的必须经甲方同意，并报有关部门批准。

八、乙方利用出租房屋进行生产经营活动的，在开业前应向甲方出示已办理消防批准文件及工商营业执照、开业许可证书等资料。

九、乙方或其家人，应当遵守《人口和计划生育条例》的有关规定，及时做好《流动人口婚育证明》报送户口所在地计生部门。

十、本责任书一式三份，甲乙双方各执一份，县社安办一份。

甲方： 乙方：

代表： 签名：

电话：

日期： 年月日；日期： 年月日

租房安全协议书简单篇十七

乙方： _____

为确保租赁房屋的安全要求，经甲乙双方协商，自愿达成如下规定，由双方共同遵守以下协议。

一、本协议一式两份，对双方具有同等的法律效力。

二、甲方提供位于场地给乙方，乙方为安全工作第一责任人。乙方在使用房屋时必须严格遵守以下内容，保障使用安全。

- 1、乙方在房屋交付时发现房屋存在安全隐患或不具备正常、安全、合理使用条件的，及时向甲方提出，由甲方及时消除隐患或修复，以满足正常、安全、合同使用目的。
- 2、乙方应严格按照各类家具、水电煤气设备、管线、仪表、物品的使用方法，并规范操作。掌握紧急情况下的自救和逃生基本知识。在使用房屋期间，应注意观察房屋及屋内外设备是否存在安全隐患，在发现安全隐患时，应当及时向甲方及有关部门报告。
- 3、乙方应对承租房屋及甲方提供的设备、物品进行合理且妥善的照管，因乙方照管/保管不力或不正当使用，致使承租房屋毁损、灭失、甲方提供的各类物品损失的，乙方承担赔偿责任。
- 4、在承租房屋内严禁存放及使用易燃、易爆物品、危险品及其他危害公共安全的物品。禁止使用煤炉、酒精炉、煤气炉等明火设备。
- 5、乙方须遵守安全用电等相关规定，严禁私拉乱接电线，乙方自行购置的'电器或其他设备应当合格且符合安全要求，并与甲方提供的水、电、煤气接口及荷载相匹配。严禁使用电炉、热得快、没有自动断电保护装置的电水壶、电水杯、伪劣接线板电器等违规电器，违反规定按甲方有关制度处置。乙方的电器在使用中一旦出现问题，发生事故，由乙方负全部责任。
- 6、房屋离人时必须拔掉电源插头，关掉电源开关，保证安全用电。
- 7、乙方对承租房屋不享有处分权。乙方不得擅自转让承租房屋及属于甲方所有的家具、水电煤气设备、管线、仪表及其他物品。乙方不得为承租房屋设定抵押或为前述家具、电器煤气设备、管线、仪表及其他物品设立抵押、质押或其他权

利负担。

8、未经甲方书面同意，乙方不得擅自迁移房屋内外的水、电、煤气仪表及管线。甲方同意迁移的，双方应当严格遵照有关机关的规定及要求，迁移后的仪表及管线应符合安全规范。

9、乙方在使用房屋过程中，应当注意自己的不当行为可能对他人人身或财产安全造成危害，如乙方不得在阳台、窗台上搁置、悬挂易坠落的物品；不得高空抛物等。

10、凡经营性房屋和厂房必须按照有关消防规定自主或甲方代为配备消防用品，不得占用消防通道，一经发现违反规定的将追究法律责任。

12、乙方不得在承租房屋内自杀、相约自杀或因自己原因造成他人自杀。

13、不得进行其他未在上述规定中的会造成安全事故的行为、不得配置有安全隐患的设施。

乙方违反上述规定，经发现将被处于罚款；造成事故或第三人损害的，由乙方负完全责任。

三、本协议自签订之日起生效。本协议一式贰份，甲、乙双方各执一份。

甲方(盖章)：____乙方(盖章)：____

电话：____电话：____

签订日期：____年月日