

2023年个人承包装修简单合同书 个人简单装修承包合同(通用8篇)

运输合同是指运输企业与委托方签订的一种法律文件，约定了货物运输的相关事项。以下是一些实用的赠与合同模板，供大家根据自己的需求进行修改和使用。

个人承包装修简单合同书篇一

甲方：_____（发包方）

乙方：_____（承包方）

本着互相信任的原则，就甲方的水电工程达成以下协议。

第一条、工程概况

3. 本工程预计费用_____元人民币。

第二条、材料供应的约定

1. 甲方提供的材料

乙方必须至少提前三天向甲方提出下一工序需要购买的材料的清单，并注明所需要材料的数量。甲方应按时提供乙方需要的材料。

甲方负责采购供应的材料应符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，甲乙双方应办理交接手续。乙方如发现甲方提供的材料有质量问题或规格差异，应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失，责任由甲方承担。

甲方供应的材料按时抵达现场后，由乙方负责保管，由于保

管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2. 甲方采购供应的装饰材料，均应用

于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，乙方不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料价款的双倍补偿给甲方。

3. 乙方提供的材料

乙方供应的水电材料甲方应到现场验收，如不符合设计、施工要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

乙方自带施工的必须工具（锥子、切割片等），要保证安全性、良好使用性，乙方自行承担工具维修费和损耗费用。

第三条、关于工程质量及验收的约定

1. 本工程应严格执行国家《住宅装饰装修工程施工规范》及《建筑装饰装修工程质量验收规范》并参照《山东省家庭装饰装修工程质量标准及其他db—35/t98》及《烟台市家庭装饰装修工程质量验收标准》。

2. 由于乙方施工技术差及责任心不到位等自身原因造成质量问题，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3. 工程竣工：乙方应提前两天通知甲方验收，甲方在接到通知两日内组织验收，并办理验收手续。

第四条、有关安全生产和防火等的现场管理约定：

1. 严格遵守规定的装饰装修施工时间，降低施工噪音，减少环境污染。处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位、

住户的关系。

2. 未经甲方同意及有关部门批准，施工中不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。
3. 工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。
4. 保证装饰装修现场的整洁，竣工前做好卫生清扫和处理工作。
5. 负责装饰装修所产生垃圾的处理工作，每日至少清洁一次。
6. 乙方如因施工原因需居住在现场，日常用水、用电等必须注意安全，工地发生工伤由乙方负责。
7. 乙方应做好施工材料保管工作，禁止闲杂人等进入现场。
8. 未经甲方许可，乙方不得携带任何甲供的装修材料出门，若发现偷盗现象按材料价格加倍赔偿。

第五条、关于工程价款、承包内容、施工工艺、结算的约定：

1. 工程款付款方式：

验收合格后付工程总款的50%，整体竣工验收合格后付总工程款余款20%

2. 乙方承包内容：

- 1) 水电开槽、布线、穿线、埋槽
- 2) 所有水电施工过程的垃圾清运（每天现场整理装袋）
- 3) 水电施工的穿墙、打孔、切割

4) 开关面板安装

5) 小五金、马桶、的安装

6) 后期灯具的安装

3. 工程结算方式:

按实结算: _____

总价结算: 20元/平米 (套内面积)

第六条、违约责任:

1. 甲方未按合同约定时间付款的, 每逾期一天, 甲方向乙方支付伍拾元的违约金。

2. 由于乙方原因逾期竣工的, 每逾期一天, 乙方向甲方支付伍拾元违约金。

第七条、纠纷处理方式:

因工程质量双方发生争议时, 双方协商解决; 当事人不愿通过协商、调解解决, 或协商、调解不成时, 可以按照本合同约定向向人民法院提起诉讼。

第八条、合同的变更和解除:

1. 合同经双方签字生效后, 双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容, 应经协商一致后, 重新签订补充协议。合同签订后施工前, 一方如要终止合同, 应以书面形式提出, 并按合同总价款10%支付违约金, 并办理终止合同手续。

2. 施工过程中任何一方提出终止合同, 须向另一方以书面形式提出, 经双方同意办理清算手续, 订立终止合同协议, 解

除本合同。

第九条、其它约定：

1. 双方同意由第三方监理（装修监理公司）进行协商工作。

在未经第三方监理（装修监理公司）确认情况下，甲方有权不支付乙方相关费用。

2. 经过第三方监理（装修监理公司）确认，甲方必须按照约定支付乙方相关费用。

3. 因气候、停电等不可抗力或不可预见因素造成的工期延误，经双方确认后顺延。

4. 甲方在入住前可以要求乙方5次来现场配合其他工种的交叉施工，超过5次部分每次甲方需支付乙方50元/天的劳务费。

5. 保修期内由于乙方的施工和产品造成的质量问题由乙方免费维修，在接到甲方通知后48小时内必须到达现场。由于甲方使用不当或不可抗力或不可遇见原因造成的问题，甲方按实际发生费用支付乙方维修费用。

第十条、附则

（一）本合同经甲、乙双方签字（盖章）后生效。

（二）本合同签订后工程不得转包。

（三）本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

（四）合同有效期至_____。

（五）水电工程保修伍年，过了保修期乙方来维护甲方应支付相应费用。

甲方签字：_____

乙方签字：_____

日期：_____

个人承包装修简单合同书篇二

发包方(以下简称甲方)：

姓名(名称) 住所 联系电话

承包方(以下简称乙方)：

1、工程地点

2、工程承包方式：

3、工程期限天

开工日期年 月 日

竣工日期年 月 日

4、双方商定，本工程的价款为人民币元。

5、工程竣工后，乙方应通知甲方验收。甲方应自接到验收通知

6、本工程自验收合格双方签字之日起保修一年。双方应在验收合格签字后，即填写工程保修单。

7、工程验收合格后，乙方应向甲方提出工程结算，并将有关资料送交甲方。甲方接到资料后 日内如未有异议，即视为同意，双方应填写工程结算单并签字。

8、凡因本合同双方当事人中的一方不履行合同或违反国家法律法规及本市有关政策，受到罚款或给对方造成损失的，均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的损失。

9、因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的损失。

10、本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

11、甲、乙双方直接签订合同的，本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

发包人(签字)： 承包人(签字)：

年 月 日 年 月 日

开户银行：

账 户：

个人承包装修简单合同书篇三

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

经甲、乙双方友好协商，甲方将岑巩宾馆装修工程承包给乙方施工。

一、工程名称：岑巩宾馆

二、工程地点：____县舞水路高速桥旁边。

三、工程内容：宾馆装修单做工形势承包，所有材料甲方提

供，注：客房门、墙纸、地毯、活动家私(电脑桌、行李架、床头柜)、材料搬运(吊顶材料除外)、垃圾运输、外立面亮化、外立面广告牌、电视安装、消防楼梯栏杆、消防门、屋顶户外工程含防水(新砌卫生间除外)，客房卫生间玻璃隔断，甲方自己负责。

四、工程价款：所有包工制98000.00元，大写：玖万捌仟元整。

五、付款方式：自甲、乙双方签定合同后，甲方向乙方支付伍仟元(5000元)成义金，所有图纸设计满意后付5000元，施工途中每月支付工程款壹万元整(10000元)至工地完工开业前支付工程款88000元，留壹万元作保证金，_____年内付清给乙方。

六、工程质量：按乙方提供的图纸施工，(甲方同意的图纸)保质保量(按甲方要求)，乙方必须每天到工地监工。按时完成，如施工图纸改动，甲乙双方需提前5天时间通知对方，乙方按改动施工，由甲方造成要求重新(不存在装修质量问题)返工的，由甲方负责，由乙方因质量问题而返工的，一切费用由乙方负责。乙方必需积极配合甲方进行材料的采购，若因材料不到位，影响造成乙方停工，其责任由乙方自负。甲方因资金原因，材料采购不到们，影响乙方施工，甲方按800元天赔付给乙方。

七、施工时间：_____年农历正月十六至____月____日完工，总工期3个半月，如延期1天，乙方每天按800元天赔付给甲方。

八、安全责任：乙方施工过程中造成的任何安全人身事故由乙方负责。甲方概不负任何责任和承担任何赔偿。

九、乙方负责出具及完善所需的消防资料，以备消防归档。

十、乙方设计整栋大楼的所有图纸(设计图、效果图、装修图、

平面图、门头、房间、大厅、过道等)。

十一、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自合同签订后，即生法律效力。

甲方：_____

乙方：_____

_____年_____月_____日

个人承包装修简单合同书篇四

甲方：

丙方：

甲乙丙三方本着友好合作，共同发展的目的，按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，经协商一致就青海新华百货商业有限公司红阁品牌专柜(以下简称“该工程”)装修工程事宜达成协议如下：

一、责任与义务：

甲方提供场地并承担乙方道具费用110.78万元，乙方监督丙方的施工进度、质量，并在该工程竣工时与甲方共同进行验收工作。丙方负责现场施工安全责任、按照承包的内容、合同工期完成工程施工并通过甲乙双方验收。

二、工程概况

1、工程名称：

2、承包内容：店铺装修，详见图纸，施工范围(但不限于此)。

3、工程天数：30天

三、装修费用

1承担该品牌装修费。

2、甲方在20__年2月10日前将装修费100万元支付给丙方。

3、甲方应在工程完工经验收合格后，向丙方支付剩余工程款项10.78万元，人民币壹拾万柒仟捌佰元整。同时丙方向甲方开具西宁当地全额工程发票；乙方不再给甲方开具装修发票。

四、其他

1、本合同未尽事宜，甲乙丙三方应友好协商解决。

2、本合同自三方签字盖章后生效，本合同内容履行完毕后自动终止。

3、本合同一式三份，甲、乙、丙方各执一份。

甲方： 乙方： 丙方：

代表人： 代表人： 代表人：

时间： 时间： 时间：

个人承包装修简单合同书篇五

委托方（甲方）：

承接方（乙方）：

工程项目：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装潢。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同，以便共同遵守。

第一条：工程概况

2. 居室规格：房型_____层（式）_____室_____厅_____厨_____卫，总计施工面积_____平方米。

4. 工程开工日期：_____年_____月_____日

5. 工程竣工日期：_____年_____月_____日

第二条：工程价款

工程价款（金额大写）_____元。

第三条：质量要求

第四条：付款方式

本合同一式两份，甲乙双方各持一份，签字后生效。

甲方：_____

乙方：_____

_____年_____月_____日

个人承包装修简单合同书篇六

甲方：

乙方：

甲方将经营的餐厅营业面积___/m³的厨房生产加工任务承包给乙方，本着甲乙双方共同发展，共同致富的原则，经双方商定，其协议如下：

一、合同期限：

从20_____年___月___日至20_____年___月___日。

二、承包金额：

甲方每月支付给乙方厨房税后工资承包总金额(除洗碗工，理菜，传菜在外)大写人民币：_____元整，并于每月的_____日以现金方式按时支付给乙方，若延期，按每天厨房工资总额的1%滞纳金付给乙方。

三、甲方的责任，权利，义务：

- 1、甲方免费提供乙方员工食宿(每天生活标准8元/人，住宿每人一床位和基本床上用品及生活必备设施)。
- 2、甲方提供乙方员工，工衣，帽，围裙，每人两套。
- 3、甲方对乙方在生产过程中因工受伤等按国家劳动法办理。
- 4、甲方负责支付乙方员工在当地要求办理的证件费用，如：暂住证，健康证等。
- 5、甲方不得干预乙方人员的组配，工资的发放，厨房生产加工以及内务管理。
- 6、甲方必须提供给乙方厨房生产加工线设备的完善并能正常使用。

四、乙方的责任，权利，义务：

- 1、乙方必须保证甲方中，晚餐菜品的及时供应，并保证菜品的质量，每月必须有新菜推出。
- 2、乙方如因工作失误造成的客人退菜，拒绝买单的菜品，赔偿其成本价。
- 3、乙方应严格控制成本，物尽其用，避免浪费。
- 4、乙方员工应遵守甲方的规章制度。

五、合同解除：

甲乙双方中的一方要解除合同，应提前10天以书面的行式通知对方。

六、合同中如有未尽事宜，由甲乙双方协商而定。

七、合同经双方签字生效，不得单方变更，否则视为违约，违约的一方将以一个月的厨房总工资作为赔偿。

八、本合同一式贰份甲乙双方各执一份。

甲方：乙方：

20____年__月__日 20____年__月__日

个人承包装修简单合同书篇七

甲方：（发包方）

乙方：（承包方）

本着互相信任的原则，就甲方的怎么写水电工程达成以下协

议。

1、装修施工地签订需要注意的细节点：安义县前进路

1、甲方提供的材料乙方必须至少提前三天向甲方提出下一工报价清单序需要购买的材料的清单，并明所需要材料的数量。甲方应按时提供乙方需要的材料。甲方负责采购供应的材料应符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，甲乙双方应办理交接手续。乙方如发现甲方提供的材料有质量注意事项别忽视问题或规格差异，应电子版及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造怎么写成工程损失，责任由甲方承担。

甲方供应的材料按时抵达现场报价清单后，由甲方负责保管，材料领出仓库后由保乙方管，乙方不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

3、乙方提供的材料，乙方供应的水电材料甲方应到现场验收，如不符合设计、施工要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。乙方自带施工的必须工具电子版(锥子、切割片等)，要保证安全性、良好使用性，乙方自行承工具维修费和损耗费用。

2、由于乙方施工技术差及责任心不到位等自身原因造成质量问题，其返工费用电子版由乙方承担，工期不变。

3、工程竣工：乙方应提前两天通知甲方验收，甲方在接到通知两日内组织验收，并办理验收手续。

1、严格遵守规定的装饰装修版施工时间，降低施工噪音，减少环境污染。处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位、住户的关系。

2、未经甲方同意及有关部门批准，施工中不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3、工程竣工未移交甲方之前，有责任对现场的一切设施和工程成品进行保护。

4、保证装饰装修现场的整洁，竣工前做好卫生清扫和处理工作。

5、乙方如因施工原因需居住在现场，日常用水、用电等必须注意安全。

6、乙方应做好施工材料保管工作，电子版禁止闲杂人等进入现场。

7、未经甲方许可，乙方不得携带任何甲供的装修材料出门，若发现偷盗现象按材料价格加倍赔偿。

1、工程款付款方式：

开工后每个工人预付生活费，每月班组按实际工作量80%支付工资，工程验收合格后支付余款95%，余款5%报价清单%一年后付清。

2、乙方承包内容：

1、临时施工用水用电安装及维护

2、报价清单水电开槽、布线、穿线、强弱电桥架安装、埋槽

3、后期有水电施工过程的垃圾需要归堆

4、水电施工的穿墙、楼面钻孔、切割、堵洞

5、开关面板安电子版装：(墙面暗合、地插底盒要按图纸或甲方要求做定位平整，暗合用水泥沙浆粉平)

6、小五金、马桶、洁具的安装

7、后期所有报价清单图纸内灯具的安装

8、本工程所有弱电系统不在本合同范围内，如需要施工按弱电图纸要求另外结算

9、如需安装弱电桥架按6元每米结算

10、二楼机房提供电源，厨房水电安装，不包设备安装

11、安装空调主电源及风机电源到指定位置、消防配合施工预留好接口

12、甲方提供书原设计图、平面更改图纸外的工程量及中途变更的工程量另外协商

3、工程结算方式：

1、甲方未按合注意事项别忽视同约定时间付款的，每逾期一天，甲方向乙方支付伍拾元的违约金。

2、由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方向甲方支付伍拾元违约金。

因工程质量双方发生争议时，双方协商解决；当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解不成时，可以按照本电子版合同约定向向人民法院提起诉讼。

20%支付违约金，并办理终止合同手续。

2、施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，解除本合同。

1、双方同意由第三方监理进行协商报价清单工作。在未经第三方监理确认情况下，甲方有权不支付乙方相关费用。

2、经过第三方监理确认，甲方必须按照约定支付乙方相关费用。

3、因气候、停电等不可抗力或不可预见因素造成的工期延误，经双方确认后顺延。

4、保修期内由于乙方的施工和产品版造成的质量问题由乙方免费维修，在接到甲方通知后48小时内必须到达现场。由于甲方使用不当或不可抗力或不可遇见原因造成的问题，甲方电子版按实际发生费用支付乙方维修费用。

5、遵守工程安全生产管理规定并严格执行，安全责任和费用由乙方承担。

(一) 本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

(二) 本合同签订后工程不得转包。

(三) 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

(四) 合同有效期至工程保修期完后终止。

(五) 水电工程保修壹年，过了保修期乙方来维报价清单护甲方应支付相应费用。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

个人承包装修简单合同书篇八

乙方：_____

依照《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就发包人的家庭居室内装饰装修有关事宜，达成如下协议：

第一条 装修内容

1、地点：_____。

2、承包范围：_____。

3、承包方式：_____。

第二条 双方责任

1、从合同签订后_____天开始施工。

2、严格按照发包人的要求进行施工。

3、承包人必须保护好原居室室内的家具、水、暖、电、管线等。

第三条 关于工期

1、期限_____天，开工日期_____年_____月_____日，竣工日期_____年_____月_____日。

2、如相互造成施工延续，赔偿对方_____%违约金。

第四条 关于材料要求

1由甲方提供的材料、设备，其规格、质量应符合设计要求。甲方应按时将材料、设备运到施工现场并通知乙方，双方共同验收并办理交接手续。若甲方未按时提供材料或材料的规格、质量不符合设计要求，由此而延误工期或影响工程质量，责任由甲方承担。

2由乙方提供的材料、设备的，乙方应在材料、设备运到施工现场的时间提前通知甲方，双方共同验收。若乙方所供材料的品牌、规格、质量与报价单不符，甲方有权拒绝使用，由此而延误工期或影响工程质量，责任由乙方承担。

双方商定后施工。本合同一式_____份，双方各执_____份。自合同签订后生效。施工完毕后自动失效。

乙方：_____

_____年_____月_____日