

2023年施工单位质量承诺书(精选8篇)

辩论是一种既有挑战性又具有教育意义的活动，它可以培养思维的锐利性和创造性，提高解决问题的能力。通过总结辩论，我们可以对自己在辩论过程中的表现进行反思和总结，以便提高自己的辩论能力和方法论。下面是一些著名辩论家的辩论实录，他们的思维方式和辩证能力令人钦佩。

施工单位质量承诺书篇一

本人承诺在该工程建设过程中认真履行下列相应职责，并承担相应终身质量责任。

- 1、严格履行基本建设程序，按照先勘察、后设计、再施工的原则实施工程建设。及时办理施工图审查备案、质量安全监督、合同备案等手续，依法领取施工许可证后开工建设。
- 2、向施工单位提供经图审合格并加盖专用章的`施工用途和设计变更等相关设计文件。
- 3、不明示或暗示设计、施工单位违反工程建设强制性标准，不明示或暗示施工单位使用不合格的建筑材料、建筑配件和设备，降低工程质量。
- 4、工程竣工后，组织勘察、设计、施工、监理等单位，按照法定程序进行验收，并接受工程质量监督机构监督。工程项目未经验收合格不得擅自交付使用，工程验收合格15日内，按规定及时办理竣工验收备案手续。
- 5、及时整理工程项目档案资料，并按照规定，在建筑工程竣工验收合格之日起3个月内，向工程所在地城建档案管理部门移交工程档案。
- 6、其他法律法规规定的职责。本承诺书一式四份，一份在建

筑工程办理质量监督手续时提交质量监督机构，一份在建筑工程竣工验收备案时提交竣工验收备案机关，一份在工程竣工验收备案后与档案材料一并提交城建档案管理部门存档，一份由各责任主体单位自行保存备查。

法人代表签章□xxx

xx年xx月xx日

施工单位质量承诺书篇二

工程名称：

本人承诺在工程建设过程中和建筑物设计使用年限内，承担因施工导致的`工程质量事故或质量问题责任。在工程建设过程中认真履行下列职责：

- 1、严格遵守相关法律法规和规范标准，认真履行建设工程合同所规定的责任和义务。
- 2、保证在岗履职，不超范围执业，不同时在两个及以上的工程项目担任项目负责人。
- 3、对工程项目施工质量负全责，负责建立质量管理体系，按要求配备施工现场管理人员，负责落实质量责任制、质量管理规章制度和操作规程。
- 4、负责组织编制施工组织设计，负责组织编制、论证和实施危险性较大分部分项工程专项施工方案，负责组织质量技术交底。
- 5、负责组织对进入施工现场的建筑材料、构配件、设备、预拌混凝土等进行检验，未经检验或检验不合格的不投入使用；对涉及结构安全的试块、试件以及有关材料进行见证取样检

测，保证送检试样的真实性和代表性，不篡改或伪造检测报告，不明示或暗示检测机构出具虚假检测报告。

6、严格按照审查通过的施工图设计文件和技术标准组织施

工，负责组织做好隐蔽工程的验收工作，参加地基基础、主体结构等分部工程的验收，参加单位工程和工程竣工验收；在验收文件上签字，不签署虚假文件。

7、不偷工减料，不使用国家明令淘汰、禁止使用的危及施工质量的工艺、设备、材料。

8、定期组织质量隐患排查，及时消除质量隐患；落实住房城乡建设主管部门和工程建设相关单位提出的质量隐患整改要求。

9、组织对施工现场作业人员进行岗前质量教育，不允许未经质量安全教育和无证人员上岗。

10、按规定报告质量安全事故，及时启动应急预案，保护事故现场，开展应急救援。

11、法律法规及标准规范规定的其他质量责任。

本承诺书一式四份，一份在办理监督手续时提交质量监督机构，一份在建设工程竣工验收合格后与档案资料一并交城建档案管理部门存档，一份交建设单位，一份施工单位留存。

施工单位质量承诺书篇三

1. 在资质等级许可的业务范围承揽工程，在领取施工许可证后，方进行施工。

2. 不进行转包或违法分包。未经建设单位同意，不将承包工

程的任何部分随意分包。不将承包的全部工程转包或将承包的全部工程肢解后以分包的名义分别转包给他人。

3. 严格按照规定配备施工项目部关键岗位人员，并确保所有人员到岗履职。

4. 严格按照经施工图审查机构审查合格并加盖了专用章的工程设计文件以及施工技术标准和合同约定的质量标准组织施工，不得擅自修改工程设计，不偷工减料。并对施工中采用的建筑材料、建筑构配件、设备和商品砼严格按照规定进行见证取样检验，检验后应有书面记录，并有专人签字；未经检验或者检验不合格的，不用于工程。

5. 建立、健全质量的检查验收制度，严格工序管理，做好隐蔽工程的质量检查和记录。隐蔽工程在隐蔽前，及时通知建设、设计、监理单位检查验收，并按规定告知监督机构。

6. 资料收集真实、准确完整，签章手续齐全，并及时整理移交建设单位归档。

7. 对施工过程中出现的质量问题或竣工验收不合格的工程，负责返修。向建设单位出具质量保修书，保修书中明确建设工程的保修范围、保修期限和保修责任等。建设工程在保修范围和期限内发生质量问题，严格依法依规履行保修义务，并对造成的损失承担赔偿责任。

8. 其他法律法规规定的职责。

施工单位项目经理（签章）：

年 月 日

施工单位质量承诺书篇四

本人承诺在该工程建设过程中认真履行下列相应职责，并承担相应终身质量责任。

- 1、严格履行基本建设程序，按照先勘察、后设计、再施工的原则实施工程建设。及时办理施工图审查备案、质量安全监督、合同备案等手续，依法领取施工许可证后开工建设。
- 2、向施工单位提供经图审合格并加盖专用章的施工用途和设计变更等相关设计文件。
- 3、不明示或暗示设计、施工单位违反工程建设强制性标准，不明示或暗示施工单位使用不合格的建筑材料、建筑配件和设备，降低工程质量。
- 4、工程竣工后，组织勘察、设计、施工、监理等单位，按照法定程序进行验收，并接受工程质量监督机构监督。工程项目未经验收合格不得擅自交付使用，工程验收合格15日内，按规定及时办理竣工验收备案手续。
- 5、及时整理工程项目档案资料，并按照规定，在建筑工程竣工验收合格之日起3个月内，向工程所在地城建档案管理部门移交工程档案。
- 6、其他法律法规规定的. 职责。本承诺书一式四份，一份在建筑工程办理质量监督手续时提交质量监督机构，一份在建筑工程竣工验收备案时提交竣工验收备案机关，一份在工程竣工验收备案后与档案材料一并提交城建档案管理部门存档，一份由各责任主体单位自行保存备查。

法人代表签章：

20xx年xx月xx日

施工单位质量承诺书篇五

xxxxxx作为xxxx的消防施工单位，对本建设工程消防质量承诺履行以下职责：

一、工程设计图纸未经公安消防机构审核合格，不得擅自施工；

六、落实施工现场消防安全管理措施，预防火灾发生；

八、工程竣工后，督促建设单位及时申报验收，积极配合建设单位作好建设工程的消防验收工作，项目经理必须参加消防验收。对于消防验收中存在的问题，及时整改。未经消防验收合格，不得交工。

如未能履行以上消防安全职责，将依据《消防法》第五十八条、第五十九条和《建筑法》的有关规定接受处罚。造成危害后果的，依据《建设工程消防监督管理规定》第四十一条规定，除依法接受行政处罚或者追究刑事责任外，依法承担民事赔偿责任。

承诺人（签名或盖章）xxx

xx年xx月xx日

施工单位质量承诺书篇六

1、在资质等级许可的业务范围承揽工程，不允许其他单位或个人以本单位名义承揽工程，承揽工程后依法签订承包合同，在领取施工许可证后，方进行施工。

2、未经建设单位同意，不将承包工程的任何部分随意分包。不将承包的全部工程转包或将承包的全部工程肢解后以分包的名义分别转包给他人。

3、严格按照规定配备施工项目部关键岗位人员，并确保所有人员到岗履职。

4、严格按照经施工图审查机构审查合格并加盖了专用章的工程设计文件以及施工技术标准和合同约定的质量标准精心组织施工，不得擅自修改工程设计，不偷工减料。并对施工中采用的建筑材料、建筑构配件、设备和商品砼严格按照规定进行见证取样检验，检验后应有书面记录，并有专人签字；未经检验或者检验不合格的，不用于工程。

5、建立、健全质量的检查验收制度，严格工序管理，做好隐蔽工程的质量检查和记录。隐蔽工程在隐蔽前，及时通知建设、设计、监理单位和工程质量监督机构检查验收。

6、资料收集真实、准确完整，签章手续齐全，并及时整理移交建设单位归档。

7、对施工过程中出现的质量问题或竣工验收不合格的工程，负责返修。向建设单位出具质量保修书，保修书中明确建设工程的保修范围、保修期限和保修责任等。建设工程在保修范围和期限内发生质量问题，严格依法依规履行保修义务，并对造成的损失承担赔偿责任。

8、其他法律法规规定的职责。本承诺书一式三份，一份在建设工程领取施工许可证时提交住房城乡建设主管部门，一份待建设工程竣工验收合格备案后与档案资料一并交城建档案管理部门存档，一份保存于各自责任主体单位备查。

法人代表签章□xx

20xx年xx月xx日

施工单位质量承诺书篇七

本人承诺在该工程建设过程中认真履行下列相应职责，并承担相应终身质量责任。

1、严格履行基本建设程序，按照先勘察、后设计、再施工的原则实施工程建设。及时办理施工图审查备案、质量安全监督、合同备案等手续，依法领取施工许可证后开工建设。

2、向施工单位提供经图审合格并加盖专用章的施工用途和设计变更等相关设计文件。

3、不明示或暗示设计、施工单位违反工程建设强制性标准，不明示或暗示施工单位使用不合格的建筑材料、建筑配件和设备，降低工程质量。

4、工程竣工后，组织勘察、设计、施工、监理等单位，按照法定程序进行验收，并接受工程质量监督机构监督。工程项目未经验收合格不得擅自交付使用，工程验收合格15日内，按规定及时办理竣工验收备案手续。

5、及时整理工程项目档案资料，并按照规定，在建筑工程竣工验收合格之日起3个月内，向工程所在地城建档案管理部门移交工程档案。

6、其他法律法规规定的职责。本承诺书一式四份，一份在建筑工程办理质量监督手续时提交质量监督机构，一份在建筑工程竣工验收备案时提交竣工验收备案机关，一份在工程竣工验收备案后与档案材料一并提交城建档案管理部门存档，一份由各责任主体单位自行保存备查。

法人代表签章：

20xx年xx月xx日

施工单位质量承诺书篇八

本人受单位（法定代表人）授权，担任工程项目的监理项目负责人，对该工程项目的监理工作实施组织管理。本人承诺：严格依据国家有关法律法规及标准规范履行职责，并对设计使用年限内的工程质量承担相应终身责任。

（一）按照法律法规、有关技术标准、设计文件和工程监理合同进行监理，对施工质量承担监理责任。

（二）严格按照资质等级和业务范围承担监理任务，不转让监理业务，不承担与施工单位以及建筑材料、建筑构配件和设备供应单位有隶属关系或其他利害关系的工程监理业务。决不允许其他单位或个人以本单位名义承揽监理业务。

（三）严格按规定配备现场监理部关键岗位人员，并确保所有人员到岗履职。对施工单位的现场管理人员特别是质量管理人员到岗情况履行监理巡视职责。

（四）认真编制监理方案，方案中应明确质量要求和标准，具有针对性和可操作性。认真审查施工单位的质量保证技术措施，在施工的全过程对施工质量进行严格监督检查。

（五）严格依照法律、法规以及有关技术标准、经施工图审查机构审查合格并加盖了专用章的设计文件和监理合同约定对施工质量实施监理，承担质量监理责任。并协助业主组织好图纸会审与竣工验收和资料归档等工作。对未经监理工程师签字的建筑材料、建筑构配件和设备禁止进场使用。

（六）监理工程师严格按照工程监理规范的要求，采取旁站、巡视和平行检验等形式，对工程的建设过程进行监理，并确保所有质量签证及时、真实、准确。

（七）对未经监理工程师验收并签字确认的建筑材料、建筑

构配件和设备禁止进场使用。严格执行材料先检后用原则和遵守见证取样制度，对发现的不合格材料及时向质量监督机构报告。

（八）发现施工过程中参与工程建设各方责任主体违法违规和违反工程建设强制性标准行为及时制止，并报告住房城乡建设主管部门及工程质量监督机构。

（九）组织审核分包单位资格。审查施工组织设计、（专项）施工方案。签发工程开工令、暂停令和复工令。

（十）组织检查施工单位现场质量管理体系的建立及运行情况。组织审查和处理工程变更。

（十一）组织验收分部工程，组织审查单位工程质量检验资料。审查施工单位的竣工申请，组织工程竣工预验收，组织编写工程质量评估报告，参与工程竣工验收。

（十二）参与或配合工程质量安全事故的. 调查和处理。

（十三）及时收集资料并整理归档。

（十四）其他法律法规规定的职责。

（一）发生工程质量事故；

（二）发生投诉、举报、、媒体报道并造成恶劣社会影响的严重工程质量问题；

（三）由于勘察、设计或施工原因造成尚在设计使用年限内的建筑工程不能正常使用；

（四）存在其他需追究责任的违法违规行为。

（二）构成犯罪的，移送司法机关依法追究刑事责任；

(三) 处单位罚款数额5%以上10%以下的罚款；

(四) 向社会公布曝光。

(一) 因调动工作等原因离开原单位后，被发现在原单位工作期间违反国家法律法规、工程建设标准及有关规定，造成所负责项目发生工程质量事故或严重质量问题，自愿接受县级以上地方人民政府住房城乡建设主管部门按照《建筑工程五方责任主体项目负责人质量终身责任追究暂行办法》第十四条给予的处理和行政处罚。

(二) 已退休，被发现在工作期间违反国家法律法规、工程建设标准及有关规定，造成所负责项目发生工程质量事故或严重质量问题，自愿接受县级以上地方人民政府住房城乡建设主管部门按照《建筑工程五方责任主体项目负责人质量终身责任追究暂行办法》第十四条给予的处理和行政处罚，且不接受返聘从事相关技术工作。

(三) 身为国家公职人员，根据承担责任情况依法受到降级、撤职、开除处分后，自愿接受按照规定相应降低或取消享受的待遇。

(四) 工程质量事故或严重质量问题相关责任单位已被撤销、注销、吊销营业执照或者宣告破产，自愿接受县级以上地方人民政府住房城乡建设主管部门按照《建筑工程五方责任主体项目负责人质量终身责任追究暂行办法》第十四条给予的处理和行政处罚。