

最新分家简单版协议书(精选8篇)

通过总结范文可以提高自己的思考和分析能力。总结时，要对自己在工作中取得的成绩和进步进行客观评价和总结。通过参考这些总结范文，我们可以更好地总结自己的工作和生活，提高个人素质和综合能力。

分家简单版协议书篇一

甲方： ，男，19 年 月 日生，现住 乡 村，身份证号码： ，
女，19 年 月 日生，现住 乡 村，身份证号码：

乙方： ，男，19 年 月 日生，现住 乡 村，身份证号码： ，
女，19 年 月 日生，现住 乡 村，身份证号码：

经双方充分协商一致，特签订本分家析产协议，以便双方共同遵守执行。

一、甲方将具有所有权的坐落在 的正房 间(建筑面积 平方米)，小房 间(建筑面积 平方米)于 年 月 日分给乙方，由乙方所有并居住。

二、现有四岁乳牛一头，一岁小公牛一头，大小毛驴二头，生产母羊10只，羊羔8只。经协商，甲方于 年 月 日分给乙方乳牛一头，生产母羊5只，羊羔4只，由乙方所有。

三、现有现金人民币15000元，甲方于 年 月 日分给乙方 元，用于购置生活用具及其它。由于乙方母亲有病多留一些看病。

四、现有坡地耕地 亩，从坡地的上面至下面，从中间各半分开。由于甲方年老体弱，在耕种时有一定的困难，乙方应积极协助甲方做好春种、秋收的农田活。

五、乙方房地产的过户手续有乙方办理并承担一切费用。

六、由于甲方都已年老体弱，今后的住院费用、丧葬事宜费用，甲方与乙方及其他子女再另行协商。

七、根据合同的内容，需要增加的其他条款。

八、本协议一式两份，经双方签公证机关公证之日起生效。

甲方签： 乙方签：

年 月 日

甲方： _____， _____ (性别)， _____
岁， _____ 族， _____ (职业)， _____ 人， 现
住 _____。系下列立约人之 _____。

乙方： _____， _____ (性别)， _____
岁， _____ 族， _____ (职业)， 籍贯、住址同上， 系
甲之 _____。

丙方： _____， _____ (性别)， _____
岁， _____ 族， _____ (职业)， 籍贯、住址同上， 系
甲之 _____。

丁方： _____， _____ (性别)， _____
岁， _____ 族， _____ (职业)， 籍贯、住址同上， 系
甲之 _____。

甲方之 _____ 于 _____ 年病故， 遗有楼房 _____ 栋
共 _____ 间， 存款 _____ 元及家具衣物等。 _____
均已结婚， 共同一起生活。现在 _____ 均愿分家单过， 甲
方商得子女同意， 并请 _____ 作证人， 根据每个子女的人
口和经济状况， 达成分产契约如下：

一、甲方分得 _____。

乙方分得_____。

丙方分得_____。

丁方分得_____。

二、走廊过道共用。

三、各人原居室衣物归个人所有。

四、甲方之_____所遗衣物已分清。

五、甲方百年后，所遗房屋归丙继承，其他衣物和存款由乙方和丁方共同继承。

六、以上所立各项各立约人完全同意，并有证人在场，今后各自分居单过，永无争执。

甲方(签)：_____

_____年___月___日

乙方(签)：_____

_____年___月___日

丙方(签)：_____

_____年___月___日

丁方(签)：_____

_____年___月___日

证人(签)：_____

_____年____月____日

分家简单版协议书篇二

协议人：

(一) _____ (姓名)，男(父亲)，____年_月_日出生，身份证号码_____，家庭住址：_____。

(二) _____ (姓名)，女(母亲)，____年_月_日出生，身份证号码_____，家庭住址：_____。_____与_____是原配夫妻，共生有____个子女，分别是_____、_____，别无其他子女。

因子女均已婚配，现将家庭财产、债务房产和父母赡养经三方协商，达成以下协议：

(一) 房屋分配：_____与_____夫妇共同建造两处房产：

1、位于_____的房屋，房产证号为_____。

现结合家庭实际情况，经家庭成员协商一致，就上述房产归属事宜自愿达成协议如下：

(1)、上述位于_____的.房产分归_____所有。

(2)、其子女对上述房产的分归均无异议。

(二) 所欠债务中由承担偿还责任，其余债务由偿还，与其它子女无关。

(三) 父母赡养义务

1、父母单独居住期间，子女双方每个月需各提供元作为父母

单

独居住期间生活费。

2、子女应保证被赡养人每年春、夏、秋、冬合理添置新外衣、内衣、鞋帽等个人物品(被赡养人同意不购买的除外)，所需费用由赡养人共同承担。

3、子女应为被赡养人提供安全、舒适、方便的居住场所以及其它生活用品。子女应当妥善安排被赡养人的住房，不得强迫被赡养人迁居条件低劣的房屋。父母单独居住的，如房屋损毁，子女应负责及时维修，确保父母的.住所不破、不漏，卫生整洁，费用由子女共同承担。

4、父母单独居住时所需的水、电、煤气、电话、有线电视、零用钱等日常必须费用由各子女承担。父母生活用品、个人用品的更换、维修费用由各子女共同承担。

(四)、本协议生效后，_____及时持相关手续去房产管理部门办理变更登记。

(五)、本协议经当事人签字生效。

(六)、本协议一式____份，当事人各执一份，公证人处留存一份。

协议人：

见证人：

日期：

分家简单版协议书篇三

乙方：_____

因儿子已经结婚成家，需要独立生活，家庭成员本着平等、自愿原则，经过协商同意分家，达成以下协议：

一、xxx两亩承包田及元xxx山地由儿子使用，其余家庭承包田和山地归父母使用。

二、现有住房两处。一处为土木结构老屋，另一处为二层半楼房。土木结构老屋由儿子居住使用，二层半楼房归父母居住。

三、家庭无债权和债务。

本协议经家庭成员平等协商达成，永不返悔。本协议一式叁份，双方当事人各一份，留村委会一份。

乙方：_____

日期：

分家简单版协议书篇四

性别：男

乙方：_____

性别：男

_____、_____弟兄二人均已经成年，准备分家另过独立生活，现村里给新批房基地__间和老宅北屋正房__间的财产分配，为划清产权，避免争议，团结和睦，经母亲及家中叔

叔_____、_____见证特立此分家协议书，协议书条款如下：

三、_____分房得__间房屋，_____分得__间房屋，因弟兄2人分的房地产皮价值不一样，_____分的房屋比_____多出__间，研究到毕竟是一家人，没有绝对的公平，_____自愿给(_____)_____元作为补偿，新批的房基地村里要_____元宅基地费_____自我承担与赵某2无关。

四、因家中老宅肯定要拆旧翻新，村里及相关单位要对拆旧翻新的房屋罚款，老宅的罚款_____弟兄2人各付一半的罚金。

五、因_____多出一间房屋_____自愿承担母亲_____住房事宜。

六、其它财产归母亲_____所有，将来归属由_____分配。

七、本分家协议已一次分清，吃亏沾光差价做明，今后价格涨落、付款早晚均不再调整。

八、本协议共__页一式__份，母亲与两兄弟夫妻各执__份，一经签字按手印兄弟夫妻双方均不得反悔，如经见证报公证处另备案一份。

立协议人：_____立协议人：_____

_____年____月____日

分家简单版协议书篇五

乙方：_____

丙方：_____

_____自感年迈，不能管理家务，且长子_____，次

子_____都已娶妻生子，宜分家单过。经协商达成如下协议：

1. 东院新房__间，庄基一处，及其附着物归_____所有。庄基面积以《庄基使用证》为准。

2. 西院旧房__间，庄基一处，及其附着物归_____所有。庄基面积以《庄基使用证》为准。

3. 因新旧房屋差价，家中的三马车一辆分给_____，再从家里的_____万元存款中取出_____元补贴给_____。剩余的_____元，作为_____分家后的生活零花之用。

4. 平日里自己使用的家具、自行车等较小的用具，随分给自己所有

5. 对父亲_____的赡养，_____与_____每家一年轮养，管吃，管住，管穿衣。先从_____家开始。如果老人得大病住院治疗，费用均摊。得小病，谁家养，谁家负责治疗。

6. 未尽事宜，按照对等原则协商解决。

7. 本协议一式_____份，____、____、____各执_____份，交村委会_____份备案。空口无凭，立此为证，共同遵守，不得反悔。

乙方：_____

丙方：_____

_____年_____月_____日

分家简单版协议书篇六

乙方：_____

今有xx□xx家庭成员中二子□xx□xx□均已经成年，准备分家另过独立生活，父母为子女生计考虑，愿将自己所有的财产分与二子为业，为划清产权，避免争议，团结和睦，特立此分家协议书为凭。

四、共同债务分配：家庭共同债务不分配，由xx□xx二人偿还；

六、本协议一式四份，经所有当事人签字并芝里社区盖章后生效□xx□xx夫妇持一份，徐海清、徐海两兄弟各执一份，芝里社区备案一份。

乙方：_____

日期：

分家简单版协议书篇七

甲方：

乙方：

_____与_____是原配夫妻，共生有_____个子女，分别是_____、_____、_____，别无其他子女。

_____与_____夫妇共同建造（购买）了位于_____的房屋，房产证号为_____。现结合家庭实际情况，经家庭成员协商一致，就上述房产归属事宜自愿达成协议如下：

一、上述位于_____的房产分归_____所有。

二、其他子女对上述房产的分归均无异议

三、_____、_____对父母尽赡养义务。

四、本协议生效后，_____及时持相关手续去房产管理部门办理变更登记。

五、本协议经当事人签字生效。

六、本协议一式_____份，当事人各执_____份，公证处留存_____份。

甲方：_____

乙方：_____

_____年_____月_____日

分家简单版协议书篇八

甲方：_____，_____（性别），_____岁，_____族，_____（职业），_____人，现住_____系下列立约人之_____。

乙方：_____，_____（性别），_____岁，_____族，_____（职业），籍贯、住址同上，系甲之_____。

丙方：_____，_____（性别），_____岁，_____族，_____（职业），籍贯、住址同上，系甲之_____。

丁方：_____，_____（性别），_____岁，_____族，_____（职业），籍贯、住址同上，系甲之_____。

甲方之_____于_____年病故，遗有楼房_____栋共_____间，存款_____元及家具衣物等。_____

均已结婚，共同一起生活。现在_____均愿分家单过，甲方商得子女同意，并请_____作证人，根据每个子女的人口和经济状况，达成分产契约如下：

一、甲方分得_____.

乙方分得_____.

丙方分得_____.

丁方分得_____.

二、走廊过道共用。

三、各人原居室衣物归个人所有。

四、甲方之_____所遗衣物已分清。

五、甲方百年后，所遗房屋归丙继承，其他衣物和存款由乙方和丁方共同继承。

六、以上所立各项各立约人完全同意，并有证人在场，今后各自分居单过，永无争执。

甲方(签字)_____

_____年___月___日

乙方(签字)_____

_____年___月___日

丙方(签字)_____

_____年___月___日

丁方(签字)_____

_____年____月____日

证人(签字)_____

_____年____月____日