

# 最新简单一点的租铺合同(汇总8篇)

离婚协议不仅关乎双方的离婚财产分割，还牵涉到子女的抚养、探视等重要事项。授权委托书是一种解决问题的有效方法，可以通过委托他人来达成特定目的。在选择代理人时，应考虑其能力、经验和信誉等因素。以下是小编为大家整理的授权委托书范例，供大家参考思考。

## 简单一点的租铺合同篇一

1、甲方将其拥有的座落于\_\_\_\_街\_\_\_\_号\_\_\_\_门面房出租给乙方用于经营。该门面建筑面积共\_\_\_\_平方米。

2、甲方必须保证对所出租的房屋享有完全的所有权，并且保证该房屋及房屋所在范围内的土地使用权没有用于抵押担保。

## 简单一点的租铺合同篇二

作为依据，本协议在乙方付款，甲乙双方签字后即时生效，双方不得违约，任何一方违约，都必须按照《中华人民共和国合同法》处理。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 简单一点的租铺合同篇三

出租方（以下简称甲方）：

地址：

联系电话：

承租方（以下简称乙方）：

地址：

联系电话：

甲方就乙方承租甲方场地（商铺）用以商业经营活动，根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国房地产管理法》、《城市房屋租赁管理办法》及其它相关法律的规定，经甲乙双方协商一致，订立本合同。

## 简单一点的租铺合同篇四

- 1、乙方在租赁期满后需续租，应提前有双方另行协商续租事宜。在同等条件下乙方享有优先续租权。
- 2、租赁期满后，乙方应在当日内将房屋交还甲方，任何滞留物，如未取得甲方谅解，均视为放弃，任凭甲方处置，乙方绝无异议。
- 3、本合同一经双方签字后立即生效，未经双方同意，不得任意终止，甲、乙双方可另行协商。
- 4、合同终止时，甲方应无条件的退还全额押金。

## 简单一点的租铺合同篇五

- 1、第一年租金为\_\_\_\_元，然后每年租金在上年的基础上递增\_\_\_\_%，租金提前\_\_\_\_个月支付，每年支付\_\_\_\_次，具体为\_\_\_\_。
- 2、在租赁期内，因租赁门面所产生的水、电、卫生费、物业

管理费由乙方自行承担。

3、为保证合同的履行，乙方于本合同签订之日向甲方支付履约保证金\_\_\_\_元。租赁期满，若乙方无违约行为，本保证金由甲方不计利息全额退还乙方。

## 简单一点的租铺合同篇六

- 1、甲方尊重乙方的经营权，不干涉乙方的正常经营活动。
- 2、租赁期间，甲乙双方共同保障商场的共用附属设施处于正常的可使用和安全状态。

### （二）乙方的权力和义务

- 1、乙方有权要求甲方按照合同的约定日期交付租赁场地，在甲方不按时交付商铺时，乙方有权要求甲方顺延租赁日期。
- 2、乙方应按时缴纳租金，综合管理费及其它所有费用。
- 3、乙方应遵守《商场经营管理公约》及商场的各项管理制度，接受商场管理公司的统一管理。
- 4、乙方应根据合同约定的经营范围依法经营，保证商品及服务质量，明码标价，并应对所售商品实行“三包”。
- 5、合同终止时，乙方应按约定时间向甲方返还租赁商铺。

## 简单一点的租铺合同篇七

1、为确保房屋及其附属设施之安全与完好，及租赁期内相关费用之如期结算，乙方同意与20xx年9月xx日前支付给甲方押金6000元，（陆仟元整），甲方在收到押金后予以书面签收。

2、因乙方违反本合同的规定而产生的违约金、损坏赔偿金和其他相关费用，甲方可在押金中扣除，不足部分乙方必须在接到甲方付款通知后十日内补足。

3、因甲方原因导致乙方无法在租赁期内正常租用，甲方应立即全额无息退还押金予乙方，且乙方有权追究甲方的违约责任。

## 简单一点的租铺合同篇八

1. 甲方现自愿将桂平市给乙方，租期从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止，租期\_\_\_\_\_年。

2. 双方议定每年租金元整，在签本协议时乙方应予一次性付清。