

2023年建筑施工技术现状分析论文 建筑工程高大施工技术分析论文(通用8篇)

参与公益活动不仅可以改善社会问题，也能给自己带来成就感和满足感。怎样开展有效的公益活动？下面给出几点建议。小编为大家推荐了几本关于公益事业和社会企业的优秀书籍，希望能给大家带来一些启发和思考。

建筑施工技术现状分析论文篇一

摘要：建筑行业在我国城市化高速发展中起到了至关重要的作用，现如今，随着我国经济高速发展以及我国各种规章制度的不断完善，建筑行业也日益完善。由于我国人口逐渐增多，但城市的土地面积一定，我们对建筑的要求逐渐增高，对建筑物在功能性、美观性等性能上都提出了诸多要求，所以，一座座极具特色的高层建筑物在城市中拔地而起，高大模板在其中起到了至关重要的作用。由于高大模板在建筑工程施工现场得到越来越广泛的认可和应用，有关于在高大模板施工中的质量和安全问题就成为了广大建筑业同业者应该广泛关注的问题。文章通过介绍高大模板的施工技术以及实际操作中出现的情况，为高大模板施工提供有益的建议。

关键词：建筑工程；高大模板；施工技术

自从改革开放以后，我国的经济水平就在不断的发展，我国的人口数量也在不断的增多，尤其是在北京、上海和广州这样的大城市，人口密度特别大，人地比例十分不合理，因此，高层建筑在这方面到了一个十分重要的作用。高大模板是支撑高层建筑的施工模板，随着高大模板日益被施工建筑师广泛应用至建筑工程中，高大模板的建筑要求也日益增加，这样也会给工程施工带来一定的安全隐患。高大模板的安全性一直备受争议，我们只有将安全性问题解决，完善施工体系，这些问题才能得到解决。因此，我们应该在努力适应现

代更高、更复杂的建筑要求的同时，兼顾提高施工的质量以及安全性。

1 高大模板施工技术简介

1.1 高大模板相关知识背景

从字面意思上来看，高大模板是在建筑工程中很高很大的施工模板，但是高大模板并不是普普通通的看似很大的建筑模板，而是有一定的标准的，一般来说高大模板支撑系统是指建设工程施工现场混凝土构件模板支撑高度超过 8m 或搭设跨度超过 18m 或施工总荷载大于 $15\text{kn}/\text{m}^2$ 或集中线荷载大于 $20\text{kn}/\text{m}$ 的模板支撑系统。所以高大模板是有一个限制要求的，只有高于这个水平，才能够成为高大模板。高大模板具有造价低、工程期短以及施工自动化高等优点，但是很多人认为高大模板具有一定的危险性，但是我们不能否认高大模板给我们的施工以及工程带来了许多方便，一体化的建筑使得装修工作更加容易。但是，单纯的高大模板并不能使一座座高层建筑拔地而起，我们还应该对一些细节方面有其他的限制要求，因此，我们应建立以一个高大模板体系，这样才能使高大模板的优势发挥得更加完全。

1.2 高大模板施工工艺与要求

高大模板体系施工应先搭建脚手架以及安全网，分层夯实地基，在夯实好的地基上浇灌混凝土，然后在地面上标注好各个部件的位置，定好尺寸，安装竖向梁板作为支撑和梁底、木朽龙骨，之后将模板绑扎好，经验收之后绑扎钢筋并安装梁侧模板和二次结构板模板，再次绑扎模板上的钢筋，再次验收，验收合格后进行梁的第一次混凝土浇筑和结构模板浇筑，浇筑完成之后进行混凝土的养护，然后进行第二次梁浇筑高度和混凝土浇筑和混凝土养护，最后将脚手架，钢管，可调顶托，梁板，模板，水平拉杆，剪刀撑和钢管支撑依次拆除。在高大模板施工过程中，对于建筑材料的使用我们应

该特别小心，要使用通过国家标准，质量检验合格的钢管，这样的钢管表面光滑，没有裂缝、结疤、压痕以及划痕等等可能引起施工安全隐患的不安定因素。不仅如此，在施工现场外搭建的脚手架也要符合脚手架搭建安全技术规范，使用互相匹配的零部件，避免因零部件不配套而使脚手架坍塌，影响施工人员的安全和耽误工程的施工进度。对于其他的施工材料，例如钢筋、水泥、砂石等也应严格按照国家标准，坚决抵制偷工减料的施工材料，从而保证建筑工人的安全和以后住户的安全。有关避雷、防触电和架空输电线路的安全距离，应符合国家现行标准的有关规定。在安装模板以及对模板进拆除的时候，所有的经过专业培训的施工人员应注意戴好安全帽，系好安全带等可以自我保护的措施，搭拆高大模板时，也要严格按照相关的规定和程序，在地基处一定做好土地夯实工序，在搭设模板和确立位置时也要符合高大模板施工的技术和要求。在工程基本完工，将要拆除模板时要先经过技术人员的监测和同意方可进行。拆除的时候要小心地按照一定的顺序将模板一个一个的拆下，切勿暴力拆卸，避免对墙体及整个楼层造成损害，拆下的模板的要及时码放整齐或清运出现场，并做好统计数量，这样不仅可以保证施工科学有序，还可以避免漏拆模板，影响工程质量，造成损失。

2高大模板施工技术应用于实际

2.1高大模板实际应用中常见问题

在高大模板施工至完成的这段时间中，每一步都要细心，严格按照相关的规定，若有不慎，则很可能出现一些问题。例如混凝土表面出现严重的蜂窝，孔洞，甚至露出里面的钢筋，这主要是因为模板之间接缝不严导致混凝土浇筑的时候从缝隙中漏出，究其根本，是工人们工作态度不认真，制作模板马马虎虎，制作出的模板粗糙，拼装的时候没有做到严丝合缝，拼装完成后没有及时检查，或者模板安装时间过长，使木模板风干缩水变小，产生裂缝，浇筑混凝土时没有提前浇

水让它们胀开。另外，还可能出现模板拆除之后混凝土有破损、缺角的情况发生，是因为施工人员没等混凝土完全干透就拆掉模板或施工人员用大锤、撬棍等工具暴力拆除模板，使混凝土破损开裂。拆开模板后还可能有混凝土柱、墙体、梁出现鼓包、弯曲或下沉等情况，产生原因是支撑间距过大，模板硬度不够，地基土未夯实导致地基下沉，浇筑混凝土墙体的速度过快、过高，墙体没完全干透就拆模，使用木模板或其他材质的模板时因安装时间过长，模板变形等等。此外，高大模板实际应用中的问题还有混凝土浇筑完成后，墙和柱的位置较之前有较大偏差等等，所以我们一定要认真对待高大模板建筑，避免由于工人的疏忽而使得建筑出现各种问题。

2.2 高大模板实际应用中解决措施

针对模板接缝不严，我们一定要充分调动起工人的责任心，严格督促工人工作要认真。在制作模板时，要严格按照制作流程以及注意事项，将需要制作的模板提前详细列出图示，经审核无误后再进行制作，模板拼接时接缝要严密，拼装完成提前用水浸湿模板使其吸水胀开后及时浇筑混凝土，若因结构问题导致模板接缝不严则应及时调整，避免形成安全隐患。其次，拆模板时必须保证混凝土完全干透，若天气潮湿可适当增加晾干时间，混凝土强度达标才能拆除模板，而且严格规范施工人员的行为，严禁他们暴力拆除模板。在设计时，我们一定要充分考虑到支撑的间距，模板的硬度等等，夯实地基，浇灌混凝土要按照一定标准，待其充分干透再拆模，将我们能够控制的问题降到最低，这样建出来的高层建筑才有安全保障。

3 结束语

我国的建筑行业的迅猛发展，使得大众对于建筑空间结构设计的要求越来越高，高大模板则是解决这个问题的上乘之选。现在，模板应用的越来越广泛，高大模板建筑在实际应用中的一些问题也暴露在我们的视野里。由于施工单位没有对高

大模板工程进行严格的控制，工程质量常常令人堪忧，本文我们针对一些常见的问题提出了原因和解决措施，相信只要针对出现的问题对症下药，就一定能取得良好的成果，严格遵守行业规范和国家标准，严格控制好每一个环节，加强工序的质量控制，监督人员做好对施工人员的监督，还应该在保证质量的同时加强施工现场的安全措施，这样不仅能够有效的控制施工进度，还可以对施工质量有较好的保证。

参考文献：

[1]刘华. 探讨建筑高大模板工程施工技术及质量控制[j].门窗，
， 09： 84.

[3]高辉. 浅谈高大模板施工技术在实际工程中的作用[j].门窗，
2014， 05： 145.

建筑施工技术现状分析论文篇二

摘要：近些年来，我国的社会经济都取得了蓬勃发展，这也有效地推动了各行各业的发展，尤其是房屋建筑行业。但是由于建筑行业是一个能耗较多的行业，目前我国还面临着能源资源紧缺的状况，因此为了能够缓解能源资源紧缺的压力，推动我国社会经济的进一步发展，那么就必须要要在建筑工程中科学合理地应用节能施工技术，以此来有效地节约能源，降低消耗，达到经济环保的目的。本文主要探讨了在建筑工程中合理应用节能施工技术的价值与方法，仅供参考。

关键词：节能施工技术建筑工程应用

目前，随着我国社会经济的可持续发展，也使得节能减排环保降耗的战略目标提上日程。为了能够有效地解决能源资源匮乏的困境，解决日益严峻的环境污染问题。那么我国就必须要要在各行各业都加强节能降耗，充分贯彻落实环保战略目标，特别是在建筑行业这个耗能大户中。在其中科学合理地

应用节能施工技术就显得尤为重要。

一、节能建筑的概述

所谓的节能建筑即为为了能够为人们提供比较安全、舒适的工作与生活空间，在建筑的全生命周期中合理地利用各种可再生能源，其中包括太阳能、土地资源以及水资源等，努力建造出对环境影响最小的建筑物。节能建筑的设计工作主要是根据节能设计的相关标准制定的。在实际建造的过程中科学合理运用节能技术，进而能够有效地节约能源，降低能耗。

二、节能施工技术在建筑工程中的应用价值

（一）有助于建筑行业的可持续发展

为了能够有效地推动建筑行业的长远发展，那么就对建筑施工的全过程提出了更高的要求。要求所设计的各方以及每个环节都能够充分注重节能环保，因为只有在具体施工与建筑使用的过程中充分体现环保理念，符合节能标准才可以有效提升建筑的竞争力，才可以更好地满足人们的需求，推动建筑行业的发展。

（二）有助于资源的合理利用

尽管我国地大物博，资源丰富，但是我国的人口众多，人均资源相对较少，所以会面临着资源能源紧缺的问题。建筑行业对资源的需求量较大，且目前在建筑施工中还存在许多资源浪费的问题，这样就会严重影响到资源的合理利用，并且造成环境污染问题的频繁发生。而在建筑工程中合理地运用节能施工技术，不但可以有效地利用各项资源，减少对资源的浪费，并且可以减少建筑垃圾，减少废气废水的排放，减少对环境所造成的污染，达到节约资源能源，有效保护环境的目的。

三、节能施工技术在建筑工程中的应用分析

（一）太阳能节能技术

作为一种比较丰富而且洁净的能源，太阳能不会对环境造成污染，因此有助于我国环保战略目标的实现。目前，太阳能技术已经在我国北方地区所开展的建筑工程中得到了比较广泛的应用。我们可以借助于太阳能技术来满足供热或者是取暖的需求，或者是利用此项技术来有效控制建筑屋内采光的面积，或者是利用此项技术来满足建筑工程内部照明的需求，为其提供充足的电力资源。将此项技术科学合理地应用在建筑施工中，不但经济环保、节约能源，而且具有较好的运行稳定性以及安全性，因此具有极大的优势。

（二）门窗节能技术

作为建筑结构中一个非常重要的组成部分，门窗具有围护、采光以及通风的功能。但是对其的设计及应用也可能会耗费大量的能源，所以为了能够节约能源，降低经济成本，那么就必须要做好对门窗的节能处理。可以采用一些具有更优性能的门窗材料，例如采用具有保温隔热隔音等性能的材料，这样可以有效地提升门窗结构的密闭性，节省能源、降低消耗。例如，可以使用更多的upvc型材以及塑木复合型材等。upvc型材经常被应用在门窗的制造中，其具有耗能低，密封性好，并且节能环保等优势，因此也在建筑施工中得到了日益广泛的应用。

（三）墙体节能技术

目前，在一些建筑施工当中所选择使用的墙体材料往往是实心的粘土砖。但是这种材料具有很差的保温性，因此也无法充分满足建筑墙体节能的需求。目前比较先进有效的墙体节能技术不仅包括使用一些具有良好的隔热性的墙体材料，而且也可以选择使用玻璃幕墙。玻璃幕墙节能技术主要是借助

于采暖供热的方式进而形成一定的建筑温室。除此以外，其也可以利用空调制冷幕墙设计，从而达到为建筑降温节能的目的。特别是科学合理地采用双层隔墙以后，不但可以充分利用太阳能达到节能环保的目的，而且还可以有效提升经济效益。

（四）屋面节能技术

当前应用最为广泛的屋面保温节能技术主要包括两种：第一种是正铺法，即为在建筑防水层与屋面板间放置一定数量的具有较低导热系数以及较小容重的保温材料。另外一种方法即为倒铺法。此方法即为在防水层的上方设置一层保温层，选择的保温材料即为具有较低吸水率的聚苯板。屋面节能技术的合理利用，可以防止建筑屋面渗漏现象的发生，而且还能够达到保温节能的目的，进而提高建筑的整体质量与使用性能。

（五）地源热泵节能技术

当前，随着人们对空调使用频率的不断提升，也使得建筑空调系统的节能要求日益提升。在建筑施工中科学合理地应用地源热泵节能技术，就可以达到很好的节能目的。此项技术主要是借助于在地面表层中包含的热量，进而有效地调节建筑的温度。例如在炎热的夏季，建筑中包含的多余热量能够被有效地排出，而且会被大地吸收同时在进行存储。在寒冷的冬季，利用此项技术就能够将大地中所存储的热量逐渐地输送给建筑，这样就能够有效地调节建筑的温度。此项技术的合理利用不但可以有效地实现空调系统的节能降耗，而且还比较环保，有效利用热能。

总之，当前我国的社会政治经济正处于一个飞速发展的阶段，但是与此同时我国也面临着资源紧缺的困境。因此，为了能够有效地缓解资源紧缺的现状，达到节能环保的目的，那么就必须要要在建筑行业中科学合理地应用节能施工技术，例如

太阳能节能技术、屋面节能技术以及地源热泵节能技术等。只有这样才能够使得建筑施工实现节能降耗环保，创造更多的经济收益，缓解我国面临的资源紧缺的压力，促进我国良好发展。

参考文献：

建筑施工技术现状分析论文篇三

目前，中国经济进入新常态，建筑业作为国民经济主要物质生产部门和国民经济重要支柱产业，关联度高、带动性强、辐射影响力广，是稳增长的重要力量。加强建筑工程施工项目技术管理能为建筑企业项目缩短工期、提升质量以及降低造价，从而为建筑企业提质增效，适应当前竞争激烈的建筑市场。

一、建筑施工技术管理要素分析

首先施工组织设计管理：通过施工组织设计，对参建单位各项施工活动及其管理工作进行有效控制，使其按照规范、标准文件以及经过批复的设计进行现场的施工与管理。其次变更文件执行管理：对变更单实际生成之后的执行和验证做出了规定，明确有关单位的职责，是监理单位及各级承包商编制变更文件执行管理实施细则的依据文件，以保证变更单得到有效执行和验证。第三施工质量控制、工作计划及任务单管理：规范工程施工质量控制与跟踪文件管理，保证土建、安装施工及其检查和试验活动满足设计、标准规范的质量要求，且得到有效的文件追溯控制，以指导施工质量控制、工作计划及任务单的编制、实施、关闭全过程的活动。第四工程交工验收规定：明确工程建造期间施工承包单位、总包单位、监理单位、勘察、设计单位及业主在工程交工验收方面的责任，规范各方在工程交工验收方面的管理行为。第五工程协调管理：确保工程建造工作顺利进行，便于业主与现场参见单位及时进行施工安全、质量、进度有关性息的交流，

快速处置施工活动中暴露的各种问题。

二、建筑工程施工技术管理存在的问题

1. 施工图设计深度和质量不足

目前国内建筑工程施工图设计工期严重不足，因此施工图设计容易出现质量问题，如施工图设计质量不高，经常存在大量的缺项、漏项和前后设计矛盾等问题，后期施工期间设计变更大量存在，甚至是大量“三边工程”存在，造成施工过程中不断追加投资，甚至拖延工期现象普遍。

2. 工程量清单编制粗糙主要表现在工程量清单数量错误、漏项，分部分项工程特征描述不清楚，工程界面划分不清楚等。工程量计算错误、漏项对开发商造价控制和价款调整的影响主要是重新计量、计价，这容易被承建商利用。如果发生设计变更引起工程量的增减变化，按不平衡计价或者双方协调的新单价计价，都让开发商处于被动地位，而承建商处于主动地位，易给开发商带来经济损失。

3. 施工阶段项目技术管理的问题开发商由于专业条件所限，多是非工程专业管理公司，经常存在着项目管理能力不足的现象，具体表现在：事先工程策划能力不高，项目管理的随意性大，项目管理的程序和职责不明确；缺乏工程变更评审机制；工程信息化管理手段落后等。容易出现实际工期严重滞后合同工期，过程管理手续后补现象严重，管控工具有效利用不足等等问题。

三、完善建筑工程施工技术管理控制的措施

1. 规划设计阶段技术管理控制措施

施工前的施工图质量控制可分为设计交底和图纸会审。项目发展阶段图纸质量控制如下：规划设计阶段的控制内容为明确设计任务书和设计过程审核；控制要点为经济参数/技术参数/设计方案/设计节点等。招投标阶段的控制内容为施工图纸审核；控制要点为技术参数/设计节点等。施工（准备）阶段的控制内容为设计交底和图纸会审；控制要点为设计节点/施工方案等。其中推广标准化设计应对提高图纸设计效率、减少设计变更的主要方法；加强施工图质量控制则要求提供详细的设计任务书和加强设计过程审核来提高设计图纸质量；

保证设计工期合理则是在设计期间尽量为设计院提供较长的设计时间。

2. 提高招标文件和工程量清单的编制质量

首先是招标文件应详尽描述招标承包内容和范围。招标文件要求招标范围界面划分清楚，文字表述清晰，不能出现模棱两可的现象，明确价格差距较大的各种材料或设备的品牌、规格和质量等级，以使投标价格准确。其次是投标须知中增加主要项目不平衡报价废标条款。对投标报价中主要清单项目报价明显高于其他投标人的相应报价平均值的（如20%），作为废标条款写入到招标文件中，避免投标单位为了获得超额利润而采取不平衡报价。再次是投标须知中增加总价无因降价废标条款。该办法仅可向未发生无因降价的次低标发出直接议标邀请，三低标无此权利，以要求投标单位直接按最合理价格报价，加大投标单位的报价竞争力度，防止报价大起大落、报价不实的情况发生。

3. 做好施工组织设计（方案）编制与交底

施工组织设计是单位工程指导施工的重要文件，也是分部分项工程施工作业的依据。施工方案是根据该工程中某一分部、分项工程的特殊性以及不可预见性特定的技术方案，其目的是提高工程质量、加快工期、降低成本、提高项目经济效益与社会效益。施工组织设计（方案）由项目技术负责人主持，组织项目部技术人员、专业技术人员参加编制，编制完成后由项目部进行自审，然后报公司总工程师及总监批准。经过审批后的施工组织设计（方案）在开工前应进行交底。由项目技术负责人向项目全体施工人员进行施工组织设计（方案）交底，并应向班组成员交待施工任务、关键部位、质量要求、操作要点、分工及配合、安全等事项。施工技术交底应填写交底记录并将交底签字记录移交给项目资料员存档。

4. 做好工程技术档案资料管理

建筑工程施工技术档案资料是建筑施工管理重要记载的技术文件。也是竣工后备查或移交城建档案馆的技术原始凭证。每一个工程项目必须从工程开始就建立工程技术档案，汇集整理有关资料，并贯穿于施工的全过程，直到交工验收后结束。所有施工资料内容都必须如实反映情况，必须记载真实、准确、及时、内容齐全、完整、字迹工整，分类装订成册。工程技术档案是永久性保存文件，必须认真管理，不得遗失、损坏。项目部在工程竣工验收时同时向施工单位、建设单位和城建档案管理部门移交，并办理相关移交签字手续工作。

参考文献

[1]钟建跃. 论建筑工程施工的技术管理措施[j]住宅与房地产, (3) .

[2]江伟. 建筑工程施工技术及其现场施工管理探讨[j]江西建材, 2016 (1) .

[3]刘玉梅, 张皓. 如何有效提升建筑工程施工技术管理水平[j]经营管理者, (1) .

建筑工程施工技术现状分析论文篇四

[摘要] 建筑工程行业的问题主要集中体现在施工材料、施工环节、档案储存这三个方面。为了保障自身的可持续性发展，建筑工程行业施工技术的管理亟待创新，这样才能更加充分地利用国家制定的相关政策，更好地促进建筑工程行业的发展。建筑工程行业应当任用高技术人员，使用质量高的施工材料，保障建筑的质量、加强施工环节之间的紧密程度、建立健全的建筑方案储存管理制度。这三点创新方法的合理实施有助于缓解建筑工程现在存在的问题，并保障建筑工程行业的可持续性发展。

[关键词] 建筑工程;施工技术;管理;创新;施工管理

随着我国经济社会的不断发展进步、人口的不断增加，国家对于建筑工程业的关注度和支持力度也不断加强。为了促进建筑工程行业的发展，我国为建筑行业的发展开辟了广阔空间并制定了优待政策，为建筑工程行业的发展做出了规划。但是建筑工程行业施工技术方面依然存在部分问题，管理亟待创新。只有创新了建筑工程施工技术管理，才能更加充分地利用国家制定的相关政策，更好地促进建筑工程行业的发展。本文从建筑工程施工技术管理入手，阐述了建筑工程施工技术管理存在的问题和创新方法，为以后的发展提出了建议。

建筑施工技术现状分析论文篇五

摘要：技术管理贯穿于整个施工过程，是保障建筑施工企业从施工到竣工，验收等过程顺利进行的重要环节，建筑工程施工中的技术管理水准影响着整个工程施工水平的高低。本文在分析技术管理工作的基本原理和它在建筑工程施工过程中的任务和作用的基础上，重点对技术管理在建筑工程施工过程中的重要地位进行了分析，并对技术管理在建筑工程施工过程中的管理对策进行了探究，旨在希望建筑工程施工过程中的技术管理工作更加完善。

关键词：建筑工程施工；技术管理；重要性

建筑工程施工技术主要指的是在具体的工程施工过程中进行的一系列组织管理，是整个建筑工程的核心内容，通过较为系统化的建筑理论的指导，结合合理有效的方法举措，针对施工中不同要素及具体的活动进行统筹规划管理、协调控制、指挥部署等。因为建筑工程施工活动的复杂性，需要多个专业及部门协同配合，因此，建筑施工技术也就具有多样性。随着我国经济的飞速发展，建筑企业在不断发展的同时也暴露了许多问题，多样性的技术管理贯穿于建筑工程中，技术管理水平的高低关乎着整个建筑工程企业的经济效益及其生存、发展，由此可知，在建筑工程施工过程中，采用合理有

效的技术管理举措，不仅有利于提高工程质量，降低工程施工成本，还能提升建筑企业的经济效益，提高其市场竞争力有利于建筑企业的健康、持续发展。

1 技术管理工作的基本原理它在建筑工程施工过程中的任务和作用

1.1 基本原理

建筑工程施工过程中的技术管理是通过结合科学化的方法、系统论的观点，对一些由施工技术所组成的活动及要素进行更为合理的计划、组织、决策，与此同时，对这些施工技术所组成的要素进行合理的指挥、控制与调节。由此可以说，技术管理是各项技术工作顺利进行的技术规范和准则。技术管理贯穿于整个建筑工程施工过程中，从施工前的图纸和会审建筑图样的了解设计，具体施工过程中的质量监测和监督，到整个建筑工程完工，都需要结合多样的施工技术管理，几乎涵盖了工程建筑全过程的各项技术。

1.2 在建筑工程施工过程中的任务和作用

技术管理的主要任务是采取合理的方法举措，保证建筑施工过程顺利进行，使其管理作用最大限度的发挥出来。在建筑施工过程中，按照国家规定的相关法律法规组织各项施工技术，确保建筑规范与实际施工相符合，从而使得建筑工程的质量得以提高，通过对施工工程的技术管理，实现建筑单位经济、工程工期、工程质量与技术达到高度统一的目的。技术管理在建筑工程施工过程中的主要作用包括：第一，科学合理化的技术管理可以在控制建筑成本费用的前提下，使器械设备及原材料的使用效率得到很大提升，通过施工技术管理工作的有效开展，施工单位的效益可以有很大程度的提升，在最大限度降低工程成本的基础上，使得建筑工程的质量也会有所保障，建筑企业的经济效益也得以提升；第二，合理化的施工技术管理工作可以保证建筑施工工作的顺利开展，

科学有效的技术管理工作，可以通过促进施工及管理阶层人员的技术水平不断提升，从而提高他们对工程施工过程中出现的各种问题处理有预见性，将建筑工程施工过程中可能存在的安全隐患“扼杀”在萌芽阶段，进而使得建筑工程的施工质量有所提高。

2技术管理在建筑工程施工过程中的重要地位

近年来，随着建筑工程企业的日益崛起，技术管理水平的高低逐渐成为影响施工单位的主要因素。尽管某些施工单位的技术力量非常强大，然而它们在技术管理方面仍有所欠缺。例如，某些施工单位为了追赶工期不能做到各方面综合性的考虑，对于某些大型机器不能做到合理使用，技术管理工作不到位，这就直接对建筑工程的质量带来了负面影响，从而影响了整个建筑企业的市场竞争力。由此可以看出，如若对工程技术的管理工作不能予以高度重视，会给整个建筑乃至企业造成一发不可收拾的局面，因而，要对建筑企业施工单位的技术管理工作予以强化，只有这样，才能保障单位的健康持续发展，从而提高建筑企业的竞争力，并提高其经济效益。技术管理工作在建筑工程施工过程中具有极其重要的地位，具体表现在以下几个方面：第一，施工技术管理工作很大程度上影响着建筑工程的施工。建筑工程施工种类多，规模不一，施工过程中很容易受到诸如天气、地质条件等外界因素的影响，因此就需要多种技术加以配合来进行施工，综合几个不同的施工工序进行相关的链接。所以，需要切实加强施工过程中技术管理工作，以此保证建筑工程的顺利开展，并结合建筑使用功能的要求标准，尽可能的使得建筑工程施工成本降至最低；第二，技术管理与建筑施工单位的经济效益相关联。健全的施工技术管理对于保证建筑的质量，施工单位的顺利开展极其有利，同时也有利于其经济效益和市场竞争性的提升，所以，施工单位在进行施工过程中，有必要对相关技术条件和装备进行完善，强化施工技术管理工作；第三，建筑企业的良好发展需要技术管理工作的有利支持。建筑工程的结构、使用功能要求、设计装修风格种类等随

随着社会经济的不断发展更加趋于多样化，而这些的实现都需要先进的技术、新型的原材料、施工工艺等作为支撑，才可以保证这些新技术和工序的有效运用。

3技术管理在建筑工程施工过程中的管理对策

第一，依据国家及有关部门颁布的各项标准、规定，结合企业特点进行技术管理制度的制定、完善和补充，做到有章可循；第二，实行经济和行政手段相结合的方法，大力提拔技术业务人员，调动技术工人的积极性；第三，贯彻技术管理工作的实施，保证其规范性，对技术管理工作进行定期检查，保证其正常实施；第四，注重人才培养，这也是提高技术管理工作水平的基础，只有不断的发现、挖掘人才，注重人才培养、学习，才能使得管理水平更上一层楼。

4结语

总之，技术管理工作对于建筑的施工质量有着直接影响，是建筑施工过程中一项比较重要的组成部分，与施工单位的经济效益也息息相关。因而，必须要对施工过程中技术管理工作的作用予以重视，建立健全相关的管理制度并落实到各环节中去，从而在降低工程成本的基础上，保证工程质量，提升建筑企业的经济效益和市场竞争力。

参考文献：

[1]徐洪澎,李思,吴健梅. 北欧现代木建筑的自然性表达[j].城市建筑,2013(15).

[2]李国友,徐洪澎,吴健梅. 人情化建筑的现代演绎——以维基住区为例谈芬兰现代木建筑体验[j].城市建筑,2013(15).

建筑施工技术现状分析论文篇六

建筑工程是依附于房地产行业而共生共存的一个行业，建筑公司拥有强大的运营资本与先进的建筑技术，同时，为了增强企业综合竞争能力，建筑工程施工技术需要不断提升，才能让建筑公司在强大的市场竞争中占据主导。这既是社会经济发展特别是房地产行业发展对于建筑行业的挑战，也是建筑工程施工技术在行业发展过程中迎来的必要提升时期。如何有效的提升建筑工程施工技术管理水平，成为每个建筑企业持续发展的核心动力。

1 建筑工程施工技术概述

1.1 建筑工程施工技术概念

建筑工程施工技术的含义有很多，包含的范围很广。在建筑公司，建筑工程施工技术往往包含了施工前期的各种准备，从人员安排、器械调度、到具体的施工日程、竣工安排等等一应俱全的细节考量，也包含了在实际动工过程中图纸检查确定、材料合理完整、工作人员的有机调度，最后工程结束，竣工的各个环节以及最后的工程交接验收，可以说，建筑工程施工技术贯穿了施工的前前后后零零总总，起着监控全局、掌握全局的重要作用。

1.2 提升建筑工程施工技术管理水平的重要性

随着工业发展及城市化进程的加速，城市的飞速发展加速了城市商品房的需求量急剧上升。甚至一度产生供不应求的市场大爆炸。这是房地产市场飞速发展带来的经济活力，资本的迅速注入运作中，建筑公司也迎来了发展机遇。建筑工程施工技术是一个建筑公司最核心的竞争元素，因此建筑施工技术的提升将关乎着整个建筑公司的发展与竞争，也是当下所有建筑公司着力发展的重点。可以说，建筑工程施工技术管理水平有效提升，将会为这个建筑公司迎来发展中的绝

对先机。建筑工程施工技术管理水平的不断发展提升也成为所有建筑公司未来的发展趋势。

2建筑工程施工技术现状及存在的问题

2.1施工管理责任划分不清晰

目前，许多施工单位很少有明确的工程责任划分。工程的立项规划考察过程是十分繁琐的，而且后续的图纸设计与施工现场考察也需要反复的研究，到最后的竣工环节，交接验收环节也需要走正规合理的程序。然而，许多建筑企业很少能够组织专人专队去进行项目规划考核，在前期的人员责任划分中出现责任不清、任务不明，到后来施工中人员、器械的调度安排十分混乱，一旦工程出现问题往往责任归属不清，更有甚者推脱责任，以至于最后延误工期，不能按时交接工程，直接影响企业声誉。

2.2工程施工过程管理不严格

建筑公司一旦确定了承接项目，对其项目进行工程立项之后，开始对工程进行实际规划，然而，许多公司为了节省时间成本或者为了减少人员投入、资金投入，往往忽视或淡化了对工程施工过程的管理。在实际的施工过程中为了追赶工期，对工程材料控制不严格，缺乏严格的材料质检、来源控制。有的假冒伪劣残次材料往往会浑水摸鱼，钻这些企业管理中的漏洞。这些漏洞疏忽虽然不多，但是一旦酿成大问题时往往已经为时已晚。还有施工设备方面问题，建筑工程施工，需要大量专业设备的配合，以及不同类型专业人员的合理调度。在施工过程中，有些企业使用的设备不符合国家标准或者在使用中设备调度不合理，人员配合不协调，资金投入短缺，这些问题小则拖延施工工期，大则出现重大失误，给建筑企业造成无法挽救的经济损失。

2.3监督审查职能不重视

监督审查职能，更多的是侧重于工程项目启动后的图纸资料监察以及工程项目竣工完成后的交接验收。图纸是一个建筑的灵魂，既是建筑师的专业技术和创造能力的展现，也是整个工程项目进程合理安排的最主要依据。同时，也关系着整个项目的整体成本与利润的控制，是整个建筑工程施工技术的重要依据。然而，由于图纸的评判缺乏标准规范，是很多建筑工程施工中不经意就会忽视的一个重要环节。而工程的交接验收虽然已经是一个项目的收尾部分，但是仍然是属于建筑施工技术的一部分，它是对于建筑工程施工的成果的检验，安全检验、质量检验，建筑工程施工技术不仅仅是按时将工程完成交接，而更重要的是要使工程项目顺利通过各项检测。不能按时交接工程或是项目出现质量问题，这些都是监督审查职能的缺失，没有认真执行监督审查职能。

3提升建筑工程施工技术管理水平的有效对策

3.1规划合理，明确各方职责

工程立项后，要开始对工程进行合理的规划。合理规划，要明确各方职责，确立工程监管人员，要严格把控工程的设备、人员、资金、安全与工期的问题。既是为了正式施工后建筑施工方能够有条不紊的运作，不会出现设备不到位、人员短缺、资金运营不到位的问题，也是保证一旦出现以上各类问题后，能够迅速的确定责任归属，以便于及时解决上述问题，避免延误工期。同时，合理的规划，责任明确，也利于节省成本，这和成本包括时间成本和合理规划后针对原材料、机械设备、专业技术人员的合理安排带来的整体成本的有效控制。

3.2过程加强管理，严格遵守制度

加强过程管理，严格把关施工过程中的材料与设备问题，建筑施工中材料与设备是最基本的一部分。设备引进资金充裕，材料成本的合理控制，材料成品与半成品的严格把控，加强

过程管理，合理安排工期，施工环境安全检测，积极灵活的人员设备调度，有利于按时完成项目工程，在工期内顺利竣工，完成项目交接验收。同时，对于材料的有效计算控制，也有助于企业更加合理的规划资源，更加有效的进行资金运转，能确保设备、人员资源的有效利用。

3.3 重视审查职能，提升管理水平

审查职能的严格执行是提升建筑施工技术管理水平的最积极有效的'方法。首先，严格的监督审查制度能够充分检测工程质量，进行合理的评估，能够初步保证工程竣工，在工期内顺利完成施工。其次，监督审查更是一次对于施工的经验总结。建筑工程施工技术在此次施工中有哪些新的突破，遇到哪些新的难题，如何解决，以及在建筑工程施工中发现哪些制度、执行中的问题，在针对工程施工的审查监督中，无疑是一次经验得失的总结。建筑工程施工技术在基于真正工程项目施工完成的基础上，完成对技术水平的一次有效总结提升。

3.4 企业创新发展，增强技术水平

创新能力是企业最具竞争力的核心，不管哪个行业都是如此。建筑业行业要求更高。新的建筑技术要求更加人性化、科学化的建筑施工理念，以及不断竞争中所带来的成本与利润的争夺，巨大经济效益的背后，是整个建筑工程施工技术领域一次巨大的挑战与历史转变。建筑企业在创新中加大对成本、运营的控制，加强对新技术的开发研究、对专业技术人员的塑造培养。只有不断的在管理体制与技术上创新发展，才能实现企业的不断发展壮大。建筑工程施工技术管理水平的不断提升，与建筑工程施工技术的创新发展力量密不可分，创新是技术活跃的灵魂，只有不断的更新换代，建筑工程施工技术才能做到真正的技术提升、管理提升。

4 结语

综上所述，建筑工程施工技术管理水平的提升，是建筑企业内在发展的不断要求。建筑工程施工技术管理是基于整个建筑工程施工进行的有效管理，从前期的工程立项，到施工期间的合理规划，最后项目按时竣工，交接项目。建筑企业提升建筑工程施工技术管理水平，利用资源优化的手段合理分配资金、设备、人员，缩小成本、缩短工期，为高质量的工程项目奠定了坚实的基础。

参考文献

- [1]王宇，洪艳。如何有效提升建筑工程施工技术管理水平[j]. 工程管理，2014（22）.
- [2]王聪峰。试论如何有效提升建筑工程施工技术管理水平[j]. 项目管理，，（3）.
- [3]谭访贤。提高建筑工程施工技术管理水平的探讨[j].中国新技术新产品，，（07）.

建筑施工技术现状分析论文篇七

摘要:随着城市建筑面积的不断扩大，需要装饰的建筑越来越多，但我国的建筑装饰施工管理模式不够完善，技术水平还比较低。这里主要分析建筑装饰施工的现状以及对建筑装饰施工技术（装饰抹灰施工、内墙的装修、地面处理施工、石材饰面的技术施工）管理要点进行分析。

关键词:建筑装饰；施工技术；管理

人们的审美观念也不断发生改变，对建筑装饰施工有了更高的要求。但大多数建筑装饰企业却不能很好地满足顾客的需求，需要加强施工技术管理，提升施工技术水平，优化建筑装饰施工管理模式，才能增强自身的市场竞争力。

1建筑装饰施工现状

虽然我国建筑装饰施工行业发展前景良好,但许多企业管理模式粗犷,缺乏正确的、高效的管理,导致建筑在装饰施工结束不久就出现外墙砖掉落、内部线路短路等问题。企业机制的不完善也造成了建筑装饰施工出现难以管理的局面。

将本文的word文档下载到电脑,方便收藏和打印

推荐度:

[点击下载文档](#)

[搜索文档](#)

建筑施工技术现状分析论文篇八

摘要:随着我国经济的发展和社会的进步,建筑工程越来越多,现代建筑工程中所使用到的施工技术多种多样,因此,为了保证建筑工程的施工质量,必须做好施工技术管理,而若想做好施工技术管理,首先应该做的就是想办法提升施工技术管理水平。接下来,本文将结合提升施工技术管理的意义,探讨如何有效提升建筑工程施工技术管理水平。

关键词: 建筑工程; 施工技术; 意义; 管理水平

随着建筑行业的发展,建筑企业之间的竞争也越来越激烈,在竞争如此吉利的今天,对于每一个建筑企业来说,若想实

现企业的可持续性发展，首先要做的就是提升建筑工程的施工质量，而落实施工质量的最有效的方法就是实现施工技术的提升。良好的施工技术的提升，不仅可以保证工程的施工质量，还可以实现工程施工效率的提升，最重要的是可以节省工程的成本，进而提升工程的经济效益，实现企业的可持续性发展。由此可见，探讨建筑工程施工技术管理的提升的方法以及措施的重要意义。

1、建筑工程施工技术管理的意义

1. 1保证工程的施工质量

工程的质量与施工技术之间是息息相关的，在工程的每一个建设阶段，都会涉及到相关的施工技术的实施以及使用，而每一项施工技术的好坏，将直接影响工程的施工质量，因此保证施工技术，实际上就是保证工程的施工质量。例如，在进行混凝土浇筑的过程中，一定要保证浇筑过程中的每一项技术，不能忽略任何一个点，只有这样，才可以实现对于质量的全面管理，由此可见，良好的施工技术管理可以保证工程的施工质量。

1. 2提升工程的施工效率

针对于建筑工程技术的管理，不仅可以实现施工质量的保证，还可以实现施工效率的提升。在施工技术的严格监控下，可以保证企业的各项施工都是按照图纸的设计要求严格完成的，施工技术过关，施工质量得到了保证，自然就不会出现拖延工期或者是返修的现象的产生，这样一来，不仅工程的工期有了保证，工程的施工效率也有了一定的保障，由此可见，加强对于施工技术的管理以及控制的重要意义。

1. 3降低成本、实现经济效益的提升

很多管理人员浅显的认为，实现施工技术的节省，就是实现

了人工的减少以及成本的节约，然而实际上却并不是这样，大多是时候，实现施工技术的保证虽然会浪费一定的人工，但是却可以保证工程的质量，工程的质量得到了保证，就不会出现任何的安全隐患，也不会出现任何的质量相关的问题，间接实现成本的降低、效益的提升。

2、提升建筑工程施工技术管理水平的方法以及手段

2. 1施工准备阶段

认真会审建筑工程施工的图纸。大多数人会认为针对于建筑工程施工技术的管理是从施工阶段开始的，然而实际上并不是这样，大多数情况下，针对于建筑施工技术的管理都是从图纸的设计阶段开始，在图纸的设计阶段，相关的人员会将具体的施工技术要求设置在图纸上，这样施工阶段，相关的施工人员便可以按照图纸的要求实现施工技术的把控，因此，设计阶段才是实现施工技术管理的基础阶段。若想实现整体的工程施工技术的管理，首先应该从设计阶段入手，要求相关的设计人员一定要现场进行考察，进而保证所设定的设计要求一定是满足现场的基本情况的，进而保证在施工的过程中不会出现随意更改图纸的现象，进而实现对于施工技术的管理。

2. 2施工阶段

2. 2. 1技术交底应当及时

技术交底作为建筑工程施工技术管理的主要工作之一，它决定了工程项目的施工进度和工程的质量，因此，在施工的过程中，每一天或者是每一个阶段的施工任务结束以后，相关的工作人员一定要进行工作的交接以及技术交底。尤其是对于项目中的一些特殊工程，或者是隐蔽工程，要格外重视交底工作，以防接替者不了解工作的性质以及工作的基本情况，进而产生一定的技术问题。另外，还要建立明确的责任制，

每一天都有对应的技术交底单要填写，并且大家要在单子上填写上自己的名字，这样一旦出现问题，便可以寻找到直接的负责人，这也有助于实现交底工作的监督以及管理。

2. 2. 2实行互相监督制度

所谓互相监督机制，主要指的是要保证员工与员工之间的互相监督，光依靠管理者的管理监督虽然也可以实现施工技术的管理与控制，但是毕竟只是比较片面性的，因为管理不能时时刻刻的关注着员工的一切动态，因此，若想实现针对于员工的施工技术的深层次的管理，可以建立互相监督制度，所谓的互相监督制度，主要指的是，在进行施工的过程中，管理者可以将施工人员分成各个小组，每个小组都有固定的人数以及人员，在施工的过程中，大家要互相监督，针对于存在问题的人员，小组的其他人员要及时对其进行指导以及纠正，并且，如果一旦出现问题，小组的成员要一起承担，当然，如果做得好，有奖励，小组的人员一定也是同时获得奖励。这样一来，既可以实现员工之间的团结性的提升，还可以实现对于施工技术的有效监控，可谓一举多得。

2. 2. 3严格按照图纸设计进行施工

针对于施工阶段来说，图纸就是最好的参照以及说明，因此，相关的工作人员一定要保证所有的施工都是按照图纸上的设计严格执行的，不可以有任何的更改，更不可以随意降低图纸上的设计要求，一旦发现，将给予严重的惩罚。针对于图纸中的设计不满足于现场的施工现状的现象，相关的施工人员一定要想管理人员及时进行汇报，最后需要相关的管理人员批准，并且相关的设计人员也批准的情况下，才可以进行设计的更改，其余的情况下，要一律严格按照设计图纸的要求进行施工，只有这样才可以实现对于施工技术的全面管理以及提升。

2. 3从竣工阶段

竣工阶段是工程的最后一个阶段，同时也是最重要的一个阶段，但却往往是很多人最容易忽视的一个阶段。俗话说“编筐窝篓全在收口”，由此可见，竣工阶段对于整个工程的发展也是十分重要的，倘若竣工阶段出现问题，最终的项目一样还是不过关的，之前的努力也都白费了，因此，除了要加强施工准备阶段以及施工阶段的施工技术的管理以外，对于竣工阶段的施工技术的管理也不容忽视。相关的监管人员在工程竣工以后，应该对已竣工的分部、分项工程和整个项目工程的质量以及特性进行认真地测定。倘若与预定的规定标准条件相符合，该建筑便可通过，倘若与认定的标准不符合的，要及时汇报给，要立即寻找出现问题的原因，并对其进行返修以及重做。

2. 4加强对于施工技术人员建设以及管理

目前，之所以很多工程存在施工技术问题，主要原因是因为企业本身针对于施工技术人员的使用存在一定的问题，很多企业为了节约成本，常常不会聘用专业技术十分强的工作人员，而是选择以次充好，这样一来，便导致施工技术存在不过关的现象，因此，为了实现施工技术的管理以及提升，还应该加强对于施工人员的建设以及管理，首先，企业应该拓宽招聘渠道，寻找更多地更专业的技术性人才，其次，在人才招聘进来以后，要对其进行一定的培训，进而让其了解工地目前的一个基本情况，其次，也要通过培训实现他们理论与实践技术的双提升，进而保证施工技术的管理。

3、结论

综上所述，我们可以发现，良好的施工技术的管理对于建筑企业的发展以及对于工程自身的质量的重要性，希望在本文相关的建议的帮助下，可以有效提升施工技术的管理，进而实现施工技术管理水平的提升，促进企业的可持续性发展。

参考文献：