

2023年餐饮经营合同协议书免费版(通用6篇)

和解协议的签订需要双方达成真实、公正和合理的交易。以下是一些经验丰富的业界人士分享的合伙协议范本。

餐饮经营合同协议书免费版篇一

甲方： 乙方：

地址： 地址：

电话： 电话：

一、基本要求

- 1、店铺面积(含厨房)：120平方米以上。
- 2、加盟费：一次性付清元()。
- 3、特许权使用费：元/月，按年交()。
- 4、本铺保证金：一次性付清()。 合同期满后加盟无任何违反合同的情况下，总让应全额退还，不计息。
- 5、合同期限：三年(合同期满后乙方如需继续经营应到总店另签合同)。
- 6、加盟店无权受理其它加盟店，如需加盟或开分店应向总店提出申请。

二、适用区域

- 1、县级城市()。

2、沿海发达地区的城市乡镇，工业园区（）。

3、地级市、直辖市、省会城市（）。

三、保护区域

总店保证省会城市，直辖市授权2-3家，地级市授权1-2家，县级城市授权一家。

四、甲方责任和义务

1、同等品质，品牌，价格的物质上在加盟店当地就近购置。

2、凡属总店经营特色的物资供应，由总店统一配送。总店收费标准为：收取物资物品在当季当时市场进购价的基础上，另平均加收不高于15%的费用，其相应产生的交通运输费也由加盟方承担。

3、甲方负责对乙方的厨师进行专业培训(不另行收费，乙方交通费用自理)。

4、甲方负责有偿提供经营特色菜品的物资供应，以确保加盟店口味与总店一致。(如：高级辣蟹干锅庄的专业调料)。

5、甲方提供产品组合：川式香辣蟹、川式香辣海虾、香辣鸭唇、盆盆虾等特色菜肴。

五、乙方责任和义务

1、乙方按照甲方要求对店面招牌进行装修。

2、按规定缴纳费用(即甲方提供的物资)。

3、乙方不得自行进行对外加盟(如另行加盟导致总店受损，则赔偿甲方的经济损失并承担其法律责任)。

4、乙方需及时付清甲方货款及其它所产生的费用，如有违约甲方有权停止供货，产生的损失由乙方自行承担。

六、技术支持

1、付清加盟费后按照要求加盟店打总店的招牌。

2、由加盟店派厨师到总店进行集中培训，时间30天左右，不收培训费，但产生的食宿，交通费用由加盟方承担。

3、加盟店随时可派厨师来总店参加培训，不收培训费，但食宿、交通费自理。

4、甲方提供产品制作技术，有偿提供高记辣蟹专用调料，在厨师指导下购买其它配料。

5、甲方提供电话咨询。

6、开业前总店会为加盟店的营销出谋划策，并按照当地的消费实力菜谱提出指导性的意见和建议。

7、甲方菜品调整支持乙方同步。

七、双方关系

在本合同有效期内，总店和加盟店的关系纯属加盟，加盟店不能代表总店，由此而致使总店受损，则越权的加盟方须承担赔偿责任和法律责任。

八、甲、乙双方应严格执行本合同，如有毁约按有关合同法处理纠纷，如有合同内容的修改，甲、乙双方各执一份。

九、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

餐饮经营合同协议书免费版篇二

甲方：广州市_____餐饮有限公司（以下称甲方）

乙方：_____

经甲乙双方充分协商同意在号合作开设_____餐馆，为明确甲乙双方权利义务，特签订合作合同如下：

一、上述地址合作期为年，自20_____年____月____日至20_____年____月____日止。

二、上述地址总投资由乙方单方全付，包括租金、工人工资、装修费、所有设备等所有费用；合作期满后店铺及设备属于乙方所有。

三、乙方须付甲方加盟费人民币_____万元；签订合作合同当天乙方即付甲方启动资金人民币_____万元，其余可在店盈利每月付人民币_____万元。

四、双方签约后，甲方有专门班子协助乙方筹建门店，提供：

1、有偿：门店设计图纸及广告内容（也只有甲方负责设计）；物料、器具、服装样品。

2、无偿：《_____营业手册》一套；物资采购计划；对加盟门店的主要工作人员进行集中培训、考核，使其工作能力达到开业要求。

五、工人工资在营业额的15%内甲方有权调整。

六、乙方在以下情况须向甲方支付管理费：

1、每月店的营业毛利率达40%至44%，乙方付甲方管理费为当月营业额的3%；

2、每月店的营业毛利率达45%至46%，乙方付甲方管理费为当月营业额的5%；

3、每月店的营业毛利率达47%以上，乙方付甲方管理费为当月营业额的6%；

七、每月的净利润属于乙方。

八、本合同一式两份，双方签字后生效。

甲方：_____

乙方：_____

餐饮经营合同协议书免费版篇三

发包方：（以下简称甲方）

签约代表：

承包方：（以下简称乙方）

签约代表：

乙方自愿承包甲方所属的餐饮经营项目，甲方同意乙方承包。为了明确甲乙双方权利义务及责任，双方经协商，特签订本合同，条款如下：

1. 乙方承包经营的场所及承包的项目

1.1 本合同所指承包经营的场所是位于 主楼区的餐饮部，具体承包项目是后厨、餐厅（含宴会包房），建筑面积 m²具体以移交表为准。

2. 甲方发包应提供的条件

2.1 保证承包经营期间的水、电、路三通；

2.3 保证承包经营场所及设备设施等财产不被第三个人主张任何权利；

2.6 乙方经甲方授权以发包方的名义进行广告宣传，但乙方所发布的所有广告均需报经甲方签字同意。

3. 乙方承包应具备的条件

3.2 聘请职业经理人及相关服务人员进行管理和服务；

3.3 按照国家有关规定，制定安全、消防、卫生等相关管理制度及行业管理规则；

3.4 乙方的固定资产投资不得低于 万元，流动资金不得低于 万元；

4. 承包期限： 年，自 年 月 日起至 年 月 日止。

5. 承包金额的确定和支付

5.2 支付方式：每季度支付一次，每一次按年承包费的平均额支付承包金，每季度第一月一至十日为支付日。

6. 承包经营场所及有关设备设施的交付

6.1 本合同生效之日起 日内，由甲方向乙方交付，具体以移交表为准。

7. 承包经营期满后，乙方承包经营场所内的所有设备设施均归甲方所有，乙方必需保证设备设施的完好移交。

8. 甲方的权利和义务

8.1 甲方有权在承包期满时或合同解除时，收回承包经营场所及设备设施；

8.2 甲方不得干涉乙方的正常经营活动，并有义务保护乙方的承包权及其他合法权益；

8.3 甲方不得无故单方变更或解除合同；

8.4 甲方应负责周边的治安环境的防范工作，遇有甲方所属人员及其他人干涉、阻挠乙方正常的承包经营，应协调解决。

9. 乙方的权利和义务

9.1 在承包期间，乙方拥有独立的自主经营权；

9.2 乙方在承包期内，必须按照国家法律法规守法经营，否则，后果自负；

9.3 乙方有权收取承包经营收益；

更多精品源自 表格

更多精品源自 表格

由乙方自理；

9.8 乙方应加强安全防范，若因经营管理不善而发生的一切

损失和费用，由乙方承担。

10. 本合同可因下列情况之一而解除

10.1 经甲乙双方协商同意的；

10.2 乙方拖欠承包费一个季度并不能及时补交的。

11. 其他

11.2 本合同期满，如甲方继续对外承包，乙方在同等条件下，享有优先承包权；

11.5 乙方在经营期间所发生的债权债务由乙方承担，与甲方无关；

11.6 在承包期内，甲方不得在淮河饭店现有区域自营或允许他人经营与乙方承包经营的同类项目，淮河饭店新增区域除外。乙方也不得增添与甲方有抵触的经营项目。

12. 违约责任

12.2 甲方或乙方不履行或不完全履行本合同其它条款，应按有关规定承担违约责任。

13. 对本合同不可抗力的解释：

不可抗力仅指自然灾害、国家建设征用或国家政策改变。

14. 本合同未尽事宜，甲乙双方另订补充合同予以约定。

15. 本合同附件为本合同的组成部分，同本合同具有同等法律效力。

16. 本合同经甲乙双方共同签字或盖章之日起生效。

17. 本合同一式六份，甲乙双方各三份。

18. 本合同附件：

18.1 移交表；

18.2 装修费用及购置设备、设施预决算表；

18.3 合同履行中的有关书面通知；

甲 方（盖章）： 乙 方：

签约代表： 签约代表：

签约地点：

时 间： 20 年 月 日

餐饮经营合同协议书免费版篇四

甲方：

法定代表人：

住所地：

电话：

乙方：

法定代表人：

住所地：

电话：

本餐厅承包经营合同书由上述各方于 年 月 日在 市订立：

经甲、乙双方友好协商，就乙方承包经营甲方餐厅事宜，达成如下条款双方共同遵照执行：

第一条 合同标的物

- 1、甲方提供给乙方承包经营的餐厅位于 市 路 号，面积共平方米。
- 2、餐厅附有经营所需设施、设备、用具(见清单)

第二条 承包期限乙方承包经营期限为：自 年 月 日至 年 月 日。

第三条 价金及支付

- 1、押金：乙方向甲方缴纳押金人民币 元，承包结束后双方交接结清有关物业、设备、用具及有关费用后 内退还。
- 2、承包费：乙方承包经营期内，应每月向甲方交纳承包费人民币 元，交纳的时间为：每月 日前交纳当月租金。
- 3、其他费用：乙方承包经营期间的物业管理费、水电费、税费、垃圾费、排污费等所有经营所需要交纳费用，由乙方按照规定向有关部门或单位缴纳。
- 4、押金和承包费用的支付方式：第1项和第2项约定的款项由乙方按照约定时间以现金的方式向甲方交纳。

第四条 甲方的权利义务

- 1、甲方按约定提供餐厅给乙方经营餐饮，保证乙方独立自主经营。

- 2、为乙方提供现有的经营场所及餐饮设施、设备、用具等。(另附清单)
- 3、负责对乙方经营活动及食品卫生安全、质量、价格、服务等进行检查和监督。
- 4、保证乙方经营所需的水、电正常供应(特殊情况例外)。
- 5、负责餐厅屋面、室外水、电的维护、维修。

第五条 乙方的权利义务

- 1、必须合法经营，主动接受政府有关部门及甲方的管理、检查、监督和处罚。受处罚后的一切善后事宜由乙方自理。
- 2、负责经营过程中餐厅所有设备、设施的维护、保养和维修，并确保合同期结束时餐厅所有资产完好和不流失。人为损坏或被盗，按原价赔偿。
- 3、认真做好食品卫生安全、社会治安、消防安全用工等方面的工作，确保安全。
- 4、按合同规定如期交纳有关费用。
- 5、承担承包期内因乙方原因所产生的一切责任。
- 6、承担所聘用人员的劳保、医疗、伤亡、用工、计生、治安及福利等费用和责任。
- 7、未经甲方同意，乙方不得擅自对房屋、设施做任何改动。(包括在墙上打洞)
- 8、未经甲方同意，乙方不得擅自转让承包或变相转让他人经营。

第六条 违约责任

- 1、在合同有效期内，若无不可抗拒因素发生，甲乙双方中的任何一方都不得终止合同，终止合同方视为违约，违约方应向守约方支付违约金 元，给守约方造成损失的，还应当赔偿给守约方造成的损失。
- 2、乙方迟延交付押金及承包费的，每迟延一日，应按拖欠金额每日万分之 向甲方支付违约金，超过 日未支付的，甲方有权终止合同，所收取押金作为违约金予以没收，给甲方造成损失的，还应当赔偿损失。
- 3、乙方擅自转让承包或变相转让他人经营的，甲方有权终止承包合同，并将保证金作为违约金予以收缴不予返还乙方，给甲方造成损失的，还应当赔偿损失。
- 4、乙方不得中途无故中止合同，如确须中止合同，乙方应提前 个月以书面形式通知甲方，从停止经营之日起，乙方向甲方支付与 个月承包款作为违约金。

第七条 保密责任任何一方对因餐厅承包经营而获知的另一方的商业机密负有保密义务，不得向有关其他第三方泄露，但中国现行法律、法规另有规定的或经另一方书面同意的除外。

第八条 合同终止

- 1、甲方或乙方如要提前终止本合同，应提前三十天正式书面并电话通知对方，双方应在结清所有费用及承担相应责任后本合同才能终止。
- 2、合同终止后，合同双方仍应承担原合同内所规定之双方应履行而尚未执行完毕的义务与责任。

第九条 补充与变更本合同可根据各方意见进行书面修改或补

充，由此形成的补充合同，与合同具有相同法律效力。

第十条 不可抗力任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同，应自不可抗力事件发生之日起三日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并自事件发生之日起三十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

第十一条 争议的解决本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。

如果双方通过友好协商不能解决争议，则可通过提起诉讼交有管辖权的人民法院裁决。

第十二条 生效条件本合同自各方的法定代表人或其授权代理人在本合同上签字并加盖公章之日起生效。

第十四条 其他本合同一式三份，具有相同法律效力。各方当事人各执一份，其他用于履行相关法律手续。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

餐饮经营合同协议书免费版篇五

现今社会公众的法律意识不断增强，合同的法律效力与日俱增，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么大家知道合同的格式吗？以下是小编为大家整理的餐饮承包经营合同，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

发包方：(以下简称甲方)

身份证号：联系电话：

住所地：

承包方：（以下简称乙方）

身份证号：联系电话：

住所地：

甲方均为餐饮有限公司（以下简称“餐饮公司”）的股东，有权将餐饮公司承包给乙方。甲乙双方经友好协商，就乙方承包甲方的餐饮公司事宜达成协议，特签订本合同以便共同遵守。

一、承包经营项目

甲方同意乙方按照本合同约定承包经营餐饮公司，该公司企业法人营业执照注册号为___，法定代表人为___，公司住所地为北京_____区大厦层。

二、承包期限：

从20___年___月___日至20___年___月___日止。

三、承包方式和条件

1、甲方将餐饮公司按照本合同约定的期限和条件交付给乙方承包经营，乙方自主经营，自负盈亏，甲方不参与也不干预乙方的经营管理。乙方有权决定公司行政管理人员、财务人员、厨师和其他员工的聘用和辞退。

2、乙方按照本合同的约定向甲方交付承包经营费。

3、乙方仅负责自己承包经营期间因乙方原因所形成的债权债务

务，因其他原因或乙方承包经营期间以外所形成的债权债务由甲方承担，乙方概不负责。

4、甲方将餐饮公司现有的设备、设施、工具和用具(详见附件一)按照本合同约定的期限交付乙方使用。

5、乙方承包经营期间因餐饮公司的承包经营等事宜需要与物业公司、周边其他单位或消防等行政管理部门进行交涉时，甲方应给予乙方积极的协助，必要时应负责出面协调和办理相关事宜。

6、乙方承包经营期间，甲方负责提供设施、设备的维修和保养。

7、房屋修缮与使用

(1)在承包经营期内，甲方应保证其发包餐饮公司所在房屋的'使用安全。甲方对该房屋及其设备应定期检查，及时修缮，做到不漏、不淹、三通(户内上水、下水、照明电)和门窗完好，以保障乙方安全和餐饮经营的正常使用。该房屋及所属设施的维修责任除双方在本合同及补充条款中约定外，均由甲方负责(乙方使用不当除外)。

(2)甲方提出进行维修须提前日书面通知乙方，乙方应积极协助配合

8、房屋前停车位的提供和保证

甲方保证，在该餐饮公司房屋前免费为乙方提供车位，以方便乙方顾客停车就餐。乙方有权支配和使用上述车位，若因此与任何第三方发生争议和纠纷，甲方应出面协调解决。甲方不能保证上述车位时，应承担相应损失，每个车位每天按照元计算，乙方有权先行从承包经营费中扣除。

9、商标使用

(1)本合同中所述“商标”指甲方或餐饮公司注册登记的各项商标和/或任何同该商标有关的其他标识或特殊标记。

(2)甲方或餐饮公司是注册商标合法所有人，自本合同签订之日起甲方和餐饮公司同意乙方在餐饮方面使用其商标，即使在本合同有效期终止后，甲方和餐饮公司亦同意乙方继续无偿使用甲方的商标。

四、承包经营费用及支付

1、甲方同意乙方应向甲方交付的承包经营费为每年__万元。

2、承包经营费按年支付，第一年的费用于合同签订后支付，第二年的费用于承包经营合同终止日前两个月内支付。

五、定金

合同签订时，乙方向甲方交付定金__元，以保证本合同的履行。若乙方不能按照合同约定交付第一笔承包经营费，甲方所收定金有权不予返还；若甲方不能如期交付本合同项下的餐饮公司和履行本合同约定的义务，应双倍返还乙方的定金。

六、附随义务

七、餐饮公司的交付

甲方应于合同签订后__日内交付餐饮公司，清点交接财物和办理交接手续。乙方有权决定是否作价接收所剩的粮油、副食品等，合同终止时甲方须按价接收乙方剩下粮油、副食品。

八、房屋交付及收回的验收

1、甲方应保证其租赁房屋本身、附属设施、设备以及餐饮所

需设施、设备和工具处于能够正常使用状态。合同到期后，乙方交回上述房屋、设施、设备和工具等时，甲方应允许乙方合理使用和折旧所导致的上述内容的房屋和物品在使用功能上的下降。

2、验收时双方共同参与，如对装修、器物等硬件设施、设备、工具有异议应当场提出。当场难以检测判断的，应于事后尽快向对方主张。

九、合同的变更、解除与终止

1、双方可以协商变更或终止本合同。

2、甲方有以下情形之一的，乙方有权解除合同：

(1)不能提供餐饮所用房屋或所提供房屋不符合约定条件，严重影响乙方的餐饮经营。

(2)甲方未尽房屋修缮义务，严重影响乙方餐饮经营的。

(3)乙方经营严重亏损(连续亏损三个月以上)，导致无法继续经营时。

(4)国家指定的甲级传染病对餐饮经营构成严重影响时。

3、承包经营期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权解除合同：

(1)未经甲方书面同意，拆改变动房屋结构。

(2)严重损坏房屋，在甲方提出的合理期限内仍未修复的。

(3)拖欠承包经营费累计个月以上。

4、承包经营期满前，乙方要继续承包经营的，在同等条件下，

乙方享有优先承包经营权。

5、承包经营期满后，任何一方依据合同约定提出终止合同要求时，合同自然终止。

6、因不可抗力因素导致合同无法履行的，任何一方有权终止合同。

十、违约责任

1、因甲方或餐饮公司在乙方非承包经营期间非因乙方原因形成的债务导致第三人向乙方或乙方承包的餐饮公司主张债权严重影响乙方经营所导致的损失应由甲方承担，乙方有权从应当交付的承包经营费中先行扣除，乙方无法扣除或所扣除数额不足以赔偿损失的，甲方应立即补足，逾期不赔偿的，甲方每日应承担逾期付款额百分之三的违约金。

2、因甲方不能提供符合本合同约定条件的餐饮经营用房和设施设备或提前收回餐饮所用房屋而解除合同的，甲方应向乙方支付本合同总金额%的违约金。甲方除应按约定支付违约金外，还应对超出违约金以外的损失进行赔偿。

3、如乙方要求甲方继续履行合同的，甲方每逾期交房一日，则每日应向乙方支付年承包经营费%的滞纳金。甲方还应承担因逾期交付给乙方造成的损失。

4、由于甲方怠于履行维修义务或情况紧急，乙方组织维修的，甲方应支付乙方费用或折抵承包经营费，但乙方应提供有效凭证。

5、因甲方提供的餐饮用房存在权属瑕疵或非法出租房屋或无权发包该餐饮公司而导致本合同无效或无法继续履行时，甲方应赔偿乙方损失。

6、承包经营期间，乙方有下列行为之一的，应当赔偿

(1) 未经甲方同意，将餐饮公司转包给他人使用的；

(2) 未经甲方同意，擅自拆改变动房屋结构；

(3) 拖欠承包经营费累计个月以上的。

十一、不可抗力

本合同所指不可抗力包括但不限于天灾、火灾、水灾、战争、政府行动、意外事件等不能预见不能避免并不能克服的客观情况。由于不可抗力原因致使合同无法履行或无法全部履行时，甲方或乙方应在不可抗力消除之日起十五日内，将不可抗力情况书面通知另一方。

由于本款原因提前解除本合同的，致使本合同不能继续履行或造成的损失，甲、乙双方互不承担责任。因国家政策需要拆除或改造已租赁的房屋，甲方提前三个月通知乙方的，甲方不承担因此给乙方造成的经济损失，否则甲方应全额承担乙方因此所受的损失。

因上述原因而终止合同的，承包经营租金按照实际承包经营时间以日计算(将年承包经营费按照每年365日平均到日计算)，多退少补。

十二、本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。补充条款及附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

十三、本合同项下发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

十四、本合同自双方签字之日起生效。

十五、本合同及附件一式四份，由甲、乙双方各执两份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

餐饮经营合同协议书免费版篇六

甲方：_____餐饮有限公司(以下称甲方)

乙方：_____

经甲乙双方充分协商同意在号合作开设_____餐馆，为明确甲乙双方权利义务，特签订合作合同如下：

一、上述地址合作期为年，自20_____年___月___日至20_____年___月___日止。

二、上述地址总投资由乙方单方全付，包括租金、工人工资、装修费、所有设备等所有费用；合作期满后店铺及设备属于乙方所有。

三、乙方须付甲方加盟费人民币_____万元；签订合作合同当天乙方即付甲方启动资金人民币_____万元，其余可在店盈利每月付人民币_____万元。

四、双方签约后，甲方有专门班子协助乙方筹建门店，提供：

1、有偿：门店设计图纸及广告内容(也只有甲方负责设计)；物料、器具、服装样品。

2、无偿：《_____营业手册》一套；物资采购计划；对加盟门店的主要工作人员进行集中培训、考核，使其工作能力达到开业要求。

五、工人工资在营业额的15%内甲方有权调整。

六、乙方在以下情况须向甲方支付管理费：

1、每月店的营业毛利率达40%至44%，乙方付甲方管理费为当月营业额的3%；

2、每月店的营业毛利率达45%至46%，乙方付甲方管理费为当月营业额的5%；

3、每月店的营业毛利率达47%以上，乙方付甲方管理费为当月营业额的6%；

七、每月的净利润属于乙方。

八、本合同一式两份，双方签字后生效。

甲方：_____

乙方：_____