

2023年合同书中的安全协议如何写(通用18篇)

在租赁合同中，房东同意将房屋租给租户，并约定租金、租期和其他条件。想了解一份完善的劳动合同是什么样的吗？以下是一些经典案例，让您更好地了解劳动合同的具体要求。

合同书中的安全协议如何写篇一

承租人：_____（以下简称乙方）身份证号：_____

租户在租期中的安全责任，本着双方能够顺利的履行合约，现与租户签订如下协议：

1、乙方不得随意改变房屋内的水电设施等可能造成安全隐患的设备，使用煤气炉等明火设备需在屋外进行并告知甲方，由甲方同意后方可使用。

2、乙方在租期内在租住房屋内需时刻注意防火，防盗，放触电，不做危及自身人身安全的活动，身为监护人的乙方人员有义务对其被监护人履行监护责任，应时刻注意被监护人的人身安全。乙方在租期内由于自身疏忽而导致本人或其被监护人的人身造成伤害的，甲方不负责任。

3、乙方在租期内有保管好自己所租房屋内财产安全的责任，如发生遗失，损坏的，甲方不负责任。

4、乙方必须文明租住，依法租住，不得在所租房屋内存放政府禁止存放的危险品和违法物品，不得从事违法乱纪活动。甲方如询问乙方在租住房屋内所存放可疑物品或从事可疑活动时，乙方需如实作答，如有所隐瞒而被公安机关查处的，甲方不负责任。

5、乙方需保证所租房屋及公共区域的清洁卫生。

6、如乙方在安全方面的实际行动损害到甲方的权益，甲方有权立即终止与其签订的房屋租赁合同。

本协议壹式贰份，甲乙双方各执壹份。本协议自甲乙双方签订之日起生效，双方要诚信守法，共同遵守并履行本协议。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日_____年___月___日

合同书中的安全协议如何写篇二

承租方：（以下简称乙方）_____

甲方：

- 1、依据相关审定的设计方案，对本装修工程进行监督。
- 2、协调乙方进场施工事宜。
- 3、甲方对乙方施工中的消防安全有监督的权力，在发现乙方有不安全的因素，有权责令乙方整改。

乙方：

- 1、乙方自行组织所需施工人员，并对施工人员进行安全教育与安全管理。制定相关安全计划与规则并督促实施。
- 2、乙方在进得高空作业时，应严格按照相关规定做好安全防护措施。在确保安全的情况下才可施工。

3、乙方因施工发生的任何安全事故均由乙方负责，甲方不承担任何责任。

4、本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

5、本协议一经签署即产生法律效应，直至施工验收结束，双方共同遵守。

1、工程使用主要材料的品种，规格、名称、经双方认可。

2、施工中，甲方如有特殊施工质量要求，双方应协商确认。

3、批内墙、天花，保证平行。不能高低不平，阴阳角拉直。

批三遍灰后打磨入滚油，至少滚三遍保证油光亮。

1、工程进展批完第一遍灰预付款20%。

2、批完三遍灰验收后付30%。

3、上完三遍油验收合格付清余款。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日_____年___月___日

合同书中的安全协议如何写篇三

甲方：

乙方：

活动名称：

参加活动人数：

活动地点公园园区

占用场所日期：年月日至年月日

活动主(承)办方负责人：

电话：

移动电话：

依照《机关、团体、企业、事业单位消防安全管理规定》、《北京市大型社会活动治安管理规定》和《北京市大型群众性活动安全管理条例》等各级政府制定的法律、法规、规范的相关规定，以及国家对各类大型社会活动的各项安全规范要求，本着“谁主办、谁负责”的原则。北京市顺义新城滨河森林公园与本次大型活动的主(承)办方签订本安全协议书，以约束和规范签约双方的安全行为，确保本次大型活动的安全。

本协议书的签订双方单位应当对协议书内的各项条款严格遵照执行，并承担相关责任。

第一条甲方权利和义务

- 1、公园方为主(承)办方提供活动场所，划定活动范围。
- 2、公园指派安保人员负责协助维持活动区域周边秩序。
- 3、提供必要的停车场地。

第二条乙方的权利和义务

- 1、乙方在公园内举办活动时，主题要健康、合法，严禁涉恐、涉爆、涉及宗教内容等非法活动。
- 2、乙方需遵守公园的各项管理规定。
- 3、乙方要制定安全工作方案和处置突发事件应急预案，明确活动的安全责任人。
- 4、乙方要配备与大型活动安全工作需要相适应的安全工作人员。
- 5、乙方要向甲方提供安全工作人员的姓名、身份证号、联系电话等相关信息备案。
- 6、乙方根据活动需要动用明火和电器设备的，配备足够的灭火器材，未经甲方同意不得使用。
- 7、乙方要负责维护活动的安全和参加活动人员的安全教育，杜绝和危及人身安全的重大问题发生。发现违法犯罪行为及时向公安机关报告。
- 8、乙方要保障现场安全，发现安全隐患及时消除。
- 9、乙方在活动期间造成的人员伤亡与财产损失，由主办方承担全部责任。

第三条 损失赔偿

- 1、活动场地内的建筑物、各类设施、器材等，乙方不得损坏、丢失或挪作他用，造成丢失、损坏的须向甲方照价赔偿。
- 2、由于乙方对本协议书中规定各项条款的监督、检查、管理和执行的力度不够或未能予以严格落实而造成任何事故的，乙方将被甲方视为事故的第一责任方进行责任追究和索赔。

第四条争议解决方式

因本协议引起或与本协议有关的任何争议，由双方协商解决，协商不成，双方可选择以下争端解决机制：

- 1、提请北京仲裁委员会按照该会仲裁规则进行仲裁；
- 2、诉至有管辖权的人民法院。

第五条其他

- 1、双方对协议内容的变更或补充应采用书面形式，并由双方签字盖章作为合同附件，附件与本协议具有同等的法律效力。
- 2、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等法律约束力。
- 3、本协议未尽事宜，由双方另行协商解决。

甲方(安保负责人签字)

年月日

乙方(签字)

年月日

合同书中的安全协议如何写篇四

乙方：

甲乙双方的责任和权益：

1. 合同起止时间从20__年 月 日至20__年 月 日，乙方提供车号为，座微型汽车作为甲方的. 专用校车，乙方同时应提供相应驾照的合格司机。

2. 乙方提供的车辆必须符合国家安全标准，手续齐备，不得提供报废车、套牌车或假年检车或未年检的车辆，否则所产生的一切后果由乙方承担。
3. 乙方提供的校车必须手续齐全，须持有各种合法证件（驾驶证、行驶证、车牌、汽车各项年审及公安部门鉴定的检测合格报告证件，缺一不可）以保证校车畅通无阻，顺利接送学生，否则，由此引起的一切后果由乙方承担（含安全事故，车辆被扣、罚款、执照、扣留证件等），一切合法证件的复印件交学校保管。
4. 在接送过程中，因车辆故障或其他原因而误时，乙方必须自己找车按时接送学生，不得甩掉学生不管，引发学生或家长不满，否则扣除当天费用，而由此引起的不良后果或经济损失由乙方承担。
5. 乙方应按照指定路线和接送点接送学生，不得擅自改变路线和接送点，如有改动，当由校方主管领导决定；乙方应安全送返学生到指定接送点，不得漏送漏接学生、不得没到接送点提前让学生下车，否则扣除当天费用。如发生汽车故障，乙方必须自己联系其它合格车辆接送。费用及责任由乙方负责。乙方必须要提供与原车型相同的车辆，甲方不负责调车。
6. 乙方有责任与义务处理接送学生期间的突发事件，如遇突发事件不予理睬，听之任之，也要追究乙方法律责任。
7. 在合同期间内，特别是在接送学生期间内，尤其要注意自身言行、仪表，其思想品德不得有损学校形象，要礼貌待人，不得打骂、侮辱学生，不与学生、教师、家长争吵，要保持车辆的清洁。
8. 合同期间，特别是在校车接送时间内，乙方司机应特别注意安全行车，做到“宁停三分，不争一秒，确保学生安全”。不准酒后开车，开车时不准抽烟，不准打电话或接电话，不

准和他人交谈，不准开快车。在接送过程中如司机违规或操作不当，造成事故，由该车司机或车主承担所有经济损失和法律责任。

9. 司机应积极管理好学生车上纪律及安全等工作，服从跟车教师的合理安排；在安全的情况下，谨言慎行，该停则停，该等则等，不能粗暴、随意甩脱学生，确保安全。

10. 在接送过程中，证件、手续一切齐全的情况下，违反交通规则，其罚款及其他后果一切由乙方负责。

11. 甲方有权对乙方提供的车辆状况进行监督，如车辆过分残破或不符合安全标准，甲方有权随时终止本合同。

本合同一式两份，双方签字后生效。

甲方：南市镇南市小学（盖章） 乙方（签字）：

年 月 日 年 月 日

合同书中的安全协议如何写篇五

分包单位：脚手架班组

为了强化为施工现场安全管理，保护职工的人身安全、健康和财产，保障施工生产的顺利进行，依据《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程安全管理条例》，双方就本工程安全生产达成如下协议：

一、 总包单位与分包单位的责任

分包单位在总包单位的区域内施工，在安全生产和文明施工中要执行国家及行业有关安全操作规程和总包单位的一切安全生产管理制度，服从总包单位的安全生产管理及执法人员

提出的隐患通知单、技术部门的安全措施交底。

分包单位施工人员进场前，必须先将现场负责人、施工人数（包括专职或兼职安全员、特种作业人员）、分包单位营业执照、安全生产许可证、企业资质和委托书等复印件报送总包单位，经核实无误后方可进场施工。

分包单位进场前，分包单位必须对进场人员进行安全生产、文明施工岗前教育以及经总包单位现场教育，要求教育面达到100%。

严禁违章指挥、违章作业，对在施工过程中出现的不安全隐患，总包单位有权下达隐患通知单，并限期改正，对情节严重并不按期整改的，总包单位有权停止分包单位作业，由此产生的一切后果由分包单位负责。

分包单位自行搭设的固定式脚手架、移动式工具脚手架、电梯井内架子、用电线路、手持电动工具等设施，必须严格按照规范要求去做，并组织有关部门验收后方可使用，发生事故时由分包单位自行负责。

由总包单位提供给分包方单位使用的施工用电、脚手架及防护设施，须经双方验收，办理交接手续后方可使用，分包单位在使用过程中发生的任何事均与总包单位无关。现场各种防护设施不得随意拆改，尤其是洞口防护需要打开时，分包单位应事先向总包单位书面提出申请，待批准后方可施工，施工中除设明显标志外，还应派专人看守监护，完工后或下班时应及时封闭好。

分包单位必须熟知地下管线敷设位置、走向，对于不明管线必须报请总包单位待归属地确定、经产权单位同意后方可施工。如不按地下管线会签单施工或发现不明管线未经许可擅自施工造成的地下管线损坏由分包单位自行负责。

为便于现场管理，按施工工程面积多少，分包单位必须向总包单位交纳一定数额的安全风险抵押金，若不发生任何事故，待工程结束后如数返还分包单位，如分包单位在施工过程中出现隐患或违章并不及时整改而被处罚，罚金将从抵押金中扣除。风险抵押金不足部分由总包单位从分包单位工程款中扣除。

二、 施工人员职责

施工从员进入施工现场必须按要求正确佩戴好安全帽，两米以上高处作业必须系好安全带。未经申请和总包单位同意，禁止私自拆改现场的安全防护、机械防护和临时用电防护设施。

现场禁止交叉作业，高处作业人员严禁将工具、配件及各种物体从高处往下抛掷，楼内作业人员严禁将垃圾和任何物体从窗口或临边往外扔，防止物体打击伤人。

施工用电不得乱接乱拉，需要接电时，必须由专职电工进行操作，并在总包单位电工的统一安排下进行，特种作业人员必须持证上岗，无证上岗人员将视情节轻重处罚或由总包单位（或甲方）予以辞退。

文明施工要做到工完场清，材料码放整齐，废料运到指定地点堆放整齐，严禁乱扔乱抛，防止造成人员伤害和环境污染。

三、 事故处理

由于分包单位或分包单位作业人员违章指挥、违章作业或设备、设施不完善造成的伤亡事故，由分包单位参照国家现行规定负责处理，并负责伤、残、亡的人个及家属的全部经济补偿和善后处理，对总包单位的一切损失负责赔偿。

由于总包单位或总包单位以外的责任造成分包单位作业人员

伤、残、亡事故，在执行事故处理规定的同时，并参照国家现行政策，由责任单位一次性给予分包单位经济补偿，其善后事宜由分包单位处理。

四、 本协议一式四份，总包单位、分包单位双方各执一份，上报监理部、建设单位（甲方）各一份。

五、 此协议自__年__月__日至__年__月__日止。

甲方：

乙方：

合同书中的安全协议如何写篇六

为了发扬青年志愿者“奉献、友爱、互助、进步”的精神，使我青年志愿者能充分参加到活动中，更快地融入物机院团委学生会，了解团委学生会，我们部门策划了本次青年志愿者敬老院献爱心的活动。为了保证每一位参与者在活动中的安全，我内部机构成员已经分散责任制，保证参与者在安全融洽的氛围下展开此次活动。以此为前提，我部门特向学院团委提出此次活动的申请。在活动开展期间，活动参与者的一切安全由我青年志愿者协会负责。保证活动安全顺利完成。

具体的事项如下：

参与出游的学生要特别注意人身和财物安全，增强自我保护意识，须遵守下列规定：

（1）必须是自愿参与集体外出活动；

（2）必须遵守国家法律、院纪院规、交通规则，尊重民族地区的风俗习惯；

- (3) 严禁在危险场所从事活动，不得到险要地带游玩；
- (4) 注重礼貌待人，体现交大学子良好的精神风貌；
- (5) 按照负责人的统一安排开展活动，不得单独行动；
- (6) 积极协助负责人做好队员的安全事宜，杜绝各种安全事故的发生。
- (8) 得随意损坏公共设施；
- (9) 点返回，离开集体时，指导教师和班干部一定要清查本班人数；

学生违反以上规定而造成的人生安全，财产损失以及其它事故，均由学生本人承担责任。

合同书中的安全协议如何写篇七

发包单位：（简称甲方）

承包单位：（简称乙方）

依据《中华人民共和国合同法》以及国家有关安全生产管理的法律、法规、标准，按照“安全第一、预防为主”的原则，就甲乙双方在博树回族乡村级综合公共服务设施工程中的安全生产事项，经协商一致，签订本合同。

第一条 工程项目名称：阆中市滨江路西北段搬迁还房三标段工程

第二条 本合同内容只涉及甲乙双方在阆中市滨江路西北段搬迁还房三标段工程建设中关于安全生产的义务。

第三条 甲方的权利

- 1、有权要求乙方建立安全组织机构，严格执行安全生产法规、标准，遵守甲方的安全生产规章制度等。
- 2、有权按规定对乙方安全业绩、资质进行审查，对乙方针对作业项目制定的健康安全环境例卷进行审查并备案。
- 3、有权对乙方的施工作业现场的安全作业情况进行监督检查。
- 4、发生事故后，有权根据有关规定组织、参与事故的调查，有权对事故进行统计上报。

第四条 甲方的义务

- 1、认真贯彻落实国家有关法律、法规、标准。
- 2、向乙方明确施工作业区的范围。
- 3、发生事故后积极组织抢救，防止事故扩大，抢险中一切费用由乙方负责。

第五条 乙方的权利

- 1、有权对甲方的安全工作提出合理化建议和改进意见。
- 2、发生严重危及乙方生命安全的不可抗拒紧急情况时，乙方有权采取必要的避险措施。

第六条 乙方的义务

- 1、健全安全组织机构，建立安全生产责任制，配备必要的劳动保护用品，严格执行甲方相关的规章制度。
- 2、应对作业人员进行作业前安全教育培训，使其具备相应的

安全意识和安全技能;特种作业人员应具有相应的资格证书。

3、不得使用不符合国家、行业标准和甲方规定的原材料、设备、装置、防护用品、器材、安全检测仪器等。

4、指定专人负责现场安全监督检查工作,认真开展安全检查,发现作业过程中不安全行为和隐患,应采取有效措施积极处理。

5、乙方在作业过程中有属于危及安全生产的关键作业时,应提出切实可行的方案,经甲方同意后,方可实施。

6、发生事故时,应积极抢险,避免事故的进一步扩大,并按照甲方要求报告事故。

7、发生事故时,应积极抢险,避免事故的进一步扩大,并按照甲方要求报告事故。

8、乙方必须为施工作业人员安全保险。

第七条 违约责任及处理

1、甲乙双方违反本合同要求,未造成事故时,依据合同对违约者进行处理;(包括但不限于支付违约金、赔偿损失等)。

2、发生事故时,甲、乙双方有抢险、救灾的义务,所发生的费用由乙方承担。

3、发生的事故,应经事故调查确认责任;按照国家有关法律、法规及有关规定执行。

4、乙方违约造成的事故,乙方承担全部责任,并按规定追究有关人员责任并报告甲方;由于乙方工程质量、检修质量及购买的原材料导致的事故,由乙方承担全部责任。

5、甲、乙双方共同造成的事故，按双方责任大小承担相应责任，并按规定追究有关人员责任。

6、对乙方发生事故后弄虚作假、隐瞒不报、迟报或谎报，一经查出，按有关规定从重处罚，情节严重的，取消其进入甲方市场资格。

7、施工期间，需要办理的有关安全的批文或其它手续，乙方必须办理齐全，否则发生安全事故由乙方承担责任。

第八条 本合同履行过程中发生争议纠纷，应通过友好协商方式解决，协商不成，按双方在工程施工合同中约定的管辖地和纠纷解决的方式执行。

第九条 本合同是工程施工合同的附件，与工程施工合同具有同等效力。本合同与工程施工合同同时生效、终止。

第十条 本合同一式贰份，双方各持壹份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

合同书中的安全协议如何写篇八

style="color:#125b86">安全协议书合同范文篇5

为提高员工安全意识，明确参与以公司或部门组织的集体出游、外出考察等活动的员工人身伤害事故发生时公司与员工双方的责任，保护员工、公司的合法权益，保证公司工作的顺利进行，经协商，参与人员和公司双方自愿签订如下协议：

一、公司员工举办内部集体出游、外出考察等户外活动须遵守下列规定：

(1) 员工组队集体出游，原则上要求：自愿参加，小型、就近。

(2) 团队成员要在负责人的统一协调下开展外出活动。负责人要高度重视团队成员的人身及财产安全，应加强对队员的安全教育宣传，带领队员遵守安全规定。

二、参与出游的员工要特别注意人身和财物安全，增强自我保护意识，须遵守下列规定：

(1) 必须是自愿参与公司出游活动的本公司员工；

(2) 认真了解每次活动的具体内容，确认员工身体状况良好，保证没有不宜参加活动的病症，且必须服从负责人的统一安排。

(3) 必须遵守国家法律、公司规章制度、交通规则，尊重民族地区的风俗习惯；必须严格执行负责人各项管理规定，遵守纪律，服从住宿、组队安排。

(4) 联系正规的旅游公司，购买人身保险并与旅游公司签订安全责任协议书；

(5) 联系用车必须到正规的客运单位，使用由专门线路驾驶员驾驶的专用车辆；

(5) 未成年人参与公司出游活动，必须出具监护人的书面同意申明；

(6) 未成年人参加出游必须持有家长签署的书面同意意见；

(7) 重视对“非典”、“禽流感”等疾病的预防工作，有异

常情况及时就医；

(9) 积极协助团队负责人做好队员的安全事宜，杜绝各种安全事故的发生；

(10) 如因违反公司有关规定及以上条款而在外造成安全事故的一切责任自负。

安全第一责任人：_____

安全领导小组：_____

员工全体签名：_____

合同书中的安全协议如何写篇九

甲方：

乙方：

甲方中标的青龙小学校安工程围墙建设必须要在一年内完工，甲方在学校工作日也要照常施工，这也就给全体师生带来了安全隐患。但本着安全为上，施工先行的宗旨。考虑到双方的切身利益，遵循平等、自愿原则。经双方协商一致，达成如下协议：

1、乙方提供给甲方的施工场地，甲方必须用栅栏隔离，做到施工工地与学生活动区域完全隔开。甲方安检员要及时做好巡视工作，防止学生误入施工场地造成意外伤害。

2、甲方施工用电器设备必须要做到工作正常，不留安全隐患。施工用电的电线必须要做到挑起高架，防止漏电情况的出现而危及师生生命安全。在甲方停工时必须要做到水、电断路不留安全隐患。

3、甲方运输材料的车辆在进出校园时，如遇学生活动时间。甲方要及时于我校的保安和当天的值日教师联系。排除一切的安全隐患才能进入校园。坚决做到有隐患不进校园。

4、甲方必须做好施工工人的安全保护工作，排除一切影响施工安全的隐患。做到工人高兴上班、平安回家。

5、乙方为保障甲方的施工安全，要做到在教师会上和班主任工作会议上进行安全责任的工作安排。要求班主任做好学生的安全教育，同时要求当班的值日教师切实做好安全巡视工作，严防意外伤害。

6、甲方的施工安全责任由甲方单独承担。

7、如遇到乙方师生的安全伤害责任，如能协商，由三方协商(甲方、乙方、被伤害方)解决;如协商不一致诉诸仲裁或法律途径解决。本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方负责人签字：

乙方负责人签字：

合同书中的安全协议如何写篇十

施工总承包单位：中国建筑第四工程局有限公司四川分公司
(以下简称甲方)

设备出租、安装单位：(以下简称乙方)

为加强施工现场安全管理，保护职工人身安全、健康和国家财产，保障施工生产的顺利进行，依据《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程安全生产管理条例》、《中华人民共和国合同法》和国家有关安全生产相关规定，双方经协商

一致，在乙方《塔式起重机租赁合同?》范围内对比华利国际城三期地块二一期工程塔式起重机的安装(拆除)范围内，签订本协议书，以明确各自的安全生产责任，并共同遵守。

第一条双方共同遵守《安全生产法》、《建筑法》、《建设工程安全管理条例》、《建设工程施工现场管理规定》、《建筑安全生产监督管理规定》等一系列有关安全生产的法律法规，严格执行建设部标准jgj59—99《建筑安全施工检查标准》等一系列标准规程。

第二条 双方各自的安全责任、权利和义务

一、甲方的安全责任、权利和义务

- 1、甲方对乙方施工安全负有监督、指导、检查的责任；
- 2、甲方对乙方进场人员进行三级安全教育；
- 7、甲方有权要求安全管理不到位、存在重大安全隐患或发生安全事故的乙方限期退场，并终止乙方《施工升降机租赁合同?》或安装(拆除)作业。

二、乙方的安全责任、权利和义务

- 3、乙方必须加强特种作业人员的培训、考核和取证工作，必须做到特种作业持证上岗；
- 6、乙方要做好职工的劳动保护工作，同时做好季节性的安全防护工作；
- 7、乙方对甲方所提供的安全设施不能保证安全施工时，应及时提出；
- 9、对甲方人员违章指挥或者可能危及人身安全、设备安全的

指挥，乙方有权拒绝；

11、乙方对设备的安装、附着、接高、拆除作业的安全负全部责任。作业前要编制施工方案交甲方审核批准，要对设备操作全过程各环节的相关人员的安全职责进行详细规定并交底，作业队伍人员(司机、电工、电焊工、专职安全员、作业总负责总指挥)组成要求齐全并有详细名单。乙方作业后要进行作业内容自检质量验收，出具相关报告交甲方审核。

12、乙方要对设备使用过程中的安全负责。要在甲方的组织监督下对设备进行定期(一月一次)安全检查、维修保养，要按国家有关规定对设备进行日常检查保养，以保证设备安全正常运行使用。乙方的定期安全检查记录、定期维护保养记录、日常安全检查保养维护修理记录、交接班记录要定期交甲方审核，并保存在甲方供检查，工程完工后交还乙方。

13、在安装作业中，乙方技术人员、安全管理人员必须进行现场监督；

14、乙方在安装过程中必须接受甲方的安全监督；

15、在安拆过程中如果发生安全事故造成相关的经济损失和安全责任及行政处罚由乙方负责。

第三条 事故处理

1、乙方必须执行“因公伤亡事故报告制度”，如乙方施工现场发生因公伤亡事故，必须立即向甲方及有关部门报告，不准隐瞒不报，并全力抢救伤员，保护施工现场；如因抢救伤员必须移动现场设备、设施时，要做好记录或拍照，不准破坏事故现场；乙方须积极配合甲方、上级部门、当地政府部门对事故的调查处理，并做好事故的善后处理工作；甲方应积极协助乙方做好善后工作。

2、乙方须承担因自身原因造成事故的经济责任和法律责任。

3、对违章作业、冒险进入施工禁区及损坏安全防护设施、不按规定进行安全技术交底及组织施工，造成伤亡事故的，应由乙方在各自合同或业务范围内承担罚款及一切经济损失。

4、因设备不良或违规操作设备安装拆除所造成的安全事故，应由乙方全权负责。

5、发现生产安全隐患及时排除，如需协调需以书面形式报送甲方，如未报送则发生的安全事故由乙方在各自合同或业务范围内承担。

第四条 本协议书经双方签字、盖章有效，作为《施工升降机租赁合同?》附件，与《施工升降机租赁合同?》具有同等法律效力。

甲方(盖章):

乙方(盖章):

甲方代表(签字):

乙方代表(签字):

签订日期: 年 月 日

合同书中的安全协议如何写篇十一

甲方:

乙方:

为了进一步加强矿山工程（采矿）外包安全生产管理，全面

落实企业安全主体责任，保障矿山安全生产工作的有序进行，依据《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国矿山安全法》等法律、法规，经甲、乙双方共同协商，达成矿山工程（采矿）外包安全生产协议如下：

一、工程（采矿）基本概况：

工程名称、地点、内容、承包范围及工期，详见承包合同。

二、甲、乙双方共同承担的安全生产责任：

- 1、甲乙双方共同遵守国家 and 上级各级机关有关安全生产法律、法规和规定，认真执行国家、行业、企业安全生产技术标准，并主动接受安全生产监督机关监督检查。
- 2、建立健全安全生产领导组织机构和各项规章制度，定期召开安全生产工作会议，建立安全生产责任制和安全技术操作规程，形成安全生产管理体系和保证体系，并按照各自职责抓好落实。
- 3、坚持“安全第一、预防为主、综合治理”的方针，严禁违章指挥和违章作业，在组织施工和生产时，首先落实安全措施，防止事故发生。
- 4、抓好员工安全教育，严肃劳动和安全纪律，规范安全行为，净化安全环境，保障安全生产。
- 5、发生安全事故时，立即采取措施保护现场，抢救伤员，防止事故扩大，并及时报告上级主管部门，组成事故调查组，查明事故原因，确定事故责任，按照“四不放过”的原则制定整改措施，提出事故责任者的处理意见。
- 6、坚持开展经常性的安全大检查，发现隐患及时整改，消除安全隐患。

三、甲方安全生产责任：

- 1、负责对施工（采矿）单位安全资质及各种证照的审查，监督施工（采矿）单位建立安全管理机构、安全生产责任制和安全技术操作规程，对于审查不合格施工（采矿）单位不予发包或单方面终止承包合同。
- 2、负责向施工（采矿）单位提供工程、安全投入等资金保障，并监督落实到位，同时向施工（采矿）单位公布本企业安全规章制度、工程质量及技术要求，检查施工（采矿）单位安全生产保证体系和规章制度运行情况，对施工（采矿）单位安全生产实施监督管理。
- 3、负责编制施工和采矿方案及作业规程，并且严格按照初步设计和安全评价进行指导、考核和验收。
- 4、负责指导和监督施工（采矿）单位进行员工“三级”安全教育，建立安全教育档案，对安全生产管理人員和特种作业人员资格进行审查，并予以备案。
- 5、负责对施工（采矿）单位领导带班下井制度执行情况，现场安全生产情况监督检查，对违章指挥、违章作业等现象，有权制止、责令停产整顿和处罚。
- 6、负责向施工（采矿）单位提供良好的作业条件、机械设备、火工品采购、发放等，全方位做好服务。
- 7、负责对施工（采矿）单位自带设备、工具、劳动保护用品等进行检验，对不符合安全要求的设备和防护用品，有权勒令退场和停止使用。
- 8、负责对施工（采矿）单位现场安全生产进行监督检查，提出整改指令，并监督整改落实。

四、乙方安全生产责任：

- 1、在甲方监督指导下，对本单位（项目部）安全生产负全面责任，接受甲方的指导和监督，遵守甲方的安全管理制度，参加甲方组织的安全生产会议，并执行和落实会议决议。
- 2、按照甲方编制的施工（采矿）方案和安全要求，编制本单位的施工方案和作业规程及安全技术措施，并认真抓好落实。
- 3、建立健全安全生产组织机构、安全生产责任制和安全技术操作规程。安全生产管理人员和特种作业人员，必须经过上级安全管理部门培训、取证，并持证上岗。
- 4、认真贯彻落实领导带班下井制度和人员入井登记制度，做好员工“三级”安全教育，未经安全教育的员工严禁上岗作业，不得录用无合法身份的人员和童工及未成年人员上岗作业。
- 5、按规定设置安全生产和相关技术管理人员，其人员必须符合安全生产要求，并具备相关的管理能力和管理水平。
- 6、负责本单位员工班前（入井前）的安全教育，下达生产任务时，应进行有针对性安全技术交底并检查操作人员着装及状态，发生交叉作业时，必须及时报告甲方，并进行监护。不得安排非特种作业人员从事特种作业，不得安排高血压、心脏病禁忌症的人员，从事采掘作业。
- 7、为员工发放劳动保护用品，劳动保护用品必须具有安全标志，并检查佩戴情况。
- 8、加强现场及作业场所安全管理，坚持开展安全检查和隐患整改，保证安全生产。
- 9、为员工办理工伤和意外伤害保险，保障员工权益，降低承

包风险。

10、认真做好本单位资质、各种证照及人员自然情况的备案工作，施工（采矿）单位要及时将上述资料及人员情况，主动到甲方和县级以上安全生产监督管理机构予以备案，并保证相关资料的真实性、有效性和合法性。

11、严格按照设计、安全评价和甲方要求组织施工和作业，不得私自削减安全投入经费和擅自压缩工期和工程质量。

12、按照合同约定，乙方要建立本单位事故应急救援组织机构和事故应急救援队伍，并自行组织演练。

13、教育本单位员工遵章守纪，不得违章指挥和违章作业，施工（采矿）中因乙方原因造成生产事故和其他事故，全部由乙方承担责任。给甲方造成经济损失的，乙方承担赔偿责任。

14、施工（采矿）单位在承包期内，不得擅自将工程及采矿分包给无施工（采矿）资质的单位或个人，由此造成的一切后果，全部由乙方承担。

15、一旦有事故发生，要立即组织人员抢险，及时救治伤员，并及时上报甲方和上级主管部门，不得隐瞒不报。

16、乙方违反协议内容，甲方给予乙方500---5000元罚款；出现死亡事故给予乙方10000---50000元罚款，直至解除承包合同。

五、其他约定：

1、甲、乙双方违反协议规定，各自承担相应安全及经济责任。

2、本协议未尽事宜按国家相关法律、法规和红印铁矿矿山外

包安全管理规定执行。

3、本协议经甲、乙双方签字或盖章后生效，任何一方不得更改。本协议一年一签订。

4、本协议一式三份，安监局备案壹份，甲乙双方各执壹份。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

合同书中的安全协议如何写篇十二

安全生产是指在生产经营活动中，为了避免造成人员伤害和财产损失的事故而采取相应的事故预防和控制措施。下面是小编整理的安全生产合同协议书，欢迎大家参考！

为了顺利地完成海义、闸运仓储用房工程施工任务，确保安全生产，双方必须严格贯彻执行上海市建委、市劳动局(95)保创字第4号文件精神，在分包本工程施工中，双方明确在安全施工中所负职责，并严格履行其职责，严禁违章指挥、违章作业，从而保证施工安全。经双方协商制订以下条款共同遵守。

浙江万峰建设工程有限公司 为工程发包单位(以下简称甲方)
上海春隆节能装饰工程有限公司 为工程分包单位(以下简称乙方)

一、本“安全生产协议书”作为工程发包合同的附件与工程发包合同具有同等效力。

二、甲方委派 吴和平 同志为现场安全管理员，应在乙方进入施工现场前进行安全教育，根据发包工程项目内容、特点

进行书面交底(特殊情况经口头安全交底后双方应将会议记录整理成书面文件备案)并向乙方提供以下有关安全制度、规定和安全要求。

三、乙方根据本工程特点，设置安全管理机构，明确分管安全生产领导是 葛春来 ，施工现场设专职或兼职安全员是 刘广忠 。乙方将安全操作规程、安全生产责任制和安全检查制度等上墙公布，并报送甲方安全部门备案。

四、乙方应根据本工程施工项目、内容和特点，编制施工组织设计或施工大纲，同时制订有针对性的安全技术措施和采取相应的安全设施，以上内容必须抄送甲方安全部门备案，并在施工中严格实施。

五、乙方在分包施工中，必须严格执行国家劳动保护的有关政策和法规，遵守安全操作规程及甲方提供的安全生产制度、规定，接受甲方的督促和检查，甲方有协助乙方搞好安全生产而进行督促、检查的义务。如有违反应按照有关安全生产奖罚条例进行处理。

六、乙方在施工过程中应根据本工程承包项目、内容和特点，及时采取有效的安全保护措施；在施工前必须对施工人员进行安全交底；定期组织职工进行安全操作规程学习，并作好书面记录；必须经常对施工作业情况进行安全生产检查；发现事故隐患及时整改；施工现场和道路不准乱堆材料、设备和杂物；认真做好落手清工作，保持施工现场和道路整洁，确保车辆安全通行。

七、乙方施工人员中的电工、电焊工、机械操作工等特殊工种必须持有地方劳动安全主管部门发给的特殊工种操作证书，并按甲方提供的表格登记，不得无证操作。如发现无证操作除立即停止操作外，按照有关安全生产奖罚条例进行处理。

八、乙方在施工中所使用的施工机具，电器设备必须符合有

关安全规定，不符合安全规定的不准使用，如有违反，一经查实除立即停止使用外，并按章处罚。

甲方提供给乙方的施工机具、电器设备其安全装置必须完整可靠，并应做好交接验收手续和有文字凭证，如有违反，一经查实，按章处罚。

九、乙方现场施工用电，必须先向甲方书面提出申请，经甲方批准按甲方规定位置装接电源，经甲方电器管理人员检查，符合安全要求，才准供电。

十、乙方在施工中必须注意地方公用管线和高压电缆及架空线的保护，认真落实管线保护措施，发现疑问要慎重处理，乙方应通知甲方及管线单位派人监护，施工中应认真采取防止碰、误伤损坏各种管线的有效安全保护措施，如有乙方原因损坏，则应追究乙方的责任与赔偿损失。

十一、乙方应加强对施工人员交通法规教育，严格遵守交通规则。做好与施工地区交通管理部门的协调工作，以维护好施工阶段现场与外界的交通秩序。

十二、乙方应严格执行“三级动火”报批手续，同时具备可靠的防火措施。

十三、乙方在分包工程施工中，发生工伤、交通事故由乙方负责处理，事故频率有乙方统计上报，发生重大伤亡事故除报告甲方外，应立即按各方规定上报，对伤亡事故统计、报告、调查处理及一切经济费用均乙方自负，甲方有配合抢救的义务，如事故对甲方造成经济损失有乙方赔偿。

十四、其他：

十五、以上协议有未尽事宜，均按甲方的安全规章制度处理，或在施工期可临时协商补充附本协议。本协议一式六份，双

方各执三份。

甲方(盖章): 乙方(盖章):

法人代表或法人委托人: 法人代表或法人委托人:

经办人: 经办人:

项目部负责人: 项目部负责人:

公司安全部门: 公司安全部门:

20xx年 月 日 20xx年 月 日

为认真贯彻“安全第一，预防为主”的方针，切实搞好本项目的安全管理工作。明确双方的安全责任，确保施工中人身、电网、设备等安全，根据国家有关法律、法规要求制定本合同。本项目发包人*****有限公司(以下简称“甲方”)与承包人**建设集团有限公司(以下简称“乙方”)经双方协商签订如下:

第一条 工程项目: *****中心工程

第二条 施工地址: *****

第三条 甲方安全责任

- 1、开工前对乙方进行施工安全技术交底，并应有书面记录或资料。
- 2、要求乙方制定施工安全措施，在开始施工前报甲方备案。
- 3、向乙方及时传达上级、地方政府部门等关于安全生产的有关文件精神。

- 4、有协助乙方搞好安全生产、防火管理以及督促检查的义务。甲方有权检查督促乙方执行有关安全生产方面的工作规定，对乙方不符合安全文明施工的行为进行制止、纠正并发出安全整改通知书，直至清退出场。
- 5、指派安全科同志负责与乙方联系安全生产方面的工作。
- 6、有权对乙方参与施工的人员进行安全技术知识和安全规程的抽考。
- 7、乙方在施工中发生的人员伤亡、电网、设备等事故，甲方有权负责调查、统计上报。乙方在施工中如发生国务院《特别重大事故调查程序暂行规定》所规定的特大事故，甲方有权督促乙方立即通知当地政府和公安部门，要求派人保护现场；并有权要求乙方提供事故调查书面结论及处理意见。
- 8、加强对安全生产工作的领导，指挥部下设安全科。配足专职安全员，全面负责抓好工程的'安全工作。
- 9、不得要求乙方违反安全管理规定进行施工。因甲方原因导致的事故由甲方承担责任。

第四条 乙方安全责任

乙方作为工程项目的承包单位，应全面负责本工区的安全生产工作，对工程施工过程中发生的人身伤害、设备损坏等事故承担安全责任。乙方应切实履行以下安全责任：

- 1、乙方所提供的承包工程要求的相关资质证明材料应真实、合法、有效。
- 2、乙方必须贯彻执行国家有关安全生产的法律法规，必须制定相应的安全管理制度；严格执行《建筑法》、《安全生产法》、《建筑工程安全管理条例》、《浙江省建筑安全生产

管理条例》等有关规程及其他安全生产规定、制度。

3、现场施工应遵守国家和地方关于劳动安全，劳务用工法律法规及规章制度，保证其用工的合法性。乙方必须按国家有关规定，为施工人员进行人身保险，配备合格的劳动防护用品、安全用具。

4、施工期间，乙方应设有相应的安全保卫工作组织，设立专职安全保卫员。乙方指派***作为安全工作联系人。

5、建立岗位安全生产责任制，把安全责任落实到人。同时根据国家的相关规定，提取经费作为安全经费。做到专款专用。

6、乙方一切施工活动，必须编制安全施工措施，施工前对全体施工人员进行全面的安全技术交底，并在整个施工过程正确、完整地执行，无措施或未交底严禁布置施工。

7、乙方用于本工程项目的施工机械、工器具及安全防护用具的数量和质量必须满足施工需要，并经有资质检验单位检验符合安全规定，乙方对因试用工器具不当所造成的人员伤害及设备损坏负责。

8、开工前，乙方应组织全体施工人员进行安全教育，并将参加安全教育人员名单(包括临时增补或调换人员)报给甲方备案。特种作业人员必须有有关部门核发的合格有效的上岗资格证书。施工期间，要定期召开安全生产例会和进行安全生产教育。

9、乙方应在施工区域设立足够数量的安全警告标志牌，标牌制作要规范，悬挂要醒目。

10、乙方不得超越指定的施工范围进行施工，禁止无关人员进入施工现场。

11、乙方施工过程中需使用电、水源，应事先与甲方取得联系，不得私拉乱接。中断作业或遇故障应立即切断有关开关。

12、乙方施工过程中应做到工完、料尽、场地清，确保安全文明施工。

13、乙方必须接受甲方的监督、检查，对甲方提出的安全整改意见必须及时整改。

14、乙方施工过程中发生人身伤亡、电网和设备等事故或危机生产运行的不安全情况，应立即报告甲方，并积极配合调查。

15、发生以下情况停工整顿，因停工造成的违约责任由乙方承担：

(1)人身伤亡事故；

(2)发生施工机械、生产主设备严重损坏事故；

(3)发生火灾事故；

(4)发生违章作业、冒险作业不听劝告的；

(5)施工现场脏、乱、差，不能满足安全和文明施工要求的；乙方应执行国务院《特别重大事故调查程序暂行规定》、

《企业职工伤亡事故报告和处理规定》和《电业生产事故调查规程》。对人员在施工中发生的人身伤亡事故，还必须立即用电话、电传或电报等向事故所在地的政府安全管理部门、公安部门、工会报告，按规定组织调查处理，并由乙方统计上报；如发生国务院《特别重大事故调查程序暂时规定》所规定的特大事故，还应立即通知当地政府、公安部门，并要求派人保护现场。

乙方应将事故调查组的事故调查报告及乙方事故处理意见提交甲方备案。

第五条 甲乙双方联系方式及响应时间：甲乙双方应以工作联系单、传真、电传等书面形式送达对方。双方在接到对方的书面联系时，应于*小时内予以响应。

第六条 施工安全保证金

甲方预留工程履约保证金10%作为乙方的安全文明施工履约保证金。乙方在施工过程中未发生人身重伤、电网和设备及以上事故，于工程竣工验收后将该保证金全额退还；若施工过程中发生下列安全事故，扣除相应的安全保证金：

(1)发生人身死亡事故、电网和设备重大事故，扣除全部安全保证金

(2)发生人身重伤事故、电网和设备事故，扣除50%安全保证金

(3)乙方人员发生违章行为的经济处罚，按处罚规定从安全保证金内扣除

第七条 违约责任

1、由于甲方或乙方责任造成对方或第三方的人身伤害、设备损坏等财产损失，由责任方承担相应责任，并赔偿对方或第三方因此造成的全部损失。

2、合同履行中发现乙方提供的有关资质材料无效，甲方有权解除合同，并由乙方承担由此造成的一切损失。

3、乙方未设置安监人员；未能正确、全面执行安全技术措施、施工组织设计；施工人员为掌握本工程项目特点及施工安全措

施;用于本工程项目的施工机械、工器具及安全防护用品不满足施工需要,甲方有权要求乙方立即停工整改。由此引起的后果及损失由乙方承担。

4、乙方人员安全操作规程抽考不合格,乙方应承担**元/人次的违约责任;特种人员无证上岗乙方应承担**元/人次的违约责任。

5、乙方对甲方提出的安全整改意见不及时整改的,每逾期一天,乙方按**元至***元/天承担违约责任。

6、施工过程中发生人身伤亡、电网和设备事故有隐瞒行为的,除接受政府有关部门处理外,过错方应承担***元至****元/次的违约责任。

第八条 甲乙双方约定的其他事项: *****

第九条 本合同执行过程中,如发生争议,由双方协商、调解解决;若经协调、调解不能解决争议的,任何一方可以向当地人民法院提起诉讼。

第十条 本合同由双发法定代表人或其授权的代理人签署并加盖单位章后生效,全部工程竣工验收后失效。

第十一条 本合同正本一式二份,副本*份,合同双方各执正本一份,副本*份,当正本与副本的内容不一致时,以正本为准。

甲方: ***** (盖单位章) 乙方: ***** (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: *****

年 月 日 法定代表人或其委托代理人: **** 年 月 日

合同书中的安全协议如何写篇十三

甲方：

乙方：

为了搞好xxx米烟囱维修美化的安全管理工作，防止安全事故的发生，确保人身安全，经甲乙双方充分协商，在依据国家相关法律法规和公司相关规定的基础上，本着自愿平等的原则签订此协议。

- 1、甲方在乙方进入作业现场前，对乙方人员进行安全告知，对乙方人员进行安全培训，告知乙方人员安全方面的奖惩制度。
 - 2、甲方在乙方进行施工时，有权对乙方进行监督、检查、指导，对于检查当中发现的问题，甲方将依据公司相关的奖惩制度进行处罚、状况严重，责令停工整顿。
 - 3、作业过程中出现人员伤害状况，甲方有义务协助乙方做好事故的处理工作，防止事故的扩大化，协助相关部门做好事故的取证工作，但事故发生所产生的一切费用由乙方承担，甲方不承担任何职责。
- 1、乙方负责人是本次工程安全的第一职责人，并应制定该项目工程施工安全方案(操作程序)，乙方务必设立专职安全员，负责作业人员的安全防护告知，安全操作规程培训。
 - 2、乙方在作业过程中，应遵守公司的各项规章制度，对于作业时发现的安全隐患，及时采取措施，予以消除。
 - 3、乙方在作业过程中，出现的安全事故，将由乙方承担全部职责，若对公司造成损失，乙方赔偿损失。

4、乙方在作业过程中，禁止酗酒，疲劳作业，违规作业，甲方将不定时进行抽查，在抽查过程中若发现违规行为，甲方将依据公司相关规定对乙方进行处罚。

5、根据“一岗双责”的规定：乙方的项目负责人，也是安全负责人，负责施工人员的日常安全管理工作，并对乙方作业人员的安全负责。

6、在作业开始前，乙方项目负责人应对作业人员进行安全防护措施教育，并有文字存根以备检查，不得安排未经教育的员工进入现场。

7、不得随意进入非该施工作业项目区域外的场所及触摸、启动机械、电器、控制阀等设备，否则因由此而引起的事故，乙方负全部职责。

8、乙方所使用的工具应对其安全防护措施负责并承担安全职责。不得随意进入非该施工作业项目区域外的场所及触摸、启动机械、电器、控制阀等设备，否则因由此而引起的事故，乙方负全部职责。

、甲乙双方应严格遵守本协议条款，履行各自职责，搞好礼貌作业。

本协议自签订之日起生效至项目结束，一式两份，甲乙双方各执一份。

未尽事宜，甲乙双方本着友好协商的原则解决。

甲方：

乙方：

日期：

合同书中的安全协议如何写篇十四

甲方：

乙方：

为了做好外墙涂料施工的安全管理工作，防止安全事故的发生，确保人身安全，经甲乙双方充分协商，在依据国家相关法律法规和公司相关规定的基础上，本着自愿平等的原则签订此协议。

一、甲方的职责：

- 1、甲方在乙方进入作业现场前，对乙方人员进行安全告知，为乙方带给《安全操作规程》，对乙方人员进行安全培训，告知乙方人员安全方面的奖惩制度。
- 2、甲方在乙方进行施工时，有权对乙方进行监督、检查、指导，对于检查当中发现的问题，甲方将依据公司相关的奖惩制度进行处罚和奖励。
- 3、作业过程中出现人员伤害状况，甲方有义务协助乙方做好事故的处理工作，防止事故的扩大化，协助相关部门做好事故的调查取证工作，但期间发生的一切费用由乙方承担。

二、乙方的职责“

- 1、本次施工过程中，乙方务必设立专职安全员，负责作业人员的安全防护告知，安全操作规程培训。
- 2、乙方在作业过程中，应遵守公司的各项规章制度，对于作业时发现的安全隐患，及时采取措施，予以消除。
- 3、乙方在作业过程中，出现的安全事故，将由乙方承担全部

职责，若对公司造成损失，乙方赔偿损失。

4、乙方在作业过程中，禁止酗酒，疲劳作业，违规作业，甲方将不定时进行抽查，在抽查过程中若发现违规行为，甲方将依据公司相关规定对乙方进行处罚。

5、根据“一岗双责”的规定：乙方的项目负责人，也是安全负责人，负责施工人员的日常安全管理工作，并对乙方作业人员的安全负责。

6、在作业开始前，乙方项目负责人应对作业人员进行安全防护措施教育，并有文字存根以备检查，不得安排未经教育的员工进入现场。

7、不得随意进入非该施工作业项目区域外的场所及触摸、启动机械、电器、控制阀等设备，否则因由此而引起的事故，乙方负全部职责。

8、乙方所使用的工具应对其安全防护措施负责并承担安全职责。发现安全吊绳、安全吊板、安全带如有损坏务必更换，因由此而引起的事故，乙方负全部职责。

三、甲乙双方应严格遵守本协议条款，履行各自职责，搞好礼貌作业。

四、本协议自签订之日起生效至项目结束，一式两份，甲乙双方各执一份。

五、未尽事宜，甲乙双方本着友好协商的原则解决。

甲方：

负责人：

签订日期：

乙方：

职责人：

签订日期：

合同书中的安全协议如何写篇十五

甲方：

乙方：

1、甲方出租给乙方的房屋位于（省、市）（区、县），出租房屋面积共 平方米，房屋现有装修及设施、设备情况详见合同附件。

2、甲方出租给乙方的房屋租赁期共 个月。自 年 月 日起至 年 月 日止。乙方向甲方承诺，租赁该房屋仅作为 使用。租赁期满，甲方有权收回出租房屋，乙方应如期交还。乙方如要求续租，则必须在租赁期满个月之前书面通知甲方，经甲方同意后，重新签订租赁合同。

3、双方协商该房屋月租金为 元；租金总额为 元（大写 万 仟 佰 拾 元整）。

4、经双方协商乙方负责交纳租赁期间因居住及营业所产生的一切费用。

5、在租赁期内，甲方应保证出租房屋的使用安全。该房屋及所属设施的维修均由甲方负责（乙方使用不当除外）；对乙方的装修装饰部分甲方不负有修缮的义务。乙方如因使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应立即负责修复或经济赔偿。乙方如改变房屋的内部结构、装修或设置对房屋结构有影响的设备，设计规模、范围、工艺、用料等方案均须事先征得

甲方的书面同意后方可施工。租赁期满后或因乙方责任导致退租的，依附于房屋的装修归甲方所有。甲方有权选择乙方恢复原状。；有权向乙方收取恢复工程实际发生的费用。

6、 租赁期内未经甲方同意，乙方不得转租、转借承租房屋。若甲方在此期间出售房屋，须在 个月前书面通知乙方，在征得乙方同意后方可实施，在同等条件下，乙方有优先购买权。双方可以协商变更或终止本合同。

7、 甲方有以下行为之一的，乙方有权解除合同：

(1) 不能提供房屋或所提供房屋不符合约定条件，严重影响居住。

(2) 甲方未尽房屋修缮义务，严重影响居住的。

8、 房屋租赁期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权解除合同，收回出租房屋；

(1) 未经甲方书面同意，转租、转借承租房屋。

(2) 未经甲方书面同意，拆改变动房屋结构。

(3) 损坏承租房屋，在甲方提出的合理期限内仍未修复的。

(4) 未经甲方书面同意，改变本合同约定的房屋租赁用途。

(5) 利用承租房屋存放危险物品或进行违法活动。

(6) 逾期未交纳按约定应当由乙方交纳的各项费用，已经给甲方造成严重损害的。

(7) 拖欠房租累计 个月以上。

9、 租赁期满前，乙方要继续租赁的，应当在租赁期满个月前

书面通知甲方。如甲方在租期届满后仍要对外出租的，在同等条件下，乙方享有优先承租权。租赁期满合同自然终止；因不可抗力因素导致合同无法履行的，合同自然终止。

10、合同实施时，甲方应保证租赁房屋本身及附属设施、设备处于能够正常使用状态。乙方交还甲方房屋应当保持房屋及设施、设备的完好状态，不得留存物品或影响房屋的正常使用。对未经同意留存的物品，甲方有权处置。验收时双方须共同参与，并签字确认。

11房屋租赁期间、甲方因不能提供本合同约定的房屋或其他原因单方面提出解除合同的，应支付乙方本合同租金总额%的违约金。甲方每逾期交房一日，则每日应向乙方支付日租金倍的滞纳金。由于甲方怠于履行维修义务或情况紧急，乙方组织维修的，甲方应支付乙方费用或折抵租金，但乙方应提供有效凭证。

12、租赁期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权终止合同，收回该房屋，乙方应按照国家总租金的 %向甲方支付违约金。

- 1) 未经甲方书面同意，将房屋转租、转借给他人使用的；
- 2) 未经甲方书面同意，拆改变动房屋结构或损坏房屋；
- 3) 改变本合同规定的租赁用途或利用该房屋进行违法活动的。
；
- 4) 拖欠房租累计 个月以上的。
- 5) 租赁期内，乙方逾期交纳本合同约定应由乙方负担的费用的，每逾期一天，则应按上述费用总额的 %支付甲方滞纳金。
- 6) 赁期内，乙方未经甲方同意，中途擅自退租的，乙方应该按合同总租金 %的额度向甲方支付违约金。

7) 支付租金，每逾期一日，则乙方须按日租金的 倍支付滞纳金。

8) 期满，乙方应如期交还该房屋，逾期归还，则每逾期一日应向甲方支付原日租金倍的滞纳金。

13、因不可抗力原因致使本合同不能继续履行或造成的损失，甲、乙双方互不承担责任；因国政策需要拆除或改造已租赁的房屋，使甲、乙双方造成损失的，互不承担责任。因上述原因而终止合同的，租金按照实际使用时间计算，不足整月的按天数计算，多退少补。其中，不可抗力系指“不能预见、不能避免并不能克服的客观情况”。

14、 本合同自双方签

(章)后生效，由甲、乙双方各执 份，具有同等法律效力。其它未事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。补充条款及附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。协商或调解解决不成的，依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

甲方： 乙方：

身份证号： 身份证号：

电话： 电话：

传真： 传真：

地址： 地址：

房产证号：

签约日期： 年 月 日 签约日期： 年 月 日

签约地点： 签约地点：

合同书中的安全协议如何写篇十六

为贯彻“安全第一，预防为主”方针，明确双方的安全责任，切实加强建设工程管理，确保施工施工中人身、电网和设备安全，根据国家有关法律法规，经双方协商一致签订本协议。

第一条 甲方：福州城市客运场站运营有限公司

第二条 施工项目： 签订时间：

第三条 有效期限20xx年06月至20xx年06月

第四条 甲方安全责任

- 1、甲方有协助乙方搞好安全生产、防火管理以及督促检查的义务。甲方有权检查督促乙方执行有关安全生产方面的工作规定，对乙方不符合安全文明施工的行为进行制止、纠正并发出安全整改通知书，直至清退出场。三次不听从整改，今后不得承接我司业务。
- 2、甲方有权对乙方参与施工的人员进行安全技术知识和安全规程的抽考。
- 3、甲方不得要求乙方违反安全管理规定进行施工。因甲方原因导致的事故由甲方承担责任。

第四条 乙方安全责任

乙方作为工程项目的承包单位，对工程施工过程中发生的人身伤害、设备损坏事故承担安全责任。乙方应切实履行以下安全责任：

- 1、乙方所提供的承包工程要求的相关资质证明材料应真实、合法、有效。
 - 2、现场施工应遵守国家 and 地方关于劳动安全，劳务用工法律法规及规章制度，保证其用工的合法性。乙方必须按国家有关规定，为施工人员进行人身保险，配备合格的劳动防护用品、安全用具。
 - 3、材料进场需要检查是否有出产合格证，同时应经甲方现场负责人或监理工程师验证后方可使用。
 - 4、施工期间，乙方应指派专职安全员作为安全工作联系和现场安全管理。
 - 5、乙方一切施工活动，必须编制安全施工措施，施工前对全体施工人员进行全面的安全技术交底，并在整个施工过程正确、完整地执行，无措施或未交底严禁布路施工。
 - 6、开工前，乙方应组织全体施工人员进行安全教育。特种作业人员必须有有关部门核发的合格有效的上岗资格证书。
- 开工前，乙方应到甲方办理临时进场施工单。进场施工人员应挂牌施工。
- 7、乙方应在施工范围装设临时围栏或警告标志，不得超越指定的'施工范围进行施工，禁止无关人员进入施工现场。
 - 8、乙方施工过程中应做到日产、日清，确保施工场地卫生整洁。
 - 9、做好文明施工、安全施工；施工过程中需使用电、水源，应事先与甲方取得联系，不得私拉乱接；做好施工临时用电；按规范要求搭设脚手架做好安全防护工作，确保施工人员和乘客安全。

10、建立整改责任制，对检查中发现的质量安全隐患，采取有效措施立即进行整改，落实专人负责监控，确保质量安全。

11、现场工地要切实加强节日期间安全、文明生产工作，一旦发生各类突发事故和紧急情况，要立即启动预案，并按照有关规定及时上报和妥善处路。

乙方应将事故调查组的事故调查报告及乙方事故处理意见提交甲方备案。

12、发生以下情况停工整顿，因停工造成的违约责任由乙方承担：

(1)人身伤亡事故；

(2)发生施工机械、生产主设备严重损坏事故；

(3)发生场站内火灾事故；

(4)发生违章作业、冒险作业不听劝告的；

(5)施工现场脏、乱、差，不能满足安全和文明施工要求的；

(6)施工过程中，因违反工程相关规定的，被相关管理机关勒令停工的。

第五条 违约责任

1、由于甲方或乙方责任造成对方或第三方的人身伤害、设备损坏等财产损失，由责任方承担相应责任，并赔偿对方或第三方因此造成的全部损失。

2、乙方未设路安监人员；未能正确、全面执行安全技术措施、施工组织设计；施工人员未掌握本工程项目特点及施工安全措施；用于本工程项目的施工机械、工器具及安全防护用品不满

足施工需要，甲方有权要求乙方立即停工整改，由此引起的后果及损失由乙方承担。

第六条 甲乙双方必须严格执行本协议，本协议的法律效力独立于主合同。

第八条 本协议经双方法定代表人或委托代理人签字盖章后生效。 第九条 本协议一式四份，甲乙双方各执两份。 第十条 本协议签订地点在甲方住所地。

甲方： 乙方： 法定代表人： 法定代表人： 委托代理人：
委托代理人： 联系电话： 联系电话：

签订时间： 年 月 日

甲方单位名称： 联系电话：

乙方单位名称： 联系电话：

一. 目的

为维护甲乙双方的共同利益，保证施工质量和安全生产，保持良好的工作秩序和施工场所的安全、卫生环境，经甲乙双方平等协商，签定本施工协议。

二. 施工项目：

三. 施工地点：

四. 施工时间：

五. 协议内容：

1、乙方进厂(站、库)施工，须经甲方领导同意，并指定施工负责人，施工现场设立安全监督，便于施工过程中的协调、

联系。同时，在不影响甲方安全生产运行的前提下，甲方需为乙方提供施工便利条件和服务。

6、 施工队伍的安全防护器材必须配置到位，安全措施得力，否则将不得开工作业；施工中因违章操作等原因造成意外的人身伤害或事故损失应由乙方负责。

12、 其它未尽事宜由甲乙双方协商解决。

六、工程质量及验收标准：

工程质量应符合国家现行施工验收规范(含国家或行业安全技术标准)、以及甲方工程项目安全技术要求和需要，必须达到专业质量检验评定的优良以上等级。因乙方盲目蛮干、只求速度不按操作规程施工，造成工程质量不符合设计安全技术要求、质量不合格，甲方可要求乙方停工或返工，返工费用由乙方承担，由此造成之材料浪费及经济损失全部由乙方负责赔偿，工期不予顺延。

七、工期：

乙方必须严格按照甲乙双方商定的施工计划所要求时间或期限，如期按时或提前完成所有本项目的施工任务，若拖延工期，每延期一日，按工程结算总价的 5%向甲方支付罚金。

八、付款方法：

1) 甲方按乙方所完成之实际施工进度拨付或结算之工程款；

2) 质保金：质保金按工程总造价的5%扣除，待工程完工并通过竣工验收一年后，据实返还(质保时间根据工程项目实际情况可延长或缩短，可另行约定)。因质量原因造成的返修，由乙方负责，返修费用由乙方承担。工程保修期间，乙方应在收到甲方书面通知3日内派人修理，否则甲方委托其他单位

或人员修理，其费用由甲方在乙方质保金内扣除，不足部分由乙方支付。

九、其它：

2)若乙方违反本责任书之上述有关约定，不按工期竣工、质量达不到设计规范或安全技术要求、存在较大安全隐患或发生安全事故以及发生其他导致本责任无法履行的行为，甲方有权单方解除本责任书并要求乙方清场，乙方对该行为给甲方造成的经济损失应当予以赔偿。

十、本协议一式三份，甲乙双方各执一份、甲方安全管理部门保存一份，具有同等法律效力。该责任书自双方签字盖章之日起生效，至乙方负责施工之上述施工项目办完工程验收交接并竣工结算后，除质保条款依然有效外，即告终止。

甲方(公章) 乙方(公章)

甲方代表： 乙方代表：

年 月 日 年 月 日

合同书中的安全协议如何写篇十七

甲方：

乙方：

为了搞好60米烟囱维修美化的安全管理工作，防止安全事故的发生，确保人身安全，经甲乙双方充分协商，在依据国家相关法律法规和公司相关规定的基础上，本着自愿平等的原则签订此协议。

一、甲方的职责：

- 1、甲方在乙方进入作业现场前，对乙方人员进行安全告知，对乙方人员进行安全培训，告知乙方人员安全方面的奖惩制度。
- 2、甲方在乙方进行施工时，有权对乙方进行监督、检查、指导，对于检查当中发现的问题，甲方将依据公司相关的奖惩制度进行处罚、状况严重，责令停工整顿。
- 3、作业过程中出现人员伤害状况，甲方有义务协助乙方做好事故的处理工作，防止事故的扩大化，协助相关部门做好事故的取证工作，但事故发生所产生的一切费用由乙方承担，甲方不承担任何职责。

二、乙方的职责

- 1、乙方负责人是本次工程安全的第一职责人，并应制定该项目工程施工安全方案(操作程序)，乙方务必设立专职安全员，负责作业人员的安全防护告知，安全操作规程培训。
- 2、乙方在作业过程中，应遵守公司的各项规章制度，对于作业时发现的安全隐患，及时采取措施，予以消除。
- 3、乙方在作业过程中，出现的安全事故，将由乙方承担全部职责，若对公司造成损失，乙方赔偿损失。
- 4、乙方在作业过程中，禁止酗酒，疲劳作业，违规作业，甲方将不定时进行抽查，在抽查过程中若发现违规行为，甲方将依据公司相关规定对乙方进行处罚。
- 5、根据一岗双责的规定：乙方的项目负责人，也是安全负责人，负责施工人员的日常安全管理工作，并对乙方作业人员的安全负责。
- 6、在作业开始前，乙方项目负责人应对作业人员进行安全防

护措施教育，并有文字存根以备检查，不得安排未经教育的员工进入现场。

7、不得随意进入非该施工作业项目区域外的场所及触摸、启动机械、电器、控制阀等设备，否则因由此而引起的事故，乙方负全部职责。

8、乙方所使用的工具应对其安全防护措施负责并承担安全职责。不得随意进入非该施工作业项目区域外的场所及触摸、启动机械、电器、控制阀等设备，否则因由此而引起的事故，乙方负全部职责。

三、甲乙双方应严格遵守本协议条款，履行各自职责，搞好礼貌作业。

四、本协议自签订之日起生效至项目结束，一式两份，甲乙双方各执一份。

五、未尽事宜，甲乙双方本着友好协商的原则解决。

甲方： 乙方： ____华xx公司

职责人： 职责人：

电话： 电话

合同书中的安全协议如何写篇十八

甲方：

乙方：

(以下简称乙方)甲方委托乙方为首发大厦带给夜景照明维修业务服务，为确保在维修过程中人身、设备、的安全，依据

《中华人民共和国安全》、《中华人民共和国劳动法》等法律、法规、规定，甲乙双方自愿签订本协议。

一、

二、本协议有效期：维修全过程的期间甲乙双方安全职责

1. 乙双方务必认真贯彻执行中华人民共和国、地方安全生产主管部门颁发的有关安全生产的方针、政策和规章、制度，严格执行有关劳动保护的法律、法规、条例以及《高空作业管理制度》等制度、规定。

2. 作业期间，乙方指派专人负责高空作业的有关安全监督、管理工作；甲方协助监督检查工作。

3. 甲方和乙方在合同期内，都务必切实履行各自应承担的安全职责，确保操作安全。

三、甲方应承担的安全职责

1. 甲方要求乙方对高空人员的资质进行审查，确认其贴合且具备下列条件：

(1) 持有有关部门颁发的营业执照和资质证书；持有法定代表人身份证明书、授权委托书。

(2) 相关负责人，高空作业人员的配置及持证贴合安全操作要求。

(3) 配备的机械、工器具及安全防护设施、安全用具满足安全操作需要。

(4) 安全管理制度齐全。包括高空作业管理制度、安全检查制度、安全教育等制度(附后)。

2. 不定期检查乙方操作现场，对乙方人员在生产工作中违反有关安全生产规程制度的行为予以制止和纠正用表；对严重违章的行为立即勒令停止其工作。

3. 甲方负责地面施工，巡视检查。

四、乙方应承担的安全职责：

1. 乙方制定的操作流程务必经甲方审核合格后，方能昨开工前的准备。

2. 现场操作中，务必严格执行《高空作业管理制度》，工作前务必征得甲方的许可。

3. 工作前应对施工机械、工器具及安全防护设施进行一次检查，确保贴合安全规定。

4. 乙方操作人员应对所在的工作区域、环境、操作设施、设备、工具等进行认真检查，发现隐患立即停止工作，并经落实整改后方准继续工作。

5. 在工作期间所使用的各种设备及工用具等均应贴合工作要求。对工作现场脚手架每一天开工前须派专人进行检查，发现隐患应及时整改。各类安全防护设施、遮拦、安全标牌、警告牌和接地线等乙方不得擅自拆除、更改。

6. 应按《中华人民共和国劳动法》等法律、法规、规定用工，严禁使用未成年工和有职业禁忌的人员进行施工作业。

7. 乙方应在施工现场认真落实安全设备、安全用品的安装和使用，保证施工安全。

8. 乙方负责人(安全施工第一职责者)对甲方安全检查中提出的安全隐患和问题务必及时整改。

9. 乙方理解甲方的安全监督、管理和指导。乙方人员在施工过程中发生不安全状况应及时向甲方通报。乙方有权拒绝甲方的违章指挥和强令冒险作业。

10. 如因乙方采取的安全措施不当、违反有关安全规程、规定及本协议所列安全事项而造成的一切事故或对第三方造成损失的，均由乙方承担所造成的经济损失及法律职责。

五、本协议一式两份，双方签字盖章后生效，具有同等法律效力。

六、其他未尽事宜，由双方协商共同解决。

甲方(盖章) 乙方(盖章)

北xx集团

代表人(签字) 代表人(签字)

地址： 办公地址：