

最新个人合法借款合同(通用8篇)

施工合同是建筑工程项目开展的基础，旨在确保工程质量、工程安全和合同权益的保障。在签订承包合同之前，大家可以先阅读下面的案例，学习一些常见的合同纠纷及解决方法。

个人合法借款合同篇一

甲方(出借人):

乙方(借款人):身份证号码:

乙方为进行生产(或经营活动)，经夫妻双方共同商定，自愿用财产抵押方式向甲方申请借款。经双方协商，特订立本借款合同，以便共同遵守。

乙方向甲方借款人民币元(小写)整(大写)。

借款期限为个月，自年月日起至年月日止。乙方收到甲方借款的同时向甲方交付借据和抵押的财产所有权凭证;乙方到期还清所有本协议规定的款项，甲方收到还款后将借据和抵押的财产所有权凭证交还给乙方。

在合同规定的借款期内，月利率为%。利息每月结算一次，乙方必须在次月号前支付给甲方。

1、乙方自愿用下列财产所有权凭证抵押给甲方，并自愿承担相应的法律责任。

抵押物名称:

产权证书名称及证号:

产权所有人:

其他：

2、抵押担保范围为本合同项下的借款本金、利息、逾期的违约金和实现债权、抵押权的费用。乙方如期履行合同，付清本合同约定的本息及其他费用后，本合同即告终止，甲方将抵押物所有权凭证退还乙方。

3、乙方承诺，抵押行为已得到抵押物的其他共有人同意。

1、乙方属家庭夫妻双方共同借款，夫妻双方具有共同履行合同的义务。

2、乙方必须按照合同规定的期限支付利息，归还借款。

3、乙方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。

4、乙方不得另行办理抵押物所有权的产权证书，否则承担金融诈骗等法律责任。

1、乙方如逾期不还借款，甲方有权追回借款，并按每月%利率收取罚息；乙方如逾期不支付利息，甲方有权追收逾期支付的利息，并对逾期的利息按每月%利率收取复利。

2、借款到期，乙方如未能按期归还借款或未能按时付息，甲方有权向人民法院申请处分抵押物，亦有权将抵押物转让、出售、再抵押或以其它方式处分。所处分抵押物所得的款项偿还借款及利息尚有的余额，应全部交还乙方；如处分抵押物所得的款项仍不足以抵还欠款本息时。甲方仍可根据原借款合同向乙方追索欠款。

执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，提交甲方所在地人民法院裁决。

本合同任何一方当事人都不得擅自变更或解除合同。当事人一方依照《合同法》规定要求变更或解除本借款合同时，应及时采用书面形式通知对方当事人，并达成书面协议。本合同变更或解除之后，乙方已占用的借款和应付的利息，仍应按本合同的规定偿付。本合同如有未尽事宜，须经合同双方当事人共同协商，作出补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

本合同正本一式两份，出借人、借款人各执一份。

个人合法借款合同篇二

甲方（借款人）：

身份证号码：

乙方（贷款人）：

身份证号码：

甲乙双方就下列事宜达成一致意见，签订本合同。

一、乙方贷给甲方人民币（大写） ，于 前交付甲方。

二、贷款利息：

三、借款期限：

四、还款日期和方式：

五、违约责任：

六、本合同自 生效。本合同一式两份，双方各执一份。

甲方（签字、盖章）：

乙方（签字、盖章）：

合同签订日期 合同签订日期

个人合法借款合同篇三

出借人（甲方）：

联系地址：

借款人（乙方）：

身份证号：

地址：

电话：

保证人（丙方）：

身份证号：

联系地址：

乙方因向甲方借款，丙方愿意为乙方借款向甲方提供连带保证责任担保，现甲乙丙各方在平等、自愿、等价有偿的基础上，经友好协商，达成如下一致意见，供各方共同信守。

一、借款用途

二、借款金额乙方向甲方借款金额（大写）人民币万元整（小写：元）。乙方指定的收款账户为：开户银行：账户名称：账号：

三、借款期限借款期限_____年，自_____年_____

月____日起（以甲方实际出借款项之日起算，乙方应另行出具收条）至_____年____月____日止，逾期未还款的，按本合同第八条处理。

四、还款方式乙方应按照本协议规定时间主动偿还对甲方的欠款及利息。乙方到期还清所有本协议规定的款项，甲方收到还款后将借据交给乙方。甲方指定的还款账户为：开户银行：账户名称：账号：

五、借款利息自支用借款之日起，按实际支用金额计算利息，在合同第三条约定的借款期内月利为_____，利息按月结算。借款方如果不按期还款付息，则每逾期____日按欠款金额的每日万分之八加收违约金。

六、权利义务甲方有权监督借款使用情况，了解乙方的偿债能力等情况，乙方应该如实提供有关的资料。乙方如不按合同规定使用借款，甲方有权收回部分借款，并对违约部分参照银行规定加收罚息。（乙方提前还款的，应按规定减收利息。）

七、担保条款

1、乙方自愿用在日内，与甲方一同办理抵押登记手续。如到期不能归还甲方款项，甲方有权处理抵押品。乙方到期如数归还甲方款项的，抵押权消灭。

2、丙方自愿为乙方的`39；借款提供连带责任保证担保，保证期限为自乙方借款期限届满之日起年。保证担保范围包括借款本金、逾期还款的违约金或赔偿金、甲方实现债权的费用（包括但不限于诉讼费、律师费、差旅费等）。

八、逾期还款的处理：乙方如逾期还款，除应承担甲方实现债权之费用（包括但不限于甲方支出之律师费、诉讼费、差旅费等）外，还应按如下方式赔偿甲方之损失：逾期还款期

限在____日以内的部分，按逾期还款金额每日千分之贰（2‰）的比例赔偿甲方损失；超过____日以上部分，按照逾期还款金额每日千分之贰点伍（2.5‰）的比例赔偿甲方损失。前款约定的损失赔偿比例，系各方综合各种因素确定。在主张该违约金时，甲方无须对其损失另行举证，同时双方均放弃《民法典》第五百八十五条规定的违约金或损失赔偿金调整请求权。

九、合同争议的解决方式本合同履行过程中发生的争议，由当事人对双方友好协商解决，也可由第三人调解，协商或调解不成的，可由任意一方依法向出甲方所在地人民法院起诉。

十一、本合同项下的一切形式的通知、催告均采用书面形式向本合同各方预留的地址发送，如有地址变更，应及时通知对方，书面通知以发送之日起____日届满视为送达。

甲方：_____

乙方：_____

丙方：_____

签订约日期：年____月____日

关于合法借款合同

【荐】 合法借款合同

合法借款合同 **【热】**

【精】 合法借款合同

【推荐】 合法借款合同

合法借款合同 **【荐】**

常用合法借款合同

合法借款合同【精】

【热门】合法借款合同

【热】合法借款合同

个人合法借款合同篇四

身份证号码：_____

乙方(贷款人)：_____

身份证号码：_____

甲乙双方就借款事宜，在平等自愿、协商一致的基础上达成如下协议，以资双方共同遵守。

一、乙方贷给甲方人民币(大写)_____，
于_____前交付甲方。

二、借款利息_____

三、借款期限：_____

四、还款日期和方式：_____

五、违约责任：_____

六、争议解决方式：

1，双方协商解决，解决不成，同意提交_____区人民法院(选择性条款不得违反地域管辖和级别管辖，可以选择原告、被告、标的物、合同签订地、合同履行地)

2、提交_____仲裁委员会仲裁

本合同自_____生效。本合同一式两份，双方各执一份，合同文本具有同等法律效力。

甲方(签字、盖章)：_____ 乙方(签字、盖章)：_____

合同签订日期：_____ 合同签订日期：_____

个人合法借款合同篇五

借款人(债务人)：(以下简称甲方)

抵押人：

贷款人(抵押权人)：(以下简称乙方)

本合同各方根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国担保法》、《中华人民共和国民法通则》、《城市房地产抵押管理办法》的规定，本着平等、自愿、真实、协商一致的原则，为明确责任，恪守信用，签订本合同，并保证共同遵守。

第一条借款种类：本借贷行为是民间借贷行为。

第二条借款用途：本合同项下之借款必须合法使用。

第三条借款额为人民币(大写)：万整，小写：元(大小写不一致时，以大写为准，下同)。

第四条借款期限：本借款自年月日至年月日止，共个月。实际借款金额，借款日和还款日等详细约定以借贷双方签订的借款协议为准，以借贷双方签订的借款协议做为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第五条提前还款：借款人若提前还款，应提前15天书面通知贷款人。

第六条借款人承诺：

- 1、保证本借款不用于非法活动；
- 2、保证按照本合同的约定正当偿还贷款本息；
- 3、当其出现危及借款安全的情况时，应最迟在事件发生之日起5日内书面通知贷款人，并提前偿还贷款本息。
- 4、如实提供有关证件、证明和其他材料，在贷款人审查其资信材料、还款能力、借款用途，贷款使用情况时予以积极配合。

第七条贷款人承诺：保证资金来源合法。

第八条提前收回贷款：

贷款人无正当理由不得提前收回贷款，如因生计和经营之需确实要收回贷款的，应提前30日书面通知借款人，利息及本金偿付办法由双方另行约定。

如出现下列影响贷款安全的因素，贷款人有权在以下任何一项或多项发生时，随时要求借款人在规定的期限内提前清偿部分或全部贷款本息(包括逾期利息及违约金)，而无须为正当行使上述权力所引起的任何损失负责。

- 1、借款人将本贷款资金用于非法活动；
- 2、借款人丧失民事行为能力，被宣告失踪、死亡且无继承人或受遗赠人不承担债务；
- 3、借款人的继承人或遗赠人或财产代管人拒绝为借款人偿还

贷款本息；

6、抵押人第二住所发生变化，致使抵押房内人员第二住所无保障的；

7、法律法规规定的其他情形。

第九条抵押物：为确保借款人正履行还款义务，抵押人自愿以其有权处分并拥有所有权的位于日照市号楼单元户房屋，建筑面积平方米的合法地产(权证字号：字第号；地证字号：字第号)抵押给贷款人，抵押期限年月日至年月日，作为履行本合同担保，抵押财产所有权对此表示同意。如在到期年月日内未还清贷款，贷款方有优先购买权。

第十条抵押登记：本合同签订后两日内抵押人应持房屋证及其他相关证件协同贷款人输抵押登记手续，如因抵押人提供虚假材料或掩盖重要事实导致不能登记、抵押无效或者抵押登记被注销的，借款人和抵押人应对贷款人承担缔约过失责任。

第十一条抵押担保范围：为本合同项下的贷款本金、利息、逾期利息、违约金及贷款人实现债权的所有费用。

第十二条抵押物保管：抵押期间应妥善保管抵押物并负责维修、保养，保证抵押物完好无损、随时接受贷款人的监督。

第十三条补充担保：抵押期间、抵押物价值减少或的贷款人认为有必要对抵押物重新估价、抵押人、借款人应服从贷款人意见。重新估价后，抵押物价值不足担保其债权的，借款人或抵押人应按贷款人的要求，补充新的抵押物作为担保或提前归还部分贷款额。

双方认定该房地产价值元(大写)。

个人合法借款合同篇六

出借人（甲方）：

联系地址：

借款人（乙方）：身份证号：地址：

电话：

保证人（丙方）：

身份证号：

联系地址：

电话：

乙方因资金周转需要暂向甲方借款，丙方愿意为乙方借款向甲方

提供连带保证担保，现甲乙丙各方在平等、自愿、等价有偿的基础上，经友好协商，达成如下一致意见，供各方共同信守。

资金临时性周转

乙方向甲方借款金额（大写）人民币（小写：元）。

借款期限年，自年月日起（以甲方实际出借款项之日起算，乙方应另行出具收条）至年月日止，逾期未还款的，按本合同第八条处理。

乙方应按照本协议规定时间主动偿还对甲方的本金及利息。乙方到期还清所有本协议规定的款项，甲方收到还款后将借

据交给乙方。

自支用借款之日起，按实际支用金额计算利息，在合同第三条约定的借款期内月利为，期满还本付息。

甲方有权监督借款使用情况，了解乙方的偿债能力等情况，乙方应该如实提供有关的信息。乙方如不按合同规定使用借款，甲方有权提前收回部分借款，并对违约部分参照银行规定加收罚息。（乙方提前还款的，应按规定减收利息。）

丙方自愿为乙方的借款提供连带责任保证担保，保证期限为自乙方借款期限届满之日起年。保证担保范围包括借款本金、利息及甲方实现债权的费用（包括但不限于诉讼费、律师费、差旅费等）。

乙方如逾期还款，应承担甲方实现债权之费用（包括但不限于甲方支出之诉讼费、差旅费、误工费、通讯费，文印费等合理费20元）。

本合同履行过程中发生的'争议，由当事人对双方友好协商解决，也可由第三人调解，协商或调解不成的，可由任意一方依法向出借方（甲方）所在地人民法院起诉。

本合同自双方签章之日起生效。本合同一式二份，双方各持一份。每份均具有同等法律效力。

本合同项下的一切形式的通知、催告均采用书面形式向本合同各方预留的地址发送，如有地址变更，应及时通知对方，书面通知以发送之日起日届满视为送达。

甲方：

乙方：

丙方：

签订约日期：年月日

个人合法借款合同篇七

甲方（借款人）：

身份证号码：

乙方（贷款人）：

身份证号码：

一、双方就借款事项达成一致，约定如下

二、借款金额

借款方向贷款方借人民币万元。

三、借款利息

自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利。在合同规定的借款期内，年利为。借款方如果不按期归还款，逾期部分加收利率。

四、借款期限

借款方保证从年月起至年月止，按本合同规定的利息偿还借款。贷款逾期不还的部分，贷款方有权限期追回贷款。

五、条款变更

因国家变更利率，需要变更合同条款时，由双方签订变更合同的文件，作为本合同的组成部分。

六、权利义务

贷款方有权监督贷款的使用情况，了解借款方的偿债能力等情况。借款方应如实提供有关的资料。借款方如不按合同规定使用贷款，贷款方有权收回部分贷款，并对违约部分参照银行规定加收罚息。贷款方提前还款的，应按规定减收利息。

七、保证条款

（一）借款方用做抵押，到期不能归还贷款方的贷款，贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的，抵押权消灭。

（二）借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。

（三）借款方必须按合同规定的期限还本付息。

（四）借款方有义务接受贷款方的检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。

（五）需要有保证人担保时，保证人履行连带责任后，有向借款方追偿的权利，借款方有义务对保证人进行偿还。

八、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方友好协商解决，也可由第三人调解。协商或调解不成的，可由任意一方依法向人民法院起诉。

九、本合同未做约定的，按照《》的有关规定执行

本合同一式2份，双方各执1份。

贷款人： 借款人：

年月日年月日

个人合法借款合同篇八

甲方： 身份证号码： 乙方： 身份证号码： 甲、乙双方经充分协商， 订定以下借款合同：

1、 甲方因经营活动需要， 向乙方借款人民币_____万元（_____）， 乙方于_____年___月___日之前将该笔款项汇入甲方或者其指定帐户， 由甲方向乙方出具收到借款的确认书。

2、 借款期限为_____年， 从甲方出具上述确认书之日起计； 利率以_____年期银行贷款利率计， 即为每年_____%； 如遇国家调整同期银行贷款利率的， 则双方之间的借款利率亦作相应的调整； 借款期满之次日， 本金随同所有的利息一次性归还给乙方； 上述本息若逾期支付， 则以每日千分之一的比例计算违约金。

3、 为上述条款的`履行， 甲方以其在_____股份有限公司（下称_____公司）的所有股份（占_____公司注册资本的_____%）向乙方提供质押担保， 并由甲方于借款收款确认书日签署之日负责落实办理将上述股份出质事项记载于_____公司的股东名册， 由_____公司向乙方出具上述登记完成的确认书。

4、 双方确认， 如果甲方与_____公司之间的劳动关系结束， 则本合同于该结束之日同时解除， 此等情况下甲方应于该解除之日起的___日内归还所有借款本金。

5、 如因本合同发生争议的， 双方协商解决， 协商不成的， 提交乙方户籍所在地的仲裁机构解决。