

保密协议可以让公司或个人在竞争激烈的市场环境中保持竞争优势。以下是一些成功应对劳动合同纠纷的案例,希望对大家有所帮助。

钢筋工工程劳务承包简单合同篇一

乙方:

身份证号:

经双方友好协商,甲方将xxxxxxxxxx工程的钢筋工程委托乙方劳务施工,为了明确双方的责任、权利和经济责任,根据《中华人民共和国合同法》,本公司对企业内部施工班组承包的有关规定,结合本公司实际情况特签订如下协议条款,以资双方共同遵守。

一、工程概况:

工程名称:

工程地点:

工程情况:

- 二、承包范围及方式:
- 2. 承包方式:包人工、包质量、包工期、包安全生产、文明施工、包治安保卫、包砂浆或砼垫块的制作、包辅材(除钢筋外的全部材料.工具)、包机械设备。

- 3. 钢筋的材料水平运输(从成型场地至绑扎点)、钢筋的垂直运输(现场有塔吊)、现场投料、绑扎、(无论垂直运输有多高、水平运输有多远、建筑部分钢筋无论有无垂直运输机械、包括因现场场地窄小等情况可能发生的钢筋两次人工运输。)、每个施工段完工后的现场清理工作、多余钢筋的整理回收、底板及楼层水平钢筋可能采用螺纹接头的现场连接即现场机械接头的人工拧紧(螺纹内丝的制作不在内)、钢筋的质量验收、现场文明施工(包括配合甲方等上级检查单位的各种验收)等钢筋工程内(但不局限于上述工作范围)的一切工作内容。
- 4. 无论本工程单体中钢筋的多少、钢筋的大小、钢筋运输的远近如何、现场施工条件的如何变化、施工难易如何,本合同单价不作调整。
- 5. 合同单价包括甲方、业主、监理的各种技术要求、规范和各种现场指示(引起返工另行计算)。属乙方承包范围内但乙方未施工项,甲方将扣除相应款项,价格另行协商。
- 6. 除甲方原因引起返工所发生的费用给予增补外,其它将按实计算。
- 三、施工工期及工人进场时间:本工程工人自月日进场施工,确保甲方的总体进度计划。在工种衔接上,必须服从甲方的统一调度,乙方无特殊原因造成工种衔接上的脱节,要赔偿一切由此造成的甲方经济损失。

四、承包单价:

- 1. 质量、安全、进度、文明施工等以上已说明的工作内容和工作范围均在钢筋工包干范围内。
- 2. 计算方式:按照上述承包范围及方式,本工程中所有钢筋(包括建筑用的零星钢筋量)基价按180元/吨,安全必须达到甲方之要求即安全奖按6元/吨、文明施工必须达到甲方之

要求即文明奖按6元/吨、进度(含阶段计划、总工期)必须达到甲方之要求即进度奖按8元/吨、服从甲方指今按6元/吨,服从生活区管理要求按4元/吨、以及质量必须达到且通过市结构优质工程验收即质量奖按10元/吨,安全、文明、进度、指令、生活区管理和质量全部达到甲方之要求合计价格为:220元/吨。竖向对焊接头每个按1.7元/个;地下室底板水平焊接头5元/个(以实际发生个数为结算依据)。此单价包括本合同所提到的乙方工作范围、内容方式及有关说明提到的一切工作内容(除本款第5条提到的内容,本单价不作调整)。

- 3. 质量、安全、进度、文明为乙方承包范围内所必须达到的要求,即必须达到甲方、监理和业主的认可(验收通过)。如其中一条达不到此要求乙方须无条件退场,按所完成实际工作量结帐、单价按合同价及扣除甲方另择施工班组的费用(即按乙方完成总量×180元/吨×90%计算所得给予结算)
- 4. 结算钢筋数量,按图纸量扣除乙方在绑扎过程所留的绑扎钢筋损耗量计算。(即乙方实际用于本工程的绑扎量)
- 5. 非施工图的承包范围内甲方点工(除设计变更造成乙方返工的给予计算点工外,其它不造成返工的设计变更、指定单、修改单等所增加的费用均包含在本合同单价中),按日工作时间10小时计,25元/普工工日、40元/技工工日。此零星点工乙方必须每月与甲方决算完毕且加入每月的任务单内,对于隔月的零星点工甲方项目及公司将不予受理给予扣除。

五、双方职责、义务及权利:

(1)甲方

- 1. 提供必要的安全设施、生产设施及生活设施。
- 2. 负责土建、安装等工种之间的协调配合工作。

- 3. 编制施工进度计划,提供图纸轴线、标高等数据。负责施工技术交底和安全生产交底。
- 4. 按工程进度做好材料供应工作。

钢筋工工程劳务承包简单合同篇二

甲方: (以下简称甲方)

乙方: (以下简称乙方)

依据《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程承包管理 办法》的有关规定,现经甲乙双方协商一致,达成如下条款 签订本合同,并严格履行。

第一条: 工程项目

一、 工程名称: 乌沙镇慈云小区7#、8#、9#楼工程。

二、 工程地点: 乌沙镇。

三、 承包项目及内容: 按图纸施工钢筋工所有工程量。

四、 承包方式:包工。

五、 承包工期: 自20xx年 月 日至20xx年 月 日止。

六、 承包单价: 按建筑面积(每平方米)元计算。

第二条:工程款支付

一、7#、8#、9#楼二层封顶付20%、主体封顶付20%、主体验收付10%、内外粉刷结束付10%、竣工验收合格后三个月内付20%,余款工程完工决算后一个月内付清。

- 二、如建设单位未付工程款给甲方, 乙方可以自买本工程内门面房作为工程款。
- 三、乙方不得以任何理由中途支取生活费(含节日)

第三条:工程质量

一、甲方正式施工前应向乙方进行技术交底并提供相关的施工规范及验收标准,乙方应严格按图纸、说明以及技术交底要求精心组织施工,确保工程质量。工程施工结束后,甲方按照有关标准及验收规范要求组织验收,验收合格后方可计量,如质量不合格,必须返工,其工料费损失由乙方承担。如工程质量低劣给甲方造成重大损失或重大影响,乙方应按分包费的30%予以赔偿。

第四条:安全生产

- 一、甲方应对乙方承包的工程要做好安全技术交底,提出明确的安全要求,并进行监督检查,乙方必须认真关切有关安全施工的规章制度,严格遵守安全操作规程,对甲方提供的安全生产措施,乙方应检查合格后方可使用。施工中发生一切人为安全事故,其责任与一切损失均由乙方承担。
- 二、乙方在进入施工现场时必须戴好劳动保护用品,如发现 未戴安全帽一次罚款50元,其班组长罚款100元。在施工过程 中乙方因违反消防条例和法规造成的火灾事故,由乙方负责。

第五条: 生活管理

一、乙方工人生活用具及生产用具均由乙方自理。

钢筋工工程劳务承包简单合同篇三

甲方:

乙方:

为加强建筑工程项目管理,适应建筑市场的`需要,强化公司内部分级承包管理职责,杜绝各种建筑材料浪费和流失,增强建设活动中的质量意识,安全意识,按时完成任务,经双方共同协商,甲方将本工程项目承包给乙方承建,并经协商条款如下,以利遵照执行。

- 1、工程项目地点:
- 2、工程项目名称:

包人工费、包安全、包质量、包钢筋工使用的所有工具(如弯曲机、切割机、电焊机等)、包扎丝、素焊、包切割片、包工期等。

乙方按照设计图和变更通知进行钢筋范围内施工,即:柱、梁、厨卫、板、屋顶、梯间扶手等全部钢筋制安工程内容,如其它工种需要使用其工具时要全力配合协作。

- 1、住宅小区建筑面积约为 平方米,按建筑面积计算每平方米 元,总计工程款为人民币 元。以实际建筑面积计算为准。此价格含从基础至屋顶的全部钢材制作安装人工费、安全防护费。以实际建筑面积计算为准。3栋所有属于钢筋工活(含素焊)全部包括在价格内,不再另行计算。此单价为一次包定单价,一切人工费涨跌均由乙方自行承担。
- 2、乙方必须按甲方项目部规定工期完工,做到节约材料,做好安全工作,如已支模应钢筋制作而无人施工,造成其它工种等待的,凡拖延一天,处罚金500元,以此类推,在当月支付的工程款中扣除。以上价格包括安全费用、搭架费在内,工程符合质量要求,每月按工程进度比例80%付款,竣工验收后三个月内付清工程款。具体拨款按每栋面积8层计算,基础至一楼按两层计算。一楼浇完板开始拨款,按进度拨80%工程

款。

- 1、工程质量及检查验收,甲乙双方配合做好工程质量的监督、 检查,若发现工程质量问题,立即进行处理,因施工不当造 成质量不合格的,由乙方负责返工并赔偿材料费。工程质量 验收,按照建筑施工验收规范标准执行。
- 2、本工程于 年 月 日至 年 月 日前竣工。动工晚的分栋从开工之日起计算。

此项工程的安全工作,由甲乙双方共同做好施工现场安全管理和宣传教育工作,加强安全检查,及时排除安全隐患。乙方必须对所属员工进行安全教育及培训,严禁违章违规操作,严禁酒后施工作业,严禁带病上高架施工,严禁不带安全帽、保险带进入施工现场,发现一次,每人扣罚款100元,在当月拨款中扣除。做好安全防护保护。若施工现场发生的一切安全事故,由乙方承担部分经济责任和全部法律责任,赔付金额在两万元以内的全由乙方全部承担,赔偿金额超出两万元以上的由甲乙双方共同承担超出金额各50%的经济责任。

- 1、乙方在施工过程中必须接受建设方施工管理人员的管理,不得随意施工,否则造成损失由乙方负责赔偿,并在当月承包费中扣除。
- 2、乙方在施工中,要节约材料,不得任意浪费材料,否则照价赔偿,对故意浪费材料的,甲方有权进行处罚,并在当月的承包费中扣除。
- 3、农忙时如需钢筋制作,乙方必须保证10人以上在场施工, 否则少1人,按每人每天扣罚款100元,并赔偿拖延工期罚款 每天500元。
- 4、乙方须用的工具,由乙方自行负责,其它未尽事宜,双方协商解决。

- 5、乙方如不按甲方项目部规定的工期按质按时完工,不服从施工安排管理及质量安全管理不力造成隐患,甲方有权解除合同,并对已完工程减出不合格部分及材料浪费损失后,按已完工部分比例工价的70%计算支付乙方,并清除出场。乙方必须无条件退出施工场地。
- 6、乙方应凭证上岗,如因无证上岗而受到上级单位处罚,一 律由乙方负责承担经济处罚。
- 7、乙方必须做到文明施工,如其员工在工地内吵架一次,每 人罚款100元,打架一次每人罚款200元,在当月扣除。

乙方必须按甲方的工期、工程质量要求组织人员施工,若延误工期,质量验收不合格,除扣罚延误工期罚重金每人500元以外,违约金按工程结算总额的10%计算,在乙疗结算工程款内扣除。

甲方	(公章)	:		
乙方	(公章)	:		
	年_		月	日

钢筋工工程劳务承包简单合同篇四

甲方:

乙方:

兹有甲方将钢筋电渣压力焊工程所有的任务交给乙方承包施工,为了确保质量、安全意识的重要性。经甲、乙双方认真 磋商,达成以下条款:

1、甲方应给乙方创造和提供有利于工程生产的条件和设施。

- 2、甲方应对乙方做好施工质量技术交底,加强对乙方生产质量的检查和监督。
- 3、甲、乙方在施工过程中,应相互采纳合理化建议,乙方必须服从甲方工程量有效合理安排,做好一切工程合理调配。
- 4、乙方任务范围: 所有电渣烽工程量任务一切由乙方按工期保质、保量、保验收完成施工。
- 5、乙方必须做到工完场清,不留遗物。所有前场材料完工后,清理到后场,保证脚手架上,施工场地无杂物。即保持现场整洁。
- 6、乙方施工用料自行吊料。必要时跟踪服务。
- 7、承包价格:。
- 8、资金安排: 平常生活费按月1000元/每人支付。年终按工程量的75%支付(含平常生活费),余款在次年年底一次付清(即20xx年底)。
- 9、乙方在施工期间必须执行遵守安全承包合同。
- 10、乙方在施工过程中,坚决杜绝打架、斗殴事件,坚决杜绝逾事罢工、停工现象。违者按工程量80%一次性计算,并清退现场。

以上事项希望甲乙双方严格执行,本合同一式二份,双方各持一份,双方签字后即为生效。

甲方:

乙方:

日期:

钢筋工工程劳务承包简单合同篇五

工程承包人:	(以下简称甲方)
劳务分包人:	(以下简称乙方)
依照《中华人民共和国合同法》、《中华 及其他有关法律、法规,遵循平等、自 的原则,双方就劳务分包事项达成一致	愿、公平和诚实信用
甲方现将(层)、(层)、 (层)、(层)、(层)、 部泥工清土、砖模制作及混泥土、砌墙 分包给乙方。	(层)楼工程全
乙方单包工,组织自己的技术力量和施行的《建筑安装工程施工及验收范围》量评定标准》进行施工。本工程质量标不到市优良工程标准按展开面积每平方质量标准施工,甲方有权与乙方终止合并只按完成工程量的%结算。装饰粘贴及内墙粘贴。	和《建筑安装工程质准为市优良工程,达米程款,如乙方不按同,并勒令其退场,
以国家建筑规定的规范计算面积,每平 主体结构、二次结构)按图纸尺寸计算 外的`工作内容以现场签证单为准,另称	。若有变更及图纸以
以各栋楼主体结构每两层付%(基 封顶后付%,二次结构完工后付 工后余款付清(不含税金)。	

1、进场施工人员必须服从甲方工作人员管理、戴好安全帽,

必要的地方加安全带,必须严格按安全生产操作规程进行施工,杜绝事故的发生,严禁违规操作。若施工工程中发生安全事故,均由乙方承担,甲方不负任何责任。

- 2、现场施工人员必须文明施工,所用材料必须按甲方要求分类堆放整齐,不准乱堆、乱放,一定做到工完清场,否则甲方另外安排整理所需费用均由乙方承担。
- 3、为了便于统一管理,防止意外事故的发生,生活区内严禁 开小灶做饭、烧水,否则每发现一次扣____元;室内外一定 要保证干净、卫生、整洁。洗澡间、卫生间由各班组轮流清 理、冲洗,否则甲方另派人打扫、冲洗、整理卫生所需费用 由乙方承担。甲方统一做饭、烧水。
- 1、负责工程测量、定位、每层楼的主控线和技术交底,并配合检查乙方每层楼的轴线和分部控制线,及模板安装质量。
- 2、组织原材料、半成品按时足数进场,以组织工期为准。
- 3、办理各项相关手续,协助处理周边环境。
- 4、监督检查乙方工程进度、安全文明施工、材料节约等,有权制止乙方材料浪费现象和不规范施工行为。
- 1、乙方单包工作业、自负盈亏,不得发生矛盾和斗殴等现象, 一旦发生不良行为将给予教育和 元的罚款。
- 2、乙方组织的工人必须是合法公民,有一定施工素质的熟练工人。
- 3、必须服从甲方现场管理人员的管理,不得与其发生矛盾,对不服从管理的人员甲方有权清退并罚款_____一____元,严重者交司法部门处理。

- 4、乙方不得有浪费材料的行为,一旦发现将给予处罚。施工中不发生计时工。
- 5、乙方自备加工设备及各类工具,并负责塔吊、货梯以下的小型工具。
- 6、乙方现场施工人员自佩戴好安全帽,严格遵守现场安全文明施工措施条例,如不遵守安全措施施工发生的安全事故由 乙方负责。
- 7、乙方现场施工人员严禁酒后作业,严禁穿拖鞋及胶底鞋进行施工,不得违反施工安全操作,如发生安全事故由乙方负责。
- 8、乙方应保质保量完成工程量,并由专职人员负责安全、质量、文明施工,且每次分项验收自检合格后报甲方验收,并积极有效的配合甲方搞好工作。

此协议一式两份,甲乙双方各执一份,从甲乙双方签字起生效,工程款付完后此协议自动作废。

甲方	(公 <u>i</u>	章)	:		
乙方	(公主	章)	:		
年	•	月		日	

钢筋工工程劳务承包简单合同篇六

发包方: (简称甲方)

劳务公司: (简称乙方)

承包方: (简称丙方)

根据《中华人民共和国经济合同法》和《建筑安装工程承包条例》,本着对工程负责和平等互利原则,经甲、乙、丙三方友好协商并一致通过,甲方同意将滨水小区社会保障性住房4地块1、5楼钢筋分项工程分包给丙方施工,同时为了明确双方应享有的权利和应尽的义务,执行建设部强制性条文规定条款,特签订如下合同条约,以共同遵守。

- 一、工程概况:
- 1.1工程名称:集美东岸滨水小区社会保障性住房
- 1.2结构形式: 地下室、上部框剪结构
- 二、承包方式和范围:
- 2.1承包方式:包工不包料,但包括专用机械、机具、照明灯具、铁丝、焊条、闪光焊机、辅助材料以及钢筋保护层垫块等。
- 2.2承包范围: 滨水小区4#地块1#5#楼所有设计图纸内容及设计变更会审纪要,如以后施工过程中所发生设计变更按实际增减调整。
- 三、工程工期:

以项目部月进度,周进度计划。

四、承包单价:

- 4.1以理论抽筋计算量承包及结算,单价人民币/吨,包括本工程所有塑料保护层、垫块。
- 4.2本工程所有框剪柱筋电渣压力焊由该班组负责焊接,按实际数量每个接头2.0元。直螺纹套筒22每个接头8元,25以上每个接头10元,(包材料及专用机械及人工费)

4.3工程款按现金支付,则扣除建工费。

五、工程质量:

5.1工程优良,且每次隐蔽验收必须一次性通过。如验收第一次不能通过,丙方须在二小时内整改完毕,在第二次验收不能通过,每次加罚人民币500元,并无条件在二小时之内全部整改完毕,如连续三次因同种原因验收不过,甲方有权自行更换班组且按给丙方已完成工程量的70%结算并清退出场。

六、合同工期:

6.1按项目部整体计划执行,并按第三条执行,且每施工段如超过半天罚款伍佰元人民币,如连续三次每次超过半天以上的,按本合同第五条最后两款执行。晚上需加班,若未组织加班每次处罚500元。

七、付款方式:

- 7.1每月15日前付上月由项目部审核实际完成工程量的支付, 主体全部封顶后,十五天内结逢付至总完成量85%,所有拦板、 构造柱、过梁、化粪池钢筋完成后付至,余待所有钢筋项目 全部完成后二个月内全部付清。
- 7.2主体完成后修尾工程,如构造柱、阳台栏板等应殷实项目部计划按时民,否则每滞后一天罚500元。
- 7.3每月支付进度款时, 丙方必须提交工人的工资表(并有本人签字), 由甲方劳资人员统一发放工资。剩余部分以材料款方式支付给丙方。支付则扣除建工费。

八、劳力管理:

8.1、甲方委托厦门永信佳建筑劳务有限公司(下称永住佳)对

本工程的劳动力进行管理

- 8.2、永信佳收取本工程劳务管理费为总工资额的。全部由丙方负责,每月在发工资款中扣除。
- 8.3、丙方的工人必须与永信佳签订劳动合同(每人一份)并报甲方项目经理部备案。丙方人员必须持有四证(身份证、暂住证、上岗证、计生审检证)等有效证件。
- 8.4、工人进退场必须及时到项目经理部登记。
- 8.5、工人日常考勤由丙方负责,永信佳监督,报项目经理部确认。
- 8.6、每月工资由永信佳依照劳动合同工资表,对照考勤表、身份证向工人进行发放工资,发放按公司工资发放程序规定进行,项目经理部监督。工人工资必须由工人本人在工资表上签字确认,并亲自领取。
- 8.7、工地严禁使用未满18岁以下、精神病者及50岁以上的劳动力,使用女工只允许在3人以内,除此之外不得带家属及小孩,除本工程的确操作人员外,其余人员严禁在施工现,违者被查出后罚班组长50元,由丙方负责送有关部门处理。女工必须证件齐全,否则补罚款全部费用由丙方负责。

九、违约责任:

本合同自双方签字盖章后生效,任何一方违约应承担相应责任。

9.1、甲方无正当合法理由终止或解除丙方合同关系,造成丙方损失,甲方应于15天内结算完丙方已完成的全部工程量,并按全同单价100%支付工程款。

- 9.2、丙方无正当合法理由终止或解除与甲方合同关系造成甲方损失,丙方应赔偿甲方所造成的`一切损失、并承担一切责任,甲方有权扣回丙方工程保证金作为违约赔偿金、丙方不得异议。
- 9.3、丙方中途停工,造成工程施工无法进行或中途退场,导致甲方损失的丙方应承担对甲方的一切损失,且甲方不予结算丙方完成的工程量,并有权另行组织施工人员进场施工,丙方不得有任何异议。
- 9.4、丙方不得将本合同转包给他人,若发现转包现象,甲方有权终止合同,因而造成的一切损失由两方承担并追究司法责任。
- 9.5、由于丙方人员、机械及材料不足和质量安全问题等原因造成停工,丙方应赔偿甲方的一切经济损失,甲方有权每天处罚丙方人民币5000元整,丙方不得异方式。

十、施工安全:

- 10.1安全指标: 贯彻安全第一的方针。
- 10.1.1、在建工程安全检查合格率,优良率。
- 10.2、丙方在施工生产过程中,必须遵守国家现行各项安全,操作规范及本市地方安全操作规定,服从甲方安全管理,严禁违章作业。
- 10.3、丙方人员进场必须向项目部上交一张近期免冠照片及身份证复印件一张备案,并经三级安全教育,考试合格后方可上岗,需申报的费用由丙方承担,否则项目部不予认可。
- 10.4特殊工程持证上岗。丙方应配备兼职安全员协助甲方工作。

- 10.5由于丙方原因导致安全事故的发生,丙方应负相应责任, 并应积极保护现场,及时上报项目部共同处理,同时应付相 应责任及经济费用。
- 10.6、施工现场必须正确佩戴安全帽,高空作业系好安全带,做好各项安全防护措施,做到三不伤害,严禁穿拖鞋进入施工现场。
- 10.7对于违反安全操作规定人员按如下处罚:
- 10.7.1、不带安全帽的,工人每次罚款元,班组长每次罚款(安全帽内方自理否则甲方购置每个扣除15元)
- 10.7.2穿拖鞋进场一次罚款
- 10.8、若两方违反安全操作规程发生安全事故,一切责任由丙方负责。
- 10.9、若丙方在施工过程发生安全事故导致医疗费用在由丙方承担,超过5000元的由保险公司承担,若得保险公司赔偿不足时,超出费用由甲、丙双方各承担一半。
- 10.10、严禁丙方入场人员有暗疾、精神病等的人员上岗,如有发现,在工地发生的安全事故,一切责任有丙方承担、负责。

十一、文明施工

- 11.1、丙方必须做到工完场清,地上、板上遗留钢筋应及时派人清理。集中到项目部指定位置并及时利用。
- 11.2、丙方所使用的宿舍、食堂杂物及施工区域内的场地卫生,甲方有权安排专业人员清理,所发生的费用该组应承担每月500元/月,在每月拔付进度款时扣回。

- 11.3、丙方参加施工人员必须穿着整洁,严禁赤膊进场。
- 十二、质量及工期奖罚:
- 12.1、质量奖罚
- 12.1.1、分部分项工程质量达到优良要求以上,按合同单价结算。
- 12.1.2、经相关部门检查验收达不到优良标准,决算时单价下降计算。
- 12.1.3、如遇省市有关部门检查时存在重大隐患或不合格给予通报者,除按2款执行外另加罚0元。
- 12.2、工期奖罚
- 12.2.1、分部分项工程达到项目部安排实际进度要求,按合同单价结算。
- 12.2.2、根据项目部安排实际进度计划表工期私刑提前半日历天,甲方每天奖励丙方500元。
- 12.2.3、工期每延误半日历天,甲方每天罚款工程款中直接扣除。
- 十三、甲方责任和义务:
- 13.1、负责工程质量、进度、安全,统一指挥、安排督促、监督管理。
- 13.2、提供给丙方一套施工图纸及有关设计变更和其他相关技术文件。
- 13.3、对现场员工的技术安全教育,并进行相关的安全技术

方案规范、规程的交底。

- 13.4、负责与相关部门的一些联系,及时解决丙方在施工过程中遇到技术问题,做好区域内的协作及时帮内方办理相关有效证件。
- 13.5、提供丙方垂直运输机械,其余场内水平运输机械等均由两方自行解决。在施工中,各班组使施工电梯有冲突时,均应提前通知项目部,由项目部派人协调,否则产生后果由丙方承担。
- 13.6、丙方工人进场必须有统一的服饰、佩带胸卡,由甲方统一定做,押金每件服饰25元,胸卡20元费,工程完工退还押金,如有丢失由丙方赔偿。

十四、丙方责任和义务

- 14.1、丙方工人进场后必须向项目部上报工人花名册和一份身份证复印件及两张一寸近期免冠照片,由项目部统一办理暂住证、上岗证、安全证(费用由丙方负责),丙方每个进场工人必须与甲方签订劳务合同,若丙方不办理,所有后果由丙方承担,不管丙方工人在工地内外发生任何事情(班组长与工人因矛盾而产生停工),一切责任和发生的费用由丙方自行承担,造成甲方损失的一切责任由丙方负责赔偿。
- 14.2、丙方在施工过程中必须遵守现行施工技术规范、规程,按照设计要求施工,若因丙方误解设计图纸且未向甲方现场管理人员报造或施工错误所发生的一切费用由丙方承担,所流费的材料按双倍材料上接从丙方工程款中扣除。
- 14.3、对工程进度、质量、安全有严格的管理意识,对进场的员工进行安全技术教育。
- 14.4、丙方必须服从甲方的统一安排,协助甲方做好各项工

作。

- 14.5、本工地不准符何班组用电煮饭及用电烧水,如发现一次罚款500元
- 14.6、若遇安全文明检查, 丙方必须无条件派人清理、整堆现场施工材料至检查通过, 丙方不派人清理, 甲方将派人清理, 并加倍处罚丙方。
- 14.7、丙方必须尽量为甲方合理节约材料,利用余料,若发现有浪费材料现象每次按浪费材料的5倍处罚。丙方必须无条件及时提供墙体拉结筋。
- 14.8、丙方负人一天之内要有半天在现场,班组长应常驻现场。
- 14.10、拉结筋不得漏预埋,漏预埋每根处罚10元,砖砌体前, 丙方应负责焊接墙体拉结筋,(包焊条)如墙体拉结筋漏预赶 埋,丙方应派人钻孔植筋费用由丙方负责。
- 14.11、为了体现丙方对本工地的合作精神,本工程丙方需交纳工程保证金人民币100000元整(壹拾万元整),待地下室0.00封顶后无息一次性退还给丙方。
- 14.12、合同签订后五人丙方如未及时交纳工程保证金给甲方,则该合同自行失效。
- 14.13、本工程钢筋损耗率不得超过总用量的5,如超过总用量的5,则丙方应赔偿给甲方钢筋原材料费。
- 14.14、丙方负责人一天之内要有半天在现场,班组长应常驻现场。
- 十五、本合同自双方签章后生效,产生法律效力,工程款付

清后,本合同自行失效。

本合同一式叁份,甲、丙双方各执一份,一份留公司备案,未尽事宜发生时双方另行签订补充协议且同具有法律效力。

甲方代表:

丙方代表:

丙方电话:

日期:

钢筋工工程劳务承包简单合同篇七

甲方(发包方):

乙方(承包方):

依照《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》 及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平、诚实 和信用的原则,双方就 新建工程钢筋分项工程施工事项协商 一致,订立本施工合同,供双方在施工过程中严格遵守:

第一条、工程概况:

- 1、工程名称: 天洁. 天润阁 x楼。
- 2、工程地点: 遂平县沙河南107国道西。

第二条、承包范围:施工图纸上全部钢筋的钢筋加工、配料、翻样、安装、对焊、绑扎、板筋支撑、电焊、场内全部水平和垂直运输、废料堆码等全部人工费;根据钢筋工程需用配备的钢筋机械,弯曲机、切断机、调直机、电焊机、等全部

设备;电缆线、配电箱等全部机械费和配件、修理费等;铁丝扎丝、焊条、垫块、马镫、焊剂等全部辅材费,施工必需的安全帽、安全带、雨衣、水鞋、手套、面罩等全部劳保费;工具费、超高、高层施工人工降郊费等等;上述承包内容包含了人工费、机械费、材料(钢筋除外)全部费用、图纸局部变更的费用。

第三条、承包具体工作内容:乙方承包各项内容均包括:熟悉施工图纸和柱位臵、柱轴线、梁轴线的控制,自检并配合受检,做好文明施工安全工作。做好半成品的保护工作直至承包内容全部逐一完成交付给甲方。

第四条、承包方式:包工(含施工工具、机械、铁丝和扎丝、垫块、马蹬、焊条、电缆、电箱、开关等一切自用工具)包安全至钢筋制作绑扎验收合格。

第五条、承包合同工期: 总日历天数 跟随泥工和模板工工期。

5.1开工日期:甲方提前2天通知乙方进场。

5.2竣工日期:紧随泥工和模板工施工进度施工,不得影响泥工和模板工施工进度,由于乙方施工人员不足,经甲方多次协商不能解决而影响工程进度时,所造成的损失由乙方承担。

第六条、施工质量:乙方严格按照施工图纸的梁、板、柱定位及钢筋规格尺寸、技术规范、安全操作规程进行施工,按现行施工验收规范进行验收合格。由于乙方施工质量问题导致返工的材料和人工及检测费用等由乙方承担所有损失。质量要求为合格。

第七条、工程量计算方式及承包价款:

按实际建筑面积每平方米(大写) 贰 拾 玖 元整(29 元/m)□

第八条、工程付款办法:按甲方与公司合同付款节点按50%支付工程款,主体封顶混凝土全部结束后付总工程款的95%,其余下款项待工程竣工验收合格交付建设方后一周内付清。

第九条、双方权利和义务:

- 9.1.1甲方提前2天通知乙方进场,进场前乙方对其施工人员必须进行安全教育、文明施工、施工技术交底、进度计划等交底。具体施工作业中必须设立安全标志、佩戴安全帽,以确保安全、文明施工。
- 9.1.2乙方必须有一定操作技术水平、并自行办妥一切手续及保险,保证施工现场施工人数并保持施工人员的相对稳定使工程顺利进行,本工程农忙不放假,如因乙方人员组织不到位甲方派人帮忙工资按每人每天300元计算,从乙方借支中扣除。乙方不得使用未满18周岁、大于60周岁的人员。
- 9.1.3成品质量必须符合验收标准,施工过程中班组加强自检并记录,浇筑混凝土前报甲方进行验收。出现不合格品由乙方无条件返工并赔偿有关损失。
- 9.2文明施工: 乙方必须做好文明施工, 做到工完料清。
- 9.3.1安全: 乙方进场前必须认真进行安全教育,安全技术操作规程的培训、交底,乙方必需设立质量、安全员,每日召开班前会,负责本班的质量、安全工作。.在工地及工地围墙以外出现任何安全事故甲方概不负责。
- 9.3.2乙方人员进入工地必须戴好安全帽,不得酒后上班,不准穿拖鞋或赤脚上班,如有违反,每发现一次罚款 50 元/人次。注意卫生,不得随意大小便,违者每发现一次罚款50元。不得在工地内酗酒、闹事、打架、偷盗、禁止使用电炉、煤油炉等明火炉具及热得快电阻等,若有违反,每人次罚款100元。情节严重者,送公安机关处理。

- 9.4乙方自行负责与管理自己的施工机具、小型工具等,如尺、 爷、锤、安全帽、铁丝、扎丝等。
- 9.5乙方收到甲方工程款后,必须尽快发放至劳务人员手中,并建立工资发放登记表。
- 9.6该工程完工并移交甲方且该合同未终止前,乙方应保障甲方不承担任何因人身伤亡或财产损失所发生的一切责任,保障甲方不承担任何属于乙方及其施工人员引起之诉讼、控告、索赔责任及可能发生之相关费用。
- 9.7乙方保证不将承包的施工任务再次分包(任务包干除外)或转包,如经甲方查实,甲方有权单方终止合同并按乙方已完工程量结算工程款并罚款20_元、另行安排其他队伍进场施工。

第十条、违约: 甲方发现乙方在质量、进度、安全、文明施工等各方面未能满足要求的, 经甲方提出整改而拒不实行者, 甲方有权单方解除合同, 并令乙方撤离施工现场, 由此发生的损失费用由乙方承担。如乙方中途退场工程款按完成工程量的50%结算。

第十一条、争议:履行合同中若甲、乙双方发生争议,双方应本着实事求是的态度协商解决,协商不成时,可向工程所在地人民法院起诉。

第十二条、其它:本合同未尽事宜,双方可经过协商另行补充。

第十三条、合同管理:本合同一式贰份,双方各执壹份,具有同等效力。合同经双方签字或按手印后即发生法律效力,至工程完成,结清工程款后失效。

甲方:

乙方:

签订日期:

钢筋工工程劳务承包简单合同篇八

甲方:

乙方:

根据工程的实际需要,现将花都港湾28、29楼钢筋工程委托 乙方进行劳务分包,甲乙双方本着实事求是,互惠互利的原 则,经甲乙双方共同协商达成如下协议:

一、承包范围

在包工不包料的前提下将花都港湾28、29楼所有钢筋工活, 包括钢筋加工、钢筋绑扎。

二、工程价格

工程价格按实际所完成的建筑面积进行计算;基础与阳台各算一半。雨篷超过一米五按一半计算,楼层按六层+跃层计算;基础和主体共八个顶。

- 三、付款方法
- 1、按每平米七元计算。
- 2、楼层结顶付清乙方一切费用和工资,不得拖欠。
- 3、如果因天气变化楼未结顶,按干到几层结算几层,不得拖欠。
- 4、记工按每工肆拾元计算。乙方不包括装卸钢筋,如果甲方

要求乙方卸则工资另算(七元/吨)。

四、食宿方面

- 1、伙食、住宿由甲方提供。
- 2、借支费用按每十天,每人次壹百元,如有其他经协商和甲方解决。

五、工程质量

工程质量均应按图纸设计、会审纪要、变更及施工规范要求施工,并得到优良标准,杜绝质量隐患及事故发生。

六、工程进度

能够按照甲方提供的总体合同进度工期要求完成,按照甲方制定的主体工程进度计划及月旬计划完成。如完不成后果自负。在施工过程中必须达到人走料清,如不清在甲方有权找人清理,工资有乙方承担,在施工过程中必须听从甲方安排,不听者如出现问题后果自负。

六、如乙方不能完成者,中途停工,或人走影响工程进度, 工程款不予结算,一分不给,后果自负。

七、其他

- 1、未尽事项,双方协商解决。
- 2、本合同一式三份,乙方和甲方各持一份;合同自签订之日起生效。活完款清自动作废。

甲方:

乙方:

签订日期: