

# 最新承包经营合同协议书(大全8篇)

双方签订装修合同后，应当认真履行合同约定的各项责任和义务。以下是一些典型的婚前协议示范，供夫妻双方了解和参考。

## 承包经营合同协议书篇一

订立合同双方：

发包方：\*\*\*国际贸易(上海)有限公司

承包方：\*\*\*

\*\*\*国际贸易(上海)有限公司(发包方)与\*\*\*(承包方)经协商一致，且经\*\*\*国际贸易(上海)有限公司股东会批准，现将公司经营权在本合同期限内发包给承包方以供经营，订立本合同。

### 第一章总则

第一条承包经营期间，公司独立核算、依法纳税，自主经营，自负盈亏。财政，税收渠道不变。

第二条承包经营期间，承包方必须在本公司的法定经营范围内从事经营活动(以本公司企业法人营业执照为准)。

### 第二章承包的期限，方式和主要指标

第三条承包经营的期限为一年，即从二00三年八月七日起至二00四年八月六日止。

第四条承包经营的方式为：发包方在承包经营期限内将公司经营权提供给承包方，承包方为此支付给发包方人民币二千元。

该笔款项于\_\_\_\_之前付清。

### 第三章承包方的权利与义务

#### 承包方的权利

第五条承包经营期间,承包方指派的代理人(仅限一人)作为公司的法定代表人,行使总经理的职权。

第六条承包方在承包期间,对本公司享有自主、独立的的经营权。

具体权利如下:

1有权聘任副总经理和各部门经理,组成本公司的领导机构,并报股东会备案,承包期满或合同解除后,该领导机构即告解体。

2有权决定公司的机构设置,制定规章制度,人事聘用、任免和奖惩。

3有权根据实际需要购置新设备和资产。

第七条承包方有权根据本合同规定,取得其应得的合法收入。

第八条承包方有权在承包期内使用公司公章、合同章、支票、账号、发票等财务凭证。

#### 承包方的义务

第九条承包方在承包期间应尽义务如下:

1必须依照国家有关规定,按期如数缴纳应缴纳的各种税,费等。

2在承包期间,应保证公司各项资产的完好(合理损耗除外),.

第十条承包方必须全面履行本合同中应由承包方履行的全部条款。

#### 第四章发包方的权利与义务

第十一条发包方的权利如下：

1有权维护公司利益不受损害。

2有权监督本公司的经营范围。

3对本公司有财务监督权。

第十二条发包方的义务如下：

1不得以任何形式干涉承包方的经营权。

2必须按本合同规定保障承包方的合法权益。

3必须全面履行合同应由发包方履行的全部条款。

#### 第五章承包方的收入

第十三条承包方的收入计算方法：承包方在承包经营期限内的所有利润均由承包方享有。

#### 第六章合同的变更,解除或终止

第十四条本合同生效后即具有法律约束力,发包、承包双方均不得随意变更或解除.本合同需要变更或解除时,须经双方协商一致达成新的书面协议,在新的书面协议未达成之前,本合同仍然有效。

第十五条本合同履行期间,如国家有关政策与本合同签订时相比,发生重大变更,发包、承包任何一方利益受到重大影响,

受影响的一方可以提出变更或解除本合同。

第十六条发包方如违反本合同规定,干扰承包方的经营管理活动,使承包方无法继续经营下去,或使承包方的合法收入得不到保障,承包方有权解除本合同以及暂停支付承包费用,并要求发包方承担违约责任。

第十七条由于不可抗力的原因使本合同无法完全履行或无法履行时,须发包,承包双方协商一致,可以变更或解除合同。

第十八条本合同规定的承包期满,发包承包双方的权利,义务履行完毕后,本合同自行终止。

第十九条本合同期满三十日以前,承包方应接受发包方派出的审计机构对其承包情况进行审核,确定无误后,双方代表在审计意见书上签字,承包方方可离职。

## 第七章违约责任

第二十条发包,承包双方应全面实际履行本合同,不履行或不完全履行的应负违约责任。

第二十一条发包方如违反本合同第二十条的规定,应承担违约责任,支付承包方对公司的投资总额的50%作为违约金,如承包方的实际损失超出该违约金的,则发包方按承包方的实际损失赔偿。

## 第八章附则

第二十二条承包方如发生意外事故,无法继续履行本合同,则由承包方另行推选或指派承包经营者,经发包方认定,继续履行本合同。

第二十三条在签订本合同时,发包方应将公司所有资产及债

权债务状况编制成册，双方确认后作为本合同的附件。

发包方应提供公司董事会和股东会关于不干涉承包方自主经营的决议，并作为本合同的附件。

第二十四条本合同期满后，如本公司承包经营，且承包方履行本合同情况良好，承包方在同等条件下有优先再承包的权利。

第二十五条本合同由双方签字盖章后生效。

第二十六条本合同正本二份，发包方，承包方各执一份。

第二十七条本合同适用中国法律，双方在履行合同中发生争议的，应协商解决。如协商不成的，双方提交仲裁委员会仲裁。

发包方：\*\*\*国际贸易(上海)有限公司

地址：

电话：

法定代表人：\_\_\_\_\_ (签字盖章)

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

承包方：\_\_\_\_\_

身份证号码：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

企业经营承包合同范本

发包方：\_\_\_\_\_

承包方：\_\_\_\_\_

双方根据\_\_\_\_\_，协商签订本合同。

一、承包内容：\_\_\_\_\_。

二、承包经营期限：

自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，共\_\_\_\_\_年。

三、承包形式：

税后承包金(递增)包干。

四、承包方上交承包金数额：

承包方按\_\_\_\_\_ (递增) \_\_\_\_\_%比例上交承包金。承包方上交承包金时间按\_\_\_\_\_计算，即：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月交\_\_\_\_\_元；\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月交\_\_\_\_\_元；\_\_\_\_\_。

五、承包经营风险担保方式：

风险抵押金或风险保证金保函。承包者须于每年的\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前向承包企业提交承包经营风险保证金、保函或风险抵押金，数额为人民币\_\_\_\_\_元。风险保证金、保函须以银行不可撤销、被承包企业可以单方面提款的形式提供。

六、企业留利部分：

生产发展基金\_\_\_\_\_%，福利基金\_\_\_\_\_%，奖励基金\_\_\_\_\_%。

## 七、主要经济技术指标：

2、承包期间净资产应保持或增值总额不低于\_\_\_\_\_万元，其中\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_万元；\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_万元；\_\_\_\_\_。

3、企业资产的维护：设备完好率达到\_\_\_\_\_%；固定资产净值率\_\_\_\_\_%。

4、闲置资产的处理办法：\_\_\_\_\_。

5、新产品开发\_\_\_\_\_项，主要新产品是\_\_\_\_\_。

6、承包期间技术改造技术投资总额\_\_\_\_\_元；\_\_\_\_\_年为\_\_\_\_\_；\_\_\_\_\_年为\_\_\_\_\_元；\_\_\_\_\_。

八、承包经营前企业的亏损和/或债务的处理：\_\_\_\_\_。

## 九、双方的权利与义务

### (一) 发包方：

2、负责办理本承包合同的审批、变更、注销等批准和登记手续；

### (二) 承包方：

5、承包经营期间，若以被承包企业的名义贷款，须经发包方董事会同意；

6、所得承包收入应依法缴纳所得税；

十、承包经营期间，企业债务的安全线为当年承包利润的总额的\_\_\_\_\_。

十一、承包期间对企业原有人员的安排：\_\_\_\_\_。

十二、承包期间企业的劳动管理：\_\_\_\_\_。

十三、承包期间工资、福利管理：\_\_\_\_\_。

十四、承包期间企业的保险办理：\_\_\_\_\_。

十五、承包经营期间因执行承包合同而同其他公司、企业、个人等引起的纠纷的处理方式和承担责任方式：\_\_\_\_\_。

十六、承包经营期内中止或承包期满时：

1、被承包企业应进行清产核资，清产核资应由中国注册会计师的验证；

2、清产核资的原则：\_\_\_\_\_；

3、计价办法：\_\_\_\_\_；

4、移交程序：\_\_\_\_\_。

十七、违约责任：

3、承包方因经营管理不善，在\_\_\_\_\_时间内不能上交承包金的\_\_\_\_\_%，发包方有权收缴承包者的风险抵押金或按银行保函提取风险保证金。

十八、争议的解决方式：凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，双方应友好协商，协商不成，应提交\_\_\_\_\_仲裁委员会，按照申请仲裁时该会实施的仲裁规则进行仲裁，仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

十九、本合同须经被承包企业原审批机构批准后方可生效，对本合同的变更、延期、中止、终止同样须经原审批机构批



准。审批机构批准起三十日内，应由\_\_\_\_\_到登记机关办理登记手续。

二十、承包经营期限计算始于登记机关签发登记证件之日，承包经营的变更、注销登记手续按登记机关的规定办理，合同双方应提供必要的协助。

二十一、双方约定的其他事项：\_\_\_\_\_。

二十二、本合同未尽事宜，双方协商签订补充协议，并送经原审批机构批准，协商不成，应提请仲裁裁决。

二十三、本合同一式\_\_\_\_\_份，发包方、承包方各执\_\_\_\_\_份。副本一式\_\_\_\_\_份，分送\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_。

二十四、本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_签订。

发包方(盖章)：\_\_\_\_\_承包方(盖章)：\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_代表人(签字)：\_\_\_\_\_

## 承包经营合同协议书篇二

乙方：\*\*\*

为拓展\*\*\*建设市场业务，经甲方研究决定确定在本市西五县片区设立分公司，并委派冉爱华负责日常承包经营管理工作，为明确甲乙双方的责任，权利与义务，双方在公平，自愿的基础上相互尊重。共同达成以下条款订立本合同。

一、经营区域：\*\*\*地域范围内以及经甲方同意的\*\*\*区的工程项目。

二、经营项目的范围：甲方资质证书所许可的资格范围。

三、承包经营方式：自主经营，独立核算，自负盈亏。按干包金额交纳管理费、超额乙方全额留存、亏损乙方自负。经营期间乙方不另设账户，全部工程款均转入甲方账户，不另刻公章，全部合同协议均由甲方审核后签字盖章。

四、承包期限：乙方承包期暂定一年。承包经营期满后根据双方诚信经营情况另行签订。

五、在承包期内乙方向甲方缴纳管理费指标：

1、年度上缴甲方底数为每年十万元人民币(无论完成产值多少都要保证)，工程资料押金贰万元，在经营年度第一个月十日前上缴给甲方。

2、合约履约率：合同履约率为100%。质量、安全指标：工程竣工一次性合格率达100%；杜绝重大工程质量、安全事故及群体职业病现象发生，安全轻伤事故率控制在0.2%以内，轻伤事故频率控制在10%以下。

六、甲方权利义务

1、遵守国家法律、法规及合同约定，监督、指导，为乙方提供经营所需的公司资料、手续和财务票据，为乙方以甲方名义对外发生招投标、承建等业务关系提供便利。

2、协助乙方办理开工前的审核(人员配备、机械设备、施工方法、安全和环保的控制)以及施工组织设计的审批审定。

3、甲方工程部对乙方在技术、质量、安全、进度等方面进行检查督促，如发现乙方在施工及经营管理中发生问题时，有权提出整改意见、限期改正或停工以及处罚。

- 4、甲方应组织有关职能部门做好配合服务工作;创建安全生产、文明施工标化工地等相关工作;参加工程竣工验收。
- 5、做好工程项目管理的考核工作,并按甲方的有关规章制度和文件进行奖励和处罚。
- 6、乙方所经营施工的项目拨付的进度款、工程决算款,除上缴地方一切税、费和向甲方缴纳管理费外,经结算后的其余利润,甲方应保证在五个工作日内资金及时到帐,不占用乙方可用资金。
- 7、甲方有义务配合乙方所需的相关培训、资质办理等工作。

## 七、乙方权利义务

- 1、须遵守国家法律、法规及甲方的各项规章制度和规定,服从甲方统一领导和管理,信守并严格执行与建设单位签订的合同(协议)和承诺;合同、协议、中标通知应在十日内上报公司备案。
- 2、应当设置固定的办公室场所,配置必要设备、设施。
- 3、须按甲方的规定配备相应的管理人员(工程部施工员,财务部等必要的管理人员),并依法为分公司服务的管理人员办理劳动保险。同时应将名单上报公司备案。
- 4、乙方为其所签订的工程合同和相关协议承担全部义务和法律后果;遵守工程所在地政府颁发的有关城管、环保、消防、治安、劳动管理、计生等管理规定和甲方的有关制度接受地方政府有关部门和甲方的监督、检查、指导。承担办理上述范围内有关手续费用支出,以及因违犯其规定导致的经济、行政处罚与法律责任。
- 5、所有建设单位工程款均应汇入甲方帐户,按规定扣除法定

税、费及本合同约定的应缴管理费后转到分公司帐户。乙方除按本合同承担国家、地方一切税、费和向甲方缴纳管理费外，经结算后的其余利润全额归乙方所有。乙方在经营期间发生亏损，均由乙方承担。

6、在乙方经营范围内由分公司经营活动发生的国家和地方应缴纳的一切税、费均由乙方承担，在每次工程款汇入甲方帐户时扣除。

7、乙方应自行解决项目所需的各种带垫资、押金、保证金等，并承担及时收回的全部责任。

7、在承包期间不得以任何理由拖欠农民工工资，如因拖欠农民工工资、质量事故给公司造成建设行政主管部门处罚的，乙方应承担全部责任和经济损失，构成犯罪的依法追究刑事责任。

8、工程竣工后应及时通知公司技术部门进行初验和参加正式竣工验收，工程验收合格后一月内必须向甲方提交一份完整的工程竣工资料，并在半年内办理竣工备案表。

## 八、违约责任：

1、因乙方施工项目发生重大安全、质量事故；违反法律法规、严重违反甲方规章制度；不按时缴纳给总公司管理费，甲方有权终止合同并要求赔偿损失。且必须无条件移交全部资料手续，并承担违约责任。

2、因甲方保障服务时效问题影响到乙方信誉，例如甲方财务人员不能及时转帐、投标资料更新不能及时到位、投标文件变更不能及时加盖公章、因拖拉时间耽误开标、乙方有权终止合同和要求赔偿损失。

九、未尽事项双方另行协商解决。因本合同发生争议的诉讼，

现约定由甲方住所地法院管辖。

十、本合同壹式肆份，双方各执两份。并经双方签字后生效。

甲方： 乙方： 日期：

## 承包经营合同协议书篇三

发包方： 承包方： 营业执照号： 身份证号： 电话： 电话：

为了明确发包方与承包方的权利义务关系，经双方友好协商，同意对\*\*\*\*\*有限公司济南分公司实行承包经营，特签订本合同，以资共同遵守。

### 第一条 承包内容

承包方为\*\*\*\*\*有限公司济南分公司经理，从事济南市的工程项目建设，承包方不得从事其他经营业务。

### 第二条 承包期限

承包期从年月日起至年月日止，期限届满双方协商同意可以续展，另行订立承包协议。

### 第三条 承包指标

在承包期限内承包方向发包方上缴承包费计人民币月内支付。另外，建设单位按建设工程总造价的2.6%所交纳的建设工程劳动保险费，竣工结算后所返还数额，分公司向总公司应缴纳。

### 第四条 发包方的权利和义务

4.1 在年将分公司交给承包方经营管理。

4.2提供分公司承揽承建工程劳务所需要的资质、证照及相关资料。

4.3协助分公司参与招投标及办理相关手续，提供相关服务。

4.4对分公司的运行状态、工程质量、安全生产等工作，实施监督和检查。

4.5对分公司进行年度工作考核，评估。

4.6收取承包费用和其他相关费用。

## 第五条承包方的权利和义务

5.1作为承包负责人全面负责分公司的经营管理，接受发包方的监督与考评。

5.2根据发包方授权，参与工程劳务投标；根据业务情况组建施工队伍，负责材料采购、施工管理、质量保证、安全保障、资金筹措、竣工决算等工作。

5.3合法使用，妥善保管发包方提供的资质及印鉴。

5.4认真执行《中华人民共和国建筑法》及《建筑工程质量管理条例》和《中华人民共和国安全生产法》及《建筑工程安全生产管理条例》，对工程管理、工程质量、安全生产负全面责任。

5.6按季度、年度呈报业绩报表，按约定时间上交承包费用；

5.7对分公司除上交约定承包费用、承担约定其他费用外的一切有形财产享有所有权。

# 承包经营合同协议书篇四

发包人(甲方):

承包人(乙方):

为强化公司管理,提高经济效益,公司决定上湾煤矿项目部实行承包经营,本着公司和承包人共同赢利的原则,经双方协商,制定如下协议,以资双方共同遵守。

## 一、承包标的

甲方与神东公司上湾煤矿签订的《建设工程施工合同》及补充协议等文件的所有责、权、利。

## 二、承包方式:

乙方以包工、包料、包安全、包质量、包项目债权债务、包违约责任、包项目盈亏的方式向甲方进行总承包。

## 三、承包期限

承包期限为一年,自本合同签订之日起至年月日。

## 四、承包费、支付时间、方式。

年承包费(包括工资)为18万元,分12个月支付完毕,每月支付月承包费的50%。

## 五、承包管理

鉴于建设工程的特殊性,为防范甲乙双方在施工期间出现经营风险,达到甲乙双方承包双赢的经营目的,甲方有权对乙方承包的项目进行管理,乙方有权在甲方的管理下自主经营。

劳保用品、施工设备均由乙方负责购买，甲方一次性给予2万元的补贴。

## 六、人员管理

甲方负责委派项目经理1名，乙方负责外聘队长1人、焊工4人、力工10个、厨师1人，乙方外聘人员不得少于15人，人员工资由甲方负责发放。外聘人员的体检、食宿、安全均由乙方负责。

## 七、项目部经营管理

- 1、乙方完成公司下达的任务工完料尽，无一例安全事故，公司进行一次性的结算，并奖励2万元。
- 2、乙方有用人自主权，但不得克扣工人工资。
- 3、乙方所产生的材料款等费用由其承担。
- 4、乙方雇佣人员在施工过程中出现意外伤亡事故，由此造成的经济损失由乙方承担。
- 5、因诉讼，法院判决由甲方为项目部承担民事责任，给甲方造成经济损失，甲方有权向乙方追偿，也可以从承包费中扣除。

## 八、工程质量

- 1、乙方应完全按照施工合同约定的施工进度施工，达到合同质量要求，在施工过程中不偷工减料，违反施工方案施工。
- 2、甲方有权检查施工质量，发现有质量问题的工程甲方有权要求乙方改正。

## 九、合同解除



乙方有下列情形之一的，公司有权解除合同，并安排其他项目部接管。

- 1、给公司造成重大经济损失的。
- 2、项目部内部管理混乱，有可能给公司造成重大损失的。
- 3、不接受公司管理和批评，拒不改正的。
- 4、严重损害公司商业信誉的

#### 十、合同终止

- 1、合同到期的。
- 2、双方协商一致终止承包合同的。

#### 十一、违约责任

十二、本合同一式2份，双方各执1份。

十三、本合同签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

简单公司承包经营合同模板

## 承包经营合同协议书篇五

甲方：

乙方：

公司系甲、乙双方共同经营\_\_\_\_\_，经甲、乙双方共同协商，就该公司承包给甲方经营的有关事宜达成协议如下：

一、公司承包给甲方经营，自年月日止，共计年。

二、承包期间，乙方必须保证\_\_\_\_\_，在每一会计年度结束后二个月内由甲、乙双方按法律规定进行分红。

三、承包期间，乙方经营亏损，由乙方自负。承包期间，所有的债权债务关系均由乙方自行处理，由此造成公司财产损失的，应由甲方承担赔偿责任。

四、在承包期间，乙方享有充分的经营自主权和人事权。所有的财会人员由甲方自行聘任或委派，经营人员的工资、奖金也由甲方支付但可列入公司的经营费用帐内。

五、承包期间，甲方必须遵守法律、行政法规的规定，依法经营，按照工商、税务机关的规定和要求办理公司年检、送交会计报表并依法纳税。

六、本协议未尽事宜由双方协商解决。

七、本协议经双方签字盖章后即生效。

八、本协议如发生纠纷，由甲方所在地法院受理管辖。

九、本协议一式二份，甲方双方各执二份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 承包经营合同协议书篇六

乙方：。。。。。

签约时间： 签约地点：

乙方承包甲方\_\_夜总会，从事\_\_营业活动(经营范围)，承包期限至\_\_日起至\_\_日为止，期限共计一年，本合同签订之时乙方交付三个月定金押金若干。其他按月/季支付，在每月几号前结算。。。

利润问题(如果涉及利润分配问题，双发协商，如果是单纯的租赁，另计，涉及利润分配的是承包经营，不涉及利润分配是租赁，我推测你要的是租赁合同)

若发生合同纠纷可以指定某某仲裁机构仲裁，或不具体说明

违约责任。。。(协商决定)

甲方： 乙方：

经营合同协议范本

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

[点击下载文档](#)

搜索文档

## 承包经营合同协议书篇七

甲方：

乙方：

因甲方公司在5月18日遭政府强制拆迁大部分厂房，已有两位股东自行退出，致使公司无法经营下去停产至今，造成了公司严重损失和亏损。为了保住公司手续，挽救公司能再经营生产，经甲乙双方协商将甲方公司承包给乙方经营管理。

一、承包项目：乙方承包甲方即有限公司的经营管理收益权。

二、承包期限：期限为长期。乙方有权根据自身的条件随时解除合同，但甲方不得擅自单方解除合同，除非乙方同意。

三、承包费用及结算方式：承包费每月元，按年支付，每年月日交付，按照实际承包期限结算。

四、甲方的权利和义务

1、甲方有权按照合同的约定收取承包费，有权监督乙方对经营管理的厂房、设备等物品的合理使用，如乙方将甲方物品非正常损坏，甲方有权追究乙方的民事赔偿责任。但甲方无权干涉乙方的正常经营。

2、甲方有义务将其公司的所有生产经营手续如企业法人照、工业用品生产许可证、税务登记证、组织机构代码证、所有公章等等全部移交给乙方管理和使用。甲方有义务积极协助乙方行使经营管理职权，办理相关年检、注册等手续，甲方有义务保证水、电正常使用，不得影响乙方的正常生产，甲

方有义务保障土地使用及相邻各方的正常关系，为乙方创造一个良好的经营环境。如因甲方证照原因导致乙方无法经营，则视为甲方违约。

3、甲方有权要求乙方承担起全部经营责任，产品质量安全、乙方职工人身财产安全及一切经营管理费用，土地承包费、证件审核达标验收、安全环评、工商国地税及一切费用。

4、甲方的厂区土地及厂房建筑物如遇国家征用或人为不可抗拒的因素，致使合同无法履行，本合同终止，甲乙双方不承担对方的任何损失。甲方厂区内的土地、房产所获得的一切国家补偿由甲方享用；因拆迁等原因造成的乙方停产损失所得的政府补偿有乙方享用。

## 五、乙方的权利和义务

1、乙方享有承包公司的经营管理权、收益权等。即乙方享有充分的自主经营权。享有承包期内所管理的财产的完全使用权，享有所聘用员工的管理权和分配权。

## 六、公司承包前后债务、债权承担方面的约定

1、公司承包前的所有债权、债务由甲方享用和承担。

2、公司在承包期间所产生的所有债权、债务由乙方享用和承担。

## 七、公司承包后乙方投资所形成的财产归属问题

1、乙方在承包期内投资所形成的动产财产，产权归乙方所有，本合同终止后由乙方自行处理。

2、承包经营期内，由于公司生产、厂房设备使用所发生的维修等费用全部由乙方承担。

## 八、违约责任

合同期内，除不可抗拒因素外，一方如有违约，应向对方支付违约金1万元。

## 九、争议纠纷的处理方式

本合同未尽事宜，双方可以提出协商解决，协商不成时可以通过司法途径解决。本合同一式两份，双方各持一份。本合同于甲乙双方签字盖章后具有法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 承包经营合同协议书篇八

6.1分公司出现工程质量、安全事故、经营不善等造成的一切经济损失，由承包方全部承担。

6.2发包方应承包方请求派往分公司长期工作的工程技术人员、项目管理人员、法律审查人员，其在分公司工作期间相应的工资、福利、差旅费等由分公司全部承担，工资标准参照当地同类人员平均工资水平确定。

6.3分公司需要发包方派员参与工程劳务招投标、办理相关手续、订立相关合同、协调对外关系的，发包方应当配合，相关人员差旅费、交通费、食宿费用、出差补助费由承包方承担，差旅费、交通费、食宿费用据实报销。

6.4承包方保证分公司按时完整地向发包方移交各项目工程竣

工验收资料(工程劳务承包合同、中标通知书、竣工验收报告、结算表单、民工工资表等)。

6.5分公司单独建账，独立核算，盈亏由承包方享有或承担。分公司独立进行税务登记，如果当地税务机关要求必须在当地缴税，承包方应在当地依法按时纳税，承包方对承包期间形成的分公司一切债权债务负全部责任。

6.6承包方在经营管理分公司期限内，应当保证工程质量、安全，顺利完成施工任务，不得拖欠聘用人员工资，不得以分公司名义赊购材料物资或者向任何单位、个人借款融资。

## 第七条违约责任

承包方承包经营分公司期间，出现下列情况，全部法律后果由乙方承担，同时甲方有权终止本协议的执行：发生质量、安全事故；拖欠农民工工资；分公司及所属人员违法犯罪，造成一切民事、行政、刑事责任；发生被相关部门行政处罚、新闻媒体曝光等有损企业形象的事件；不按约定时限上交承包费用；违规使用资质；不服从发包方的监督管理。

第八条因履行本合同发生的争议，双方应当尽量友好协商解决；如协商不成，诉讼处理由总公司所在地人民法院管辖。

第九条本合同的未尽事宜，经双方协商可另行签订补充协议。

第十条本合同一式二份，甲方保存一份，乙方保存一份，双方签章后产生同等法律效力。

发包方：(盖章)承包方：(签字)

法定代表人：身份证号码：

电话：电话：

年月日年

月日

公司承包经营合同范文三

发包方：\*\*\*\*\*有限公司

承包方：\*\*\*\*\*有限公司

发包方与承包方经协商一致，且经发包方股东会批准，现将公司经营权在本合同期限内发包给承包方以供经营，订立本合同。

## 第一章总则

第一条承包经营期间，公司独立核算、依法纳税，自主经营，自负盈亏。

第二条承包经营期间，承包方必须在本公司的法定经营范围内从事经营活动(以本公司企业法人营业执照为准)。

第三条承包经营的期限为五年，即从二零一一年一月一日起至二零一五年十二月三十日止。

第四条承包经营的方式为：发包方在承包经营期限内将公司经营权提供给承包方，承包方为此支付给发包方人民币万元为第一年基数，以后每年承包费在上年基数上递增10%。在每年的12月25日一次性缴清当年承包费。

第五条发包方在二零一一年一月一日的固定资产净值必须在五年折完。

第六条承包经营期间的债权、债务由承包经营这负责。



第七条二零一零年底发包方留存120万元为承包基金。

### 第三章?承包方的权利与义务

#### 承包方的权利

第八条?承包经营期间，承包方指派的代理人(仅限一人)作为公司的法定代表人，行使总经理的职权。

第九条承包方在承包期间，对本公司享有自主、独立的的经营权。具体权利如下：

1有权聘任副总经理和各部门经理，组成本公司的领导机构，并报股东会备案，承包期满或合同解除后，该领导机构即告解体。

2有权决定公司的机构设置，制定规章制度，人事聘用、任免和奖惩。3有权根据实际需要购置新设备和资产。

第十条承包方有权根据本合同规定，取得其应得的合法收入。

第十一条承包方有权在承包期内使用公司公章、合同章、支票、账号、发票等财务凭证。

#### 承包方的义务

第十二条承包方在承包期间应尽义务如下：

1必须依照国家有关规定，按期如数缴纳应缴纳的各种税，费等。2在承包期间，应保证公司各项资产的完好(合理损耗除外)，。第十三条承包方必须全面履行本合同中应由承包方履行的全部条款。

### 第四章发包方的权利与义务

第十四条发包方的权利如下：

1有权维护公司利益不受损害。

2有权监督本公司的经营范围。

3对本公司有财务监督权。

第十五条?发包方的义务如下:

1不得以任何形式干涉承包方的经营权。

2必须按本合同规定保障承包方的合法权益。

3必须全面履行合同中应由发包方履行的全部条款。

第五章?承包方的收入

第十六条承包方的收入计算方法:承包方在承包经营期限内扣除承包费后的所有利润均由承包方享有。

第六章合同的变更,解除或终止

第十七条本合同生效后即具有法律约束力,发包、承包双方均不得随意变更或解除。本合同需要变更或解除时,须经双方协商一致达成新的书面协议,在新的书面协议未达成之前,本合同仍然有效。第十八条本合同履行期间,如国家有关政策与本合同签订时相比,发生重大变更,发包、承包任何一方利益受到重大影响,受影响的一方可以提出变更或解除本合同。

第十九条发包方如违反本合同规定,干扰承包方的经营管理活动,使承包方无法继续经营下去,或使承包方的合法收入得不到保障,承包方有权解除本合同以及暂停支付承包费用,并要求发包方承担违约责任。

第二十条由于不可抗力的原因使本合同无法完全履行或无法

履行时，须发包，承包双方协商一致，可以变更或解除合同。

第二十一条本合同规定的承包期满，发包承包双方的权利，义务履行完毕后，本合同自行终止。

第二十二条本合同期满三十日以前，承包方应接受发包方派出的审计机构对其承包情况进行审核，确定无误后，双方代表在审计意见书上签字，承包方方可离职。

## 第七章违约责任

第二十三条发包，承包双方应全面实际履行本合同，不履行或不完全履行的应负违约责任。

第二十四条发包方如违反本合同第二十条的规定，应承担违约责任，支付承包方对公司的投资总额的50%作为违约金，如承包方的实际损失超出该违约金的，则发包方按承包方的实际损失赔偿。

## 第八章附则

第二十五条承包方如发生意外事故，无法继续履行本合同，则由承包方另行推选或指派承包经营者，经发包方认定，继续履行本合同。第二十六条在签订本合同时，发包方应将公司所有资产及债权债务状况编制成册，双方确认后作为本合同的附件。

发包方应提供公司董事会和股东会关于不干涉承包方自主经营的决议，并作为本合同的附件。

第二十七条本合同期满后，如本公司承包经营，且承包方履行本合同情况良好，承包方在同等条件下有优先再承包的权利。第二十八条本合同由双方签字盖章后生效。

第二十九条本合同正本五份，重庆业龙矿业设备有限公司两份，重庆宏瑞矿山设备有限公司三份。

第三十条本合同适用中国法律，双方在履行合同中发生争议的，应协商解决。如协商不成的，双方提交重庆仲裁委员会按其仲裁规则进行仲裁。

发包方：

地址：

电话：

法定代表人(签字盖章)：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

承包方：

地址：

电话：

法定代表人(签字盖章)：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

看过公司承包经营合同的人还看了：

5. 承包经营合同书模板

6. 内部承包协议范本

8. 承包经营合同

9. 产品经营承包合同详细范本

10. 饭店承包经营合同格式