

# 2023年防水工程合同书样本 防水工程施工合同(汇总13篇)

离婚协议需要夫妻双方充分沟通、互相妥协，达成双方都可以接受的协议内容。通过阅读下面这些范文，您可以了解到竞业协议的典型内容和适用范围。

## 防水工程合同书样本篇一

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

甲方将位于连云港市 住宅小区长年的防水维修项目委托给乙方，双方依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则就本项目协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

- 1、工程名称：连云港市 住宅小区所有防水维修工程。
- 2、工程地点：连云港市 路 住宅小区。
- 3、工程数量及部位：（以甲方所接的报修单和派工单为准）。

### 二、合作模式

考虑维修工程涉及范围较广，我们采取先论证后定价，乙方包工包料的模式。

- 1、具体技术指标参照国家规定的《建筑防水工程技术规程》和行业标准，特殊问题以双方专家论证方案为准。

2、具体工程项目定价依据国家定额和行业标准，特殊问题以双方协商结果为准。

3、甲方的派工单和报修单及施工过程的协商内容为构成协议的一部分。

### 三、结算方式

每项派工单工程竣工后，甲方经验收合格，支付乙方工程量90%的工程价款，余款10%作质保金，保质到期无质量问题甲方全部付清。

乙方收到甲方工程价款时，应向甲方开具税务发票(税收由甲方负责)。

### 六、工程工期与质量保修要求

#### 1、工程工期：

在乙方施工过程中遇到不可抗力如：雨雪天气大风雷电地质灾害等工期顺延。

#### 2、质量保修要求：

(1)乙方保证施工时按《小区防水工程施工方案》、《建筑装饰装修工程质量验收规范》及国家其他有关强制性规范施工，工程质量需达到合格标准。

(2)质量保修期内不渗漏水，但因房屋主体结构变化造成渗漏水的，不为质保质量问题。

(3)质保期为两年，在质保期内出现质量问题，由乙方免费维修合格，验收合格后，甲方将质保金付给乙方。

(4)乙方所有材料及施工工艺必须达到国家相关环境保护标准。

## 七、验收方式

乙方竣工后，须向甲方提交竣工验收报告，甲方应积极组织验收，验收时间甲乙双方代表必须全面到场，有监理方的监理方必须到场。

## 八、甲方的权利和义务

### 1、甲方职责

(1)甲方驻现场代表为：同志负责甲方一切现场工作，监督检查乙方的施工安全、质量及施工进度。

(2)负责协调住户和周边关系，30平方米施工用房及用电用水的协调。

### 2、乙方职责

(1)乙方驻现场代表为：同志负责乙方的一切现场工作；

(2)必须服从甲方的监督与管理；

(3)遵守国家级行业的有关规范，确保工程施工质量和施工安全；

(4)乙方在施工生产过程中如发生安全事故(包括乙方人员工伤、乙方人员人身及财产受到损害、乙方对他人人身及财产造成损害等)或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失及法律责任，并负责处理全部善后工作。

(5)乙方应做好施工现场保卫、保管工作，如发生工程材料、设备等丢失、损毁等事故，由乙方承担责任，甲方不负责任。生产资料入库后被盗丢失由甲方负责。

## 九、违约责任

1、本合同中关于甲方违约的具体责任如下：

(1)甲方未按本合同支付工程款，应承担违约责任，未支付部分按同期银行贷款利率付两倍未支付款的利息。

2、本合同中关于乙方违约的具体责任如下：

(1)乙方接甲方维修通知需在48小时内处理，每延误一天处乙方违约金500元；

(2)工程质量缺陷，经乙方整改后仍不合格，甲方对该部分不予结算。

## 十、争议解决及诉讼管辖

双方约定，未尽事宜及在履行合同过程中产生争议时可以协商解决，也可以起诉，诉讼管辖法院为：人民法院。

## 十一、质量保修

1、乙方承诺保证本合同工程质量，保修期两年，自验收合格之日起计算；

2、工程完工后乙方及材料供应厂家向甲方提供质量保修卡，并建立相关电子档案，保修期内每年回访一次。

## 十二、约定

本工程乙方不得转包、分包，否则甲方有权解除合同，拒绝支付工程款。

甲方在乙方合同履行期间不得以任何形式和其他同类单位发生协议关系或者乙方不负责质保。

本合同一式四份，甲乙双方各执二份，经甲、乙双方签字盖

章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

## 防水工程合同书样本篇二

(以下简称甲方)

承包单位：\_\_\_\_\_有限公司(以下简称乙方)经甲方对乙方承建专业资格的考核，同意将公司\_\_\_\_\_防水工程委托乙方施工，为了明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，按照确保工程质量、工程进度、工程安全的原则，协商确定如下合同条款共同遵守执行。

### 一、总则

1. 工程名称：\_\_\_\_\_

2. 工程地点：上\_\_\_\_\_

3. 工程内容：根据公司\_\_\_\_\_工程施工联系单和设计变更通知单要求，\_\_\_\_\_防水工程采用\_\_\_\_\_防水涂膜(\_\_\_\_\_厚)，\_\_\_\_\_防水工程采用\_\_\_\_\_防水涂膜(找平层上作基层处理)。

### 二、承包方式

乙方包工、包料、包质量、包管理、包安全、包进度等总包方式。

### 三、工程造价

\_\_\_\_\_防水每平方米\_\_\_\_\_元；  
\_\_\_\_\_防水每平方米\_\_\_\_\_元。  
结算时按实际面积结算。

### 四、质量标准

乙方应确保公司\_\_\_\_\_防水工程达到优良标准，严格参照\_\_\_\_\_省防水工程新规范标准和\_\_\_\_\_市现行有关标准及甲方要求施工，涂膜工程保证不起皮、不空鼓、不分层、不露点、平整均匀，与基层有一定粘结力，达到设计厚度等质量要求。

### 五、双方责任

#### 1. 甲方责任：

(1) 应提前提出施工计划，并将工作面整理达到防水施工标准提交乙方施工。

(2) 应提出工期计划，但应考虑到天气及人力等不可避免的因素，工期顺延。

(3) 配合乙方施工，如提供必要的垂直运输、工人工地住宿等。

(4) 甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监督检查，发现问题，提交乙方限时整改。

#### 2. 乙方责任：

(1) 听候甲方通知，即时将防水材料进场，提交防水材料合格证、检测报告及\_\_\_\_市建设局颁发的准用证，由甲方现场负责人抽检合格后使用，必要时由甲方抽送市建科院检验合

格后使用。

(2) 配合市建公司梅xx生活基地整体进度，按甲方提出的施工计划施工，除不可避免的因素外，不得人为拖延。

(3) 应遵守施工现场的各项规章制度，不得有违规行为，否则接受甲方各种形式的处罚。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力，待\_\_\_\_\_年保修期满，甲方支付余款后，合同自动失效。未尽事宜，双方共同协商解决。

## 防水工程合同书样本篇三

发包人（全称）：（以下简称甲方）

承包人（全称）：（以下简称乙方）

### 一、工程概况

工程名称： 工程地点：

工程内容：旧泵房、水池降标高，旧配电室门房拆除，新做泵房配电室，主楼地下室新做泵房、室外做地沟，后院做门房，及其他零星维修改造工程（包括以上所有工程的土建、电气、安装工程）

### 二、工程承包范围

承包范围：屋面防水工程

### 三、合同工期：

开工日期： 竣工日期：

#### 四、质量标准

工程质量标准：合格

#### 五、结算方式

#### 六、付款方式

竣工后付到95%，质保期（质保期为五年）满后全部付清、

#### 七、工程保修

承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工，竣工后并在质量保修期内承担工程质量保修责任、双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程的质量保修期如下：

- 1、地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的该工程合理使用年限；
- 2、防水工程为年；
- 3、装修工程为年；
- 4、电气管线、给排水管道、设备安装工程为年；
- 5、供热与供冷系统为

#### 八、合同生效

合同订立时间□20xx年6月日合同订立地点：本合同双方约定签字盖章后生效

甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_法定代表人（签



字)： \_\_\_\_\_

## 防水工程合同书样本篇四

甲方：

乙方：

甲方将对宾馆贵宾楼屋面全部防水工程需要进行维修，经双方协商，由乙方负责承包施工，并签订协议如下：

### 一、工程承包形式

由乙方负责包工包料

### 二、工程价格：

屋面维修工程在包工包料的情况下，以每平方米43元的价格完成后以实际维修面积进行结算。

### 三、施工材料及工程质量要求

屋面工程所需维修材料全部采用金姆指防水卷材。施工中需严格按照施工规范进行施工，所有的交接缝全部按长边8c□短边10c进行压缝。

### 四、施工中的安全责任

乙方需加强对其施工人员的施工安全防范教育，严格采取各种安全措施，如乙方措施不力，发生人身、财产安全事故，其一切责任和后果均由乙方负责。

### 五、付款方式

工程完工后，甲方先行支付经双方共同测量确定的价格总工程款数的50%，剩余50%的工程款待屋面经过两次大雨后，经双方确认无任何渗漏再行支付45%，剩余5%等\_\_\_\_\_年后全部付清。

## 六、工程保修期限

屋面防水保修期限为\_\_\_\_\_年，（从该屋面竣工之日计算）\_\_\_\_\_年内如乙方施工的防水工程有渗漏现象，乙方无条件按合同书要求的时间负责维修，其工时费、材料费等全部由乙方负责，如漏水甲方通知需要维修乙方不修损失公共财产由乙方全部负责。甲方不承担任何费用。

七、本协议所涉及的各种税费均由乙方向有关部门负责缴纳。

## 八、开工日期

自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至本月\_\_\_\_日止。

九、本协议一式叁份，甲乙双方各持一份，报有关部门一份。

甲方：有限公司

代表人：

乙方：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 防水工程合同书样本篇五

发包方：（简称甲方）

承包方：（简称乙方）

一、工程名称

二、施工规范

三、承包方式

四、施工期限年日至年月日(如因天气影响时间顺延)

五、单方造价和工程量(工程量按实做面积结算)

六、工程总造价

七、付款方式:

八、工程质量与验收

九、施工人员的食宿等,由甲方协助解决,施工人员应遵守甲方的有关规定。

十、施工中设计变更或增加工程量时,由甲乙双方协商签订延加工程合同。

十一、本合同共份,甲方存乙方存份双方签字盖章后生效。

十二、其他事项

凡更改厂名或发票与合同不符者,当追究其法律责任。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

楼顶防水工程合同

工程施工合同

道路工程施工合同

建筑装饰工程施工合同

工程施工装修合同

建设工程施工合同范文

简易工程施工合同范本

小工程施工合同范本

建筑工程施工居间合同

修路工程施工合同范本

## 防水工程合同书样本篇六

甲方：

乙方：

甲方将对宾馆贵宾楼屋面全部防水工程需要进行维修，经双方协商，由乙方负责承包施工，并签订协议如下：

### 一、 工程承包形式

由乙方负责包工包料

### 二、 工程价格：

屋面维修工程在包工包料的情况下，以每平方米43元的价格完成后以实际维修面积进行结算。

### 三、 施工材料及工程质量要求

屋面工程所需维修材料全部采用金姆指防水卷材。施工中需严格按照施工规范进行施工，所有的交接缝全部按长边8cm短边10cm进行压缝。

### 四、 施工中的安全责任

乙方需加强对其施工人员的施工安全防范教育，严格采取各种安全措施，如乙方措施不力，发生人身、财产安全事故，其一切责任和后果均由乙方负责。

### 五、 付款方式

工程完工后，甲方先行支付经双方共同测量确定的价格总工程款数的50%，剩余50%的工程款待屋面经过两次大雨后，经双方确认无任何渗漏再行支付45%，剩余5%等\_\_\_\_\_年后全部付清。

### 六、 工程保修期限

屋面防水保修期限为\_\_\_\_\_年，（从该屋面竣工之日计算）\_\_\_\_\_年内如乙方施工的防水工程有渗漏现象，乙方无条件按合同书要求的时间负责维修，其工时费、材料费等全部由乙方负责，如漏水甲方通知需要维修乙方不修损失公共财产由乙方全部负责。甲方不承担任何费用。

七、 本协议所涉及的各种税费均由乙方向有关部门负责缴纳。

### 八、 开工日期

自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至本月\_\_\_\_日止。

九、 本协议一式叁份，甲乙双方各持一份，报有关部门一份。

甲 方□xx有限公司

代表人：

乙 方：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 防水工程合同书样本篇七

施工单位：公司(以下简称甲方)

承包单位：公司(以下简称乙方)

经甲方对乙方承建专业资格的考核，同意将公司xx防水工程委托乙方施工，为了明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，按照确保工程质量、工程进度、工程安全的原则，协商确定如下合同条款共同遵守执行。

### 一、总则

1、工程名称：公司梅林生产、生活基地2#、3#楼

2、工程地点：上梅林深华石料公司大院内

3、工程内容：

根据公司xx工程施工联系单和设计变更通知单要求，厨卫间防水工程采用聚合物水泥基防水涂膜(1.5厚)，屋面防水工程采用聚氨酯“851”防水涂膜(找平层上作基层处理)。

## 二、承包方式：

乙方包工、包料、包质量、包管理、包安全、包进度等总包方式。

## 三、工程造价：

厨卫间聚合物防水每平米20元；屋面“851”聚氨酯防水每平米28元。结算时按实际面积结算。

## 四、质量标准：

乙方应确保公司梅林生活、生产基地2#、3#楼防水工程达到优良标准，严格参照广东省防水工程新规范标准dbj15-19-97和深圳市现行有关标准及甲方要求施工，涂膜工程保证不起皮、不空鼓、不分层、不露点、平整均匀，与基层有一定粘结力，达到设计厚度等质量要求。

## 五、双方责任：

### 1、甲方责任：

(1)应提前提出施工计划，并将工作面整理达到防水施工标准提交乙方施工。

(2)应提出工期计划，但应考虑到天气及人力等不可避免的因素，工期顺延。

(3)配合乙方施工，如提供必要的垂直运输、工人工地住宿等。

(4)甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监督检查，发现问题，提交乙方限时整改。

### 2、乙方责任：

(1)听候甲方通知，即时将防水材料进场，提交防水材料合格证、检测报告及深圳市建设局颁发的准用证，由甲方现场负责人抽检合格后使用，必要时由甲方抽送市“建科院”检验合格后使用。

(2)配合市建公司梅林生活基地整体进度，按甲方提出的施工计划施工，除不可避免的因素外，不得人为拖延。

(3)应遵守施工现场的各项规章制度，不得有违规行为，否则接受甲方各种形式的处罚。

(4)应严格按防水工程标准规范施工，发现问题，及时自行解决，确保工程质量达到优良标准，并对工程保修三年。

## 六、付款方式：

本工程无预付工程款，甲方按乙方进度支付进度款，待工程全部完工验收达优良标准后甲方付至全部工程款的95%给乙方，留5%的工程款作保修金，三年保修期满后乙方无质量问题，甲方支付余款。

七、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力，待三年保修期满，甲方支付余款后，合同自动失效。未尽事宜，双方共同协商解决。

甲方：(签章)乙方：(签章)

代表：代表：

签订日期：

## 防水工程合同书样本篇八

承包方(乙方)：\_\_\_\_\_



## 风险提示：发包人的相对义务装修合同

根据法律规定发包人应办理法律规定由其办理的许可、批准或备案，包括但不限于建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建设工程施工许可证装修合同电子版、施工所需临时用水、临时用电装修合同怎么写、中断道路交通、临时占用土地等许装修合同书可和批准。且发包人应协助承包人办理法律规定的有关施工证件和批件。

若发包人因未能及时办理完毕前述许可、批准或备案，由发包人承担由此增加的费用和(或)延误的工期，并支付承包人合理的利润。

按照《装修合同电子版中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

1、工程名称：防水补漏维修施工程

2、工程地点：

3、承包范围：卫生间

4、承包方式：包工、包料、包质量、包管理、包安全等总方式。

## 风险提示：关于实际竣工日期的规定

当因实际竣工日期装修合同注意事项别忽视的确认发生纠纷时，可以以简单相关规定参照具体装修合同简单版情形：

工程经竣工验收合格的，以承包人提交竣装修合同工验收申请报告之日为实际竣工日期，并在工程接收证书中载明；因发包人原因，未在监理人收到承包装修合同人提交的竣工验收

申请报告42天内完成竣工验收，或完成竣工验收不予签发工程接收证书的，以提交竣工验收申请报告的日期为实际竣工日期；工程未经竣工装修合同注意事项别忽视验收，发包人擅自使用的，以转移占有工程之日为实际竣工日期。

5、工期：本工程自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工，于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竣工。

风险提示：工程质量未符合标准的归责

因发包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，由发包人承担由此增加的费用和(或)延误的工期，并支装修合同怎么写付承包人合理的利润。

因承包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，发包人有权要求承包人返工直至工程质量达到合同约定的标准为止，并由承包人承担由此增加的费用和(或)延误的工期。

6、工程质量：乙方应确保甲方卫生间防水工程达到优良标准，严格参照\_\_\_\_防水工程新规范标准及甲方要求施工，涂膜工程保证不起皮、不空鼓、不分层、不露点、平整均匀，与基层有一定粘结力，达到设计厚度等质量要求。

7、工程造价：卫生间防水每平方\_\_\_\_元，结算时按实际面积结算。

1、应提前提出施工计划，并将工作面整装修合同签订需要注意的细节理达到防水施工标准提交乙方施工。

2、应提出工期计划，但应考虑到天气及人力等不可避免的因素，工期顺延。

3、甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监督装修合同签订需要注意的细节检查，发现问题，提交乙方整改。

1、参加甲方组织的施工工程量及方位或作法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

3、严格执行施工规范、安全操作规程、防装修合同书火安全装修合同签订需要注意的细节规定、环境保护规定。参加竣工验收，编制工程结算装修合同电子版。

4、工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

5、应严格按防水工程标准规范施工，发现问题，及时自行解决，确保工程质量达到优良标准，并装修合同注意事项别忽视对工程保修五年。五年内出现渗漏，一切损失都有乙方负责。（包括对于楼下造成的损失）

工程竣工后，甲方组织验收，验收合格后甲方一次性付工程总造价的90%给乙方，其余10%工程款作为质量保证金，保修期满不出现质量问题，甲方一次性付清给乙方。

风险提示装修合同签订需要注意的细节：保修责任的起算

工程保修期从工程竣工验收合格之日起算，具体分部分项工程的保修装修合同怎么写期由合同当事人在专用合同条款中约装修合同怎么写定，但不得低于法定最低保修年限。在工程保修期内，承包人应当根据有关法律规定以及合同约定承担保修责任。

发包人未经竣工验收擅自使用工程的，保修期自转移占有之日起算。

承包人应按法律、行政法规及国家关于工程质量保修的有关规定，在工程竣工验收装修合同报价清单之前，与发包人签订质量保修合同，并对交付发包人使用的工程，在质量保修期内承担质量保修责任。

保修期为：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日—\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_装修合同日。

风险提示：明确违约责任

在签订合同时，双方就要想到可能产生的违反合同的行为，并在合同中规定相应的惩罚办法，通过明确违约时需要承担的责任，来督促各方真正履行应承担的义务，一旦违约情况发生，装修合同怎么写也有据可依。

2、本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商装修合同签订需要注意的细节解决或邀请第三方调解。协商或调解不成的，双方约定：向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

## 防水工程合同书样本篇九

1. 工程名称：\_\_\_\_\_

2. 工程地点：上\_\_\_\_\_

3. 工程内容：根据公司\_\_\_\_\_工程施工联系单和设计变更通知单要求，\_\_\_\_\_防水工程采用\_\_\_\_\_防水涂膜（\_\_\_\_\_厚），\_\_\_\_\_防水工程采用\_\_\_\_\_防水涂膜（找平层上作基层处理）。二、承包方式乙方包工、包料、包质量、包管理、包安全、包进度等总包方式。三、工程造价\_\_\_\_\_防水每平米\_\_\_\_\_元；\_\_\_\_\_防水每平米\_\_\_\_\_元。结算时按实际面积结算。四、质量标准乙方应确保公

司\_\_\_\_\_防水工程达到优良标准，严格参照\_\_\_\_\_省防水工程新规范标准和\_\_\_\_\_市现行有关标准及甲方要求施工，涂膜工程保证不起皮、不空鼓、不分层、不露点、平整均匀，与基层有一定粘结力，达到设计厚度等质量要求。 五、双方责任 1. 甲方责任：

(1) 应提前提出施工计划，并将工作面整理达到防水施工标准提交乙方施工。

(2) 应提出工期计划，但应考虑到天气及人力等不可避免的因素，工期顺延。

(3) 配合乙方施工，如提供必要的垂直运输、工人工地住宿等。

(4) 甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监督检查，发现问题，提交乙方限时整改。

## 2. 乙方责任：

(1) 听候甲方通知，即时将防水材料进场，提交防水材料合格证、检测报告及\_\_\_\_\_市建设局颁发的准用证，由甲方现场负责人抽检合格后使用，必要时由甲方抽送市建科院检验合格后使用。

(2) 配合市建公司梅生活基地整体进度，按甲方提出的施工计划施工，除不可避免的因素外，不得人为拖延。

(3) 应遵守施工现场的各项规章制度，不得有违规行为，否则接受甲方各种形式的处罚。

返

# 防水工程合同书样本篇十

甲方将\_\_\_\_\_爆破任务委托乙方作爆破设计与施工。经双方协商达成如下协议：

四、付款方式：乙方设备进场开始\_\_\_\_\_作业，甲方支付乙方工程款的50%，尾数待工程完工后一次性付清。

## 五、甲乙双方责任

### （一）甲方责任：

1. 负责\_\_\_\_\_，以方便乙方\_\_\_\_\_作业。

2. 派人员协助乙方作好爆破安全警戒工作。

### （二）乙方责任：

1. 负责到政府各有关部门办理爆破施工手续。

2. 负责整个爆破过程的安全工作，负责确保爆破对甲方\_\_\_\_\_楼体结构不予影响及破坏。

3. 作业人员持证上岗。

4. 加强安全警戒工作。

## 六、违约责任

1. 乙方按甲方要求完成爆破施工。

2. 甲方按时结算工程款，不得以任何借口拖欠工程款。

七、本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

八、本合同一式肆份，双方各执二份。

甲方代表（签字）：\_\_\_\_\_乙方代表（签字）：\_\_\_\_\_

建设单位（甲方）：\_\_\_\_\_

施工单位（乙方）：\_\_\_\_\_

根据\_\_\_\_\_市建委有关规定，甲方将\_\_\_\_\_首期绿化工程委托给乙方施工，根据该工程具体情况，经双方协商签订本合同。

一、工程名称：\_\_\_\_\_。

二、施工地点及范围：本工程位于\_\_\_\_\_，绿地总面积为\_\_\_\_\_平方米。

三、工程内容

1. 乙方根据甲方所提供的设计图纸按图施工，甲方按图验收；

3. 工程竣工后，乙方必须养护一年（落叶树今冬明春种植，按具体树种种植起算）；

5. 种植质量应根据\_\_\_\_\_市有关部门对绿化工程的要求进行验收。草坪应按地形铺设，要求平整度高，整体性强，自然泛水，铺设间隙不得超过一指宽。

四、工程造价：工程总造价为人民币\_\_\_\_\_元整，一次性包干。

五、付款方式

1. 第一次付款，在合同签订生效后，甲方支付总造价的50%；

2. 第二次付款，在草皮铺设过半后，甲方支付总造价的25%；
3. 第三次付款，在工程验收后，甲方支付总造价的20%；
4. 余款待一年养护期满、合格后一次性付清。

六、施工期限：本工程自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日竣工。

七、甲方委托\_\_\_\_\_，乙方指派\_\_\_\_\_负责施工现场的管理协调工。

八、其他约定\_\_\_\_\_。

九、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份，图纸预算各\_\_\_\_\_份。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_

## 防水工程合同书样本篇十一

发包单位：\_\_\_\_\_公司（以下简称甲方）

法定代表人：\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_



承包单位：\_\_\_\_\_有限公司（以下简称乙方）

法定代表人：\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_

经甲方对乙方承建专业资格的考核，同意将公司\_\_\_\_\_防水工程委托乙方施工，为了明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，按照确保工程质量、工程进度、工程安全的原则，协商确定如下合同条款共同遵守执行。

1、工程名称：\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_

3、工程内容：根据公司\_\_\_\_\_工程施工联系单和设计变更通知单要求，\_\_\_\_\_防水工程采用\_\_\_\_\_防水涂膜（\_\_\_\_\_厚），\_\_\_\_\_防水工程采用\_\_\_\_\_防水涂膜（找平层上作基层处理）。

乙方包工、包料、包质量、包管理、包安全、包进度等总包方式。

\_\_\_\_\_防水每平方米\_\_\_\_\_元；\_\_\_\_\_防水每平方米\_\_\_\_\_元。

结算时按实际面积结算。

乙方应确保公司\_\_\_\_\_防水工程达到优良标准，严格参照\_\_\_\_\_省防水工程新规范标准和\_\_\_\_\_市现行有关标准及甲方要求施工，涂膜工程保证

不起皮、不空鼓、不分层、不露点、平整均匀，与基层有一定粘结力，达到设计厚度等质量要求。

## 1、甲方责任：

(1) 应提前提出施工计划，并将工作面整理达到防水施工标准提交乙方施工。

(2) 应提出工期计划，但应考虑到天气及人力等不可避免的因素，工期顺延。

(3) 配合乙方施工，如提供必要的垂直运输、工人工地住宿等。

(4) 甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监督检查，发现问题，提交乙方限时整改。

## 2、乙方责任：

(1) 听候甲方通知，即时将防水材料进场，提交防水材料合格证、检测报告及\_\_\_\_\_市建设局颁发的准用证，由甲方现场负责人抽检合格后使用，必要时由甲方抽送市建科院检验合格后使用。

(2) 配合市建公司梅林生活基地整体进度，按甲方提出的施工计划施工，除不可避免的`因素外，不得人为拖延。

(3) 应遵守施工现场的各项规章制度，不得有违规行为，否则接受甲方各种形式的处罚。

(4) 应严格按防水工程标准规范施工，发现问题，及时自行解决，确保工程质量达到优良标准，并对工程保修三年。

本工程无预付工程款，甲方按乙方进度支付进度款，待工程全部完工验收达优良标准后甲方付至全部工程款的\_\_\_\_\_%

给乙方，留\_\_\_\_\_%的工程款作保修金，三年保修期满后乙方无质量问题，甲方支付余款。

- 1、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力。
- 2、待三年保修期满，甲方支付余款后，合同自动失效。
- 3、未尽事宜，双方共同协商解决。

## 防水工程合同书样本篇十二

甲方将\_\_\_\_\_爆破任务委托乙方作爆破设计与施工。经双方协商达成如下协议：

四、付款方式：乙方设备进场开始\_\_\_\_\_作业，甲方支付乙方工程款的50%，尾数待工程完工后一次性付清。

### 五、甲乙双方责任

#### （一）甲方责任：

1. 负责\_\_\_\_\_，以方便乙方\_\_\_\_\_作业。
2. 派人员协助乙方作好爆破安全警戒工作。

#### （二）乙方责任：

1. 负责到政府各有关部门办理爆破施工手续。
2. 负责整个爆破过程的安全工作，负责确保爆破对甲方\_\_\_\_\_楼体结构不予影响及破坏。
3. 作业人员持证上岗。

4. 加强安全警戒工作。

## 六、违约责任

1. 乙方按甲方要求完成爆破施工。

2. 甲方按时结算工程款，不得以任何借口拖欠工程款。

七、本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

八、本合同一式肆份，双方各执二份。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_

甲方代表（签字）：\_\_\_\_\_乙方代表（签字）：\_\_\_\_\_

## 防水工程合同书样本篇十三

施工单位：（以下简称甲方）

承包单位：（以下简称乙方）

经甲方对乙方的考核，同意将公司防水工程委托乙方施工，为了明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，按照确保工程质量、工程进度、工程安全的原则，协商确定如下合同条款共同遵守执行。

### 一、总则

1、工程名称□xxx公租房项目3#楼

2、工程地点□xxx

3、工程内容：外墙壁做涤纶防水卷材两道。

二、承包方式：

乙方包工、包质量、包管理、包安全、包进度等总包方式。

三、工程造价：

外墙涤纶防水卷材单层每平方米7元。

结算时按实际面积结算。（不含税）

四、质量标准：严格按国家规范施工及验收。

五、双方责任：

1、甲方责任：

（1）应提前提出施工计划，并将工作面整理达到防水施工标准提交乙方施工。

（2）应提出工期计划，但应考虑到天气及人力等不可避免的因素，工期顺延。

（3）配合乙方施工，如提供必要的`垂直运输。

（4）甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监督检查，发现问题，提交乙方限时整改。

2、乙方责任：

（1）听候甲方通知，即时将防水材料进场，提交防水材料合格证、检测报告。

（2）按甲方提出的施工计划施工，除不可避免的因素外，不

得人为拖延。

(3) 应遵守施工现场的各项规章制度，不得有违规行为。

(4) 应严格按防水工程标准规范施工，发现问题，及时自行解决，确保工程质量达到优良标准，并对工程保修一年，保修金5%。

六、付款方式：完工后一次付清。

七. 违约责任：

本合同签订生效后，甲，乙双方应履行合同所规定的各项条款，不得擅自变更或解除合同，否则违约方将付给对方工程总造价10%的违约金。

八. 如发生合同争议，有当地仲裁机构仲裁。

九、其它：

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力，待五年保修期满，保修期满后，合同自动失效。未尽事宜，双方共同协商解决。

甲方□xxx公租房项目部

代表（签章）：

乙方□xxx有限公司

代表（签章）：

年月日