

子女自愿放弃房产协议书可以自己书写 可以吗(汇总8篇)

通过分析范文的结构和逻辑，可以更好地组织自己的写作内容。如下是一些成功的个人简历示例，希望能给大家提供一些灵感和方向。

子女自愿放弃房产协议书可以自己书写可以吗篇一

乙方：_____

双方经反复协商一致，就下列事宜达成协议：

1、甲、乙双方共同拥有承租房屋一套，位于_____。现甲、乙双方自愿签订本协议书，甲、乙双方就房屋共有权达成如下协议。

2、乙方自愿放弃对承租房屋的共有权，并于____年____月____日前搬出承租房屋。

3、违约责任：

(1) 乙方不按时搬出房屋，按照承租房屋价值的20%承担违约金。

(2) 乙方拒不搬出房屋的，要对甲方承担相应的赔偿责任，具体赔偿标准为：拆迁补偿费+赔偿金（承租房屋价值的20%）。

4、以上事实清楚，双方无异议。

5、本协议经甲、乙双方签字到公证处公证后生效。

6、发生争议的解决方式：

(1) 协议履行过程中发生的`争议，由双方当事人协商解决。

(2) 协商达不成统一意见的，通过诉讼途径解决。

子女自愿放弃房产协议书可以自己书写可以吗篇二

卖方：_____ (以下简称甲方)

买方：_____ (以下简称乙方)

一、为房屋买卖有关事宜，经双方协商，订合同如下：甲方自愿下列房屋卖给乙方所有：

房屋状况：_____ (请按《房屋所有权证》填写)

房屋座落：

二、甲乙双方商定成交价格为_____人民币，(大写)_____元整。乙方在合同签订后5日内，支付甲方首批房款_____元。甲方同时将房屋产权证等手续移交给乙方。余款于甲方交房前5日内付清。

三、甲方在_____年_____月_____日前将上述房屋交付给乙方。房屋内的装修、家具、电气随同房屋一并转让，该房屋占用范围内土地使用权同时转让。

四、出卖的房屋如存在产权纠纷，由甲方承担全部责任。

五、本合同经双方签章后生效，并对双方都具有约束力，应严格履行。如有违约，违约方愿承担违约责任，并赔偿损失，支付违约费用。

六、未尽事宜，双方愿按国家有关规定办理。如发生争议，双方协商解决；

七、本合同一式二份，甲、乙双方各一份。

八、双方约定的'其它事项：

子女自愿放弃房产协议书可以自己书写可以吗篇三

XXXX基金管理有限公司：

由____房地产开发公司开发的位于____市____镇____村的“____”项目，其土建部分由我司承建，同意并支持____房地产开发公司以该项目的土地使用权为抵押向贵公司抵押融资人民币____万元，对此，我公司郑重保证承诺如下：

一、本公司系依法成立的公司，主体合法，具备合法有效的施工资质条件，有能力承建上述项目。

二、自愿放弃对上述项目工程款的全部优先受偿权及留置权，贵公司上述抵押受偿权为第一权人。

三、保证上述项目工程的工人工资及相关税费不拖欠，按时结清，全部由本公司承担，保证贵公司在受偿以上工程款时为第一优先权。

四、在____房地产开发公司不能履行上述债务时，无条件积极配合贵公司实现上述抵押权，自愿放弃其诉权、抗辩权。

五、自愿为上述____房地产开发公司债务承担连带责任保证，其保证时效至上述债务履行完毕。

六、本

承诺书

为无条件不可撤销，直至上述债务全部清偿之日为止。

特此承诺。

见证人：____房地产开发有限公司(公章)

____建筑有限公司(公章)

____年__月__日

子女自愿放弃房产协议书可以自己书写可以吗篇四

联系电话：_____

联系电话：_____

男女双方经过充分慎重考虑，现就双方离婚事宜在自愿、协商的基础上达成如下协议，供双方遵照执行：

第一条男女双方年__月__日结婚，年月生育一子(女)_____。现双方因，致使夫妻感情破裂，已经完全丧失共同生活的基础。男女双方均都同意离婚。

第二条婚生子(女)_____跟随男方_____共同生活，女方_____每月给付抚养费(含生活费、教育费、医疗费等)_____元，以形式月初给付，男方保证女方每月至少可探望子女_____次，探望时间为每月，探望地点为_____，由_____方负责接送。

第三条夫妻共同财产分割：各人财产归个人所有，个人生活用品归个人所有。

第四条男女双方无共同债务、债权。

第五条男女双方不存在离婚后生活困难需要帮助的情况。

第六条男女双方不存在离婚补偿的情况。

第七条此协议一式_____份，男女双方各持_____份，交婚姻登记机关_____份。自双方签字后生效。

子女自愿放弃房产协议书可以自己书写可以吗篇五

身份证号：_____；

身份证号：_____。

一、男女双方自愿离婚。

二、现有的房产为婚前男方购买、归属男方。

三、房内家具、家电等设施归属男方。

四、婚前双方各自财产归各自所有，男女双方各自私人生活用品归各自所有。

五、双方确认在婚姻关系存续期间没有发生任何共同债务，任何一方如对外负有债务的，由负债方自行承担。

六、在夫妻关系存续期间，考虑到婚姻存续期间，女方对家庭有较大的付出，男方愿意补偿人民币10万。男方承诺，上述款项在20_____年12月31日前一定付清。

七、除上述房屋、家具、家电外，并无其他财产，任何一方应保证以上所列婚内全部共同财产的真实性。本协议书财产分割基于前述财产为基础。任何一方不得隐匿、转移婚内共

同财产或婚前财产。如任何一方有隐匿前述所列财产外的财产，或在签订本协议之前二年内有转移、抽逃财产的，另一方发现后有权取得对方所隐匿、转移的财产的全部份额，并追究其隐匿、转移财产的法律责任，隐匿、转移方无权分割该财产。

八、若男方未在20_____年12月31日前按时向女方支付前述10万元，则每逾期一日，其应向女方另行支付未履行金额万分之四的违约金，直至10万元全部支付完毕为止。

九、本协议一式三份，自婚姻登记处颁发离婚证之日起生效，男、乙双方各执一份，婚姻登记机关存档一份。

十、如本协议生效后在执行中发生争议的，双方应协商解决，协商不成，任何一方均可向女方所在地人民法院起诉。

男方：_____ (签名) 女

方：_____ (签名)

_____年___月___日至_____年___月___日

子女自愿放弃房产协议书可以自己书写可以吗篇六

甲方：身份证号码：

身份证号码：

乙方：身份证号码：

身份证号码

根据《中华人民共和国民法通则》和《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就乙方借用甲方名义购买房产的相关事宜达成

一致，特签订本协议，以资共同信守执行。

第一条

甲方同意乙方以甲方名义购买锦坤集团. 巨鸿房产公司开发的座落于成都市温江区德通桥路(成都农业职业技术学院对面)号楼盘名为do-lala家3幢1单元503室的`房产，建筑面积为56.7平方米，合同价款254476元。

乙方对甲方提供购买该处房产的便利表示真诚的感谢。

第二条

甲方只需以自己名义与开发商签订商品房买卖合同并准许乙方借用自己名义缴纳各种税费、办理相关手续，甲方无需承担任何法律上和经济上的风险。

因购买该处房产产生的所有费用及所有法律风险均由乙方承担。

第三条

该处房产的商品房买卖合同签订后，乙方必须及时支付各种相关款项，不得以任何方式增大甲方的责任并确保甲方不承担任何经济责任(由甲方过错导致的责任除外)。

第四条

乙方以甲方名义缴纳购房款、税费等相关费用的票据由乙方收存保管，甲方同意该房产买卖合同及相关手续直接交由乙方收存管理。

如果采取按揭贷款的支付方式，则亦需将所有的抵押担保合同文件及还贷手续等全部交由乙方收存。

第五条

甲方应在房开商交付房产之日即将该处房产直接交由乙方占有、管理、使用和处分。

第六条

该处房产的实际所有权属于乙方，甲方承诺自己及其继承人不对该处房产提出任何涉及房产产权方面问题的主张。

第七条

该处房产在一段时间内登记在甲方名下，待乙方确定过户时间后甲方务必无条件将该处房产的产权手续过户至乙方(或乙方指定的单位、个人)名下，过户产生的所有费用均由乙方承担。

如果乙方决定在办理产权证时直接办到乙方名下则甲方亦应该无条件配合办理变更手续。

第八条违约责任条款

1、如果商品房买卖合同签订后，乙方不及时支付相关款项，给甲方造成的所有直接损失均由乙方承担。

2、如果房开商交付房产而甲方不立即将该房产交由乙方占有、使用、处分，则应该每逾期一天按合同总价百分之0.1的标准向乙方支付违约金。

4、如果乙方确定了过户时间而甲方不同意(不配合)过户，且乙方不同意甲方翻悔的，则每拖延一天甲方应按照合同总价百分之0.1的标准向乙方支付违约金，甲方还应该过户产权于乙方。

5、如果乙方确定了过户时间而甲方不同意(

不配合)过户,但乙方同意甲方翻悔的,则甲方应该按照该房地产市场合理评估价再上浮百分之二十的标准向乙方支付赔偿金(十日内付清)。

第九条本合同一式四份,甲乙双方各持两份,具同等法律效力。

第十条本合同履行过程中如发生争议,则双方应该通过平等协商方式解决,协商不成的,任何一方都有权通过诉讼途径维护自己的权利。

第十一条本合同未尽事宜,甲乙双方可另行约定,其补充约定经双方签章与本合同同具法律效力。

甲方(签字): 乙方(签字):

联系电话: 联系电话:

签约时间: 年月日 签约时间: 年月日

子女自愿放弃房产协议书可以自己书写可以吗篇七

协议人: , 男, ____年__月__日出生, 汉族, 住____市____路____号。

协议人: , 女, ____年__月__日出生, 汉族, 住____市____路____号。

协议人双方于____年__月__日在____区人民政府办理结婚登记手续。因双方性格不合无法共同生活, 夫妻感情已完全破裂, 现双方就自愿离婚一事达成如下协议:

一、 与 自愿离婚。

二、夫妻婚后购有坐落在____路____号的楼房一套，合同价人民币 万元，现值人民币 万元(包括房内装修内附属设施)。购房时以男方为主贷人贷款42万元，现尚剩余贷款本金30万元。该房购买时首付18万元，首付款来源于婚后双方存款。现协商该套房产归女方所有，由女方给付男方房屋折价款 35万元，折价款计算公式为：房屋现价100万元-未还贷款本金30万元/2。女方给付男方的折价款35万元在两年内分3次付清：

第一次，办理完离婚手续当天给付人民币10万元；

第二次，办理完离婚手续的当年月日之前，给付男方人民币10万元；

第三次，办理完离婚手续的次年月日之前，给付男方人民币15万元。

女方若不按时支付，每逾期一日按逾期支付数额的日万分之五支付逾期违约金。

男方有义务配合女方办理贷款主贷人变更手续，以及产权变更手续，相关变更手续在办理完离婚手续后即予以办理。若由于男方不予配合女方办理房产转移而给女方带来的不必要的损失，男方必须双倍返还。

房内的家用电器及家具等等(见清单)，双方同意作价2万元，归女方所有，女方向男方支付1万元。

三、夫妻无共同债权及债务。

四、儿子张__由女方抚养，由男方每月给付抚养费(包括生活费、教育费、医疗费)500元，在每月10号前付清，直到孩子完成高中教育阶段止。高中教育阶段之后的有关费用双方日后重新协商。

五、张__可在每月的第一个星期六早上八点接儿子到其居住地，于星期日早上九点送回王某居住地。如临时或春节探望，可提前一天与王某协商，达成一致后可按协商的办法进行探望。双方婚生女/子(年月日出生)随女方生活，男方每月支付抚养费 元，直到独立生活止。男方每月享有两次探视权，在每个月的单周五，根据女儿的意愿，在协议的地点探视女儿。遇有特殊情况，探视时间、方式由双方约定。双方也可以约定由另一方将孩子周五接走，周六或周日送回，不妨再具体明确一下接送的具体地点和方式。

六、若女方在离婚手续办理完毕的三个月内不能自行将户口迁出，每逾期一日应向男方支付无的不便补偿;若男方在转让该房时，因为女方户口不能迁出原因对房价产生影响，女方应赔偿男方差价部分。

需要注明的是，逾期的补偿不应写成违约金，因为户口迁出具有人身性质，若写成违约金法院支持可能会有难度。而写成不便补偿，合情合理，同时也不违反法律规定，法院支持的可能性较大。

另外，若男方转移该房屋，而在转移时因女方户口没有迁出对房价产生影响，具体影响的数额应由买卖双方在购买合同中明确约定，并书面告之女方。

七、夫妻双方不存在生活困难需要帮助的情况

上述协议事项，双方保证切实履行，绝不反悔;协议内容如有隐瞒、欺骗、责任自负。

本协议一式叁份，双方各执一份，婚姻登记机关存档一份，在双方签字，并经婚姻登记机关办理相应手续后生效。

协议人： 协议人：

年月日 年 月 日

子女自愿放弃房产协议书可以自己书写可以吗篇八

无子女一方有房产自愿离婚协议书怎么写?下面是整理的关于自愿离婚协议书无子女有一处房范本的详细内容, 欢迎借鉴!

协议人: 张 某, 男, ____年__月__日出生, 汉族,
住____市____路____号。

协议人: 王 某, 女, ____年__月__日出生, 汉族,
住____市____路____号。

离婚协议人双方于____年__月__日在____区人民政府办理结婚登记手续。因双方性格不合无法共同生活, 夫妻感情已完全破裂。现双方就离婚一事自愿达成如下协议:

夫妻婚后购有坐落在 市____路____号的楼房一套, 目前在张某名下。现张某同意该套房产归王某所有, 由王某给付张某房屋折价款50万元, 双方在民政局办理离婚手续后, 王某先行支付25万元。张某在收到该笔款项后, 三日内配合王某办理过户手续。房屋更名为王某后, 王某在3日内将剩余的25万元支付给张某。

王某若不按时支付, 每逾期一日按逾期支付数额的日万分之三支付逾期违约金。若由于张某不予配合王某办理房产转移而给王某带来的不必要的损失, 张某须双倍返还所收款项。

房内的家用电器及家具等等(见清单), 双方同意作价2万元, 归王某所有, 王某向张某支付1万元。

夫妻无共同债权及债务。

1、 张某与王某在婚后育有一子张某某， 张某同意儿子张某某由王某抚养， 张某每月给付抚养费(包括生活费、 教育费、 医疗费)1500元， 在每月5号前付清， 直到张某某年满18周岁止。 如张某某考上大学， 产生的相关费用双方各自负担一半(包括生活费、 教育费及医疗费)。

2、 张某拥有探视权。 每月一次。 可在每月的第一个星期六早上八点接张某某到其居住地， 于星期日下午五点送回王某居住地。 如临时或春节探望， 需提前一天与王某协商， 达成一致后可按协商的办法进行探望。 如张某行使探视权之日正好遇到张某某上课， 为不影响张某某的学习， 该时间调整到下一周或由张某送张某某到上课地点。

本协议一式叁份， 双方各执一份， 婚姻登记机关存档一份， 在双方签字， 并经婚姻登记机关办理相应手续后生效。

男方签名： 女方签名：

年 月 日 年 月 日

协议人： ， 男， **年×月×日出生， 住××市×××路×××号。

协议人： ， 女， **年×月×日出生， 住××市×××路×××号。

协议人、 双方于××年×月×日在**区民政局办理结婚登记手续。 现因双方性格严重不合， 无法继续共同生活， 夫妻感情已经完全破裂并无和好可能， 决定协议离婚。 现双方就协议离婚一事达成如下条款：

2、 抚养费支付时间和方式， 如果一方不能够按时支付的， 每天加收3%的赔偿金。

5、离婚后一年内子女户口迁到一方，另一方应协助办理，如果不协助，则赔偿损失 元人民币。

6、离婚后另一方户口一年内迁出，如果超过该时间的，按日支付补偿金 元。

7、离婚后，一方未经另一方书面同意，不得改变子女的姓氏，擅自改变的，应及时恢复原来的姓氏，并一次性支付赔偿金 元。

1、房屋，分割办法；

2、存款，分割办法；

3、家具电器，分割办法；

4、股票、基金，分割办法；

5、汽车，分割办法；

6、其他投资、财产，分割办法。

1、双方共同债权，分割办法；

2、双方共同债务，分割承担办法。

1、探望子女的时间；

2、探望子女的方式；

3、探望子女的地点；

4、爷爷、奶奶探望权的行使

本离婚协议一式叁份，双方各执一份，婚姻登记机关存档一

份，在双方签字，并经婚姻登记机关办理相应手续后生效。

协议人□xxxx协议人□xxx

协议签订日期： 年 月 日

男方姓名： 出生年月： 民族： 身份证号： 住址：

女方姓名： 出生年月： 民族： 身份证号： 住址：

双方于 年 月 日在____区人民政府办理结婚登记手续。（结婚证号码： ），并生有xx名婚生子（ 年 月 日出生）

现因双方性格不合无法共同生活，夫妻感情已完全破裂，就自愿离婚一事达成如下协议：

女方应悉心抚养婚生子，不得有虐待、遗弃、家庭暴力行为；

探望权的行使以不影响学业为准。

(1) 双方认可婚后分开居住期间各自收入归各自所有的约定；

双方认可婚后个人随身物品归个人所有。个人随身物品中包含衣物、首饰、个人用品、手机、化妆品 等个人专用物品。

婚前财产： 男方 女方

婚前个人债权债务： 男方 女方

婚姻存续期间个人债权债务： 男方 女方

银行存款**元，归女方**元，男方**元。

(3) 双方确认无其它共同债权、无共同债务。

四、男方确认给女方经济补偿**元；

五、离婚后，一方不得干扰另一方的生活。不得向第三方泄露另一方的个人隐私和商业秘密，不得有故意损坏另一方名誉的行为，否则承担违约金**元。

六、双方确认对方是完全民事行为能力的人，能够自行处分自己的行为 and 财产。

七、本协议经双方签字后，待有效的法律文书生效时具有法律效力。双方承诺对该协议书的字词义非常清楚，并愿意完全履行本协议，不存在受到胁迫、欺诈、误解情形。

八、本协议一式三份，甲乙双方各执一份，婚姻登记部门保留一份。在双方签字，并经婚姻登记机关办理相应手续后生效。

男方： 女方：

年 月 日