

单位单方解除劳动合同通知函(通用8篇)

装修合同是为了保护业主和装修公司的利益，建立双方之间的合作和信任关系。希望以上施工合同范文能够为大家的工作提供一些帮助和借鉴。

单位单方解除劳动合同通知函篇一

甲方：

乙方：

甲、乙双方于____年____月____日签订劳动合同，现因劳动者个人原因，双方经协商一致，现就解除劳动合同相关事宜达成以下协议：

一、甲乙双方解除劳动合同的日期为：____年____月____日。

二、甲方于____年____月____日向乙方付清 年月应付给乙方的全部费用，包括工资、保险、福利、加班工资等。

三、乙方确认，甲方无需另行再向乙方支付经济补偿金，乙方无权要求甲方支付经济补偿金。

四、乙方确认，甲方付清本协议费用后，甲方已付清应向乙方支付的全部费用，包括工资、保险、福利、加班工资、经济补偿金等，双方无任何经济纠纷。乙方承诺不再对本协议内容及与甲方的劳动关系事项提出任何仲裁、诉讼请求或者其它要求。

五、乙方应于____年____月____日前按甲方《离职交接清单》的要求办妥工作移交等离职交接手续，归还所有属于甲方（含甲方关联公司）的文件（含任何载体）和财物，否则，由此造成损失的，乙方将承担全部赔偿责任。

六、乙方承诺，离开甲方后，不得向任何第三方泄漏甲方的商业秘密，不从事任何损害甲方利益和名誉的活动。乙方违约的，愿承担相应法律责任。

七、乙方确认，本协议的全部内容是乙方的真实意思表示。

八、本协议自甲、乙双方签字或盖章后生效。本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：

乙方（签字）：

签订时间：_____年___月___日

单位单方解除劳动合同通知函篇二

有限责任公司：

因贵公司有下列第一——项之情形，严重侵犯了本人的合法权益，现根据我国《劳动合同法》第三十八条。迫使本人提出解除劳动合同：

- （一）未按照劳动合同约定提供劳动保护或者劳动条件的。
- （二）未及时足额支付劳动报酬的。
- （三）未依法为劳动者缴纳社会保险费的。
- （四）用人单位的规章制度违反法律、法规的规定，损害劳动者权益的。
- （五）因本法第二十六条第一款规定的情形致使劳动合同无效的。

（六）法律、行政法规规定劳动者可以解除劳动合同的其他情形。

用人单位以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动者劳动的，或者用人单位违章指挥、强令冒险作业危及劳动者人身安全的。

劳动合同自本通知书送达之日起解除。

特此通知！

通知方（签字）：

20xx年5月xx日

单位单方解除劳动合同通知函篇三

先生/女士：

经公司研究决定，在您与公司当前履行的劳动合同到期后，不再与您续签。由于您与公司当前履行的劳动合同有效期截止至年月日，请您于年月日前将离职手续办理完毕，并到人力资源部结算工资。

同时，也非常感谢您一直以来辛勤的工作。希望您在新的工作岗位上取得更大的'成绩！

本通知书一式两份，人力资源部门和终止劳动合同的员工各执一份。

人力资源部

年月日

单位单方解除劳动合同通知函篇四

出卖人：

营业执照号码：

法定代表人：

注册地址：

买受人：

营业执照号码：

法定代表人：

注册地址：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，买受人和出卖人在互信、平等、自愿、协商一致的基础上就买卖房屋达成如下协议：

第一条房屋信息

1.120xx年*月**日，出卖人与甘肃西脉新材料科技股份有限公司（以下简称西脉公司）就“西脉大厦”建设项目达成联建协议，协议约定，西脉公司以《国有土地使用权转让合同》【兰高新让字（）号】出让方式获得的土地作为“西脉大厦”建设用地，出卖人负责项目建设的全部投资及建设任务。出卖人由此取得“西脉大厦”的房屋所有权（详见《西脉大厦联合建设协议》第*条），出卖人对该部分房屋拥有独立的处置权。

1.2土地使用权编号为兰国用()字第号,土地面积为*平方米,规划用途为工业用地,土地使用年限至*年5月9日。

第二条房屋基本情况

2.1该房屋属结构。地下两层,地上二十一层,建筑面积*平方米。

2.2买受人所购房屋房间位置:。(详见房屋平面图)

2.3买受人所购房屋合同约定建筑面积约*平方米,其中公摊面积以房产部门核定的为准。

第三条计价方式

3.1出卖人与买受人约定按合同约定面积计算该房屋价款,该房屋单价为人民币每平方米_*元,共计约_*平方米,总价:*元整,大写:。

第四条面积确认

4.1合同约定面积与产权登记面积有差异的,以政府产权登记部门核定的面积为准。

第五条面积差异处理

5.1房屋交付后,产权登记面积与合同约定面积发生差异,按照产权证记载面积结算房价款,多退少补,不计利息。

第六条付款方式及期限

买受人按下列第6.2种方式按期付款:

6.1一次性付款

买受人在____年____月____日前付清全部房款人民币元，大写元。

6.2分期付款

买受人应当按以下时间如期将房价款当面交付出卖人或汇入出卖人指定银行，帐户名称：，帐号：，开户行：。

(1) 买受人自合同签订之日起三日内向出卖人支付房款，计人民币元。

(2) 该物业达到交付条件可以交付使用时，买受人向出卖人支付房款整，计人民币元。

(3) 该物业达到办理产权证条件，向产权主管部门提交办证所需资料并受理之后，买受人向出卖人支付房款整，计人民币元。

第七条买受人逾期付款的违约责任

7.1 买受人如未按本合同规定的时间付款，按下列方式处理：
(按逾期时间，分别处理不作累加)

(2) 逾期超过60日后，出卖人有权解除合同。出卖人解除合同的，买受人按累计应付款的10%向出卖人支付违约金。合同解除后，买受人应协助出卖人办理相关退房手续，费用由买受人承担。全部手续办理完毕后，出卖人于十日内办理退费手续，违约金和办理退房所需费用从已缴纳房款中扣除。

(3) 逾期超过60日，买受人愿意继续履行合同的，经出卖人同意，合同继续履行，自本合同规定的应付款期限之次日起至实际全额支付应付款之日止，买受人按日向出卖人支付逾期应付款万分之一的违约金。

7.2 买受人未按银行要求持有关材料按时到银行办妥按揭贷款手续的，视为未按本合同规定的时间付款，按本条第一款承担违约责任。

7.3 经过银行审查后，银行不能为买受人提供贷款或不能提供足额贷款的，买受人应自收到出卖人通知之日起十日内向出卖人付清房款；否则，买受人应按本条第一款承担未按时付款的违约责任。

第八条 交付

8.1 西脉大厦预计于*年4月30日前竣工，竣工后**日内，出卖人应当书面通知买受人办理交付手续。双方进行验收交接时，应签署房屋交接单。房屋提前竣工的，出卖人可提前交付，买受人不得拒绝。

8.2 符合交付使用条件后，将取得交付使用批准文件并符合本合同约定的房屋交付买受人使用，但如遇下列特殊原因，除双方协商同意解除合同或变更合同外，出卖人可予以延期：

(1) 遭遇不可抗力，且出卖人在发生之日起十日内通知买受人的；

(2) 因重大政策性影响或其他特殊情况，且出卖人在发生之日起十日内通知买受人。

8.3 买受人不办理房屋交接手续，或由于买受人原因，未能按期交付的，出卖人不承担逾期交房的责任。从出卖人入住通知书规定的房屋交付使用之日起，视为已经交付，房屋损毁灭失的风险归买受人，基于该房屋产生的物业管理等费用由买受人承担。

第九条 出卖人逾期交房的违约责任

除本合同规定的特殊情况外，出卖人如未按双方约定的期限交付房屋的，按下列方式处理（按逾期时间，分别处理不作累加）：

9.2逾期超过60日后，买受人有权解除合同。买受人解除合同的，出卖人应当自买受人解除合同通知到达之日起60天内退还全部已付款，并按逾期天数，支付买受人累计已付房款的万分之一作为违约金。买受人要求继续履行合同的，合同继续履行，自双方约定的交付期限次日起至实际交付之日止，出卖人按日向买受人支付逾期交房期间已付房款的万分之一作为违约金。

第十条 产权纠纷

10.1 出卖人保证销售的该房屋没有产权纠纷。

10.2 因出卖人原因，造成该房屋不能办理产权登记的，由出卖人承担全部责任。

10.3 因买受人原因或行政机关原因导致房产证逾期或不能办理的，出卖人不承担责任。

第十一条 产权登记

11.1 出卖人应当在房屋交付使用后三年内，为买受人办理房屋产权，买受人不能在规定期限内取得房地产权属证书的，双方同意按下列第1, 2项处理：

（1）买受人退房，出卖人在买受人提出书面退房申请之日起60日内将买受人已付房价款退还给买受人，出卖人自违约之日起每天按已付房款的万分之一支付违约金。

（2）买受人不退房，出卖人自违约之日起每天按已付房款的万分之一支付违约金。

第 { } 十二条 保修责任

12.1 双方按照国家政策法规的规定履行房屋的保修范围、保修期限和保修责任。

12.2 在房屋保修范围和保修期限内发生质量问题，出卖人应当履行保修义务。因不可抗力或者非出卖人原因造成的损坏，出卖人不承担责任，但可协助维修，维修费用由购买人承担。

12.3 出卖人履行维修义务时，买受人应该尽力配合维修。由于买受人原因造成维修延误而导致损失扩大，相关责任和损失由买受人自行承担。基于邻里关系产生的协助维修事项，出卖人可进行协调，买受人有义务配合，如果由于买受人不配合维修造成其他业主的损失扩大，由不尽配合义务的买受人承担相关责任及损失。

第十三条 物业管理

13.1 前期的物业管理公司由出卖人和买受人选择有限责任公司，应当保证物业管理公司有相应的资质与能力来维护买受人的各项权利；买受人应遵守该物业公司的管理规定。

13.2 买受人承诺：服从并遵守有限责任公司的管理及规定，交纳物业管理费（*元/平米）及其他应交费用。

13.3 买受人应按房屋价款的1%向出卖人缴纳房屋的公共维修基金，再由出卖人向政府管理部门缴纳。

第十四条 楼宇管理

14.1 房屋所在楼宇的屋面、外墙面由出卖人和买受人委托的物业服务公司统一管理。

14.2 房屋所在楼宇的命名权归西脉公司所有。

14.3房屋外墙、公共内墙、该房屋所在项目的公共广告位的设立、管理由有限责任公司管理。

14.4车库/车位归出卖人所有，出卖人有权对外出售、出租自己拥有所有权的车库/车位。

14.5买受人放弃对屋面和地下停车场、人防工程的使用权（战争期间除外），买受人也可不放弃，但向出卖人支付的房屋价款每平方米上调*元。

14.6买受人自交房之日起应按时缴纳物业服务费用并遵守临时管理规约。

第十五条 买受人义务

15.1买受人使用期间不得擅自改变该房屋的建筑主体结构、承重结构和用途，否则将承担全部责任及损失。买受人在使用期间有权与其他权利人共同享用与该房屋有关联的公共部位和设施，并按占地和公共部位与公用分摊面积承担义务。

15.2买受人不得在公共部位和设施设置任何物品、任何图文信息、广告宣传及其他设施，不得妨碍其他买受人正常使用公共部位和设施，否则将承担全部责任及损失。

第十六条 争议解决

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，依法向房屋所在地的人民法院起诉。

第十七条 本合同未尽事项，可由双方约定后签订补充协议。

第十八条 合同附件与本合同具有同等法律效力。本合同及其附件内，空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。

第十九条 本合同连同附件共页，一式份，具有同等法律效力，

出卖人份，买受人份。

第二十条本合同自双方签订之日起生效。

出卖人（签章）： 买受人（签章）：

法定代表人： 法定代表人：

【委托代理人】： 【委托代理人】：

年月日年月日

单位单方解除劳动合同通知函篇五

乙方： _____ 身份证号码： _____

_____（集团）有限公司，与_____（集团）有限公司成本合约部预算员（_____）在平等自愿、协商一致的基础上，就双方之间劳动法律权利义务关系达成协议：

（一）甲乙双方共同确认：本协议系双方自愿协商达成的真实意思表示，不存在欺诈、胁迫、重大误解等影响协议效力的情形，双方均应自觉遵守和履行，不得以各种理由要求确认无效或者撤销或者变更。双方之间不存在本协议书以外的其他劳动争议，也不存在本协议书以外的其他任何未结款项。

（二）甲、乙双方于20____年06月30日起终止劳动关系。甲乙双方之间自劳动关系终止之日起，再无任何（包括但不限于）劳动纠纷在内的所有涉法纠纷。

（三）经双方核对无误，甲方在本协议签字生效后十五个工作日内，一次性支付乙方（含税）人民币壹万伍仟柒佰叁拾玖圆伍角整（包含但不限于乙方服务期间所应享有的各项合法所得及费用：保密费、加班费、离职补偿费、带薪年假补偿、

社会保险费等各种形式的劳动报酬等以及相关全部经济补偿等费用）。

（四）乙方自愿放弃其他请求，且不再就劳动报酬、社会保险费缴交及各种社保待遇、经济补偿、赔偿金及其它涉及劳动争议事项向有关部门投诉、提出仲裁申请或提起诉讼。甲乙双方在劳动合同关系解除后无任何纠葛，乙方承诺并放弃任何可能存在的权利和权益。

（五）乙方不得向除甲、乙双方外任何个人或单位泄露任职期间接触到的本公司全部相关信息及本协议的内容。乙方若违约则无条件承诺：在甲方书面提出赔偿要求后一个自然月内返还本协议中乙方所得及赔偿甲方人民币贰拾万元整。

本协议自甲、乙双方签字（盖章）后生效。本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方：_____（集团）有限公司

乙方（签字）：

日期：____年____月____日

单位单方解除劳动合同通知函篇六

甲乙双方于_____年____月____日签订为期_____年的劳动合同，现甲乙双方同意解除劳动合同关系。经双方协商一致，签订本协议如下：

2、乙方工资结算至离职之日，支付时间为甲方正常发放工资时间。乙方奖金为元，差旅费、交通费、手机费等费用合计_____元，以上费用均需扣除所得税，甲方同意在乙方办理完工作移交手续后____日内一次性支付给乙方。

3、甲方在乙方妥善办理完毕工作移交手续后支付乙方包括但不限于工资、经济补偿金、代通知金等所有费用等共计_____元（大写：_____人民币）。

4、双方无违反劳动纪律、法规的行为。解除劳动合同之日前的劳动报酬（含加班工资、奖金、补贴等）已结清。乙方不再因为原劳动合同的履行、解除，向甲方要求支付其他任何费用、补偿或赔偿。

5、乙方办理完各项交接之后____日内，甲方向乙方提供包括解除劳动合同在内的相关证明。乙方应于劳动合同解除后____日内到甲方办理相关转移手续，逾期不办责任自负。

6、乙方自愿放弃其他所有诉求。

7、本协议经甲乙双方签字或盖章后生效。

_____年____月____日_____年____月____日

单位单方解除劳动合同通知函篇七

甲方：

乙方：

甲乙双方于x年x月日x签订为期x年的劳动合同，现甲乙双方同意解除劳动合同关系。经双方协商一致，签订本协议如下：

1、自x年x月x日起，解除双方签订的劳动合同，双方的权利义务随之终止；

2、乙方工资结算至离职之日，支付时间为甲方正常发放工资时间。乙方奖金为元，差旅费、交通费、手机费等费用合计x元，以上费用均需扣除所得税，甲方同意在乙方办理完工作

移交手续后三日内一次性支付给乙方。

3、甲方同意向乙方支付经济补偿金共计人民币x元。（税前）甲方同意在乙方办理完工作移交手续后三日内一次性支付给乙方。

4、甲方为乙方缴纳基本养老保险金、基本医疗保险金、失业保险金、工伤保险金、生育保险金、住房公积金至x年x月x日止。

5、甲方根据相关劳动法规和规定，向乙方提供劳动合同解除的证明并办理相关退工手续；

6、乙方应当于本协议签订后3日内妥善办理所有工作移交手续，离职后不得作出有损公司名誉或利益之行为。

7、乙方应为所掌握的甲方之任何商业秘密（包括本协议内容）进行保密，不得泄露给任何第三方，否则应向甲方支付违约金x元。

8、甲乙双方之间无任何竞业限制协议，合同解除后，乙方无需履行任何竞业限制义务。

9、本协议是解决双方之间劳动争议的所有安排和规定，双方之间不再存在其他任何劳动争议。

此协议书一式三份，各份具有同等的法律效力，甲乙双方各持一份，另一份留存乙方本人档案。自双方签署之日起成立并生效。

甲方（盖章）： 乙方（签字或盖章）：

法定代表人或授权委托人

（签字或签章）：

年月日年月日

单位单方解除劳动合同通知函篇八

甲方：

乙方：

身份证号：

鉴于乙方于20xx年x月x日入职本公司，乙方于20xx年x月x日书面向公司提出辞工。经甲乙双方本着公平合理、协商一致的原则就终止劳动合同关系事宜达成协议如下：

一、甲方同意乙方提出的终止劳动合同关系书面申请（辞工书），双方自年月日终止双方劳动关系。

二、双方同意由甲方一次性支付乙方人民币xx元。（大写：万仟佰拾元），作为甲方对乙方的补偿，此补偿包括但不限于甲方与乙方劳动关系存续期间所有的经济补偿金、赔偿金、社会保险费等其它费用。

三、本协议签订后，甲乙双方劳动关系终止，双方不存在其它权利义务关系，除本协议约定的补偿及相关费用外，双方互相不存在补偿或赔偿事宜。

四、双方同意无论双方劳动关系存续期间产生任何权利义务问题，自本协议签订后放弃向对方提起投诉、仲裁或诉讼的权利。

五、乙方领取上述各项费用后，乙方自愿放弃补偿差额的权利。

六、本协议一式两份，双方各执一份，自签字或盖章后生效。

甲方：（盖章） 乙方：（签字）

时间□20xx年x月x日