

2023年工程项目竣工验收管理规定 工程 建设项目竣工验收申请书(优质8篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

工程项目竣工验收管理规定篇一

市环保局环境监测站：

兹有xx尊品家健康咨询有限公司位于xx市望月路528号，坐落于望月路与润扬路的交叉口。本项目为餐饮项目，项目总建筑面积约850平方米。本项目共三层，地下一层设有更衣室、办公区、厨房操作间，厨房操作间设在地下一层东侧；一层为大厅；二层有7个包厢，7个散客桌，能同时容纳110人就餐。

根据贵局对我公司餐饮项目环境报告表的批复，我公司在装修和运营过程中对以下问题进行了高度重视并且逐一落实完成：

1. 餐饮废水经隔油池预处理后达到a级标准，并排入望月路污水管网。
2. 我单位在前期的装修工作中就已经安装了国家认证合格的油烟净化装置，达到排放标准，并且在运营过程中的噪声也达到《社会生活环境噪声排放标准》中4类标准。
3. 对于产生的生活垃圾已交由xxx环卫部门有偿处理等等。

综上所述，我公司餐饮项目已达到竣工环保验收条件，特申请竣工环保验收。

尊品家健康咨询有限公司

20xx年11月20日

工程项目竣工验收管理规定篇二

商务局：

由x公司承担的“x工程”市场改造项目于20xx年3月开工建设，目前，项目建设任务已完成，改造后的x市场占地面积x平方米，建筑面积x平方米，共有摊位x个，分干杂、水产、蔬菜、水果、肉类等几大经营区域。

本项目总投资x万元，其中：申请国家补贴x万元，企业自筹x万元，主要投资改造大厅顶棚、摊位、路面、排水、线路及消防安控等工程。

在自制区和地区两级商务(厅)局的关心下，本项目已顺利竣工并投入使用，市场环境良好，围墙、厕所、排水、路面硬化、填土、消防监控等各项附属设施齐全，极大地满足了城镇老板姓的生活需求。

现申请对“x工程”市场改造项目给予验收。

申请人

20xx年x月x日

工程项目竣工验收管理规定篇三

致上级部门：

我单位于20xx年9月通过 评审，成为首批xx项目的学校。一直坚持“以示范校建设为中心，一手抓教学管理与课程改革，

一手抓师资队伍建设的”基本思路，推动全面发展。现拥有机械加工技术、数控技术应用、模具制造技术、机电设备安装与维修，电工电子技术等多个骨干专业，在职教职员工300人，在校学生5000余人，办学规模和综合实力得到了提高。

学校目前拥有2个校区，占地面积，教学用房七八十年代的房屋，就地扩充和加盖教学用房的空间极为有限，已不能满足学校的发展及办学规模的扩大，因此学校大力投入新校区的建设，是学校发展的必然选择。经过多方努力，现学校新校区建设已动工开建，各项工作均有计划有部署的陆续实施。附件1，新校区建设计划及建设情况报告。

对照学校申报项目内容，在学生宿舍、教学大楼和实训场地建设方面，由于现有场地条件限制，及新校区的投建，未照计划在原校区投入建设。

基于上述情况，特向上级部门申请延期验收我校xx项目，根据新校区建设计划申请延期至20xx年。望予以批准。

申请人

20xx年x月x日

工程项目竣工验收管理规定篇四

一工程基本概况

工程名称□xx小区3号楼单体及售楼部装饰装修工程竣工验收

1. 紫柏小区3号楼单体及售楼部装饰装修工程
2. 工程地点□xx市供电大道东段
3. 建设单位□xxxxx房地产开发有限公司

4. 施工单位□xxxxxxx有限责任公司

5. 建设规模：总建筑面积72户*120m²=8640m²

售楼部180m²

合计8820m²

6. 建设层数及高度：六层，高17.6米

单层高6米

7. 结构类型：砖混结构

8. 工期：180日历天

二验收依据：

施工合同、施工效果图及国家或行业规范、标准。

6. 建筑钢结构焊接工程jgj89—91

7. 建筑设计防火规范gbj16—87(20xx版)

8. 钢结构防火涂料应用技术规范cecs24(90)

三自检依据

1. 设计图纸及业主要求和变更通知单。

2. 国家和地方现行施工验收规范及强制性拉条文。

四施工概况

1. 工程质量的控制情况我单位在施工中按照设计要求和业主

意图，在国家和地方建筑法规、规范，遵守现行室内装饰装修施工验收规范和分项工程操作工艺标准及国家强制性条文下，建立健全质量管理体系，建立有效的质量监督机制。对工程质量实行自检、专检，在施工内部形成三级自检质量控制体系。做到开工有报告，施工有措施，技术有交底，定位有复查，材料有试验报告，隐蔽工程有记录，质量有质检，竣工有资料。

行下道工序施工，并及时做好隐蔽记录。在日常巡视中，发现质量问题或不规范施工，用口头或书面通知施工班组进行整改，并经业主复检合格后方可进行下道工序施工。

3. 工程材料的控制情况，工程中所有的建材进场必须由供货方提供相应的质保材料，经业主验收，并按规范进行复检，合格品方可使用，不合格品给予退还。其原材料均有出厂合格证及相应的复试报告。

4. 主要实验及测试项目如下：

卫生间地面闭水试验在规定测试时间下，无渗漏，结果符合要求。

抛光砖实验，测试结果符合要求。水泥试验，测试结果符合要求。

工程开工到竣工相关资料，有技术复核记录，施工日记。隐蔽工程记录和各种进场材料设备保证资料等，技术资料，管理资料等基本齐全。

五工程质量自检结论

1. 本装饰工程经建设单位、设计单位、施工单位多方努力和配合下现已基本完成施工合同所需要的内容，经预验，认为本工程基本进入竣工阶段。

2. 本工程共四部分，装饰工程、电气工程、给排水工程、室外工程，经我项目部对现场检查，基本满足施工验收要求，特申请验收。

3. 装饰施工均以设计要求和工艺操作标准进行施工，其布局和风格满足业主意图。资料基本齐全，项目满足要求，分项工程的检查评定，结合抽查实测，其基本项目和允许偏差和合格率基本达到要求。

4. 安装工程按照要求施工，基本达到要求。

5. 在本工程施工过程中，我方在质量方面严格把关，全面检查，但必存在不足之处，以上评价意见敬请业主方、及专家审核。

工程项目竣工验收管理规定篇五

由xx集团有限公司承建的工程自从20xx年x月x日开工以来，经过近一年的精心施工，在质监站、设计、勘察、建设、监理单位的细心指导和帮助下现已完成了该工程，现就工程的施工情况，做如下总结：

1. 工程概况

1.1 总体概况

工程位于xx院内，主体结构为x框架结构，主楼的建筑高度x米。建筑面积为x平方米，预算总造价为x万元。

1.2 建设单位：

质监单位：工程质量监督站

设计单位：建筑设计研究院

勘察单位：建筑设计研究院勘察所

监理单位：工程项目管理有限公司

施工单位：集团有限公司

1.3 建筑结构设计概况

1.3.1 结构概况

本工程为x框架结构，电梯井为200厚砖混结构，基础采用水
泥土桩地基，条形混凝土基础，基础埋深为-2.05米。，基础
垫层为100厚c15素混凝土，主体结构为c30混凝土，砌体为
填充墙砌体，采用a3.5蒸压加气混凝土砌块组合m5水泥砂浆
砌筑。

1.3.2 建筑设计

本工程根据功能划分。

2. 工程施工情况

2.1本工程从20xx年x月x日开工x年x月x日基础完成，并于x月
通过地基与基础分部工程验收，核定等级合格。于20xx年x
月x日主体封顶，并经业主、设计、质监、监理、施工等单位
于x月x共同验收，核定主体分部工程为优良，通过项目部全
体职工的精心施工，工程于20xx年x月x日顺利竣工，并
于20xx年x月x日经业主、监理、施工等单位进行竣工初验。

2.2该工程自开工以来项目部全体以严谨的工作态度，精心组
织施工，按设计文件和现行的标准、规范来约束自己的施工
行为，认真贯彻执行公司颁布的《质量手册》和《程序文件》
等质保体系内控制度。

2.3 项目部在整个工程的施工过程中，对“人、机、法、料、环”等五大质量因素进行全方位的质量管理及控制。

2.3.1 严把工程材料质量关。材料采购有质保书、合格证、检测报告，或者进场后会同现场监理，随机见证取样，检验合格后才用于工程中。

2.3.2 严把工程质量关，实行“三检制”，班组自检、互检、交接检，在此基础上，由项目部检查、公司抽查，组成一个完整的质量检查体系。在各种检查中实行“质量否决制”，在分项、分部工程施工前对施工班组进行技术交底，在工程隐蔽前，由监理人员检查验收合格后才进行隐蔽。

2.3.3 坚持计量制度及见证取样制度。在砼、砂浆搅拌前按设计配合比及现场测定的砂、石含水率等及时进行调整，并挂出配合比牌。坚持对原材料车车过磅，做好记录。砼试块、砂浆试块由监理进行现场取样。

结构工程施工及现场检验情况：

1) 楼混凝土情况：邢台市第二医院扩建应急楼主体结构设计强度为c30□其中砼标养试块组，评定合格，同条件养护试块组，符合要求。

2) 砂浆强度情况：砂浆的设计强度为基础m10□主体m5□每一个检验批都进行了取样，取样试块7组，砂浆强度达到设计要求，评定合格二、装饰工程施工情况：

在工程的装饰过程中，采用先做样板间，成功后由样板带路。并组织qc小组活动，进行全面质量管理，在整个建筑装饰效果上，我项目部通过与设计单位沟通，遵从设计，精心施工，苛刻追求，力求营造精品工程。

通过项目部近一年的艰苦努力，终于如期完成了工程的建设，

并且基本达到了工程预期的质量目标。

3. 工程质量自评情况

3.1 质量控制资料经核查基本齐全。

3.2 工程观感质量检查评定为好。

3.3 共八个分部工程，分别为地基与基础工程、主体工程、建筑装饰装修工程、建筑屋面工程、建筑给排水工程、建筑电气、通风与空调工程、电梯安装，工程观感质量检查评定为好。

工程项目竣工验收管理规定篇六

分宜县香炉山矿业有限公司1号尾矿库位于新余市分宜县钤山镇境内，距离新余市约45公里，交通较为便利。本地区属低山丘陵地形，气候温湿，四季分明。分宜县香炉山矿业有限公司1号尾矿库为分期建设，机械碾压均质粘土坝，尾矿库坝高28.0米，总设计库容130.53立方米，为四等库，山谷型。

为保证该工程能按合同约定要求的质量如期顺利完工，我公司专门派出了驻现场代表，负责在施工现场的指挥与协调沟通工作，如开工手续，勘察设计，监理委托，施工图审查，质量监督，安全监督等。在工程施工过程中，我公司由专人负责施工现场的日常管理工作。从材料的进场，到各分项，分部工程及隐蔽工程的检验，均由专人进行检查验收，并协调监理，施工及设计单位之间的工作，全方位为施工单位做好后勤服务。

在施工过程中，我们严格按照有关法律法规的规定，无明示或暗示勘察，设计，施工，监理单位不执行工程建设强制性标准，降低工程建设质量的'行为，也无故意迫使承包方任意压缩工程合理工期等行为。在工程材料采购方面，我公司除

对工程进场材料质量严格把关外，严格按照合同约定不强制指定材料供应商和厂家。

本工程方案设计书由江西省冶金设计院编制，施工图由湖南正和勘察设计科技咨询有限公司设计，他们的资质及从业人员与其承担的任务相符。施工图、设计变更及其它设计文件的签字和图章手续齐全，设计文件中无指定材料及厂家现象。在工程施工过程中，设计部门的专家多次到工地现场指导工作，设计单位的技术人员还多次到工地现场进行现场检查，全力配合施工单位做好设计文件的落实，在此表示感谢。

江西省新大地建设监理有限公司负责本工程的监理工作。在施工中，他们严格按照监理规范，监理细则及规划和现行工程验收规范进行监理和验收。监理部设项目总监一名，各专业监理配备齐全。在施工中监理部采取旁站及平行检查等监督措施和方法，各项制度健全，责任制落实到位。在施工现场严格监理的同时，全力配合施工单位的工作，做到了严格监理，热情服务，全心全意为业主负责。

该工程的施工单位是江西南方矿山建设有限公司，施工单位有完善的质量保证体系，各项责任制度健全，项目部施工及管理人员素质过硬。在施工过程中，能认真执行国家有关法律法规要求，严格管理，层层落实。项目部在施工过程中能严格控制原材料及半成品质量，确保按试验规范要求；严格按图施工，确保设计文件的落实；并能采取有力的安全防范措施和环保措施，确保安全生产和环境保护。在施工单位提交了基础验收申请报告后，监理部组织了各方对工程进行了初验确认工程达到设计文件规定的质量标准，已全部完成了合同约定的全部内容，工程质量也符合国家有关验收规范要求。

我公司在20xx年6月申请了试生产（运行），且在安监部门备案。运行几个月来，我们严格按照有关法律法规的要求，由专人对尾矿库定期进行位移监测，浸润线观测并实时记录，

定期不定期的对坝体，排水系统等进行检查，落实汛期和日常值班制度。几个月以来，尾矿库整体运行良好。

在安监等主管部门的大力支持下，在各位领导和专家的关心指导下，在参建各方主体的努力和配合下，我们参加工程建设的各方主体均能按照国家有关法律法规要求，严格执行工程建设强制性标准，认真履行合同约定，使本工程能够顺利完工及竣工验收。经过对本工程全面检查，验收，我们确认该工程具备验收条件，工程质量符合验收合格标准，我们建设单位同意对该工程进行验收。

最后，我们再次对参加验收的各位领导，专家和各方主体表示感谢！

工程项目竣工验收管理规定篇七

规模较小较简单的项目，可以一次进行全部工程的竣工验收。对于工程隐蔽部分和其它需要中间验收的部位，应由pmc□监理在施工过程中进行验收，并对验收内容作好详细记录并签证。此验收记录应作为竣工技术文件的组成部分。在项目竣工验收时，除验收委员会(或验收组)认为有必要外，一般不再对隐蔽工程和中间验收内容进行复查。竣工验收的依据为国家颁布的各种标准和规范、项目合同文件、项目设计文件和上级主管部门批准的各种文件。竣工验收应达到的标准见《建设项目(工程)竣工验收办法》(计建设[1990]1215号)。

工程项目竣工验收管理规定篇八

1.5厚，隔热层砌180砖架空钢筋砼板。该工程由20__年5月20日开工，于20__年11月10日竣工。

二、施工组织实施情况

我公司承接该工程土建施工任务后，先组织技术人员察看施

工现场，审阅图纸，编制施工组织方案，施工安全方案，安排钻孔桩机和施工队进场做好现场“三通一平”工作：基础施工前组织有关单位进行图纸会审，对施工使用的建筑原材料先送市建筑检测站进行材料试验试配，合格后方可进场使用。对施工操作及每一工序，我公司严格执行有关的质量规范要求，对工程质量进行严格把关，特别是隐蔽工程验收项目，经监理、设计和质监人员验收合格后，方进行下一工序施工，从而保证了工程质量。

三、主要建筑原材料试验和试块试验强度记录情况

1、水泥、钢材、砂石试验全部合格。

2、红砖：首层~九层设计标号 $\mu 10$ 试块 组，最低值 μ 最高值 μ

3、砂浆：首层~九层设计标号m7.5水泥石灰砂浆，试件组 r_{28d} 抗压强度最低值 mpa 最高值 mpa

4、砼设计强度等级为 $c20$

$c20$ 液压桩231条，加桩3条，试件 组 r_{28d} 试压强度最低值 mpa 最高值 mpa 试验加载至 kn 总沉降量为 mm 沉降量较少，而且 $q-s$ 曲线正常，符合设计要求。

$c20$ 基础承台地梁试件 组 r_{28d} 试压强度值 mpa

$c20$ 主体试件 组 r_{28d} 试压强度最低值 mpa

四、沉降观测及垂直度观测

按要求设置观测点共 点，共观测 次，沉降量最小为 mm 最大值为 mm ，对比沉降值为 mm 整体沉降符合设计要求。

垂直度观测 次，累计最大轴线偏差为 mm□最小轴线偏差为 mm□符合施工规范规定。

五、分项工程质量情况

1、基础工程：本工程采用液压桩基础，施工中严格按照施工方案实施，对液压桩垂直度，派出施工管理人员严格检查，符合要求方进行下一工序施工。63#、112#、166#、191#条工程桩经市检测站进行动测全部合格。

2、主体工程：施工中从支模的安装，钢筋的绑扎到砼的浇筑，每个环节严格把关，对一些特别的部位，如梁柱的节点钢筋的安装绑扎质量进行重点治理，从而保证了砼结构质量。砖砌体能安规范砌筑，垂直度比较好，灰缝饱满，横平竖直，按规范设置拉结筋及钢筋砖过梁，内外墙的丁字墙、转角位基本做到同时组砌，梁底最后一皮砖，做到了加强砂浆标号，斜砌迫实，所以在主体施工中基本消除了质量通病，收到了较好的效果。

3、楼地面工程：特别注重楼梯级差的控制，按地面的阳台、浴厕之间的跌级控制，由于整体楼面是做素装水泥砂浆，不压光，所以施工中严格控制好整体的平整度及阴阳角细部、地漏口的施工处理，做到了预留有序。

4、门窗工程：铝合金门窗框安装，做到水泥砂浆充填，控制了空鼓现象，基本上做到方正，牢固、推拉畅顺，接缝严密，玻璃干净明亮，整体美观。木门购进严格把关，检查合格后方可进行使用，安装时做到消除门底吊高的质量通病。

5、装饰工程：外墙贴砖仔按设计要求，按线条分缝处理。总体镶贴质量比较好，无空鼓，表面平整，洁净、色泽协调，阴阳角线条顺直。内墙、天花抹灰质量，墙面平整、光泽、阴阳角方正、顺直、无脱皮、空鼓、爆灰现象，经拍尺检查、现场抽查均符合规范要求，细部质量有较大的提高。

6、屋面工程：防水层平整无渗漏，隔热层纵横缝、伸缩缝分格顺直美观，坡度散水方向、如阴阳角弧度位比较规范。

六、分部分项单位工程质量评定情况

1、基础工程：共检 项，其中优良 项，优良率 %，自评 。

2、主体工程：共检 项，其中优良 项，优良率 %，自评 。

3、楼地面工程：共检 项，其中优良 项，优良率 %，自评 。

4、门窗工程：共检 项，其中优良 项，优良率 %，自评 。

5、装饰工程：共检 项，其中优良 项，优良率 %，自评 。

6、屋面工程：共检 项，其中优良 项，优良率 %，自评 。

7、给排水工程：共检 项，其中优良 项，优良率 %，自评 。

8、建筑电气安装工程：共检 项，其中优良 项，优良率 %，自评 。

9、单位工程八个分部，其中 个分部优良，优良率 %单位工程综合评定为 。

七、安全生产文明施工和施工体会

本工程在整个施工过程中，加强现场施工安全管理工作，落实贯彻执行施工技术安全操作规程及有关规定，签定施工安全责任制，健全施工班前活动，完善安全交底工作，发现隐患及时整改，并坚持外排栅、钢井架的分段验收，公司实行工地的安全评分检查制度，工程由始至终未发生过安全事故，实现了“五无”施工，安全资料及时整理，经安监站审核符合规定，单位工程安全评估定为合格。本工程在整个施工过程中，编制施工方案，做好技术交底，加强施工技术管理工

作，实行质量安全目标责任制，做到有计划地进行施工，合理安排人力、物力，同时密切与现场甲方、设计、质监和监理等部门联系，听取合理意见，使施工过程中出现的问题能及时处理，有效地控制了质量安全隐患。使工程在有关部门的大力支持和配合下，安全质量得到了保证，使工程任务顺利完成。在施工中还存在很多薄弱环节，如主体施工进度慢，对一些质量上的通病未能完全治理。今后，在施工中应多学习宝贵经验，提高和加强施工现场管理水平，重视施工安全、文明施工工作，使施工水平再上新的台阶。