

物流场地租赁合同 物流公司轮胎租赁合同 (实用5篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

物流场地租赁合同篇一

出租人：_____

承租人：_____

根据《_民法典》有关规定，按照平等互利的原则，为明确出租人与承租人的权利义务，经双方协商一致签订本合同。

第一条：公司原则上对使用设备时间在一个月以下的不租赁。承租人凡低于一个月的租赁期，又急需使用的设备，租赁费按整月计算。

第二条：收取各种设备租金的计价标准：

第三条：押金

原则上按所租设备成本收取，押金不得低于成本价15%，押金待租赁物全部送还验收抵作租金或作为赔偿结算，先交押金后提货。

第四条：租赁物交付的时间，地点及验收方法

本合同双方签字后，由承租人出具设备使用清单。由出租人负责运送，运费由工地直接结算。提取租赁物时当场验收，并办理机械完好手续，送还时应清刷干净，否则应加收清除

费用。

第五条：租赁物资的保管维护与使用

一，承租人对租赁物资要妥善保管，租赁物资返还时，双方检查验收，如因保管不善使用不当或故意造成租赁物资损坏，丢失的，承租人应按赔偿价格表向出租人赔偿。

二，承租方所租的物资不得调换，否则按租赁物价格表赔偿。

三，承租方不得在租赁物品上打眼焊接，握弯，否则按本条第一款赔偿方式赔偿。

第六条：承租人未经出租人同意，不得将租赁物资转让转租给第三人，也不得变卖或作抵押品。

第七条：出租方在合同期内，不得要求承租方提前交回租赁物，否则承担违约责任。

第八条：违约责任

1, 不按时交纳租赁费，应向出租人缴付租赁费日5%的违约金，如超过30天不能缴付租赁费，出租人有权随时收回租赁物。如承租人不能及时按合同支付租金，造成设备供应不足或供应不及时，出租方不承担责任。

2, 如承租人转让，转租或将租赁物资变卖，抵押等行为，除出租人有权解除合同，限期如数收回租赁物资外，承租人还应向出租人偿还全部租金20%的违约金，并赔偿由此而给出租人造成的其他损失。

3, 工程完工结算时，对丢失的设备，可暂按赔偿结算，对赔偿金不能在一个月內付清的承租方，出租方有权对丢失的设备连续计收租赁费。直至赔偿金和连续计收的租赁费还清为

止。

第九条：租赁物价格

钢模板丢失每平方_____元，模板堵头丢失每个_____元，模板卡丢失每个_____元，钢架板丢失每块_____元，钢架管丢失每米_____元，底座丢失每个_____元，扣件丢失每_____元，螺丝丢失每套_____元，其他酌情办理。

第十条：过程发生的争议，由双方当事人协商解决，调解不成一方可向人民法院起诉。

第十一条：本合同未尽事项，按照《_民法典》的规定执行。

第十二条：本合同一式份，合同双方各执份，本合同附件或附注都属合同的组成部分，与合同具有同等效力。

出租方：_____承租方：_____

住所：_____住所：_____

法定代表人：_____法定代表人：_____

委托代理人：_____委托代理人：_____

电话：_____电话：_____

物流场地租赁合同篇二

承租方：_____

本合同根据《xxx合同法》、《北京市汽车租赁管理办法》等有关法律、法规、规章制订。

第一条、承租方所租用出租方汽车的基本情况

号牌号码：_____

车辆类型：_____

车辆保险情况：_____

车辆年审情况：_____

第二条、租赁价格及结算方式：

承租方租赁出租方汽车的价格为_____元月，每月日结算一次。结算时由出租方出据正式发票收据。

第三条、租赁期限：

租车日期自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日，承租方需提前_____天通知出租方办理停租手续，协议即终止。

第四条、出租方的权利及义务

- 1、拥有租赁车辆所有权。
- 2、依合同向承租方计收租金及约定费用。
- 3、向承租方交付设备齐全的租赁车辆，以及租赁车辆行驶所需的有效证件。
- 4、交接租赁车辆时如实提供车辆状况信息，保证车辆按时年审。
- 5、出租方必须购买车辆保险及交强险、第三者责任险必须达到_____年审，则可视为本合同自行解除，一切后果由出租方

承担。

6、出租方在本合同约定期限未满时收回车辆时，需提前____天告知承租方，如已收取承租方预付租金，出租方需退还相应预付租金。

第七条、承租方的违约责任

承租方不能按合同约定交纳费用、使用租赁车辆、保管租赁车辆、归还租赁车辆时，应承担下列违约责任：

1、逾期交纳租金的，每逾期一日按应交租金总额的____%交纳滞纳金。逾期归还租赁车辆的，除继续计收租金外，应交纳逾期应交租金20%的违约金。

2、提前解除合同归还租赁车辆的，应按未履行部分租期租金总额的____%向出租方支付违约金，已交纳租金的，出租方在扣除违约金后应将余款退还承租方。

3、承租方有下列行为的，出租方有权解除合同并收回租赁车辆：

(1) 提供虚假信息。

(2) 拖欠租金或其他费用。

(3) 转卖、抵押、质押、转借、典当、转租租赁车辆或确有证据证明存在上述危险的。

(4) 确有证据证明承租方利用租赁车辆从事违法犯罪活动的。

4、不按车辆性能或操作程序使用而造成的租赁车辆修理、停运损失；承担因过失被保险公司拒绝赔偿的损失。

5、擅自改装、更换、增设他物等改变租赁车辆原状造成的损

失。

6、未协助出租方按时参加车检或维修保养而造成的损失。

7、非出租方原因导致车辆被第三方扣押的责任。

8、违反交通安全法规时，应在被告知的5日内接受处罚。如拒绝接受处罚，合同中登记的驾驶员将作为违章责任人被提交公安交通管理部门处理。

第九条特别约定

承、租双方可对本合同内容以书面形式予以增加、细化做为补充条款，但不得违反有关法规及政策规定，不得违反公平原则。补充条款中含有不合理地减轻或免除本合同条款中规定应由出租方承担的责任内容的，仍以本合同为准。

1、承租方如要求延长租期，须在合同到期前提出续租申请，出租方有权决定是否续租。

2、本合同项下发生的争议，可向有管辖权的人民法院提起诉讼或向双方选定的仲裁机构提请仲裁。

出租方（签章）：_____

承租方（签章）：_____

住所：_____

住所：_____

电话：_____

电话：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

签订时间：_____

物流场地租赁合同篇三

甲方：

乙方：

为了进一步推进政府采购工作，规范采购行为，提高采购效率，甲乙双方根据《_政府采购法》、《_合同法》等相关法律，经平等协商就办公设备签订以下办公设备采购供货协议：

一、供货范围及供货商

- 1、本协议适用于(以下简称甲方)。
- 2、乙方只能向甲方提供办公设备及耗材it类产品。

二、价格及交货期

- 1、采购方在本协议期内采购所需办公设备等产品在同类产品相同条件下均由甲方优先供货。
- 2、协议供货价以当时报价为准，若产品更新，均按当时报价的优惠率计算。
- 3、在任何情况下，乙方采购都应享受优先供货权，正常情况下的供货期为 年。
- 4、乙方折扣后价格不得高于市场最低价。

三、费用结算

- 1、乙方须为甲方开具合法正规的发票。
- 2、货款实行支票结算。

四、质量保证及售后服务承诺

- 1、乙方应保证所供产品是全新的、未使用过的，并完全符合行业规定的质量、规格和性能的要求。
- 2、乙方所供产品应通过国家有关机构的认证，符合中国国家标准、行业标准及其补充技术要求，或者符合_标准化行政主管部门确认的标准。
- 3、乙方提供的免费保修期不得低于行业标准。
- 4、乙方必须按所提供的售后服务承诺书执行。

五、技术服务

设备在运行过程中如发生故障，甲方又无力解决而电告乙方时，乙方有责任及时帮助解除故障。

六、权利和义务

- 1、甲方在执行过程中拥有所有关于“政府采购协议供货”的信息发布权；
- 2、甲方有权不定期对乙方所提供的价格和售后服务承诺进行检查；
- 3、甲方有义务督促用户单位按时结清货款；
- 4、乙方有义务适时调整价格信息；

5、乙方有义务为协议供货的用户单位提供最优质的服务；

6、乙方有义务监督其授权的协议供货商履行合同；

七、违约责任

在协议供货有效期内，如发现乙方有如下行为者，甲方有权终止乙方的供货资格，并按《_合同法》的规定追究乙方责任。

(一)无正当理由拒绝按要求向甲方供货，经甲方查实的；

(三)没有遵守服务承诺、货物质量或服务被甲方投诉的；

(四)拒绝接受甲方的监督、检查的；

(五)未按规定适时调整价格信息的；

(六)在协议供货有效期内，乙方擅自终止协议的；

(七)其他严重违反本合同条款的情况。

八、协议的生效

本合同经双方法定代表人(负责人)或授权代表签字并加盖单位公章后生效

九、其它约定

物流场地租赁合同篇四

承租人：_____

甲、乙双方根据《_民法典》的规定签订设备租赁合同，并商定如下条款，共同遵守执行。

一、甲方根据乙方上级批准的项目和乙方自行选定的设备和技术质量标准，向_____购进以下设备租给乙方使用。

二、甲方根据与生产厂签订的设备订货合同规定，于_____年_____季交货，由供货单位直接发运给乙方。乙方直接到供货单位自提自运。乙方收货后应立即向甲方开回设备收据。

三、设备的验收、安装、调试、使用、保养、维修管理等，均由乙方自行负责。设备的质量问题由生产厂负责，并在订货合同中予以说明。

四、设备在租赁期间的所有权属于甲方。乙方收货后，应以甲方名义向当地保险公司投保综合险，保险费由乙方负责。乙方应将投保合同交甲方作为本合同附件。

五、在租赁期内，乙方享有设备的使用权，但不得转让或作为财产抵押，未经甲方同意亦不得在设备上增加或拆除任何部件和迁移安装地点。甲方有权检查设备的使用和完好情况，乙方应提供一切方便。

六、设备租赁期限为_____年，租期从供货厂向甲方托收贷款时算起，租金总额为人民币_____元，分_____期交付，每期租赁金_____元，由甲方在每期期末按期向乙方托所如乙方不能按期承付租金，甲方则按逾期租金总额每天加收万分之三的罚金。

七、本合同一经签订不能撤销。如乙方提前交清租金，结束合同，甲方给予退还一部分利息的优惠。

八、本合同期满，甲方同意按人民币_____元的优惠价格将设备所有权转给乙方。

九、乙方上级单位_____同意作为乙方的经济担保人，负责乙

方切实履行本合同各条款规定，如乙方在合同期内不能承担合同中规定的经济责任时，担保人应向甲方支付乙方余下的各期租金和其他损失。

十、本合同经双方和乙方担保人盖章后生效。本合同正本两份，甲、乙方各执一份，副本_____份，乙方担保人和乙方开户银行各一份。

经济担保单位_____负责人：_____

_____年_____月_____日

物流场地租赁合同篇五

出租方：

出租方 _____（以下简称甲方）与承租方 _____（以下简称乙方）根据xxx合同法及其他有关法律法规的规定，按照平等，自愿，有偿的原则，经友好协商就以下各条款达成协议并共同遵守。

一、租赁目标

甲方同意专门为乙方提供_____辆_____车租给乙方使用，并提供司机为乙方工作。

二、租期

租赁期为_____年，自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。如本合同到期，双方同意续租，且除时间外的内容无变化时可自动顺延有效。

三、租金及付款

1、租金为每月人民币_____元整。

2、乙方在每月十号前用支票支付上月的费用，如乙方逾期十天未付，须按日加付其租金3%的滞纳金。甲方在收到租金后，须在三天以内提供有效的，正式的发票。

四、甲方职责

甲方负责支付由本租赁合同所产生的各项政府税收。

五、乙方职责

1、乙方在使用车辆过程中产生的各项费用由乙方自行支付。

2、乙方应爱护车辆及其设备，如因使用不当导致损坏应照价赔偿。

3、乙方不得利用包租车辆从事违法犯罪活动。

六、其他

1、合同自盖章签字之日起生效。如甲方需解除此合同必须提前至少30天以书面形式通知乙方并在收取最后一个月租金后七日内退还乙方的预付押金。

2、本合同文本一式贰份，甲，乙双方各执一份，以中文为准。

3、本合同如有未尽事宜，由甲，乙双方首先友好洽谈解决。