

# 2023年担保公司担保书 担保公司抵押借款合同(实用8篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

## 担保公司担保书篇一

身份证号码： \_\_\_\_\_

电话号码： \_\_\_\_\_

借款方（乙方）： \_\_\_\_\_

营业执照号： \_\_\_\_\_

企业法人： \_\_\_\_\_

投资管理方（丙方）： \_\_\_\_\_

投资担保有限公司营业执照号： \_\_\_\_\_

企业法人： \_\_\_\_\_

电话号码： \_\_\_\_\_

根据国家有关法律、法规的规定，甲、乙、丙三方在平等自愿的基础上商定，由甲方提供双方商定借款额给乙方，丙方为乙方借款提供连带责任。为此，特订立本合同：

借款金额，人民币（大写）\_\_\_\_\_元整。（小写\_\_\_\_\_）

借款期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止，共\_\_\_\_\_个月。以借款借据上记载的日期为准。

借款利率执行月利率\_\_\_\_\_，付息方式：每月\_\_\_日前支付当月利息，借款到期利随本清。借款的具体时间以借据为准。

乙方郑重承诺：乙方借款用途是合法的。

甲方应于本合同生效后\_\_\_日内一次性向乙方交付全部借款资金。

乙方支付借款本金和利息的方式按以下第\_\_\_\_\_种方式执行。

第壹种方式：直接汇款至甲方指定帐户，甲方指定的帐户为：开户人全称：\_\_\_\_\_，开户行：\_\_\_\_\_，帐号：\_\_\_\_\_。

第贰种方式：直接支付现金给甲方。

丙方受乙方委托为本合同项下的借款提供连带责任保证，若到期乙方没有按时还款，丙方在到期后三日内无条件向甲方代偿。

甲方的权利和义务

- 1、对乙方提交的材料、文件的合法性、真实性进行调查；
- 2、本合同履行期间，发生下列情况之一时，甲方有权提前收回借款本息或解除本合同：

（1）、乙方向甲方提供虚假证明材料；

(2)、乙方拒绝甲方或丙方对借款使用情况进行监督检查的；

(5)、乙方任何一期未按期或足额偿还到期利息和本金，经催告后仍不履行偿还义务的；

(6)、乙方或反担保人有股份、法人、公司名称变更或地址迁移。

3、甲方需保证借款资金的来源是合法的，因资金来源问题引起的一切法律责任由甲方自行承担。

4、资金交付后，配合丙方对乙方使用借款进行管理和监控。

5、丙方向甲方代偿后，甲方同时将其享有对乙方的债权及建立在该债权之上的担保物权转让给丙方，在代偿的同时甲方应向丙方出具收到代偿款的证明，移交并配合丙方到有关部门变更他项权利证书等证书或文件，将担保物权人变更为丙方。若甲方不履行本义务，丙方有权拒绝代偿。

1、乙方应根据丙方要求提供相应的文件及资料，并保证资料的真实性和合法性。

2、乙方应按合同约定按时足额偿还借款本息。

4、乙方需配合丙方保后对借款的管理与风险监控；

5、乙方同意若到期不履行还款义务造成丙方代偿的，甲方对乙方所拥有担保物权力自动转移至丙方，担保范围为本合同十二条规定的全部责任。

2、按照约定承担连带保证责任；

3、受甲方委托对乙方使用借款情况进行监督、管理、催收。

4、根据甲方要求如办理房产抵押，受甲方委托领取乙方房产

的他项权利证等事项。

1、乙方未按照合同约定期限偿还本金、利息的，由丙方在\_\_\_\_\_日内无条件向甲方代偿。

2、因乙方未按期、足额向甲方履行还款义务，自逾期之日起乙方每日按借款金额和欠利息总金额（包括滞纳金）的\_\_\_\_\_向丙方支付违约金；同时向丙方支付每日\_\_\_\_\_元逾期管理费。

3、如乙方拒不履行还款义务或无力清偿欠款导致丙方采取相关措施，乙方应向丙方支付实现债权而采取相关措施而支出的诉讼费、拍卖费、律师费、差旅费、人员工资、借款金额的\_\_\_\_\_ %讨债费等全部费用。

4、在借款期间，若乙方预留在丙方处的联系方式、实际居住地、工作单位等发生变化导致无法与乙方取得联系或乙方未按时足额还款，最终导致丙方进行催收的，上述行为每发生一次，乙方应另向丙方支付\_\_\_\_\_元的违约金；地址：联系电话：

5、从借款到期之日起\_\_\_\_\_日内，乙方未能按借款合同约定还款，丙方有权在不通知甲方的情况下通过新闻媒体和网络等信息渠道公布乙方的具体违约行为等信息。

6、若乙方发生上述任一违约行为，则丙方有权直接从乙方所交纳的保证金中扣除相应违约金，且保证金余额不足以支付当前违约金的情况下，丙方保留向乙方追索的权利。

7、借款合同签订后，若甲方不按时、足额将借款资金交付给乙方，甲方应承担出借款额\_\_\_\_\_的违约责任。

甲方在合同未到期抽回借款资金的，需经过乙方和丙方同意（经了解急需用款情况属实的话），要扣除\_\_\_\_\_月利息

及合同金额的\_\_\_\_\_作为合同未到期的违约金。

乙方可以提前偿还借款资金，除按照实际用款月数支付利息（\_\_\_\_\_月的部分按\_\_\_\_\_计算）外，还应当向甲方再支付\_\_\_\_\_的利息作为提前还款的违约金。

如因本合同发生纠纷，由丙方所在地法院管辖，乙方同意接受法院的强制执行。

本合同一式叁份，由甲乙丙三方签字盖章后生效。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_

乙方（签章）：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

丙方（签章）：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 担保公司担保书篇二

出借人：身份证号码：

借款人：身份证号码

保证人：连云港市\_\_\_\_理财信息咨询有限公司

经出借人、借款人、保证人协商一致，根据国家有关法律、法规的规定，特签定本合同，由三方当事人共同遵守。

第一条出借人自愿向借款人提供以下内容的借款：

借款用途：

借款金额：\_元。

借款期限：自年月日起至年月日止。

借款利率：月利率，利息从出借之日起计算。

还款方式：到期足额一次性付清。

第二条保证人自愿以本人有权处分的财产为出借人提供担保。

保证的范围包刮该笔借款的本金、利息和实现债权的费用。

保证期限为本合同项下借款到期之日起两年。

借款人未按约定履行债务时，由保证人在合同到期之日次日直接履行债务。

保证人向出借人付款后，出借人在法律上享有的一切权利，自行转归保证人所有。

第三条出借人承诺

按期、足额向借款人提供借款，对借款人提供的资料保密。

对到期合同，借款人不能按期归还此款，出借人经公司协商，同意作短期垫付者，借款人每天按双倍付息。

## 第四条借款人承诺

到期按时足额偿还借款，如提前还款超过七天的，公司按天退息。

按合同约定使用借款，不得擅自改变借款用途。

住所或经营场所及宅电、手机号码发生变化应及时通知保证人。

第五条借款人应向担保公司提供反担保或者抵押，担保的金额应大于借款本息的金額，如借款人不能履行到期债务保证人有权自行对该抵押、质押财产进行抵偿、拍卖和处分，借款人自愿放弃一切抗辩权。

## 第六条违约责任

### 借款人违约

1、不按期归还借款本金，从逾期之日起每日按借款总额的千分之四计收违约金。

即：违约金=借款总额\_4‰\_逾期天数；

2、不按期归还借款利息，按约定计收双倍利息。

### 出借人违约：

1、合同期内要求退款者，属单方违约，除按约定退息外，另承担借款总额4%的违约金。

第七条本合同发生纠纷，由连云港仲裁委员会仲裁。

由此发生的任何费用由借款人承担。

第八条本合同未尽事宜，遵照国家有关法律、法规和规章办理。

第九条本合同一式四份，出借人、借款人、保证人各执一份。

第十条签约各方已对本合同各条款作全面准确的理解，签约各方对本合同的含义认识一致，本合同自各方当事人签章之日起生效。

出借人： 借款人：

借款保证人： 保证人：

签约时间：\_\_年\_\_月\_\_日

签约地点：

### **担保公司担保书篇三**

一、借款金额：元人民币。

二、借款用途学校基本建设工程付款。

一、债务人的身份资料（包括营业执照），作为借款合同的必备附件。

二、要求债务人的配偶签字、或者提供配偶身份证明。

三、要明确约定借款利息。

四、关于复利的约定。

五、明确约定借款本息的还款顺序。

六、应该明确约定诉讼律师费承担。



## 七、关于债务担保

第九条 保证期间，甲方不得向

第三方提供超出其自身负担能力的担保。

### 1. 甲方违反本合同

第七条、

第八条、

第九条的约定或者发生其他严重违约行为；

第十四条 本合同自双方法定代表人(或其授权代理人)签字并加盖公章后生效。

## 担保公司担保书篇四

经中国\_\_\_\_\_银行\_\_\_\_\_ (下称贷款方)  
与\_\_\_\_\_ (下称借款方)充分协商，根据《借款合同条例》  
和中国\_\_\_\_\_银行的有关规定签订本合同，共同遵守。

第一条 自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起，由贷款  
方向借款方提供\_\_\_\_\_ (种类)贷款(大写)\_\_\_\_\_元，  
用于\_\_\_\_\_，还款期限至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，利率按月息\_\_\_\_\_‰计算。贷款利率如遇国家调整，按调整后的新利率和计息方法计算。

具体用款、还款计划如下：

第二条 贷款方应在符合国家信贷政策和计划的前提下，按期、按额向借款方提供贷款。否则，应按违约数额和延期天数付给借款方违约金。违约金数额的计算，与逾期贷款的加息同。

第三条 借款方愿遵守贷款方的有关贷款办法规定，并按本合同规定用途使用贷款。否则，贷款方有权停止发放贷款，收回或提前收回已发放的贷款。对违约部分，按规定加收\_\_\_\_\_ %利息。

第四条 借款方应按期偿还贷款本息，并以\_\_\_\_\_ (详见清册)，上述财物的所有权归\_\_\_\_\_ (借款方或第三方)，现作价\_\_\_\_\_ 元，作为本合同载明借款的抵押财物。借款方到期不能归还贷款本息，又无特定理由的，贷款方有权处理抵押财物，从中优先受偿。对不足受偿的贷款，贷款方仍有权向借款方追偿。

第五条 抵押财物由\_\_\_\_\_ 保管。抵押期间，借款方不得擅自转让、买卖抵押财物，不得重复设置抵押。发生上述行为均属无效。

抵押财物的保管方应当保证抵押财物在抵押期间的安全、完整。在抵押贷款本息未清偿期间，发生抵押财物毁损、灭失的，由保管方承担责任。

第六条 贷款方有权检查、监督贷款的使用情况和抵押财物的保管情况，了解借款方的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。借款方对上述情况应完整如实地提供。对借款方违反借款合同的行为，贷款方有权按有关规定给予信贷制裁。

贷款方按规定收回或提前收回贷款，均可直接从借款方存款帐户中扣收。

第七条 贷款到期，借款方不能归还贷款本息，又未与贷款方达成延期协议的，由贷款方按照规定程序处理抵押财物，清偿贷款本息。从逾期之日起至贷款全部清偿前，贷款方按规定对未清偿部分加收\_\_\_\_\_ %的利息。并随时可以从借款方的存款帐户中直接扣收逾期贷款本息。

第八条 在借款方抵押财物之外的财产不足以清偿多个债权人的债务时，借款方愿以其财产(包括应收款项)优先偿还所欠贷款方的贷款本息。

第九条 借贷双方发生纠纷，由双方协商解决；需要诉讼的，向贷款方所在地人民法院提起诉讼；申请仲裁的，按有关仲裁规定办理。

第十条 其他

第十一条 本合同未尽事宜，按国家有关法律规定及银行有关贷款规定办理。

(或合同专用章)

## 担保公司担保书篇五

贷款人(甲方)：住址：邮编：电话：身份证号：

借款人(乙方)：住址：邮编：电话：身份证号：

为明确甲、乙双方权利义务及约束双方的借贷行为，根据相关的法律法规，甲、乙双方遵循自愿、互利、公平和诚实信用的原则，经协商一致，特订立本合同，以资共同遵守。

第一条 借款用途、金额、期限及利息

1.1 借款用途：。

1.2 借款金额：人民币\_\_\_\_\_ (大写)。

1.3 借款期限：自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。

1.4利息：利率为%，按月计收，每月对日(与借款发放日同\_\_\_\_日)支付。

1.5因办理本次借款而发生一切费用，包括但不限于评估、保险、鉴定、登记、公证等费用，皆由乙方独立全部承担。

## 第二条违约责任

2.1乙方违反本合同约定借款用途的，甲方有权解除合同，停止发放本合同项下借款或者提前收回已发放的借款，并且乙方应按借款总额的20%向甲方支付违约金。

2.2乙方违反本合同其它相关条款时，若该条款对违约责任没有约定，则乙方应按借款总额的20%向甲方支付违约金。

2.3无论何种情形下，乙方按照合同约定支付的违约金不足以弥补甲方全部损失的，乙方应全额赔偿。

2.4乙方未按合同约定按时偿还本金或利息的，甲方有权解除合同，停止发放本合同项下借款或者提前收回已发放的借款，并且从逾期之日起乙方应每日按借款总额的`0.5%向甲方支付违约金。

2.5因乙方违约而产生的诉讼费、公证费、财产保全费、律师服务费等实现债权的各种费用以及可能产生的甲方代垫费用和其他费用均由乙方承担。

## 第三条争议解决

3.1甲乙双方因履行本合同发生纠纷，应首先协商解决；协商不成，则向\_\_\_\_市\_\_\_\_区人民法院提起诉讼。

3.2在诉讼期间，本合同不涉及争议部分的条款仍需履行。

## 第四条其他

4.1本合同一式二份，具有同等法律效力，甲、乙双方各执一份。

4.2本合同附件或补充协议(若有)为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第五条其他约定甲、乙双方提供的住址为现住址，如发生变化必须书面通知对方。如本合同发生争议，诉至法院甲、乙双方提供的现住址可作为法院的送达地址。

甲方：

乙方：

签约时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签约地点：

## 担保公司担保书篇六

公司间借款合同，是指金融机构之外的企业法人相互之间或者企业法人与非法人其他组织之间以及非法人其他组织相互之间所订立的，由一方向另一方给付一定数量的货币，并要求接受给付的一方在约定的期间内归还相同数量的货币，同时支付一定数量的利息(资金占用费)或利润的合同。

甲方(贷款人)：

乙方(借款人)：

甲方双方就下列事宜达成一致意见，签订此合同。

\_\_\_\_\_要从事个体经营，急需一笔资金周转。

\_\_\_\_\_向\_\_\_\_\_借款人民币\_\_\_\_\_元(小写)\_\_\_\_\_整(大写)。于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日,前还清甲方。贷款逾期不还的部分,贷款方有期限追回贷款。

借款期限\_\_\_\_\_年,自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

应按照本协议规定时间主动偿还对甲方的欠款及利率。乙方到期还清所有本协议规定的款项后,甲方收到还款后将借据交给乙方。

自支用贷款之日起,按实际支用数计算利息,并计算复利在合同规定的借款期内.月利为\_\_\_\_\_。借款方如果不按期还款,逾期部分加收利率0.5%。

贷款方有权监督贷款使用情况,了解借款方的偿债能力等情况,借款方应该如实提供有关的资料。借款方如不按合同规定使用贷款,贷款方有权收回部分贷款,并对违约部分参照银行规定加收罚息。(贷款方提前还款的,应按规定减收利息。)

1. 借款方自愿用\_\_\_\_\_做抵押,到期不能归还贷款方的.贷款,贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的,抵押权消灭。
2. 借款方必须按借款合同规定的用途使用贷款,不得挪作他用,不得用借款进行违法活动。
3. 借款方必须按合同规定期限还本利息。
4. 需要保证人担保时,保证人履行连带责任后,有向借款方追偿的权利,借款方有义务对保证人进行偿还。

1. 甲、乙双方共同确认：根据有关法律的规定已经对赋予强制执行效力，经慎重考虑，双方同意本协议签订后，并赋予本协议的强制执行效力。

2. 此笔借款的到期时间为\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日，从\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日起开始计算诉讼时效，如果乙方到期不还款，甲方有权依据本合同协议向人民法院申请强制执行乙方应向甲方支付的全部未付款项。乙方愿意接受人民法院的强制执行。

本合同一式\_\_\_\_\_份，双方各持\_\_\_\_\_份。每份均具有同等法律效力。

按照《中华人民共和国合同法》的有关规定执行。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

签订约日期：年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 担保公司担保书篇七

借款人：\_\_\_\_\_（下简称甲方）

法人代表：\_\_\_\_\_

贷款人：\_\_\_\_\_（下简称乙方）

身份证号：\_\_\_\_\_

甲方是一家注册资本\*万元的有限责任公司，因生产经营项目的实施临时需要资金，乙方有闲置资金。为此，甲、乙双方根据有关法律、法规，在平等、自愿的基础上，为明确责任、

恪守信用，经充分协商一致签订本借款合同，并保证共同遵守执行。

一、借款金额：\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_人民币拾万元整)。

二、借款期限：\_\_\_\_\_从20年月日至20年月日止，借款期限为年。借款到期后如双方无异议，则本借款合同自动延期年。

三、借款利率及计收方法：\_\_\_\_\_

1、借款利息为年息，以甲方收到借款日计算利息。

2、到期一次性还本付息。

四、借款用途：\_\_\_\_\_本借款限于用于甲方生产经营项目，必须专款专用，未经乙方同意，甲方不得挪作他用。

五、借款偿还：\_\_\_\_\_

1、如甲方不能按期还款，最迟在借款到期前十五天应向乙方提出延期申请，届时乙方可在双方协商的基础上决定是否延期。

2、如乙方临时需要收回借款，应提前十五天向甲方提出还款申请，借款利息按实际借款天数计算利息。

六、违约和违约处理：\_\_\_\_\_

(一)下列情况均属甲方违约：\_\_\_\_\_

1、甲方未能按合同计划用款和还本付息。



2、未经乙方同意改变借款用途或挪作他用。

3、甲方违反本合同其他条款事项。

(二)根据违约情况，乙方有权采取下列措施：\_\_\_\_\_

1、对违约部分贷款加收最高不超过罚息。

2、采取必要法律手段直至依法索偿应付未付借款本金及费用。

七、合同生效：\_\_\_\_\_本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。本合同共贰份，双方各执壹份。本合同若有其他未及事宜，双方进一步商定补充条款。

借款人(甲方)：\_\_\_\_\_ (盖章)

贷款人(乙方)：\_\_\_\_\_

甲方代表签字：\_\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_

## 担保公司担保书篇八

身份证号码：\_\_\_\_\_

贷款方：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

借款方为进行经营活动，向贷款方申请借款，经双方协商，为明确责任，恪守信用，特签订本合同，共同信守。

## 第一条、借款金额和用途

借款方向贷款方申请借款人民币(大写)万元。

## 第二条、借款期限和利息

借款期限共个月，自20\_\_年月日起，至年月日止。利率按借款合同期限确定年息为%，按季收取利息。贷款逾期除限期追收外，按规定从逾期之日起加收利息%，并按逾期后的利率档次重新确定借款利率。

## 第三条、还款期限

借款方应于借款期限届满之日起日内一次性向贷款方偿还本金及利息。

## 第四条、争议解决办法

各方同意，因本协议发生任何争议，应通过友好协商的方式予以解决；如协商不成，任何一方均可向本合同签订地所在地人民法院起诉。

## 第五条、其他

- 1、本合同自各方或者其授权代表签字盖章之日起生效，贷款本息全部清偿后自动失效。
- 2、本合同一式两份，各方各执一份，各合同具有同等法律效力。