

2023年拆除工程施工组织方案主要内容 包括(精选5篇)

为了确保事情或工作得以顺利进行，通常需要预先制定一份完整的方案，方案一般包括指导思想、主要目标、工作重点、实施步骤、政策措施、具体要求等项目。方案书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇方案呢？以下是小编精心整理的方案策划范文，仅供参考，欢迎大家阅读。

拆除工程施工组织方案主要内容篇一

本技术文件是郑州航空工业管理学院东校区体育馆窗户更换项目的金属门窗拆除施工方案概况。在确保人身和财产安全的前提下，选择经济、合理、扰民小的拆除方案，进行科学的组织，以实现安全、经济快速、扰民小的目标。本方案主要从拆除准备工作、人员布置、安全防护、拆除清运、室内保护、消防措施、环境保护措施等方面描述。

1、拆除准备工作

□1□

门窗拆除工作开始前，技术人员对操作工人要进行全面的安全、技术交底。使每一施工人员都能掌握门窗拆除施工中应注意的各种注意事项。

□2□

场地搭设：为方便前期旧门窗拆除及后期新门窗安装，我司在施工现场搭设脚手架及安全防护网，以便于旧门窗的拆除工作及保护拆除人员安全问题。

2、人员布置

(1) 人员准备：拆除人员10人左右，拟派经验丰富的拆除班组进行拆除，以确保拆除进度及对现场成品保护。拆除人员在门窗拆除前统一进场，统一进行调度。

3、安全防护

(1) 施工前，先清除拆除倒塌范围内的物质、设备；将电线、燃气管道、水管、供热设备等干线与该建筑的支线切断或迁移；检查周边危旧房，必要时进行临时加固；向周围群众出安民告示，在拆除危险区周围设禁区围栏、警戒标志，派专人监护，禁止非拆除人员进入施工现场。

(2) 搭设脚手架：为确保拆除人员及拆除成品保护，在施工现场搭设脚手架及安全网，以保证人员及路人的安全。

4、拆除流程

(1) 准备好施工用的钳子，撬子、螺丝刀等必要的工具。

(2) 门窗拆除施工中，应先用螺丝刀等工具将门窗扇卸下来，再用螺丝刀和手锤等工具将门卸下，门拆卸过程中，要一人拆卸，一人负责门窗的稳定。在门拆除过程中，要用撬子和手锤轻轻的将门窗四周的抹灰层剔凿干净，要特别注意不要用大锤猛砸，这样对墙和结构都会造成破坏，并且用力过大还容易将门窗砸掉伤人和对原有建筑物造成破坏，加大不必要的浪费，增加工程成本。

(3) 拆除门窗时，要设置专业安全人员负责安全。并设安全指示标注。所以在门窗拆除过程中一定要注意自身安全和他人安全，同时还要加强对原有成品的保护工作。在拆除过程中施工人员不得大声喧哗，严禁用大锤敲打门窗或其他物件，门拆除后要轻放，严禁高空推倒。

5、拆除清运

本工程处于学校内部，所以在拆除及清运工程中，应注意对周边办公及学习人员的影响，所以在垃圾清运过程中，应遵守文明施工要求，减少环境污染。

6、室内保护

为保证本工程室内环境，旧门窗拆除后，立即安装新门窗，以免灰尘及雨水进入室内，若旧门窗拆除后，新门窗还未加工完毕，我司将用油布在拆除了的旧门窗洞口进行隔离处理。

7、消防措施

(1) 消防工作要制定防火方案和预案，建立健全消防岗位责任制及消防保障体系，完善消防组织，指定专人负责，配备义务消防员。

(2) 在施工现场平面布置时，要充分考虑防火要求，按要求设置消防器材，并设专人负责管理，做到消防器材不得它用。

(3) 施工现场要留消防通道，设立标志标牌。废旧材料及时组织清运，做到现场道路畅通。

8、环境保护措施

(2) 认真贯彻执行国家环保规定，安排合理作业时间，拆除中为降低粉尘土污染，应随时浇洒消防水以降尘。

(3) 为保证现场清静，选用噪音小的机械设备，确保施工现场周围人员正常的工作与休息环境。防止施工污染，尽量减少夜间施工，并要尽可能低噪音运转。合理安排工序，控制施工时间，早6点以前晚22点以后不安排大型机械施工作业，不影响周边人休息。

(4) 施工中确保现场干净整洁，指派专人负责现场环境卫生。

同时，教育职工提高环保意识，不人为制造噪声，杜绝野蛮施工。

—

end

—

拆除工程施工组织方案主要内容包括篇二

x小学教学楼建于20xx年，建筑面积为816平方米，框架结构。20xx年经专业机构对该楼结构安全性进行检测，存在安全隐患，不能满足使用要求。经当地村民、村干部强烈要求，再经学校领导班子讨论决定拆除重建，方案已得到县教育局等有关部门同意，现就教学楼拆除工程向全市公开招标。现将有关方面要求通知如下：

一、

- 1、教学楼拆除，建筑面积为816平方米。
- 2、房屋拆除至一楼室内地平线。建筑垃圾外运，场地整平。保证学校人员及其他建筑物、绿化等安全和环境卫生。

二、

- 1、具有省三级以上（含三级）拆房资质。
- 2、整个拆除工程在7月10日前完工，每超过一天罚款人民币500元。

三、

1、公开招标，房屋残值归施工单位所有。

2、标底为每平方米不低于18元人民币起投（总价为18□816□14688元）。中标方式为：报价最高者中标，若最高报价公司弃权，则为报价第二名的公司中标，若第二名报价公司再弃权，就依次类推，中标单位依次落到第三、四、五名报价单位……；如果出现所有公司报价一样的情况，则本轮投标无效，要重新进行投标。

3、投标采用密封报价方式，并进行现场开标，报价最高者中标，报价是指缴给我校的金额。

1、为保证本次招投标的真实性，投标前，须交纳投标保证金20xx元。投标结束后，未中标者，当场退还保证金；中标者，其保证金将自动转为工期、质量保证金，待施工结束验收符合要求返还其保证金；质量不符合要求、延误工期影响学校正常秩序、中标后放弃者，保证金上缴国库。

2、如在投标过程中发现有弄虚作假者，除保证金上缴国库外并取消其投标资格。

报名时间□20xx年6月16日至20xx年6月20日

1、中标单位在施工前，根据相关要求，与建设单位签订合同。

2、在规定的时间内完成拆除、整理工作。

3、工程完工经学校验收合格后，按中标价按实结算。

20xx年6月24日

1、由报名公司代表签到；

2、由中心校纪检负责人和镇纪检组负责人进行资格审查；

- 3、公布资格审查结果；宣读招标方案及有关会场纪律；
- 4、现场交纳保证金；
- 5、宣读招投标方案；
- 6、各公司现场密封报价；
- 7、开标、宣布中标单位。
- 8、退还未中标单位报名材料及保证金。
- 9、甲乙双方签订合同；

它山之石可以攻玉，以上就是为大家带来的3篇《拆除工作施工方案拆除工程施工》，您可以复制其中的精彩段落、语句，也可以下载doc格式的文档以便编辑使用。

拆除工程施工组织方案主要内容包括篇三

项目进行一次大检查。

检查内容:施工现场的文明施工执行情况。

3. 检查依据:按文明施工管理条例及细则。

4. 检查方法:项目文明施工管理小组及公司文明施工检查团应定期对项目进行检查。

除此之外，还应不定期地进行抽检，每次抽检应针对上一次检查出的不足之处作重点检查，检查是否认真地做了相应的整改，对屡次整改不合格的，应当进行相应的惩戒。

检查采用评分的方法，实行百分制记分。

每次检查应认真作好记录，指出其不足之处，并限期责任人整改合格，项目文明管理小组及公司文明施工检查组应落实整改的情况。

5. 奖惩措施:为了鼓励先进，促进后进，应对每次检查中做的好的进行奖励;做的差的应当进行教育和培训，并督促其改进。

由于项目文明施工管理采用的是分区、分段包干制度，应当将责任落实到每个责任人身上，明确其责、权、利，实行责、权、利三者挂钩。

12.6 文明施工标准

1. 综合治理

2) 加强施工队伍的全面管理，坚持岗前培训和持证上岗，严禁接受‘三无人员’。

3) 作好建筑工地现场安全保卫工作，落实防盗防火措施;

4) 安全宣传标语或安全警告牌规格统一，形成标准化。

2. 场容场貌

1) 区域划分:施工区域与生活区域要分开，临时建筑材料和施工设备应摆放整齐;

2) 室内施工场地:建筑物内有足够的照明，完工后对场地进行清扫;

拆除工程施工组织方案主要内容包括篇四

一、拆除前施下准备及条件

11全面了解拆除工程的部位的图纸和相关资料，进行现场实地勘察；

2、所有拆除施t区域进行高度不低于1.5米硬质竹胶板封闭围护设施的搭设，并悬挂安全警示标识，非施工人员不得进入施t区，设置夜间红色警示灯：

二、安全管理及施t措施2.1安全口标

确保实现“五个杜绝、四个全面、三个不超、二个确保” 2.2 安全教育

1、建立健全安全监督管理体系；

2、专职安全技术人员每天巡视现场，及时发现施t中的不安全因素和违章作业行为，及时配合技术人员解决施t过程中暴露的安全技术问题：

3、由项目经理组织每周一次全面的安全生产检查，对发现的问题要及时解决；

4、安全管理人员要配合安全监理、业上安全负责人的例行检查，对发现的安全隐患保证无条件整改：

三、施t技术措施

1、由技术员负责标示出拆除部位及拆除范围；

3、由项口技术负责人组织各专业人员及施t班组进行安全技术交底并做好交底记录：

4、施t机具设备、急救用品、人员等全部到位：

5、拆除施t从上至下，不得垂直交叉作业，作业而的空洞应

封闭；

6、作业人员使用的风镐、切割机、冲击钻等手持机器时，严禁超负荷或带故障运转：

7、拆除作业人员，必须戴好安全帽、防护眼镜、穿工作鞋，应站在脚手架或稳固的结构上操作，拆除某部分时，要防止其他部分发生坍塌：

8、散碎材料应用溜放槽渊下，禁止向下抛掷。拆下的材料要及时清理、运走：

9、每班开工前，均应检查所用工具是否牢靠，拆除部位有无危险。发现险情，应先排除险情后，才可以作业：

10、对拼设脚手架的管材、跳板、扣件等必须严格仔细检查，不合格的材料不准时用，严格按（建筑施工作业扣件式钢管脚手架安全技术规范JGJ130-2001，钢管脚手架扣件GB15831）进行搭设，确保脚手架的可靠性、稳定性和安全性：

11、脚手架搭设完毕后，经安全监理验收合格后方可进行拆除施工；

12、在恶劣气候条件下，严禁进行拆除作业；

四、文明施工

3、不准从楼窗洞口向下抛扔垃圾；

4、对标识明确的管线应妥善保护；

1、材料准备

手推车。(2)其它机具:4r及2mm筛子、磅种、大平铲、小平

铲、托线板、线坠、小

二、施ts艺

4, 根据弹好的基准线, 分别在门口、墙面等处吊垂直, 套方。

5、做灰饼:先在墙的上角两侧各做一个标准灰饼(厚度根据墙面完成线确定)然后根据这两个灰饼用线锤挂垂直做墙面下角两个标准灰饼(位置一般在踢脚线上口), 厚度以垂直为准, 再用钉子钉在左右灰饼附近墙缝里, 栓上小线挂好通线, 并根据小线位置每隔1.5m左右加做标准灰饼。

6、冲筋:待灰饼稍干后, 结合现场实际情况, 在标准灰饼之间做砂浆冲筋, 用木杠刮平, 宽度约为10cm, 厚度与灰饼相平。

8、抹底层灰:在两条水平冲筋ful用力抹七底灰, 底灰分两迫成活, 头遍用木抹, ‘子压实搓毛, 特有5[^]-6成+时抹第二迫, 终凝后洒水养护。9, 墙面、柱面及门洞口的阳角用1:3水泥砂浆抹出护角, c轴柱面内包1.5米高防撞钢板, 固定在墙面上), 高度大于2m, 每侧宽度大于50mm, m, 墙而阳角抹灰时, 先将靠尺在墙角的一面用线锤找方吊直, 然后在墙角的另一面顺靠尺抹上砂浆, 砂浆稍十后用持角器和水泥砂浆持出小圆角。11, 特底层砂浆达到强度后, 进行中层抹灰, 用刮杠横竖刮平找直并用木抹子搓毛, 终凝后洒水养护。12、长度或高度超过4m的砌筑墙而应设置分格缝, 可采用嵌分格条的方法。

13、待中抹砂浆达到六、七成+后进行面层抹灰, 压光遍数不得少于2次, 厚度为7mm.抹灰应注意接搓, 应从阴角处开始, 用铁抹子压实赶光, 阴阳角处用阴阳角抹子抹光, 并用毛刷他水将门窗圆角等处处理十净。终凝后洒水养护, 养护7天。养护视气温而定, 每天1-2次。14、抹灰墙面以及门洞口处的阴阳角要方正, 抹灰要求平整, 不应有裂纹, 气泡, 接搓不平现象。要做到阴阳角方正, 灰线清晰顺直。15, 26厚踢脚线

水泥砂浆抹灰: (1) 因踢脚高出墙面, 故先做整个墙面的抹灰, 再做踢脚抹灰。 (2) 踢脚厚度弹线于地而上, 高度弹线于墙而上。

(3) 依据墨线确定抹灰厚度、套方, 做踢脚灰饼, 间距1.211.5口, 浇水养护。 (4) 分三层进行抹灰, 抹灰方法同墙面抹灰, 踢脚七沿在做踢脚而层时同时抹上。

(5) 砂浆稍干后用捋角器和水泥砂浆在踢脚上沿将出小圆角。 16、抹灰的工艺流程按“先上后下”的原则进行, 以便减少污染, 保护成品。 17、在砌体与混凝土结构墙体交接处的幕层表面应先铺钉钢板网, 并绷紧牢固后方可进行施工抹灰; 钢板网与各类幕层搭接宽度不应小于100mm。 18、每遍抹灰厚度为5-7mm。 不要厚以免粘接不牢空鼓; 抹灰时要保证周围的温度以及不能有穿堂风, 在抹完灰后组织专门的养护小组, 进行至少14天的养护, 避免表面出现空鼓和裂缝。 19、对墙面和顶棚的平整度和垂直度要通过水平尺等工具严格进行控制。 20、为防止抹灰产生空鼓, 施工中采用混凝土界面处理剂。 具体操作方法为:

。 . -抹灰前将基层浇水湿润, 冲掉浮灰, 在基层上涂刷一层混凝土界面处理剂, 这对防止空鼓, 提高工程质量十分有益。 21、抹灰工作完毕后, 应将粘在墙面的灰浆及落地灰及时清理十净。 22. 质量记录, (1) 水泥、砂等的出厂合格证及试验报告。

(2) 砂浆试块试验报告

(3) 分项工程质量检验评定

(4) 预检记录第(三)节质量标准

一、抹灰施工_一般要求

1、中级抹灰:阳角找方, 设置标筋, 分层赶平、修整, 表面压光。

2、高级抹灰:阴阳角找方, 设置标筋, 分层赶平、修整、表面压光。二、质量要求

1、抹灰而层不得有裂缝、空鼓等缺陷。

第(四)节安全文明施工及成品保护

一、安全文明施工

1、施t人员必须戴好安全帽, 穿防滑胶底鞋。

在使用脚手架抹灰时, 施t人员必须系好安全带, 2. 要求各作业面施工人员文明施工, 不得随意乱扔施工材料及建筑垃圾。土建施t.方同机电安装施t人员互相配合, 协调合作。、3、不准用不稳固的t具或物休在脚手板面垫高操作。

1、门窗框上残存的砂浆应及时清理十净, 铝合金门窗框装前应检查保护膜的完整。2、拆脚手架时耍小心, 防止损坏已抹好的墙面, 并应采取保护措施, 防止因工序传插造成污染和n坏, 特别对边角处应钉木板保护。3、抹灰层在凝结前应防止快+、曝晒、水冲、撞击和振动, 以保证其灰层有足够的强度。

4、油t刷油时不得蹬踩窗台, 以免扣坏棱角。第四节乳胶漆施工方案

一、施t.准备(一)、材料要求

1、墙面应基本干裸, 墙面基层的含水率不大于10%。除并修补完成。豆丁

! 日墙面应将疏松的基层铲

（一）、施工工艺流程

做法同第吮遍乳胶漆。由于乳胶漆膜十操较快，应连续迅速操作，涂刷时从一头开始，逐渐刷向另一头，要上下顺刷互相衔接，后一排笔紧接前一排笔，避免出现十燥后接头。

三、质量标准

（一）、保证项口

（一）、安全文明施下

- 1、凡进入施t.现场的施下人员必须戴好安全相，并系好帽带。
- 2、高空作业人员必须挂好安全带，要挂在上方牢固的地方。

必须放好、放稳，凳与凳之间间距不能大于两米，跳板两端用铁理捆绑牢固。6、乳胶漆进场后应堆放整齐，设专用堆放场地，设专人负责管理、发放。

7、工完场清，不得随处堆放材料和杂物。（二）、成品保护措施。1. 涂料墙面未+前室内不得清扫地面，以免粉尘站污墙面，漆面十燥后不得挨近墙而拨水，以免泥水站污。

一、材料准备

i]材料运至现场后，应逐箱取样，检查方正，量出几何尺寸。

2.p.032.5r普通硅酸盐水泥[]p.032.5r白水泥

3、中砂，含泥不大于3%。二、施工机具

一、工艺流程

二、施工工艺

1、基层清理:清除基层油垢、垃圾,并冲洗+净。2、弹控制线

(1) 石材板块还须对色、拼花,逐块编号。

(2) 对于非整块面板,应确定相应尺寸,以便切割。4,铺水泥砂浆粘合层

第(五)节安全文明施工及成品保护

一、安全文明施工

2、粉尘的控制:为了减少切割和磨光饰面砖时的粉尘飞扬,现场要设置苫布遮挡,并及时将粉末清理起来,统一清运到市区规定的垃圾集中地。、。3、生产垃圾的处理:将作业层中清扫出来的砂浆、杂物,分类存放在固定位置,统一清运到市区规定的垃圾集中地。

二、成品保护

□石材不得南淋、水泡、长期日晒。一般采用板块立放,光面相对。

(一) 施工准备

一、材料准备

1、水泥:p.0.'号普通硅酸盐水泥及白水泥。

2、中砂:其含泥量不应大于3%。3、釉面:根据设计要求选定的石材。二、机具准备

小水桶、笤帚、铁抹子、8二孔径筛子、手推车、橡皮锤子、凿子、方尺、粉线包、切割机

二、作业条件准备

i.施工前依据设计要求放出大样图并对现场实际尺寸进行排列等准备

4r

， ‘。 ‘， -一方可大而积施t.(二)石材施工丁艺

一、t艺流程

二、施t_要点、基层处理

先将剔除砖墙面上多余的灰浆并清扫浮土，然后用清水湿润培而，后抹1:3水泥砂浆底层。

2、吊垂直、套方、找规矩并对墙面的垂直度进行检查。不能满足要求必须修补，调整后施下。

3、贴灰饼:枯贴前需要基层打底子灰，按照墙面的垂直度和平整度，用稍+点的砂浆在墙面上按照控制点的位置作出抹灰的控制点和面，要求培的两端必须做，中间间距1.5。左右。

二次用同样的配合比的砂浆按冲筋和灰饼的抹平，用短杠刮平，低凹处填平补齐，最后用木抹子搓出麻面。根据天气情况终凝后浇水养护。

5、弹线:抹完底层灰后按照设计的建筑标高，在墙而上弹出50cm线控制标

(四) 安全文明施t及成品保护

一、安全文明施t

1, 施工人员必须戴好安全帽, 遇到交叉作业施工时, 作业区域上方必须防护到位, 防止高空坠物伤人。2, 人员进入施工现场, 严禁嬉戏打闹。

3、每日施工完, 必须做到完工场清。二、成品保护

成前必须将最底层砖留出。第七节防水工程施工方案

(5) 卷材搭接缝处如有薄膜、铝膜、石屑时, 应按拼接宽度, 加热涂去, 以使拼接缝粘结可靠。

拆除工程施工组织方案主要内容篇五

中国气象科技大厦工程总建筑面积40000m²。建筑高度约25m。本建筑由地下二层、地上六层组成, 其中地下二层为人防, 地上各层为商业用房, 中庭, 多功能厅, 会议室, 播音室等。

施工范围: 空调水系统、空调通风系统、消防防排烟系统;

2. 管理单位:

业主:

总承包商兼主体工程承包商:

设计单位:

监理单位:

3. 施工特点:

施工面积大4万平方米, 绝对工期120日;

通风材质:镀锌铁板;

二、编制依据

1招标文件

2施工图

3主要规程规范

3.2 《民用建筑采暖通风设计技术措施》

国家现行的采暖、通风、防火施工及验收规范

三、主要项目的施工方案

1. 空调专业通风施工方案

2. 空调专业空调水施工方案

3. 设备运输吊装方案

4. 成品保护方案

5. 专业调试方案

四、施工方法和施工工艺

1. 主要工程量

各种风机83台;各种空调机组、新风机组14台;各种防火阀306台;各种阀部件约1000台;通风管道面积0平方米;风口约3000个;风机盘管570台, 冷暖空调9台, 冷却塔3台。

2. 技术准备工作

2.1根据工程特点认真做好图纸自审、会审，并作好记录，充分了解设计意图。

2.2施工前，安排专业工程技术人员对技术工人进行专项交底、工程内容交底、工艺流程交底，使所有施工人员在进入施工现场前，熟悉所安装设备的性能、特点及要求，做到胸中有数。

2.3通过认真审核施工图纸后，分部位、按系统及时绘制出风管加工大样图，并委托通风专业加工厂进行加工制作。

2.4根据图纸做好施工预算及各种设备、阀部件的型号、规格、数量、进场日期的统计，提交物资部门，经批准后进行物资的采购加工定货，确保各项物资按时到场。

2.5施工前应根据建筑孔洞图进行孔洞的复核，并做好记录工作。

3. 主要施工方法及技术要求

3.1通风专业

3.1.1风管及部件的安装

3.1.1.1风管的安装:地上部分的空调风管采用镀锌钢板，钢板厚度按“通风与空调工程施工质量验收规范”(gb50243—)执行。

风管穿沉降缝用涂塑软管，一般风管法兰连接处垫料用8501胶带，排烟风管使用石棉扭缆。

(1)准备工作:

风管系统安装前，应进一步核实风管及送回(排)风口等部件

的标高是否与设计图纸相符，检查土建预留的孔洞、预埋件的位置是否符合要求，检查风机、设备基础的尺寸位置是否正确、质量是否符合要求，并作好基础验收记录，并将预制加工的支吊架、风管及部件运至施工现场。同时，将施工辅助用料、垫料等和必要的安装工具准备好，根据工程量大小及系统的多少分段(按防火分区划分)进行安装。

(2) 支吊架安装

风管支吊架加工用料如下：支吊架安装是风管系统安装的第一道工序。支吊架的形式应根据风管截面的大小及工程的具体情况选择，必须符合设计图纸或国家标准图的要求。风管的支吊架间距如设计无要求时，对于不保温风管的支架间距应符合下列要求：

a□水平安装的风管直径或大边长小于400mm□其间距不超过4米；大于或等于400mm其间距不超过3米。

b□垂直安装的风管支架间距为3米，但每根立管上设置不少于两个固定件。

c□对于保温风管，由于选用的保温材料不同，其风管的单位长度重量也不同，风管支架的间距应按不保温风管的长度乘以0.85。

d□风管的安装标高，对于矩形风管是从管底算起，而圆形风管是从风管中心计算，在安装支架时应引起注意。

e□对于相同管径的支吊托架应等距离排列，但不能将支吊托架设置在风口、风阀、检视门及测定孔等部位处，否则将影响系统的使用效果，应适当错开一定距离。矩形保温风管不能直接与支架接触，应垫上大坚固的隔热料，其厚度与保温层相同。

f) 安装吊架应根据风管中心线托出吊杆敷设位置，单吊杆在风管中心线上，双吊杆按托架钢的螺孔间距或风管中心线对称安装。但吊架不能直接吊在风管法兰上。

g) 安装立管卡环应先在卡环半圆弧的中点划线，按风管位置和埋墙厚度将最上半个的卡环固定好，再用线锤吊正，在保证重直的情况下再将下半个卡环固定。所有空调通风系统的防火阀，排烟阀均需单独支吊，以防止火灾时阀门变形影响性能。

3.1.2 阀部件安装

(1) 防火阀安装按设计图纸要求，装置管径相应的680c-700c防火调节阀，阀片调节应灵活，定位准确，易熔片应放在顺气流方向，执行机构距离墙体最小距离为100mm

(2) 排烟口安装后应做动作试验，包括手动、电动操作灵活可靠、严密。手动操作装置连接应牢固，且复位灵活、准确。

(3) 消声器安装方向必须正确，并单独设置吊托卡，每台不少于2付。

(4) 各种百叶送、回风口、散流器的安装与风管连接严密、牢固，明装在室内墙面或吊顶上，应做到横平竖直，表面平整，风口与装饰面贴实，应达到无明显的缝隙，同一房间内安装多个风口时，应保持安装一致，并考虑整体的协调。

(5) 各种蝶阀、多叶阀安装，其转轴与风管的结合处要严密，方向应正确，阀片开、闭灵活。安装后应加润滑油，无应标明调节角度，并能有效的固定。

3.1.3 风口安装

(1) 凡有吊顶的房间的风口均为铝合金风口喷塑，所有风机盘

管的回风口均为带滤网的双层百叶风口，送风口为双层百叶风口，地下明装管道的风口为铝合金风口，地下室正压送风双层百叶风口后加调节阀。

(2) 风管转弯半径一般 $r=d$ ，矩形半径弯头应在导流叶片，导流叶片厚度为风管厚度两倍，导流片间距不小于60mm，片数不小于两片。

(3) 风管穿墙和楼板之间的间隙应使用防火柔性材料密实填充。

3.1.4 管道保温

(1) 本工程凡敷设在吊顶内的排烟管道需保温，保温材料为w38玻璃棉保温板，厚度为50，容重64kg/m³，保温层应密实，与风管之间不留间隙。

(2) 保温刷胶前，要求先将风管外表表面清除干净，使用保温专用胶，在环境温度+50c以上操作。

3.1.5 防腐刷油

先清除所有附在管道表面的渍脂和污染物，以便进行风管的刷漆工作。角钢法兰、支、托吊架及各种钢制构件，除锈后涂防锈底漆两道。刷漆时，要保证按设计要求的涂层遍数，使漆膜均匀无漏涂。

3.1.6 通风机、空气处理机安装

3.1.6.1 所有风机、均设置减振器，做法按照91sb6图集，悬吊式的设备安装时均加装减振吊架，吊杆作穿楼板透孔加固。

3.1.6.3 风机安装减震器时，应严格按设计要求的减震器型号、数量和位置进行安装。

3.1.7 空调系统的试运行及风量分配

3.1.7.1 试运转的准备:为保证试运转工作顺利进行,必须制订试运转方案,明确试运转和程序。

根据方案要求,必须做好试运转前的准备工作。

3.1.7.2 试运转应具备的条件:

(1)通风与空调工程安装结束后,经建设单位与施工单位对工程质量检查后,应符合施工验收规范和工程质量检验评定标准的要求。

(2)制订试运转方案及日程定排表,并明确试运转现场负责人。

(3)有关的设计图纸及设备技术资料齐全,并熟悉和了解设备性能及技术资料中的主要参数。

(4)试运转所需用的水、电等,应具备使用的条件。

(5)风机及附属设备所在场地土建施工应完工,场地应清理干净。

3.1.7.3 设备单机试运转

(1)风机的试运转准备工作

a.核对风机、电动机型号、规格及皮带轮直径是否与设计相符;

b.检查风机,电机两个皮带轮的中心是否在一条直线上,地脚上螺丝是否拧紧。

c.检查风机进出口外柔性接管是否严密。

d.传动皮带松紧是否适度。

e.检查轴承处是否有足够的润滑油，加注润滑油的种类和数量应符合设备技术文件的规定。

f.用手盘车时，风朵叶轮应无卡碰现象；

g.检查风机调节阀门启、闭应灵活，定位装置应可靠；

h.检查电机，风机连接地线接应可靠。风管系统的风阀、风口检查。

i.主干管、支干管、支管上的多叶调节阀全开，若用三通闸板阀应调整到中间位置。风管内的防火阀阀片应放在开启位置。送、回风口的调节阀全部开启。

(2) 风机的启动和运转

a□风机启动一次立即停止运转，检查叶轮与机壳有无磨擦和不正常的声音。风机的旋转方向应与机壳上箭头所示的方向一致。

b□风机启动时应用钳形电流表测量电动机的启动电流。

c□风机运转中，应借助金属棒或螺丝刀。仔细倾听轴承内有无噪声来判断轴承是否损坏或润滑油中是否混入杂物。风机运转一段时间后，用表面温度计测量轴承温度，其温度值不应超过设备技术文件的规定，可参照表1所列的数值。

d□风机经上述运转检查正常后，可进行连续运转。运转应不小于2个小时，试车完毕后，填好试车记录以备存档。

(3) 风机及系统风量的测定与调整

风机及系统风量的测定与调整，应在风机正常运转，通风管网中所出现的毛病，如风道漏风，风阀启闭不灵活或损坏等应消除后进行。风机和系统风量测定和调整应包括下列内容：风机最大风量及全压系统总送回风口风量。

测试前，应首先检查测量仪器、仪表示值是否正确，是否经过校正。测量后，实测值与设计值偏差不应超10%，并做好调试记录。