

2023年担保人免除协议书(精选5篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

担保人免除协议书篇一

乙方(卖方)：_____开发公司法人(预售房产登记人)

丙方(买方)：_____

丁方(担保人)：_____

经以上各方协商，就丙方购买甲方开发的房产(房产的具体情况：_____)达成如下协议：

一、甲方开发的上述房产已与乙方签订预售协议并在房管部门办理登记。

二、甲乙双方均同意以单价元/平方的价格将上述房产出售给丙方，房屋总售价_____元，以房管部门核准的房产面积结合单价计算的总价为准。

三、如该房产能直接在房管局更改合同则由甲方负责办理房产及土地证；如不能直接更改合同则由乙方负责办理房产及土地证的过户手续。为确保丙方能够购得上述房产，甲方及乙方均应与丙方就该处房产签订房屋买卖合同，同时甲方及乙方对两份合同中的出售方互负连带责任。

四、该房应于年月日前上房。

五、如非因丙方责任致使合同无法履行或不能如期上房或不能在上房后日内无法办理房产及土地证，则丙方有权终止或解除合同，并有权要求甲方及乙方连带偿还丙方双倍购房款。

六、丁方自愿以其自有房产(房产具体情况、房产证号)作为对甲方及乙方履行交付房产的担保，并应到房产及土地部门办理抵押登记。丁方担保范围包括所有甲方及乙方应对丙方履行的全部义务。

七、丙方应支付的房款在丙方办理完上述抵押登记后一次性交付给甲方或乙方。

本协议一式四份，各方各执一份，自各方签字(章)起生效。

甲方：_____

乙方：_____

时间：_____

担保人免除协议书篇二

甲方（债权人）：

地址： 邮编：

电话：

乙方（债务人）

地址： 邮编：

电话：

双方经过协商，就有关事项协议如下：

第一条 还款内容

1. 还款事由及金额：挪用公司现金账款约人民币，以最后双方确认为准。 2. 还款期限：自签订此协议之日起乙方需在2017年03月31日前还清。

第二条 抵押物

乙方将 珠 作为抵押，以还清欠甲方的所有欠款。抵押期限：自本协议生效之日起至乙方还清甲方与本合同有关的全部款项为止。

第三条 甲乙双方的. 义务

（一）甲方的义务：

1. 在甲方到期还清所有本协议规定的款项后，将本协议完整交还给甲方。

（二）乙方的义务：

1. 应按照本协议规定时间主动偿还对甲方的欠款。

2. 乙方在签订协议之日起 天内向 抵押取得抵押款偿还 甲方的所有欠款。

第四条 违约责任：乙方如因本身责任不按合同规定支付给甲方欠款的，乙方应负责违约责任，甲方有权要求乙方用其它方式偿还欠款及追究法律责任。

第五条 本合同经 双方确认无误签字后生效。

本合同一式贰份，甲、乙双方各执壹份。

甲方：（公章）

代表人：

乙方：（公章）

代表人：

签约日期：

甲方（债权人）：

乙方（债务人）：

鉴于：

经双方对往来进行对帐确认：截止本协议签定之日，乙方累计欠甲方人民币壹拾肆万捌仟柒佰元整（148700元）。

为妥善处理甲乙双方的上述债权债务，经协商，达成如下协议]

一、乙方承诺于2017年9月30日之前偿还清欠甲方的全部欠款，如有逾期，自本协议签署之日起，抵押期限3个月。

二、如有逾期自本协议签署之日起将自己名下所属财产及子女名下所属财产作于抵押还款。

三、抵押期限为自本协议生效之日起至乙方还清甲方与本协议有关的全部款项。

四、乙方保证对抵押房产及其它名下财产具有完整、有效的所有权和处分权。

五、未经甲方同意，乙方不得撤回抵押担保，否则须提前偿

还甲方的全部欠款。

六、因履行本协议所发生的、或与本协议有关的一切争议，签约各方应通过友好协商解决，如果协商不成，协议任何一方均有权向甲方所在地法院诉讼裁决。

七、本协议经双方签字按手印后生效。

八、本协议一式三份，甲、乙双方各执一份，剩余一份用于办

理抵押登记。

十二、本协议由签约双方于2017年4月11日在硚口区宝丰派出所签署。

甲方：

乙方：

身份证号：

担保人免除协议书篇三

借款方：_____

一、借款用途张_从事个体经营，急需一笔资金。

二、借款金额借款方向贷款方借款人民币_____万元。

三、借款利息自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利。在合同规定的借款期内，年利为7%。借款方如果不按期归还款，逾期部分加收利率0.5%。

四、借款期限借款方保证从_____年_____月起至_____年_____月止，按本合同规定的利息偿还借款。贷款逾期不还的部分，贷款方有期限期追回贷款。

五、条款变更因国家变更利率，需要变更合同条款时，由双方签订变更合同的文件，作为本合同的组成部分。

六、权利义务贷款方有权监督贷款的使用情况，了解借款方的偿债能力等情况。借款方应如实提供有关的资料。借款方如不按合同规定使用贷款，贷款方有权收回部分贷款，并对违约部分参照银行规定加收罚息。贷款方提前还款的，应按规定减收利息。

七、保证条款借款方用自有房屋6间做抵押，到期不能归还贷款方的贷款，贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的，抵押权消灭。借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。借款方必须按合同规定的期限还本付息。借款方有义务接受贷款方的检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。需要有保证人担保时，保证人履行连带责任后，有向借款方追偿的权利，借款方有义务对保证人进行偿还。

八、合同争议的解决方式本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方友好协商解决，也可由第三人调解。协商或调解不成的，可由任意一方依法向人民法院起诉。

九、本合同未做约定的，按照《民法典》的有关规定执行。本合同一式2份，双方各执1份。

贷款人：_____

借款人：_____

合同签订日期_____

担保人免除协议书篇四

随着社会一步步向前发展，我们都跟协议有着直接或间接的联系，签订协议是最有效的. 法律依据之一。写协议需要注意哪些问题呢？以下是小编为大家收集的担保人还款协议书，希望对大家有所帮助。

甲方(债权人)：_____

地址：_____

邮编：_____

电话：_____

乙方(债务人)：_____

地址：_____

邮编：_____

电话：_____

双方经过协商，就有关事项协议如下：

1. 还款事由及金额：挪用公司现金账款约_____人民币，以最后双方确认为准。

2. 还款期限：自签订此协议之日起乙方需在_____年_____月_____日前还清。

乙方将珠作为抵押，以还清欠甲方的所有欠款。

抵押期限：自本协议生效之日起至乙方还清甲方与本合同有关的全部款项为止。

(一) 甲方的义务：

1. 在甲方到期还清所有本协议规定的款项后，将本协议完整交还给甲方。

(二) 乙方的义务：

1. 应按照本协议规定时间主动偿还对甲方的欠款。

2. 乙方在签订协议之日起__天内向抵押取得抵押款偿还甲方的所有欠款。

乙方如因本身责任不按合同规定支付给甲方欠款的，乙方应负责违约责任，甲方有权要求乙方用其它方式偿还欠款及追究法律责任。

本合同一式_____份，甲、乙双方各执_____份。

担保人免除协议书篇五

乙方：_____

第一条依据主合同，甲、乙双方应履行如下义务：_____。

第二条甲方应在本合同签订之日起_____日内向乙方交付定金_____元整。

第三条本合同生效后，甲、乙任何一方不得擅自变更或解除，除非使双方协商一致并达成书面协议。

第四条甲方履行主合同义务后，乙方应返还定金或以该定金冲抵甲方应付乙方款项。

第五条甲方不履行主合同，无权要求返还定金；乙方不履行主合同，应当双倍返还定金。定金罚则的执行，不影响任何一方要求赔偿的权利。

第六条本合同经双方签章自定金交付之日起生效。

甲方(公章)_____

_____年____月____日

乙方(公章)_____

_____年____月____日