

车库的买卖合同 车库买卖合同(大全9篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

车库的买卖合同篇一

电话：

乙方(车库买受人)：

电话：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《中华人民共和国拍卖法》、《中华人民共和国道路交通安全法》及有关法律、法规规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就买卖车库达成如下协议：

一、乙方通过公开拍卖竞得_小区

幢

号车库，属

结构。

二、乙方按规定付清成交款

(大写：

)，拍卖佣金

(大写：

)0

三、甲方统一办理《产权证》，车库面积以产权部门登记为准，办理费用由乙方支付。

四、甲方暂按小区物管费收费标准向乙方收取车库物管费，即每平方建筑面积_元。如遇调整物管费标准则按新标准收取。

五、甲方对车库设施提供有偿维护、修理。

六、乙方在使用车库时，须遵守以下规定：

1、不准将车库以经营用途使用；

2、不准将车库出售、租赁或以其它方式转让给_小区以外的住户或单位使用；

4、禁止将车辆停放在车库以外的楼前、楼后及其他公共场地；

7、严格遵守物业管理条例及物管公司对小区管理的相关规定，自觉服从管理人员的管理。

乙方须与小区物管公司签订《车库物业管理委托合同》。对违反以上规定行为，甲方授权的物业管理公司有权制止或处理。

七、本合同一式贰份，双方签字生效。未尽事宜双方协商解决。

甲方：_省房地产公司

乙方：

代表：

日期：

日期：

车位买卖合同协议书

转让方(以下简称“甲方”)

甲方：

受让方(以下简称“乙方”)

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律、法规规定，甲、乙双方在真实、自愿、协商一致的基础上，就甲方向乙方转让地下停车位的相关事项，达成如下协议：

一、标的

本次转让的车位位于广东省清远市清城区__，编号为_号地下停车位，车位面积以现有的房产证为准。该车位为划线分隔，无隔断墙、无封闭，并由小区开发商划好车位分隔线；甲方保证对以上车位享有合法的所有权，甲方确保上述车位产权清晰，没有经济和民事纠纷。

二、使用期限

地下车库使用年限按国家法律政策的规定处理。

三、付款方式及责任

1、本协议所指本宗车位转让金总价款为人民币158000.00元(大写:壹拾伍万捌仟元整),乙方付款方式为,预付款79000.00元,余款79000.00元待车位房产证过户手续完成当天一次性付清,乙方于本协议签订时向甲方付清全部车位转让金。(此价格中不包含汽车车位的物业管理服务费,转让后的物管费由乙方承担,即:乙方需另外支付甲方已交付的车位物管费,该笔费用以该小区物管确认金额为准)

2、甲方收到乙方车位转让金后,原小区开发商向甲方转让该车位而来的相关权益(占有、使用、收益、处分的权利)已经全部转移到乙方,甲方无权另行处路该车库。

3、转让后,甲乙双方须到小区所在的物业公司备案,就车位物业管理费缴存办理移交手续。

四、该协议签署后甲方需配合乙方办理过户手续,直至所有手续移交完成为止,过户过程中产生的所有费用由乙方承担。甲乙双方在房产局办理车位房产证过户手续当天,甲方移交停车卡。

五、使用管理

1、自甲方向乙方移交该车位之后所发生的一切费用及法律责任均由乙方自行承担。

2、乙方使用该停车位,须服从和遵守小区所在物业公司的统一管理,并交纳相应的车位物业管理服务费用。

六、生效条件

本合同一式肆份,甲、乙双方各执贰份,均具有同等效力,合同自签署之日起生效。甲、乙双方对本协议未尽事项应协商解决,发生争议由甲方所在地基层人民法院管辖。本协议自甲、乙双方签字后生效,合同附件与本协议具有同等法律

效力。

附：一、双方的有效身份证复印件；

二、车位明细图的有效复印件；

三、购车位的有效发票复印件；

甲方签字： 乙方签字：

身份证号码： 身份证号码：

签约日期： 签约日期：

车库的买卖合同篇二

卖 方： _____(以下简称甲方)

身份证号： _____

买 方： _____(以下简称乙方)

身份证号： _____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国物权法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买私有车库，达成如下协议：

第一条 甲方所售车库座落位置、面积：

1、甲方所售车库位于 ；

2、甲方所售车库建筑面积 平方米。

第二条 车库售价、付款方式：

- 1、 甲方所售车库总金额为(人民币) 整。
- 2、 签定本合同时，乙方向甲方一次性支付购买车库全款。

第三条 车库交付、相关手续及物品交付：本合同签定之时，甲方向乙方交付车库，同时交付购买收据、与开发商签定的原始购买车库合同以及车库钥匙、遥控器、电卡等与车库相关的物品。

第四条 相关责任约定

甲方保证在交接时该车库没有产权纠纷和财务纠纷，如交接后发生该车库在交接前既已存在的产权纠纷和财务纠纷，由甲方承担全部责任。车库交付后，由乙方负责办理车库更名过户等手续，甲方负责提供办理过户时需要的相关证明材料，证明材料交付时间由双方另行约定。

第五条 本合同未尽事宜，由甲、乙双方再行协商，并签订补充协议，补充协议与本合同具同等法律效力。

第六条 本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成的，甲、乙双方可依法向该车库所在地人民法院起诉。

第七条 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自甲、乙双方签字之日起生效。

甲方(代签人)： 乙方(签字)：

_____年____月____日

甲方： 身份证号：

乙方： 身份证号：

甲乙双方就车库买卖事项，经协商一致，达成以下合同条款：

乙方自愿购买坐落在吉林省柳河县金达莱小区b17栋楼南侧4号车库。双方议定上述车库为每平方米陆仟元(6000元)人民币出售。乙方在签订本合同时，支付甲方定金人民币贰万元整，余款将定于20__年4月1日前支付，在20__年4月1日前甲方不得更改此车库出售价格。

本合同签订后，如甲方违反本合同条款。该方应向对方加倍赔偿违约金。

一、 本协议一式两份，具有同等法律效力，自双方签字之日生效。

甲方(卖方)： 身份证号：

电话：

年 月 日

乙方(买方)： 身份证号：

电话：

年 月 日

证明人： 年 月 日

2022车库买卖合同范本篇3

卖方： _____(以下简称甲方)

买方：_____ (以下简称乙方)

根据国家有关法律、法规规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就买卖车库达成如下协议：

一， 甲方自愿将_____小区_____幢_____号车库卖给乙方所有；甲方出卖车库的同时转让该车库的《房屋所有权证》，证号为_____。

二， 甲、乙双方商定成交价格为人民币_____元，（大写）_____佰_____拾_____万_____仟_____佰_____拾元整。

三， 付款方式：

五， 双方愿按国家规定交纳税、费及办理有关手续。未尽事宜，双方愿按国家有关规定办理。甲方的房屋如存在产权纠纷，由甲方承担全部责任。

六， 本合同书一式两份，甲、乙双方各一份。

七， 本合同经双方签章后生效，对双方都具有约束力，应严格履行。如有违约，违约方愿承担违约责任，并赔偿损失，支付违约费用。

八， 双方约定的其它事项：

甲方(签名或盖章) _____

甲方代理人(签名或盖章) _____

乙方(签名或盖章) _____

乙方代理人(签名或盖章) _____

签订日期：_____年_____月_____日

2022车库买卖合同范本篇4

出卖方：（以下简称甲方）

买受方：（以下简称乙方）

甲乙双方在平等自愿、诚实守信的基础上，甲方将____县建新龙__毛坯车库出售给乙方，经友好协商，双方达成如下一致协议：

一、甲方所车库位于____县建新龙__。

二、乙方所购车库是甲方所建的东单元西套。

三、房屋总价款：包干价：。

四、付款方式：

1、本合同签订时，乙方向甲方付购车库定金

2、交付车库钥匙时付清余款元。

六、车库交付后，甲方负责土建保修_____年，屋面修_____年。因乙方造成故障，由乙方负责自行维修。

七、乙方接收车库后，不得擅自扩建和改建，如乙方擅自改建，造成事故和损失，由乙方承担全部责任。

八、车库标准

1、该车库内墙粉刷混合砂浆抹灰；

2、楼地面刮糙；

3、车库门为大卷闸门、水、电接头子。

4、窗为塑钢。

九、甲、乙双方车库交接后，乙方必须按甲方的要求接受房屋。

十、违约责任：如双方任一方违约，赔偿违约金贰万元整。

十一、本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，一份存办证机关存档，合同自签字后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

车库的买卖合同篇三

祖坊(车库卖家)：

电话：

乙方(车库买方)：

电话：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《中华人民共和国拍卖法》、《中华人民共和国道路交通安全法》及相关法律法规，甲乙双方在平等自愿的基础上，就车库买卖达成如下协议：

一、乙方通过公开拍卖方式竞得xx小区车库，属于结构物。

二、乙方应按规定付清成交金额(大写:)和拍卖佣金(大写:)。

三、甲方统一办理产权证, 车库面积以产权部门登记为准, 手续费由乙方支付

四、甲方按照住宅物业管理费标准, 即每平方建筑面积xx元, 向乙方临时收取车库物业管理费。物业管理费标准如有调整, 将按新标准收取。

五、甲方应对车库设施进行有偿维护和维修。

乙方使用车库时, 应遵守以下规定:

1、车库不得用于商业用途;

2、不得将车库出售、出租或以其他方式转让给xx小区以外的住户或单位使用;

4、禁止将车辆停放在车库前、后等公共场所外;

7、严格遵守物业管理规定和物管公司关于小区管理的相关规定, 自觉服从管理人员的管理。

六、乙方应与住宅物业管理公司签订车库物业管理委托合同。甲方授权的'物业管理公司有权对违反上述规定的行为进行制止或处理。

七、本合同一式两份, 双方签字。本合同未尽事宜, 由双方协商解决。

乙方:xx省房地产公司;

代表:

日期:日期:

车库的买卖合同篇四

三、甲方于签订协议之日,将该车库交付乙方使用。

第一条 基本情况

(2)该房屋的所有权证证号为 ;

(3)该房屋平面图及其四至见房产证。

3、该房屋占用范围内的土地使用权及其他相关权益随该房屋一并转让。

第三条 房价款与付款方式

1、甲、乙双方经协商一致,上述房屋(包含

第一条

第二款列明的配套设施等)总房价款为:元整(小写:元)。

2、支付方式、支付时间

3、甲方在每次收取付款后,应当向乙方开具收款凭证,并注明收款时间。

第四条 交付期限

5、办理以上手续应当缴纳的相关费用,由甲、乙双方按国家规定各自承担。

6、甲方未按规定履行以上义务的,则按本合同约定承担违约责任。

第五条 违约责任

第六条 其他

车库的买卖合同篇五

卖 方： _____(以下简称甲方)

身份证号： _____

买 方： _____(以下简称乙方)

身份证号： _____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国物权法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买私有车库，达成如下协议：

第一条 甲方所售车库座落位置、面积：

- 1、甲方所售车库位于 ；
- 2、甲方所售车库建筑面积 平方米。

第二条 车库售价、付款方式：

- 1、 甲方所售车库总金额为(人民币) 整。
- 2、 签定本合同时，乙方向甲方一次性支付购买车库全款。

第三条 车库交付、相关手续及物品交付：本合同签定之时，甲方向乙方交付车库，同时交付购买收据、与开发商签定的原始购买车库合同以及车库钥匙、遥控器、电卡等与车库相关的物品。

第四条 相关责任约定

甲方保证在交接时该车库没有产权纠纷和财务纠纷，如交接后发生该车库在交接前既已存在的产权纠纷和财务纠纷，由甲方承担全部责任。车库交付后，由乙方负责办理车库更名过户等手续，甲方负责提供办理过户时需要的相关证明材料，证明材料交付时间由双方另行约定。

第五条 本合同未尽事宜，由甲、乙双方再行协商，并签订补充协议，补充协议与本合同具同等法律效力。

第六条 本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成的，甲、乙双方可依法向该车库所在地人民法院起诉。

第七条 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自甲、乙双方签字之日起生效。

甲方(代签人)： 乙方(签字)：

_____年____月____日

甲方： 身份证号：

乙方： 身份证号：

甲乙双方就车库买卖事项，经协商一致，达成以下合同条款：

乙方自愿购买坐落在吉林省柳河县金达莱小区b17栋楼南侧4号车库。双方议定上述车库为每平方米陆仟元(6000元)人民币出售。乙方在签订本合同时，支付甲方定金人民币贰万元整，余款将定于20__年4月1日前支付，在20__年4月1日前甲方不得更改此车库出售价格。

本合同签订后，如甲方违反本合同条款。该方应向对方加倍赔偿违约金。

一、 本协议一式两份，具有同等法律效力，自双方签字之日生效。

甲方(卖方)： 身份证号：

电话：

年 月 日

乙方(买方)： 身份证号：

电话：

年 月 日

证明人： 年 月 日

卖方： _____(以下简称甲方)

买方： _____(以下简称乙方)

根据国家有关法律、法规规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就买卖车库达成如下协议：

一， 甲方自愿将_____小区____幢_____号车库卖给乙方所有；甲方出卖车库的同时转让该车库的《房屋所有权证》，证号为_____。

二， 甲、乙双方商定成交价格为人民币_____元，（大写）_____佰_____拾_____万_____仟_____佰_____拾元整。

三， 付款方式：

五， 双方愿按国家规定交纳税、费及办理有关手续。未尽事宜，双方愿按国家有关规定办理。甲方的房屋如存在产权纠纷，由甲方承担全部责任。

六， 本合同书一式两份，甲，乙双方各一份。

七， 本合同经双方签章后生效，对双方都具有约束力，应严格履行。如有违约，违约方愿承担违约责任，并赔偿损失，支付违约费用。

八， 双方约定的其它事项：

甲方(签名或盖章) _____

甲方代理人(签名或盖章) _____

乙方(签名或盖章) _____

乙方代理人(签名或盖章) _____

签订日期： _____年____月____日

出卖方：（以下简称甲方）

买受方：（以下简称乙方）

甲乙双方在平等自愿、诚实守信的基础上，甲方将____县建新龙__毛坯车库出售给乙方，经友好协商，双方达成如下一致协议：

一、 甲方所车库位于____县建新龙__。

二、 乙方所购车库是甲方所建的东单元西套。

三、 房屋总价款：包干价： 。

四、付款方式：

- 1、本合同签订时，乙方向甲方付购车库定金
- 2、交付车库钥匙时付清余款元。

六、车库交付后，甲方负责土建保修_____年，屋面修_____年。因乙方造成故障，由乙方负责自行维修。

七、乙方接收车库后，不得擅自扩建和改建，如乙方擅自改建，造成事故和损失，由乙方承担全部责任。

八、车库标准

- 1、该车库内墙粉刷混合砂浆抹灰；
- 2、楼地面刮糙；
- 3、车库门为大卷闸门、水、电接头子。
- 4、窗为塑钢。

九、甲、乙双方车库交接后，乙方必须按甲方的要求接受房屋。

十、违约责任：如双方任一方违约，赔偿违约金贰万元整。

十一、本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，一份存办证机关存档，合同自签字后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

出卖人：（以下简称甲方） 买受人：（以下简称乙方）根据《中华人民共和国合同法》的相关规定，甲、乙双方在平等自愿、协商一致的基础上，就甲方出卖给乙方车库的相关事项协议如下：

一、甲方出卖车库的位路。甲方出卖给乙方的车库位于营山县城新民路银都小区a区地下附一层，编号为2号至15号和77号，共15个，（含所购车库进出口通道用房），总建筑面积约平方米。（附图红线标示内）

二、车库价格：甲、乙双方协商车库单价人民币 元，共计人民币 元。

三、付款方式：甲、乙双方签订本合同书后，乙方预付定金元。余款乙方接收车库时一次性付清。

四、相关约定

1、甲方出卖给乙方的地下车库不办理产权登记，以甲、乙双方签订的本购买车库合同书和甲方出据的收款凭证为乙方购买甲方地下车库的永久有效依据，将来并不受物业持有人变更的影响。

2、甲方出卖给乙方的地下车库售前产权必须是属于甲方，且产权清晰，无债务抵押。若售后发生产权、经济纠纷均由甲方按合同书违约协定负全责。

3、乙方购买甲方的地下车库及为车库配套的过道物权和使用权永久归乙方所有，并与该小区地上建筑物享有同等的相关权力，今后若发生该地上建筑物附带地下车库拆迁改建，相关协商处路，收益权利均归乙方所有。

4、地下车库公用设施及通道的使用权。乙方所购甲方地下车库含银都小区a区地下车库进出口通道共用使用权。地下车库进出口通道及相关配套设施为全体地下车库购买人共有，乙方同样享有永久的通行权力，任何人不得以任何理由封闭、阻挠、改变用途和堆放杂物等影响乙方车辆通行的行为。

5、为了便于乙方对所购车库的管理和利用，甲方同意乙方根据自身停车需要，在所购车库进出口安装门栏，门栏以内的物业处路权、使用权，由乙方自行策划、管理和维护。甲方不得干预。

五、车库交付条件。车库内四边墙壁和屋顶为搓沙抹平刮白，地面为豆石地面，护墙底部应做好排水沟。为乙方所购车库的进出口各安装卷帘门一扇，单独安装电表一只，通道安装照明5盏。甲方统一提供门岗和安装监控设备，消防设施等，并进行物业管理。

六、车库交付时间：_____年___月___日。

七、违约责任。如一方违约，违约方除赔偿另一方总金额30%的违约金外，还应赔偿因违约所造成的相关经济损失。

八、车库保修按照国家相关保修条例执行。物业管理费由乙方另行与物业管理公司协商。

九、本合同经甲乙双方签字后即生效。

十、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。均具有同等法律效力。

甲方(签章)：

乙方(签章)：

年 月 日

车库的买卖合同篇六

(合同编号_____)

法定代表人：_____ 联系电话：_____

买受人姓名：_____ 身份证：_____ 地址：_____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，买受人和出卖人在平等、自愿、协商一致的基础上就买卖商品房达成如下车库买卖合同书范本。

买受人所购车库的基本情况：

一、本人系_____小区__幢__单元__的业主，购买__号车库，属__结构，价款_____。

二、车库单独办理产权证，面积以产权部门登记面积为准。

三、甲方暂按小区物管费收费标准向乙方收取车库物管费，即每平方建筑面积__元。如遇调整物管费标准则按新标准收取。

四、甲方对车库设施提供有偿维护修理。

五、乙方在使用车库时必须遵守以下规定：

1、不准将车库以经营用途使用；

2、不准将车库出售、租赁或以其他方式转让给本小区以外的住户或单位使用；

6、对违反以上规定行为，甲方授权的物业管理公司有权制止或处理。

7、本车库买卖合同书范本一式两份，双方签字生效，未尽事宜双方协商解决。

甲方：__ 乙方：____

日期：____ 日期：____

车库的买卖合同篇七

卖方：_____ (简称甲方)

买方：_____ (简称乙方)

甲、乙双方根据《合同法》、《城市房地产管理法》及有关法律，法规之规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方购买甲方车库事宜签订本合同，以资共同信守执行。

第一条、车库的基本情况

乙方同意购买甲方所有的位于称 _____ 小区 _____ 号楼 _____ 单元 _____ 室房屋所属的车库，该车库位置在靠南侧一排车库从东往西第 _____ 号，该车库未办理产权证。

第二条、销售价格

上述车库售价 _____ 元

第三条、费用交接的时间

1、车库电费的交接日期为 _____ 年 _____ 月

_____日，此日之后的费用由乙方承担。

2、乙方若办理该车库的权属手续所有费用由乙方承担，甲方应当予以协助。

第四条、保证条款

甲方保证对所出售的车库拥有完全所有权，需给乙方提供上述车库的有关的协议，作为本合同附件。不存在任何权利瑕疵、无设定抵押、不存在任何债权债务，如因第三人对该车库主张权利，甲方需赔偿由此给乙方造成的全部经济损失，并承担本合同价款百分之三十的违约金。

第五条、争议的解决

本合同履行中如发生争议，协商解决，协商不成提交阿左旗人民法院判决。

第六条、合同的生效

本合同经双方签字后生效，本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方：_____乙方：_____

车库的买卖合同篇八

地址：_____

电话：_____

乙方(买受人)：_____

住址：_____

电话：_____

身份证号码：_____

根据《民法典》及其他有关法律、法规之规定，双方在平等、自愿、协商一致的基础上签定本合同。

一、乙方所购车位(库)位于_____小区地下车库第_____号位(具体位置见合同附车位图)。

二、该车位使用权期限与_____小区的房屋所有年限一致。

三、乙方所认购车位单价为_____万_____仟_____佰_____元整。

四、付款方式

买受人须在签定本合同时一次性付清合同中车位使用权的全部价款。

五、交付期限

出卖人应当在买受人入住后六个月内，按合同有关规定，将出卖人验收合格的车位交付买受人使用。

六、出卖人违约责任

出卖人未能按规定时间交付车位使用，按以下方式处理：

1、逾期时间，分别处理(不作累加)

(2)逾期超过____日，买受人有权解除合同。买受人解除合同的，出卖人在____日内退还全部已付款，并按总价款的百分之_____向买受人支付违约金。

七、买受人义务

1、车位(库)达到使用条件后，出卖人应当通知买受人办理交付手续。

2、买受人在接到交车位通知____日内办理交接手续，否则拖延天数按日向出卖人支付总车位款万分之的违约金及看管费。逾期____日，出买人有权因买受人违约而解除合同，而买受人应向出卖人从购车位之日起到解除合同之日止按天数支付每日总车位款万分之的违约金。

3、出卖人交付给买受人的车位(库)是能正常使用的车位(库)，买受人无须装修即可正常使用。买受人在使用期间不得擅自改变该车位(库)的建筑主体结构、承重结构和用途。出卖人不得擅自改变该车位(库)有关联的公共部位和设施的使用性质。如违反本条约定，买受人应当负责恢复原状，并承担因此而造成的全部损失。

八、其他约定

1、在合同有效期内，属于大修理范围的维修费用，应由买受人筹集。

2、买受人应遵照物业公司的管理规定缴纳停车位管理费。如买受人拖欠停车位管理费，物业公司有权采取适当之措施催缴。

3、买受人停泊在停车场内的任何车辆因任何原因而导致损毁、被盗，出卖人及物业管理公司不承担赔偿责任。

4、买受人如损坏停车场内的设施和结构，将负一切赔偿责任。若因不遵守停车场使用规定而引起任何其他之赔偿责任，亦须由买受人负责。

5、买受人所购停车位，只可停泊买受人指定的一部车辆。如买受人需停泊不同牌号之其他车辆，应事先知会物业公司并登记备案。物业公司在没有得到事先知会的情况下，有权拒绝与买受人车牌号码不符之车辆进入停车场。

6、买受人同意遵守该停车场的一切使用守则。如有违反，物业管理公司有权通知有关部门采取锁车或将车辆拖至合适地方等处理措施、并知会买受人。

九、争议解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，可向有管辖权的人民提起诉讼。

十、本合同一式贰份，具有同等法律效力。出卖人持贰份，买受人持壹份。

十一、本合同自双方签订之日起生效。

十二、附件：车位(库)平面图

出卖人(签章)_____买受人(签章)_____

法定代表人_____；代表人_____；

车库的买卖合同篇九

出卖方：_____（甲方）

买受方：_____（乙方）

甲方将其所有的车库出卖于乙方，现双方自愿达成如下协议共同遵守：

- 1、甲方将位于_____小区_____号的车库卖于乙方。
- 2、车库的具体情况：位置：_____, 四邻：_____, 面积：_____, 产权方式为：_____。
- 3、甲方出卖车库的价格为：_____元，乙方于本合同签订后一次性支付甲方。
- 4、自本合同签订之日起，该车库的所有权归乙方所有，甲方将该车库及所有手续交付乙方，并协助乙方办理相关过户手续。
- 5、甲方保证买卖车库合法，不存在抵押等债务纠纷，否则视为甲方存在欺诈行为，应当承担双倍返还的法律责任。
- 6、在车库转移前产生的相关费用由甲方承担，转移后产生的费用由乙方承担。
- 7、甲乙双方都应严格遵守本合同约定，履行义务，乙方延迟付款，应承担应付款项每日千分之三的违约金；甲方延迟交付车库将承担车库价格每日千分之三的违约金。
- 8、未尽事宜甲乙双方协商解决。
- 9、本合同一式两份，由甲乙双方各持一份，自双方签字后生效。

甲方：_____ (签字盖章)

乙方：_____ (签字盖章)

_____年_____月_____日