

2023年个人投资合作合同协议 个人投资公司合同免费(汇总10篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

个人投资合作合同协议篇一

甲方（购货方）：

法定代表人：

地址：

联系方式：

乙方（供货方）：

法定代表人：

地址：

联系方式：

上述各方经*等自愿协商，签订本合同以共同遵守。

1. 产品的名称、品种、规格：

2. 产品的技术标准（包括质量要求），按下列第项执行：

（1）按国家标准执行；

(2) 按部颁标准执行；

(3) 由甲乙双方商定技术要求执行。

1. 产品的数量： 。

2. 计量单位、计量方法：

3. 产品交货数量的正负尾差、合理磅差和在途自然减（增）量规定及计算方法： 。

第四、产品的交货单位、交货方法、运输方式、到货地点（包括专用线、码头）

1. 产品的交货单位： 。

2. 交货方法，按下列第项执行：

(1) 乙方送货；

(3) 甲方自提自运。

3. 运输方式： 。

4. 到货地点和接货单位（或接货人） 。

期限：自 年 月 日起（含当日）至 年 月 日（含当日）止，共计天。

1. 产品的价格，按下列第项执行：

(1) 按甲乙双方的商定价格；

(2) 按照订立合同时履行地的市场价格；

(3) 按照国家定价履行。

2. 产品货款的结算：产品的货款、实际支付的运杂费和其它费用的结算，按照*人民银行结算办法的规定办理。

1. 验收时间： 年 月 日

2. 验收手段： 。

3. 验收标准： 。

4. 由谁负责验收和试验： 。

1. 甲方在验收中，如果发现产品的品种、型号、规格、花色和质量不合规定，应一面妥为保管，一面在30天内向乙方提出书面异议；在托收承付期内，甲方有权拒付不符合合同规定部分的货款。甲方怠于通知或者自标的物收到之日起过两年内未通知乙方的，视为产品合乎规定。

2. 甲方因使用、保管、保养不善等造成产品质量下降的，不得提出异议。

3. 乙方在接到需方书面异议后，应在10天内（另有规定或当事人另行商定期限者除外）负责处理，否则，即视为默认甲方提出的异议和处理意见。

1. 乙方不能交货的，应向甲方偿付不能交货部分货款的%的违约金。

2. 乙方所交产品品种、型号、规格、花色、质量不符合规定的，如果甲方同意利用，应当按质论价；如果甲方不能利用的，应根据产品的具体情况，由乙方负责包换或包修，并承担修理、调换或退货而支付的实际费用。

3. 乙方因产品包装不符合合同规定，必须返修或重新包装的，

乙方应负责返修或重新包装，并承担支付的费用。甲方不要
求返修或重新包装而要求赔偿损失的，乙方应当偿付甲方该
不合格包装物低于合格包装物的价值部分。因包装不符合规
定造成货物损坏或灭失的，乙方应当负责赔偿。

4. 乙方逾期交货的，应比照*人民银行有关延期付款的规定，
按逾期交货部分货款计算，向甲方偿付逾期交货的违约金，
并承担甲方因此所受的损失费用。

5. 乙方提前交货的产品、多交的产品的品种、型号、规格、
花色、质量不符合规定的产品，甲方在代保管期内实际支付
的保管、保养等费用以及非因甲方保管不善而发生的损失，
应当由乙方承担。

6. 产品错发到货地点或接货人的，乙方除应负责运交合同规
定的到货地点或接货人外，还应承担甲方因此多支付的一切
实际费用和逾期交货的违约金。

7. 乙方提前交货的，甲方接货后，仍可按合同规定的交货时
间付款；合同规定自提的，甲方可拒绝提货。乙方逾期交货
的，乙方应在发货前与甲方协商，甲方仍需要的，乙方应照
数补交，并负逾期交货责任；甲方不再需要的，应当在接到
乙方通知后15天内通知乙方，办理解除合同手续。逾期不答
复的，视为同意发货。

1. 甲方中途退货，应向乙方偿付退货部分货款%的违约金。

2. 甲方未按合同规定的时间和要求提供应交的技术资料或包
装物的，除交货日期得顺延外，应比照*人民银行有关延期付
款的规定，按顺延交货部分货款计算，向乙方偿付顺延交货
的违约金；如果不能提供的，按中途退货处理。

3. 甲方自提产品未按供方通知的日期或合同规定的日期提货
的，应比照*人民银行有关延期付款的规定，按逾期提货部分

货款总值计算，向乙方偿付逾期提货的违约金，并承担乙方实际支付的代为保管、保养的费用。

4. 甲方逾期付款的，应按*人民银行有关延期付款的规定向乙方偿付逾期付款的违约金。

5. 甲方违反合同规定拒绝接货的，应当承担由此造成的损失和运输部门的罚款。

6. 甲方如错填到货地点或接货人，或对乙方提出错误异议，应承担乙方因此所受的损失。

甲乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构证明以后，允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

1. 本协议的制定、解释及其在执行过程中出现的、或与本协议有关的纠纷之解决，受^v现行有效的法律的约束。

2. 因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，均提请仲裁委员会按照其仲裁规则进行仲裁。仲裁地点在，仲裁语言为中文。仲裁裁决是终局的，对协议各方均有约束力。

1. 按本合同规定应该偿付的违约金、赔偿金、保管保养费和各种经济损失的，应当在明确责任后10天内，按银行规定的结算办法付清，否则按逾期付款处理。但任何一方不得自行扣发货物或扣付货款来充抵。

2. 本合同自 年 月 日起生效，合同执行期内，甲乙双方均不得随意变更或解除合同。合同如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充规定，补充规定与合同具有同等效力。

3. 本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式份，分送甲乙双方的主管部门、银行（如经公证或签证，应送公证或签证机关）单位各留存一份。

甲方（盖章）：

时间： 年 月 日

乙方（盖章）：

时间： 年 月 日

个人投资合作合同协议篇二

甲方：（转让方）

乙方：（承接方）

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，甲乙双方本着平等自愿、诚实守信的原则，经双方协商一致，达成档口转让协议如下：

一、甲方同意将座落在鞍山市铁东区文化街四隆集团景子街1号楼租赁的4f722#小百区档口(档口使用面积为平方米)转让给乙方，转让价格为23000元(其中含保证金838元，三个月租金2270元，所含租金从20xx年3月1日起至20xx年5月31日止)。甲方保证转让给乙方的.档口是合法的直接租赁者,并具有合法的转让权利。

二、乙方首付给甲方档口转让费壹万捌仟元人民币，（从乙方交付甲方转让费之日起开始计算，甲方应在3日内将档口倒出，并将档口交付给乙方使用）。乙方的转让费余额(伍仟元人民币)，待甲乙双方更名过户后一次性付清。

三、如果甲方不能按期将档口交付乙方使用，并不能及时更

名过户，所发生的一切后果及经济损失由甲方负责。如果甲方违反本转让协议悔约，须按转让成交价格的二倍赔偿乙方的损失。

四、本协议未尽事宜，甲乙双方另行协商。

五、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。自双方签字之日起生效。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

个人投资合作合同协议篇三

法定代表人：_____

承租人(乙方)：_____

法定代表人：_____

根据_的法律法规，甲、乙双方就乙方租赁甲方位于_____的店铺一事签订本合同。

第二条乙方同意租赁店铺仅作为_____。

第三条租赁期限

本合同租赁期限届满，合同自动终止。乙方要求续租的，应在合同期满前60天出具书面申请，双方重新签订合同；否则，视为合同期满后乙方不再续租(如甲方未书面答复，则视为合同期满后乙方不同意续租)，合同期满后甲方有权将本合同项下租赁店铺出租给他人。

本合同期限届满，如店铺继续出租，在同等条件下，乙方有

优先续租权。

第四条店铺租金

租金和支付方式

双方同意租金先付后用，具体如下：乙方租金每半年支付一次。

个人投资合作合同协议篇四

受让方(乙方姓名)：_____

出租房(丙方姓名)：_____

根据我国《_合同法》的有关规定，经甲、乙、丙三方友好协商，就下述店铺转让事宜达成如下协议：

第一条甲方于_____年_____月_____日前将位于_____省_____市_____街(路)_____店铺转让给乙方使用，店铺建筑面积_____。现对甲、乙双方根据本合同约定转让上述门面承租权的行为，丙方表现同意。

原甲、丙双方所签门面租赁合同的权利与义务转由乙方享有和履行，乙方与丙方不再另行签订租赁合同。本合同生效和门面交接完毕后，甲、丙双方之间原门面租赁合同终止履行，权利义务自行解除。

第二条该店铺产权人为丙。丙与甲方签订了租赁合同，租期到_____年_____月_____日，月租为_____人民币。店铺交给乙方后，乙同意代替甲向丙履行该租赁合同，每月交纳租金及该合同约定由甲交纳的水电费等各项费用，该合同期满后由乙领回甲交纳的押金，该押金归乙方所有。

第三条店铺现有装修，装饰，设备(包括)全部无偿归乙方使用，租赁期满后不动产归丙所有，动产无偿归乙方(动产与不动产的划分按租赁合同执行)。

第四条乙方在_____前一次性向甲方支付顶手费(转让费)共计人民币大写_____整(小写：_____元)，上述费用已包括甲方交给丙方再转付乙方的押金，第一条所述的装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

第六条乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均有甲方负责;接收后的一切经营行为及产生的债务、债权由乙方负责。

第七条如乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方应每日向甲方支付转让费的_____%作为违约金，逾期_____日的，甲方有权解除合同，并且乙方务必按照转让费的_____%向甲方支付违约金。如果由于甲方原因导致转让中止，甲方同样承担违约职责，并向乙方支付转让费的_____%作为违约金。

第八条如由于自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁店铺，其有关补偿归乙方。

第九条本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

另注：如前承租人即甲方转让店铺时有隐情，(比如合同签订前政府已下令拆迁店铺或是有其它会给乙方经营造成影响的问题，但在转让时未能如实告知乙方)，乙方有权解除合同并要求甲方退还转让费。

个人投资合作合同协议篇五

甲、乙、丙三方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、丙方同意甲方将自己位于_____的店铺（原十里香酒店）空房转让给乙方使用，一共七层（一楼所有门面除外）总建筑面积为1240平方米左右；并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、该店铺房屋的产权人为丙方。丙方与甲方签订了租赁合同，合同到期日为_____年_____月_____日，年租为38800元人民币，_____年_____月_____日起每年递增5000元人民币。店铺交给乙方后，乙方同意代替甲方向丙方履行该租赁合同。乙方必须按期交纳租金及该合同约定由甲方交纳的水费、电费、收视费、卫生费等各项费用，该合同期满后由乙方与丙方另签租赁合同。

三、在甲方收到乙方拆迁损失补偿金后30天内甲方将空房屋交付乙方使用，该店铺现有装修、装饰、设备、工具用具、材料、商品等全部动产由甲方拆除搬走，否则由乙方处置。

四、乙方须向甲方支付拆迁损失补偿费共计人民币贰拾万元整（200000元），该项费用不包括甲方交给丙方的押金和租金。至房屋交付之日止甲方欠缴的租金应由甲方补缴，若已超缴，超缴的部分由乙方按实付给甲方；押金由乙方付给甲方，合同到期，退回押金归乙方所有。乙方在合同生效之日一次性付清所有款项。

甲方须按期交付房屋，否则应赔偿乙方人民币五万元（50000元）。

五、甲方的“十里香酒店”营业执照、卫生许可证、税务登记证等由甲方搬走，甲方在原经营期间的债权债务全部由甲方负责，与乙方无关。乙方接手后引起的债权债务全部由乙

方负责，与甲方无关。合同生效后乙方须重新以乙方名义办理工商税务登记等相关手续。

六、乙方在接手经营后，可对店铺进行装修和改造，相关费用乙方自理。但必须遵守原租赁合同的相关约定。

七、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

甲方签字：_____日期：_____

乙方签字：_____日期：_____

丙方签字：_____日期：_____

个人投资合作合同协议篇六

顶让方(乙方)：_____身份证号码：_____

房东(丙方)：_____身份证号码：_____

甲、乙、丙三方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、丙方同意甲方将自己位于街_____号的店铺(原为：_____)转让给乙方使用，建筑面积为_____平方米；并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、丙方与甲方已签订了租赁合同，租期到_____年_____月_____日止，年租金为_____元人民币(大写：_____)，租金为每年交付一次，并于约定日期提前一个月交至丙方。店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲方向丙方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且每年定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的水电费

及其他各项费用。

三、转让后店铺现有的装修、装饰及其他所有设备全部归乙方所有，租赁期满后房屋装修等不动产归丙方所有，营业设备等动产归乙方(动产与不动产的划分按原有租赁合同执行)。

四、乙方在_____年_____月_____日前一次性向甲方支付转让费共计人民币_____元，(大写:_____), 上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

五、甲方应该协助乙方办理该店铺的工商营业执照、卫生许可证等相关证件的过户手续，但相关费用由乙方负责;乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责;接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

六、如乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方应每日向甲方支付转让费的千分之一作为违约金，逾期30日的，甲方有权解除合同，并且乙方必须按照转让费的10%向甲方支付违约金。如果由于甲方原因导致转让中止，甲方同样承担违约责任，并向乙方支付转让费的10%作为违约金。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁店铺，其有关补偿归乙方。

八、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

甲方签字: _____

日期: _____

乙方签字：_____

日期：_____

丙方签字：_____

日期：_____

个人投资合作合同协议篇七

转让方（甲方）： 身份证号码： 受让方（乙方）： 身份证号码： 房东（丙方）： 身份证号码： 甲、乙、丙三方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议： 一、丙方同意甲方将自己位于 街（路） 号的店铺（原为： ）转让给乙方使用，建筑面积为 平方米；并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、丙方与甲方已签订了租赁合同，租期到 年 月 日止，年租金为 元人民币（大写： ），租金为每年交付一次，并于约定日期提前一个月交至丙方。店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲方向丙方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且每年定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

三、转让后店铺现有的装修、装饰及其他所有设备全部归乙方所有，租赁期满后房屋装修等不动产归丙方所有，营业设备等动产归乙方（动产与不动产的划分按原有租赁合同执行）。 四、乙方在 年 月 日前一次性向甲方支付转让费共计人民币 元，（大写： ），上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

五、甲方应该协助乙方办理该店铺的工商营业执照、卫生许可证等相关证件的过户手续，但相关费用由乙方负责；乙方

接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责；接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。六、如乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方应每日向甲方支付转让费的千分之一作为违约金，逾期30日的，甲方有权解除合同，并且乙方必须按照转让费的10%向甲方支付违约金。

如果由于甲方原因导致转让中止，甲方同样承担违约责任，并向乙方支付转让费的10%作为违约金。七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁店铺，其有关补偿归乙方。

八、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。甲方签字： 日期： 乙方签字： 日期： 丙方签字： 日期： 。

个人投资合作合同协议篇八

甲方：（转让方）

乙方：（承接方）

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，甲乙双方本着平等自愿、诚实守信的原则，经双方协商一致，达成档口转让协议如下：

一、甲方同意将座落在鞍山市铁东区文化街四隆集团景子街1号楼租赁的4f722#小百区档口（档口使用面积为平方米）转让给乙方，转让价格为23000元（其中含保证金838元，三个月租金2270元，所含租金从20xx年3月1日起至20xx年5月31日止）。甲方保证转让给乙方的档口是合法的直接租赁者，并具有合法的转让权利。

二、乙方首付给甲方档口转让费壹万捌仟元人民币，（从乙方交付甲方转让费之日起开始计算，甲方应在3日内将档口倒

出，并将档口交付给乙方使用）。乙方的转让费余额（伍仟元人民币），待甲乙双方更名过户后一次性付清。

三、如果甲方不能按期将档口交付乙方使用，并不能及时更名过户，所发生的一切后果及经济损失由甲方负责。如果甲方违反本转让协议悔约，须按转让成交价格的二倍赔偿乙方的损失。

四、本协议未尽事宜，甲乙双方另行协商。

五、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。自双方签字之日起生效。

甲方签字： 乙方签字：

身份证号： 身份证号：

签订日期： 年 月 日

个人投资合作合同协议篇九

你好，一般格式如下： 商铺租赁合同出租方（以下称甲方）：
承租方（以下称乙方）： 甲方同意将自己的产权商铺出租给乙方，双方在法律的基础上，经友好协商，制定如下协议：

一、房屋地址 甲方出租的商铺坐落于 街 号，建筑面积 平方米。

二、租赁期限 双方商定房屋租期为__ __年，自____年__月__日起至____年__月__日止。 三、承租方有下列情形之一的，出租方可以中止合同，收回房屋： 1、承租方擅自将房屋转租、转让或转借的； 2、承租方利用承租房屋进行违法经营及犯罪活动的； 3、承租方拖欠租金累计达 天的，并赔偿违约金 元。

合同期满后，如出租方仍继续出租房屋，承租方享有优先权。但租金按当时的物价及周围门市租金涨幅，由双方协商后作适当调整。

四、租金及交纳方式 1、每年租金为人民币，大写： 万 仟 元整。 2、承租方以现金形式向出租方支付租金，租金暂定为每年支付一次，并必须提前一个月时间，于 年 月 日前交至出租方。

3、承租方必须按照约定时间向甲方缴纳租金，如无故拖欠，甲方将有权向乙方每天按实欠租金的 %加收滞纳金。 五、租赁期间房屋修缮 出租方将房屋交给承租方后，承租方的装修及修缮，出租方概不负责，其经营情况也与出租方无关；租期结束或中途双方协商解除合同，承租方不得破坏已装修部分及房屋架构。

六、各项费用的缴纳 1、物业管理费：乙方自行向物业管理公司交纳； 2、水电费：由乙方自行缴纳；（水表底数为_____度，电表底数为_____度，此度数以后的费用由乙方承担，直至合同期满）。 3、维修费：租赁期间，由于乙方导致租赁房屋的质量或房屋的内部设施损毁，包括门窗、水电等，维修费由乙方负责。

4、使用该房屋进行商业活动产生的其它各项费用均由乙方缴纳，（其中包括乙方自己申请安装电话、宽带、有线电视等设备的费用）。 七、出租方与承租方的变更 1、如果出租方将房产所有权转移给第三方时，合同对新的房产所有者继续有效。

承租方出卖房屋，须提前3个月通知承租人，在同等条件下，承租人有优先购买权。 2、租赁期间，乙方如因转让或其他原因将房屋转租给第三方使用，必须事先书面向甲方申请，由第三方书面确认，征得甲方的书面同意。

取得使用权的第三方即成为本合同的当事乙方，享有原乙方的权利，承担原乙方的义务。八、违约金和违约责任 1、若出租方在承租方没有违反本合同的情况下提前解除合同或租给他人，视为甲方违约，负责赔偿违约金 元。

2、若乙方在甲方没有违反本合同的情况下提前解除合同，视为乙方违约，乙方负责赔偿违约金 元。 3、承租方违反合同，擅自将承租房屋转给他人使用的视为违约，应支付违约金 元。

如因此造成承租房屋损坏的，还应负责修复或赔偿。九、免责条件 若租赁房屋因不可抗力的自然灾害导致损毁或造成承租人损失的，双方互不承担责任。

租赁期间，若乙方因不可抗力的自然灾害导致不能使用租赁房屋，乙方需立即书面通知甲方。十、争议的解决方式 本合同如出现争议，双方应友好协商解决，协商不成时，任何一方均可以向人民法院起诉。

十一、本合同如有未尽事宜，甲、乙双方应在法律的基础上共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。十二、本合同双方签字盖章后生效， 本合同1式2份，甲、乙双方各执1份。

个人投资合作合同协议篇十

乙方:(以下简称乙方)_____

根据《_经济合同法》及相关规定，为明确甲乙双方的权利和义务，经双方协商一致，签订本合同。

一、租赁房屋：

1. 场地位于购物中心三楼中间南侧，总面积_____m²

2. 场地由乙方租用，主要从事“ ”品牌服装的经营活动。

二、租赁期限：

租赁期限为_____年。租赁期限为_____。

三、租金标准：

1. 租金以平方米计算，乙方应在租赁期间向甲方全额支付人民币_____。

2. 租金支付方式为租赁租金，乙方自租赁之日起每三个月向甲方支付一次，支付时间为__年__月__日。

四. 甲方的权利和义务：

1. 甲方负责为乙方提供经营场所，并保证供电、供热、供水等基本条件和设备。

2. 甲方负责乙方业务人员的招聘、培训和人事管理。

3. 在合同期内，甲方负责为乙方进行商品宣传. 费用由乙方支付。

4. 合同期内，甲方不得在丰润区经营或与其他商家签订类似商品的购销协议。

五. 乙方的权利和义务：

1. 在规定时间内向甲方支付租金。

2、确保商品正品，手续齐全，符合国家强制性实施标准，并有良好的售后服务保证。不允许假冒伪劣行为。一旦相关部门发现不符合项，乙方承担全部责任，甲方不承担责任。

3. 在合同期内，乙方必须保证货物的供应，如有断档断号，及时调整货物，补充货物，以增加客流量，促进销售。

4. 乙方负责支付员工工资并与员工签订劳动协议，员工每月月底工资从结算资金中扣除。

5. 如果乙方员工在上下班途中发生事故和交通事故，所涉及的费用由乙方承担..

6. 如果乙方未能按时支付租金，甲方有权终止协议，并在逾期10天后从销售中扣留租金。

六. 以上条款均要求甲乙双方共同遵守和信守承诺。如因市场竞争或不可抗力等未尽事宜导致合同无法继续履行，双方可协商解决。

七. 本合同一式两份，双方各执一份，其他事宜可另行协商。

出租人（盖章）： 承租人（盖章）：

地址： 地址：

法人代表（签字）： 法人代表（签字）：

承办人： 承办人：

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

电话： 电话：

担保人（盖章）：

签订日期： 年月日

签订地点：