

2023年建设工程勘察合同 勘察工程合同(通用6篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

建设工程勘察合同篇一

工程地点： _____

合同编号： _____

勘察证书等级： _____

发包人： _____

勘察人： _____

签订日期： _____

深圳市规划与国土资源局监制

发包人： _____

勘察人： _____

发包人委托勘察人承担_____任务。

根据《_民法典》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，

为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经发包人、勘察人协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

工程建设地点：_____

工程规模、特征：_____

工程勘察任务委托文号、日期：_____

工程勘察任务(内容)与技术要求：_____

承接方式：_____

预计勘察工作量：_____

第二条 发包人应及时向勘察人提供下列文件资料，并对其准确性、可靠性负责。

提供本工程批准文件(复印件)，以及用地(附红线范围)、施工、勘察许可等批件(复印件)。

提供工程勘察任务委托书、技术要求和工作范围的地形图、建筑总平面布置图。

提供勘察工作范围已有的技术资料及工程所需的坐标与标高资料。

提供勘察工作范围地下已有埋藏物的资料(如电力、电讯电缆、各种管道、人防设施、洞室等)及具体位置分布图。

发包人不能提供上述资料，由勘察人收集的，发包人需向勘察人支付相应费用。

第三条勘察人向发包人提交勘察成果资料并对其质量负责。

勘察人负责向发包人提交勘察成果资料四份，发包人要求增加的份数另行收费。

第四条开工及提交勘察成果资料的时间和收费标准及付费方式。

开工及提交勘察成果资料的时间。

本工程的勘察工作定于__年__月__日开工，__年__月__日提交勘察成果资料，由于发包人或勘察人的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同第六条规定办理。

勘察工作有效期限以发包人下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况(设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造成的停、窝工等)时，工期顺延。

收费标准及付费方式。

本工程勘察按国家规定的现行收费标准____计取费用;或以“预算包干”、“中标价加签证”、“实际完成工作量结算”等方式计取收费。国家规定的收费标准中没有规定的收费项目，由发包人、勘察人另行议定。

本工程勘察费预算为____元(大写____)，合同生效后3天内，发包人应向勘察人支付预算勘察费的20%作为定金，计____元(本合同履行后，定金抵作勘察费);勘察规模大、工期长的大型勘察工程，发包人还应按实际完成工程进度____%时，向勘察人支付预算勘察费的____%的工程进度款，计____元;勘察工作外业结束后____天内，发包人向勘察人支付预算勘察费的____%，计____元;提交勘察成果资料后10天内，发包人应一次付清全部工程费用。

第五条 发包人、勘察人责任

发包人责任

发包人委托任务时，必须以书面形式向勘察人明确勘察任务及技术要求，并按第二条规定提供文件资料。

在勘察工作范围内，没有资料、图纸的地区(段)，发包人应负责查清地下埋藏物，若因未提供上述资料、图纸，或提供的资料图纸不可靠、地下埋藏物不清，致使勘察人在勘察工作过程中发生人身伤害或造成经济损失时，由发包人承担民事责任。

发包人应及时为勘察人提供并解决勘察现场的工作条件和出现的问题(如：落实土地征用、青苗树木赔偿、拆除地上地下障碍物、处理施工扰民及影响施工正常进行的有关问题、平整施工现场、修好通行道路、接通电源水源、挖好排水沟渠以及水上作业用船等)，并承担其费用。

若勘察现场需要看守，特别是在有毒、有害等危险现场作业时，发包人应派人负责安全保卫工作，按国家有关规定，对从事危险作业的现场人员进行保健防护，并承担费用。

工程勘察前，若发包人负责提供材料的，应根据勘察人提出的工程用料计划，按时提供各种材料及其产品合格证明，并承担费用和运到现场，派人与勘察人的人员一起验收。

勘察过程中的任何变更，经办理正式变更手续后，发包人应按实际发生的工作量支付勘察费。

为勘察人的工作人员提供必要的生产、生活条件，并承担费用；如不能提供时，应一次性付给勘察人临时设施费_____元。

由于发包人原因造成勘察人停、窝工，除工期顺延外。发包

人应支付停、窝工费(计算方法见);发包人若要求在合同规定时间内提前完工(或提交勘察成果资料)时,发包人应按每提前一天向勘察人支付____元计算加班费。

发包人应保护勘察人的投标书、勘察方案、报告书、文件、资料图纸、数据、特殊工艺(方法)、专利技术和合理化建议,未经勘察人同意,发包人不得复制、不得泄露、不得擅自修改、传送或向第三人转让或用于本合同外的项目;如发生上述情况,发包人应负法律责任,勘察人有权索赔。

本合同有关条款规定和补充协议中发包人应负的其他责任。

勘察人责任

勘察人应按国家技术规范、标准、规程和发包人的任务委托书及技术要求进行工程勘察,按本合同规定的时间提交质量合格的勘察成果资料,并对其负责。

出于勘察人提供的勘察成果资料质量不合格,勘察人应负责无偿给予补充完善使其达到质量合格;若勘察人无力补充完善,需另委托其他单位时,勘察人应承担全部勘察费用;或因勘察质量造成重大经济损失或工程事故时,勘察人除应负法律责任和免收直接受损失部分的勘察费外,并根据损失程度向发包人支付赔偿金,赔偿金由发包人、勘察人商定为实际损失的____%。

建设工程勘察合同篇二

工程名称: _____

工程地点: _____

合同编号: _____ (由承包人填写)

勘察证书等级：_____

发包人：_____

承包人：_____

签订日期：_____

__ 监制国家工商行政管理局

发包人委托承包人承担

工程项目的岩土工程任务，根据《_民法典》及国家有关法规，经发包人、承包人协商一致签订本合同。

第一条：工程概况

第二条：发包人向承包人提供的有关资料文件

序号资料文件名称份数内容要求提交时间

本岩土工程自_____年_____月_____日开工至_____年_____月_____日完工，工期为_____天。由于发包人或承包人的原因，未能按期开工、完工或交付成果资料时，按本合同第八条规定执行。

第三条：承包人应向发包人交付的报告、成果、文件

序号资料文件名称份数内容要求提交时间

第四条：工期

第五条：收费标准及支付方式

本岩土工程收费按国家规定的现行收费标

准_____计取；或以“预算包干”、“中标价加签证”、“实际完成工作量结算”等方式计取收费。国家规定的收费标准中没有规定的收费项目，由发包人、承包人另行议定。

本岩土工程费总额为_____元（大写_____），合同生效后3天内，发包人应向承包人支付预算工程费总额的20%，计_____元作为定金（本合同履行后，定金抵作工程费）。

拨付工程费时间

（工程进度）占合同总额百分比金额人民币（元）

第六条：变更及工程费的调整

本岩土工程进行中，发包人对工程内容与技术要求提出变更，发包人应在变更前_____天向承包人发出书面变更通知，否则承包人有权拒绝变更；承包人接通知后于_____天内，提出变更方案的文件资料，发包人收到该文件资料之日起_____天内予以确认，如不确认或不提出修改意见的，变更文件资料自送达之日起第_____天自行生效，由此延误的工期顺延外，因变更导致承包人经济支出和损失，由发包人承担。

第七条：发包人、承包人责任

发包人责任

发包人按本合同第二条规定的内容，在规定的时间内向承包人提供资料文件，并对其完整性、正确性及时限性负责；发包人提供上述资料、文件超过规定期限15天以内，承包人按合同规定交付报告、成果、文件的时间顺延，规定期限超过15天以上时，承包人有权重新确定交付报告、成果、文件

的时间。

发包人要求承包人在合同规定时间内提前交付报告、成果、文件时，发包人应按每提前一天向承包人支付_____元计算加班费。

发包人应为承包人现场工作人员提供必要的生产、生活条件；如不能提供时，应一次性付给承包人临时设施费_____元。

建设工程勘察合同篇三

勘察人：_____

签定日期： 年 月 日

—

国家工商行政管理总局 制定

发包人：_____

勘察人：_____

发包人委托勘察人承担_____任务。

根据《_民法典》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经发包人、勘察人协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条：工程概况

工程名称：_____

工程建设地点：_____

工程规模、特征：

工程勘察任务委托文号、日期：

工程勘察任务(内容)与技术要求：按现行国家《岩土工程勘察规范》及其它相关规范进行勘察，查明建筑场地的工程地质条件及水文地质条件，为拟建工程的地基基础设计、变形及稳定计算、基础施工提供有关岩土技术参数和建议。

承接方式：承包

预计勘察工作量：_____

第二条：发包人应及时向勘察人提供下列文件资料，并对其准

确性、可靠性负责。

提供本工程批准文件(复印件)，以及用地(附红线范围)、施工勘察许可等批件(复印件)。

提供工程勘察任务委托书、技术要求和工作范围的地形图、建筑总平面布置图。

提供勘察工作范围已有的技术资料及工程所需的坐标与标高资料。

提供勘察工作范围地下已有埋藏物的资料(如电力、电讯电缆、各种管道、人防设施、洞室等)及具体位置分布图。

发包人不能提供上述资料，由勘察人收集的，发包人需向勘

察人支付相应费用。

第三条：勘察人向发包人提交勘察成果资料并对其质量负责。

勘察人负责向发包人提交勘察成果资料四份，发包人要求增加的份数另行收费。

第四条：开工及提交勘察成果资料的时间和收费标准及付费方式。

开工及提交的勘察成果资料的时间。

本工程的勘察工作定于_年_月_日开工，年 月 日提交勘察成果资料，由于发包人或勘察人的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同第六条规定办理。

勘察工作有效期限以发包人下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况(设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造成的停、窝工等)时，工期顺延。

收费标准及付费方式

本工程勘察收费标准按《广西工程勘察收费项目及标准指导性意见》(20__年版)价格文件执行;或以“预算包干”、“中标价加签证”、“实际完成工作量结算”等方式计取收费。国家规定的收费标准中没有规定的收费项目，由发包人、勘察人另行议定。

本工程勘察费预算为 元(大写)，合同生效后3天内，发包人应向勘察人支付预算勘察费的20%作为定金，计 元(本合同履行后，定金抵作勘察费);勘察规模大、工期长的大型勘察工程，发包人还应按实际完成工程进度 %时，向勘察人支付预算的 %的工程进度款，计 元;勘察工作外业结后 天内，发包人向勘察人支付预算勘察费的 %，计 元;提交勘察成果资料

天内，发包人应一次付清全部工程费用。

第五条：发包人、勘察人责任

发包人责任

发包人委托任务时，必须以书面形式向勘察人明确勘察任务及技术要求，并按第二条规定提供文件资料。

在勘察工作范围内，没有资料、图纸的地区(段)，发包人应负责查清地下埋藏物，若因未提供上述资料、图纸，或提供的资料图纸不可靠、地下埋藏物不清，致使勘察人在勘察工作过程中发生人身伤害或造成经济损失时，由发包人承担民事责任。

发包人应及时为勘察人提供并解决勘察现场的工作条件和出现的问题(如：落实土地征用、青苗树木赔偿、拆除地上地下障碍物、处理施工扰民及影响施工正常进行的有关问题、平整施工现场、修好通行道路、接通电源水源、挖好排水沟渠以及水上作业用船等)，并承担其费用。

若勘察现场需要看守，特别是在有毒、有害等危险现场作业时，发包人应派人负责安全保卫工作，按国家有关规定，对从事危险作业的现场人员进行保健防护，并承担费用。

工程勘察前，若发包人负责提供材料的，应根据勘察人提出的工程用料计划，按时提供各种材料及其产品合格证明，并承担费用和运到现场，派人与勘察人的人员一起验收。

勘察过程中的任何变更，经办理正式变更手续后，发包人应按实际发生的工作量支付勘察费。

为勘察人的工作人员提供必要的生产、生活条件，并承担费用；如不能提供时，应一次性付给勘察人临时设施费 元。

由于发包人原因造成勘察人停、窝工，除工期顺延外，发包人应支付停、窝工费(计算方法见);发包人若要求在合同规定时间内提前完工(或提交勘察成果资料)时，发包人应按每提前一天向勘察人支付 元计算加班费。

发包人应保护勘察人的投标书、勘察方案、报告书、文件、资料图纸、数据、特殊工艺(方法)、专利技术和合理化建议，未经勘察人同意，发包人不得复制、不得泄露、擅自修改、传送或向第三人转让或用于本合同外的项目;如发生上述情况，发包人应负法律责任，勘察人有权索赔。

本合同有关条款规定和补充协议中发包人应负的其他责任。

勘察人责任

勘察人应按国家技术规范、标准、规程和发包人的任务委托书及技术要求进行工程勘察，按本合同规定的时间提交质量合格的勘察成果资料，并对其负责。

由于勘察人提供的勘察成果资料质量不合格，勘察人应负责无偿给予补充完善使其达到质量合格;若勘察人无力补充完善，需另委托其他单位时，勘察人应承担全部勘察费用;或因勘察质量造成重大经济损失或工程事故时，勘察人除应负法律责任和免收直接受损失部分的勘察费外，并根据损失程度向发包人支付赔偿金，赔偿金由发包人、勘察人商定为实际损失的 30 %。

在工程勘察前，提出勘察纲要或勘察组织设计，派人与发包人的人员一起验收发包人提供的材料。

在工程过程中，根据工程的岩土工程条件(或工作现场地形地貌、地质和水文地质条件)及技术规范要求，向发包人提出增减工作量或修改勘察工作的意见，并办理正式变更手续。

在现场工作的勘察人的人员，应遵守发包人的安全保卫及其他有关的规章制度，承担其有关资料保密义务。

本合同有关条款规定和补充协议中勘察人应负的其他责任。

第六条：违约责任

由于发包人未给勘察人提供必要的工作生活条件而造成停、窝工或来回进出场地，发包人除应付给勘察人停、窝工费(金额按预算的平均工日产值计算)，工期按实际工日顺延外，还应付给勘察人来回进出场费和调遣费。

由于勘察人原因造成勘察成果资料质量不合格，不能满足技术要求时，其返工勘察费用由勘察人承担。

合同履行期间，由于工程停建而终止合同或发包人要求解除合同时，勘察人未进行勘察工作的不退还发包人已付定金；已进行勘察工作的，完成的工作量在50%以内时，发包人应向勘察人支付预算额50%的勘察费；完成的工作量超过50%时，则应向勘察人支付预算额100%的勘察费。

发包人未按合同规定时间(日期)拨付勘察费，每超过一日，应偿付未支付勘察费的千分之一逾期违约金。

由于勘察人原因未按合同规定时间(日期)提交勘察成果资料，每超过一日，应减收勘察费千分之一。

本合同签订后，发包人不履行合同时，无权要求返还定金；勘察人不履行合同时，双倍返还定金。

第七条：本合同未尽事宜，经发包人勘察人协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

第八条：其他约定事项：

第九条：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，按下列第二种方式解决：

(一)提交钦州市钦北区仲裁委员会仲裁；

(二)依法向人民法院起诉。

第十条：本合同自发包人、勘察人签字盖章后生效；按规定到省级建设行政主管部门规定的审查部门备案；发包人、勘察人认为必要时，到项目所在地工商行政管理部门申请鉴证。发包人勘察人履行完合同规定的义务后，本合同终止。

本合同一式肆份，发包人 贰份、勘察人贰份。

发包人名称： 勘察人名称：

(盖章) (盖章)

法定代表人：(签字) 法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字) 委托代理人：(签字)

住所： 住所：

邮政编码： 邮政编码：

电话： 电话：

传真： 传真：

开户银行： 开户：

银行帐号： 银行帐号：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

建设工程勘察合同篇四

乙方：_____

按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第1条工程概况。

1.1工程名称：_____

工程地点：_____

工程内容：_____

承包范围：_____

1.2开工日期：_____

竣工日期：_____

总日历日期：_____

1.3质量等级：_____

1.4合同价款：_____

第2条合同文件及解释顺序。

第3条合同文件使用的语言文字、标准和适用法律。

3.1合同语言：_____

3.2适用法律法规：_____

3.3适用标准、规范： _____

第4条图纸。

4.1图纸提供日期

4.2图纸提供套数： _____

4.3图纸特殊保密要求和费用： _____

第5条甲方驻工地代表。

5.1甲方驻工地代表及委派人员名单： _____

第6条乙方驻工地代表

第7条甲方工作。

第8条乙方工作。

第9条进度计划。

9.2甲方代表批准的时间。

第10条延期开工。

第11条暂停施工。

第12条工期延误。

第13条工期提前。

第14条检查和返工。

第15条工程质量等级。

15.1 工程质量等级要求的经济支出：_____

15.2 质量评定仲裁部门名称：_____

第16条隐蔽工程、中间验收。

16.1 中间验收部位和时间：_____

第17条试车。

第18条验收和重新检验。

第19条合同价款及调整。

第20条工程预付款。

20.4 甲方不按时付款应承担的违约责任：_____

第21条工程量的核实确认。

21.1 乙方提交工程量报告的时间和要
求：_____

第22条工程款支付。

第23条甲方供应材料设备。

23.1 甲方供应材料、设备的要求(附清
单)：_____

第24条乙方采购材料设备。

第25条设计变更。

40.1 合同生效日期：_____

第41条 合同份数：

41.1 合同副本份数：_____

41.2 合同副本的分送责任：_____

41.3 合同书制定费用：_____

合同订立时间：_____年_____月_____日

鉴(公)证意见：_____

经办人：_____

鉴(公)证机关(章)

_____年_____月_____日

建设工程勘察合同篇五

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就甲方委托乙方进行校园绿化的有关事宜，达成如下协议：

第一条：工程概况

1、工程名称：祖武学校绿化工程

2、工程范围：宿舍楼前护坡植草皮、教学楼前绿化区松土、营养土回填、植草皮等(具体见附件《祖武学校绿化工程实施方案》)。

3、工程地点：甲方校园东头绿化区、宿舍楼前护坡，由甲方指定具体绿化区域。乙方作为专业人员应该首先以专业眼光对绿化区进行规划，以最有利于校园美观为原则，在甲方指定区域对草皮、苗木及配套设施的具体位置进行科学规划，并在本合同签订后十日内向甲方提供施工方案并取得甲方的确认。

4、工程质量标准：乙方提供的草皮为单价8.5元的马尼拉草皮；苗木为红豆杉2株、罗汉松2株、枸骨树2株、红叶石兰2株；石桌、凳为大理石工艺制品；绿化区道路为水泥路面嵌小卵石。

第二条：工程工期

1、本工程总工期为15个日历日，乙方应当保证按照甲方通知的时间进行工程实施。

2、乙方保证于20xx年4月30日之前(雨天顺延)将本合同约定的苗木按照本合同约定的位置全部种植、栽培完毕并经甲方验收合格。

第三条：工程价款

工程总价款(含税金)暂定为：2.95万元整(大写为：贰万玖仟伍佰元整，详细见《祖武学校绿化工程实施方案》)，最终根据实际用工、用料情况据实决算。

第四条：付款时间

绿化工程完工后，甲方会同乙方组织进行工程验收，并根据双方认可的工程量确定实际工程价款，乙方根据确定的实际工程价款出具合法有效的发票给甲方，甲方在收到乙方发票后一月内一次性付清本工程款项。

第六条：甲方的权利义务

- 1、甲方仅负责乙方绿化工程实施期间水源、电源，其他发生的一切费用由乙方自行承担；
- 2、甲方有权对乙方工程实施期间一切工作进行监督和指导，如甲方有异议的，乙方应当按照甲方的要求进行整改。
- 3、甲方应按合同约定向乙方及时支付工程款。

第七条：乙方的权利义务

- 1、乙方必须按本合同约定及《祖武学校绿化工程实施方案》组织工程实施；
- 2、乙方认真考察了绿化区域并确认了绿化实施方案，保证工程实施标准。
- 3、乙方应严格执行甲方安全卫生管理规定，保证施工现场的环境整洁，不得打扰学校师生生活及污染环境，每次施工完毕要负责施工现场清扫干净。

第八条：工程验收

绿化工程实施完毕后，甲方按照本合同约定的标准组织验收，该验收以甲方的确认为准。如因乙方工程达不到合同约定的标准，甲方有权拒绝验收，因此造成逾期竣工的，乙方应当承担逾期竣工的责任。

第九条：违约责任

- 1、如乙方不履行合同约定的养护义务或履行该义务不符合约定的，乙方应当按照甲方的要求进行整改并同时向甲方支付合同总价款5%的违约金，同时，甲方有权另行聘请他人养护苗木，所产生的费用甲方有权自应支付给乙方的费用中直接

扣除。

2、乙方违反本合同其他任何一项义务的，经甲方通知其限期改正，期满后仍未改正的，甲方有权解除本合同，并由乙方承担本合同总价款20%的违约赔偿金。

第十条：争议解决方式

合同履行过程中产生争议或未尽事宜，双方应协商解决，可签订补充协议；协商不成的，任何一方有权向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

第十一条：其他

本合同一式贰份，甲、乙双方各执壹份，自双方签字盖章之日生效。

甲 方： 乙 方：

法定代表人： 法定代表人：

日 期：

建设工程勘察合同篇六

甲方：

乙方：

按照《中华人民共和国民法典》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合本工程具体情况，双方达成以下协议。

第1条工程概况

1.1、工程名称：

工程地点： 承包范围： 承包方式：

1.2、 开工日期： 总日历工期天数：

1.3、 合同价款：

第2条甲方工作

2.1、 提供具备开工条件施工场地的要求。

2.2、 水、电、电讯等施工管线进入施工场地的时间、地点和供应要求：

6.3、 负责本工程涉及的市政配套部门及当地各有关部门的联系和协调工作。

6.4、 办理施工所需的有关批件、证件等的申请报批手续。

6.5、 积极配合乙方完成施工过程的检查、验收、签证等工作。

第3条乙方工作

3.1、 遵守政府和有关部门对施工现场的一切规定和要求，承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款。

3.3、 保护好建筑物结构和相应管线、设备。

3.4、 工程未交付甲方验收之前，负责成品保护，保护期间发生损坏，乙方自费予以修复。

第4条合同价款与调整

合同价款及支付方式在协议条款内约定后，任何一方不得擅自改变，发生下列情况之一的可作调整：

- 5.1、甲方代表确认的工程量增减；
- 5.2、甲方代表确认的设计变更或工程洽商签证；
- 5.3、非乙方原因造成的停工、窝工、返工；
- 5.4、协议条款约定的其它增减或调整。

第5条工程预付款

- 6.1、预付工程款总金额：
- 6.2、预付时间和比例：开工前%。
- 6.3、甲方不按时付款承担的违约责任：乙方在约定预付时间3天后向甲方发出要求预付工程款的通知，甲方在收到通知后仍不能按要求预付工程款，乙方可在发出通知3天后停止施工，甲方从应付之日起向乙方支付应付款的利息、停工损失并承担违约责任。

第7条工程款支付

- 7.1、施工时支付第二批进度款为工程总金额的%，即元。工程完工经甲乙双方验收合格，工程结算审核完毕后天内甲方再支付乙方工程总金额的其它余款。
- 7.2、甲方应按协议条款向乙方支付工程款。甲方如不按协议条款向乙方支付工程款，乙方在预定付款时间3天后向甲方发出要求付款的通知，甲方收到通知后仍不能按要求付款，乙方可在发出通知3天后停止施工，甲方从应付之日起向乙方支付应付款的利息并承担违约责任。

第8条竣工验收

工程具备竣工验收条件，乙方按国家工程竣工验收有关规定，

于竣工验收前7天内向甲方代表提供4套完整竣工资料、竣工图及竣工验收报告。甲方代表收到竣工验收报告后3天内组织有关部门验收，并在验收后3天内给予批准或提出修改意见。乙方按要求修改，并承担由自身原因造成修改的费用。甲方代表在收到乙方送交的竣工验收报告3天内无正当理由不组织验收，或验收后3天内不予批准且不能提出修改意见，视为竣工验收报告已被批准，即可办理结算手续。甲方不能在收到乙方提交的竣工验收报告3天内组织验收，从第4天起甲方承担保管责任及费用。经批准的竣工验收报告上不得出现甩项验收。

第9条竣工结算

本工程结算方式大包干，增减部分为按实结算。竣工报告批准后7日内乙方向甲方代表提出结算报告，办理竣工结算。甲方代表收到结算报告后7天内给予批准或提出修改意见。在决算经批准后3天内将拨款通知送经办银行支付工程款，乙方在收到工程款14天内将竣工工程交付甲方。甲方收到竣工报告后无正当理由在7天内不办理结算，从第8天起按施工企业向银行同期贷款的最高利率支付工程款的利息，并承担违约责任。

第10条争议

本合同在履行过程中发生争议，双方应及时协商解决。协商不成时，双方同意由永州市仲裁委员会仲裁。

第12条违约

本合同自签订之日起生效，在竣工结算，甲方支付工程款完毕，乙方将工程交付甲方后，除有关保修条款仍然生效外，其它条款即告终止，保修期满后，有关保修条款终止。本合同一式四份，具有同等法律效力。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日_____年____月____