

2023年终止合同情况说明(精选5篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

终止合同情况说明篇一

赠与人把自己的财产无偿地送给受赠人，受赠人同意接受的合同，即是法律规定的赠与合同，赠与合同终止的事由有哪些？本文主要介绍了赠与合同终止的几种情形，希望对大家有所帮助，详情请看下文。

赠与合同的终止以下几种事由：

赠与合同的任意撤销是指在赠与财产的权利转移之前，得由赠与人依其意思任意撤销赠与合同。但在具有救灾、扶贫等社会公益、道德义务性质的赠与合同和经过公证的赠与合同中，赠与人不得任意撤销赠与合同。

赠与合同中，赠与财产的权利转移之后，赠与人即丧失了任意撤销赠与合同的权利，但在以下条件具备时，赠与人仍可享受撤销赠与合同的法定权利：

- 1、受赠人严重侵害赠与人或者赠与人的近亲属的；
- 2、受赠人对赠与人有扶养义务而不履行的；
- 3、受赠人不履行赠与合同约定的义务的。

赠与人的撤销权，自知道或者应当知道撤销原因之日起1年内

行使。该期间为除斥期间。超过这一期间，赠与人不得再行使撤销权。

因受赠人的违法行为致使赠予人死亡或者丧失民事行为能力的，其继承人或其法定代理人可以撤销赠与。赠与人的继承人或者法定代理人的撤销权，自知道或者应当知道撤销原因之日起6个月内行使。这一期间同样也是除斥期间。

赠与人的经济状况显著恶化，严重影响其生产经营或者家庭生活的，可以解除赠与合同，不再履行赠与义务。该合同解除不发生溯及既往的效力，赠与人就原已履行的赠与，无权要求受赠人返还。

以上是小编整理的赠与合同终止的几种情形，主要是任意解除和法定解除，希望上述内容能够对你有所帮助。

终止合同情况说明篇二

赠与合同是指赠与方将自己所有的物品、现金或者某种权利赠送给他人的行为。赠与合同通常是单务合同，即合同生效后，赠与方负有将赠与物交给受赠人的义务而不享有任何权利；受赠方享有领取赠与物的权利而不承担义务。赠与也可以附条件，即赠与一方要求受赠方履行某种义务，受赠方不履行义务赠与方有权撤销赠与。但这种条件一般是与赠与人的利益无关的条件，而不是要求有偿地赠送。如果将某种物送给他人并要求给付一定的金钱就不是赠与关系。因此，附条件的赠与仍然是单务行为。签订赠与合同应当注意的问题有：

(1) 赠与标的必须是赠与人所有的或者赠与人有权处理的财产或者某种权利，赠与人不能把不履于自己或者自己无权处理的财产和权利赠送他人，否则，构成侵害他人权益的行为。赠与标的可以是物，可以是货币(包括外国货币)，也可以是有价证券、某种权利。例如专利权人可以将专利权赠与他人，

房屋所有人可以将房屋赠与他人等。

(2) 权利转移涉及到有关部门批准的，应当在合同中订立清楚。例如，赠与房屋合同就需要到房管部门办理房屋所有权转移手续，没有办理手续的，其转让无效。

(3) 合同中要写清楚赠与人有权处理赠与财产的证明文件，确保赠与行为的合法有效。

文档为doc格式

终止合同情况说明篇三

一、赠与合同的性质是什么？

1. 双方行为。

赠与合同须当事人双方意思表示一致才能成立，如果赠与人有赠与的表示，但受赠人并没有接受的意思，则合同仍不能成立，故与馈赠这种单方行为不同。

2. 是吸收了诺成合同与实践合同的合理因素。

诺成行为。多数国家承袭罗马法的传统，规定赠与合同在当事人双方意思表示一致时即告成立，不必等待交付赠与物，即为诺成行为。

3. 无偿行为。

二、赠与合同撤销的情况

第一，赠与合同的任意撤销。

赠与合同的任意撤销是指在赠与财产的权利转移之前，得由

赠与人依其意思任意撤销赠与合同。但在具有救灾、扶贫等社会公益、道德义务性质的赠与合同和经过公证的赠与合同中，赠与人不得任意撤销赠与合同。

第二，赠与合同的法定撤销。

赠与合同中，赠与财产的权利转移之后，赠与人即丧失了任意撤销赠与合同的权利，但在以下条件具备时，赠与人仍可享受撤销赠与合同的法定权利：

- 1、受赠人严重侵害赠与人或者赠与人的近亲属的；
- 2、受赠人对赠与人有扶养义务而不履行的.；
- 3、受赠人不履行赠与合同约定的义务的。

赠与人的撤销权，自知道或者应当知道撤销原因之日起1年内行使。该期间为除斥期间。超过这一期间，赠与人不得再行使撤销权。

因受赠人的违法行为致使赠与人死亡或者丧失民事行为能力的，其继承人或其法定代理人可以撤销赠与。赠与人的继承人或者法定代理人的撤销权，自知道或者应当知道撤销原因之日起6个月内行使。这一期间同样也是除斥期间。

第三，赠与合同的法定解除。

赠与人的经济状况显著恶化，严重影响其生产经营或者家庭生活的，可以解除赠与合同，不再履行赠与义务。该合同解除不发生溯及既往的效力，赠与人就原已履行的赠与，无权要求受赠人返还。

终止合同情况说明篇四

赠与合同须当事人双方意思表示一致才能成立，如果赠与人有赠与的表示，但受赠人并没有接受的意思，则合同仍不能成立，故与馈赠这种单方行为不同。

诺成行为

多数国家承袭罗马法的传统，规定赠与合同在当事人双方意思表示一致时即告成立，不必等待交付赠与物，即为诺成行为。但根据中国的司法实践，赠与合同必须交付赠与物后方能成立。仅有将要赠送某项财物的预约，不能认为赠与合同已成立。在交付赠与物前，赠与人有权撤销赠与，即为实践行为。

无偿行为

原则上受赠人并不因赠与合同而承担义务，故为单务合同。

第一，赠与合同的任意撤销。赠与合同的任意撤销是指在赠与财产的权利转移之前，得由赠与人依其意思任意撤销赠与合同。但在具有救灾、扶贫等社会公益、道德义务性质的赠与合同和经过公证的赠与合同中，赠与人不得任意撤销赠与合同。

第二，赠与合同的法定撤销。赠与合同中，赠与财产的权利转移之后，赠与人即丧失了任意撤销赠与合同的权利。

终止合同情况说明篇五

赠与合同

甲方(赠与人)：_____ (写明姓名、住址)

乙方(受赠人): _____(写明姓名、住址)

甲乙双方就赠送_____ (赠与的标的物, 如赠与微机一台, 应写明“浪潮386型微机一台”, 如其他物品, 也应写明该赠与物是什么、在什么位置)事宜达成协议如下:

一、甲方将其所有的_____ (标的物)赠送给乙方, 其所有权证明为: (写明证明甲方拥有所有权的证据名称, 如赠与房屋, 就应有房产所有权证, 赠与微机应有购买该微机的发票等)

二、赠与物的交割

(写明交割的条件, 在什么时间、什么地点交割, 办理什么手续等等)

三、乙方应在_____ 期限内办理所有权转移的手续逾期不办的, 视为拒绝赠与(也可以约定其他条件)。

四、本合同自_____ 日起生效(可以写自公证之日起生效)。

五、本合同一式两份, 双方各执一份。

甲方: _____(签字、盖章)

乙方: _____(签字、盖章)

_____年__月__日

赠与人的任意撤销权并不是无限制的, 为维护合同的严肃性, 法律规定赠与人撤销赠与也是有条件的、相对的。赠与人撤销赠与应受下列限制:

1. 赠与人撤销赠与必须在赠与财产的权利转移之前。

若赠与财产的权利已经转移, 赠与人不得撤销赠与。若赠与

财产的权利已经转移一部分，则赠与人仅能就未转移部分为撤销，对已经转移部分不得撤销。

对于动产而言，在赠与物交付前，赠与人可以撤销赠与。对于不动产而言，在办理权利转移登记之前，赠与人可以撤销赠与。对于财产权利而言，根据法律规定转移权利是否以登记为生效要件，在财产权利交付或办理权利转移登记之前，赠与人可以撤销赠与。

2. 赠与人可撤销的赠与必须不是具有救灾、扶贫等具有社会公益、道德义务性质的赠与。

由于救灾、扶贫等具有社会公益性质的赠与使得赠与具有了重要的社会意义，若赠与人可以随意撤销这种赠与，则违背了社会公序良俗。

具有道德义务性质的赠与，是指基于道义上的情感而作出的赠与，如果允许赠与人随意撤销这种赠与，不仅与道义不符，而且会给受赠人造成情感上的极大伤害。因此，凡是具有救灾、扶贫等具有社会公益、道德义务性质的赠与，不论当事人依何种形式订立赠与合同，赠与人均不得撤销该赠与。

“社会公益”的内容，按照《公益事业捐赠法》的规定，包括下列事项：

(1) 救助灾害、救济贫困、扶助残疾人等困难社会群体和个人的活动。

(2) 教育、科学、文化、卫生、体育事业。

(3) 环境保护、社会公共设施建设。

(4) 促进社会发展和进步的其他社会公共福利事业。

3. 赠与人撤销赠与，仅限于没有经过公证的赠与合同。

此类合同中，赠与人作出赠与的意思表示不能不说是经过法律上的慎重考虑，不存在一时冲动考虑欠周的问题，如果允许赠与人随意撤销这种赠与，既严重违背诚实信用原则，也蔑视公证的严肃性。所以，若赠与合同已经过公证，则不得撤销。

另外，赠与人撤销赠与，须将其撤销赠与的意思通知受赠人，如果赠与人不向受赠人为撤销赠与的意思表示，不能发生撤销赠与的法律效果。

根据《合同法》的规定，赠与人可以撤销赠与的法定情形有如下三种：

一、受赠人严重侵害赠与人或者赠与人的近亲属

其要点在于，一是受赠人实施的是严重侵害行为，而不是轻微的、一般的侵害行为；二是受赠人侵害的是赠与人本人或其近亲属，包括配偶，直系亲属（父母、子女、祖父母、外祖父母、孙子女、外孙子女等），兄弟姐妹。如果侵害的是其他亲友则不在此列。

二、受赠人对赠与人有扶养义务而不履行的

其要点在于：一是受赠人对赠与人有扶养义务；二是受赠人对赠与人有扶养能力，而不履行对赠与人的扶养义务。如果受赠人没有扶养能力或者丧失了扶养能力的，不产生赠与人撤销赠与的权利。

三、受赠人不履行赠与合同约定的义务

其要点在于：一是赠与合同约定了受赠人负有一定的义务；二是赠与人已将赠与的财产交付于受赠人；三是受赠人不履行赠

与合同约定的义务。在附义务的赠与中，受赠人应当依约定履行其所负义务。在赠与人向受赠人交付了赠与的财产后，受赠人如不依约履行其义务，赠与人可以撤销赠与。