

# 工程合同的付款阶段包括(实用5篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢!

## 工程合同的付款阶段包括篇一

预付款协议书篇一：

\*方（付款方）：；

法定代表人：\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮码：\_\_\_\_\_

话：\_\_\_\_\_

乙方（收款方）：\_\_\_\_\_；

法定代表人：\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮码：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

乙方为\*方的供应商，为降低运营成本，增进双方合作伙伴关系，\*方同意预付货款\_\_\_\_\_元，用于乙方为履行对\*方供货义务而进行的相应原材料购买的货款支付。经双方协商，

特订立本合同，以期共同遵守。

## 第一条预付货款用途

货款的支付。

第二条预付货款金额\_\_\_\_\_\*\* (大写) \_\_\_\_\_元整。

## 第三条还款方式

乙方以向\*方提供双方约定的产品或等额货\*的形式抵扣该笔预付款

## 第四条保\*条款

付款进行违法活动。

经营管理、财务活动、物资库存等情况。乙方应按照\*方的要求向\*方提供有关的计划、统计、财务会计报表及资料。

计划》的内容包括但不限于如下栏目：预计使用期间（以月为单位），预计使用金额，购买材料种类及材料金额。《预付款使用计划》得到\*方认可后，\*方方将此预付款项划入乙方账户。

## 第五条约定条款

1. 由于经营管理不善而关闭、破产，确实无法履行合同的，在处理财产时，除了按国家规定用于人员\*和必要的维护费用外，乙方应优先偿还该款项。由于上级主管部门决定关、停、并转或撤销工程建设等措施，或者由于不可抗力的意外事故致使合同无法履行时，经向\*方申请，并得到\*方的书面同意，乙方才可以变更或解除合同，并免除承担违约责任。

2. 权无异议的归于\*方。

3. 月初五个自然日内书面说明预付款的使用情况，乙方有义务配合\*方不定时的现场查验。

4. 日内向\*方提供经开户行盖章确认的流水单据。

## 第六条违约责任

1. 或不按月提供预付款的实际使用情况，\*方有权收回部分或全部款项，对违约使用的部分，按违约使用之日起每日3%加收罚息。

2. 追回预付款本息，有关单位对直接责任人应追究行政和经济责任。情节严重的，由司法机关追究刑事责任。

并有权要求乙方承担\*方因此遭受的一切损失，包括但不限于\*方向乙方主张权利所支出的律师费用、误工费用。

## 第七条合同变更或解除。

1. 本合同非因《中华\*共和国合同法》规定允许变更或解除合同的情况发生，任何一方当事人不得擅自变更或解除合同。

2. 应及时采用书面形式通知其他当事人，并达成书面协议。本合同变更或解除后，乙方尚未抵扣的预付款和应付的利息，仍应按本合同的规定偿付。

## 第八条附则

1. 补充规定与本合同具有同等效力。

2. 不成，应依法向\*方所在地的\*法院提交诉讼解决。

\*方：\_\_\_\_\_ (公章)

代表人：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

预付款协议书篇二：

\*方（付款方）：

法定代表人：

地址：

电话：

乙方（收款方）：

法定代表人：

地址：

电话：

乙方为\*方的供应商，为降低运营成本，增进双方合作伙伴关系，\*方同意预付货款\_\_\_\_\_元，用于乙方为履行对\*方供货义务而进行的相应原材料购买的货款支付。经双方协商，特订立本合同，以期共同遵守。

第一条 预付货款用途

该笔预付款项仅用于乙方为履行对\*方的供货义务而进行材料采购货款的支付。

第二条 预付货款金额\_\_\_\_\_\*\*（大写）\_\_\_\_\_元整。

第三条 还款方式

乙方以向\*方提供双方约定的产品或等额货\*的形式抵扣该笔

## 预付款

### 第四条保\*条款

1. 乙方必须按照预付款合同规定的用途使用预付款，不得挪作他用，不得用预付款进行违法活动。
2. 乙方有义务接受\*方检查、监督预付款的使用情况，了解乙方的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。乙方应按照\*方的要求向\*方提供有关的计划、统计、财务会计报表及资料。
3. 乙方必须向\*方提交使用此笔预付款的《预付款使用计划》，《预付款使用计划》的内容包括但不限于如下栏目：预计使用期间（以月为单位），预计使用金额，购买材料种类及材料金额。《预付款使用计划》得到\*方认可后，\*方方将此预付款项划入乙方账户。

### 第五条约定条款

1. 由于经营管理不善而关闭、破产，确实无法履行合同的，在处理财产时，除了按国家规定用于人员\*和必要的维护费用外，乙方应优先偿还该款项。由于上级主管部门决定关、停、并转或撤销工程建设等措施，或者由于不可抗力的意外事故致使合同无法履行时，经向\*方申请，并得到\*方的书面同意，乙方才可以变更或解除合同，并免除承担违约责任。
2. 在此合同条款下，乙方在未全额抵扣该笔预付款金额前购买相关物资的所有权无异议的归于\*方。
3. 乙方应划拨并标示专门区域用于此协议下购买物品的存储及摆放，并于每月月初五个自然日内书面说明预付款的使用情况，乙方有义务配合\*方不定时的现场查验。

## 第六条违约责任

1. 乙方不按合同规定的用途使用预付款，或不按月提供专用账户的流水单据，或不按月提供预付款的实际使用情况，\*方有权收回部分或全部款项，对违约使用的部分，按违约使用之日起每日3‰加收罚息。
2. 乙方使用预付款造成损失浪费或利用预付款合同进行违法活动的，\*方有权追回预付款本息，有关单位对直接责任人应追究行政和经济责任。情节严重的，由司法机关追究刑事责任。
3. 乙方违反第四条、第五条约定的其他内容，\*方有权收回部分或全部款项，并有权要求乙方承担\*方因此遭受的一切损失，包括但不限于\*方向乙方主张权利所支出的律师费用、误工费用。

## 第七条合同变更或解除。

1. 本合同非因《中华\*共和国合同法》规定允许变更或解除合同的情况发生，任何一方当事人不得擅自变更或解除合同。
2. 当事人一方依照《中华\*共和国合同法》要求变更或解除本预付款合同时，应及时采用书面形式通知其他当事人，并达成书面协议。本合同变更或解除后，乙方尚未抵扣的预付款和应付的利息，仍应按本合同的规定偿付。

## 第八条附则

1. 本合同如有未尽事宜。须经合同各方当事人共同协商，作出书面补充规定。补充规定与本合同具有同等效力。
2. 在协议履行期间，与本协议有关的一切争议、纠纷，双方可协商解决。协商不成，应依法向\*方所在地的\*法院提交诉

讼解决。

3. 附件一《预付款使用计划》为本合同不可分割的条款。

4. 本合同正本一式四份，\*乙双方各执二份。

\*方：\_\_\_\_\_ (公章)

代表人：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_ (公章)

代表人：\_\_\_\_\_ 日期：\_\_\_\_\_

## 工程合同的付款阶段包括篇二

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

甲方现将武汉\*\*厂经济适用房工程建设的土建工程发包给乙方总承包。按照《^v^建筑法》和《^v^合同法》之有关规定，本着公平、公正、互利、互惠的原则，结合本工程的具体情况，经甲、乙双方友好协商达成如下协议。

### 一、工程概况

1、工程名称：武汉\*\*厂经济适用房第一、二期工程建设。

2、建设地点：汉口古田一路舵落口(武汉\*\*厂正大门左侧)。

3、建筑面积：第一期工程约17000□(20xx年12月25日进场桩

基础施工)，第二期工程约43000㎡(20xx年6月上旬进场施工)。

4、工程质量保证金：贰佰万元人民币，甲乙双方签定本合同书后，乙方工程技术人员进驻施工现场后支付。

5、工程质量保证金返还时间：工程主体结构施工至四层时返还壹佰万元，工程主体结构施工至六层时返还壹佰万元。

6、结构形式：框架结构12层。

## 二、承包方式

包工、包料以及施工图中所有内容，其中桩基础工程同时发包给土建施工单位。

## 三、承包方法

### 1、土建及水电安装工程

2、具体承包范围：根据湖北省仲华建筑设计有限公司20xx年3月28日出具的武汉染料厂经济适用房施工图纸(工程号175206-0003)的全部内容□20xx年 月 日图纸答疑。

## 四、结算标准、依据及其它

1、承包依据：土建部分依据20xx年《湖北省建筑工程消耗定额及统一基价表》，水电部分依据20xx年《湖北省建筑安装工程费用定额》，均按二类工程取费，关于劳动力工日取费标准参照湖北省人民政府20xx年出台的文件执行。

2、工程量确定依据：乙方提供的竣工图、施工图会审纪要、设计变更、隐蔽签证及甲方签证等进行计算。

3、设计变更、联系函、签证等现场资料，在工程完成验收后，

作为办理结算手续的依据。

4、主要材料、装修材料和分部工程，钢材、水泥、商砼、防水材料、外墙涂料、外墙砖、地砖及铝塑板、花岗岩、门窗工程、栏杆、水、电等方面的设备及主材等本工程所需材料定货前，必须经甲、乙双方商定的品牌，乙方自行采购，材料必须有出厂合格证、出厂检测报告方可使用。工程所需材料在施工期间按武汉市建设工程当月信息价格进行调价决算。

5、无信息价的材料由乙方送样，甲方签证确认后，乙方自行采购，甲方签证，甲、乙双方确认价格后进行计算。

## 五、特殊约定

1、签定本合同书后，乙方将质量保证金150万元先打入甲方指定的银行账户上，后50万元待甲方需要时支付。

2、签定本合同书：即乙方的质量保证金到甲方指定的银行账户上，甲方承诺□20xx年12月25日前工程项目正式开工，如甲方在20xx年12月25日前不能开工，应承担乙方保证金银行3倍的利息，在20xx年元月10日内还不能开工，乙方有权向甲方索赔200万元质量保证金的10%的违约金，追回质量保证金及违约金20万元。

## 六、工程款的支付方式

1、主体工程到六层结构封顶时，甲方按已完工程量支付工程进度款的75%。

2、主体工程到10层结构封顶时，甲方按已完工程量支付工程进度款的80%。

3、主体工程封顶后，甲方按已完工程量支付工程进度款的85%。

4、工程完工，验收完毕付至工程款的90%，审计完毕付至工程款的97%。余款叁年内付清。

5、甲方如未按上述约定支付工程进度款，使工程推延，应承担所应付工程进度款每天的万分之一的违约金，经乙方同意，尚欠进度款按月息计算，因甲方原因长期拖欠工程进度款，乙方不同意时，应承担工程总价20%的违约金，并按规定结算解除合同。

6、工程竣工验收后，甲方收到乙方竣工结算报告、结算资料及所有工程竣工资料(竣工图壹套、所有工程内竣工资料)后30天内审核完毕(节假日顺延)，乙方出具正式发票，余款经决算完成付至工程总价的97%。属甲方原因未按时完成审计，乙方视同竣工结算报告甲方认可，并按此竣工结算报告付款，甲方不得有异议。

## 七、工程管理

1、三通一平由甲方负责完成。

2、临时施工用水、临时施工用电(高压、低压)由甲方负责接至用地红线边。区内施工用水、用电由乙方根据需要安装。施工用水、用电按表计算，按水、电部门的收费标准计费，费用由乙方承担。

3、签订施工合同甲方提供图纸六套后，7日内乙方向甲方提交施工方案和施工组织设计方案。

4、甲方负责组织设计院及有关部门进行图纸会审及技术交底。

5、乙方应按政府有关规定做好文明施工，认真组织管理人员、机械设备进场施工。

6、施工现场的安全由乙方负责，施工中必须加强对建筑安全

生产的管理，执行安全生产责任制，严格遵守有关安全生产法律、法规、建筑行业安全规章，否则责任均由乙方自行承担。

7、工程竣工后乙方应提供壹套完整的工程技术资料送交甲方存档。

8、乙方应遵守政府有关主管部门对施工场地交通、施工噪音及环境保护安全生产的管理规定，按规定需要办理的有关事项申请办理(乙方负责的由乙方办理，甲方负责的由甲方办理)。

9、当有经济签证或设计变更项目发生时，乙方应尽量提供以书面的形式上报监理与甲方审核，无法提前申报时，发生过程中应及时通知监理与甲方现场签证，最迟不得超过48小时上报，逾期作废。甲方与监理在接到乙方书面报告时，应在48小时内审核确认。

10、乙方必须按时支付工地工人工资，不得违返国家有关规定，乙方如有工人因工资、工作等问题或聚众闹事，甲方有权直接处理，所需费用从乙方工程款中扣除，乙方不得有异议。

11、乙方必须维护自身施工队伍的团结，遵纪守法。如乙方施工队伍出现打架、闹事、斗殴等情况，一切后果由乙方承担。

## 八、违约责任

1、乙方应严格按甲方确定的施工方案组织施工，并接受监理单位对施工全过程的监督，当乙方违反有关规定时，甲方有权给与书面警告，当书面警告过3次时，甲方有权对乙方处以不高于壹万元的罚款。

2、乙方不按合同约定履行合同义务，属违约行为，甲方有权根据乙方违约程度采用相应措施，如减少乙方承包范围和内  
容，同时甲方有权终止合同，乙方应承担违约责任，并赔偿  
甲方工程相应的损失。

3、乙方若无正当理由停工应承担违约责任，甲方有权立即终  
止向乙方支付任何费用，如乙方无故停工超过7天，甲方有权  
终止合同，并同意甲方另请施工单位，同时甲方有权追究乙  
方违约责任，并赔偿甲方损失。

4、甲方不按时支付工程款或拖延支付时间，乙主有权向甲方  
索取的违约金，并要求甲方赔偿一切经济损失。

## 九、特殊条件的约定

凡甲方在武汉染料厂开发的所有工程项目必须由武汉新八建  
筑集团有限公司舒国才项目部承建，否则属于甲方违约，并  
赔偿一定的经济损失。

## 十、其它

1、本合同壹式肆份，甲、乙双方双方各执贰份，在甲、乙双方  
未签定施工正式合同前本协议合同有同等的法律效力。

2、本合同书未尽事宜，由甲乙双方签订正式施工合同时加以  
补充。

3、甲、乙双方应忠诚合作，以诚相处，共创友好和谐施工现  
场。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

# 工程合同的付款阶段包括篇三

甲方：

乙方：

根据《^v^合同法》及相关法规、规定，就沁阳市晨升一号城邦楼体亮化工程事宜，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同，以便共同遵守。

## 一、 项目名称

项目名称：沁阳市晨升一号城邦

## 二、 合同金额

- 1、 合同价格：15元/米，总结算价款根据实际安装长度计算。
- 2、 本价格包括：安装费用、措施费用、安全防护、质保期售后服务、建筑安装发票。

## 三、 付款方式

乙方到达工地后付30%生活费，工程完成一半后付50%工程款，验收合格，灯亮后付清。

## 四、 验收标准与要求

### 1、 验收标准

乙方按甲方提供的效果图进行施工，验收以整体亮化调试完毕为准，验收合格后由甲方出具验收报告。

### 2、 施工要求

光源产品及设备货物进入施工场地入库后由甲方交付乙方，施工及提货由乙方自行安排，所有安装工具由乙方自行购置。乙方施工过程中，相关安全责任由乙方负责。

## 五、 交付时间

乙方在合同生效后 \_个工作日内安装调试完毕、验收合格并交付使用。因人力不可抗拒因素(如雨天，暴风等)耽误工期不能纳入乙方施工的正常工作日之内。

## 六、 质保期及售后服务要求

- 1、 质量保证期，从验收交付之日起为两年，两年内乙方对该亮化工程实行包修、包换、包维护保养。
- 2、 乙方负责向甲方提供现场安全操作及必要的维护保养培训。
- 3、 乙方须提供电话咨询服务。对甲方的服务通知，乙方在接报后三天内处理完毕。

## 七、 违约责任

- 1、 乙方未按合同要求完成施工时，甲方有权拒绝验收，并有权顺延付款，且乙方须向甲方支付合同总金额10%的违约金，预期15日以上时，甲方有权解除合同，由此造成甲方的经济损失由乙方承担。
- 2、 甲方未按要求履行合同，因甲方的原因造成工程延期，由甲方承担一切责任，且甲方须向乙方支付合同总金额10%的违约金，工期相应延期。
- 3、 甲方须提供的电源接口。

## 八、 争议的解决

合同履行过程中发生的任何争议，双方应友好协商解决。如双方未能通过友好协商解决所产生的诉讼，任何一方可以向沁阳市人民法院起诉。

## 九、 其它

- 1、 乙方在安装过程中要注意安全，本合同范围内所发生的一切安全及责任事故，完全由乙方自行承担，甲方概不负责。
- 2、 如一方地址、电话号码有变更，应在变更3日内以书面及口头通知对方。否则，应承担相应责任。
- 3、 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，均具同等法律效力。

甲方(盖章)： 甲方(盖章)：

负责人(签字)： 负责人(签字)：

电话： 电话：

年月日：

## 工程合同的付款阶段包括篇四

乙方：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方) (以下简称乙方)

根据《\_民法典》为明确甲、乙双方的权利和义务，切实搞好安全生产和实现双赢的目标，经甲、乙双方协商，达成以下协议，双方共同遵守执行。

一、甲方租用乙方\_\_\_\_\_一台，用于马场河铁矿\_\_工作，时间为\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，另视工程进度可另行协商，如合同期内乙方的工程任务结束，

该合同自行终止。

二、乙方机械必须适合、满足甲方的生产需要，相关手续齐全有效。驾驶人员持有效证件上岗，凡手续不齐全和证件不合格无效的，不予签订合同。

三、甲方租用乙方机械每月\_\_\_\_\_元计算，挖机械油费、驾驶人员吃、住由甲方负责、机械。工作时间以甲方计时为准，私自加班不计时间，须加班由甲方通知，超出每月规定时间240小时月，按\_\_\_\_\_元小时。

四、乙方在签订合同的同时，须一次性向甲方交纳安全保证金，每台\_\_\_\_\_元。合同到期或终止时，由甲方查明违约等责任后，安全保证金一次性全额退还乙方。

五、自乙方机械进入工地后，经双方核算准确施工时间，确认无误后，满一个月结算租费。

六、在合同期内，乙方在生产经营或其它行为中所发生的机械、事故和人员伤亡财产损失等一切后果，均由乙方承担全部责任，与甲方无关。

七、乙方机械进入工地后，听从甲方现场负责人的指导，安全施工，如场地内有光缆、坟墓、管道等设施，甲方人员须告知并现场指导，不听劝阻私自施工所造成的损失由乙方自行承担。

八、本合同履行中任何一方如有违约行为，给对方造成损失的，对方除向违约方赔偿损失外，有权终止合同，如违约方不接受，对方可向人民法院主张权利。

九、本合同未尽事宜，双方可另行协商解决，附合同与主合同具有同等法律效力。

十、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字生效。

备注：乙方人员工作结束后外出所发生的任何伤亡及违法行为与甲方无关，由乙方全部承担。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 工程合同的付款阶段包括篇五

甲方：

乙方：

第一条甲、乙双方本着公平、公正、自愿、平等互利原则，依据《xxx民法典》《xxx消费者权益保护法》等法律法规订立本合同。

第三条付款方式(甲方选择)

(一)支付宝( )。

(三)货到付款( )。

(四)其它( )。

第五条购买商品的，乙方将所购商品送至甲方收货地，地址为\_\_\_\_\_，联系方式\_\_\_\_\_，所需运费由\_\_\_\_\_方承担。