

商业项目可行性研究报告 项目可行性研究报告(模板7篇)

随着社会一步步向前发展，报告不再是罕见的东西，多数报告都是在事情做完或发生后撰写的。报告对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇报告。下面是小编给大家带来的报告的范文模板，希望能够帮到你哟！

商业项目可行性研究报告篇一

*****成立于20xx年，公司位于##省##市####经济开发区，占地210亩。是##省自治区高新技术企业，是##省自治区经委认定的“循环经济试点企业”。公司充分利用区域内得天独厚的畜牧业资源发展循环经济，以生化药物研究、脏器生化原料采集及加工为主导产业。开发出十余种生化原料药，广泛应用于医药、保健品、化妆品和动物饲料添加剂等领域，实现了经济、社会和生态效益的最大化。

*****积极立足于区域畜牧养殖优势，综合利用牲畜的血液与骨骼及肺、胰等脏器大力发展循环经济，以“小牛血去蛋白提取物”和“多肽”系列产品为主导产品，充分发挥企业在本地区发展循环经济方面的示范带动作用。

*****现有员工689人，其中科技人员185人，企业建有研发中心，有专职研究开发人员46人，研发中心有中高级技术人员及硕士学位以上人员8人，有外聘专家3人，公司凭借着多年建立起来的稳定通畅的营销网络和高素质的营销队伍以及良好的产品质量和售后服务，实施科学可行的营销策略□20xx年实现销售收入1.4亿元，实现税金776.4万元，实现利润936.6万元。

公司与中国农业大学、中科院生物所、内蒙农业大学、##省畜研所等大专院校、科研单位联合组建了企业研发中心。形

成了研发—试制—生产—销售一条龙的开发体系，具有较强的研发实力和发展潜力，企业每年提取销售收入的5%做为研究开发资金，并坚持持续的投入。

公司具有较强的自主研发能力，技术力量雄厚。公司多年来一直坚持以人为本的思想，重视培养和引进人才，近三年来招聘本科及以上学历高校毕业生68名，经过不断培养造就了一支年龄结构合理、专业门类齐全的技术开发队伍。研发人员具有技术创新意识和创新能力，现在新产品研发已形成“生产一批，储备一批，研制一批，构思一批”的良性循环。

公司所在##市####经济开发区是##省自治区20家重点开发区之一，水、电、汽等基础设施完善。公司拥有先进的生产设备及完善的. 仓储设施。完备的理化、生化检测设备。能对粗蛋白质、粗脂肪、粗纤维、粗灰分、水分、钙、磷、各种维生素、药物、细菌等各项指标进行检测和监控，确保了产品质量，产品供应蒙牛、伊利、草原兴发等企业养殖基地，使用效果良好。

：##省##市市####经济开发区*****。

建设规模：年产20xx吨血蛋白活性肽绿色饲料添加剂。

建设内容：包括动物血收购站、血蛋白活性肽生产车间、化验室、冷冻库房、原辅材料库房、检测检疫站、以及供电、供热工程、给排水工程、污水治理工程和运输等配套工程，建筑面积5300平方米。

*****是区内外具有较大影响力的生物原料药研发单位和生产企业，已有多年的产学研协作基础，并与相关的科研院所建立了良好的互动合作关系，与国内多家高等院校、科研院所共同研发出了多项科技成果，并将科技成果转化为产品投入市场，获得了较好的经济效益。

*****具有国内领先水平的研发中心和生产线，项目的实施具有坚实的基础。

项目总投资3990.59万元，其中建设投资：3680.59万元；铺底流动资金310万元(流动资金1050万元)。

项目完成后年可实现销售收入：4800万元，实现利润895.38万元，实现税金566.77万元。

商业项目可行性研究报告篇二

(一)蜂蜜项目建设地地理位置

(二)蜂蜜项目建设地自然情况

(三)蜂蜜项目建设地资源情况

(四)蜂蜜项目建设地经济情况

(五)蜂蜜项目建设地人口情况

二、蜂蜜项目土建总规

(一)项目厂址及厂房建设

1、厂址

2、厂房建设内容

3、厂房建设造价

(二)土建总图布置

1、平面布置。列出项目主要单项工程的名称、生产能力、占地面积、外形尺寸、流程顺序和布置方案。

2、竖向布置

(1)场址地形条件

(2)竖向布置方案

(3)场地标高及土石方工程量

3、技术改造项目原有建、构筑物利用情况

4、总平面布置图(技术改造项目应标明新建和原有以及拆除的建、构筑物的位置)

5、总平面布置主要指标表

(三)场内外运输

1、场外运输量及运输方式

2、场内运输量及运输方式

3、场内运输设施及设备

(四)项目土建及配套工程

1、项目占地

2、项目土建及配套工程内容

(五)项目土建及配套工程造价

(六)项目其他辅助工程

1、供水工程

- 2、供电工程
- 3、供暖工程
- 4、通信工程
- 5、其他

商业项目可行性研究报告篇三

总论作为可行性研究报告的首要部分，要综合叙述研究报告中各部分的主要问题和研究结论，并对项目的可行与否提出最终建议，为可行性研究的审批提供方便。

1.1 农业项目背景

1.1.1 农业项目名称

1.1.2 项目承办单位

1.1.3 项目拟建地点

1.1.4 项目建设内容

1.1.5 可行性研究报告编制单位

1.1.6 可行性研究报告编制依据

- (1) 《中华人民共和国水污染防治法》
- (2) 《中华人民共和国节约能源法》()
- (3) 《中华人民共和国固体废物污染防治法》(2004)
- (4) 《中华人民共和国清洁生产促进法》()

(5) 国家计委发布的《建设项目经济评价方法与参数》(第三版)及现行财税制度

(6) 《国民经济和社会发展第十二个五年发展规划》

1.2 可行性研究结论

在可行性研究中,对项目的产品销售、原料供应、生产规模、厂址、技术方案、资金总额及筹措、项目的财务效益和国民经济、社会效益等重大问题,都应得出明确的结论。

1.2.1 原材料、燃料和动力供应

1.2.2 厂址

1.2.3 项目工程技术方案

1.2.4 环境保护

1.2.5 工厂组织及劳动定员

1.2.6 项目建设进度

1.2.7 投资估算和资金筹措

1.2.8 项目财务和经济评论

1.2.9 项目综合评价结论

(1) 符合国家节能政策

本项目产品符合国家节能政策

(2) 工艺技术国内领先

项目采用国内先进生产技术，采用节能设备，污染少，能耗低，而且产品质量达到国内先进水平，可以满足下游市场对产品的质量要求。

产品市场空间广阔，产业发展前景良好，企业具有很大的发展空间。

(3) 本项目所在地拥有丰富的资源、稳定的电力资源和劳动力资源，项目所在地环境保护较好，是建设项目的较好地点。

(4) 本项目财务评价分析主要指标均超过行业相同规模企业，项目财务经济效益较好，并具有一定的抗风险能力。

本项目能保持企业的平稳发展，对地方经济发展将起到积极的推动作用。

项目建设符合国家的相关政策，项目建设可行。

综上所述，本项目符合国家的产业政策，是国家鼓励发展的项目。

产品市场前景广阔，经济效益和社会效益显著，符合国家质量标准，所以建设本项目是切实可行的。

1.3 主要技术经济指标表

在总论部分中，可将研究报告中各部分的主要技术经济指标汇总，列出主要技术经济指标表，使审批和决策者对项目全貌有一个综合了解。

主要技术指标表根据项目有所不同，一般包括：生产规模、全年生产数、全厂总定员，主要原材料、燃料、动力年用量及消耗定额、全厂综合能耗及单位产品综合能耗，全厂占地面积、全员劳动生产率，年总成本、单位产品成本、年总产

值、年利税总额、财务内部收益率，借款偿还期，经济内部收益率，投资回收期等。

经测算，项目计算期平均税后利润为35511万元，税后销售利润率为18.45%，表明项目有较高的盈利水平；税前内部收益率为37.39%，税后内部收益率为29.70%，高于行业收益率；税前静态投资回收期为5.37年，税后静态投资回收期为6.，投资回收期较短。

第二章. 农业项目背景和建设的必要性

这一部分主要应说明项目的发起过程，提出的理由，前期工作的发展过程，投资者的意向，投资的必要性等可行性研究的工作基础。

为此，需将项目的提出背景与发展概况作系统叙述，说明项目提出的背景，投资理由，在可行性研究前已经进行的工作情况及其成果，重要问题的决策和决策过程等情况。

在叙述项目发展概况的同时，应能清楚地提示出本项目可行性研究的重点和问题。

2.1 农业项目提出的背景

2.1.1 国家或行业发展规划

2.1.2 项目发起人和发起缘由

2.2 项目发展概况

2.2.1 已进行的调查研究项目及其成果

2.2.2 试验试制工作情况

2.2.3 厂址初勘和初步测量工作情况

2.2.4项目建议书的编制、提出及审批过程

2.3投资的必要性

第三章农业项目承办单位情况

3.1企业简介

3.2近三年财务状况

3.3股东构成

第四章农业市场分析

市场分析在可行性研究中的重要地位在于，任何一个项目，其生产规模的确定，技术的选择，投资估算甚至厂址的选择，都必须在对市场需求情况有了充分了解以后才能决定。

而且市场分析的结果，还可以决定产品的价格、销售收入，最终影响到项目的盈利性和可行性。

在可行性研究报告中，要详细阐述市场需求预测、价格分析，并确定建设规模。

4.1. 农业产品应用简介

4.2国内外. 市场供需情况的预测；

4.2.1行业综述

4.2.2{行业产能和产量分析

4.2.3主要农业生产企业及其产能、技术特点

4.2.4. 行业需求总量和增长趋势

第五章生产纲领

5.3农业产品介绍

5.1生产规模确定

5.2农业产品技术来源

第六章农业项目选址

6.1项目选址原则和基本思路；

6.2项目所在地的自然经济社会状况分析；

6.2.1地理环境

6.2.2气象条件

本市属典型的大陆性气候，冬季严寒，夏季酷热，干燥少雨，蒸发量大，春季升温快，秋季降温迅速，昼夜温差大。

属典型的温带大陆性气候，冬季长而严寒，夏季短而炎热，年平均气温7.5℃-8.2℃，日照2318-2732小时，无霜期147-191天，年降雨量180-270毫米，年蒸发量1000-1500毫米。

6.2.3交通条件

6.2.4经济发展

6.3场址选择(要附上总图)；

6.4农业项目建设条件。

6.5原材料供应及外部配套条件

第七章农业项目工厂技术方案

主要研究项目应采用的生产方法、工艺和工艺流程，重要设备及其相应的总平面布置，主要车间组成及建构筑物型式等技术方案。

7.1农业项目组成

7.2. 生产技术方案

7.2.1生产工艺流程

7.2.2组装工艺流程

7.3设备方案

7.3.1生产流水线基本配置

7.3.2测试流水产线基本配置

第八章农业项目总图运输及公用工程

总平面布置应根据项目各单项工程，工艺流程，物料投入与产出，废弃物排出及原材料贮存，厂内外交通运输等情况，按厂地的自然条件，生产要求与功能以及行业、专业的设计规范进行安排。

8.1总平面布置原则

8.1.1设计标准及依据

8.1.2平面布置原则

8.2总平面布置

6.2.1 主要车间组成

8.2.2 竖向布置原则及土方工程量

8.2.3 场地雨水

8.2.4 绿化与消防

8.3 建筑与结构设计

8.3.1 建筑设计

8.3.2 结构设计

8.4 公用及动力工程

8.4.1 给排水工程

8.4.2 电气工程

8.4.3 防雷及接地保护

8.4.4 电讯

8.4.5 采暖通风

第九章 节能措施

按照国家发改委的相关规定，建筑面积在2万平方米以上的公共建筑项目、建筑面积在20万平方米以上的居住建筑项目以及其他年耗能吨标准煤以上的项目，项目建设方都必须出具《节能专篇》，作为项目节能评估和审查中的重要环节。

项目立项必须取得节能审查批准意见后，项目方可立项。

因此，对建设规模超过发改委规定要求的项目，《节能专篇》如同《环境影响评价报告》一样，是项目建设前置审核的必须环节。

对于高耗能产业，如钢铁、有色金属、煤炭、电力、石油石化、化工、建材等，应加强对能源利用效率的评价，优先鼓励发展节能降耗环保的先进技术和产品，强制淘汰高耗能、污染大、质量差的落后生产能力、工艺和产品；项目建设方案应该符合转变经济增长方式战略、能源效率政策的要求；能源资源的开发应该坚持开发与节约并重，把节约放在首位的原则；节能的核心是提高能耗效率、降低单位产值能耗。

对于高耗能项目，应该对拟建项目的能耗指标进行分析，计算单位产品消耗各种能源的实物量并折算成标煤消耗量，或计算消耗单位能源所实现的国内生产总值进行分析比对，一般要求万元产值能耗应低于0.98t标准煤，达到国内外同行业先进水平。

9.1 农业项目所在地能源供应条件

9.1.1 项目使用能源品种的选用原则

9.1.2 项目所在地能源供应条件

9.2 合理用能标准和节能设计规范

9.2.1 相关法律、法规、规划和产业政策

9.2.2 节能标准及技术规定

9.2.3 相关终端用能产品能效标准

9.3 项目能源消耗种类及数量计算

9.3.1 能源消耗种类、来源及其流向

9.3.2 能耗分析

9.4 节能措施

9.5 能源管理机构及计量

9.5.1 能源管理机构

9.5.2 节能管理制度

9.5.3 能源计量器具的配备

第十章 环境保护

在项目建设中，必须贯彻执行国家有关环境保护和职业安全卫生方面的法规、法律，对项目可能对环境造成的近期和远期影响，对影响劳动者健康和安全的因素，都要在可行性研究阶段进行分析，提出防治措施，并对其进行评价，推荐技术可行、经济，且布局合理，对环境的有害影响较小的最佳方案。

按照国家现行规定，凡从事对环境有影响的建设项目都必须执行环境影响报告书的审批制度，同时，在可行性研究报告中，对环境保护和劳动安全要有专门论述。

10.1 设计依据及采用的标准

10.1.1 设计依据

10.1.2 设计原则

10.1.3 采用标准

10.2建设地区的环境现状

10.3产污节点

10.4环境质量标准

10.4.1大气环境

10.4.2地表水

10.4.3声环境

10.5污染物排放标准

10.5.1污水

10.5.2废气

10.5.3噪声

10.6环境影响分析

10.6.1施工期环境影响分析

10.6.2运营期环境影响分析

10.7厂区绿化

10.8环境影响评论结论

第十一章农业项目工厂组织及劳动定员

11.1工厂组织

11.2劳动定员及培训

11.2.1 劳动定员

11.2.2 人员培训

11.3 组织结构

11.4 企业理念

第十二章 农业项目进度安排

项目实施时期的进度安排也是可行性研究报告的一个重要组成部分。

所谓项目实施时期可称为投资时期，是指从正式确定建设项目到项目达到正常生产这段时间，这一时期包括项目实施准备、资金筹集安排、勘察设计和设备订货、施工准备、施工和生产准备、试运转直到竣工验收和交付使用等各个工作阶段。

这些阶段的各项投资活动和各个工作环节，有些是相互影响，前后紧密衔接的；也有些是同时开展、相互交叉进行的。

因此，在可行性研究阶段，需将项目实施时期各个阶段的各个工作环节进行统一规划、综合平衡，作出合理而又切实可行的安排。

12.1 农业项目实施阶段

12.1.1 建立项目实施管理机构

12.1.2 资金筹集安排

12.1.3 施工准备

12.1.4 施工和生产准备

12.1.5竣工验收

12.2项目实施进度

第十三章投资估算与资金筹措

建设项目的投资估算和资金筹措分析，是项目可行性研究内容的重要组成部分，要计算项目所需要的投资总额，分析投资的筹措方式，并制定用款计划。

13.1项目总投资估算

13.1.1建设投资估算

13.1.2流动资金估算

13.2资金筹措及使用计划

一个建设项目所需要的投资资金，可以从多个来源渠道获得，项目可行性研究阶段，资金筹措工作是根据对建设项目固定资产投资估算和流动资金估算的结果，研究落实资金的来源渠道和筹措方式，从中选择条件优惠的资金。

可行性研究报告中，应对每一种来源渠道的资金及其筹措方式逐一论述。

并附有必要的计算表格和附件。

可行性研究中，应对下列内容加以说明。

13.2.1资金来源

13.2.2筹资方案

13.2.3资金使用计划

第十四章财务与敏感性分析

财务评价是考察项目建成后的获利能力、债务偿还能力及外汇平衡能力的财务状况，以判断建设项目在财务上的可行性。

财务评价多用静态分析与动态分析相结合，以动态为主的办法进行。

并用财务评价指标分别和相应的基准参数——财务基准收益率、行业平均投资回收期、平均投资利润率、投资利税率相比较，以判断项目在财务上是否可行。

14.1 财务预测方法及依据

14.2 财务假设

14.3 产品销售收入及税金估算

14.4 产品成本及费用估算

14.5 利润及分配

14.6 财务盈利能力分析

14.6.1 动态分析

14.6.2 静态分析

14.7 项目不确定性分析

在对建设项目进行评价时，所采用的各种数据多数来自预测和估算。

由于资料和信息来源的有限性，将来的实际情况可能与此有较大的出入，即评价结果具有不确定性，这对项目的投资决

策会带来风险。

为了避免或尽可能减少这种风险，要分析不确定性因素对项目经济评价指标的影响，以确定项目的经济上的可靠性。

这项工作称为不确定性分析。

根据分析内容和侧重面不同，不确定性分析可分为盈亏平衡分析、敏感性分析和概率分析，盈亏平衡分析只用于财务评价，敏感性分析和概率分析可同时用于财务评价和国民经济评价，在可行性研究中，一般都要进行盈亏平衡分析，敏感性分析和概率分析可视项目情况而定。

14.7.1 盈亏平衡分析

14.7.2 敏感性分析

14.8 财务分析结论

财务评价是根据国家现行财务和税收制度以及现行价格，分析测算拟建项目未来的效益费用。

考察项目建成后的获利能力、债务偿还能力及外汇平衡能力等财务状况，以判断建设项目在财务上的可行性，即从企业角度分析项目的盈利能力。

财务评价采用动态分析与静态分析相结合，以动态分析为主的办法进行。

评价的主要指标有财务内部收益率、投资回收期、贷款偿还期等。

根据项目特点和实际需要，有些项目还可以计算财务净现值、投资利润率指标，以满足项目决策部门的需要。

财务评价指标根据财务评价报表的数据得出，主要财务评价报表有：财务现金流量表、利润表、财务平衡表、财务外汇平衡表。

用财务评价指标分别和相应的基准参数——财务基准收益率、行业平均投资回收期、平均投资利润率、投资利税率相比较，以判别项目在财务上是否可行。

第十五章经济和社会影响分析

15.1对地方经济的影响

15.2缓解社会就业压力

15.3市场高科技地位

第十六章可行性研究结论与建议

16.1结论

16.2建议

附表一项目流动资金估算表

附表二项目销售收入估算表

附表三项目资产折旧估算表

附表四项目总成本费用估算表

附表五项目损益表

商业项目可行性研究报告篇四

这一部分主要应说明项目发起的背景、投资的必要性、投资

理由及项目开展的支撑性条件等等。

一、饼干项目建设背景

(一) 国家或行业发展规划

(二) 项目发起人以及发起缘由

(三) ……

二、饼干项目建设必要性

(一) ……

(二) ……

(三) ……

(四) ……

三、饼干项目建设可行性

(一) 经济可行性

(二) 政策可行性

(三) 技术可行性

(四) 模式可行性

(五) 组织和人力资源可行性

商业项目可行性研究报告篇五

(一) 饼干项目建设地地理位置

(二) 饼干项目建设地自然情况

(三) 饼干项目建设地资源情况

(四) 饼干项目建设地经济情况

(五) 饼干项目建设地人口情况

二、饼干项目土建总规

(一) 项目厂址及厂房建设

1、厂址

2、厂房建设内容

3、厂房建设造价

(二) 土建总图布置

1、平面布置。列出项目主要单项工程的名称、生产能力、占地面积、外形尺寸、流程顺序和布置方案。

2、竖向布置

(1) 场址地形条件

(2) 竖向布置方案

(3) 场地标高及土石方工程量

3、技术改造项目原有建、构筑物利用情况

4、总平面布置图(技术改造项目应标明新建和原有以及拆除的建、构筑物的位置)

5、总平面布置主要指标表

(三)场内外运输

1、场外运输量及运输方式

2、场内运输量及运输方式

3、场内运输设施及设备

(四)项目土建及配套工程

1、项目占地

2、项目土建及配套工程内容

(五)项目土建及配套工程造价

(六)项目其他辅助工程

1、供水工程

2、供电工程

3、供暖工程

4、通信工程

5、其他

商业项目可行性研究报告篇六

在可行性研究报告中,根据项目规模、项目组成和工艺流程,研究提出相应的企业组织机构,劳动定员总数及劳动力来源及相应的人员培训计划。

一、蜂蜜项目组织

(一)组织形式

(二)工作制度

二、蜂蜜项目劳动定员和人员培训

(一)劳动定员

(二)年总工资和职工年平均工资估算

(三)人员培训及费用估算

商业项目可行性研究报告篇七

2、项目承担单位在实施本项目的优势；

3、项目成熟程度；

4、市场需求情况和风险分析；

5、投资估算及资金筹措；

6、项目融资估算；

7、资金筹措方案；

8、投资使用计划。

因此，编写可行性分析报告时须仔细谨慎，既要注意与后面内容相照应，又要对总论内容客观准确、重点突出。

项目可行性研究报告用途

此类研究报告通常要求市场分析准确、投资方案合理、并提供竞争分析、营销计划、管理方案、技术研发等实际运作方案。

此文件是根据《中华人民共和国行政许可法》和《国务院对确需保留的行政审批项目设定行政许可的决定》而编写，是大型基础设施项目立项的基础文件，国家发改委根据可行性研究报告进行核准、备案或批复，决定某个项目是否实施。另外医药企业在申请相关证书时也需要编写可行性研究报告。

商业银行在贷款前进行风险评估时，需要项目方出具详细的可行性研究报告，对于国内银行，该报告由甲级资格单位出具，通常不需要再组织专家评审，部分银行的贷款可行性研究报告不需要资格，但要求融资方案合理，分析正确，信息全面。另外在申请国家的相关政策支持资金、工商注册时往往也需要编写可行性研究报告，该文件类似用于银行贷款的可研报告。

主要用于进口设备免税用的可行性研究报告，申请办理中外合资企业、外资企业项目确认书的项目需要提供项目可行性研究报告。

企业在实施走出去战略，对国外矿产资源和其他产业投资时，需要编写可行性研究报告报给国家发展和改革委员会或省发改委，需要申请中国进出口银行境外投资重点项目信贷支持时，也需要可行性研究报告。

企业为获得政府的无偿资助，需要对公司项目进行策划、设计、技术创新、技术规划等，编写的可行性研究报告包含管理团队、技术路线、方案、财务预测等，是政府无偿资助的项目申报的主要依据。

项目可行性研究报告与项目申请报告的区别

项目可行性研究报告与项目申请报告的区别可以从以下几点进行区别：

项目申请报告不是对企业项目从自身角度是否可行所进行的研究，而是在企业认为从企业自身发展的角度看项目已经可行的情况下，回答政府关注的涉及公共利益的有关问题，目的是为了获得政府投资管理部门的行政许可。

可行性研究报告的目的是要论证企业投资项目的可行性，包括市场前景可行性、技术方案可行性、财务可行性、融资方案可行性等，也包括对是否满足国家产业准入条件、环保法规要求等方面的论述。

项目申请报告是从公共利益的代言人政府的角度进行论证，因此侧重于从宏观的角度、外部性的角度进行经济、社会、资源、环境等综合论证。

企业投资项目可行性研究报告是从企业角度进行研究，因此侧重于从企业内部的角度进行技术经济论证。

项目申请报告是对维护国家经济和安全、合理开发利用资源、保护生态环境、优化重大项目布局、保障公共利益、防止垄断等方面进行论证，回答政府所关心的问题。

企业投资项目可行性研究报告主要对市场预测、厂址选择、工程技术方案、设备选型、投资估算、财务分析、企业投资风险分析，以及是否符合国家有关政策法规要求等进行研究论证，回答企业所关心的各类问题。

项目获得企业内部决策机构董事会同意后，应在此基础上编写项目申请报告，申请政府部门的行政许可。因此，就研究的逻辑顺序而言，可行性研究报告的编写应先于项目申请报告。

可行性研究报告与项目申请报告是两个不同性质的文件，项目申请报告不是在可行性研究报告基础上的简单补充。对于一个理性的企业投资主体，在进行项目投资决策之前，应首先从企业自身角度进行详细的可行性研究。

项目申请报告的编写和报送具有政府行政的强制约束，是企业必须履行的社会义务，受国家有关法律法规的制约，如行政许可法及国家行政主管部门有关项目投资管理约定的约束。

可行性研究报告用于企业内部的投资决策，对企业内部股东及董事会负责，遵循企业内部管理规定及法人治理结构的约束。