

# 最新旧房拆房协议应该(优质5篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 旧房拆房协议应该篇一

xx乡人民政府：

我是田林县百乐乡三帮村村民xxx□现全家5口人，三个孩子年幼，每年支出远大于收入，生活实在困难，人均住宅面积不足5平米。自建房至今，已有15多年，加上年久失修及连续几年遭遇风雨自然灾害。自20xx年起，房屋出现了许多裂缝，房顶上的瓦片经常出现漏水现象。目前房屋已经摇摇欲坠，墙体开裂、倾斜、房顶透亮，瓦片脱落，险象环生，已经成了危房，不能住人了，危及全家生命安全。所以我是多么想把我家的住房改造一下，能够让我的家人住进比较安心的房子，不必要每一天担心房子倒塌的问题。

目前由于经济困难，改造资金短缺，暂时无法重新建房。现欣闻政府的有关惠民政策，及保护人民群众的生命财产安全，恳请村委及乡政府及时核查危房险情，帮忙向上级申请给予危房改造救助资金为盼。

我保证，我申请的补助只是为了改善我家的`住房问题，绝对不进行其他与这无关的事情，恳请领导批准！

申请人□xxx

20xx年xx月x日

## 旧房拆房协议应该篇二

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》、建设工程及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商一致，特签订本合同，以资共同遵守。

一、工程名称： 拆除工程 二、工程地点：

三、承包内容：

四、承包形式： 乙方包工包料

五、工程总造价人民币(大写) ( 元)。

一、甲方：

1、区域以外的“三通一平”，负责施工区域以外进场道路的畅通。

2、开工前三日内由甲方对拆除区域内的水、电、汽、煤气进行断离。

二、乙方：

1、负责施工区域的临时道路、临时设施、水、电管线的铺设、管理、使用和维修工作；

2、组织施工管理人员、材料、施工机械进场；

3、编制施工组织设计或施工方案、施工总进度计划；

4、按照建筑物爆破规范要求做好烟囱爆破的安全防护措施，并按有关法规要求办理相关手续。

一、该项工程工期为 天(日历天)，自 年 月 日开工至 年 月 日竣工验收。

二、开工前 天，乙方向甲方发出开工通知书。

三、如遇下列情况，经甲方现场代表签证后，工期相应顺延：不可抗力的因素而延误工期。

一、乙方必须严格按照国家颁发的建筑拆除工程施工规范、规程和标准进行施工，并接受甲方派驻代表的监督。

二、乙方在施工过程中必须遵守下列条款：

1、必须对拆除区域进行围护，拉运垃圾车辆必须加盖篷布，垃圾不得沿路抛洒；

3、拆除工程所产生的建筑垃圾，由乙方按照环保要求自找垃圾排放点，并自行清理；

5、按照附表规定及乙方拆除的部分设备及建筑钢筋折价处理给乙方，其折价款为1700元/吨；吨位计量以甲方计量磅单为准。

该项拆除工程所需的材料、设备均由乙方采购。

一、本合同造价结算方式：

三、工程竣工验收合格后，甲方按照审计后的工程总造价乙方给甲方正式<sup>v</sup>进行结算，一次付清。

工程竣工验收，以国家颁发的《关于基本建设项目竣工验收

暂行规定》、《工程施工及验收规范》、《建筑安装工程质量检验评定标准》和^v^有关部门制订的竣工验收规定及甲方要求为依据。

乙方的责任：

二、承包人有下列情况之一者，承包人自愿向发包人支付该工程总价款10%的违约金：

- 1、在接到甲方的开工令后7日内未进场施工；
- 2、无视甲方的书面警告，不履行合同约定其义务；
- 3、不经甲方同意，私自分包。

甲方的责任：

一、未能按照合同的规定履行自己应负的责任，除竣工日期得以顺延外，还应赔偿乙方由此造成的实际损失。

二、工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由甲方承担责任。

三、乙方验收通知书送达10日后不进行验收的，按规定偿付逾期违约金3%。

执行本合同发生争议后，由当事人双方协商解决。协商不成，双方同意向合同签约地人民法院提起诉讼。

一、本合同正本一式四份，副本一式两份。甲、乙双方各执正本两份、副本一份。

二、本合同自双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章即生效。三、本合同签订后，如发生变更，经双方协商一致后，

可以签订补充协议，作为本合同的补充合同。

甲方：（盖章）：

乙方：（盖章）

年月日：

## 旧房拆房协议应该篇三

2023爆破拆除工程施工发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

经双方协商，甲方同意将\_\_\_\_\_面粉厂旧改项目立筒库爆破拆除工程承包给乙方施工。根据《^v^经济民法典》及国家法律的有关规定，为明确双方的有关责任、权利和义务，特签订以下协议条款，双方共同遵守。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程承包范围和内容：

按甲方安排的爆破范围及拆除顺序。

3、办理全部爆破工程审批手续。

4、做好安全防护栏的搭设，并满足验收要求。

四、工程量：按实际方量。

五、结算方式：按实际方量，以单方人民币1120000元包干，结算时扣除税金后支付给乙方。

六、施工工期：30天

七、施工要求：确保安全快速施工，爆破后钢筋与混凝土块基本分离，满足甲方、监理及业主要求。

八、双方责任：

(一)甲方责任

1、协助乙方办理有关爆破报批手续和协调施工现场内的施工单位业主的关系；

2、负责为乙方提供施工用房两间，作为乙方施工材料、施工人员休息和爆破时汇集点；

3、负责提供施工有关的图纸；

6、负责提供乙方施工用电。

(二)乙方责任

3、在甲方气割钢筋时，乙方派安全员全程监护；

7、满足业主、监理、甲方要求，因爆破、防护等原因，业主、监理及主管部门对甲方的处罚由乙方承担，并有权暂缓支付工程款。

九、本合同双方代表签字盖章后生效，如发生争议由甲乙双方协商解决，协调不成由人民法院解决。

十、本合同一式肆份，甲方持贰份，乙方持贰份，双方签字盖章后生效，工程款结清后自动失效。

甲方：

法定代表人(或委托代理人)签字:

日期: 年月日

乙方:

法定代表人(或委托代理人)签字:

## 旧房拆房协议应该篇四

镇人民政府:

xx村民委员会:

我是县xx镇xx村七(2)组村民xxx,我家住房为原生产队仓库近40平方米的木质结构瓦房,乞今已有60余年的历史。目前全家5口人全部挤着居住在近40平方米的木房。由于建造时期资金短缺,房屋质量欠佳,年长月久房屋损坏更加严重,现在房子即将倒塌,木质墙体本身经历风雨,也已百孔千疮,岌岌可危不敢住人,以至三个20余岁的孩子们打工回来只好寄宿舍在邻居家中。由于经济困难,暂时无法重新建房。现欣闻政府的有关惠民政策,及保护人民群众的生命财产安全,恳请村委及镇政府及时核查危房险情,帮助向上级申请给予危房改造救助资金为盼。

特此申请

申请人□xx

## 旧房拆房协议应该篇五

尊敬的领导:

您好!

我叫xx□xx村西组村民，家有x口人，住房四间，一间平房，房屋结构是土木结构。家里父母年迈，加之我的孩子长大，所以住房紧张，由于家里经济贫困，房屋年久失修，加之，今年暴雨洪水灾害导致居住十分不安全。

目前，一是无家可归，只有以临时帐篷食宿，年迈多病的父母难以照料；二是经济压力十分困惑；三是田地里的庄稼无钱耕种。为了尽快恢复重建工作，把受灾损失降到最低限度，使我生产生活尽快恢复正常，为此，向政府申请灾后重建住宅资金，望党和政府温暖我的心，帮我完成重建住宅的愿望为感！

此致

敬礼！

申请人□xx

20xx年xx月xx日