

# 2023年手机抵押合同的标准版本(优质5篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

## 手机抵押合同的标准版本篇一

抵押权人(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_

兹因将由甲方提供抵押物，为乙方设定抵押权，并约定条款如下：

### 一、抵押物

(一)抵押物：\_\_\_\_\_牌\_\_\_\_\_型汽车\_\_\_\_\_辆，车辆牌号为：\_\_\_\_\_，发动机号为：\_\_\_\_\_，车架号为：\_\_\_\_\_。

(二)抵押物：\_\_\_\_\_牌\_\_\_\_\_型汽车\_\_\_\_\_辆，车辆牌号为：\_\_\_\_\_，发动机号为：\_\_\_\_\_，车架号为：\_\_\_\_\_。上述用于抵押的车辆为\_\_\_\_\_所有。

二、抵押物于登记后如有粘贴标签或烙印的必要时，甲方应协助乙方或登记机关办理。其因此而支出的费用，全部应由甲方负担。

三、甲方及抵押物提供者切实声明：上述抵押物完全为甲方

或抵押物提供人合法所有，并与任何第三人的权利无关。如日后发生任何纠葛致使乙方遭受损害时，纵其事由非可归责于甲方及担保物提供人，亦愿负连带赔偿责任。

四、本合同存续期间，甲方及抵押物提供人保证抵押物占有人对于抵押物必尽妥善保管的责任所有因抵押物支出的税费、修理、保养等一切费用，亦与乙方无涉。

五、抵押物的现状发生变动时，不论其原因如何，甲方及抵押物提供人应及时通知乙方。其因抵押物现状的变动或价值的抵落致不能或不足使本合同第一条开列的全部债权获得清偿时，乙方因此所遭受的损失，甲方及抵押物提供人愿负连带赔偿责任。

六、遇有下列情形之一时，乙方得占有抵押物。

(一)有担保法所定应占有情事时。

(二)未经乙方允准而抵押物的烙印或粘贴的标签被损毁时。

(三)未经乙方同意而将抵押物出租时。

(四)因甲方或抵押物提供人或其他第三人的行为，致抵押物的价值显然减少或显有减少之虞时。

(五)乙方认为甲方借款运用不当时。

(六)乙方依前5项规定占有抵押物，甲方或第三人拒绝交付时，乙方得申请法院径行强制执行。

(七)乙方因占有抵押物所受的损失及支出的费用，均由甲方负责赔偿。抵押物被占有后所生孳息，乙方占有权收取，以之抵偿收取孳息的费用及甲方债务。

(八)乙方占有处分抵押物，应依担保法的有关规定行之。

七、甲方可以选取乙方认可的保证人，以为甲方履行本合同所定一切给付责任的保证。保证人并愿以本合同为证，声明放弃先诉抗辩权公民法保证各法条内有关保证人的一切权利。

八、本合同所订给付义务，以乙方所在地为履行地。如因本合同所订事项而涉讼时，不

审管辖法院。

九、本合同书所载甲方、乙方、抵押物提供人、连带保证人均包括其继承人。又甲方、

合同书权利义务主体的代表人，毋庸为变更的登记。

十、除本合同所订的条款外，凡乙方现在或将业所订与贷款有关的各项章则以及金融业

现在或将来所适用的一切有关章则，甲方均愿遵守，决无异议。

带借据和承诺书。

甲方(盖章)： \_\_\_\_\_： 乙方(盖章)： \_\_\_\_\_：

连带保证人(签字)： \_\_\_\_\_：

甲方住址： \_\_\_\_\_：

连带保证人(签字)： \_\_\_\_\_：

年 月 日

签订地点：

## 手机抵押合同的标准版本篇二

贷款人(甲方):

住址: 邮编:

电话: 身份证号:

借款人(乙方):

住址: 邮编:

电话: 身份证号:

为明确甲、乙双方权利义务及约束双方的借贷行为, 根据相关的法律法规, 甲、乙双方遵循自愿、互利、公平和诚实信用的原则, 经协商一致, 特订立本合同, 以资共同遵守。

### 第一条 借款用途、金额、期限及利息

1.1 借款用途: 。

1.2 借款金额: 人民币(大写)。

1.3 借款期限: 自年月日至年月日。

1.4 利息: 利率为%, 按月计收, 每月对日(与借款发放日同一日)支付。

1.5 因办理本次借款而发生一切费用, 包括但不限于评估、保险、鉴定、登记、公证等费用, 皆由乙方独立全部承担。

### 第二条 违约责任

2.1 乙方违反本合同约定借款用途的, 甲方有权解除合同, 停

止发放本合同项下借款或者提前收回已发放的借款，并且乙方应按借款总额的20%向甲方支付违约金。

2.2乙方违反本合同其它相关条款时，若该条款对违约责任没有约定，则乙方应按借款总额的20%向甲方支付违约金。

2.3无论何种情形下，乙方按照合同约定支付的违约金不足以弥补甲方全部损失的，乙方应全额赔偿。

2.4乙方未按合同约定按时偿还本金或利息的，甲方有权解除合同，停止发放本合同项下借款或者提前收回已发放的借款，并且从逾期之日起乙方应每日按借款总额的0.5%向甲方支付违约金。

2.5因乙方违约而产生的诉讼费、公证费、财产保全费、律师服务费等实现债权的各种费用以及可能产生的甲方代垫费用和其他费用均由乙方承担。

### 第三条 争议解决

3.1甲乙双方因履行本合同发生纠纷，应首先协商解决；协商不成，则向人民法院提起诉讼。

3.2在诉讼期间，本合同不涉及争议部分的条款仍需履行。

### 第四条 其他

4.1本合同一式二份，具有同等法律效力，甲、乙双方各执一份。

4.2本合同附件或补充协议(若有)为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

### 第五条 其他约定

5.1甲、乙双方提供的住址为现住址，如发生变化必须书面通知对方。如本合同发生争议，诉至法院甲、乙双方提供的现住址可作为法院的送达地址。

甲方： 乙方：

签约时间：

签约地点：

收款收据

今收到贷款人现金元(大写： )

收款人：

年月日

借款人配偶声明与承诺

本人与借款人系夫妻关系。本人已知悉借款人向贷款人借款一事，特作出如下声明与承诺：

本人同意借款人的上述借款行为，该借款为夫妻共同债务。

特此声明与承诺。

借款人配偶人：(签字)身份证号：

联系电话：

签署日期：

# 手机抵押合同的标准版本篇三

甲方:(资金方)

乙方:(项目方)

甲、乙双方就关于乙方项目建设所需资金事宜进行研究，甲方经审核同意借款给乙方，乙方同意按照本协议的规定与甲方签订合约。甲乙双方经过友好协商，达成如下借款框架意向条款：

## 第一条：声明

甲方在此郑重声明：甲方借给乙方的项目资金是清楚、清洁和可自由移动的资金，无任何犯罪记录来源，无任何干扰中国金融秩序的用意；是依据中国政府相关金融法令、法规；合法参与中国经济建设的清洁资金。乙方在此郑重声明：乙方是经过中国政府批准的、合法经营的独立法人。乙方的项目是经过中国政府有关部门严格审核、认证批准的、合法、真实、有效的项目。乙方向甲方申请借贷金额是依据中国政府对乙方项目的可行性研究报告批准文件。乙方保证做到对该项目借款专款专用，按期还本、付息。

## 第二条：借款细则

项目名称：

借款币种：

借款金额：（大写：元）

借款期限：自年月日至年月日止（共五年期限）

借款利息：8.5，每年结算一次。

借款贴息：乙方按照借款总金额向甲方支付一次性贴息为5批到批结、

现金、税后)。

借款担保：乙方用项目全部权益作担保。

项目保险：乙方必须对其项目投综合意外险或者财产险，并将保险单据

交由甲方存档。

### 第三条：借款计画

为保证乙方项目建设顺利发展，按期投入经营，甲、乙双方正式签订本框架协议后，甲方负责安排在三个月内分三期将元借款全部电子汇兑到乙方的银行帐户内。

### 第四条：借款使用及资金管理

1、甲方将根据乙方的项目规模、管理能力和现有的经济实力等，决定是否参与该项目的具体管理。如果甲方不参与对该项目的经验管理，甲方将委托并授权乙方自行管理，必要时将委托代理银行对项目资金实行监控管理。

2、乙方必须对本协议书下的借款资金设立单独的会计帐目。

3、当本协议书项下的首笔资金交付使用后，乙方必须严格监管项目收益，自觉组织或储备用于支付财务结算年度的利息，自觉履行应尽的付息的义务和到期全额归还本金的责任。

4、在项目建设期内，乙方必须每三个月向甲方提供资金使用情况的财务报表，年终做出总的项目报告和财务年终结算报告。

### 第五条：费用支付



当甲方首笔资金划拨到乙方项目地的银行帐户后，乙方预按甲方要求支付8.5%的首年利息与一次性贴息5%。

## 第六条：乙方应向甲方递交的文件

营业执照、法人代码证书、国、地税务登记证、开户许可证、法人代表身份证、公司章程、项目立项报告/批复、可行性研究报告/批复、项目简介、借款申请书、用/还款计画书及与本项目有关的所有资料。

## 第七条：合作程式

1、甲方收到乙方提供的上述资料，经实地考察并同意接受乙方的借款申请后，安排律师到乙方项目所在地有关部门办理借款的法律手续。（所发生的全部费用由乙方承担）。

2、乙方立即办理项目的保险手续，。

3、乙方完备上述手续后，甲方即安排将资金汇入甲、乙双方开设的银行共同监管帐户内。在贰个银行工作日内，按照本协议书的相关规定将首批借款金额划进乙方的银行帐户内。

乙方预向甲方交割的内容：

1、办理借款抵押手续及接款所需的必要法律文件。

2、借款资金汇入乙方帐户后，立即向甲方支付首年借款利息及贴息。甲方预向乙方交割的内容：

当甲方对乙方所交割内容审核、查证无误后，立即将首笔所借款项全额从共同监管帐户上划进乙方的帐户内。

## 第八条：甲、乙双方应承担的责任

甲方责任：甲、乙双方签约时，向乙方提供甲方的代表证明

文件、。按照本框架协议书规定的条件、条款和程式办理过款手续。

如果甲方不能按照本协议书的任、义务履、，延、将借款资金汇入双方共同监管的. 银行帐户内，属于甲方违约;延、时间按照月计算，不足一个月按照一个月计算，每月甲方预向乙方赔偿借款总额的3%违约金，该项目违约罚金由律师楼监督支付赔偿。如果发生如下情况，直接导致甲方的借款本、息不能全额收回，视为乙方违约：

- 1、乙方股东或乙方主要行政人员卷入重大民事或刑事诉讼案件之中。
- 2、乙方抵押的项目公司出现清盘、公司重整、债务官司、被收购或出现控制性的股权转移。
- 3、乙方公司发生连续七天不能平息的工潮。
- 4、乙方不能按期支付利息和到期全额归还本金。

在乙方出现上述规定的违约情况，双方协商未果，甲方有权即时单方面终止本框架协议书，乙方必须立即清算其所欠甲方的款项总额，否则甲方可按照乙方签署的担保文件接管其资产以及项目，直至所有欠款(本金、利息)全额清偿为止，甲方所发生的费用损失，全部由乙方承担。

违约责任：

## 手机抵押合同的标准版本篇四

甲方：（出借人）

身份证号码：

住址：

乙方：（抵押人）

身份证号码：

住址：

甲乙双方经协商一致就机动车辆抵押借款的事项达成如下合同：

第一条、乙方承诺在借款期间将本人所抵押车辆品牌：型号：数量：台机动车牌照号码：车架号码：发动机号：抵押给甲方，抵押车辆估计价值：人民币。

第二条、借款金额：（人民币小写）元整，（人民币大写）元整。

第三条：借款期限：年月日至年月日。违约责任：如果乙方不能按期归还欠款本息，违约金元整，人民币大写元整。

第四条：本合同期满，如乙方未能履行此约定，甲方有权单方提前终止合同并向乙方追索借款本金、利息、综合费用及违约金，行使抵押权。

第五条：双方责任：

1、乙方保证对抵押机动车辆依法享有所有权。在抵押前未将该质物转让抵押、抵押担保及依法保全等，无任何经济纠纷，如有纠纷乙方愿承担全部责任。

2、抵押车辆在甲方存放。

3、抵押车辆的保险，由乙方到保险公司办理投保手续。保险费用由乙方负担。

4、在抵押期间，若是由于车辆自身原因或自然损坏、不可抗力等因素造成的车辆损失、免除甲方赔偿责任。

5、机动车抵押期间，如果价值有所减少，甲方认为有必要对机动车重新估价，乙方必须予以合作。重新估价后，甲方认为机动车不足以担保其债权时，乙方必须提前偿还部分或全部借款。

6、随车手续：由甲方保存。

7、甲方行使抵押权处理抵押车辆所得价款，不足清偿债务的，甲方有权另行追索。乙方承诺抵押物一旦被甲方行使抵押权，乙方无条件、无偿向甲方提供合法有效的过户手续。

第六条：甲乙双方在履行本合同中发生的争议，由双方协商解决。协商不成，须向甲方所在地人民法院起诉。

第七条：本合同在乙方还清借款本金，综合费用后，甲方将乙方提供的抵押物和证件等返还乙方，本合同自行终止。

第八条：本合同一式两份，甲、乙双方各执一份以资信守。本合同未尽事宜，双方以补充协议的方式另行约定。

第九条：提示条款

乙方已阅读本合同所有条款，应乙方要求，甲方已经就合同条款做了相应说明，乙方对本合同搜索页条款的含义及相应的法律后果全部知晓，并予以充分、准确无误的理解。

第十条：备注

甲方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 手机抵押合同的标准版本篇五

地址：\_\_\_\_\_

邮码：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮码：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_

抵押物业地址：\_\_\_\_\_

邮码：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

抵押权益之房屋产权号：乙方因生产、经营需要，向甲方借款。双方协商一致，达成协议。在乙方以位于 的厂房(以下简称抵押物，该厂房登记于 名下的，但实际所有权人为乙方)作为借款抵押物抵押给甲方，由甲方提供双方商定的借款额给乙方。甲方同意接受乙方以上述厂房物业，作为本合约项下贷款的抵押物。

## 第一条 借款内容

- 1、借款金额人民币(大写)元整，(小写)： 元整。
- 2、借款用途，本款只能用于经营需要，不得挪作他用，更不得使用借款进行违法活动。
- 3、借款期限：自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月日止，共计 个月。
- 4、借款利率：利息\_\_\_\_月，利息合计人民币(大写)： 元整。
- 5、付息方式：按 付息。
- 6、借款的支取：借款金额(大写)： 元整。双方在签订借款合同之日起乙方应24小时内划款给甲方。

## 第二条 还款方式

- 1、合同到期后乙方应主动归还借款本息。乙方将本息还清时，甲方应协助乙方办理抵押物注销登记。
- 2、借款的偿还：乙方保证在合同规定的借款期限届满时偿清本息。
- 3、本合同在甲方书面同意乙方延期还款的情况下继续有效。

第三条 有下列情形之一的，甲方有权提前解除本合同，并通

过提前行使担保债权或其他方式提前收回借款：

- 1、乙方偿还能力发生重大变化并足以影响其偿债能力或偿债诚意的行为。
- 2、(如果借款主体是个人)乙方死亡，失踪或丧失民事行为能力后无继承人或受遗赠人、监护人，或其他法定继承人、受遗赠人、监护人缺乏偿债能力或拒绝履行借款合同。
- 3、(如果借款主体是公司)乙方如发生合并、收购、重组、或因法院或政府机关或任何决意通过要解散、清盘、破产、关闭或指定接管人或信托人等去处理所有或大部分其所属之财产。
- 4、(如果借款主体是公司)乙方不能偿还一般债权人的欠债，在清盘、倒闭时不能清偿债项或将要停止营业。

#### 第四条 抵押人(借款人)房地产抵押

- 1、乙方自愿将位于 的物业抵押给甲方，作为乙方履行借款债务的抵押。
- 2、由于现该物业登记于 的名下，乙方必须保证上述物业的抵押经过 同意，且必须积极协助办理抵押登记手续。
- 3、乙方确认该抵押物虽挂名在 的名下，但其是属于乙方所有的财产，若由于上述抵押物的任何瑕疵造成甲方不能顺利实现债权，乙方必须对由此给甲方造成的所有直接和可遇见的间接损失承担全部赔偿责任。

#### 第五条 抵押期限及效力

- 1、自本抵押借款合同生效之日起至甲方还清乙方与本合同有关的全部借款本息为止。

2、抵押权的效力：本合同项下的抵押权所担保的债权范围包括：借款本金、违约金、滞纳金及实现债券、抵押权的一切费用。

## 第六条 甲、乙双方的义务

### (一) 甲方的义务

1、在乙方提供的抵押物契据、证件要妥善保管，不得遗失、损毁。

2、在一方到期款请借款后，将抵押物的全部契据、证件完整交给乙方，并协同乙方办理抵押物注销登记。

### (二) 乙方的义务

1、严格按照合同规定的时间主动还本付息。

2、按乙方要求，提供有关证件及资料，并保证所提供一切资料均真实可靠，无任何伪造和隐瞒事实之处；上述抵押房产，在本合约签订前，未抵押予任何银行、公司和个人。

3、乙方未经甲方书面同意不得将抵押物出售、转让、再抵押或以其他方式处置抵押物。如甲方发现乙方抵押物有违反本条款的情节，甲方有权要求乙方改正并有权终止本合同，并追偿甲方已解除的全部借款本金。

4、乙方应合理使用抵押物，并负责抵押物的经营、维修、保养及有关税费等费用。

5、乙方因故意或过失造成抵押物毁损，灭失应及时通知甲方，并采取措施避免抵押物的损失扩大，甲方有权要求乙方恢复抵押物原状，或提供甲方认可的新的抵押物。若甲方无法提供新的抵押物或担保时，甲方有权解除本合同，并追偿已解



除的借款的本息。

6、乙方不得将有权属争议、导致甲方无法行使抵押权的物业进行抵押，应负赔偿责任。

7、乙方提供的抵押物在抵押期间被征用，应及时告知甲方。甲方有权就该抵押物的赔偿金或补偿优先受偿。

## 第七条 违约责任

1、乙方如未按借款合同规定使用借款，一经发现，甲方有权提前收回全部借款和使用借款的利息。

2、乙方如违反本合同

第四条之规定，甲方有权解除合同，并提前收回借款本息，乙方向甲方支付所借款数额的20%的违约金。

3、如因乙方违约给甲方造成经济损失的，乙方应全额承担甲方的经济损失，其中包括：诉讼费、强制执行费、律师费、通知费、催告费、通讯费、交通费、误工费、抵押物处置费、拍卖费及其他因此而产生的相关费用。

4、乙方如不按期付息还本，甲方可将抵押物折价拍卖或者变卖，该抵押物所得价款用于清偿借款本息，违约金，滞纳金；支付诉讼费、强制执行费、律师费、通知费、催告费、通讯费、交通费、误工费、抵押物处置费、拍卖费及其他因此而产生的相关费用。不足清偿支付的剩余部分，甲方仍有权向乙方追偿。直至乙方还清甲方全部借款本息、违约金、滞纳金及其因此产生的相关费用为止。

5、本《抵押借款合同》期限届满\_\_\_\_日内，甲乙双方必须将抵押物注销或展期合同。办理上述相关手续产生的费用概由乙方承担。

## 第八条 合同的变更和解除

1、合同生效后，甲、乙双方任何一方当事人不得擅自变更或解除本合同。如本合同确需变更或解除，按《合同法》及相关法律、法规规定予以变更或解除。

2、甲方或乙方任何一方当事人要求变更合同，须在事前以书面形式通知对方，在双方达成协议前，本合同的各项条款仍然有效。

## 第九条 其他约定

1、甲方有权监督借款的使用情况，乙方应向甲方提供有关报表和资料，并协助甲方办理其他相关事项。

2、与合同有关的附件，均作为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

3、其补充协议书由甲乙双方签名后，经服务机构盖章与本合同享有同等法律效力。（不得违背本抵押借款合同原意及超出时限）。

第十条 有关本合同的费用承担 有关抵押物的评估、登记、公证、抵押、保险等一切费用均由乙方自行承担。

第十一条 合同生效 本合同自办理抵押登记之日起生效。本合同一式贰份，甲乙双方各执一份。

第十二条 条款意义确认 本《抵押借款合同》在甲乙双方行为意识完全清醒、无任何外因左右，完全自愿并对本《抵押借款合同》各项条款均已知悉，了解，无任何异议，无不明白之处的情况下签订。

第十三条 适用法律及纠纷的解决

一、本合约按中华人民共和国法律订立，受中华人民共和国法律保护。

二、在争议发生时，按下述第( )项解决：

(1) 向\_\_\_\_ 仲裁委申请仲裁；

(2) 向\_\_\_\_ 人民法院起诉。

签章： \_\_\_\_\_

抵押人： \_\_\_\_\_

签署： \_\_\_\_\_

抵押权人： \_\_\_\_\_

代表人签署： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

登记机关：

抵押登记日期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日