

2023年酒店停车场承包协议(模板5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

酒店停车场承包协议篇一

甲方:(出租人)

乙方:(业主)

就乙方需租赁____停车位，与甲方协商一致后达成乙方租赁停车位的如下协议：

一、甲方向乙方提供 _____ 停车场，停车位号码：_____，用于停放车型：_____，车牌号码：_____，车身颜色：_____。

二、用期限及车位租金：自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止共_____个月，月租金：_____元(人民币)，乙方须于每月30日前交付下个月的车位租金。

三、甲方收取的停车费只限于该停车位场地使用租金，不包含车辆保管费，即双方只构成车位场地租赁关系，不构成保管关系。

该车辆的保险费用由乙方购买。

四、租约期满，车主若需继续租赁，应在协议到期前十五天到管理处办理租手续；否则，将视乙方自动终止协议，该车位

转租他人时不再另行通知。

五、 租约到期后仍未办理续租手续的车主，该车辆进出时一律按《xxx市机动车停车服务收费管理办法》收费，乙方不得以任何理由拒付停车位费，否则，甲方有权拒绝其车辆进入小区停放。

六、 乙方承诺并遵守甲方《停车场管理规定》，不得乱停乱放，占用道路或他人车位，凡进出小区停车场的车辆必须服从当值保安员的指挥；并凭业主证、住户证刷卡出入，否则保安人员有权不予放行。

若乙方业主证、住户证遗失请及时到住户服务中心报失，在乙方报失前发生车辆丢失甲方不负任何责任。

七、 本协议一式两份，双方各执一份，具有同等的法律效力，自双方签字之日起生效，双方不得异议。

甲方： 乙方：

电话： 电话：

日期： 日期：

甲方：广州市××公司

乙方：×××

甲方同意将天河路××、××号××大院停车场发包给乙方承包管理，经双方友好协商，签订本合同。

一、 承包范围：天河路××、××号××大院内的汽车、摩托车、单车保管站。

二、承包价:每月壹万陆仟元正。

三、承包期限:壹年(20xx年3月26日至20xx年3月26日)

四、付款方式:按月支付承包价,每月5号前由乙方向甲方财务部门交付上月承包费用。

五、在签订合同之日起,乙方应在七天向甲方交付伍万元的保证金,用于担保停车场所有停放的车辆和财物的保管责任(包括车辆丢失)和本合同的违约责任,合同到期不再续签时,乙方已尽到保管责任并交接手续完善时甲方退还保证金(不计利息),否则保证金不予退还。

六、甲方自用的汽车(陆台)、摩托车(伍台),以及甲方认可的上级主管局国家职能部门的车辆进入大院的,乙方应提供免费保管。

七、甲方的义务:

1. 负责车辆保管站经营许可证的申领,购买车辆保管发票及代缴发票税(税费由乙方按实际发生额负担,每月1~5号向甲方财务交付)。

2. 对乙方制定的车辆管理制度和发布相关的通知、通告进行审核、未经甲方审核批准的信息不能公布和实施。

3. 提供完善的'消防设施。

八、乙方的义务:

1. 遵守国家政策法规和甲方的相关管理制度,制定和完善车辆管理制度,应尽职尽责,保管好停放在停车场的车辆。

2. 按国家物价部门核准的保管车辆收费标准收费。

3. 签订承包合同后, 按车场实际车位购买车位保险。
4. 负责摩托车、单车保管站使用的水、电的费用。
5. 对在承包过程中出现的车辆被盗、车辆损坏等负全责。
6. 承包后立刻统一更换月保牌和停车牌。
7. 每月5号前向甲方财务交付车辆保管发票的税费。
8. 负责使用的洗手间的卫生清洁和管理工作。
9. 负责缴纳车辆管理税费。
10. 按附件执行管理制度、员工守则、服务标准。

九、乙方在承包过程中出现一个月不缴交承包费用的, 合同自动终止, 保证金不予退还。

十、乙方在车辆保管过程中出现故意伤害、破坏进驻中心的人员和车辆的情况或连续发生两次车辆被盗的情况或车辆被盗没有给予赔偿视为未尽保管责任, 乙方应自付赔偿费, 甲方不予退还保证金, 本合同自行终止。

十一、未尽事宜或因环境、政策发生变化引致的问题, 由双方本着诚信、公平的原则协商解决, 如协商不成交天河区人民法院诉讼解决。

十二、本合同一式二份, 甲、乙双方各执一份。

各具法律效力。

甲方(签章): 广州×××公司 乙方(签章): ××××

签约人: ×××

酒店停车场承包协议篇二

发包方(下称甲方): _____公司

承包方(下称乙方): _____

甲方同意将_____路_____号_____大院停车场发包给乙方承包管理,经双方友好协商,签订本合同。

第一条承包范围: _____路_____号_____大院内的汽车、摩托车、单车保管站。

第二条承包价: _____。

第四条付款方式: 按_____ (年、月)支付承包价, _____月____日前由乙方向甲方财务部门交付承包费用。

第五条在签订合同之日起,乙方应在_____天内向甲方交付_____万元的保证金,用于担保停车场所有停放的车辆和财物的保管责任(包括车辆丢失)和本合同的违约责任。合同到期不再续签时,乙方已尽到保管责任并交接手续完善时甲方退还保证金(不计利息),否则保证金不予退还。

第六条甲方自用的汽车(____台)、摩托车(____台),以及甲方认可的上级主管局国家职能部门的车辆进入大院的,乙方应提供免费保管。

第七条甲方的义务:

1. 负责车辆保管站经营许可证的申领,购买车辆保管发票及代缴发票税(税费由乙方按实际发生额负担, _____月____日向甲方财务交付)。

2. 对乙方制定的车辆管理制度和发布相关的通知、通告进行

审核。未经甲方审核批准的信息不能公布和实施。

3. 提供完善的消防设施。

第八条乙方的义务：

1. 遵守国家政策法规和甲方的相关管理制度，制定和完善车辆管理制度，应尽职尽责，保管好停放在停车场的车辆。

2. 按国家物价部门核准的保管车辆收费标准收费。

3. 签订承包合同后，按车场实际车位购买车位保险。

4. 负责摩托车、单车保管站使用的水、电的费用。

5. 对在承包过程中出现的车辆被盗、车辆损坏等负全责。

6. 承包后立刻统一更换月保牌和停车牌。

7. ____月__日前向甲方财务交付车辆保管发票的税费。

8. 负责使用的洗手间的卫生清洁和管理工作。

9. 负责缴纳车辆管理税费。

第九条乙方在承包过程中出现一个月不缴交承包费用的，合同自动终止，保证金不予退还。

第十条乙方在车辆保管过程中出现故意伤人、破坏车辆的情况或连续发生两次车辆被盗的情况或车辆被盗没有给予赔偿视为未尽保管责任，乙方应自付赔偿费，甲方不予退还保证金，本合同自行终止。

第十一条未尽事宜或因环境、政策发生变化引致的问题，由双方本着诚信、公平的原则协商解决，协商不能解决的由诉

讼解决。

第十二条本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。各具法律效力。

甲方(章)： 乙方(章)：

住所： 住所：

法定代表人： 法定代表人：

居民身份证号码： 居民身份证号码：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

邮政编码： 邮政编码：

公证机关： (章)

签约时间： 年月日 签约时间：

年月日 签约地点： 签约地点：

酒店停车场承包协议篇三

身份证号码：

合伙人(乙方)： 姓 名 出生年月 住 址

身份证号码：

合伙人(丙方)： 姓 名 出生年月 住 址

身份证号码：

合伙人(丁方)：姓 名 出生年月 住 址

身份证号码：

合伙人(戊方)：姓 名 出生年月 住 址

身份证号码：

鉴于，

几方同意共同投资经营“ ”餐饮品牌，为明确各方的权利义务，几方本着公平、平等、互利的原则订立合伙协议如下：

第一条 餐饮的经营宗旨： 。

第二条 合伙经营项目、门店名号、主要经营地址：

第三条 合伙期限。自xx年6月 日起，至 年 月 日止，共 年。

第四条 出资金额、 方式、期限。

合伙人 以现金 方式出资，计人民币 元。

合伙人 以现金 方式出资，计人民币 元。

合伙人 以现金 方式出资，计人民币 元。

合伙人 以现金 方式出资，计人民币 元。

合伙人 以现金 方式出资，计人民币 元。

本合伙出资共计人民币 元。合伙期间各合伙人的出资为共有财产，不得随意请求分割或收回。

第五条 盈余分配与债务承担。

合伙各方共同经营、共同劳动，共担风险，共负盈亏。

1、盈余分配：以出资额为依据，按出资比例分配。

2、债务承担：经营过程中的债务先以合伙财产偿还，合伙财产不足清偿时，合伙人共同承担。任何一方对外偿还后，另外几方应当按投资比例在10日内向对方清偿自己应负担的部分。

第六条 入伙、退出、出资的转让。

(一)入伙。

1. 新合伙人入伙，必须经合伙人双方同意；

2. 承认并签署本合伙协议；

3. 除入伙协议另有约定外，入伙的新合伙人与原合伙人享有同等权利，承担同等责任。入伙的新合伙人对入伙前合伙企业的债务承担连带责任。

(二)退伙

合伙的经营期限内，有下列情形之一时，合伙人可以退伙：

1、合伙协议约定的退伙事由出现；

2、经其他合伙人同意退伙；

3、发生合伙人难以继续参加合伙企业的事由。

合伙人擅自退伙给另一方合伙造成损失的，应当赔偿损失。

合伙人退伙后，几方合伙人与该退伙人按退伙时的合伙企业的财产状况进行结算。

(三) 出资的转让。

允许合伙人转让其在合伙中的全部或部分财产份额给其它合伙人。未经过全体合伙人同意，不得将合伙股份转让给合伙人以外的其他人。其他合伙人均不同意接收转让股份的，按退伙方式结算。

第七条 合伙负责人及合伙事务执行。

几方合伙人共同选举 为合伙负责人。以 为营业执照上的负责人。

几方合伙人选举 负责合伙门店的财务。

几方合伙人选举 负责合伙门店的运营。

几方合伙人共同商议觉得合伙门店的重大事项，议事规则另行制定并几方签署。

第八条 合伙人的权利和义务。

(一) 合伙人的权利：

1. 合伙事务的经营权、决定权和监督权，合伙的经营活动由合伙人共同决定；
2. 合伙人享有合伙利益的分配权；
3. 合伙人分配合伙利益应以出资额比例进行，合伙经营积累的财产归合伙人共有；
4. 合伙人有退伙的权利。

(二) 合伙人的义务：

1. 按照合伙协议的约定维护合伙财产的统一；
2. 分担合伙的经营损失的债务；
3. 为合伙债务承担连带责任。

第九条 禁止行为。

(一) 未经全体合伙人同意，禁止任何合伙人私自以合伙名义进行业务活动；如其业务获得利益归合伙，造成的损失按实际损失进行赔偿。

(二) 禁止合伙人参与经营与本合伙竞争的业务；

(三) 除合伙协议另有约定或另一方合伙人同意外，合伙人不得同本合伙进行交易。

(四) 合伙人不得从事损害本合伙企业利益的活动。

第十条 合伙营业的继续。

(一) 在一方退伙的情况下，另几方合伙人有权继续以原企业名称继续经营原业务。

(二) 在合伙人因其它客观情况无法继续经营的情况下，依该合伙人的书面授权或法定选择，既可以结算其财产，其他合伙人继续经营；也可经另几方合伙人同意，接纳其指定的直系亲属、配偶为新的合伙人继续经营。

第十一条 合伙的终止和清算。

(一) 合伙因下列情形解散：

1. 合伙期限届满;
2. 双方合伙人同意终止合伙关系;
3. 合伙事务完成或不能完成;
4. 被依法撤销;
5. 出现法律、行政法规规定的合伙企业解散的其他原因。

(二) 合伙的清算:

1. 合伙解散后应当进行清算, 并通知债权人。
2. 清算人由双方合伙人担任。
3. 清偿后如有剩余, 则按本协议约定的投资比例进行分配。
4. 清算时合伙有亏损, 合伙财产不足清偿的部分, 各合伙人应承担无限连带清偿责任, 合伙人由于承担连带责任, 所清偿数额超过其应当承担的数额时, 有权向其他合伙人追偿。

第十二条 违约责任。

(一) 合伙人未按本协议出资的, 应当赔偿由此给其他合伙人造成的损失。

(二) 合伙人未经其他合伙人同意而转让其财产份额的, 可按退伙处理, 转让人应赔偿其他合伙人因此而造成的损失。

(三) 合伙人私自以其在合伙企业中的财产份额出质的, 其行为无效, 或者作为退伙处理; 由此给其他合伙人造成损失的, 承担赔偿责任。

(四) 合伙人严重违反本协议、或因重大过失或违反法律而导

致合伙门店解散的，应当对其他合伙人承担赔偿责任。

第十三条 合同争议解决方式。

凡因本协议或与本协议有关的一切争议，合伙人之间共同协商，如协商不成，可向长沙市天心区人民法院起诉。

第十四条 其他。

(一) 经协商一致，合伙人可以修改本协议或对未尽事宜进行补充;补充、修改内容与本协议相冲突的，以补充、修改后的内容为准。

(二) 本协议确定合伙经营门店，与 公司《管理咨询协议》，委托该公司提供的管理咨询服务，人力资源派遣，财务管理，获得该公司的商标许可，并支付相关费用。

(三) 本协议确定合伙经营门店，对外为个体工商户承担民事责任，对内则依据本协议确定各合伙人的责任、权利、义务。

(四) 本合同一式五份，合伙人各执一份。

(五) 本合同经双方合伙人签名后生效。

合伙人

合伙人

签署时间：

酒店停车场承包协议篇四

三、甲方收取的停车费只限于该停车位场地使用租金，不包含车辆保管费，即双方只构成车位场地租赁关系，不构成保

管关系。该车辆的保险费用由乙方购买。

五、租约到期后仍未办理续租手续的车主，该车辆进出时一律按《xxx市机动车停车服务收费管理办法》收费，乙方不得以任何理由拒付停车位费，否则，甲方有权拒绝其车辆进入小区停放。

六、乙方承诺并遵守甲方《停车场管理规定》，不得乱停乱放，占用道路或他人车位，凡进出小区停车场的车辆必须服从当值保安员的指挥；并凭业主证、住户证刷卡出入，否则保安人员有权不予放行。若乙方业主证、住户证遗失请及时到住户服务中心报失，在乙方报失前发生车辆丢失甲方不负任何责任。

七、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等的法律效力，自双方签字之日起生效，双方不得异议。

甲方： 乙方：

电话： 电话：

日期： 日期：

酒店停车场承包协议篇五

甲方(发包人)：

乙方(承包人)：

甲方同意将缔景城周边占道停车场位发包给乙方承包管理，经双方友好协商，达成以下协议

一、承包范围、期限及费用

1、承包范围：前进街沿街停车位及前进街与中华大街之间商铺前停车位。

2、承包价： 元整。

3、承包期限：1年(2015 年3月×日至2015 年2月×日)。

4、付款方式：按月支付承包价，每月25号前由乙方向甲方财务部门交付下月承包费用。

5、自签订合同之日起，乙方应在七天内向甲方交付 万元的保证金，用于担保停车场所有停放的车辆和财物的保管责任(包括车辆丢失和本合同的违约责任)，合同到期不再续签时，乙方已尽到保管责任并交接手续完善时甲方退还保证金(不计利息)，否则保证金不予退还。

二、乙方以安全使用方式承包该停车场，保证每月按期支付承包费用，积极配合当地政府对停车场的工作，如因违反政府条例造成责任自负，甲方概不负责。

三、甲方自用的汽车，以及甲方认可的主管部门等职能部门的车辆进入车位的，乙方应提供免费保管。

四、甲方的职责：

1. 对乙方制订的车辆管理制度和发布相关的通知、通告进行审核，未经甲方审核批准的信息不能公布和实施。

2、对乙方的停车管理进行指导与监督。

五、乙方的职责：

1. 遵守国家政策法规和甲方的相关管理制度，制订和完善车辆管理制度，应尽职尽责保管好停放在停车场的车辆。

2. 按国家物价部门核准的保管车辆收费标准收费。
3. 对在承包过程中出现的车辆被盗、车辆损坏等负全责。
4. 按附件执行管理制度、员工守则、服务标准。
5. 乙方在承包过程中每月25日不交下月承包费用，合同自动终止，
6. 乙方在车辆保管过程中出现故意伤害、破坏进驻中心的人员和车辆的情况或连续发生两次车辆被盗的情况或车辆被盗没有给予赔偿视为未尽保管责任，乙方应自付赔偿费，甲方不予退还保证金，本合同自动终止。
7. 乙方在对外言论上不能有损甲方公司形象，乙方对外绝对要维护公司的利益。

六、本合同自双方签字盖章后生效。

七、本合同一式两份，甲乙双方各执一份具同等法律效力。

甲方：××物业服务有限公司 乙方：

签约人： 签约人：

签约日期： 年 月 日 签约日期： 年 月 日

签约地点：

甲方：（出租人）_____

乙方：（业主）_____

就乙方需租赁____停车位，与甲方协商一致后达成乙方租赁停车位的如下协议：

一、甲方向乙方提供 _____ 停车场，停车位号
码：_____，用于停放车型：_____，车牌号
码：_____，车身颜色：_____。

二、用期限及车位租金：自_____年_____月_____日
至_____年_____月_____日止共_____个月，月租
金：_____元(人民币)，乙方须于每月30日前交付下个月
的车位租金。

三、甲方收取的停车费只限于该停车位场地使用租金，不包
含车辆保管费，即双方只构成车位场地租赁关系，不构成保
管关系。该车辆的保险费用由乙方购买。

四、租约期满，车主若需继续租赁，应在协议到期前十五天
到管理处办理租手续；否则，将视乙方自动终止协议，该车位
转租他人时不再另行通知。

五、租约到期后仍未办理续租手续的车主，该车辆进出时一
律按《xx-x市机动车停车服务收费管理办法》收费，乙方不得
以任何理由拒付停车位费，否则，甲方有权拒绝其车辆进入
小区停放。

六、乙方承诺并遵守甲方《停车场管理规定》，不得乱停乱
放，占用道路或他人车位，凡进出小区停车场的车辆必须服
从当值保安员的指挥；并凭业主证、住户证刷卡出入，否则保
安人员有权不予放行。若乙方业主证、住户证遗失请及时到
住户服务中心报失，在乙方报失前发生车辆丢失甲方不负任
何责任。

七、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等的法律效力，
自双方签字之日起生效，双方不得异议。

甲方（发包人）：

乙方（承包人）： 身份证号码：

经招标甲方同意将、、、、、、、、的停车场承包给乙方，双方经协商一致后，签订本合同：

一、承包范围：、、、、 负一、二层停车场及本小区内的室外停车位。

二、承包期限：自2015年 7 月 21 日至2018年 7月 20日止，期限叁年。

三、承包费：承包费按年计算，第一年为0000.00元（大写：万元整），第二年在第一年的基础上上浮6%，第三年在第二年的基础上上浮6%。承包期期满后如继续承包，价格另议。

四、承包费缴纳方法：乙方须于合同生效后当日向甲方交付承包费，第二、三年承包费应在到期日前15天内交付下一年的承包费。

甲方有权不予退还（保证金不计利息）。

六、未经甲方同意乙方不得改变停车场用途，不得转租给第三方，否则甲方有权单方面终止合同，收回场地并罚没押金，违约责任由乙方承担。

七、收费标准：乙方应给按政府物价部门颁发的有关车辆收费标准进行收费，不得超过有关部门收费标准。

八、停车场安全责任：在承包期内，乙方应保证停车场内的防盗、防火安全，确保小区住户停放车辆的安全，同时保证小区住户二十四小时进出车辆的方便，不得以各种借口拒绝。如有发生失窃车辆和火灾事故等其他造成保管车辆损坏的情况，乙方应承担一切法律责任和经济责任，甲方概不负责。

九、停车场内的用水用电费用及应向国家税务部门缴纳的税费均由乙方自行负责。

十、乙方负责停车场的日常经营管理，负责停车场管理所需设备、用品添补及消防器材配路的费用。应随时保持车库的清洁卫生达到规定标准，不得拖欠员工工资福利。

十一、乙方应遵守国家政策和法律法规以及甲方的相关管理制度，制定完善的车辆管理制度，应尽职尽责保管好小区住户停放在停车场内的车辆。

甲方将其作为垃圾处理。甲方可将该场地再行对外承包。

十三、乙方在承包期应按时缴交承包费，如有出现一个月不交付承包费的，则乙方违约，合同自动终止，保证金不予退还，甲方有权再行对外承包。

十四、不可抗力或国家政策等情况引致该场所不宜再作为停车场经营使用时，本合同自然终止，甲乙双方都不违约，甲方退还给乙方保证金，乙方自行退出该停车场。

十五、未尽事宜或因环境、政策发生变化引起的问题，由双方本着诚信、公平的原则协商解决。如协商不成，可向甲方当地人民法院诉讼解决。

十六、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，各具法律效力。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日