

注册监理工程师 合同管理考前训练题(优秀5篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

注册监理工程师 合同管理真题篇一

1、某施工项目由于拆迁工作延误不能按约定日期开工，监理工程师以书面形式通知承包人推迟开工时间，则发包人□c□

- a.无须赔偿承包人损失，工期也不顺延
- b.无须赔偿承包人损失，工期应予顺延
- c.应当赔偿承包人损失，工期应予顺延
- d.应当赔偿承包人损失，工期不予顺延

2、建设工程经过工程师检查检验合格后，又发现因承包人原因出现的质量问题□a□

- a.仍由承包人承担责任，赔偿发包人的直接损失，工期不应顺延
- b.应由工程师承担责任
- c.应由发包人承担责任

d.仍由承包人承担责任，赔偿发包人的直接损失，但工期可以顺延

3、某施工合同约定钢材由发包人供应，但钢材到货时发包人与监理工程师都没有通知承包人验收，供应商就将钢材卸货于施工现场。在使用前发现钢材数量出现较大短缺，这一钢材损失应由□c□承担。

a.承包人

b.钢材供应商

c.监理单位

d.发包人

4、某施工合同约定设备由承包人负责采购，因设备制造原因试车达不到验收要求，则应由□a□

a.承包人承担相关费用，工期不予顺延

b.承包人承担相关费用，工期相应顺延

c.设备制造商承担相应费用，工期不予顺延

d.设备制造商承担相应费用，工期相应顺延

5、承包人应当在工程□a□与发包人签订质量保修书，作为合同附件。

a.竣工验收前

b.竣工验收后

c.施工合同签订时

d.施工合同签订后

6、某项目施工需要办理爆破作业的批准手续，但没有及时获得批准，给承发包双方都造成一定损失，则□a□

a.承包人的损失都由发包人承担

b.发包人的损失都由承包人承担

c.双方的损失各自承担

d.双方的'损失都由审批部门承担

7、施工合同示范文本规定，工程实际进度与计划不符时，承包人按工程师要求提出改进措施，经工程师认可后执行，事后发现改进措施有缺陷，应由□b□承担责任。

a.发包人

b.承包人

c.工程师

d.承包人和工程师

8、在施工中，承包人按照经过工程师批准的施工方案施工导致事故，所发生的费用应由□b□承担。

a.发包人

b.承包人

c.工程师

d.发包人和承包人共同

9、施工合同示范文本规定，因发包人原因不能按协议书约定的开工日期开工□□c□后可推迟开工日期。

a.承包人以书面形式通知工程师

b.发包人以书面形式通知承包人

c.承包人征得工程师同意

d.工程师征得承包人同意

10、某施工项目保修期内，发现存在涉及结构安全的质量问题，则修复方案应当由□b□提出。

a.发包人

b.承包人

c.设计单位

d.监理单位

注册监理工程师管理真题篇二

1. 索赔事件发生时，现场施工非常紧张，监理工程师不希望立即处理索赔而分散各方抓施工管理的精力，监理工程师()。

a.有权不马上处理该项索赔，但承包商必须在事件发生后

的28天内提出索赔意向通知

b.必须马上处理该项索赔

c.有权不马上处理该项索赔，承包商也应推迟提出索赔意向通知

《施工合同条件》规定，给指定分包商的付款应从()内开支。

a.承包商的工程款

b.暂列金额

c.预备费

d.工程量清单中相应的工作内容项

3. 委托人选定的实验室接受监理工程师的指示完成相应的测验工作，监理人()。

a.不对检测试验数据的错误负责，也不对由此导致的判断失误负责

b.既对检测试验数据的错误负责，又对由此导致的判断失误负责

c.只对检测试验数据的错误负责

d.只对由检测试验数据的错误导致的判断失误负责

4. 某施工合同，在施工任务完成后由于发包人拖欠工程款而发生纠纷，但双方一直没有签订书面合同，应当认定该合同()。

a.未成立

b.已经成立

c.在公证后成立

d.不具备成立条件

5. 某施工合同履行过程中，由承包人负责设计的图纸，经工程师审核签认后使用。一旦由于设计质量缺陷给工程造成损失，则该损失应由()承担。

a.发包人

b.工程师

c.承包人

d.发包人与承包人共同

6. 《建设工程施工合同(示范文本)》规定，因发包人的原因影响了承包人不能按照协议书约定的日期开工时，发包人应当()。

a.赔偿承包人因此造成的损失，相应顺延工期

b.只相应顺延工期

c.只赔偿承包人因此造成的损失

7. 当事人互负债务，一方在对方履行合同之前有权拒绝其履行要求，这是合同履行中的()。

a.不安抗辩权

b.撤销权

c.代位权

d.同时履行抗辩权

8. 施工工程竣工验收通过后，确定承包人的实际竣工日应为()。

a.承包人递交竣工验收报告日

b.发包人组织竣工验收日

c.开始进行竣工检验日

d.验收组通过竣工验收日

9. 施工中遇到异常恶劣的气候条件造成的停工是属于()。

a.不可原谅的延期

b.可原谅并给予补偿费用的延期

c.承包人应承担的风险责任

d.可原谅但不给予补偿费用的延期

10. 在施工企业与材料供应商订立的材料供应合同中，约定违约金为2.0万元，但供应商的违约行为给施工企业造成的损失为2.2万元，施工企业应要求供应商支付()万元。

a.4.2

b.2.2

c.2.0

1. 在《fidic[]施工合同条件》中，承包商只可提出工期补偿的是()。

- a.公共当局引起的延误
- b.对竣工检验的干扰
- c.业主提前占用工程
- d.业主的干扰
- e.变更导致竣工时间的延长

2. 下列情况中，()的合同属于效力待定合同。

- a.无处分权人处分他人财产
- b.以胁迫手段订立
- c.因重大误解订立
- d.限制民事行为能力人订立
- e.表见代理人订立

3. 在材料采购合同履行过程中，供货方交付产品时，可以作为双方验收依据的有()。

- a.双方签订的采购合同
- b.施工合同对材料的要求

c.合同约定的质量标准

d.合同未约定的推荐性质量标准

e.双方当事人共同封存的样品

4. 在建设工程设计合同的履行中，属于发包人责任的有()。

a.对勘察资料的正确性负责

b.提供设计人在现场的工作条件

c.设计成果完成后向设计审批部门办理报批手续

d.完成施工过程中出现的设计变更

e.负责设计人与承包人的工作协调

5. 工程师通常在()情况下，可以对承包人的索赔提出质疑。

a.索赔事项属于发包人的`责任

b.事实依据不足

c.合同的依据不足

d.承包人未遵守意向通知要求

e.承包人必须提供进一步的证据

6. 在fidic的《施工合同条件》中，指定分包商与一般分包商的不同之处表现在()等方面。

a.选择分包单位的权利不同

- b.分包合同的工作内容不同
- c.分包合同的当事人不同
- d.工程款的支付开支项目不同
- e.业主对分包商利益的保护不同

7. 为了指导投标人正确编制投标书，招标文件应包括的内容是（ ）。

- a.投标须知
- b.业主提供的现场办公条件
- c.评标原则
- d.合同条件
- e.对监理单位的要求

8. 采用fidic《施工合同条件》的工程，进度计划的内容一般包括（ ）等。

- a.施工工程的计划进度
- b.分包商在施工阶段的安排
- c.重要检查检验的次序和时间
- d.保证计划实施的说明文件
- e.滞后于进度计划的责任

9. 建设工程施工索赔的特征有()。

a. 索赔是双向的

b. 索赔是一种未经对方确认的单方行为

c. 索赔的行为客体是合同

d. 索赔行为的结论由工程师给出

e. 只有实际发生了经济损失或权利损害，一方才能向对方索赔

10. 建设工程施工合同履行过程中，不应由发包人完成的工作是()。

a. 提供地下管线资料

b. 办理法律、法规规定的批准手续

c. 进行图纸会审

d. 按规定办理安全生产有关手续

e. 协调处理古树名木的保护工作

d. 赔偿承包人因此造成的损失或相应顺延工期

一、单项选择题

1□a2□b3□a4□b5□c6□a7□d8□a9□d10□b

二、多项选择题

1□ade2□ade3□ace4□abc5□bcde

6□abde7□abde8□acd9□abe10□cd

注册监理工程师管理真题篇三

1、要约的撤销通知应在 (ab)到达受要约人。

a受要约人发出承诺通知之前 b要约到达被要约人之后

c要约未发出之前 d要约同时到达受要约人 e要约生效之后

2、如果要约没有确定承诺期限，承诺应按 (de)处理。

a按法律自定期限 b无期限永久有效 c一年的要约期限

d要约以对话方式作出的，应当即时做出承诺，但当事人另有约定的除外

e□要约以非对话方式作出的，承诺应当在合理期限到达

3、合同内容不明确，如质量要求不明确，可按 (abc)规定执行。

a按国家标准 b行业标准 c通常标准

c符合合同的特定标准 e合同一方的意思标准

4、下列情形属于要约失效的有 (de)

a要约人确定了承诺期限 b拒绝要约的通知到达要约人

c要约人依次撤销要约 d□承诺期届满，受要约人未做出承诺
e受要约人对要约的内容做出实质性变更

5、有下列情形之一的，合同的权利义务终止的是(acde)

a合同解除 b债务人免除债务 c□债权债务同归于一人

d债务相互抵消 e债权人依法将标的物提存

6、下列选项的修改或增补是对要约内容实质性变更的是 (abd)

a合同标的 b合同质量 c增加有建议性条款

d合同的报酬 e增加说明条款

7、下面情况可以中断履行债务的’是 (abcd)

a经营状态严重恶化 b丧失商业信誉 c转移财产、抽逃资金，以逃避债务

d有丧失或者可能丧失债务能力 e当事人无确切证据中断履行债务

8、《合同法)第七十九条规定了三种不得转让的债权 (cde)

a公益性债权 b私人债权 c根据合同性质不得转让

d根据当事人约定 e依照法律不得转让

9、合同成立与合同生效是两个对立且相对独立的概念，两者区别表现为 (ac)□

a合同成立是解决合同是否存在的问题，而合同生效是解决合同效力的问题

b合同成立是解决合同效力的问题，而合同生效是解决合同是否存在的问题

10、下列属于可撤销合同特征的是 (abde)

a使可撤销合同效力消失的取决权仅在于撤销权人的意思

b可撤销合同在未被撤销以前属于有效合同

c撤销权一旦行使，合同成立之时的效力就消失

d合同具有可撤销因素，但撤销权人未有撤销行为，合同仍然有效

e合同具有可撤销因素，合同可以部分有效，部分无效

11、承诺是受要约人同意要约的意思表示。根据 《合同法》的规定，承诺生效应符合(acd)

a承诺必须由受要约人向要约人作出 b承诺可以由要约人向受要约人作出

c承诺的内容应当与要约的内容相一致 d受要约人应当在承诺期限内作出承诺

e承诺应以通知的方式作出

12、《合同法》规定合同一般包括 (abce)

a当事人的名称或者姓名和住所 b合同当事人权利义务共同指

向的对象

c履行期限、地点和方式 d质量即对标的计量

e质量即标的的内在素质和外观形态的综合

13、合同是平等主体的 (ade)之间设立、变更、终止民事权利义务关系的协议。

a自然人 b合同人 c代理人 d法人 e其他组织

14、合同可变更、撤销的条件是 (cde)□

15、合同的订立当事人条件 (cd)

a □自然人 b代理人 c具有相应的民事权利能力

d具有相应的民事行为能力 e依法可委托的代理人

16、下列情况可以变更合同的有 (ae)

a甲、乙共同协商，达成一致协议；

b甲以胁迫手段使乙签订合同

c甲对合同变更内容不明确

d甲、乙两方对合同变更的内容定义与原合同找不出本质区别

e□一方因不能履行合同，而愿意变更或撤销条款合同

17、下列情形使格式合同无效的有 (bd)

a一方对条款理解不明 b一方加重对方责任 c□一方免除对方责

任

d□一方排除对方主要权利的 e□一方向对方做出口头承诺的

18、当事人订立合同，采用的方式有 (ad)□

a要约 b格式条款合同 c合同示范文本 d承诺 e协商

19、下列不是订立合同的过程的是 (bcd)□

a提出要约 承诺 签字、盖章 合同成立

b承诺 要约 签字盖章 合同成立

c承诺 协议 签字盖章 合同成立

d协议 承诺 签字盖章 合同成立

e要约 承诺

20、要约是希望和他人订立合同的意思表示，该意思表示应符合的规定是 (bc)

a□内容详尽、具体 b□内容要确定 c要约人受意思约束

d要约人受自己意思约束 e要约定其在一定期限做出承诺的意思表示

注册监理工程师合同管理真题篇四

为了帮助考生们更顺利地通过考试，下面是小编为大家搜索整理的注册监理工程师合同管理重点考试题，欢迎参考学习，

希望对大家有所帮助!

1. 监理公司取得法人资格的时间为()日。

- a.注册资金到位
- b.公司成立
- c.工商行政管理机关核准登记
- d.建设行政主管部门颁发资质证书

2. 项目总监理工程师是监理单位的代理人，这种代理是()。

- a.委托代理 b.法定代理 c.指定代理 d.转代理

3. 施工企业提交的履约保函，属于《担保法》规定的()担保。

- a.留置 b.保证 c.定金 d.质押

4. 施工企业以自己的房产为抵押向银行借款后，由于资金链断裂无力还款，至依法拍卖该房产时尚欠银行500 万元本金、20 万元利息、50 万元违约金。拍卖房产得款400 万元，拍卖费用10 万元，则施工企业欠银行的债务()。

- a.全部消灭
- b.还有100 万元
- c.还有150 万元
- d.还有180 万元

5. 下列文件中，属于订立合同要约文件的是()。

a.招标公告

b.资格预审合格通知书

c.投标书

d.中标通知书

6. 当事人履行合同时发现部分货物的价款没有约定，而且双方又未能达成补充协议。依据《合同法》，应按()的市场价格履行。

a.订立合同时订立地

b.履行合同时订立地

c.订立合同时履行地

d.履行合同时履行地

7. 执行政府指导价的商品，当事人一方逾期交付标的物，遇到政府指导价上涨时，交付标的物后的结算应按照()执行。

a.原价格

b.新价格

c.市场价

d.双方协商的价格

8. 对债务人以明显不合理低价转让财产危害债权人利益的行为，债权人可以()撤销。

- a.自行
- b.请求主管部门
- c.请求人民法院
- d.请求工商行政管理部门

9. 下列有关无效合同的说法中，错误的是()。

- a.无效合同从订立时起就没有法律效力
- b.建设主管部门有权确认合同无效
- c.一方当事人无权确认合同无效
- d.合同被确认无效后，履行中的合同应终止履行

10. 按照《合同法》规定，要约人撤销要约的'通知应在()到达受要约人，才能取消该项要约。

- a.要约到达受要约人之前
- b.受要约人发出承诺通知之前
- c.承诺通知到达要约人之前
- d.受要约人发出承诺通知之后

11. 在法律和当事人双方对合同形式、程序均没有特殊要求时，则合同成立的时间为()日。

- a.要约生效

b.承诺生效

c.附生效条件的合同条件具备

d.附生效期限的合同期限届至

12. 下列关于“缔约过失责任”的说法中，正确的是()。

a.当事人按照合同约定履行义务时，给第三人造成损失的，应承担赔偿责任

c.订立合同时，当事人因判断失误对自身受到的损失应自负

d.订立合同时，一方当事人的不诚信行为给对方造成损失的，应承担赔偿责任

13. 依据《合同法》，债权人决定将合同中的权利转让给第三人时，转让行为()。

a.必须征得对方同意

b.无须征得对方同意，但应提供担保

c.无须征得对方同意，但要通知对方

d.无须征得对方同意，也无须通知对方

14. 因施工企业破产导致发包人解除合同后，合同的()条款仍对双方具有约束力。

a.质量 b.工期 c.解决争议 d.结算

15. 依据《合同法》，下列有关处理合同纠纷的表述中，错误的是()。

- a.合同纠纷通过和解方式解决是指当事人双方协商解决
- b.合同纠纷通过调解方式解决是指由经济合同管理机关作出裁决
- c.仲裁机构解决合同纠纷的前提是双方同意仲裁
- d.工程项目合同纠纷的诉讼由项目所在地人民法院管辖

16. 下列关于施工邀请招标有关工作先后顺序的说法中，正确的是()。

- a.发布招标公告、开标、审查投标人资格
- b.发出投标邀请书、开标、审查投标人资格
- c.发布招标公告、审查投标人资格、发售招标文件
- d.审查投标人资格、发出投标邀请书、发售招标文件

17. 下列关于招标阶段现场考察的说法中，正确的是()。

- a.由招标人组织，费用也由招标人承担
- b.由招标人组织，费用由投标人承担
- c.由投标人组织，费用也由投标人承担
- d.由投标人组织，费用由招标人承担

18. 招标项目开标时，检查投标文件密封情况的应当是()。

- a.投标人 b.招标人

c.招标代理机构人员

d.招标单位的纪检部门人员

19. 招标项目的中标人确定后，招标人对未中标投标人应做的工作是()。

a.通知中标结果并退还投标保证金

b.通知中标结果，但不退还投标保证金

c.不通知中标结果，也不退还投标保证金

d.不通知中标结果，但退还投标保证金

20. 某施工项目招标，四家投标人的报价和评标价分别为：甲，1800 万元、1870 万元；乙，1850 万元、1890 万元；丙，1880 万元、1820 万元；丁，1990 万元、1880 万元，则中标候选人中排序第一的应为()。

a.甲 b.乙 c.丙 d.丁

cabdc cacbb bdcdb bbaac

注册监理工程师合同管理真题篇五

为了帮助考生们更顺利地通过考试，下面是小编为大家搜索整理的注册监理工程师合同管理备考题，欢迎参考学习，希望对大家有所帮助！

1. 设备验收阶段的监理工作不包括的是()。

- a.启动试车
- b.生产验收
- c.性能验收
- d.最终验收

2. 制造质量责任不包括()。

b.监造代表发现重大问题要求停工检验时，供货方应当遵照执行

3. ()指承包商履行合同义务期间应遵循的准则，也是工程师进行合同管理的依据。

- a.合同专用条件
- b.合同通用条款
- c.规范
- d.合同协议书

4. 合同协议书，是业主发出中标函的()内，接到承包商提交的有效履约保证后，双方签署的法律性标准化格式文件。

- a.18天
- b.28天
- c.38天
- d.48天

5. 关于争端裁决程序，下列叙述有误的是()。

a. 裁决委员会成员审阅各方提交的材料

b. 召开听证会，充分听取各方的陈述，审阅证明材料

c. 调解合同争议并作出决定

6. 构成业主与承包商有约束力的总承包合同文件不包括()。

a. 合同专用条件

b. 合同协议书

c. 业主要求

d. 合同技术条款

7. 不属于业主应对所提供数据和资料的正确性负责的内容是()。

a. 合同中规定监理工程师负责的和可变部分的数据和资料

b. 对工程或其任何部分的预期目的说明

c. 竣工工程的试验和性能标准

d. 除合同另有说明外，承包商不能核实的部分、数据和资料

合同属于固定工期的承包方式，但不应由承包商承担责任原因导致进度延误的情况仍应延长竣工时间。这些情况不包括()。

a. 变更导致承包商施工期限的延长

b.承包商应修改进度计划

c.业主应承担责任的的事件对施工进度的干扰

d.因项目所在单位行政当局原因造成的延误等

9. 索赔的特征不包括()。

a.索赔是一种未经对方确认的单方行为

b.索赔是单方面行为，对对方形成约束力，不必需要通过权力部门的确认才能实现

c.只有实际发生了经济损失或权利损害，一方才能向对方索赔

d.索赔是双向的，不仅承包人可以向发包人索赔，发包人同样也可以向承包人索赔

10. 按索赔的合同依据分类有合同中默示的索赔和()。

a.工期索赔

b.工程变更索赔

c.合同中明示的索赔

d.其他索赔

1. 规范建设工程合同，不但需要规范合同本身的法律法规的完善，也需要相关法律体系的完善。与建设工程合同有直接关系的是()。

a.《中华人民共和国民法通则》

- b.《中华人民共和国合同法》
- c.《中华人民共和国经济法》
- d.《中华人民共和国招标投标法》
- e.《中华人民共和国建筑法》

2. 建设工程合同管理的方法有()。

- a.普及相关法律知识，培训合同管理人才
- b.建立合同监理目标制度
- c.严格执行建设工程合同管理法律法规
- d.推行合同示范文本制度
- e.设立合同监理机构，配备合同监理人员

3. 合同法律关系的主体可以是()。

- a.自然人
- b.行为
- c.其他组织
- d.法人
- e.物

4. 委托代理关系终止的原因有()。

- a.代理期间届满或者代理事项完成
- b.被代理人取消委托或代理人辞去委托
- c.代理人死亡或代理人丧失民事行为能力
- d.指定代理的人民法院或指定单位撤销指定
- e.监护关系消灭

5. 《担保法》规定的. 担保方式为()。

- a.保证
- b.保留
- c.抵押
- d.留置
- e.定金

6. 下列财产不得抵押的有()。

- a.抵押人所有的房屋和其他地上定着物
- b.耕地、宅基地、自留地、自留山等集体所有的土地使用权
- d.所有权、使用权不明或者有争议的财产
- e.依法被查封、扣押、监管的财产

7. 狭义的工程险是针对工程的保险，工程的保险险种有()。

a.建筑工程一切险(及第三者责任险)

b.人身意外伤害险

c.货物运输险

d.安装工程一切险(及第三者责任险)

e.机动车辆险

8.《合同法》的基本原则是()。

a.自愿原则

b.诚实信用原则

c.对等原则

d.公正原则

e.遵守法律法规和公序良俗原则

9.合同生效应当具备的条件是()。

a.当事人具有相应的民事权利能力

b.当事人具有相应的民事行为能力

c.意思表示真实

d.违反社会公共利益

e.不违反法律法规

10. 采用直接委托的方式发包建设任务有()。

- a.采用特定专利技术、专有技术进行勘察、设计或施工
- b.停建或者缓建后恢复建设的单位工程，且承包人未发生变更的
- c.施工企业自建有用工程，且该施工企业资质等级符合工程要求的
- d.在建工程追加的附属小型工程或者主体加层工程，且承包人未发生变更的
- e.大型基础设施、公用事业等关系社会公共利益、公众安全的项目

1. 答案[]b2.答案;c3.答案[]c4.答案[]b5.答案[]d

6. 答案[]d7.答案[]a8.答案[]b9.答案[]b10.答案[]c