

2023年楼宇标识采购合同(汇总5篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

楼宇标识采购合同篇一

工程名称：

工程地点：

工程内容

本次智能化系统工程建设包括：闭路监控子系统、可视对讲子系统、煤气抄表系统、门禁管理子系统、停车场管理系统。

本次智能化系统工程建设包括：

单元楼： 1-3 8 栋号户内及公共部分，共计 1368 户；

小区会所： 一 ~ 二层商场商铺及广场及公共区域。

本次智能化系统工程传输部分主干管路包括弱电井垂直主干和水平主干线槽；弱电井至户内及户内的暗敷线管，该部分由土建单位施工，乙方承担技术配合的义务；智能化系统施工单位负责部分分支管路（前端设备到主干线槽部分管路）和传输线缆（前端设备到监控中心部分线缆）的敷设，含设备清单及图纸所含的内容。分支管路采用管。

乙方须保证住宅楼内所有住户一卡可通行本楼栋内所有门禁及停车场，使之能正常通行本楼栋内所有门禁及停车场。

楼宇标识采购合同篇二

甲方(买方): 签订日期:

乙方(卖方): 签订地点:

甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》及相关的法律法规之规定,本着友好合作、协商一致的原则,就乙方向甲方购买食品事宜达成协议如下:

第一条 买卖标的:

质量要求:

(1)有国家标准的,按国家标准执行;

(2)无国家标准而有部颁标准的,按部颁标准执行;

(3)无国家标准和部颁标准的,按地区标准执行;

(4)无上述标准的,由甲乙双方协商确定。双方未协商确定标准的,按照本合同项下产品使用目的和甲方的解释予以履行。

(5)对某些干、鲜、活产品,应根据国家或地方卫生主管部门的有关规定,商定合理的、切实可行的检验、检疫办法;国家或地方卫生主管部门没有规定的,由甲方指定。

第二条 包装: 包装材料及规格: 不同品种等级应分别包装;乙方应为产品提供适宜运输的包装方式,对于因包装不良所发生的损失及因采用不充分或不妥善的防护措施而造成的任何损毁,乙方应承担由此而产生的一切费用和全部损失;包装物由乙方提供并承担费用,包装物的回收办法由双方另行商定。

第三条 价款: 产品的价格按每批次订单确认价格执行。

第四条 质量保证金与货款结算：

1. 甲方以货款 万元作为本合同产品的质量保证金。质量保证金于合同期届满后10日内结清，保证金不计利息。

2. 货款的支付方式：每月结算一次。乙方每月15日前向乙方提供经甲方签字确认后的送货清单及本条第4款约定的凭证，经甲方确认无误后三个工作日内付清上月货款。（不含保证金）。

3. 货款的结算方式按照以下（ ）项规定办理。

(1) 现金或现金支票结算。

(2) 银行电汇或银行票汇结算。

(3) 银行转帐结算。

4. 开具发票类型：开具发票类型按照以下（ ）项规定办理。

(1) 税率为17%的增值税发票。

(2) 税率为4%的普通商业发票。

(3) 售货收款凭证。

第五条 交货方式：按下列第（ ）项执行：

(2) 实行提货的，由甲方事先通知乙方做好供货准备，甲方届时前往提货。

第六条 产品验收：

1. 甲方应在收到产品之日起 日内组织有关人员会同乙方人员进行验收。

2. 甲方仅对产品的数量、规格、型号与外观进行初步验收，初步验收合格不代表乙方对产品潜在的质量问题免责。如因乙方提供的产品给甲方造成损害或导致食物中毒时，乙方应负全部法律与经济赔偿责任。

3. 异议：

(1) 甲方在验收中，如果发现产品质量不合规定，应妥为保管，并在 5 天内向乙方提出异议；在托收承付期内，甲方有权拒付不符合合同规定部分的货款。

(2) 如甲方未按规定期限提出书面异议的，视为所交产品符合合同规定。

(3) 乙方在接到需方书面异议后，应在 1 天内负责处理，否则，即视为默认甲方提出的异议和处理意见。

3. 如因乙方提供的产品无法直接检验出质量

第七条 风险负担：

1. 产品毁损、灭失的风险，在产品交付之前由乙方承担，交付之后由甲方承担，但法律另有规定或者当事人另有约定的除外。

2. 因甲方的原因致使产品不能按照约定的期限交付的，甲方应当自违反约定之日起承担产品毁损、灭失的风险。

3. 因产品质量不符合质量要求，致使不能实现合同目的的，甲方可以拒绝接受产品或者解除合同。甲方拒绝接受产品或者解除合同的，产品毁损、灭失的风险由乙方承担。

第八条 甲方权利义务：

1. 甲方对乙方交付的食品必须及时验收，并按合同约定支付

货款。

2. 甲方有权拒收对乙方交付的不合规格的食品，但必须向乙方说明拒绝收受的理由。

第九条 乙方权利义务：

1. 乙方在未完成本合同约定的产品交付任务之前，不得私自向甲方以外的第三方出售产品。

2. 乙方向甲方交付的产品，必须符合本合同规定的质量等级，不得向甲方交付等外产品。

3. 乙方完成本合同约定的交付任务后，有权自行向第三方出售产品。

第十条 甲方的违约责任：

1. 甲方中途退货的，应向乙方赔偿退货部分货款的30%违约金。

2. 甲方自提产品未按乙方通知的日期或合同约定日期提货的，应按逾期提货部分货款金额每日万分之五计算，向乙方支付逾期提货的违约金。

3. 甲方逾期付款的，应按逾期货款金额每日万分之三计算，向乙方支付逾期付款的违约金。

4. 甲方违反合同规定拒绝接受产品的，应承担因此给乙方造成的损失。

第十一条 乙方的违约责任：

1. 乙方不能交货的，向甲方偿付不能交货部分货款30%的违约金。

2. 乙方所交产品品种、质量等不符合同规定的，如甲方同意利用，应按质论价；甲方不能利用的，应根据具体情况，由乙方负责包换，并承担调换或退货而支付的实际费用。

3. 乙方因产品包装不符合同规定，须返修或重新包装的，乙方负责返修或重新包装，并承担因此支出的费用。甲方不要求返修或重新包装而要求赔偿损失的，乙方应赔偿甲方该不合格包装物低于合格物的差价部分。因包装不当造成产品损坏或灭失的，由乙方负责赔偿。

4. 乙方逾期交货的，应按照逾期交货金额每日万分之五计算，向甲方支付逾期交货的违约金，并赔偿甲方因此所遭受的损失。如逾期超过四个小时，甲方有权终止合同或取消当批订单并可就遭受的损失向乙方索赔。

5. 乙方提前交的产品、多交的产品，如其品种、颜色、质量不符约定，甲方在代保管期间实际支付的保管、保养等费用以及非因甲方保管不善而发生的损失，均应由乙方承担。

合同约定自提的，甲方可拒绝提货。乙方逾期交货的，乙方应在发货前与甲方协商，甲方仍需要产品的，乙方应按数补交，并承担逾期交货责任；甲方不再需要产品的，乙方承担全部赔偿责任。

第十二条 合同的解除：有下列情形之一的，当事人可以解除合同：

1. 合同期限届满，甲乙双方不再续签本合同；

2. 甲乙双方通过书面协议解除本合同；

3. 因不可抗力致使合同目的不能实现的；

5. 当事人一方迟延履行合同主要义务，经催告后在合理期限

内仍未履行；

6. 当事人有其他违约或违法行为致使合同目的不能实现的；

第十三条保密：甲乙双方保证对在讨论、签订、执行本协议过程中所获悉的属于对方的且无法自公开渠道获得的文件及资料(包括商业秘密、公司计划、运营活动、财务信息、技术信息、经营信息及其他商业秘密)予以保密。未经该资料和文件的原提供方同意，另一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。

第十四条通知：各方通讯地址见本合同首页。一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起三日内，以书面形式通知对方；否则，由未通知方承担由此而引起的相关责任。

第十五条合同的变更：本合同履行期间，发生特殊情况时，甲、乙任何一方需变更本合同的，要求变更一方应及时书面通知对方，征得对方同意后，双方在规定的时限内(书面通知发出三天内)签订书面变更协议，该协议将成为合同不可分割的部分。未经双方签署书面文件，任何一方无权变更本合同。否则，由此造成对方的经济损失，由责任方承担。

第十六条合同的转让：除合同中另有规定外或经双方协商同意外，本合同所规定双方的任何权利和义务，任何一方在未经征得另一方书面同意之前，不得转让给第三者。任何转让，未经另一方书面明确同意，均属无效。

第十七条争议的处理：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解；协商或调解不成的，双方一致同意将纠纷提交甲方所在地仲裁委员会仲裁，仲裁裁决具有终局的法律效力，对双方均有约束力。

第十八条 不可抗力：任何一方由于不可抗力原因致使本合同

无法继续履行或完全履行的，应在不可抗力事件结束后3日内向对方通报，并尽最大努力予以补救，减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明后，允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

第十九条合同的解释：本合同未尽事宜或条款内容不明确，合同双方当事人可以根据本合同的原则、合同的目的、交易习惯及关联条款的内容，按照通常理解对本合同作出合理解释。该解释具有约束力，除非解释与法律或本合同相抵触。

第二十条补充与附件：本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充合同。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

第二十一条 合同效力：本合同自双方代表人签字或盖章之日起生效。有效期为 壹 年，本合同正本一式贰份，甲乙双方各执壹份，具有同等法律效力。

甲方：（章） 乙方：（章）

地址： 地址：

邮编： 邮编：

联系人： 联系人：

电话： 电话：

传真： 传真：

电子信箱： 电子信箱：

签订日期： 年 月 日 签订日期： 年 月 日

楼宇标识采购合同篇三

甲方违约。当发生下列情况时，甲方应承担违约责任，并赔偿因其违约给乙方造成的经济损失，顺延延误的工期：

本合同第 条提到的甲方不按合同约定支付工程进度款，导致施工无法进行；

本合同第 条提到的甲方无正当理由不支付工程竣工结算价款；

甲方不履行合同义务或不按合同约定履行义务的其他情况。

甲方没有按照合同付款条件及时付款给乙方工程款项，每拖延一日，按照应付款项的万分之五支付违约金给乙方。

乙方违约。当发生下列情况时，乙方承担违约责任，并赔偿因其违约给甲方造成的损失：

因乙方原因不能按照合同约定的竣工日期或甲方同意顺延的工期竣工；

因乙方原因工程质量达不到合同约定的质量标准；

乙方不履行合同义务或不按合同约定履行义务的其他情况。

按照甲乙双方约定的竣工时间进行验收，乙方不按工期竣工的，违约金，每逾期一日，乙方按工程款项的万分之五支付违约金给甲方。

如因乙方原因导致甲方被牵涉入其他经济纠纷（包括但不限于乙方拖欠工程材料款、工人工资等纠纷），并造成甲方代付或垫付款项的，视为乙方违约，乙方应赔偿因此给甲方造成的损失。

一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

28 争议

诉讼。

楼宇标识采购合同篇四

甲方责任：

开工前向乙方提供施工所需水、电的接驳点，保证施工期间的需要；

开工前向乙方提供施工场地的相关情况和园区地下管线资料，对资料的真实准确性负责；

组织乙方和相关人员进行图纸会审和设计交底；

协调乙方与相关施工单位的关系，监督、检查工程质量、进度，并指派专人负责；

只提供乙方器材保管场地，所发生的临时设施及管理人员费用由乙方自行承担；

12 乙方权利义务

乙方责任：

保证按时保质保量完成工程施工

分部工程进度及施工现场管理，必须符合丙方的要求。

服从甲方及丙方各项管理。施工期间因乙方原因造成的施工质量、安全事故，由乙方自行负责。

工程器材未竣工验收交付给甲方之前，乙方负责保管，在乙方保管期间发生损坏，乙方负责出资维修；如因甲方提前使用造成损坏，由甲方承担维修费用。保修期内免费维修。

乙方未能履行上述条款的各项义务，造成甲方损失的，乙方赔偿甲方有关损失。

对甲方委托的物业管理公司技术管理人员进行免费培训，保修期内对所有系统进行每年4次的全面测试。

13、丙方责任：

每月提供要求乙方应完成的配合分部工程内容。

对乙方进行现场监督。如出现质量安全事故及拖欠材料款、人工工资等一切责任均由乙方承担，与丙方无关。

对乙方的施工进行监理、检查，并负责工程款拨付的初审，丙方进度款初审时间为1个工作日。

楼宇标识采购合同篇五

四六级证书明年贴上照片，改版后将增加防伪标识。

沿用了的. 大学英语四六级证书明年将改版。四六级考试中心有关负责人昨天透露，改版后的四六级证书最大的变化就是证书将贴上照片，同时证书将增加防伪标识。

据了解，大学英语四六级考试已经举办16年了，每年大约有600万人参加考试。大学英语四六级考试已得到了社会公认，证书已被社会广泛采纳。目前，四六级已经成为大学生就业的一个重要砝码。同时，很多院校为了提高通过率，将英语四级证书与学位证书挂钩，未通过四级考试的学生没有学位。

四六级考试中心有关负责人昨天告诉记者，因为四六级证书的含金量高，社会上出现了假四六级证书。记者了解到，目前四六级证书还没有像学历证书那样可以上网查询辨真伪，要想辨别真伪只能到持证者所在高校或考试中心查询。

英语四六级证书将被贴上照片，结束四六级证书一直没有照片的历史，同时，改版后的四六级证书将增加防伪标识。