

售楼部景观设计方案 景观设计方案(精选5篇)

为有力保证事情或工作开展的水平质量，预先制定方案是必不可少的，方案是有很强可操作性的书面计划。优秀的方案都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编帮大家整理的方案范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

售楼部景观设计方案篇一

1、缺乏整体规划，旅游内容千篇一律

原因一是政府缺乏统筹规划思想。导致乡村旅游项目重复建设情况严重，整体旅游资源开发模式单一，缺乏互补性，对客源市场的吸引力降低。二是乡村旅游经营者的盲目投资和开发。只顾眼前利益，缺少团队协作，导致旅游内容千篇一律，旅游环境缺乏特色。

2、乡村景观遗产缺失，缺乏乡土特色

乡村景观遗产是指在历史发展过程中保存下来，对乡村景观特色及国土风貌和民众的精神需求具有重要意义的景观元素、土地格局和空间联系。乡村景观遗产是乡村旅游目的地形象的核心。然而，在我国新农村建设的背景下，盲目追求“路成网，树成行”的标准化建设模式，具有特色的乡村建筑被红砖到顶、白瓷砖贴墙的建筑替代，河道和村内排水沟被做成混凝土护坡，民族特色的祭祀活动正在逐渐消失，乡村城市化问题突出，乡村景观遗产正遭受着严重的冲击。

1、“美丽乡村”是指在制度下，反映一定时期农村社会以经济发展为基础，以社会全面进步为标志的社会状态。主要包括以下几个方面：一是发展经济、增加收入。二是建设村镇、改善环境。包括住房改造、垃圾处理、安全用水、道路

整治、村屯绿化等内容。三是扩大公益、促进和谐。四是培育农民、提高素质。具体而言，所谓“美丽乡村”包括5个方面，即新房舍、新设施、新环境、新农民、新风尚。这五者缺一不可，共同构成“美丽乡村”的范畴。

2、美丽乡村绿地阐述

美丽乡村绿地建设也就是建设美丽乡村的一项主要的任务，在当前，对于城市绿地建设的方面的各方面的资料很多，比较完善，但是，对于美丽乡村绿地方面可以借鉴的资料却十分有限，主要是因为，国家对于美丽乡村的建设问题才刚刚起步，所以各个方面都还比较滞后，但又由于它不同于一般的城市绿地建设，不能按照城市绿地建设的方法来实施，必须有一套切合实际的自身的绿地建设的方法。所以，目前我们要解决的问题就是要按照美丽乡村自身的特点制定一套实施措施来进行园林绿地景观建设。

3、美丽乡村绿地规划

美丽乡村绿地规划与设计就是要解决如何合理地安排乡村土地及土地上的物质和空间来为人们创造高效、安全、健康、舒适、优美的环境的科学和艺术，为社会创造一个可持续发展的整体美丽乡村生态系统。美丽乡村绿地规划离不开环境与生态，对环境问题重点考虑土壤、水体、大气、建筑物、氛围等；对生态问题则把有生命的东西，如植物、动物等考虑进去，生态是一个动态发展的过程。美丽乡村绿地规划的核心是生态规划与设计。美丽乡村绿地规划的特点：

(1)、整体综合性原则。景观是由一系列生态系统组成的具有一定结构和功能的整体，是自然与文化生态系统的复杂载体，其规划与设计具有高度综合性，需要运用多学科的知识，它涉及景观生态学、乡村地理学、乡村社会学、建筑学、美学、农学等多方面的知识，把景观作为一个整体来思考，达到整体最佳状态，实现其优化利用。

(2)、它不仅关注景观的土地利用”，景观的“土地肥力”以及人类的短期需求，更强调景观作为整体生态单元的生态价值、景观供人类观赏的美学价值及其带给人类的长期效益。规划的目的是协调土地利用中的竞争，提出生态上健全的、文化上恰当的、美学上满意的规划方案，体现人与自然和谐共生的关系。

(3)景观多样性原则。它既协调自然、文化和社会经济之间的矛盾，又着眼于丰富生物环境。以丰富多彩的空间格局为各种生命形式提供持续的多样性的生息条件。

1、确立一套切实可行的动态绿化指标体系。

由于现在农村所处的位置、经济状况等的不同，相应的绿地指标也应有所不同，所以要就实际出发，确立一套切实可行的动态指标体系，对绿地建设进行动态控制，以便指导资金投入，便于绿化建设的控制和操作。

2、乡村景观与城镇园林景观要相互协调。

广阔的田野、蜿蜒的河流、河边的林带形成了田园乡村景观，而小城镇往往处于乡村田园环境之中，所以要使之园林景观协调一致，融为一体。

3、全面绿化，走城乡一体化的道路。

建设美丽乡村的目的就是要改变城乡二元结构，实现城乡一体化，在建设过程中一定要避免城市、农村“两张皮”的错误认识，作好城市园林发展与乡村园林的对接，把农村作为地区发展的资源之一，城乡“一盘棋”总体上进行策划和打造。一是通过城市公共基础服务设施向乡村延伸，配套乡村旅游服务需要的基础设施。二是统筹全市“城区、景区、园区、郊区”等园林资源，统一进行规划。

4、创造良好的生态系统，协调人与自然的关系，注重环境容量与可持续发展。

美丽乡村所处环境更接近大自然，但仍不同于自然环境的生态系统，是人起着主导、支配作用的，非独立的、不稳定的人工生态系统。由于美丽乡村接近自然，环境条件好，生态系统稳定，要充分利用这个特点，注重城镇之间、城乡之间绿地结构的合理配置，创造优美、清静、舒适的城镇环境。

5、以绿为主，发挥美丽乡村自身的优势。

由于农村自然差异和经济差异较大，在规划美丽乡村建设时，应制定不同的规划建设标准，着力体现区域特点和地方特色，并要正确处理保护文脉与村庄建设的关系，实现传承历史文化与融入现代文明的有机统一。因此，要在坚持基本标准统一的基础上，对各村的美丽乡村建设应因地制宜，力求形式多样、风格各异，主要有以下三种模式：

首先是田园风光型。在一些农村生态环境良好，历史文化源远流长，建设时要注重彰显特色，保护好山体、河流、水塘，保护生态环境和自然风貌。村庄规划建设尽可能少占或不占耕地，居民建筑可依地势环境步影随形，力争与山水田园、人文景观协调，打造一批颇具景观特色的田园风光型美丽乡村。

其次是园林服务型。对于地处政治、文化、商贸中心，具有区位独特、基础较好、环境较优的优势，紧紧围绕“社区为城市服务，城市促社区发展”的城乡一体化发展思路，在规划时既要与全市城市建设总体规划相统一，更要利用好城市的辐射拉动功能，注重生态建设、园林建设，强化服务功能，作为城市的延伸区、补充区和服务区，与城市融为一体，打造既有园林风情，又颇具城市特色的园林服务型美丽乡村。

最后是农村“城镇”型。对于一些村庄应充分发挥区位较好、

经济较强的优势，有的农村园区经济发达，可按照乡村城镇化的道路，结合生态工业园区的规划建设来进行。根据“乡风文明，村容整洁”的目标要求，以改善人居环境为切入点，尝试城乡互动、城市带动农村的路子。要坚持以人为本，结合文明创建活动，进行小康设施建设。建设好文化活动中心、村民休闲中心、医疗卫生服务中心和农民广场、乡村花园等重点，进行净化、硬化、亮化、绿化、美化、文化“六化”建设，抓“绿化”铸“魂”，抓“文化”提“神”，总而言之，要以人工绿地景观为主要发展方向，通过小康建设，打造一批风格独特、建筑新颖、现代气息浓厚的农村“城镇”型的美丽乡村。

在外因上，是要保护和改善生态环境，保护自己的文化特色，使其有信仰，有认同感和有归属感。具体的就是加强生态安全格局和乡村遗产景观的保护。

具体来说，生态安全格局是指对维护生态过程的健康和安全具有关键意义的景观元素、空间位置和联系，包括连续完整的山水格局、湿地系统、河流水系的自然形态、绿道体系，以及已经建立的防护林体系等等。它是一个多层次的、连续完整的网络。乡土遗产景观是指那些到目前为止还没有得到政府和文物部门保护的，对广大城乡的景观特色、国土风貌和民众的精神需求具有重要意义的景观元素、土地格局和空间联系。如古老的龙山圣林，泉水溪流，古道驿站，祖先、前贤和爱国将士的陵墓遗迹等等。它们应该得到系统完整的保护，形成连续、完整的景观网络。成为人民教育后代和开展游憩的永久空间，并与未来遍布全国的自行车和步行网络及游憩系统相结合。

在内因上，是农村劳动者的教育水平。要使农民在思想上重视园林绿化建设，是进行美丽乡村绿地建设，建高质量绿地的保证。研究表明，经济发展和生活水平的提高一定是和当地的教育挂钩的，经济收入是随着劳动者文化水平的提高自然提高的。教育问题解决了以后，美丽乡村也将随之出现，

劳动者本身的“城市化”远比村镇物质形态的城市化有意义。我们应该实现全民族的城市化，而不是把乡村建成城市。

总的来说，在对美丽乡村绿地建设中，对于具体的各项规划，要结合农村的现实情况，对其他各项具体规划，比如绿地分类规划、生物多样性保护与建设规划等，要以小城镇绿地建设为其参考，明白美丽乡村本身的优势和劣势，来制定一套针对性强的美丽乡村绿地系统规划原则，才能达到美丽乡村生活环境整洁、优美、健康、有序的目的。

售楼部景观设计方案篇二

摘要：城市滨水景观设计应考虑到绿化、交通、驳岸、景观特征、建筑物等多方面的内容，结合城市的实际情况，为人们提供适宜的休闲环境和健身环境，还要注意滨水建筑物的布局 and 规划，形成独具特色的自然景观。

关键词：滨水区；滨水景观；亲水性；环境保护；生态才

通过对这一区段的设计，增加这一区域的景观效果和绿地面积，增加人们休闲活动的空间，使人们有一个更好地接近自然、感受自然的机会。

同时通过这次设计，综合运用所学的专业理论知识进行实际的操作，达到理论和实际相结合的目的，在设计过程中掌握园林设计的工作流程和工作方法，得到实践经验，这是对四年来学习的一次最好的检验。

吉林市是滨水城市，近几年已对一部分的滨水地段进行了景观设计，继续对其他未完成的地段进行规划设计以形成完整的滨水绿廊是势在必行的。

滨水区的绿化可以增加吉林市的绿地面积，松花江沿岸的滨水绿地会突出江城绿地系统的个性，体现地区风格。同时良

好的景观设计可以丰富人们的物质文化生活，提高城市的总体水平。

为了提高城市的生态环境质量，对临江门西侧滨水区段的设计要综合考虑景观、生态、功能相结合，以保证该地段的生态平衡和可持续发展，达到绿化和增加城市景观的目的，这对吉林城市的发展是很有意义的。

由于周围主要是住宅与商业、办公、金融用房，周围人群的生活节奏较快，平日里的休闲、运动、游玩的机会较少，针对这一情况，因此这块用地的设计以休闲，游憩为主，丰富人们的日常生活，使人们能愉快的工作和生活。

此次设计以自然式为主，结合周围环境，因地制宜的加以改造，作到自然景观与人为景观相结合，即“设计走进自然”，满足人们亲近自然的愿望，营造出一处人与自然和谐统一的滨水环境。

吉林市地处长白山余脉，松花江上游，是一座“由江而来，沿江而走，依江而展，为江而美”的名城。同时吉林市也是国家历史文化名城，素有“天河之首，夫余古都，雾凇名城，满族故里”之称。

吉林市地处东北腹地长白山地向松嫩平原的过渡地带，城区环山亲水，颇具形胜。松花江象一条玉带蜿蜒流过市区，与两岸的青山绿树构成了一条长57km的沿江风光带。

吉林市位于北纬 $43^{\circ} 39'$ — $44^{\circ} 07'$ ，属于温带大陆性季风气候。其显著特色是四季分明，尤以冬季最为壮观，且别具特色。冬季来临，松花江水缓缓流淌、雾气蒸腾，两岸冰天雪地、树满霜花，景致壮观而奇妙。

吉林市松花江红旗大桥至临江门大桥高新水岸园一区位于松花江右岸，临近临江门大桥。这一地段地形比较平坦，坡度

极缓。其中有两处面积较大的养鱼池，并有几处小水泡。总体说来该地段的水域面积较大，在设计过程中应该充分考虑对水的利用，尽可能作到合理、实用。

吉林市松花江红旗大桥至临江门大桥高新水岸园一区位于松花江右岸，临近临江门大桥，该区段属于高新产业园范围，岸上主要以住宅和商业、办公、金融为主，因此在对该地段的设计过程中充分考虑到使用人群的特点，达到设计与使用的合理性。

设计应保证人与自然的健康发展为前提，力求人与环境的融合，协调。在设计中，要充分认识和确定人与环境的双向互动关系，强调把“理解人、关心人、尊重人”的宗旨体现于空间环境的创造中，使人们在繁忙的工作之余能够最快的亲近自然、享受自然，达到身体和心灵的放松。

针对这一地段面向的主要人群平日的生活节奏较快，没有过多休闲、运动、游玩的机会，因此在设计过程中充分考虑到这一点，明确功能分区，分为休闲区，健身活动区和游憩观景区等，让人们用最节约时间的方式达到健身、休闲、享受生活、放松心情的目的。

把规划用地作为一个整体，虽然规划设计是分期分区实施的，但是在设计时要对其作整体考虑，把规划用地与周围的环境作为一个整体，把设计做到与周围环境协调一致，避免个体突出，影响大环境。

针对这一地段的环境特点，设计以休闲、文化、健身活动、游憩观景为主，充分利用现状条件进行布局，将规划用地分为休闲钓鱼区、中心广场区、健身活动区、游憩观景区。每个分区具有各自的景观特点和职能。

由于这一区段现状中的水域面积较大，因此将景观设计与水体相结合，以水体为主轴线开展景观的布置。该地段中心偏

西方向上设有一养鱼池，从滨江西路经主出入口向下直达中心广场，中心广场位于该地区中心位置，并在养鱼池一端。由中心广场沿养鱼池南侧小路向西到达休闲钓鱼区；由中心广场向东沿小路到达游憩观景区，继续向东到达健身活动区，整个设计由中心向东西两侧展开。

由于滨水区道路功能以游览观赏为主，故只设置步行道路。该区的道路系统主要分为三级：主路，支路，游步道。主路为4-5米的环路，形成完整的道路系统，联系各个景区；支路宽2-3米，由主路延伸到各个景点；游步道1-1.5米，是供游人散步的小路。整个道路系统呈环状分布，避免游人走回头路。

目前我国滨水区的景观设计处于起步阶段，对水域护岸的设计以硬质铺装较多，人为的进行硬化，破坏了水域岸边的生态平衡。通过对实地的踏查，发现此地段岸边的植物较为丰富，并且有很好的长势，因此对驳岸的设计采用完全自然式驳岸形式，保留原有的植物，不做过多的硬质铺装，只是对原有植物进行必要的修剪，这样既保持原有的生态平衡，又达到美观的效果，同时满足现代人渴望接触自然，亲近水体的愿望。

绿化植物是城市生态和绿地的基本要素之一。这不仅在于绿化植物所具有的调节人类心理和精神的功能，以及它所发挥的生态效用，在园林设计中它还能起到分隔空间，美化环境，植物造景，增加观赏性等作用。

滨水绿地与一般城市绿地相比，更要重点突出其生态价值、景观价值。滨水植物配置要合理选择树种，乡土树种与引进树种、速生树种与长寿树种、常绿树种和落叶树种相结合，合理地进行树木的组合，在一年四季都可以欣赏到其美丽的姿态；同时选择体现滨水景观特点、代表地方特色、群众喜爱的树种作为基调树种，以保证其地域的特征。

这一区段的植物配置以自然形式为主，在保留原有树种的同时，适当增加乔木、灌木、草花，由于这是一块滨水绿地，所以在植物的选择上多用一些耐水湿、生命力强并有一定抗性的植物，这样在增加树木的多样性和植物景观的同时提高环境的质量。

具体植物选择如下：

常绿树种：红皮云杉，红松，樟子松，油松，辽东冷杉，圆柏，沙地柏，杜松

乔木：银杏，垂柳，旱柳，钻天杨，新疆杨，榆树，洋白蜡，茶条槭，水曲柳

水之韵音乐喷泉广场位于该地段的中心位置，是一个大型的中心文化广场，广场中心为一音乐喷泉，充分体现“水之韵律”这一主题；喷泉周围的花钵形态优美，且不尽相同，与水相呼应更显生机；广场一侧临近养鱼池，人们既可以亲近水域又可以观鱼，起到一举两得之功效。

现代的人们在室外亲水的机会太少了，要是抽空去郊外钓鱼的机会就更少啦，因此在这一区的设计中，利用原有地形中有两个养鱼池，把两个分开的养鱼池相连成为一个面积较大的养鱼池，这样既便于管理，有增大了水的面积，满足人们的需要。在养鱼池一侧设有两个钓鱼平台，平台上设亭、花架点景建筑，供人们休息；平台对面视野辽阔，有景可观，这样在钓鱼的同时，即放松了心情，又可赏景。

大自然有丰富的自然景观，现代的人们接触自然的机会太少，也就无法欣赏到大自然的魅力，这一瀑布旋梯景观的设计是将自然的山水和人工造景相结合，瀑布从假山中流出，直泻入水潭，假山一侧设有旋梯，供人们登高望景，同时使人们更深的体会到置身于山水之间的快乐。

这个广场以健身活动为主，广场中设有健身器材和专有的活动场地，方便人们在闲暇时锻炼身体，增强身体素质。广场周围有较为丰富的植物景观，人们在健身的同时可以观景，这样不但增加了环境的生命力，又使活动不简单乏味。

该区段的养鱼池为自然水池，由松花江水引进。在设计中利用原有的养鱼池，只是对其做必要的整形，不做大的改动，保持其原有自然的风格，这样既保护生态平衡，又增加人们享受自然的机会。

该区段的设计中有一处大型的音乐喷泉，喷泉既体现设计的主题—水之韵律，又是一处很好的景观设计，喷泉与周围植物环境相搭配，烘托出无限的生机。

瀑布景观反映“山因水活，水因山转”这句古语，自古山和水就是不可分割的整体，尤其吉林市依山傍水，设计中如果没有山水相依之景观，无疑是一个遗憾，因此瀑布景观的设计不仅反映主题，同时也与城市主体环境相一致。

小品在整个游园的设计中起着举足轻重的作用，精心设计的小品往往成为人们视觉的焦点和小区的标识。还有在广场上、路的拐角处设置了许多木制花池，使得许多时令花卉争相斗艳。

这个设计中的亭和花架采用多种形式，避免在小范围内的样式重复。如亭，有方亭，园亭，单亭，双亭等等；花架有圆形，折形等，都各不相同。

这个设计中的雕塑以抽象雕塑为主，金属材质，体现时代特征同时反映主题。

广场的花钵形态较为丰富，避免重复，让人们感到乏味。沿路的坐椅主要是拟木形式的，给人以自然逼真的感受。

[1]@干哲新. 浅谈水滨开发的几个问题[j].城市规
划, 1998, (2):114~115.

[2]@江红梅, 王宗侠, 田兴运, 张小朋. 城市滨水环境与城市
发展[j].西北农林科技大学学报(自然科学
版), 2004, (32):1291~32.

售楼部景观设计方案篇三

文章以六安集中示范园区内金寨路、瑞安路、一元大道、二元南路、新阳大道和皋城路6条道路绿化设计为例, 探讨工业园区道路绿化的规划设计, 在保障道路绿化功能的前提下, 景观设计富有地域特色, 提升了园区的整体形象, 最后总结出工业区道路绿化的设计原则和内容。

城市道路; 生态; 植物配置; 季相变化

六安市位于安徽省西部, 地处江淮之间。六安集中示范区紧邻省会合肥, 距合肥市区39km, 距六安市中心城区10km, 是六安东向发展的桥头堡, 合六工业走廊的重要组成部分。园区规划控制面积140km², 园区产业初具规模, 综合配套完善, 具有良好的发展基础和承接条件。为了给园区创造更好的生态环境, 园区内金寨路、瑞安路、一元大道、二元南路、新阳大道和皋城路6条道路绿化的景观设计显得尤为迫切。

1.1道路两侧植被

这几条市政道路工程虽然已经完工, 但仍处于未使用状态, 隔离带绿化和行道树绿化种植正在进行中, 道路两侧的绿地尚未规划设计。

1.2隔离带现状

瑞安路和一元大道的隔离带绿化尚未设计。

1.3 高压走廊

一元大道东侧绿地上空有高压走廊，设计时需要注意避让。

此项目规划中的金寨路是园区东西走向的主干道，是联系整个园区的重要走廊，其中一元大道、二元南路、新阳大道和瑞安路是南北走向，金寨路和皋城路是东西走向(见封三彩图1)。根据园区控制性详细规划，除瑞安路和皋城路两侧为工业用地外，其他4条道路两侧用地以居住为主，设计时在此基础上进行区别设计，同时塑造整体特色，使得此次规划道路绿化景观成为向游客展示六安集中示范园区的重要风景带。

2.1 总体设计理念

2.1.1 引入“城市森林大道”的概念在道路绿化设计中引入“城市森林大道”的概念，运用多种乡土树种创造不同的生态景观，通过乔灌草的植物配置方式，形成简洁、大气的群落植物景观，通过此搭配方式有效地隔离噪音、减轻工业区有毒有害气体，达到吸收、吸附、稀释的目的；同时可调节气候，营造一条“车在树中行，路在草中延，人在花中游，鸟在林中飞”的城市绿色廊道。

2.1.2 季相景观的塑造根据项目所处的地理位置，六安属于气候四季分明的城市，植物的季相变化比较突出，因此，在示范园区内的道路隔离带以及两侧20m宽的道路绿化景观设计中，设计充分利用植物的观赏特性进行色彩组合与协调，以植物的季相变化为依据来搭配植物品种，创造出一年四季不同的景观。

2.1.3 景观节点的构想从这6条景观道路的整体规划考虑，将重要道路的十字路口景观空间作为景观节点。考虑到行车安全性和视线诱导性，在十字路口处采用丰富的植物色带点缀草花、低矮花灌木与景石自然搭配，小巧别致，增加街口的人性化氛围。局部重要路口以地方文化为背景，点缀景观小品。

2.2 设计主题

此次设计的4条道路是以g312为轴线分布于两侧，设计将金寨路、一元大道等6条路段以不同季节的不同植物表现来突出特色主题。设计时对道路绿化景观元素进行控制，有利于更好的体现设计中所明确的各段道路景观主题与特色。

(1)梅香樱艳，花海融春。一元大道是园区内南北走向的重要道路，中央隔离带和机非隔离带分别为7m和3.5m宽，再加上两侧的20m宽绿带，就其规划级别来看，必将成为园区内亮眼的景观大道。设计将隔离带和两侧绿带统一规划，该路段两侧规划多为居住用地，为了加强对两侧地块的隔离围合，也为进一步发展道路绿化净化空气、美化居住环境的功能□20m宽的绿带塑造了最高可达2m的地形。绿带景观以表现春景为主，同时兼顾四季景观变换。主要选用大规格的早樱和红梅为主调植物，搭配金钟花、白玉兰等开花植物，渲染春季花团锦簇的景观效果(见封三彩图2)。

(2)清风竹影，绿茵滴翠。瑞安路位于园区东侧，根据控制线详细规划，该路两侧规划多为工业用地，故该路段的绿地以功能防护为主，同时作为工业板块的先行者，道路景观也是必不可少的。该路段设计范围为两侧20m宽绿带+行道树+1.5m宽隔离带，运用现代设计方法，以流畅几何线形，强化带状空间的纵深和扩展感；用生态学理论来指导景观设计，通过合理的布局增加道路的绿地率和绿化覆盖率。设计以各类竹子为主调植物，以高耸的刚竹结合精致的佛肚竹、米竹等，搭配色叶乔木和花灌木，营造丰富的林冠线和流畅优美的林缘线，给司乘人员和路人欢快愉悦的视觉享受(见封三彩图3)。

(3)银杏婆娑，凝霞金秋。金寨路位于园区中部，是东西向交通的大动脉。该道路的隔离带和行道树已在建设中，此次设计范围为两侧的20m宽绿带。设计采用有规划的单元组合，以现代与自然相结合的景观肌理，达到自然、美观、经济的目的。该路段以银杏为主调植物，选用树形优美的直生银杏和嫁接银杏，巧妙搭配，结合常绿乔木作背景。同时前缘选用垂丝海棠和红枫等观花观叶灌木，营造绚烂大气的以秋景为特色的景观大道(见封三彩图4)。

(4)桂花飘香，落英缤纷。二元南路位于园区西侧，此次设计范围为两侧的20m宽绿带。该道路的设计以革

命纪念为主题，六安市鄂豫皖苏区核心地区，是红四方面军的主要诞生地。植物的设计立足于地方文化，一方面选用的植物多为地方乡土树种和在本地常用的植物品种，另一方面选用的是人们喜闻乐见的植物品种。该路段20m宽绿带以六安市市花“桂花”为主调植物，搭配榉树、红叶李、大红枫等色叶植物，营造一条花香四溢的林荫大道(见封三彩图5)。(5)枫林爱晚，万紫千红。皋城路位于园区西侧，此次设计包括两侧20m宽绿带、隔离带和行道树。该路段的设计以枫林秋景为主题，在隔离带中以新品种北美枫香为主调植物，20m绿化带里结合地形种植三角枫、元宝枫、五角枫等枫树品种，前缘搭配红枫、青枫、羽毛枫，打造一条群林尽染、万紫千红的生态走廊(见封三彩图6)。(6)春花烂漫，繁花似锦。新阳大道是园区内南北走向的主干道，该道路两侧20m宽绿带的景观设计是以营造春景为主要表现效果，选用樱花、垂丝海棠、加拿大紫荆和桃花等春季开花植物，植物群落前面以绿岛的形式如同明珠般镶嵌在绿带中，营造一条春花烂漫、繁花似锦的生态走廊(见封三彩图7)。

3.1 功能性上进行整体把控

道路景观的构成与城市道路的功能、性质相适应，起到实现交通、组织街景、改善小气候的目的，道路绿化在满足功能与技术的前提下，以生态原理为基础，组织各式景观。

3.2 因地制宜显示地域特色

根据园区内工业用地和居住用地的划分，道路绿化因此进行区别设计，注重常绿和落叶相互搭配，运用合理的配置方式，形成优美、自然的道路景观。(1)适地适树，道路绿地选择适应道路环境条件、生长稳定、观赏价值高和环境效益好的植物种类。(2)道路绿地植物选择应从生物多样性的角度出发，在适地适树的原则下尽量丰富植物材料，在工业用地附近的道路绿化配置中重点选择滞尘、防尘、抗污染的树种。(3)植物配置上大量采用项目区域环境内应用较为成功的植物品种，

在降低成本的同时还能大大增加植物成活率，同时还满足了观色、观花和观果等不同功能。

3.3提升生态功能

在构建道路景观的同时，充分考虑道路绿化在净化空气、减弱噪音、滞尘、改善小气候、防风、防火的环境功能，构建绿色带状生态环境。

3.4根据道路景观，考虑安全因素

基于本次规划设计的几条道路都属于快速干道或者交通干道，具有较高的设计车速。设计时对交通安全的考虑主要体现在两个方面：(1)防眩光：隔离带灌木的合理配置，可以遮挡住对面车道迎面车灯光，避免眩光效应，降低交通事故发生率。(2)视线诱导：沿途的花木绿带可以显示道路的线性变化，有助于引导驾驶员视线，预判前方道路线性，利于安全驾驶。

好的工业区道路绿化不仅能修复道路的生态功能，还能体现出区域的地方特色，把园区的区位优势变成区域优势，给整个示范园区以崭新的面貌。因此，在工业区道路绿化设计中，应充分做好基地现状的勘察工作，充分挖掘地域文化，因地制宜的进行道路景观设计，充分展示该工业区的优势，使之成为工业区的靓丽名片，为招商引资打下良好的生态基础。

作者:潘春联 单位:上海金山园林工程有限公司

[1]刘滨谊. 城市道路景观规划设计[m].南京:东南大学出版社,20xx.

[2]刘伟, 范长春. 浅谈城市道路绿化问题[j].黑龙江科技信息,20xx,(6):185.

[3]张耿. 迎宾大道绿化种植设计[j].建筑工程技术与设

计,20xx,(17):20xx.

售楼部景观设计方案篇四

幼儿园的使用对象是3—6周岁的儿童。

体力特征：3岁幼儿的体力大大增强，能够直立行走，操作物体，有能力进行一些十分初步的游戏活动。

心理特征：初步产生了参加社会生活实践的愿望，模仿成人的实践活动。各种心理过程带有明显的具象性和不随意性。还不能有意识地控制和调节自己的活动，心理活动带有很大的不稳定性，开始形成自己的个性。

行为特征：开始形成社会意识并成群结伴的玩耍，从而建立人际关系，培养社交能力。游戏是这个时期儿童的主导活动[2]。

幼儿园宜使用明度、纯度都比较高的颜色，吸引儿童注意力。主体色调以暖色为主，调动儿童活动的积极性，局部使用冷色调进行穿插减少疲劳。儿童对红色(r)□紫红(rp)等暖色系的色彩偏好度最高，更喜欢彩度较高的原色。而且儿童对色彩的喜好会随着年龄的增长由暖色向冷色转变。

3—6岁的儿童容易把所观察到的物体和时间简化成单一和简明的符号，在此基础上产生对环境事物的认识。因此，幼儿园景观环境设计的形式选择要让儿童看到他所熟悉的形象和符号。可供采用的符号有：积木、童话世界和可爱的动物等。

儿童的视觉能力和感知心理与成人有较大的差别，应根据他们的身高和视野设计符合他们行为习惯的小尺度空间。0—10岁儿童视高约在0.3—1.2m□场地中0.6m□0.8m□1m□1.8m 会形成从开敞到围合的不同空间感受。

依据中华人民共和国住房和城乡建设部，中华人民共和国国家发展和改革委员会颁布的《幼儿园建设标准（征求意见稿）》，幼儿园建设用地可分为园舍建筑用地、室外公用游戏场地、集中绿化用地。

园舍建筑用地包括建筑物、构筑物基底占地面积，校园道路及广场，建筑物周围通道，房前屋后的零星绿地和分班游戏场地等。

幼儿园大门是幼儿园给人们的第一印象，它起到幼儿园形象最直接的展示作用。成功的大门设计是幼儿园景观设计的关键之一。通过鲜艳的色彩和形态抽象处理的大门造型设计界定儿童使用空间的属性。

大门的附属空地是院内外的过度空间，是家长、儿童和老师共同使用频率最高的地方。大门外侧要留有一定的面积形成入口广场以满足家长接送、等候以及幼儿园人流疏散等功能。入口广场尽量设置座椅、避雨遮阳等设施，创造良好的等候、休息及人流集散的环境。同时入口广场也是幼儿园内部信息有效传达的一个平台，可设置板报栏，张贴通知，使家长能了解幼儿园的教学动态和近期的活动情况。

门口应设置足够的机动车和非机动车停车位，避免家长接送孩子时形成交通堵塞问题及其形成的安全隐患。

院墙界定了幼儿园的边界，将园内与园外进行了分隔，起到对内部环境进行保护和对外部干扰进行阻隔的作用。考虑到安全情况，其高度可设置为2.1米左右。

根据幼儿园外部环境情况，围墙可设计为通透式、封闭式以及两者相结合的形式。如果幼儿园处于拥挤的居住区中，或位于城市交通要道旁，宜采用封闭式或局部通透的处理方式，减少外部环境的干扰。如位于公园或其他相对安静的环境中，宜采用通透的围墙，使儿童可以看到外部的世界，开阔视野，

发现乐趣。

围墙的形式要与建筑形式相协调。可在墙壁上粉刷几何色块、小幅装饰画，或在铁艺围墙上设置动植物剪影等，使围墙形态生动活泼。

路径具有联系交通，组织空间的功能，它是各个功能部分的纽带，形成整个幼儿园户外环境的骨架和网络。一般情况幼儿园整体硬质活动场地较多，道路设计往往和硬质空间相结合，将交通功能置于广场之中。幼儿园道路可分为以下三种交通：

（1）主要交通道路。经常和消防通道相结合，强调交通的便捷和通达性，路宽和转弯半径要符合消防通道的要求，设计上可与广场相结合。

（2）后场通道，即厨房进出的专用路线。它是运送食材和运出泔水的机动车道路，对孩子的安全存在隐患。尽量不要和入园路线相重合，要和活动区域进行分开，单独设置。也可运用绿化或围墙进行分隔。

（3）游园小路。为增加趣味性、连接交通步行小路。设计尽量避免呆板，宜采用曲线形式和特色铺装，增加儿童的好奇心和游玩乐趣。

器械收纳区是幼儿园存放室外活动材料的空间。此区域可分为活动性器械区和固定器械收纳区。活动性器械区是以木头和铝塑材料为主的成品，其底部可设置滑轮，便于移动，但寿命相对较短。固定式器械收纳区以砖砌结构为主，造价低廉，制作方便。

收纳区的面积按幼儿园的规模大小进行设置：6个班20平方米，9个班25平方米，12个班30平方米。位置应设在邻墙处，靠近集体活动场地，便于体育活动时拿取和归还。

幼儿园公用游戏场地宜集中设置，场地内配置各种大型活动器械、沙坑、嬉水池及30m直跑道等设施。室外游戏场地应设置软质地坪。应保证有一半以上的活动场地面积在冬至日日日照有效时间不少于2小时。我国早期著名的幼教专家陈鹤琴先生认为，儿童是以游戏生活的，儿童生来是好玩的。通过游戏，儿童可以发展身体，养成公民应有的性质，使脑筋敏锐，精神得到放松。

此区域是开展体育活动、集体游戏和升旗的场地。经教育学者研究发现，儿童时期的体育活动对成年人的身体健康具有重要影响[6]。这个区域要培养儿童的灵敏性、判断性和跑跳能力，有利于培养其“距离感”和“速度感”。良好的场地设计会激发儿童的体育、游戏和比赛热情。该场地的活动设置有玩风车、玩飞碟、走莲花桩、玩沙包、玩轮胎、玩球等。

此区域一般比较宽敞和平坦。铺装宜进行全部软化，铺设塑胶地面或人造草坪，也可以有部分自然草坪；没有条件的幼儿园就保留土质地面，不要用水泥和砖块硬化，除非是专门的车道。直线跑道长为30m，其前后两端最少要分别有2.50米的缓冲余地，总长则为35米。每股跑道宽1米，共需4条跑道，其两侧应各附加1米保护带，共6米宽。

由于铺装面积较大，此区域的铺装样式成为场地设计一个重点。色彩上要选用鲜艳明快的颜色，以调动学生的积极性；也要注意冷暖色的选择与搭配，在调动热情的基础上又能减少疲劳，恢复体力。铺装图案在整个景观设计相协调的基础上突出特色，选用儿童喜好的类型。

著名教育家蒙特梭利认为，对于幼儿来说“刺激吸引着他的注意，而不是对事物的思维”。而器械运动区正是提供这种“刺激”的最佳场所。通过设计各种色彩鲜艳，造型奇特的器械，引导儿童去攀爬、滑行或摇荡等，可促进园区的空间感、节奏感、平衡感和速度感。

儿童喜欢明亮的地方，但是对黑暗的地方也会充满好奇心。所以在游戏功能的布置中需要把宽和窄，高和低，柔软和坚硬等对立的要素融入其中。

售楼部景观设计方案篇五

以人为本，体现生态性、舒适性、参与性，营造居民生活环境，反映现代人亲近自然、热爱生活的愿景。按照现代人对物质和精神需求，合理配置功能，力求满足人本要求，创造一个感性的、可观可游的园林景观环境。

1、人性化原则

环境设计要按照居住者的生活方式与生活习惯，体现人本效应，坚持“以人为本”理念，提倡居民参与意识，追求环境的舒适性、多样性，实现对居民的不同需要的满足。

2、协调性原则

小区的景观设计要与周围的自然环境相互协调，与主体建筑相协调，充分利用规划设计手段，将住宅、道路、绿化、公建配套、市政配套等在用地范围内进行精心合理的布置和组合，创造有序流动的小区空间系列。

3、整体性原则

居住小区规划设计的“灵魂”是居住小区的整体性。通过整个小区的空间组织、住宅建筑群体布置、小区的整体色彩、绿化布局等，构造小区的整体形象。另外，彼此间的协调也要加以保证，形成有变化、有韵律、疏密有致的居住空间。

规划场地为长条形，总体布局采用组团式布局，以游步道串联，形成大核心，小组团的景观布局结构，使每栋住宅楼的居民都享有均好的景观环境。

在两个组团之间形成主要节点，为人群集中的区域，以无视觉障碍的大形铺装为主，可以体现出小区内的地形开阔、清新，使人入目一新的感觉。布置休息座椅、景观亭、大型景观树木等，营造热闹、闲适的生活环境；结合茵绿的草地，色彩缤纷的上层中型乔木，中层有观花小乔木及灌木，低层配以高贵的龙舌兰等，使整个节点广场显得高端、大气。

以宅旁、楼间绿地空间为载体，就近布置儿童活动场地、运动场地、休闲场地等功能区，与主体建筑相结合，形成小组团，满足组团内居民的休闲活动需求。

消防扑救场地占用了较大区域，是不可缺少的功能区，为使其与景观环境相融合，需对其进行了景观化处理。一是铺装材料采用彩色透水混凝土，既丰富了地面色彩，又具有良好的生态效果。二是在场地内喷涂趣味图案，如儿童跳房子游戏图案、猫抓老鼠游戏图案、迷宫图案等，在不影响消防功能的前提下，赋予场地休闲活动功能。

植物以常绿乔木、观花灌木、地被为主要搭配方式，营造层次感强的生态景观。芳香树种可采用白玉兰、桂花、含笑等；观花树种可采用美丽异木棉、大花紫薇、细叶紫薇、火焰花、黄槐、鸡蛋花等；球形树种可采用黄金榕、石楠、山茶等；棕榈科可采用蒲葵、苏铁、棕榈等；观干树种可采用龙舌兰、小叶紫薇等，地被可采用野水仙、结缕草等。其间配置小品有园凳、园桌，有铺装路、鹅卵石小径、步汀等。各景相互辅成，形成幽雅别致的生态环境，融健身、休憩、静坐于一体。

首先满足行车行人的安全，其次考虑生态性，采用灵活多变的铺装形。地面铺装材料主要选用乡土天然材料，如卵石、砂岩、板岩、粗面花岗岩等，局部做一些毛石、卵石装饰或彩砖装饰。避免大面积硬质地面，小区道路采用透水混凝土，柔化路面，确保小区环境清新朴质、丰富自然。

整个小区选择适应性强、观赏价值高的花卉树木，有机的组

合，合理的搭配，并形成参差错落，疏密有致，季相变化明显，景色独特的景观。种植设计中考虑到小区内整体效果的统一和局部效果的特色，在总体植物配置上，采用自然式植物配置手法，通过散植、丛植、孤植、混植等不同的配植方式，力求创造疏密有致、高低错落、变化丰富的植物生境。植物与不同的功能空间构成一个有机整体，创造不同的空间序列和特色鲜明的植物景观。

以亚乔木、花灌木为主，体现其良好生态环境效果。地被以叶色苗木和花灌木为主，形成局部大片色块，体现亮丽的植物图案线条美和韵律美。主要选用植物品种有：扁桃、小叶榕、白玉兰、蝴蝶果、美丽异木棉、蒲葵、苏铁、棕榈、桂花、含笑、大花紫薇、细叶紫薇、黄槐、鸡蛋花、黄金榕、龙舌兰、火焰花、腊梅、大叶红草、山茶、鹅掌柴、满地黄金、七彩朱槿、野水仙等。

选用造型美观的庭园灯、草坪灯，达到既美观，又经济实用的目的。

在小区局部位置，通过挖填小丘，既丰富了视线，又能增加整个小区的绿地蓄积率。

整个小区应考虑残疾人和儿童推车的便利措施，满足现代人对情感关怀的需求。

步行商业街景观是动态的空间景观，具有时空连续性的韵律感和美感。步行商业街把街内外不同的景点组成了连续的序列，同时本身又成为景观的“视线走廊”和“生态走廊”。设计充分考虑人的视觉、触觉、听觉、味觉及心理等要求，从形式美感、空间美感、时空美感和意境创造等方面进行步行商业街景观设计。

1、人性化原则

步行商业街是人们公共交往的场所，街道的尺度、路面的铺装、小品的设备都应具有人情味。

2、生态化原则

生态化倾向是21世纪的一个主流。步行商业街中注重绿色环境的营造，通过对绿化的重视，有效地降低噪声和废气污染。

3、可识别性原则

构成并识别环境是人和动物的本能。可识别的环境可使人们增强对环境体验的深度，也给人心理上产生安全感。通过步行商业街空间的收放，界面的变化和标志的点缀可加强可识别性。

4、要创造轻松、宜人、舒适的环境氛围

步行商业街是人流相对集中的地方，人们出于商场，忙于购物和娱乐，很容易产生心理上的紧张情绪，通过自然环境的介入，可以大大缓解这种紧张情绪，创造轻松、宜人、舒适的环境氛围。

5、视觉连续性原则

步行商业街线形和空间设计具有从步行者步行的角度来看四维空间外观，且应当是顺畅连续的、可预知的线形和空间。

步行等一般为线性带状空间，其长度远远大于宽度，具有视觉的流动性。人在街道中漫步时，会进行各种各样不同形式的活动，时而漫步前进，时而停留观赏，时而休息静坐。因此它可分为：运动空间和停滞空间。运动空间可用于：向某处前进、散步、游戏比赛、列队行进或其他集体活动等。停滞空间可用于：清坐、观察、读书、等候、议会、讨论、演说、集会、沉思、娱乐、仪式、饮食等。

运动空间应相对平坦，无障碍物，宽阔，利用台阶高差巧妙的向停滞空间过渡和联系。停滞空间可相应设置长椅、树木绿荫、获观景台、车站、雨棚等。二者有完全独立的情况，也有浑然一体的情况。停滞空间如果不从运动空间中分离开布置，就不能创造真正的安全环境。运动空间容易给人流动和延续的感觉，而停滞空间往往给人以滞留和安全感，运动空间引导顾客向两个方向流动，不宜使用者停留和汇集。

水是现代造园艺术中尤为重要的元素之一，水起画龙点睛的作用，叠水与喷泉，既经济又实用。