

最新物业小区消防演练总结 小区物业消防演练总结(优质5篇)

总结是指对某一阶段的工作、学习或思想中的经验或情况加以总结和概括的书面材料，它可以明确下一步的工作方向，少走弯路，少犯错误，提高工作效率，因此，让我们写一份总结吧。那么，我们该怎么写总结呢？下面是小编为大家带来的总结书优秀范文，希望大家可以喜欢。

物业小区消防演练总结篇一

为做好九江xxx物业的消防安全管理工作，预防火灾，减少火灾危害，增强员工的消防安全意识，使员工都能熟知灭火、疏散逃生程序，最大限度的降低、减少各类突发事件造成的损失□20xx年5月31日下午，在九江xxx园区内举行由物业管理服务部发起并组织的消防知识培训演习。

下午16：00点钟，在物业管理服务部队长张涛的集合口令下，到场的全体员工按口号列队整齐，同时很荣幸邀请到房产项目余总、营销黄雯总、消防大队国安防火中心曹教官、水上分局易警官、业主代表等参加我们消防演习，接着由项目经理陈伟光向全员说明了此次消防知识培训演习的目的。

随后，物业管理服务部队长张涛向总指挥请示，在总指挥陈伟光一声令下，正式开始消防理论讲解培训。由消防大队国安防火中心曹教官向大家介绍了消防器材于（灭火器、防毒面罩、喷淋、烟感、手动报警按钮等的种类使用方法以及发生火警时需要注意的事项，重点介绍了消防的“四懂”、“四会”、“四个能力”和“五个第一”。

接下来的消防抛带、灭火、火灾现场逃生及救人实际操作演习，物业管理员、工程师、保洁员、管理员、客服助理分组参与，让大家懂得了在火警发生时，每分每秒的重要性，时

刻关乎着生命财产安全。

在一个小时的培训演习后，项目余总、营销总、消防大队国安防火中心曹教官、水上分局易警官、业主等对此次的演习活动进行了点评，对我们的培训及岗位技能操作给予了充分的肯定，整个消防演习过程顺畅，对我们的演习赞不绝口。本次消防演习达到了目的，并号召大家努力学习消防安全知识，提高消防安全意识，遇到突发事故，沉着应对。

通过这次的消防培训演习，加强了全体员工对火灾事故应急疏散、正确使用消防器材的技能等方面的消防安全知识的进一步了解。通过实际演练，锻炼了全体员工的操作能力、组织能力和应变能力，对今后高效、有序地开展应急工作奠定了坚实的基础。

物业小区消防演练总结篇二

20xx年12月16日□xx物业服务有限公司xx分公司xxxxxx物业服务中心组织开展消防灭火及应急疏散演练，增强消防安全意义，普及消防安全知识，提高火灾防范能力，携手广大业户，让人人参与消防，守护业户幸福安康。

整个演练共分为现场模拟火灾疏散急救，初起火灾灭火器实射演练两个过程，培训及整个演练历时90分钟，演练效果呈现良好，演练达到预期效果，最终获得圆满成功。

项目主管李柏维担任现场指挥员，具体部署演练工作，现场进行指挥，下达演练指令，观察演练情况，全程参与演练活动。

在消防演练前，培训灭火器的使用方法：

a□除掉铅封，拔出保险销，操作者站在火焰上风有效距离2-3米处。

b□左手握着喷管对准火焰根部，右手提着按下压把，干粉即喷出。同时左手左右适当摆动喷管，使气体横扫整个火焰根部，并逐渐向前推移。

c□如遇多处明火，可移动位置点射着火点，直至火焰点完全熄灭，不留明火为止，防止复燃。

d□火灭后，抬起灭火器压把，即停止喷射。

根据消防领导小组要求，从公司安全工作的实际情况出发，确定本次消防演练的主要任务是开展一次火灾事故的应急演练，其主要目的是让每位参与者都能学会灭火器的正确使用方法，掌握火场逃生基本方法，提高自我安全意识，化解风险。

第一，消防演练紧张有序，安全保证工作到位，使参与人员的消防安全知识、突发应急能力、事故发生后逃生技巧得到了提升。

第二，增强了员工的消防安全意识，掌握了一般灭火器材的操作使用步骤及方法，进一步提高了员工应对突发事件的能力。

第三，演练过程中，参与人员都能遵守纪律，“一切行动听指挥”，团队凝聚力得到了升华。

消防安全涉及千家万户，事关大家的生命财产安全，对每一位物业人来说，消防安全工作永远是第一位的，此次演练重点考核全员对火情处理的反应速度及相关设备的操作技能，使全体员工在消防演练中得到锻炼和教育，进一步增强消防安全意识，使“预防为主、防消结合”的消防方针得到更好的贯彻落实。

在此特别诚挚的感谢兄弟单位的人力物力支援，让演练顺利

圆满结束，让人深切的感受到xx一家亲的感觉。

通过此次演练，我们将不断总结经验，加强和改进消防应急预案，更好的筑牢家园消防安全“防火墙”。

物业小区消防演练总结篇三

为了让项目部各岗位及一线员工深入的了解消防应急常识，切实树立起消防意识，真正掌握好火灾事故现场应急扑救，并具备自救互救与抗击突发事件的应变能力，能有组织、有顺序、迅速地引导员工安全、快速的疏散，学会正确使用灭火器以及防爆器材的方法。同时响应政府防火防灾宣传，加强公司形象及团队硬实力。提升同事员工面对突发状况反应速度。尽最大可能减少小区业主财产损失。特此举行这次消防演练与秩序防爆演练。

时间□20xx年07月31日中午11：00

全体晟鑫物业在职人员以及部分自愿参加的业主

地点□xxxx小广场。

- (1) 灭火器的正确使用；
 - (2) 消防水带的安装及回收；
 - (3) 防暴演练（防暴器材的正确使用）
 - (4) 全体人员在火灾初期的扑救方法
- (1) 针对着火性质，使用灭火器材，做到准确讯速到位。
 - (2) 使成员熟练灭火技能，熟练掌握灭火要领。

(3) 既要贴近实战，又要确保人员安全。

(4) 警力人员必须听从指挥，服从安排。

7月31日□20xx年第一次消防，防爆演习圆满结束。这是一个开始，晟鑫物业愿意花精力去提升我们全体员工的各项技能，以此反馈到保障业主的人身财产安全。

这，是我们矢志不渝的使命。

再次感谢各位领导的莅临指导，业主家人们的围观学习，全体员工的努力付出。感谢大家！

物业小区消防演练总结篇四

为加强物业服务工作中对火灾突发事故的应急处理能力，增强员工的消防安全意识，了解消防器材的使用方法，熟悉火灾事故发生后的救人及灭火程序，我司于20xx年12月29日策划组织了一次消防演练。

29日下午，参与本次消防演练的工作人员首先于服务中心外集合，指挥组长再次对本次演练的流程及有关注意事项进行讲解。本次演练共分为四个行动小组：指挥组、灭火组、疏散引导组及设备组。

下午4时多，由前台客服接获润6业主疑是火灾报警电话，前台通知中控室调配巡逻人员即刻前往事发地查看，发现6楼冒出大量浓烟并已触动消防报警装置，巡逻人员立即通知中控室及上报值班队长及相关领导，对现场火情说明情况。

（由值班队长组织应急疏散组及灭火组对现场进行住户逐层疏散及灭火工作）

工程部及电梯维保人员组成的设备组对火警单元的电梯进行

紧急迫降（至首层）。中控室启动消防报警联动装置并打开消防应急广播、拨打119火警电话说明火情。客服人员在现场配合疏散人员并对其进行情绪安抚，登记人员数量、有无受伤等情况。整个消防演练紧张有序的进行，达到预期满意的效果。

在消防火灾现场演练结束后，演练人员随即赶往馨园进行消防器材的使用和检查演练。演练主要针对：灭火器的保养、日常的检查和使用办法；消防栓和消防水带的保养、使用方法。

指挥组长首先演示灭火器及消防水带的使用方法，现场参与员工通过讲解及观摩后，踊跃进行尝试，模拟火灾场景进行消防器材的操作。

（讲解员正在对灭火器及消防水带的操作方法进行讲解。）

本次消防演练，使公司上下体验到消防安全的重要性。让员工学习掌握灭火器材的操作使用步骤及方法，增加了员工的消防知识，使员工应对突发事件的应变能力有所提高，现场演练人员有效组织、迅速对突发事故警报做出相应的反应，增加了员工“火灾防范于未然、消防责任重于泰山”的责任心。

物业小区消防演练总结篇五

为了贯彻落实西海岸新区消防安全月活动日的统一部署，新区薛家岛办事处联合青岛xx物业管理有限公司在xxx社区项目部，于6月24号上午组织了一次全方位的消防演练，本次演练使全体员工掌握了消防基础知识，提高了消防意识，增强了自救和组织疏散的能力。青岛xx物业管理有限公司始终贯彻“筑牢安全防线，共创平安家园”的消防安全理念，在新区和街道办事处的统一组织领导下，狠抓消防安全的落实，做到人人关注消防，人人参与消防！参加该次演练观摩的还

有新区、薛家岛办事处、公安消防、社区居委会□xx物业公司等领导。

消防演练启动仪式在新区相关领导致辞后开始□xx物业公司xxx项目部义务消防队员排着整齐的队伍，手提便捷式灭火器进行了常规的消防器材使用演练，其后在公安消防专业消防队员的操作下，进行了专项的消防演习。

第一个节目是穿戴专业消防战斗服，消防员领队宣讲了消防战斗服的作用是“保护活跃在消防第一线的消防队员人身安全的重要装备品之一，它不仅是火灾救助现场不可或缺的必备品，也是保护消防队员身体免受伤害的防火用具”，然后由专业消防员分组进行演练，社区居民、物业义务消防员及其他员工进行了现场学习观。

第二个节目是携带灭火器灭火，由专业消防员对物业义务消防员工分组进行灭火练习，队员们对火圈及着火点用灭火器进行灭火，此项目的是为了告诉大家遇到火情后，该如何正确使用灭火器扑灭初期火源。

第三个节目是抛水带演练，由队员以“一带一枪”方法，进行抛水带接水枪出水现场练习。

第四个节目是对高层火场的扑救演习，由演练现场指导员下达演练开始指令，队员分别启动消防车、云梯、参战消防员按照分工实施火灾扑救及伤员救治转运，120急救车第一时间到达现场，施救过程安全有效。目的是让大家知道在这种火灾情况下，如何做好火灾扑救和伤员的初期救护工作。

接下来由消防安全、居委会、物业公司、物业项目部等领导对参加本次消防演练的全体参与者进行了表扬，肯定了本次演练的成果！负责本次演习的警官在充分肯定此次演习成功的基础上，对我项目部义务消防员提出了更高的要求，要求我们将演习的目的深入到日常工作去，在工作中时刻记住

消防的重要性，要将消防工作提升一定高度，并做好安全隐患排查工作，最后宣布演习圆满结束。

通过此次消防演练，提高了青岛xx物业公司员工的消防安全意识，同时还让员工学习掌握了一般灭火器材的操作使用步骤及方法，增加了员工的消防知识，使员工应对突发事件的应变能力有所提高，现场演练人员有效组织、迅速对突发事故警报做出相应的反应，对今后应对突发事件有好处，增加了员工“火灾防范于未然、消防责任重于泰山”的责任心。