

# 2023年志愿者授旗仪式领导讲话 小城镇建设论文(模板9篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 志愿者授旗仪式领导讲话篇一

摘要：农村区域经济的发展在一定程度上是由小城镇的发展状况决定的，小城镇经济建设与发展的好坏直接关系农村区域经济的发展好坏，因此，在某种程度上，农村区域经济的发展与小城镇的建设发展是相互影响，相互作用的。如何实现两者的协调发展是值得关注的问题。本文主要分析了现阶段我国农村区域经济发展和小城镇建设过程中存在的问题，并就小城镇建设如何促进区域经济发展为重点，探究区域经济的有效发展之道。

关键词：农村；小城镇；区域经济；相互促进；协调发展

既然农村区域经济和小城镇的建设发展是相辅相成、互相促进的关系，那么要想做到区域经济的协调稳定发展，就要把握这两者之间的关系，明白阻碍区域经济和城镇建设的主要问题，并就这些问题探索解决之道，为区域经济稳步健康发展提供可能。

### (一)小城镇发展占用农村区域发展用地

随着小城镇的发展，城镇人口不断增多，城镇面积也不断扩大。需要建设更多的高楼大厦和商务住宅区，因此，对于土地面积的需求也越来越大。据有效数据显示，1997年至2013年建设占用耕地3700万亩，同期居民点及独立工矿用地和交通运输用地

增加5100多万亩,可见城镇化的发展对于土地面积的占用越来越多.随着城镇化的不断发展完善,各种基础设施建设不断完善,对于用电的需求也将不断增大,大量的农田被占用,有限的耕地资源不断减少,对于我国农业区域经济发展十分不利.经过小城镇建设征用的土地,土质难以恢复原貌,土地受到化工原料的污染,肥力下降,土地贫瘠,还含有有害物质,不适合继续耕种.

## (二)城镇化发展挪用大部分建设资金

城镇化的发展需要建设的项目众多,各类基础设施和配套设施的建设都需要耗费大量的资金,虽然耗费的资金较多,但是城镇化的发展是必然趋势,也是一个地区经济发展水平的具体体现,因此,地区在发展城镇化建设上,不惜耗费巨额资金,将地区绝大部分的资金都投入到城镇化的建设中.相对于城镇化建设而言,农业区域发展需要投入的资金量大,但周期长,收益率不高,还要承担一定的风险,因此,在对农业投资上,很多地区都不够重视,导致农业的机械化水平低,生产面积小,难以做到大规模的现代化生产.此外,城镇化建设征用耕地的费用较低,而且征收的资金也多用于城镇化建设,导致农业发展更加困难.

城镇化发展和农村区域经济发展不是对立的,反之,城镇化发展还能促进农村区域经济发展,必须找准问题所在,对症下药,以城镇化建设促进区域经济发展.

## (一)完善土地制度

首先,应完善相关的土地制度,保障农业生产的基本农田面积.可以通过提高土地利用率的方​​式保障城镇建设的足够面积,这就需要在建设城市建筑时,采用高科技技术,增加单位面积上的建筑物高度.另外,还要建立合理的土地征收制度,对于居民点分散的地区进行统一规划搬迁,实现农业生产用地的集中,方便机械化操作,提高生产效率.此外,还要不断研发农产品新品种,提高单位面积上农产品的产量.在城镇化发展到一定程

度时,可利用的土地面积不多时,尽可能将城镇化扩展的方向转向其他相近的地区,尽量不占用农田和耕地.

## (二) 发挥财政的调控作用

发挥财政宏观调控功能,国家的财政支持是城镇化发展以及区域经济发展的源泉和不竭动力,也是保障城镇化和农村区域经济发展的重要力量.发挥财政对于两者间的宏观调控,首先,要重点加大对农村的投资.我国是人口大国,13多亿人口的粮食问题是关乎国计民生的重大问题,必须保证粮食的稳定产量.为了鼓励农民进行农业生产的积极性和主动性,国家财政应对于农民的农业生产进行投资,为大型的机械化生产方式提供便利.对于农民购买的机械化产品实施优惠补贴政策,让农民买得起设备,能够获得稳定的收入;另外,对于农业生产的其他所需工具和产品,也要适当进行补贴,保证农民的生产成本能控制在一定的范围内.对于农产品价格也要进行调节,保障农民的劳动和收入成正比.在农产品品种研究上,加大财政对于农产品品种的研究投入,为农民提供更优质、高产的农作物品种,提高农民的生产效率.

## (三) 以体制改革激活农村区域经济发展

改变当前小城镇投资的单一化局面,实现对于农村区域经济发展的多元化,利用市场来间接调控经济.这就要求国家在政策的制定上要完善优化,对于城镇的相关配套设施包括土地的征用,实行有偿使用制度,对于小镇的相关建设方面,进行公开的招标,吸引资源向城镇汇集;还可开创合资项目,吸引投资,为城镇建设提供资金来源,城镇经济发展好了,自然能带动区域经济发展.除了通过城镇化发展带动区域经济发展外,还要加强农村自身的经济体制改革,以新型的农村合作化为主要发展方向,提倡、帮助农村进行规模化、专业化生产,提高农业生产效率,推进农村地区对于高科技产品的应用,促进农村区域经济发展.

农村区域经济发展好了,能推进城镇化向城市化迈进,也能推动自身的城镇化发展,必须引起重视,在区域经济发展方面,除了上述的相关推进措施外,还有很多经济调节方法,需要在区域经济建设中不断摸索、探究.

## 志愿者授旗仪式领导讲话篇二

**【摘要】**由于历史欠帐太多,安徽省小城镇建设增长速度低于全国水平,城镇化水平、基础设施质量都需提高。新时期小城镇建设需要重点突破,集中发展,加强规划,多方筹资,完善措施,促进小城镇发展。

**【关键词】**安徽省城镇化小城镇建设对策

安徽地处我国中部,城乡建设发展很不平衡,广大农村发展依然落后。近年来,随着国家对农村的投入不断增加,农村面貌有了较大改观。但是,由于历史欠帐太多,基础设施分布广泛,农村道路不便,垃圾、污水得不到处理等“脏、乱、差”的现象依然存在。解决农村基础设施问题,小城镇建设是重要载体。加快发展小城镇建设,统筹城乡发展,是新时期新农村建设的重要举措。

从城镇人口看:根据安徽省统计局公布的数字,2018年底全省常住人口6323.6万人,其中城镇常住人口3458.4万人,占总人口的54.69%,居住在乡村的人口2865.2万人,占总人口的45.31%。同2017年相比,城镇人口占总人口的比重上升1.2个百分点。增幅略高于全国。全省城镇化率与全国差距进一步缩小到低5.6个百分点。

从城镇化率增长速度看:2015年安徽省城镇化率低于全国5.6个百分点,居全国第22、中部城区第5位,低于全国水平。安徽省农村城镇化的进程不仅与全国水平相差很大,而且增长极其缓慢.从2005年至2012年这8年之间,总共增长只有一个百分点左右。每年增长不仅达不到城镇化那样每年一个百分

点的速度增长，甚至平均只有0.17个百分点的增长，远远低于全国农村城镇化平均每年0.9个百分点的增长速度。

从城镇化水平看：一是在农村城镇化过程中，由于许多小城镇规划不合理，导致重复建设和盲目建设，以致大量的资源浪费。许多地方政府将经济发展作为考核农村城镇化水平的唯一标准，不讲求人与自然的和谐以及经济分布和人口布局的合理与否，导致了经济发展到一定阶段，环境问题日益凸显，城镇化水平明显不高。

二是由于近年来农村城镇化的迅速发展，人口的不断积聚与原有的生态系统承载力不适应造成环境污染。农村城镇化的最鲜明的特征便是人口由农村走向城镇，然而由于发展过快，原有的小城镇并没有事先做好接纳大量人口的准备，作坊式小企业的发展带来的工业废品、粗放的生产经营方式，以及人口集中产生大量的生产、生活垃圾，对原来的小城镇生态恢复系统造成了破坏。

从基础设施质量看：农村城镇化的快速发展需要完善的基础设施建设，需要整套科学合理的管理体制予以支持，然而随着城镇数量的不断增加，许多城镇的基础设施建设并没有及时的跟上。基础设施建设是农村城镇化发展的重要方面。只有完善的基础设施才能保障居民的基本生活质量，才能吸引并留住更多的企业和人才。在安徽农村地区传统农村城镇化过程中，普遍存在着重经济、生产、建设，轻文化、生活、管理的现象，从而导致基础设施建设落后，城镇功能不全或专业程度不高、混乱等问题，大多数农村城镇的基础设施建设水平不够，服务功能也不够完善，难以适应经济社会发展的需要。

(1) 重点突破，集中发展。小城镇的发展要有自己的特色，形成自己的产业特点。要把重点放在发展经济上，通过发展经济，开发市场，引来商流、财流、物资流、信息流，集中财力、物力、人力，一年办成几件实事，经过几年的努力和

积累，实现全面突破。要集中抓好小城镇的基础设施建设，逐步形成道路黑色化，路边楼房化，基础设施配套化，通讯现代化，管理制度化，通过集中建设形成布局合理的工业园区，文化、教育、卫生小区和居民小区。对现有的小城镇要加大改造建设和发展力度，走功能比较齐全、设施比较配套、形象具有特色、市场比较繁荣、辐射功能比较强的小城镇之路。

(2) 加强规划、循序渐进。一是合理布局，科学规划。从实际出发，综合经济水平、区位特色、资源优势等因素来规划和布局。突出特色，梯次发展，着眼长远，放眼未来。二是突出重点，循序渐进。在建设中从实际出发，充分考虑自身的特点、优势和条件，遵照“量力而行、尽力而为”的原则，合理确定发展计划，切实解决小城镇建设中存在的短期行为和起点低、建设风格单调、环境整体质量差及文化底蕴不足等问题。三是提高水平，依法管理。做到“规划一张图、审批一枝笔、建设一盘棋”。依照法律法规，将小城镇建设规划具体化，并通过法定程序固定下来，保证规划的权威性、严肃性和连续性。

(3) 树立经营城市理念，多元化筹资。一是与民营资本相结合。将部分事业建设项目推向市场，通过转让、拍卖、租赁等多种形式，鼓励和支持民营资本来发经营发展。二是与盘活土地存量相结合。最大限度地盘活土地资源，把自然资源变成城镇发展的宝贵财源，使国有土地的资本效益趋向最大化。三是与招商引资相结合。积极编制招商项目，筹建项目库，吸引外来资金参与城镇建设。四是与新理念相结合。借鉴大中城市经营城市的一些好做法，坚持“谁投资、谁受益”的原则，对城镇公用基础设施和公益性建设项目进行有偿使用，以此聚集建设资金。

(4) 突出规模，发挥集聚效应。农村小城镇人口较少，应选择基础条件较好、人口相对集中、交通便利的地方为基础，建设中心镇。制定相关政策吸引农民进城居住，把聚集人口

和移民连片建房结合起来，在考虑他们的生产生活资料、就业途径、发展第三产业的能力的前提下，建房点尽量选择在靠近城镇的地方，让农民变成市民。

（5）完善措施，促进小城镇发展。一是推进小城镇户籍制度改革。逐步落实以现居住地划分城镇户口和农村户口户籍登记制度，以职业划分农业人口非农业人口。确保进镇农民的子女入学、参军、就业等方面享受同等待遇。鼓励和吸引农民进镇落户，务工经商。二是改革土地使用办法。在坚持现有土地承包关系的同时，对农村土地流转制度进行创新，以法律的形式允许农民对土地进行出让、转包、入股、抵押等，解决农民担心长期离开农村后，遇到生活困难没有保障和后路问题。同时，为实现进镇后土地集中使用打好基础。三是推进配套制度改革。大力推进养老、医疗、就业、教育制度的配套改革，建立规范的就业、养老、医疗等社会保障制度，为农民进城解决后顾之忧。

参考文献：

[1]李涛，张金邦.安徽省农村城镇化的问题及其对策探讨[J].经贸实践，2017.

本文来源：

## 志愿者授旗仪式领导讲话篇三

8月15日，市委书记张吉勇到黔西县、大方县调研小城镇建设。张吉勇强调，要科学谋划，统筹兼顾，重点突破，全力以赴做好小城镇建设这篇大文章，推动经济社会持续快速健康发展。市委常委、黔西县委书记卢林陪同在黔西调研。

\*\*\*先后来到黔西县素朴镇、钟山乡和大方县黄泥塘镇，走园区、进企业、看项目，了解小城镇规划设计、项目建设、公共服务设施建设等情况。并向企业负责人和工人详细询问生

产经营、带动就业以及优惠政策落实等情况，要求企业努力做大做强，带动更多群众就近就地就业，鼓励广大外出务工人员积极返乡创业，为地方经济发展多做贡献。

调研中，\*\*\*对黔西县、大方县小城镇建设所取得的成绩给予充分肯定。他指出，在全省小城镇建设发展大会筹备工作中，黔西县、大方县积极采取各种措施，快速高效推进小城镇建设，实现了基础大提升、特色大彰显、面貌大改观、产业大发展的目标，下步工作中，要进一步集中力量，找准关键，把握重点，认真抓好各项目的收尾排查工作，充分展示毕节试验区的新面貌，提振毕节人民的精气神。

\*\*\*强调，小城镇建设是城镇化带动战略的重要组成部分，是\*\*城乡二元结构、加速城乡一体化发展的重要抓手，是我市实现同步小康、建设富裕和谐美丽新毕节的重要平台。产业是小城镇发展的基础，是小城镇发展的生机活力所在，对当地实现就近就业，增加收入，构建和谐社会等都具有重要作用。全市上下要充分认识小城镇建设的重要意义，坚持因地制宜、科学规划、统筹兼顾、产城融合、重点突破、稳步推进的方针，全力以赴做好小城镇建设这篇大文章。

\*\*\*指出，小微企业创业园是我市小城镇建设的一大特色和亮点，有条件的乡镇要充分依托优势资源，认真落实各项优惠政策，实行全程帮扶，努力把小微企业创业园打造成群众创业、就业的新平台。要加大资金扶持力度，解决企业融资难的问题；加大创业培训力度，提升群众就业能力；强化内部管理，提高服务水平，大力营造宽松、有序、富有吸引力和推动力的发展环境，积极推动全民创业，特别是引导更多的农民朋友返乡创业。

\*\*\*要求，要紧紧围绕“美丽乡村、绿色小镇、山水城市、和谐社区、多彩贵州”的要求，坚持规划引领，以完善的基础服务功能提升小城镇综合承载能力，以独特的文化个性彰显小城镇魅力，努力打造一批独具特色、潜力巨大，能给人民



群众带来长远福祉的特色小城镇。要努力培育壮大特色优势产业，促进产业向城镇转移、资本向城镇集中、人口向城镇集聚，以先进的理念管理好小城镇，不断增强小城镇发展的内生动力。

## 志愿者授旗仪式领导讲话篇四

近年来，镇党委、政府立足交通区位和资源优势，坚持“规划先行、突出重点、统筹推进”的原则，全面加快小城镇建设步伐。一是科学规划，合理定位小城镇功能。按照高档次、高标准、超前规划的总体思路，投资8万元，邀请北京北方设计研究所编制完成了镇域总体规划，为小城镇建设提供了有力的技术支撑。二是统筹协调，全面抓实繁荣发展明珠商城工作。重点实施了陈庚街、杏林街南延工程和明珠路升级改造工程。陈庚街南延工程全长268米，宽12米，正在进行道路硬化，南部路面现已硬化完毕，沿路两侧建成商铺150间，建筑面积7500平方米，所有商铺已全部预售完毕。杏林街南延工程拆迁工作正与相关单位积极协调，施工前期各项准备工作已经完成。明珠路升级改造工程已全面完成，共铺设便道3500平方米，安装路灯14盏，中华灯2座。三是示范引导，统筹推进新农村社区建设。目前，占地60余亩的明珠社区一期工程1—5号住宅楼已交付使用；6—8号楼已完成100套单元房主体工程建设，目前正在扫尾。9—13号楼共270套单元房，第五层正在封顶。道路硬化、地热供暖、给排水、绿化亮化等配套设施建设已经完成。

1、基础设施陈旧，建设资金缺口较大，仅靠镇财政投入难度较大。

2、市场管理机制不健全，自我运行能力不足，明珠商城管委会作用发挥不明显。

3、环境卫生整治长效机制难以建立。

4、明珠商城无鲜明特色，知名度和影响力不明显。

1、制定完善明珠商城建设规划，避免重复建设造成资源浪费，着力打造特色鲜明、分类清晰、功能完善、形成规模的小商品批发市场。

2、由镇党委、政府牵头，成立商城自治管理机构，吸收部分商户业主共同参与，加强市场日常管理。

3、引入市场化运作机制，加大基础设施建设力度，改善商城内交通、排水、照明、卫生等基础条件。

4、加大招商引资力度，积极吸引外地客商投资，打造规模化专业市场。

5、进一步整合商城内闲置土地，合理开发利用，避免资源浪费。

6、引导商户经营项目集群发展，科学分行划市，建设多条特色经营街道。

1、县委、县政府协调有关职能部门积极向上争取小城镇建设配套资金，解决资金投入难题。

2、加大对非法、违章建筑打击力度，赋予乡镇执法权限。同时，在建筑方取得土地使用资格的基础上，赋予乡镇办理开工建设证明、规划许可证权限，为商城内土地开发、设施建设提供便利条件。

3、协调物价部门为乡镇办理执法证明，为建立环境卫生治理长效机制提供法律依据。

## 志愿者授旗仪式领导讲话篇五

按照省委群众路线教育活动调研工作安排，我处于5月下旬先后到全省18个重点示范镇、10个文化旅游名镇进行调研，深入到重点示范镇新区、老镇区、社区和文化旅游名镇的街区，多次与县、镇、村干部座谈，了解建设发展情况，认真倾听干部群众意见，提出了今后加快小城镇的思路和推进措施。

目前，全省共有1119个建制镇，建成区面积1035.97平方公里，建成区人口501.33万人。20xx年末，全省建制镇建成区完成投资90.53亿元。人均道路面积8.62平方米，排水管道暗渠密度3.96公里/平方公里。人均公园绿地面积0.48平方米，人均日生活用水量61.59升，用水普及率、燃气普及率分别达到55.5%、16.1%。全省累计建成镇污水处理厂28座，日处理能力达到0.58万立方米，累计处理水量165万立方米。建成运行生活垃圾无害化处理场20座，日处理能力823吨，累计无害化垃圾处理量达到31万吨。

### (一) 形成了一批各具特色的重点小城镇

近年来，陕西许多小城镇加强对自身资源的开发利用，涌现出一批有产业发展前景、经济发展快、辐射带动作用强的小城镇。目前，陕西省有全国重点镇68个、中国历史文化名镇3个、全国特色景观名镇3个、陕西省重点示范镇35个、31个文化旅游名镇(街区)以及84个市级重点镇。这些镇基本具有一定的产业基础、人口规模、区位条件等，全省初步形成了一批各具特色的小城镇。

### (二) 小城镇以交通干线为主轴呈带状分布

自1990年后期，我省开始高速公路的大规模建设。20xx年-20xx年的十余年间，全省高速公路通车里程由348公里增加到3000多公里，是10年前的10倍。同时铁路、机场等交通枢纽建设也进入高峰期，西安为轴心一小时经济圈已扩大到

周边半径为100公里内的30多个县区，西安3小时经济圈已扩大到陕北、陕南的延安、汉中、安康。交通设施的便利，加快了一大批原先交通闭塞的小城镇迅速形成。全省小城镇分布多为“两轴”、“两带”为主轴呈带状型。“两轴”，即陇海铁路(沿渭河)和连霍高速公路沿线东西向城镇发展主轴，西包西康铁路和包茂高速公路沿线南北城镇发展主轴；“两带”即陕北长城沿线城镇和陕南十天高速及阳安线城镇发展带。

### (三) 小城镇综合承载能力不断增强

20xx年，为加快推动全省城镇化进程，统筹城乡发展，破解城乡二元结构，省政府在全省确定31个重点示范镇，按照城乡政策一致、规划建设一体、公共服务均等、收入水平相当的要求，模块化规划、标准化建设，从资金、土地、机制、人才等方面予以支持，力争通过3—5年时间，将31个重点示范镇建成县域副中心，为农民进城落户及创业搭建平台，示范引领全省小城镇发展。两年多来，31个重点示范镇累计开工及建设项目1441个，完成投资229.5亿元。镇区建成面积扩大14.8平方公里，提升全省城镇化水平0.4个百分点，建设市政道路201公里，垃圾处理场17个，污水处理厂16个，学校30个，医院8个，幼儿园18个，文体中心24个，休闲广场16个，市政基础设施和公共服务水平不断提升，综合承载能力显著增强。

### (四) 人口和劳动力吸纳规模不断增大

20xx年与20xx年相比，全省建制镇镇区人口从120万增加到439万人，增长了2.6倍；镇区面积从46322公顷增加到103596公顷，年均增长11.3%。据初步统计，两年来31个重点示范镇共吸纳进镇人口15.38万人。

### (五) 形成一批镇域产业园区

镇域相继建成的工业园区、现代农业园区、物流园区吸引了

一大批企业落户，带动了旅游业、服务业等第三产业快速发展，拓宽了就业渠道，促进了农民增收，成为农民进城落户、创业的重要平台。特别突出的是，锦界工业园入驻企业68家□20xx年工业共产值60亿元，吸纳就业1.3万人；西吴工业园入驻企业12家□20xx年工业总产值40亿元，吸纳就业1万人；沙河子镇工业园入驻企业8家□20xx年工业总产值达14.8亿元，吸引就业0.47万人。

(一)城镇规模总体偏小。建制镇平均人口规模4851人，仅相当于全国平均水平的3/4，人口不到1万的小城镇占到城镇总数的85%，70%以上的建制镇建成区面积小于1平方公里。

(二)小城镇基础设施落后。建制镇功能普遍不完善，全省建制镇的人均市政公用设施的全国的56.16%；20xx年全省建制镇市政设施投入人均仅649元，仅相当于城市的17%。多数建制镇仅有1条主要的商业街道，与大中城市的设施水平有相当大的差距。就陕西省而言，小城镇的基础设施，政府有限的财政投入是主要来源。小城镇缺乏建设资金，市政设施落后，成为招商引资和产业发展的瓶颈。

(三)产业发展基础薄弱，规模偏小。大部分小城镇产业以粗放型的小微企业和家庭作坊为主，规模小，在培育产业方面缺乏有效的措施方法。全省小城镇只有160多个初步形成特色产业，且科技含量低。虽然近年来陆续组织各地参观学些南方一些工业的发展路子，但总体看，多以传统手工业的产品为主，市场销量大，产值高的产品少，没有出现沿海块状经济类型的小城镇。

要实现我省城镇建设跨越式发展，就必须认真贯彻落实科学发展观，积极实施城镇化战略，坚持统筹城乡，合理布局，以人为本，生态优先，结构完善，各具特色的原则，走市场推进和政府引导并重的小城镇发展道路。

(一)总体思路。按照“做美城市、做强县城、做大集镇、做

好社区”的总体思路，以规划为引领，以保障性住房建设、有条件农民进城落户、移民搬迁、重点示范镇建设、文化旅游名镇(街区)、沿渭重点镇、市级重点镇为抓手，坚持“城乡政策一致、规划建设一体、建设管理同步、公共服务均等、收入水平相当”的方针，扩大城镇规模，完善城镇功能，增强城镇综合承载能力。

(二)建设目标。到20xx年，35个重点示范镇建成县域副中心，全省建制镇建成区面积扩大15%，人口增加47%。从20xx年起，全面启动31个文化旅游名镇(街区)的规划建设工作，力争用5年时间，使31个文化旅游名镇(街区)旅游设施完善，基础设施健全，年旅客人数达到100万人次，吸纳就业人口15万人，旅游收入达到150亿元。沿渭重点镇综合利用渭河水资源、滩涂资源和生态资源，打造各具特点沿渭景观带，把沿渭镇做大、做强、做美。市级重点镇按照“模块化规划、标准化建设”的思路推进发展，加快建设富裕、和谐、美丽小镇。建成1000个左右标准化新型农村社区，20%的农村社区化，居住人口占农村人口的25%。

### (三)推进措施

1、科学制定规划。坚持科学规划、合理布局、城乡统筹、节约用地、因地制宜，着力构建符合省情的城镇空间格局。省级重点示范镇及市级重点镇要按照建设城市社区和农民幸福家园的标准，设计一镇一模块及新型农村社区标准化模块，突出特色，推进新区建设。沿渭重点镇尽快调整原有规划，综合利用渭河水资源、滩涂资源和生态资源，打造各具特点沿渭景观带。31个文化旅游名镇的规划建设原则是保护修复，修旧如旧，尽快完善控制性详细规划和专项规划。

2、保障建设用地。将小城镇规划范围内的工业园区、城镇基础设施建设项目和国家重点建设项目用地、生态用地、民生用地和规划区范围内的建设用地纳入当地土地利用总体规划。规范推行城乡建设用地增减挂钩，优化城乡用地布局。稳步

推进土地管理改革，坚持依法、自愿、有偿的原则，鼓励进城农民将土地承包经营权进行流转，探索建立进城农民承包经营权和宅基地使用权有偿退出机制。

3、多渠道筹集建设资金。一是发挥财政资金的引导作用，用好财政支持资金，建立小城镇建设以奖代补激励机制，激发各地加快小城镇建设积极性。二是积极组织策划包装各类项目，争取国家支持，同时整合各类项目和资金，优先向重点示范镇和文化旅游名镇(街区)倾斜。三是加快推广阎良区关山镇、高陵县东樊村的成功经验，使更多小城镇在资金、土地“两个平衡”上取得突破，通过土地收益解决小城镇建设资金不足问题。四是加大招商引资，吸引大中型企业和民间资本通过合资、合作、独资等方式参与小城镇建设和经营。五是用足用好小城镇管理体制改革政策，增强小城镇建设的内生动力。

4、加快体制创新。加快小城镇行政、财政管理体制改革，落实县级经济社会管理权限、扩大土地使用权、财政支配权、行政审批权和事务管理权，积极探索适合的体制机制。增强人口聚集能力。全面贯彻落实省委省政府支持小城镇发展的相关政策，放宽外来人口进入小城镇的条件，鼓励有条件的农村居民就地就近向小城镇转移，扩大住房、就业、教育、基本医疗、工伤、养老等保障覆盖面，依法将进城农民纳入各项社会保险范围，享受社会保险待遇。

5、全面加快建设步伐。

一是强力推进重点示范镇建设。要按照“加快建设新区、改造提升老区、整合镇域社区、发展产业园区”的思路全面加快建设，继续推进新区道路、供排水、垃圾、污水处理等市政基础设施，学校、幼儿园、卫生院等公共服务设施以及各类保障性住房建设；坚持新镇区开发建设与建成区改造提升并重的原则，加快老镇区改造提升，实现新老镇区同步推进、协调发展；按照统筹城乡发展的思路，不断完善镇域规划，抓

好新型农村社区建设试点，为全省新型农村社区建设积累经验，提供示范；发展产业园区，因地制宜发展工业、现代农业、旅游业和仓储物流业等，培育小城镇主导产业，增加就业岗位，确保群众进得来、留得住、能致富。

二是精心打造沿渭小镇。调整完善岐山县蔡家坡镇、眉县常兴镇、杨凌示范区揉谷镇、兴平市西吴镇、周至县哑柏镇、高陵县泾渭镇、临潼区零口街办、潼关县秦东镇等8个沿渭的省级重点示范镇现有规划，充分利用渭河治理综合效应，发挥渭河水资源、滩涂资源和生态资源优势，做好规划模块设计、滨水景观设计，打造特色各异的沿渭景观带，发展设施农业、生态农业、生态湖泊等观光旅游产业，开发滨河商业服务产业，实现产城结合，带动区域统筹发展。

三是加快31个文化旅游名镇(街区)建设。突出历史文化、景观资源特色，分类指导历史街区和新区的建设。把历史文化景观资源保护与开发利用有效结合起来，深入挖掘历史文化、非物质文化遗产内涵，优先考虑镇域内历史建筑、文物古迹和传统文化比较集中的街区保护和修缮，新区建设要注重延续名镇的古色古香古貌。

四是跟踪指导市级重点镇。重点择优选择16个区位优势明显、产业发展强劲、发展潜力较大、县镇两级政府积极性高的市级重点镇，省上跟踪指导考核，地方政府参照31个重点示范镇“模块化规划、标准化建设”理念组织建设，以此调动更多的镇按照省级重点示范镇建设模式进行建设，带动全省小城镇科学、有序、健康地发展。

6、建立考核奖励机制。每年评出10个重点示范镇建设先进镇、10个文化旅游名镇(街区)建设先进镇和5-8个建设成效显著的市级重点镇，年终给予表彰奖励，将小城镇建设考评工作纳入省上对各市县的目标责任考核内容，推进重点示范镇“月通报、季讲评、半年观摩、年终考核奖励”工作机制，加大对重点示范镇建设和文化旅游名镇(街区)的督查力度，做好



重点示范镇党政主要领导和挂职干部的考核工作，对综合考评优秀的优先考察使用。

## 志愿者授旗仪式领导讲话篇六

根据我县提出加快推进小城镇建设，提升小城镇建设品位的要求，我镇党委、政府对这项工作高度重视，经党、政联席会多次研究，本着“循序渐进，节约土地，集约发展，合理布局”的原则，制定出近五年的建设规划，明确了工作目标。我们的主要做法是：

规划是小城镇建设的蓝图，影响着今天的城镇建设，也引领城镇发展的未来。我镇以居住、商贸、休闲、营运为一体的目标，坚持适度超前的发展理念，高起点规划小城镇建设。一是提升规划理念。我们十分注重学习和借鉴外地小城镇规划的成功经验，结合本地的实际，发挥离县城近和中心集镇的优势，抓住交通便利的机遇，进行科学规划，走可持续发展的路子。加大规划投入，我们先后投入50多万元，聘请江西同济设计院对我镇集镇进行了总体规划，同时对我镇镇域进行了控制性详细规划，对集镇重点地段进行修建性详细规划，还有结合新农村建设，对村庄进行建设规划，现在已完成村庄规划85个，还有59个村庄的规划正在进行，今年可全部完成。二是严格规划管理，我们成立了镇规划领导小组，同时设立了规划管理的专门机构——镇规划所。集镇建设所有项目必须经镇规划领导小组审议通过，由规划所进行监管，严格按规划实施，杜绝了私自滥改滥建现象的发生，做到“规划一张图，建设不走样”。

为了着力改善环境，提升小城镇品位，我镇已完成工程项目，其中亮点工程有：自来水厂，投资300万元，可供2000余户，8千多人口的生活安全用水。投入了70多万元实施了绿化和亮化工程，栽种香樟和桂花千余棵，设置路订、管网80余盏；投入400余万元实施了路面拓宽和“白改黑”工程，拓宽后宽达18米；投入130余万元实施了人行道改造工程，全面完

成了严溪路、安莲路1.5公里的路沿石、火烧板的铺设;投入350万元对街道房屋进行立面改造,按照庐陵风格要求完成立面改造4万余平方米;还完成了幼儿园、农贸市场、文化公园等建设。

在清洁卫生工程上,我们也投入了大量资金,建起了垃圾中转站,垃圾焚烧中心,添置了60个垃圾箱,购置了一辆垃圾清运车。通过建设和改造,集镇设施进一步完善,功能日益健全,品位不断提高。

规划、建设、管理,三者缺一不可,必须和谐统一,我们在做好规划建设的同时,着力规范管理,追求小城镇建设的整体效果。一是通过创新理念,增强管理意识。我们提出了“小城镇,大管理”的理念,把小城镇建设的规划、工程建设、市场秩序、环境卫生等方面都纳入“大管理”的范畴,把职能部门和居民都作为管理的主体,实行“监管”和“自管”。二是通过健全机制,提高管理效率。我们成立了集镇管理组,由分管领导直接主管,集镇管理组、环卫队、综治办等为管理骨干。在制度管理方面,先后出台了《小城镇建设管理实施办法》、《门前三包责任制》、《卫生检查评比制度》等规章制度。使小城镇管理有章可循,有据可依。三是通过加大执法力度,确保管理效果。在对集镇环境卫生、市场经营秩序的整治管理上,我们加大了管理和执法力度,每日安排巡逻值班人员。以教育为主,处罚为辅的方式和手段,进行严格管理。乱搭乱建,乱停乱放,店外经营等现象得到了有效控制,镇容镇貌焕然一新。

建设中存在的主要问题和困难:

- 1、管理难度大。目前集镇居民为了在小城镇建设中谋求自身最大利益,凭借已占土地未批滥建小产权房,给城镇建设管理带来较大难度。另外,随着集镇居民增多,镇区垃圾处理、环境整治及基础设施维护等难度加大。

2、用地指标受限制。集镇总体规划与土地利用总体规划不能衔接，建设用地规模偏小，且布局不合理，虽然已编制了总体规划，但是没有上级切块下达的建设用地指标，制约了集镇的大发展。

3、提升难度大。集镇周围都是耕地，受国家政策影响，向农民征地工作难度大，扩大镇区面积困难较多。在现有的基础上搞建设涉及到群众利益，他们就会想方设法追求最大利益，甚至阻扰建设工作正常进行，一定程度上影响了小城镇建设品位的提升。

4、财政资金短缺。财政总量小，只能保持正常运转，真正能用于建设的资金太少，小集镇土地升值潜力不大，基础设施欠账太多，采用一级开发方式难度很大，许多基础设施建设需要投入大量资金。

下一步工作打算□20xx年我镇重点建设城乡供水一体化工程、农村垃圾处理工程以及严田加油站至严田大桥旅游通道工程，同时启动严田供销社地块开发项目，另外继续加强城镇供电、停车场、中心幼儿园、老年公寓、液化气站、农贸市场、休闲广场、污水处理、环境卫生、广播电视、网络通讯等公共服务设施建设，着力改善整体生态和生活环境。

## 志愿者授旗仪式领导讲话篇七

加快小城镇建设有利于转移农村剩余劳力，使农业人口转化为城镇人口。农村剩余劳动力滞留在有限的土地上，即使土地回报率很高，收入总量也难以有较大增长。要富裕农民，必须减少农民。小城镇地处农村，农民进入小城镇，比进入大中城市的社会成本要低的多。促进农业人口转为城镇人口，即减轻了大中城市的压力，又有利于城镇化的长远发展。

加快小城镇建设有利于促进农业产业化和乡镇企业的发展，加快农业现代化和城镇工业化进程。一方面，随着农民不断

向小城镇转移，土地经营规模不断扩大，有利于农业种植结构的调整，推动农业先进科学技术的运用和普及，促进农业转向集约化经营，促进乡镇企业的发展，加快农业现代化进程。另一方面，小城镇建设可拉动建材、建筑、家电、家具等行业的发展。人口的集中使乡镇企业产品有更多的销路，从而促进企业的发展，而企业发展的同时又为城镇居民提供更多的就业机会。加快小城镇建设有利于第三产业的发展，从而创造新的就业岗位。xx年我县第三产业增加值占国民生产总值比重为23.7%。造成我县第三产业发展缓慢的直接原因就是我县城市化水平低，不能为第三产业发展提供广阔的空间条件和相应的产业载体。没有城镇，就没有人口的聚集，也就没有第三产业的发展。近年来，我县在小城镇方面取得不少成绩，像x□y□z□m四重镇建设和发展可以说是成绩显著，有目共睹，积累了许多方法和经验。我们先来看看李渡的城镇建设：

x镇在城镇建设方面走在全县的前列.x镇，镇域总面积约40平方公里，镇域总人口49829人 .xx年国内生产总值33亿元，工农业总产值9.42亿元，区域财政收入2053万元，农民人均纯收入2669元。城镇建成区面积近2平方公里，人口近2万人，成为a县的经济重镇，跨入全省“百强乡镇”行列，今年6月份被省建设厅确立为省级重点示范镇。李渡镇在加快小城镇建设主要做法：1、科学合理，准确定位，高起点规划小城镇世纪。1986年□x镇聘请市规划设计院专家在全县率先编制□1987-xx年x小镇建设总体规划□;xx年聘请省城乡规划设计院专家编制□-20xx年x镇小城镇建设总体规划□;xx年省、市专家组评审和县政府批准，新规划把x的远景定格为镇区面积5.38平方公里、镇区人口36000人的现代化历史古镇、工贸强镇、旅游重镇、江南名镇。xx年，请南昌大学设计专家进一步对世纪大道、李桐渠、医疗器械城、文化广场进行了控制性详规，为今后发展奠定了扎实的基础。

2、创新机制，多元投入，高标准建设小城镇。创新融资机制

,多元化筹措城镇建设资金。

一是土地生一点。

二是财政挤一点。

三是争取上级政策拔一点。

四是向外引一点。

五是民间融一点，

六是群众自愿情一点。

二，是加大招商引资力度，xx年共引进项目8个，达成投资意向项目4个，其中省外项目7个，合同资金123亿元，实际到位资金1900万元，出口创汇110万美元。三是着力培植发展骨干企业。初步形成了李渡烟花集团公司、江西益康医疗器械集团公司、江西锦胜医疗器械有限公司、李渡酒业有限公司为主体四大骨干企业，形成烟花鞭炮、医疗器械、白酒三大产业。x镇的小城镇建设是成功的。但是其他乡镇特别是那些经济基础薄弱的乡镇城镇建设不尽如人意，还存在一些问题，具体表现在：1、镇财政困难、基础设施欠帐多，拖了城镇建设后腿。现行财政体制使乡镇财政仅勉强保证公教人员工资，无力再搞建设。城镇供水、排水、供热、环卫、防洪、路灯、道路、绿化等基础设施明显滞后。出现了家家打小井，户户上锅炉，路上倒污水，处处放垃圾的局面。2、城镇建设盲目攀比，不结合本乡镇实际，搞形象、政绩工程，没有量体裁衣、看菜吃饭，摊子铺得大，财力跟不上，最后收不拢。导致城镇建设，有头没尾，虎头蛇尾。3、建镇时间长，旧城区改造量大，拆迁成本高，土地价格一时又上不来，影响了建设进度。

通过对x镇城镇建设成功经验和其它乡镇存在问题总结，对今

后小城镇化建设提出以下几点建议：

1、小城镇建设要准确定位，小城镇建设必须以产业为依托，增强小城镇的综合经济实力。产业是立镇之本，产业是兴镇之基。只有产业的发展 and 推动，城镇的规模效应、聚集效应才能实现。李渡镇就是依托三大产业，培育一批龙头企业，发挥它们的示范和带动作用，拉动地方经济发展，以工业化促进城镇化。因此，要先研究产业主体，靠什么立业才能把小城镇支撑起来，要突出特色，不能千篇一律。像南台可以发展农产品加工业和农村服务业为重点，促进小城镇经济发展。再如罗溪可以依托资源优势 and 农产品优势建设交易市场，努力培育具有一定规模和集散能力的农产品、工业品市场，发展商贸，搞活流通。加快发展服务业，增强小城镇发展的后续动力。要把小城镇建设与促进产业结构调整相结合，大力培育优势产业和特色经济，促进小城镇经济发展。

2、鼓励乡镇走市场运作，多元投资，经营城镇的道路。同时，要强化市场观念和竞争意识，深化投融资体制改革，建立多渠道、多元化、全方位的小城镇建设投资体系，通过存量资产置换、出让公共设施经营权、财政贴息贷款等途径，吸收社会投资和外资，来筹措小城镇基础建设的资金，以缓解小城镇建设资金短缺的矛盾，加快城镇水、电、路、气、邮电通讯等基础设施的建设速度。在基础设施上要做到资源共享、设施共建、产业共树、环境共保、防止各行其是，重复建设，以最大限度降低开发成本。

3、结合实际，科学地制定建设规划。规划应适当超前，立足于高起点、高标准、重科技合理布局，一步到位，建设可分期进行，避免重复建设和盲目建设。规划一经确定，就要严格执行，不能随意改变。在制定建设规划时，要把小城镇建设目标与本地可持续发展目标结合起来，注重经济社会和环境的全面发展，注意保护资源和生态环境，重视城镇特色的研究，突出地方特色和风格，将特色风格和现代气息有机结合起来。

4、集中力量重点抓好几个区位优势和发展潜力较大的建制镇的小城镇建设，使之尽快完善功能，聚集人口，将其建设成为规模适度、规划科学、功能健全、环境优美、各具特色、具有较强辐射能力的农村

区域性经济文化中心。5、精细规划培育几个生态、旅游型，交通枢纽型，特色农业型袖珍小城镇。像南台具备旅游开发潜力，池溪有交通区位优势等，小乡镇要善于利用自己的特色和优势，扬长避短，走特色兴镇之路。党的xx大把加快城镇化进程作为全面建设小康社会的重要任务，强调指出：“要逐步提高城镇化水平，坚持大中小城市和小城镇协调发展，走我国特色的城镇化道路。”按着这个要求，我们要大力推进小城镇建设，按照：“水是城之灵，绿是城之魂，文是人之品，人是城之本”的理念，把城镇建设与发掘文化特质，打造产业特色，凸显生态环境有机结合起来，着力打造一批工业主导型、市场贸易型、交通枢纽型、历史文化型特色小城镇，构筑全民和谐创业的平台，为实现富民强县这个目标打下坚实的基础。

## 志愿者授旗仪式领导讲话篇八

为贯彻落实贵州省委十一届二次全会精神，抓好我市在全省100示范小城镇中的12个省列省、市级示范小城镇建设，推进全市12个示范小城镇建设工作，制定如下工作方案。

进一步完善总体规划和专项规划，合理确定建设规模和发展定位。加快建设一批基础设施项目、产业项目和民生项目，提升小城镇综合承载能力。注重特色发展，彰显自然景观、建筑风格、民族风情和文化品位特色，建设“小而精、小而美、小而富、小而特”城镇。坚持多元投入，整合各类资金，统筹推进小城镇机构改革、户籍制度改革和公共服务体系建设。落实市直相关部门工作责任，推动12个省列省、市级示范小城镇率先出形象、出效益。

——规划工作目标。提升优化12个省列省、市级示范小城镇总体规划，完成12个省列省、市级示范小城镇详细规划，合理确定建设内容和建设规模，统筹安排基础设施建设项目、产业项目和民生项目。

——建设工作目标。重点完善示范小城镇基础设施和公共服务设施，建立健全项目库。实施8个省列市级示范小城镇“8个1”工程。每个示范小城镇建设或完善1个路网、1个标准卫生院、1个社区服务中心、1个农贸市场、1个市民广场或公园、启动1个污水处理设施或垃圾处理设施、建设1个敬老院、建设1项城镇保障性安居工程。实施4个省级示范小城镇“8+3”工程，即在“8个1”的基础上，力争建设1个体育场、1个产业园区、1个有机农产品生产基地。（具体工作安排见附表1）。鼓励和引导有条件的示范小城镇建设城镇综合体。

——特色发展目标。按照“三小一特”的要求，打造“精致小镇、美丽小镇、富裕小镇、特色小镇”。4个省级示范小城镇编制“三小一特”发展规划，8个市级示范小城镇根据自身发展情况适时编制。结合各示范小城镇特点，打造宜工则工、宜农则农、宜商则商、宜游则游的小城镇。

——社会发展目标。社会生产总值比上年增长19%以上，固定资产投资比上年增长35%以上，财政收入比上年增长20%以上，城镇居民人均可支配收入比上年增长19%以上，农村居民人均可支配收入比上年增长21%以上；12个示范小城镇新增城镇人口2-3千人，城镇化率提升2个百分点左右。12个示范小城镇完成政府投资1.3亿元以上，拉动社会投资13亿；12个示范小城镇培育12个主导产业，创办30个小微型企业，建设12个无公害、绿色、有机农产品生产基地。建立健全12个村镇规划建设管理机构。

——绿色生态目标。4个省级示范小城镇按国家绿色低碳重点小城镇标准进行创建，8个市级示范小城镇按省级绿色小城镇要求进行创建。力争茅台镇列入国家绿色低碳重点小城镇名录，培育2个省级绿色小城镇。

（一）规划先行，特色发展。以规划为龙头，结合交通区位、自然资源、产业构成、历史文化、民族风情等实际，实行分



类指导和建设，着力提升示范小城镇特色和品位。

（二）项目推进，有序发展。以项目为抓手，强化基础设施项目、产业项目、民生项目建设，提高城镇综合承载力，引导和推动农村更多人口向示范小城镇有序转移。

（三）多元投入，统筹发展。以政府投入为引导，强化招商引资，吸纳金融支持，通过多元化筹资，积极支持和推动示范小城镇协调发展。

20年，按照“四定三集中”的原则，确保完成重点任务。即：定路线图：优化规划，完善设施，培育产业，强化管理；定工作量：完成政府投资1.3亿元，拉动投资13亿元；定时间表：第一季度重点完成规划优化，第二季度重点抓重大项目确立，第三季度重点抓全面实施，第四季度重点抓督查考核；定责任人：市级联席会议决策部署，市直相关部门对应落实，帮扶单位承担“包干责任”，“一包到底”，市人民政府推进落实，县、区（市）政府组织实施，示范镇政府承担第一责任；集中人力：建立联席会议、部门对口帮扶、吸纳专家智慧、依托基层力量；集中物力：争取中央和省项目支持、市级和联席会议成员单位项目倾斜、县级政府整合项目统筹安排；集中财力：政府加大投入、帮扶单位专项资金、整合资金捆绑使用、金融优先支持、推进招商引资。

（一）完善政策体系和技术体系文件。在省住房和城乡建设厅的指导和帮助下，研究制定和完善政策、措施和指导性文件，为推进全市示范小城镇建设提供强有力的政策支持和技术保障，进一步建立和完善全市12个省列省、市级示范小城镇基本情况信息库。

（责任单位：各县（市）政府和示范镇政府，各帮扶单位，市住房城乡建设局，市城乡规划局）

（二）建立示范小城镇工作台帐，健全基础数据信息库。规范

“一镇一档”制度，建立示范小城镇规划建设现状和经济社会发展工作台账，动态收集完善相关文本、图片、指标等资料，在12个省列省、市级示范小城镇率先推行信息化管理，健全基础数据信息库，逐步在全市推开。

（责任单位：各县（市）政府和示范镇政府，各帮扶单位，市住房城乡建设局）

## 志愿者授旗仪式领导讲话篇九

年初，街道成立了专门的小城镇建设工作领导小组，负责辖区范围内的规划建设管理及建设工程质量安全管理工作。

### （一）小城镇建设工作

建城镇排水管道长度800m□

### （二）农房建设及管理工作

对街道xx年年“7.17”洪灾中恢复重建的部分房屋进行了验收，并积极地为灾民办理房屋审批手续及确权。

### （三）康居工程

启动并建设康居村2个，分别是新堰村和新胜村，其中，建设市级示范村1个，即新堰村。完善了广场、篮球场、健身器材场地、绿化、公厕等基础设施。建设农村集居点人行步道8公里。

### （四）规划编制、小城镇风貌设计建设工作

规划编制、小城镇风貌设计建设工作严格按县规划局的要求执行。

## （五）城镇化水平工作

新增城镇常住人口11600人。完成年初计划的105%。

## （六）其他工作

1、加大对城镇基础设施建设投入，新完成3个市政基础设施及社会公共服务设施项目。

2、城镇规划管理、控制和保护严格按规划执行，城镇综合形象良好，主干道街景城镇建筑造型及空间景观美观大方。

3、严格建筑工地的安全管理。

4、我街道的建设项目全部按规定程序报批，新建工程项目的生活污水全部进行了净化综合治理，建设工程项目全部进行了竣工验收备案和资料归档。各种统计报表和资料及时准确的按规定上报。

## （一）总规及详规

璧城街道严格按照县规划局编制的规划及要求执行。

## （二）规划管理

1、规划区内的土地利用和各项建设符合规划，并严格按照规划执行。

2、在规划区内，各项新、改、扩建建筑物、构筑物、道路、管线和其他工程设施，全部向规划局提出了建设工程规划许可申请，报请规划局对工程项目进行审批。

3、我街道严禁未经规划局批准，在规划区内搭建临时建、构筑物和其他设施，若确须搭临时建、构筑物和其他设施的，必须报请规划局审批，并严禁在批准临时使用的土地上修建

永久性的搭建临时建、构筑物和其他设施。

4、及时准确的上报小城镇建设管理工作方面的报表和资料，并积极做好县建委和规划局交办的各项工作。