

工程合同和服务合同 简易工程服务类合同 (通用7篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

工程合同和服务合同篇一

受托方(乙方)： _____

根据《_合同法》及国家有关法规，结合该工程的具体情况，为明确责任，协作配合搞好该工程的工作，并支付相应的检测技术服务报酬，经双方平等协商，达成如下协议，由双方共同遵守。

第一条： 工程概况

1. 工程名称： _____

2. 建设单位： _____

3. 监理单位： _____

4. 施工单位： _____

5. 设计单位： _____

6. 勘察单位： _____

7. 建筑面积： _____

8. 工程地点：_____

9. 结构类型：_____

第二条：检测技术服务具体内容

第三条：检测费用及支付方式

1. 本合同依据《河北省建设厅关于转发省物价局调整〈河北省工程质量材料检验收费标准〉的通知》（冀建建[20_____]106号)文件和河北省物价局《关于调整工程质量、材料检验收费标准的通知》（冀价经费字[20_____]第6号)标准执行结算。

2. 检测技术服务费总额为：_____元(大写)_____。见证取样检测技术服务费总额为：_____元(大写)_____或按实际结算。

3. 检测技术服务费由甲方_____ (一次或分期) 支付乙方。

第四条：甲方向乙方提供的有关资料文件

第五条：检测期限

本工程检测期限自_____年____月____日开始，_____年____月____日结束。该工程如遇到不可抗力自然灾害或甲方原因影响正常工作时检测报告交付日期顺延。

第六条：甲方责任

1. 甲方需在规定的时间内向乙方提供资料文件，并对其完整性、正确性及时限性负责。

2. 甲方应办理现场检测工作的各项准备工作。
3. 甲方应向乙方现场检测人员提供必要的工作条件。
4. 在有毒、有害环境中作业时，甲方应按有关规定提供相应的防护措施。
5. 甲方对乙方提交的报告书，未经乙方的同意，不得复制或用于本合同外的项目。
6. 本合同中有关条款规定和补充协议中甲方应付的责任。

第七条：乙方责任

1. 乙方应按相关规定完成约定的检测工作，按时向甲方交付报告，并对其质量负责。
2. 乙方应在合同签订前对有必要解释或说明的项目条款向甲方告知。
3. 乙方应在检测前提前告知甲方应做的准备和布置工作。
4. 乙方不得向第三方扩散、转让甲方提供的技术资料 and 文件。
5. 根据检测分析结果负责提供正式的检测技术报告一式三份(如甲方需增加报告份数要事先说明，超出份数加收报告复制成本费)。
6. 本合同有关条款规定和补充协议中乙方应负责的责任。

第八条：违约责任

1. 由于甲方原因造成的损失，由甲方承担法律责任和经济责任。由于乙方原因造成的损失，由乙方承担法律责任和经济责任。

2. 在履行合同期间，一方要求终止或解除合同时，应向另一方支付违约金。

3. 甲方不按时支付检测技术服务费，乙方有权不提交检测报告。

第九条：本合同在履行过程中发生的争议由双方当事人协商解决。协商不成时案以下_____种方式解决。

一、提交_____仲裁委员会仲裁。

二、依法向_____人民法院起诉。

第十条：本合同未尽事宜经甲、乙双方协商一致，签定补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

第十一条：本合同自甲乙双方签字盖章后生效；甲乙双方履行完合同规定的义务后本合同终止。

第十二条：本合同一式____份，甲方____份，乙方____份。

甲方(公章)：_____

乙方(公章)：_____

_____年____月____日

工程合同和服务合同篇二

乙方（承包方）_____

根据《_合同法》和《爆破安全规程》[gb6722-20xx]及有关法律的规定，为了加强爆炸物品管理，确保爆破施工生产安全，结合本工程的实际情况，经双方共同协商后，本着平等、自

愿、互利的原则签订本合同，共同信守。

1、服务期限：自____年____月____日至____年____月____日。经甲、乙双方一致同意，可以延长服务期限。

2、爆破费用：经甲、乙双方协商，按照炸药使用量来计算甲方应付工程款，按每月使用量计算：

(1) 每月使用量小于100吨，单价为_____元/吨；

(2) 每月使用量大于等于100吨小于200吨，单价为_____元/吨；

(3) 每月使用量大于等于200吨，单价为_____元/吨（人民币，不含税价）。火工品费、钻孔费、炸药库管理费用由甲方承担，爆破员、安全员、爆破现场管理人员的工资由甲方承担。

3、付款方式：服务费按月计算支付。

1、甲方向乙方提供露采及灭火或其他工程所具有的当地有关主管部门的正式审批文件及允许正式施工的所有行政许可。

2、为保证乙方正常有序施工，甲方不得以任何理由推荐主管部门，周边村民及内部职工的工程机械进入作业地施工。

3、甲方不得将本合同约定的工程分包或分割给第三方。甲方若违反此规定，自愿将分包工程总价的_____ %赔偿给乙方。

4、若甲方不按时支付工程款，每超过规定时限一个月，要赔偿乙方当月工程款的_____ %，作为逾期违约金。逾期付款超过三个月的，乙方有权选择接触合同并要求甲方承担违约损失。

5、甲方应在乙方工作人员进驻矿区时，给乙方工作人员提供

住宿、办公用房、费用由甲方负责。

6、甲方必须按照乙方提供的钻孔位置进行钻孔。如为按照乙方的要求进行钻孔影响了爆破效果，延误工程或造成其他经济损失，乙方概不负责。

7、甲方在钻孔打眼过程中，发生人员、设备坠落、落石伤人等事故，一切由甲方负责。

8、每次爆破前，甲方要按照乙方的设计说明书安排现场管理人员将其工作人员及作业设备疏散至安全区域。

9、甲方负责爆炸物品（炸药）的购买、运输、看护、发放、使用和退库等工作。

10、甲方保证火工品的供给，若因火工品的供应不足或不及时导致工期延误和煤矿停产，乙方不负任何经济责任。

1、乙方提供本单位的资质证明复印件（盖单位章）并取得当地主管部门的审查批准。

2、乙方应编制爆破施工设计方案、制定爆破安全规程和相关安全管理制度

3、乙方安排有资质的爆破工程技术人员、安全员及爆破元进行安全管理和爆破作业。爆破时，出现的自然孤石，爆前炮孔有水等遗留问题，由甲方负责处理，乙方予以协助、费用另行协商。

工程合同和服务合同篇三

承包人(乙方)：_____

甲方将其承建的_____市房产局火车站片区还建房a栋地下

室外墙防水工程，承包给乙方施工。根据《_经济合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》之规定，本着平等、公平、互惠、互利的原则，结合本工程具体事宜，经双方协商订立此合同，当事人双方必须全面履行此合同规定的义务及责任，任何一方不得擅自变更或解除。

一、承包方式

包工包料，材料必须送检，有结论报告时方可进行施工。

二、工期要求

甲方根据现场施工需要，提前三天通知乙方进场时间，乙方必需按甲方预定的时间完工，不得拖延时间，若延期以每日_____/日支付工期违约金，从工程款中扣除。

三、承包范围

地下室剪力墙外墙面保温工程(含后浇带的保温处理)，施工中的一切设施设备由乙方自行解决。

四、质量要求

1、施工要求必须参照和依据本工程图纸设计要求及保温工程工艺流程之标准进行施工，不得偷工省料、掺杂施假。完工后经业主方验收确认为准。

2、保质期五年，保质期内出现质量问题由乙方维修至合格；因人为或不可抗力自然因素造成及乙方施工范围以外的质量问题由甲方出资维修。

五、安全责任

乙方进场必须服从项目部统一管理、协调、严禁擅自行动。在施工过程中，乙方必须按照建设工程安全生产管理条例、

安全操作规程和施工现场安全管理制度执行。严禁使用老弱病残人员和童工。施工现场处的安全及社会治安，按照建设单位及辖区派出所条文执行。总之，乙方所发生的一切安全责任事故，概由乙方自行负责，甲方不负任何责任。

六、结算价格及付款方式

1、结算价格及计量方式：按实际施工数量按实结算，单价_____元/m²□该单价无论市场价格如何变化均不作调整。

2、付款方式：工程完工付款_____%，下余_____%一年内支付，保质期满，结清余款。

七、双方责任和权利

1、甲方全面负责施工技术和施工质量管理，负责对乙方施工技术人员进行施工安全技术交底，安全教育培训。

2、乙方无条件服从项目部的管理、调配工作，甲方有权处理不服从管理的作业人员并清退场。乙方必须主动搞好施工质量、安全设施防护和文明施工现场。乙方不得以任何理由拖欠民工工资，否则追究相关责任。

八、本合同在履行过程中发生争议由双方协商解决，协商不成经双方同意市仲裁委仲裁或向人民法院起诉。

九、本合同在甲乙双方签字盖章后生效。经济手续结算完毕，合同自动失效。本合同一式_____份，甲乙双方各执_____份。

_____年___月___日_____年___月___日

工程合同和服务合同篇四

乙方(居间人): _____

工程名称: _____

甲乙双方为了发挥各自的优势,根据《_合同法》,及相关法律法规,经双方充分协商,依平等自愿、等价有偿的原则,达成如下协议:

乙方接受甲方委托,负责就_____ (以下称该工程项目),引荐甲方,向甲方提供关于该工程项目的重要信息,并最终促成甲方与总承包单位签订该工程项目的____专业分包合同,取得施工权。

“居间成功”是指完成甲方与总承包单位签订____专业分包合同,即视为乙方全部完成居间服务委托事项。甲方未签订____专业分包合同以取得实质性施工权,则视为委托事项未完成。

乙方必须向甲方提供有关该工程项目前期的主要信息,并提供相关的业务咨询服务,开展与总承包方有效的协调,并促成甲方取得工程施工分包权。

乙方承诺向甲方提供的关于该工程项目基本信息真实可靠。在乙方促成甲方与总承包方见面沟通后,由甲方自行向总承包方咨询,乙方对其完整性、真实性等不具进一步核实义务,不承担连带责任,最终促成甲方能够如约进场进行实质性施工。否则,视为乙方提供信息不真实,居间服务不成功,甲方不予支付任何居间服务报酬。

乙方应尽到作为居间人的谨慎和诚实义务,协助甲方做好各项前期准备工作。为甲方协调争取并达成____专业分包合同后,乙方仍有义务协助甲方协调好与建设单位、总承包单位

的关系(前提是甲方已经及时的履行了本合同约定的义务, 向乙方足额支付了相应的居间服务报酬。且如需乙方出差, 其差旅费、交通费、食宿费等一切费用均由甲方承担, 否则乙方有权不予协调。

在居间服务过程中, 乙方具体开展的渠道、方式、人物、过程等细节, 不必向甲方汇报沟通, 不属于本合同履行之前提条件。

甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料; 负责施工所需的各类资金的筹措, 并做好签订合同前所需的手续准备。

、如果居间成功, 则由甲方全面履行和总包单位所签订____专业分包合同。甲方履行____专业分包合同而产生的权利和义务, 与乙方无关。

如果居间成功, 则甲方应按本合同约定, 向乙方支付居间服务报酬。如遇下列情形(包括但不限于), 均不影响甲方对第和条的执行, 甲方已支付给乙方的居间服务报酬不得索还。

甲方将此工程予以转包、分包或与第三方公司/个人合作的;

因甲方技术、资金等原因, 导致甲方无法继续履行____专业分包合同的;

其它非不可抗力原因导致的停工、中止。

根据《_合同法》第426条关于“居间人促成合同成立的, 委托人应当按照约定支付报酬”的规定, 甲方完成签订该工程项目____专业分包合同时, 本合同立即生效。合同生效后甲方必须按如下方式支付居间服务费:

本项目居间服务报酬合同金额为人民币(大写): 万元, 小写: 元(税后), 作为甲方支付给乙方的居间服务报酬。

本合同签字生效，甲方与总承包方签订____专业分包合同后，总承包方第一次支付甲方工程款的同时，一次性全部支付清乙方的居间服务报酬万元，特殊情况延迟支付不得超过3日。

甲方支付乙方居间服务报酬时不需要居间人开具任何发票，具体账号、方式等，由乙方指定，甲方无条件服从。

甲方承诺向乙方、建设方及总包方提供的相关资料是真实、有效、合法的，是可查询、可验证的。

甲方支付给乙方的居间服务报酬如需纳税，由甲方承担，乙方所得居间服务报酬为税后的合法资金，拥有永久性支配和使用权。

3(2%/日);按所欠居间服务报酬部分的二倍收取罚金;追索期间所产生的一切费用(含律师费、诉讼费、执行费、财产保全费、公证费、违约金、罚金、差旅费等)均由甲方承担。

居间服务成功完成后，在工程建设期间，若建设方、总包方与甲方发生实施过程中一切执行纠纷或资金纠纷等，与居间人无关，居间人不承担任何责任，一切法律责任和经济风险由甲方全部承担。

本居间合同为不可撤销、不可更改的无条件合同、保证兑现的见索即付凭证，与甲方其他相关义务不相抵触，独立执行，不受甲方企业改制、更名或更换法人代表或股东而影响，具有永久法律效力。

甲、乙双方均应充分保守本合同所涉及的商业秘密，包括甲方的财务信息、技术专利、经营信息等，也包括乙方对居间服务报酬的支配权等。任何一方以任何形式泄露本合同内容，由泄密方承担一切后果。但法律法规另有规定或双方另有书面约定的除外。

保密期为五年。

本合同签字生效后，本工程项目____专业分包合同由第三方获得，乙方未完成居间任务的，本合同自动终止。

如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。

甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

有关本合同或在执行本合同中发生的一切争执，双方应通过友好协商解决；如协商不成，双方同意提交乙方所在地仲裁委员会或当地法院提起诉讼解决。

乙方不得将本合同委托事项进行转委托。

本合同一式贰份，双方各持一份，均具有同等法律效力。

本合同不得作任何修改，如其中一方合同有涂改、破损等，均以另一方完好的合同为准。如有未尽事宜，双方可通过协商，达成一致后签订书面协议予以补充，与本合同具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

工程合同和服务合同篇五

甲方：

乙方：

甲乙双方经友好协商，就乙方向甲方提供的保洁服务达成以下协议：

1、服务的`地址为：

2、服务的内容范围和要求：工地现场所有建筑装饰装饰物品，按照卫生保洁规范要求做好清洁工作。

3、质量要求：包工程卫生保洁验收合格。工程完工后，由双方代表、监理、总包单位共同验收。验收标准为：墙面无污迹（包括明显透迹、水渍、灰渍）、无因清洗产生的墙面明显褪色或颜色差异；玻璃应使用专用玻璃清洁剂和使用玻璃刮片施工工艺，玻璃面内外明亮、无污迹、水渍、灰渍；内外窗台与窗槽无残留污迹、水迹，现场及周围无因施工产生的垃圾、灰尘、水污等污损；另在施工结束后15日为质量观察期，此期间甲方观察无因乙方施工产生的其他不良影响则为合格。

9、如经双方验收达不到上述标准的，由乙方无条件整改。整改费用由乙方全额承担，造成的延期甲方按约定扣罚乙方工程款。

1、按约定的时间让乙方人员准时进入施工现场。

2、确保乙方提供服务时，不得有阻碍乙方服务的行为。

3、指派专人负责联系、协调、监督、检查、验收乙方的清洗工作。

4、负责免费提供乙方清洁工作所需的水电的正常供应，以保证乙方工作的顺利进行。

5、甲方对乙方提供的保洁服务享有监督权和检查权，有权对乙方服务提出意见和建议的权利。

6、甲方对乙方的服务及清洁质量不满意时有权提出异议和要求返工；如不满意乙方保洁员的服务，可责令乙方及时调换。

1、按照甲方的要求，准时到达作业现场，按时完成服务工作。

2、负责提供清洁用的设备、工具、药剂及其它耗材。

3、乙方员工在工作期间发生工伤事故全部费用由乙方承担，如因用工不当，给甲方造成损失由乙方承担。本工程所有安全责任均由乙方独立承担，甲方不对因本工程产生的直接或间接安全事故负任何责任。

4、爱护甲方内、外各项设备设施，注意节水节电，不得擅自挪用甲方的物品，施工中乙方损坏的一切设施物品均需照价赔偿或复原。

5、清洁后的结果要达到国家质量环境体系的相关标准，不得造成所清洁物品损坏及污染，如有造成，照价赔偿。

6、乙方清洁作业应遵守甲方规定的时间要求，如有变更，双方协商解决。

7、乙方应当保证其服务质量，工程完毕应主动邀请甲方进行检查；对不合格部分，乙方应进行重新处理，直到甲方满意为止。

8、乙方应保证在本合同签订之日起七日内完工，但如有不可抗拒因素除外。延误工期按每日2%扣除工程款。

1、单价：元/m²金额合计：85000元；

2、付款方式及时间：现金；甲方于工程验收合格后一周内付清乙方工程款。

本合同未尽事宜，由双方另行协商解决。协商不成的，任何一方均可向烟台市莱山区仲裁委员会申请仲裁或向人民法院提起诉讼。

甲方： 乙方：

代表人： 代表人：

盖章： 盖章：

日期： 日期

工程合同和服务合同篇六

编号：宁煤一公司合同—工程承包人（甲方）：宁xx公司建筑一公司劳务分包人（乙方）：____市信实劳务有限公司 劳务施工作业队依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就劳务分包事项协商一致，订立本合同。

一、工程名称：

二、工程地点：工程所在地

三、承包方式：工程的劳务人工费（清工）

四、承包范围、工作内容、计件承包单价。

1、承包范围：按施工图纸设计规定的煤贮运项目砖砌体及抹灰工程（年施工后的剩余部分）。

2、工作内容：详细分项工作内容以《煤炭建设地面建筑工程基础定额（统一基价）》的有关解释为准。

3、240215;240215;90) 结算时按实际体积结算;抹灰不分内外墙、柱按每平方米11元计。施工所用脚手架按定额规定予以结算,钢筋植筋每个2元计。12转运楼砖砌体每立方米120元,抹灰不分内外墙、柱按每平方米16元计。

五、工程日期:开工日期自_____年___月___日。竣工日期止_____年___月___日或工程停工日。

六、结算办法

1、按定额结算部分定额工日具体为:构筑物36元工日,非构筑物38元工日,计时工45元工日(一天)。

2、每月___日前由甲方技术人员出具合格工程的工程量结算单,由甲方项目经理、技术负责人、质检员、乙方代表签字后按照本合同约定的单价予以结算,经双方负责人签字后,交甲方财务挂帐。付款根据业主给甲方拨付或结算之工程款,到甲方帐户后五天内按结算进度予以支付。

3、乙方招录的人员,必须在到工地当月向甲方上报能证明其身份的有效证件;乙方在施工现场必须设置专职或兼职的考勤人员和用工单位的考勤员在一起,每天对劳务工进行考勤,详细记录每天工地的出勤、工种、人员及人员的流动情况。每月劳务结算时必须上报当月农工使用考勤表(甲方项目部负责人与乙方共同签字)与工资表(乙方上报、甲方项目部审核),并在农工结算清单上(详见附表二)签字;否则工程结算不予办理。

4、每月结算款由乙方合同签订代表集中领取,按照工资表及考勤表,由甲方项目部派专人监督发放(发放完毕后工资表由甲方项目部保管),乙方不能对劳务工资出具欠条(出具欠条甲方一律不予认可)对无工资表、克扣劳务工及手续不全等引起的争议、诉讼聚众滋事、上访等造成甲方企业声誉或其他严重社会影响的,乙方将以结算劳务人工总额的5%向

甲方承担违约责任。

5、乙方施工所租房屋的租赁费用由甲方按乙方完成劳务结算额的0.5%在每月的结算中给予结算，水电费用由乙方自理。

6、质保金：质保金按工程总造价的10%逐月或每单项工程逐次扣除，保修期为_____年，保修期结束后，甲方除扣除代缴的总结算费用2%的个人所得税外，一次付清余款。因质量原因造成的返修，由乙方负责，返修费用由乙方承担。工程保修期间，乙方应在收到甲方书面通知____日内派人修理，否则甲方可委托其他单位或人员修理，其费用由甲方在乙方质保金内扣除，不足部分由乙方支付。如不扣除保修费，则结算总额按工程总造价的95%予以结算，2%的个人所得税甲方按正常支付程序予以扣除代缴，一次付清余款。

七、工程质量与验收标准

1、工程质量标准：分部分项工程合格率100%、优良品率90%以上；单位工程竣工验收合格率100%。

2、严格按照审核的施工图纸、施工验收规范及质量安全交底、设计变更单、国家现行施工规范和质量验收统一标准施工，确保工程质量。

3、所有分部分项工程，必须经过与甲方质检人员及业主或监理验收后，方可进行下道工序，不经检查、验收，擅自隐蔽或进行下道工序施工者，每发现一次视情节给予一定500元以上的罚款。其所造成的一切后果由乙方自负。

4、乙方在施工中发生质量事故，应及时报告甲方，所造成的后果及损失由乙方承担。

5、如果乙方对工程进行施工中，质量达不到标准必须返工达到标准，全部费用由乙方自理，并没收保修金，另外给予一

定数额的罚款。

八、甲方责任

- 1、甲方应在乙方工作开工前，向乙方提供图纸一套。
- 2、负责工地现场的工程质量、安全生产、工程进度、配料用料的指挥、监督与管理。
- 3、负责安排乙方工作量及现场进度，审核完成工程量，拨付工程款。负责与业主、设计、监理等单位及部门进行工作联系并申报有关文件资料。

九、乙方责任：

- 1、对本合同劳务分包范围内的工程质量向甲方负责，组织具有相应资格证书的熟练工人投入工作；未经甲方授权或允许，不得擅自与业主及有关部门建立工作联系；自觉遵守法律法规及有关规章制度。
- 2、绝对服从甲方工程进度安排；班组长每天必须在作业现场，未经项目经理同意不得擅自离开工地。
- 3、必须保证充足的施工人员及技术力量，人数稳定，工作效率高，否则因此而造成的延期交工、甲方损失及业主罚款等问题均由乙方承担。
- 4、乙方及其施工人员必须严格遵守、执行甲方制定的各项规章制度及有关条例。如有违反且情节严重、严重影响甲方及公司声誉，甲方可责令乙方清场并另行安排其他施工队伍组织施工，剩余工程之进度款将不再支付。同时乙方应对由此给甲方造成之损失予以赔偿，由此产生之一切法律后果均由乙方自行负责。

5、该工程完工并移交甲方前，乙方应保障甲方不承担任何因人身伤亡或财产损失所发生一切责任，保障甲方不承担任何属于乙方及其施工人员引起之诉讼、控告、索赔责任及可能发生之相关费用。

6、乙方不得将依据本责任书取得，经甲方委托施工之施工任务再行转包，否则甲方有权立即收回本施工项目。

7、完工后，向甲方及时上报该工程的自检结果。十：安全施工与检查

1、乙方应认真执行《建筑法》、《安全生产法》、《劳动法》，文明施工检查标准，安全施工要求达到的《建筑工程安全生产管理条例》，组织文明施工，安全施工。操作人员必须身体健康，患有高血压、心脏病并癫痫病的人员严禁上岗作业，乙方对有残疾及智力障碍的劳务工一律清退。如果乙方使用有健康缺陷的劳务工在工地现场出现意外及安全保护不当或违章作业等原因造成施工中发生一切伤亡事故均由乙方负责，甲方在任何条件下不承担连带责任，如果因某种原因造成本因由乙方承担的责任而归责给甲方，甲方有权向乙方追偿。

2、乙方在施工现场内使用的安全帽、安全带由乙方提供使用计划，经甲方批准后，由甲方负责供应。施工中其他劳动保护用品及属个人使用的带电操作用具（绝缘手套、胶鞋等）由乙方自行配备。

3、乙方必须服从用工单位施工人员的指挥，自觉接受各单位质量，安全检查人员的监督检查。

4、乙方必须严格执行施工现场的各项规章制度和国家、行业有关规范标准，严格执行安全技术操作规程，同时执行建设公司的有关规定。严格按施工工序和操作规程操作。

5、特种作业人员必须持证上岗。

6、治安：乙方必须遵守国家法律法规，不得偷盗工地任何材料及物品，一经发现，扣件每个按500元，架管每根按1000元，其他物资按照损失物资价值的5倍予以罚款，费用从总结算中扣除，相关人员立即清退出常情节严重的送交公安机关处理。发生治安案件的由相关人员自己承担。

一、事故处理

三、其它有关事宜

1、乙方无正当理由单方终止本责任书，除承担由此给甲方造成的经济损失外，还应向甲方支付工程总造价3%的违约金。

2、方违反本责任书之上述有关约定，不按工期竣工、质量达到设计规范或要求、存在较大安全隐患或发生安全事故以及发生其他导致本责任书无法履行的行为，甲方有权单方解除本责任书并要求乙方清场，乙方对该行为给甲方造成的经济损失应当予以赔偿。

3、乙方进入该工程的所有人员都要与甲方签订劳动合同。

4、乙方必须保证该工程的所需劳动力人。其中：管理人员人；瓦工人；木人；钢筋工人；砿工人；架子工人；普工人；及其它工种人。

5、乙方劳务工必须按按国家有关规定办理有关证件，缴纳有关费用。

6、爱惜用人单位的一切机械设备和机具，承担所使用的一切机械设备和机具的维护与保管。违章操作致使机械设备和机具损坏的，其维修费用分清责任由责任方承担。

7、本责任书一式两份，甲、乙方执一份，具有同等法律效力。该责任书自双方签自盖章之日起生效，至乙方负责施工之上述施工项目办完工程验收交接并竣工结算后，除保修条款依然有效外，即告终止。

8、本合同如发生争议，双方协商解决。协商不能解决的，向工程所在地劳动仲裁委员会申请仲裁或到当地人民法院提起诉讼。

工程合同和服务合同篇七

乙方(居间人): _____

甲方联系地址: _____

乙方联系地址: _____

甲方联系电话: _____

乙方联系电话: _____

甲乙双方为了发挥双方的优势，根据《中华人民共和国合同法》，经双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

1、乙方接受甲方委托，负责就引荐_____工程项目给甲方_____单位直接洽谈，向甲方提供_____的重要信息，并最终促成甲方与_____签订消防工程合同。

2、“居间成功”是指完成本条所列全部委托事项。甲方与_____公司未签订书面的工程合同，视为委托事项未完成。

1、乙方必须向甲方提供有关_____公司的有关信息，内容包括但不限于公司的工商营业执照复印件、现有主要资产情况等。乙方有义务协助甲方对_____公司进行实地考察。

2、乙方承诺向甲方提供的关于_____公司的上述信息真实可靠。如果乙方提供的信息不真实，乙方无权取得居间报酬。

3、乙方在甲方与公司单位进行合同谈判期间，应尽到作为居间人的谨慎和诚实义务。促成_____公司将消防工程承包给甲方。

1、甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料;负责和_____公司单位进行合同谈判。

2、如果居间成功，则由甲方全面履行和_____公司所签订的工程承包合同。甲方因履行承包合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

3、如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬。

1、本项目居间报酬为_____万元。

2、本协议签订后_____个工作日内，甲方向乙方支付居间报酬_____万元，存入或者转让乙方名义开设的甲乙双方共管账户。待甲方与_____公司签订工程承包协议并办理工商变更登记手续后_____个工作日内，甲方应为甲乙双方共管账户解除由甲方掌控的账户密码或印鉴，此款归乙方所有并可自由支取。

3、在甲方向乙方支付居间报酬万元之日起，_____个工作日内，乙方没有促成甲方与_____公司签订工程承

包合同，视为乙方居间不成功，乙方应将居间报酬万元退还甲方。

4、甲方可以转帐或现金的方式存入或者转让乙方名义开设的甲乙双方共管账户。双方约定：甲方负责保管账户的法人专用章，乙方负责保管财务专用章。在甲方保管印章期间，甲方不得将印章用于其他任何活动；在乙方未完成居间任务之前，乙方不得对法人专用章进行挂失处理。

5、乙方在甲方将前述款项存入或转入以乙方名义开设的甲乙双方共管账户后，应当为甲方出具收条；乙方完成居间任务，实际取得居间报酬后，须向甲方开具有效的税务发票，相关的所得税由乙方自行承担。

居间报酬是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用。乙方无论是否完成本合同所包含的委托事项，乙方同意全部自行承担居间活动费用。

1、如果甲方与_____公司在本合同委托期内，未能达成股份转让协议，没有征得居间方的书面同意，甲方不应再与_____公司进行协商并签订股份转让协议，否则居间方有权请求甲方按本合同第四条支付居间报酬。

2、如果甲方以相关企业或在当地成立的子公司及一切转投资公司的名义与_____公司签订股份转让合同，居间方有权请求甲方按本合同第四条支付居间报酬。

3、本合同的有效期(委托期)为_____个工作日(自甲方将居间报酬转入乙方账户之日起计算)。居间方在此期间必须积极推动_____公司与甲方进行实质性洽谈，并协助甲方和_____公司达成实质性成交合同。

1. 当事人就解除合同协商一致；

2. 因不可抗力致使不能实现合同目的;
3. 在委托期限届满之前, 当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行主要义务;
4. 当事人一方迟延履行主要义务, 经催告后在合理期限内仍未履行;
5. 当事人一方迟延履行义务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的。

1、本合同签字生效后, 在甲方向乙方支付居间报酬万元之日起, 20个工作日内, 乙方仍未完成居间任务促成甲方与_____公司签订股份转让协议的, 本合同自动终止。

2、如果居间成功, 本合同完全履行完毕后终止。

3、甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时, 本合同终止。

如发生合同争议, 双方协商解决; 协商不成, 双方同意提交合同签订地法院处理。

1、甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。

2、乙方不得以其在居间过程中获取的甲方商业秘密而作出任何不利于甲方的任何行为, 否则甲方有权拒绝支付乙方的居间报酬。

1、乙方不得将本合同委托事项进行转委托。

2、本合同一式贰份, 双方各持一份, 双方签字盖章后生效。