

2023年工程分包合同签(优秀5篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。那么一般合同是怎么起草的呢?下面是我给大家整理的合同范本,欢迎大家阅读分享借鉴,希望对大家能够有所帮助。

工程分包合同签篇一

四、在工程施工中如有误工(协调阻拦、材料不按时到场、下雨窝工、机械设备耽误全部按实际费用补偿)

七、开工日期: _____

竣工日期: _____

超出约定竣工日期天,扣除工程费中金额的%,作为工程延误费;

七、本协议未尽事宜,由甲、乙双方协商解决;

八、本协议一式两份,甲、乙双方各持一份;

九、此协议在甲乙双方签字后立即生效,工程完工、款项付清以后自行失效。

甲方代表(签字、盖章): _____

乙方代表(签字、盖章): _____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

工程分包合同签篇二

发包人：_____ (以下简称甲方)

承包人：_____ (以下简称乙方)

1、工程概况及分包工作内容

工程名称：_____

工程地点：_____

分包工作内容，分项工程及安全、文明施工劳务作业操作全过程，具体见本协议补充条款。

2、工作期限计划开始工作日期：_____。计划结束工作日期：_____。

3、质量标准工程质量

按总包合同有关质量的约定、国家现行的《建筑工程施工及验收规范》和《建筑工程质量评定标准》，本工程必须达到结构“杯”（金杯）。

4、施工资料甲方应在工作开工天前，向乙方提供施工图纸及相关修改、会审资料套以上是对保温油漆劳务分包协议回答。

发包人：_____ (甲方)

承包人：_____ (乙方)

_____年_____月_____日

工程分包合同签篇三

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

兹有乙方现承包甲方发包的 装修工程，根据有关法律、法规的规定，结合本工程的具体情况，甲、乙双方在平等、自愿的基础上协商一致，达成如下条款，并共同遵守执行。

1、工程名称：

2、工程地点：

3、承包内容：工作量清单。

4、承包范围：水电工、木工、漆工、瓦工。

5、承包方式：包清工，电动工具及零配件由乙方自备。

6、质量要求□gb50210-xx□建筑装饰装修工程质量验收规范□□db31/30-xx□住宅装饰装修验收标准》。

7、工期要求： 年 月 日至 年 月 日。

1、甲方指派 为驻工地代表，负责履行本合同的相关事宜，全面、全权负责现场的管理工作，对乙方的工程质量、进度、用料、安全文明等工作进行监督、检查。

2、负责向乙方提供临时水电。

1、乙方 为驻工地代表，常驻现场，负责履行合同范围内的. 应尽职责，按照甲方要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，服从甲方工地代表的监督和管理。

2、做好承包范围内各相关工种间的交叉配合工作，竣工验收交钥匙前的成品保护工作由乙方负责。

3、未经甲方同意，不得擅自拆改原建筑结构或设备管线。

1、乙方须严格按照甲方要求和施工图纸、作法说明及设计变更等进行施工，工程质量达到施工合同要求，相关质量验收规范（gb50210、xx、gb50303、xx、gb50242、xx、gb50327、xx等）作为本工程的质量评定验收标准。

2、如因乙方责任原因造成质量不合格或不能通过验收，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

3、如因甲供材料质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

4、本工程质保期为壹年，质量保修期自竣工验收之日起计。保修期内如发生质量问题，乙方须无偿履行保修责任。

1、如因甲方不能按约给付乙方工程进度款而影响工期，工期顺延。

2、如因乙方责任造成中途无故停工、窝工而影响工期，工期不顺延。

3、因业主等不可抗力的因素而影响工期，工期顺延。

1、双方商定本工程合同承包价格 元（人民币）。

2、本承包价格包含人工费、机械费、进退场垃圾清运、材料上运费等。

3、付款方式：

a□开工后8日内，甲方付款30% 元作为乙方的前期进场费。

b□水电工程隐蔽验收后，甲方付款30% 元

c□瓦工及木基层、木饰面验收后、漆工进场时，甲方付款15% 元。

d□竣工验收合格后，甲方付款20% 元。

e □余款5% 元待壹年保修期满后结清。

1、甲方负责同业主联系及时提供乙方所需材料，并按时到常经乙方验收入库后，由乙方负责保管。如因乙方保管不善而造成损坏，由乙方照价赔偿。

2、乙方须在预算定额范围内使用材料（包括临时电），材料损耗按定额计，超支的不合理材耗由乙方自行承担，并在承包价格中相应扣减。

3、所有进场的业主供材，乙方不得擅自挪用。

1、甲乙双方另行签订安全协议，作为本合同的附件，与本合同具有同等的法律效力。

2、乙方须严格遵守甲方和物管部门的规章制度，以及对文明现场和安全生产的要求。

3、乙方须严格遵守安全协议中的条款，严禁在施工现场发生违法乱纪等行为。

1、乙方须自行完成本施工任务，严禁乙方将本项目再次进行分包或转包。

2、因乙方责任原因而延误工期逾期完工，每延期一天乙方向

甲方赔付违约金 元。

3、乙方必须给进场施工的工作人员购买人身保险，在施工中发生安全生产事故造成人身伤害或财产损失，由乙方承担经济赔偿责任。

4、如乙方违约给甲方造成经济损失，由乙方负责经济赔偿，且甲方有权单方终止本合同。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自签订之日起生效，履行完毕后即终止。其中未尽事宜，双方友好协商解决。

甲方（签章）： 乙方（签章）：

年 月 日

工程分包合同签篇四

甲方：（以下称甲方）

乙方：（身份证号）（以下称乙方）

甲方承建的佳木斯市西区污水截留管网工程，根据该工程的实际情况、特点，经甲乙双方商定将该工程的管线安装、检查井砌筑等部分的劳务施工任务委托给乙方施工，为明确双方责任签订如下条款共同遵守。

一、工程名称：

二、工程地点：佳木斯

四、质量标准：合格

五、合同造价：柒拾万元（暂定，以实际结算为准），小

写700000元。

六、承包方式：劳务费分包。

七、工作内容□xxx市西区污水截留管网管线安装工程，其中包括：管线安装、现场文明施工、安全防护、管沟基底土方人工清理、人工夯填管线土方、钢筋混凝土管线管混凝土基施工等工序施工；检查井砌筑工程，其中包括：检查井砌筑及摸灰、砼盖板支模、绑筋及混凝土浇注、井盖安装等，乙方自备常用小型工具。

八、结算方式：单价承包，按实际发生结算。

单价：

1□dn1000玻璃钢夹砂管安装63元/米。

2□dn1200玻璃钢夹砂管安装84元/米。

3□dn1500玻璃钢夹砂管安装105元/米。

4□dn1800玻璃钢夹砂管安装126元/米。

5□dn800钢筋混凝土管线安装238元/米。

6□dn1000钢筋混凝土管线安装266元/米。

7、φ800圆检查井砌筑364元/个；1.1米×1.5米方形检查井砌筑840元/个；1.1米×1.8米方形检查井砌筑1120元/个；1.1米×2.1米方形检查井砌筑1260元/个；1.1米×2.3米方形检查井砌筑1540元/个。

九、付款方式：

1、甲方按该工程进度对乙方拨付工程款，其手续由甲方统一办理，工程竣工后乙方必须向甲方提供完整的工程结算书。

2、乙方必须按照甲方规定提供发票。

十、权利义务：

（一）甲方：

1、甲方全面负责该工程的施工管理工作，负责现场质量监督、检查、发现质量不合格责令其返工。

2、乙方不按甲方要求的进度、质量施工，甲方有权中止合同，并责令其退场，一切费用甲方不予支付。

（二）乙方：

1、乙方必须提供具有承担相应工程的《营业执照》《资质证书》及其它相关业绩。

2、严禁乙方私盖私用甲方公章名章，否则甲方有权停止与乙方合作，由此造成的全部损失均由乙方承担。

3、乙方实行独立核算自负盈亏，如亏损责任由乙方自负。

4、乙方必须按时足额发放农民工工资，否则全部责任均由乙方负责，乙方对外所赊欠的各种财物，均以乙方名义出现，甲方不承担任何责任。

5、乙方负责保管、看护甲方采购的材料，进场的材料如有丢失、损坏等全部责任均由乙方负责。

6、乙方负责及时组织人员进入施工现场，乙方所有参加该工程的施工人员，必须服从甲方项目经理部的指挥、调动。并执行甲方的各项管理规定。

7、严禁乙方所有人员酒后上岗，乙方在运输及施工过程中要注意安全生产并严格按操作规程进行施工，发生一切安全事故均由乙方负责。

8、乙方进退场、食宿、差旅费自理。

9、由于乙方投入的人力不足等原因而造成质量事故、工期拖延以及影响甲方信誉，由此产生的一切后果均由乙方负责。并按工程总造价的10%作为罚金上缴甲方。

10、乙方必须严格按甲方要求的合同条件进行施工，否则发生的一切后果均由乙方承担。

11、乙方必须独立完成该工程施工生产任务，严禁转包或分包，否则甲方有权将该工程收回，所有责任均由乙方承担，甲方不承担任何责任。

12、自本协议生效起，乙方人员不经甲方同意私自退场，甲方将不支付任何工程款。

十一、本协议未尽事宜按照《中华人民共和国合同法》双方协商解决。

十二、该协议一式四份，甲方持三份。乙方持一份，该协议自甲乙双方签字之日起生效，到保修期满、工程费用结清后失效。

甲方：

负责人： 经办人：

乙方：

负责人： 经办人：

审批机关：

负责人：（签字）

_____年_____月_____日

工程分包合同签篇五

甲方：

乙方：

为了保证xx路安置房二期工程（5号楼）孔桩按期完成，xxxx工程建设有限公司将该工程的孔桩工程分包给孔桩班组组织施工。本着平等互利的原则经双方共同协商达成以下协议。

1、甲方孔桩工程将综合单价方式承包给乙方组织施工，5号楼孔桩土方开挖、嵌岩松石清理、护壁砼浇筑及护壁钢筋安装（孔径900mm和1000mm）综合单价210元/m，腰子孔综合单价300元/m，孔桩爆破石方综合单价210元/m³。

2、孔桩深度计算方式：按现场孔桩面至桩底深度计算。

3、乙方负责孔桩施工用具和水泵，抽水由乙方负责，甲方提供施工用电，甲方负责孔桩施工水泵和电线、空开、漏电保护器。

4、甲方按乙方每月底实际完成工程量的80%支付工程款，待工程全部验收合格后，余款一次性付清。

5、施工期间乙方班长不得离开现场，特殊情况需向施工员请假并指定代班人作现场管理，否则每次罚款200元。

6、孔桩施工前的测量放线工作由甲方承担，乙方必须派人参

加。施工时严格控制轴线、断面、垂直度等，如有超出规范和交底内容的，除返工外，还要处以200元的罚款。

7、工人进场后按要求作好安全教育和交底工作，组织施工人员学习安全操作规程和甲方安全生产规章制度，坚持文明施工。严禁酒后作业，严禁工地赌博，严禁打架斗殴。如发生上述情况之一者，一次先罚班长100元，然后由班长对当事人进行处罚。在施工过程中，如发现危险及施工人员生命安全的情况时，应停工撤离现场，然后向甲方项目经理报告，绝对不允许冒险作业。工人进入生产区必须佩带安全帽，不得赤脚，穿拖鞋上班，每天下班之前必须把孔桩洞口封盖，清除现场安全隐患，如发生上述情况之一者，对班组长每次进行50元罚款。在施工中因违章指挥、违章操作、违反劳动纪律，除按甲方规定处罚外，造成的安全事故及其带来的经济损失一律由乙方承担。

8、施工中乙方必须服从现场管理人员的安排和指挥，从大局出发配合相关工序工作，并做好上下工序的交接手续，如因施工进度和质量造成返工和工期延误影响其它工序的工作开展，其造成的经济损失由乙方承担，如甲方拖延时间，乙方有权利向甲方结账，或给误工费、生活费等。

9、乙方不能满足质量、进度要求或不听从甲方指挥和调配，甲方有权随时清理乙方出场，其20%的余款不予结算。

10、工期要求：至合同签字放炮之日起25日历天完成，若因不可抗力因素和甲方原因造成的工期延误，则合同工期顺延。

11、在执行本协议过程中，如发生争论，采取双方协商或向西秀区人民法院提起诉讼的方式解决。

12、乙方施工人员社会保险由甲方自理。

13、本协议一式四份，甲方三份、乙方一份，均具法律效率。

14、本合同自双方签字之日起生效，孔桩工程施工结束验收合格，无后续质量问题后失效。

甲方：

乙方：

甲方代表

乙方代表：

日期：