

最新水电安装合同(精选7篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

水电安装合同篇一

乙方：

根据《劳动法》以及有关的规定，经双方平等协商，订立本如下：

一、期限：自__年__月__日至__年__月__日终止；如因甲方需要，本合同期限延长，由甲乙双方再续订劳动合同。

二、工作地点：____县三渡镇。

乙方在甲方所承包土地管理鱼塘、养殖及其它事务。

三、（1）劳动报酬：乙方每月工资为__元。吃、住由乙方自行解决，经乙方同意，乙方工资每3个月发1次。工资发放的具体为每三个月的第日。

（2）经甲乙双方协商，甲方有权根据乙方完成生产任务的情况给予乙方奖罚，具体奖罚，由甲乙双方共同商定，乙方承诺：经甲乙双方商定的.奖罚制度属于本合同的附属部分，具有与本合同相同的法律效力。（奖罚制度单独形成文本，由甲乙双方签字确认）

四、劳动纪律：乙方必须执行甲方的养殖计划和任务，服从甲方管理，不得旷工、怠工、早退等；有特殊事情离开养殖岗位，需经甲方同意，一年内请事假时间不得超过十天。乙

方必须全心全意为甲方做好工作，完成甲方布置的养殖任务，乙方如不能履行职责，甲方有权按照乙方违反合同的情形依据甲乙双方确定之《劳动纪律》、《奖罚制度》的约定，扣除或不发乙方工资。（劳动纪律需单独形成文本，由甲乙双方签字确认）

五、乙方在从事养殖作业中，应自觉遵守安全操作规程，不得违反养殖场所指定的安全操作程序，若违规操作，乙方应承担一切后果，与甲方无关。（此处约定违反法律规定，无效，建议删除）建议改为：乙方在从事养殖作业中，应自觉遵守安全操作规程，不得违反养殖场所指定的安全操作程序，若乙方违规操作，造成甲方损失的，甲方有权就乙方违规造成的损失向乙方要求赔偿。（《操作规程》需单独形成文本，甲乙双方签字确认）

六、天然鱼塘均未设立安全栅栏，未经甲方许可乙方不得将与养殖场无关的人带入场内，尤其是小孩，如有违规，在养殖场发生的安全事故造成甲方对第三人的赔偿责任，在甲方承担赔偿责任后，甲方有权就其损失向乙方追偿。

七、乙方应严格遵守甲方所制定的养殖操作规程，定时反应养殖状态，爱岗敬业，若因乙方操作不当而造成甲方损失，甲有权向乙方索赔。

八、若因乙方所提供的科学养殖方案，甲方采用后获得了计划外的收益，甲方应提供相应的奖励给予乙报，奖励数额根据收益情况而定。（奖罚制度中应包括该奖励的内容）

九、乙方在上岗前应持有在国家三类甲级医院的体检，不得有传统疾病；职业病；高血压；心脏病及各种传染病，若乙方隐瞒病情带病上岗，在工作期间因疾病引起的意外和事故与甲方无关。

十、合同的变更、解除、终止：

- 1、经甲、乙双方协商同意，可以变更本合同的相关内容。
- 2、如若乙方工作不能胜任，严重违反劳动纪律经指出后不改正的，甲方可以解除劳动合同，但必须提前一个月乙方。
- 3、若甲方无故克扣或者拖欠乙方工资，乙方可以解除合同。

十违反劳动合同的责任：

- 1、由于甲、乙任何一方的过错造成本合同不能履行或者不能完全履行的，由有过错的一方承担法律责任；如属双方过错，根据实际情况，由双方各自承担法律责任。
- 2、甲、乙双方任何一方违反本合同，给对方造成经济损失的，应当根据后果和责任大小，向对方支付赔偿金。
- 3、本合同履行中发生劳动争议，甲乙双方应当协商解决，协商不能解决的，按相关法律规定办理。

十一其它：

- 1本合同未尽事宜，按《劳动法》及《劳动合同法》的相关规定处理。
- 2本合同依法订立后，双方必须严格履行。
- 3本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方（签名） 乙方（签名）：

水电安装合同篇二

甲方：_×（写明名称、法定代表人和住所）（发包方）

乙方：_×（同上）（承包方）

甲乙双方按照《中华人民共和国合同法》和《建筑工程承包合同条例》规定的原则，结合工程的实际情况，达成如下协议。

第一条 承包工程概况(包括工程名称、地点、内容、承包的范围、开工和竣工日期、质量等级等内容)

第二条 合同文件使用的语言文字、标准和适用的法律(本条主要是用于涉外方面的)

第三条 图纸(写明图纸提供的日期、套数、保密要求以及图纸的解释等)

第四条 甲乙双方驻工地代表(写明姓名、性别、年龄、在单位中的职务)

第五条 甲乙双方的基础工作

第六条 工程进度计划

第七条 工程监督(包括隐蔽工程的中间验收等)

第八条 人事同价款及其调整

第九条 工程预付款及工程价的支付方式和时间

第十条 工程验收

第十一条 决算

第十二条 保修

第十三条 争议处理

第十四条 违约责任

第十五条双方约定的其他内容

第十六条本合同一式__份，当事人各执__份。本合同自__年__月__日(写明生效的时间或者条件)之日起生效。本合同未尽事宜，双方可以协商订立补充协议。补充协议与本合同具有同等的效力。

甲方：_____县_____公社(乡)_____大队(村)_____生产队
(公章)

代表人：_____ (盖章)

乙方户主：_____ (盖章)

_____年_____月_____日订

水电安装合同篇三

分包有限公司 (以下简称甲方)

承包商： (以下简称乙方)

根据《^v^合同法》、《武汉市建筑施工合同》及其他相关法律、法规，遵循平等、自愿公平和诚信的原则，为确保工程施工质量、生产、文明施工，做到统一管理、统一指挥、统一调度，使各分项工作相互配合，发挥各自积极性，双方结合本工程特点，协作一致，签订本合同，并共同信守执行。

一、 工程概况

- 1、 工程名称： 华生 汉口城市广场四期二区6#—7#楼
- 2、 工程地点： 武汉市东西湖区金银湖南街

3、 结构类型： 框架

二、 承包范围及内容

1、 水电安装工程

图纸中全部设计变更工程量不进行调增调减。如，电表无论是群装还是分楼层安装，所引起的工程量的变化均含在合同包干清单综合包干总单价中，乙方不得重复记取。包干价的包干范围为包工、包全部辅材、包中小机械、包工期、包安全、包现场文明施工，包质检部门水电检测合格，具体包干内容如下：

水电工程安装工程(包人工包辅材包机械)

工作内容：按甲方要求及设计施工图，水、电预留预埋、水电安装、消防给水预埋、消防报警预埋、弱电消防预埋；弱电系统预埋，包现浇混凝土楼面、墙面套管预埋制安(预埋钢套管主材甲供)，包门铃对讲系统线管预埋，避雷焊接等电位预埋，包室外落水管、室内排水及空调冷凝水管(含穿墙套管预埋或开孔器开孔)，包厨卫水管洞口吊模混凝土封堵，包施工及临设用水用电安装到位(含施工过程中照明及动力电源提供安装到位，即甲方施工中不单独另外安排水电工，含夜间施工照明大功率镝灯乙供及安装)。

施工范围：按施工图，梯间、电梯前室等公共部位全部电路安装到位，配电井电缆及桥架架设到位，动力电源布设及设备安装(电梯及机房电源到位、轴流风机安装、排污泵安装)，机房照明，设计图中动力、照明及备用电箱安装到位(含箱体基础制安或支架制安)，图中避雷及等电位、钢铝窗接地等均按图及规范要求全部施工到位，强弱电进各分户后设置各分户箱，箱内配置安装到位，室内弱电箱前线管预埋，室内各分户一户客厅一盏灯预埋及安装，厨房安装一水嘴；给排水部分：给水起点为室外接自来水水表井，排水系统至室外排水

井，水管井给水系统按要求安装到位，水进户，水表及水表箱安装，管道支架制安。如乙方施工中漏埋套管，采取的补救钻孔措施费用甲方一律不认可。

三、 水电安装工程价格

四、 工作要求

1、 乙方必须按甲方合同要求的时间进场，进场后甲方负责向乙方提供临时住房、食堂、公共卫生设施，组织指导乙方施工技术人员熟悉工程(工地)内外周边环境提供内部施工平面布置图。

2、 开工前，乙方要组织自己的施工技术人员认真了解图纸并积极参与甲方建设、设计、质检、监理等单位的技术人员进行的图纸会审及具体技术措施的交底，乙方根据甲方提供的各项技术，拟定出完整的施工(材料用量、质量控制、安全生产)等措施的计划书，结合甲方指定的施工方案，精心施工。如中途退场，按所做工程量的60%结算。

3、 开工后，甲方必须严格按已审定的设计图纸和施工方案严格施工，每到程序完工后必须经过甲方检查认可签字后，方可继续下道工序的施工，不得随意更改施工方案和图纸、变更的要求。变更时由甲乙双方双方协商同意。

五、 双方责任

1、 乙方现场必须文明施工。每天做到工完清场，不论结构或装修。边角余料要充分利用，能用即用若发现人为的故意浪费现象，一经发现，罚款500元。

2、 现场施工人员必须要爱护公共财产，不得有偷盗行为。无论是谁，抓获一次罚款1000元，不得有打架闹事行为，否则不论任何原因，双方个人(班组)各罚款1000元。

3、乙方人员自带流动人口证、省份证、婚育证、计生证、婚检证等相关有效证件，如因此发生的一切费用(含临时暂住证)由乙方承担，另乙方施工人员还要自带安全帽、安全带、雨衣、胶鞋、手套、防护眼镜等一切防护用品。

4、施工过程中，乙方若施工人员人力不足，甲方可另行安排施工人员，其工资按照乙方工人标准双倍发放。而因此造成的损失由乙方承担。

六、 工程验收及付款

1、乙方必须按规范施工，严格控制质量、接受甲方及其他主管部门的相关人员各项检查。发现不合格的，乙方无条件整改、返工，承担因此发生的费用，并确保工期的正常进行，如乙方拒不执行整改，返工的或返工后仍达不到质量要求的，甲方可安排其他工序的作业人员返工，由乙方承担相关费用。

2、付款方式：按照甲方进度款同步。顶板浇筑完成，支付已完工程量的70%;地上部分主体结构每完成5层，支付已完工程量的70%。

七、 安全及其他

1、安全：乙方应教育职工严格按照有关安全操作流程、规范施工，并定期组织员工认真学习有关章程。加强夜间施工的安全措施，对“三宝”、“四口”加强管理，如乙方未履行责任造成的工程则产生大的损失和人身伤害，由乙方承担责任和所发生的费用。在施工过程中，乙方人员不准带小孩在工地逗留、玩耍、不准酒后上班，不准穿拖鞋上班、不戴安全帽等条例，如有经济损失由乙方负责(20xx0以下由乙方承担)。

2、文明施工：在施工过程中，乙方负责教育职工加强工地正常使用的一切设备、设施和成品的保护意识，接受甲方对

已完工部分工程的成品、半成品构件采取的保护措施的要求，如施工不力或认为蓄意破坏造成的损失由乙方自行买单。

3、其他：甲方通知开会，乙方不得无故耽误，确实要事要事先请假，并另派人参加，如耽误10分钟以上，一次发现罚款100元，无故不到会一次罚款200元。

4、本合同签订后甲乙双方不得在施工途中反悔，如哪一方反悔本合同，造成的损失由反悔的一方承担。

本合同一式三份，自签字后生效，望共同遵守。未尽事宜，双方另行协商解决。本合同交工验收付清尾款后自行终止。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

水电安装合同篇四

甲方（委托方）： 签约时间：

乙方（施工方）： 签约地点：

为规范住宅装饰装修施工，保护双方的合法权益，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国消费者权益保护法》、杭州市政府第141号《杭州市城镇住宅装修管理办法》以及其他有关法律、法规规定的原则，结合本工程的家体情况，双方达成如下协议，共同遵守。

1、甲乙双方的条件：

甲方装修住房系合法居住。乙方为本市经工商行政管理机关核准登记，并取得房产管理部门颁发的住宅装饰装修资质证书的单位。

2、装饰施工地点： 区 路（小区） 幢 号（单元） 室。

3、住房结构： 室 厅 结构，建筑面积 平方米。

4、装饰施工内容：详见附件一《施工内容表》

5、承包方式样：（包工包料，包清工，部分承包）。

6、本工程由 设计。

7、工期：工程期限 天，从 年 月 日开工至 年 月 日竣工。

1、总价款：（大写）元（其中：设计费元，管理费（%）元，税金（%）元）。经双方认可变更施工内容的，变更部分的工程款按实另计。

2、合同签订后，甲方支付总价款的 %，计 元□20xx年xx月xx日前，甲方支付总价款的 %，计 元□20xx年xx月xx日前，甲方支付总价款的 %，计 元□20xx年xx月xx日前，甲方支付总价款的 %，计 元：尾款甲方应在本工程竣工验收合格后日内一次付清。

（一） 甲方工作

1. 甲方开工前，应向物业管理单位或产权单位登记备案：确需改变房屋结构和使用性质的，应当请具备相应资质的单位出具鉴定和加固方案，经房产管理部门核准后，领取住宅装修许可单。

2. 甲方应在开工前天，向乙方进行现场交底。腾空房屋，

消除影响施工的障碍物，对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施。向乙方提供施工需要的水、电，并说明使用注意事项。

3. 做好施工中临时性使用公用部位操作以及产生影响邻里关系等行为的协调工作。

4. 指派为甲方代表，负责合同履行，对工程质量、进度进行监理、验收、变更、登记手续和其他事项。

（二）乙方工作

1. 对甲方进行施工图纸或做法说明的现场交底，拟定方案和进度计划，交甲方审定。

2. 指派为乙方代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

3. 未经甲方同意和所在地房产管理部门批准，不得随意改变房屋结构和使用性质。

4. 与所在地物业管理单位《住宅室内装饰装修管理服务协议》。

5. 严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境。

1. 甲方提供的材料：详见附件二《甲方提供的材料、设备清单》

本工程甲方负责采购供应的材料、设备，应为符合设计要求的合格产品，必须符合国家标准，有质量环保检验合格证明和有中文标识的产品名称、规格、型号、生产厂名、厂址等，不得用国家明令淘汰的建筑装饰装修材料和设备。并应

按时供应到现场，乙方应办理验收手续。如甲方供应的材料、设备发生质量问题或规格差异或无法提供有关证明的，乙方应及时向甲方书面提出，甲方仍表示使用的，经书面认可，可继续使用，由此造成工程损失的，责任由甲方承担。

2. 乙方提供的材料：详见附件三《乙方提供的材料清单》

乙方提供的材料，必须符合国家标准，有质量环保检验合格证明和有中文标识的产品名称、规格、型号、生产厂名、厂址等，不得用国家明令淘汰的建筑装饰装修材料和设备，并应得到甲方认可，用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，不得挪作他用。如乙方违反此规定的，应按挪用材料价款的双倍补偿给甲方。如乙方提供的材料系伪劣商品的，应按提供材料价款的双倍补偿给甲方。

乙方提供的材料、设备，如不符合质量环保要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

甲方提供的施工图纸或做说明及施工现场地应符合防火。防事故的要求，主要包括电气、通讯线路、煤气管道、自来水和其它管道畅通、合格。乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及相邻居民的安全，防止相邻居民住房的管道堵塞。渗漏水、停电、物品损坏等事故的发生。装运修过程当中形成的各种固体、可燃液体等废物，应当按规定的位置、方式和时间堆放和清运。如上述情况发生，属甲方责任的，甲方负责赔偿；属乙方负责修复和赔偿。

乙方在施工期间应加强安全生产，文明施工。凡发生工伤及死亡事故均由乙方自行负责。

在施工过程当中，甲方提出设计修改意见及增减工程项目时须提前与乙方联系，在签订《工程项目变更单》后（详见附件四），方能进行该项目的施工，由此造成费用增减或工期改变的，由甲乙双方商定。凡甲方私自与工人商定更改施工

内容所引起的一切后果，甲方自负，给乙方造成损失的，甲方应予赔偿。

1. 本工程以施工图纸、做法说明、设计变更和《杭州市住宅装饰装修工程施工质量行业规范》为质量评定验收标准。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

水电安装合同篇五

定作方：____（以下简称：甲方）

承揽方：____（以下简称：乙方）

根据《^v^民法通则》及《^v^合同法》及其他相关法律法规之规定，本着*等、自愿、诚实、信用的原则，甲乙双方经友好协商，就甲方委托乙方进行_____事宜达成如下合同，以资共同遵守。

一、制作项目及单价

二、合作期限：

自____年____月____日至____年____月____日。

三、验收标准和方法

1、以甲乙双方确认的制作要求（包括材质、画面、规格等）为准进行验收。

2、乙方完工后通知甲方派人员验收，如甲方未在3天内派人员验收，视为验收合格。

四、交付的时间、地点及方式：

以甲方通知的时间、地点为准。

五、结算及付款方式

1、付款方式：_____。

乙方指定如下账户用于收受广告物料制作费用：

账户名称：

银行账户：

银行账号：

乙方开户银行、账户名称、账号如有变更，应在物料合同约定的付款期限前____天内以书面方式通知甲方。乙方如未按时通知或通知有误而影响结算者，由此产生的一切风险及法律责任由乙方承担。

2、结算及付款时间：

(1) 物料合同采用____，甲方在收到乙方出具的经双方确认的月结制对账单及相应金额的发票后，在10个工作日内向乙方结清上个月的全部款项。

(2) 甲方付款前，乙方应提供相应金额的正式发票，否则甲方有权不予付款。

六、甲方的权利义务

- 1、有权监督乙方按照合同约定的标准质量完成广告物料的制作任务。
- 2、按照合同约定及时提供并书面确认制作物品的小样稿，便于乙方按小样稿进行制作。
- 3、甲方中途变更制作物的数量、规格、质量或设计等，应在变更决定作出后及时通知乙方。
- 4、甲方要求变更交货地点，应在合同约定的交货日期届满前3天通知乙方。
- 5、及时组织对制作物品的收货验收工作。
- 6、在乙方不按物料合同的约定履行交付义务时（包括但不限于：对于送货上门的物品，将物品送至物料合同约定以外的地点、逾期交付物品超过合同限定的期限、交付的物品在质量或数量上不符合约定），甲方有权拒收所有物品，并不予支付货款。
- 7、按物料合同约定及时足额支付价款。

七、乙方的权利义务

- 1、严格按照甲方确认的小样稿、设计方案等要求进行制作，确保按照合同约定的时间和方式保质保量地履行制作物品的交付义务；对于乙方包安装的物品，确保按照合同约定的时间履行全部物品的安装义务。
- 2、对于需要乙方送货上门的物品，乙方应负责承担运费、装卸费及人工费，在合同约定的时间内将物品送至合同约定的地点，供甲方收货验收。
- 3、按照合同约定，甲方对物品的包装有特殊要求时，乙方应

从其约定。因乙方包装不善造成物品毁损灭失的，由乙方赔偿所有损失。

4、对于以样品为检验标准的物品，乙方在合同签订前应提供样品，经甲乙双方确认后封存保管，作为验收依据。

5、对于合同约定乙方送货上门的，物品送至合同约定的交货地点后，甲乙双方共同开箱检验。如外包装完好无损，但箱内物品发现短缺或损伤，应由乙方负责更换或补足，其相关费用和损失由乙方负担。

6、物料合同生效后，对于乙方送货上门的物品，物品交付给甲方（交付以甲方在约定的收货地点对物品验收合格，并确认签收为标志）前，在制作、设计、成品保管、运输、搬运及装卸过程中，发生毁损灭失的，一切责任及风险由乙方承担。

7、如因乙方设计、制作的物品涉及知识产权侵权问题，导致甲方被诉，乙方应赔偿该侵权行为给甲方造成的一切直接和间接损失，并向甲方承担违约责任。

8、对于乙方包安装的广告物品，乙方应严格按照甲方要求的规格、工艺、标准、合同附件及其他要求制作广告，规范施工，合理地安装广告版面，在广告制作项目过程中接受甲方或甲方委托有关单位的监督和检查。

9、乙方制作、施工、安装广告物品时不得损坏甲方的有关物品和设施，否则应全额赔偿甲方的损失。

10、乙方在广告物品的制作、安装过程中，应保证安全、文明施工。若因施工行为导致甲方或第三人人身、财产损害，乙方应承担全部赔偿责任及相关法律责任。

11、物料合同中乙方所负责制作、安装的全部广告物品交由

甲方验收合格之前，在制作、安装、成品保管过程中若发生毁损灭失的，一切责任及风险均由乙方承担。

12、合同约定的合作期限内，若甲方委托乙方对相关广告物料或广告进行备案或审批，乙方未及时办理相关备案或审批手续，致使相关广告或广告物料遭受*工商部门行政管理部门查处，乙方应承担全部责任，并赔偿甲方由此造成的一切损失。

八、违约责任

1、若甲方未按物料合同约定的时间足额支付价款，自合同约定的最迟付款日届满起超过____个工作日，自第11日起，每日按应付未付款金额的____%向乙方支付违约金。

2、乙方未按照合同约定及时完成委托事项，每逾期一天，应向甲方支付委托项目相应金额的____%；逾期超过7天，甲方有权单方面解除物料合同，拒付任何款项。乙方同意：因自身迟延交货或工期延误所产生的违约金，甲方有权直接从应支付的价款中扣除。

3、在合作期限内，未经对方书面同意，任何一方不得擅自解除合同，否则，违约方应向守约方支付____元的违约金。

九、其他事项

2、合同签订后，甲乙双方因物料合同发生争议，应以协商方式解决；若协商不成，由甲方住所地人民法院诉讼管辖解决纠纷。

3、物料合同自双方授权代表签字并加盖有效公章（或合同专用章）后生效。物料合同壹式____份，甲乙双方各执____份，具有同等法律效力。如双方签字日期不一致时，以最后签字方的签字日期为合同的生效日期。

甲方：

法定代表人：

委托代理人：

联系地址：

签约时间：____年____月____日

乙方：

法定代表人：

委托代理人：

联系地址：

签约时间：____年____月____日

水电安装合同篇六

发包人(甲方)：

承包人(乙方)：

依照《_合同法》、《_建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程水电安装分包事项协商一致，订立本协议。

1、工程概况

、工程名称：金干项目(名企公馆)二期16#、17#楼工程。

、工程地点：成都市成华区龙潭镇以南，紧临成都市过境主

干道三环路的外侧，成南立交和龙潭立交之间。

、建筑面积：地下约5000平方米，地上约29431平方米。

2、工作范围和内容

、该工程施工图纸所包含的所有水电安装分部分项工程、施工过程中所有临时用水用电配套工程，以及甲方按技术特点委托的其他工程。

、乙方负责范围内所有施工资料、签证文件、检验试验、竣工决算、专项施工方案的编制和实施，以及建设单位发包合同约定的、与乙方相关的所有承建方义务。

、服从甲方统一协调管理。乙方应按甲方要求向其他分包协作单位提供本专业范围的技术和管理服务。乙方应负责按施工方案要求进行套管预埋、开孔后收口、建渣清理等。

3、工期

水电安装合同篇七

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

依照《_合同法》、《_建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本建设工程施工项协商一致，订立本合同，本合同的依据为华荣建设集团有限公司与科教城所签的合同，大合同中的条款适用本合同。发包方因施工需要将野丁小区14#楼的水电、消防安装工程承包给承包方施工，为了使本工程保证质量、保证工期、保证安全，经双方协商如下：

一. 工程概况

1. 工程名称及面积：野丁小区14#楼水电、消防安装， 万平米
2. 承包内容：本楼水电、消防安装工程
3. 承包方式：包工包料
4. 质量等级：合格

二、合同价

工程总造价 金额(大写)： 约壹仟叁佰肆拾万元. 水电、消防总造价 金额(大写)： 约壹佰陆拾万元. 本工程的付款依据为以上合同价为基准。

三. 发包方工作职责

1. 依据上级有关部门规定，对承包方在施工技术质量安全等工作中 行监督与指导。
2. 按合同规定及建设单位付款给甲方比例按时付给承包方工程款。

四. 承包方工作职责

1. 在发包方及有关部门的监督指导下全权负责本工程水电的安装。
2. 工程质量：承包方对工程质量管理实行全面负责制，自觉接受各职能部门的检查监督指导，发现问题及时整改达标，确保工程的质量等级。
3. 工程安全：在施工过程中执行上级的有关规定，认真管理

好施工人员，确保不造成任何事故，承包方在施工过程中因自己违章造成的事故均由承包方自己负责，与发包方无涉，若因非承包人的原因给承包人人人员造成伤害则由责任方承担赔偿责任。

五. 结账方式：由承包方与大甲方结账按图纸工程量+变更由审计部门审计核定和公司均摊的下浮为时的总价减去甲控材部分后的金额扣除地方税金、材料票税金和公司上交后的总额乙方上交给发包方8%的管理费，甲控材部分则上交甲控材金额3%的管理费，在投标和施工时发生的必须要摊派的费用则由发包方提供票据或有力证明按工程总价和安装总价的比例摊派，发包方除此以外概不收取承包方任何费用，若工程以为基准多下浮一个点发包方的管理费则少收一个点。

六. 付款方式：按大合同建设单位付给甲方的工程款同等比例同等进度付款，没按进度付款的，在穿线前必须补上，若因此而影响工程进度则与乙方无关。有其他事由和争议均协商解决或提请有权部门协调解决。此协议共两页一式两份，发包、承包双方各执一份，签字后具法律效应。任何一方违约或解除合同都得负法律责任。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日