

2023年水电工的工作总结(优质8篇)

总结是对前段社会实践活动进行全面回顾、检查的文种，这决定了总结有很强的客观性特征。那关于总结格式是怎样的呢？而个人总结又该怎么写呢？以下是小编精心整理的总结范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

水电工的工作总结篇一

感谢公司领导给我这个宝贵的机会，让我得以在咱们摩配商贸中心项目工作。同时，我也衷心的感谢各位同事在这段时间里工作中对我无私的帮助。在已经过去的20xx年里，通过工作的这段时间中，在公司各位领导指导下，积极开展工作。现工作总结如下：

此时□a尚未封顶，板面及砌体配管工作随进度进行□b区，c区主体工程完成，安装工程相关专业随主体及墙体工程正常进行。

在日常现场巡查过程中，发现存在以下一些问题：

- 1、室内开关插座预埋线盒不标准，线盒过深、高度偏差过大、歪倒现象较普遍。
- 2、预埋线管看护工作未到位，出现管道绑扎、排列不符合要求等情况，造成预埋管无法隐蔽在现场的疏通清理过程中，管道不通的现象时有发生。
- 3、项目现场，安装各参与单位配合协调不是到位，安装各班组均是以包代管，承包单位项目人员配备不完善，造成诸多问题。
- 4、施工单位技术力量薄弱，技术交底工作未到位，人员较少，

完成质量不高，成型感观效果较差。进度方面之前基本正常，随土建工程进度进行。但分房确定后，消防水电，给排水及强弱电出现很大的变更，针对该部分我方应尽快确定方案并出图落实施工。

1、临电布置基本符合临电施工要求，但是私拉乱接现象较普遍，现场专人管理不到位。

2、临电管理资料不齐全，施工单位未对配电箱电气器件、机械设备、塔吊等用电设备定期进行巡检，同时无巡检记录等有关资料。

综上所述，我认为造成以上原因及问题，主要存在以下几点原因：

1、施工单位安全技术负责人，安全意识淡薄，对相关规范深度理解不够。

2、施工单位技术负责人对施工工艺不熟悉，现场施工经验不丰富，对相关规范及工艺、施工流程要求了解不深。

3、施工单位技术负责人对劳务班组的技术交底工作做得不到位。

4、施工单位相关管理人员责任心较差，责任意识不强。

5、施工单位以包代管现象突出，总承包单位负责人监督不到位。

6、监理人员责任心不强。

针对以上存在问题，日后我将与相关人员沟通，为达到能有效控制工程质量、进度效果目的，采取以下几点措施：

1、积极与监理人员沟通，督促监理人员加强现场监督管理。

2、及时了解施工现场进度情况，同时与各班组相关技术负责人积极沟通，提出指导性意见及整改意见；负责监督跟踪整改情况，并一一落实到位；安排好各专业工艺流程的施工顺序；监督施工单位现场施工动态情况，做到心里有数，掌控有度；根据图纸要求、相关规范及合同约定，要求所有进场材料均提前申报，进场前检查，严格把好材料质量关口，杜绝以次充好、私自更改材料品牌、降低材料质量等现象。

3、加强与监理、项目管理、施工班组间的沟通交流，了解大家的工作思路，规范施工工艺与流程，尽量避免后期一些返工情况发生。

在做好现场管理工作的同时，会同设计单位对施工图纸不合理的地方进行了变更；完成了对配电原图纸的优化；b区配电室位置确定，配电室建设，室内高压配电方案确定，后期图纸设计及现场施工指导等；对室外水电图纸进行错误纠正，确定设计方案等；对消防各专业变更方案确定；完成了领导交代的其它任务，同时与自来水公司、供电局等地方职能部门均进行了前期接洽，与一级开发对接相关系统的接入口等工作。

根据20xx年进度计划安排节点，在本年内，本项目须达到竣工交房要求，后期水电安装工作量大任重，时间紧迫。在接下来的20xx年中，本人除了做好施工现场质量、进度及安全管理工作工作的同时，将认真会同部门领导王经理做好电梯工程，变配电工程，智能化弱电工程进场前期工作，为各系统工程创造进场条件；加强对各系统工程，结合实际使用功能要求，符合国家法律法规，行业规范标准要求进行处理，尽量控制工程建设成本；积极做好各总包、分包单位的配合协调工作，力保各单位施工顺畅，实现管理上为公司控制建设成本，创造管理效益。同时达到竣工交房节点，做好本职的服务工作。

水电工的工作总结篇二

紧张而忙碌的春季学期工作即将结束，回顾过去，感觉特别充实。这一学期里让我更加认识到一份耕耘一份收获。我勤勤恳恳，扎扎实实，脚踏实地地做好一个教师的本职工作，认真完成学校领导交给我的任务，虚心向各位老战友和优秀教师学习先进的维修经验，并注意不断阅读有关专业知识，充实自我。以便在以后的工作中应付自如。

(思想品质) 思想方面

积极参加政治学习，关心国家大事，拥护党中央的正确领导，坚持四项基本原则，拥护党的各项方针政策，坚持以邓小平理论和“ ”重要思想为指导，认真学习xx大会议精神。遵纪守法，严于律己，团结同事，热心帮助同事；工作认真负责，关心学生，爱护学生，为人师表，有奉献精神。

(进修学习)

(工作勤奋)

(一) 机关水电由党政办公室统一管理，做到使用安全，服务及时。水电主干线设备和设施随时检查维修，保障正常供给，不无故停水停电。

(二) 努力节约用水用电。干部职工要自觉做到人走灯熄水停，并随手关闭取暖器、开水器、电脑、空调等开关，空调使用时间由党政办公室统一掌握，努力建设节约型机关。公共场所的水龙头、水阀、照明灯等公用设施，每位干部职工都有责任、有义务管理好、使用好。若发现公用水电设施配件损坏，应主动及时报告机关水电管理员维修更换。对屡次不关电器、水龙头的办公室负责人或者个人，将予以通报批评。

(三) 各用户要保护好水表、电表，不得自行拆卸。住户安装

大功率电器必须事先向党政办公室申报用电负荷，共同确定安装办法，安装费用由用户自理，严禁私自乱搭乱接。若违规操作致使公共水电设施损坏和造成水电大量损失浪费的，由责任人照价赔偿，造成事故的追究其责任。

(四) 住户入住后，水、电设施维修和更换以水表、电表为分界点，表外由机关负责，表内由住户负责。

(五) 按时缴纳水电费。各用户(包括院内其他住户)都不得拖欠或拒交水电费，否则停止供应其水电。水电费由机关财务室按季度抄表结算收取，干部职工的水电费直接从干部职工的个人待遇中扣缴，其他住户的水电费由机关财务人员及时收缴。

(六) 窃电窃水行为一经发现予以通报批评，并处以机关全体住户月平均水电费两倍的罚款。

(又是一段废话)

我区的农机水电工作，在区委、区府的领导下，在区人大、区政协的关心支持下，按照市水利局、市农机局的统一部署，认真宣传贯彻有关法律、法规及规章，切实履行行业管理职责，取得了一定的成绩，现将xx年度的工作总结如下：

一、水利工作

1. 有计划、有步骤地开展我区病险水库除险加固工作，年初已完成水库大坝安全鉴定工作，我区共有四座三类坝，其中病险最为严重的是八桥镇红领巾水库。我局委托市水利勘测设计院于今年2月份完成了红领巾水库整治方案的编制工作。汛期后，积极落实资金、组织施工队伍进行红领巾水库除险加固整治，同时委托市设计院开展郭家沟水库病险加固整治方案的设计。

2. 加强我区乡镇供水管理，顺利完成茄子溪水厂技改一期工程。

3. 今年是我区实施农村饮水解困工程的第三年，区委、区府高度重视，并将其列为为民办实事的重点工程。农机水电站在较好地完成跳磴镇石林饮水解困一期工程的基础上，不断总结经验，为了全面完成市局规定的任务指示，狠抓了项目区业务指导，工程由项目所在镇组建班子，按实施方案具体组织实施，全区今年共完成人饮项目投资140万元，重点实施了建胜镇新建建路片区人饮管道工程建设，八桥镇民新村、公民村、五一村的管道和机井工程建设，跳磴镇的石林入户管道按装、红胜村、拱桥村、南海村等人饮项目，按计划完成解决6000人、8000头牲畜饮水困难。4. 顺利完成了“十五”期间水利发展规划的编制工作及“十五”期间人畜饮水工程《项目建议书》、《可行性研究报告》、《实施方案》及我区农村小型水利公益设施项目的《可行性研究报告》、《实施方案》的编制工作。

5. 为加强我区水利工程管理，确保水利工程安全，充分发挥水利工程综合效益，对全区已建水利工程运行管理情况进行重点检查。全区五座水库均已建立安全责任制度，再建、续建工程都能严格按照建设工程质量管理条例、工程建设标准强制性条文、招投标法、合同法等有关规定进行建设管理，严格按照水利基本建设财务管理办法及相应法律法规，进一步规范水利资金管理。

二、水资源工作

1. 年初召开了xx年水政水资源工作会议，会上对xx年度水政水资源管理工作作了总结和表彰；安排布置了 年水资源管理工作；下达了xx年取水计划量；下达了xx年水政水资源目标管理考核办法。

2. 今年是第十届“世界水日”、第xx届“中国水周”，根据

市局要求，紧紧围绕“以水资源的可持续利用支持经济社会的可持续发展”宣传主题，结合我区实际情况，在四大班子的支持及有关部门的配合下，我区于3月22-28日期间认真开展了以贯彻《中华人民共和国水法》、《中华人民共和国防洪法》、《中华人民共和国水土保持法》等法律和水政策，加强对水资源的节约和保护，提高全社会的水患意识和节水意识为核心的宣传活动。

3. 根据市局的要求，于4月份完成了《大渡口区xx年水资源公报》的编制工作。

4. 根据市局文件要求，于8-9月份期间，开展了水法宣传与水行政专项执法检查活动，检查期间，对依不缴纳水资源费的单位作了补交期限规定。

5. 根据市局及有关文件要求，于12月份有计划、有步骤地开展xx年度取水许可年度审验工作。全区应审16家，已审16家，年审率达100%，检查了各取水单位的量水设施；取水设施运行情况；依法缴纳水资源费情况；厉行节约用水、计划用水情况；退水水质情况等。全区1-3季度共收取水资源费6.9886万元。

三、防汛抗旱河道管理工作

1. 年初召开了全区xx年防汛抗旱河道管理工作会议，总结了xx年防汛工作，表彰先进，部署动员xx年各项工作。

2. 认真开展汛前大检查，全面落实防汛工作责任制，彻底根除隐患。

3. 汛期坚持24小时值班制度，确保防汛调度和抗洪抢险工作顺利进行。

4. 加大河道执法力度，规范河道管理，一是查处重庆木材公司大渡口区分公司长江鱼鳅号河道设障案；二是抓好涉河建设

项目审批的规范管理，对重庆升起机械集团公司、红九九食品公司、跳磴安居工程等涉河建筑，严格按照《中华人民共和国防洪法》、《重庆市河道管理条例》等规定办理相关手续。

5. 贯彻《长江河道采砂管理条例》，编制完成了《大渡口区长江采砂规划》，顺利完成新旧证更换。

6. 顺利完成了市局下达的抗旱剂推广任务。

7. 认真开展河道采砂费征收工作，已征收河道采砂费0.8万元。

四、水保工作

1. 加大执法力度，深入到各街、镇巡回检查，对乱倒弃土的单位和个人给予处罚，对未实施水土保持的单位进行督促落实，全年征收水土保持“两费”共计：22.91万元。顺利完成市下达的征收任务。2. 监督已审批水保方案的小南海水泥厂、重钢大宝坡采石场、兰-成-渝输油管道工程及伏牛溪油库扩建工程，先后投入资金达600万元，建设水土保持设施，修建了排洪沟、拦渣坝、挡土墙、排水沟及水工程保护等水土保持工程措施及植树绿化的水土保持植物措施，恢复水田、梯地等耕作措施，并对水土保持工程进度缓慢和不合规定的进行了督促和指正，有效地实施了水保工程，防止了人为的水土流失。

3. 对未办理水保方案的开发建设项目单位：重庆伏牛溪刹车片厂、重庆升光电力印刷公司、重庆渝鑫动力厂、重庆凤阳食品加工厂、重庆刘家坝砖厂等十家单位责令停止违法行为，要求在规定期限内补办水土保持方案，同时征收水保“两费”。

4. 积极进行基础资料的调查统计，编制了跳磴河小流域水土保持工程项目报告书，争取立项实施，进一步改善跳磴镇生

态环境，使土地得到改善和合理利用，防止了水土流失促进全镇农业和其他事业的可持续发展。促进整个跳磴河小流域经济的健康发展。

五、农机工作

1. 狠抓农机冬春修工作，确保农业增产增收。在xx年维修改造工作中，以充分发挥现有设施在农业生产中的作用为目的，明确任务，抓住关键，突出重点。维修各类机电提灌机具160台2691千瓦，完成了市局下达的任务。

2. 加大农机新技术新机具的推广力度，抓好推广示范工作。今年我区共推广合盛牌微耕机5台，深受广大农民朋友好评。起到了科技兴农的目的。

3. 狠抓安全管理，加大执不力度，按照市局要求，积极开展农用拖拉机农业动力机械及驾驶员年度检审工作，搞好路检路查。有效地杜绝了农机安全事故的发生，维护了农机安全生产正常秩序。查处“黑车非驾”、违章载客、非法客运等8起。

水电工的工作总结篇三

自从事本职工作以来，我一直在不断地加强自身修养，努力地提高思想道德水平，认真地进行各项文化和专业知识的深化学习，不断地探求新知，锐意进取，积极地开展智能范围内的各项工作，完整履行好一个技师的工作职责，起好模范带头作用。积极参与技术交流和科技创新活动，做好了传、帮、带的作用，并全面完成了上级下达的各项任务及指标，在公司的生产和发展中发挥了应有的作用。现将本人任职以来的专业技术工作总结如下：

一、自觉加强理论学习，努力提高个人素质

没有坚定正确的政治方向，就不会有积极向上的指导思想。为了不断提高自己的政治思想素质，这几年来我一直非常关心国家大事，关注国内外形势，结合形势变化对企业的影响进行分析，并把这种思想付诸实际行动到生产过程中去，保证自己在思想和行动上始终与党和企业保持一致。同时，也把这种思想带入工作和学习中，不断追求自身进步。有人说：一个人要成才，必须先做人，此话有理。这也就是说：一个人的事业要想得到成功，必须先要学会怎样做人！特别是干我们这项技术性很强的工作的，看事要用心、做事要专心、学习要虚心。容不得有半点马虎和出错。所有首先工作态度要端正，要有良好地职业素养，对工作要认真负责，服从领导安排，虚心听取别人的指点和建议，要团结同事、礼貌待人，服务热情。

二、端正工作态度，起好带头作用

自从进入公司参加工作开始，我就从事所有了所有的水电事务，包括所有基建时期的安全和质量的监督巡查。我深知水电管理工作在建设期间的重要性，特别是含有大部分隐形的电器基础设施与工程，要随时监督检查，发现问题就必须解决问题，决不能草草了事，否则后患无穷且再无法根除，这就摆机我们作水电管理的面前是一种考验和责任。因此，在平时的工作中，我不仅要求自己班组成员在监督巡查时，要认真仔细，做到一丝不苟，而且自己还深知打铁还须自身硬的道理。我对我自己做出了这样一些严格要求：一要在遇到脏累苦险的工作时抢在工人前头干，而且要比工人干的多、下得力；二要在遇到技术性难题是挺身而出，尽自己的努力攻克技术难关；我始终坚持以尽我努力做好每件事，以公司利益为重。包括建成后的生产过程中，有时是抢时间争分夺秒地处理了大大小小的电气设备故障有几十起，为公司赢得了宝贵的生产时间，为公司的发展打下了坚实的基础，为公司创造经？我认为既然自己是一名技师，那么在业务水平等诸多方面就要比一般工人要强一些。在公司分配任务时，在一般工人完成起来比较困难的任务时，自己要主动踊跃承担，更不

能与工人推诿扯皮，要做出师者风范，勇挑重担。平时我不仅是这样要求自己的，在实践中，我也是按这些要求去做的。所以我的这些表现也深深受到了公司领导和职工的一致好评，发挥了我作为一名技师应有的作用，树立了一名技师应有的良好形象。

三、加强业务学习，提高技术水平

活长到老，学不了这句话是我的座右铭。科学技术不断发展的今天，一天不学，就被落后。没有谁能百分百的什么都精通完了，它是不断地在开发在更新，就和电脑软件一样，天天在更新，时时在发展。说不定你昨天还认识它，过两天它就变了样了，就有更先进的东东装进去了。所以我平时只要有时间就多看看专业书籍。一年来，我搜集了大量的新的专业书籍资料，不断地充实自己，不断地掌握新知。在学习这些知识的过程中，我学到了很多新的知识，使我受益匪浅！不仅拓宽了我的知识面，还在很大程度上提高了我的技术水平，也使我对更高层次的理论及技术知识的学习产生了浓厚的兴趣。

水电工个人工作总结模板

水电工的工作总结篇四

保证了学校在水电方面工作的安全，圆满地完成了本年度的工作任务，简要总结如下：

一、坚决贯彻“三个代表”重要思想。党的_大是改革开放_年以来的重要会议。大会确定中国要全面建设小康社会，与时俱进，开拓创新，不断开创社会主义现代化建设的重要方针。积极参加学校组织的各项政治学习与活动，写出了如何做好后勤保障工作，为教育教学一线服务的学习笔记与体会，得到好评。

二、加强业务学习，努力提高业务技能，积极参加各种安全救护技能的培训班，认真严格地照章作业，保一方平安，迅速及时，排除故障，热爱本职工作，认真负责地履行权力和义务。

三、加强学校的水、电保障工作，预防不安全事故的发生，一年以来共维修水电达二百余次，暑假期间配合外请工人更换水阀开关、插座、照明灯多处，有力地保证了教学工作的正常有序进行，消除了一些可能造成事故的隐患。发现问题及时处理并上报主管部门，积极配合装修工程队，保质保量有序地按进度完成了多功能厅的装修及专用电源地改造工程，真正做到了保一方平安。按时查收门面房的水电费，无差错。

四、加强工作协调，团结同志，遵守各项规章制度，配合其它同志做好内勤工作，美化校园、净化环境，为创卫做出了一些贡献。认真履行岗位职责，全年无任何事故发生。新的一年，争取把工作做的更好，使我校再创辉煌。

水电工个人工作总结范文

水电工的工作总结篇五

自从 20xx 年 x 月 x 日从总公司搬到工地，当时平地一片，我面对整个楼盘 x 万多平方的水电工程管理工作，任务量大，工程种类多(高压电、低压电、消防、给排水、电梯、防雷、智能化、燃气、通信、数字电视等)，从图纸消化、深化、配合预算到承包商考察、施工方案审查、图纸会审、现场施工管理、竣工验收等。工作中确实遇到不少困难，面对我本人并未退缩，积极解决问题，主动请示领导，积极与设计单位及施工单位沟通，协调各种关系，以便本项目顺利开展工作，加快工程进度。

在实际工作中，本人抓紧时间熟悉图纸，及有关设计说明资料，结合相关规范、现场实际情况及工作经验对图纸进行优化。由于电力配电系统中，高压与低压图纸由两个设计单位进行设计，开关与母缆线径部分不对应；低压配电图中公共部分没有设计安装配电计量箱，不能满足供电部门要求，部分电缆使用线径过大造成浪费，部分电缆线径过小不能满足使用和规范要求，缺少发电机配电屏至发电机的连接电缆及联系线路；水施图中地下室排水管、小市政排水管与市政排水管标高存在矛盾，由于小区西南面科技路还未兴建，没有市给排水管道，须将整个小区给排水管道接入 xx 西路市政管道等等。经过与设计单位、施工单位、政府部门的沟通，重大问题就请示领导与土建专业联系的向土建专业同事请教，存在的问题已得到解决。在现场施工中，对于重要工程部位及容易出现问题的分部工程，要采取要长时间旁站监理，例如：地下室侧壁排水管套的安装，1-4#首层及小市政排水管道标高测定、安装、回填、分层夯实；预埋、暗装等隐蔽电气线路的安装，相关主要开关、电箱安装等都需旁站监理，以保证施工质量。经过一段时间，取得一定的成绩，但水电安装工程是建立在土建基础上的，在日后的施工中难免存在变更及修改，这也是新的一年 里需认真思考解决的问题。

自开工以来，我遇到不少问题，由于原来思维模式及自己对施工用电的重视程度不足，专业单位与总包单位施工用电发生了矛盾，销售中心开售之前配电不平行发生跳闸情况，影响办公，受到严厉的批评；使我认识到自己的不足，也算是用事实给我上了宝贵的一课。

一直以来的水电工程管理工作中，我得到了刘总和其他领导的大力支持及同事的协助，对领导的信任、支持和同事的帮助在此我表示衷心的感谢，我有信心把本项目的水电管理工作做到最好。因此在明年的工作中准备从以下几方面加强：

2、做好外部调协工作，积极与设计单位、施工单位及相关政

府部门沟通；

3、坚持工作中的三大重心(质量、进度、造价)；

4、制定全局工作计划，凡事以公司利益为主。

水电工的工作总结篇六

1、首先我自己的工作态度要更加端正，要有良好地职业素养，团队精神，对工作要认真负责，坚决服从领导安排，虚心听取同事们的指点和建议，要团结同事、礼貌待人，热情的服务于客户。。

3、加强对维保单位的安全培训和监督，巡查、考勤。督促检查他们每日的工作。要使得我们公司的设备安全运行，做到让客户满意和使用放心。

4、针对目前的恐怖事件和火灾事件频发的现象，每月要对员工和维保单位进行安全培训和教育。确保我们负责范围的安全施工和设备安全运行。

5、自己要主动勇于承担责任，对于自己的不足和缺点勇于接受批评，并努力去改正。马上行动，提高执行力。勇挑重担。在实践工作中，发挥了我作为一名老员工应有的作用，也要为公司树立了树立了电工应有的良好形象物业水电工年度工作总结范文。

水电工的工作总结篇七

温州东风雪铁龙销售服务有限公司是一个拥有温州东风雪铁龙定点、配套直接提供的一流维修设备：举升机、轮胎动平衡机、车身校正架、烤漆房等，使用于维修业务的计算机网络。宽敞、整洁的业务接待大厅，宽敞的维修车间，设置24个标准工位充分满足维修作业的需要。规格齐全，优质纯正

的配件是雪铁龙系列车辆运行的安全保证。温州东风雪铁龙销售服务有限公司是一个大型的四s店，销售服务的车型有富康、爱丽舍，赛纳，世嘉，萨拉毕加索，凯旋□c2□c4□c5□共九种车型。

1. 通过生产实习加深对汽车专业在国民经济中所处地位和作用的认识，巩固专业思想，激发学习热情。

2. 熟悉汽车修理环境、修理工具。为以后走上工作岗位积累一定的知识与经验

3， 开拓我们的视野，增强专业意识，巩固和理解专业课程

3. 通过现场维修实习和企业员工的交流指导，理论联系实际，把所学的理论知识加以印证、深化、巩固和充实，培养分析、解决工程实际问题的能力，为后继专业知识的学习、课程设计和毕业设计打下坚实的'基础。

布线

现在越高档的车，其电控部分越复杂，传感器越多，其线路非常繁多。在安装时要特别注意其走向和每条线束的用途。否则就会出现线束太短或过长等问题。这要求修车师傅对车的线路走向要非常熟悉。在接插线合时要特别注意观察对接两个插头孔的大小、孔位、颜色等特征。

装仪表和工作台

仪表总成的电路是现代集成电路，只需要将相应的插头插在上面即可。工作台上要安装空调风量控制口、负驾驶室位置安全气囊和固定工作台的支架等部件。

实习收获及总结

总的来说这次实习给了我两个方面的收获：工作环境的适应与社交；理论与实践的结合。

这次生产实习给了我个宝贵的人生经历，我对自己的专业有了更为详尽而深刻的了解，也是对这几年大学里所学知识的巩固与运用。在实习中我的理论同实践进行真实地接触，思维和现实有了结合点。这些都对我的观念起着或潜移默化或震撼的作用。从这次实习中，我体会到了实际的工作与书本上的知识是有一定距离的，并且需要进一步的再学习。但这短短的3周实习时间远远不能够对一个行业做深入地了解，对专业技能有较大的提高，所学所见都是肤浅的、粗略的。

水电工的工作总结篇八

中央空调方面，根据客户的需求，季节、天气情况，合理控制中央空调，并做好运行记录工作，对各项参数认真看，发现异常认真分析原因并上报，通知保养单位迅速前来处理。保养方面，因原物业公司对以前的中央空调系统完全没有做保养工作，致使冷却系统内壁生锈，损坏，根据领导的安排，严格执行领导的要求，加强外单位的保养监督工作，安排班员专人监督跟进，要求做到每星期定期清洗，每月定期加药水，有保养不到位的地方要求其立刻处理，防止外单位保养人员，马虎了事，致使冷却系统进一步损坏，保证空调主机正常运行。而另一方面，在罗主管的制定下，每月安排班员对机房地面、空调主机，冷却泵，冷冻泵的表面进行了清洁，并定期对冷却泵，冷冻泵轴承进行加雪油等保养工作。高低压系统方面，加强了高压保养单位(立胜公司)的保养工作，要求每星期进行检查两次，发现问题及时前来处理，低压方面刚接手时，公用电房2号电容补偿柜接触器曾出现线路松脱，致使相线触碰电柜外壳对地烧毁接触器现象，根据领导的安排，严格执行领导要求，对所有电房的电容补偿柜内所有的触点进行了全面加固处理，对有问题的电容进行更换，对公用电房(没有空调)的电容柜作开门并用风扇散热。以及对各楼层的电井进行清洁，触点加固，更换损坏的指示灯等全面

排查，还对所有电房的地面卫生定期清洁，保证设备在良好的环境下运行。