

# 2023年吊车租车协议样本 租赁安全协议书 (模板6篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

## 吊车租车协议样本篇一

甲方：\_\_\_\_有限公司（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

为了构建和谐平安的社区，保证甲、乙双方在租赁期内经营有序安全，根据安全、消防、治安等法律法规规定，经甲、乙双方充分协商，特签订本安全责任书。

一、本安全责任书的时效为乙方签订房屋租赁协议起至乙方将房屋归还甲方之时为止。在该有效期内，甲、乙双方各自承担各自应负的责任。

### 二、甲方的安全责任

1、甲方对承租的外来人员督促其在规定时间内到辖区派出所中报暂住登记，并根据暂住手续办理房屋租赁一切手续，要求承租人遵守与有关外来人口管理的规定，配合辖区主管部门进行检查工作。

2、甲方要经常检查乙方租住人员及房屋的安全防火情况，发现安全隐患及时进行整改，督促乙方遵守消防规定，配置必需的消防设施。

### 三、乙方的安全责任

- 1、乙方严禁在房屋内存放易燃易爆等危险物品，严禁私自乱接电线，私自改造水管等等，杜绝一切产生安全隐患的行为。
- 2、乙方在经营中不得违反消防安全的相关规定，并按消防规定配备一定数量的灭火器材，服从甲方物业管理，不得在楼道及消防通道停放车辆、堆放物品。
- 3、乙方不得改变承租房屋的结构和使用功能，如需进行合理的装修，需经甲方书面同意。乙方退房时不得拆除已做装修，以免影响房屋正常使用和安全。
- 4、乙方所租房屋必须进行合法经营，按规定办理工商、税务、卫生等相关登记手续，否则甲方有权收回房屋并向有关部门举报。
- 5、乙方应加强安全知识学习，提高安全意识并有安全措施，所租房屋出现火灾，爆炸触电及任何安全伤亡事故和财产损失，由乙方负全部责任（含给其他租户及甲方造成的损失）。
- 6、乙方应负责其雇佣人员的安全知识教育和相关从业规范教育，并配备相应的劳动安全用品、护具。乙方与雇员之间发生的劳务、工伤等纠纷由乙方负责。

四、本协议一式贰份，甲、乙双方各执一份，自甲、乙双方签字之日生效，甲、乙双方应严格遵守本协议，不得违反。

五、本责任书未尽事宜按昆明市有关管理规定执行或双方协商补充。

此安全责任书与所签租房协议书同等效力，相互补充。

甲方： 乙方：

代表签字： 代表签字：

责任书签订时间： \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 吊车租车协议样本篇二

甲方：

乙方：

为了构建和谐平安的社区，保证甲、乙双方在租赁期内经营有序安全，根据安全、消防、治安等法律法规规定，经甲、乙双方充分协商，特签订本安全责任书。

一、本安全责任书的时效为乙方签订房屋租赁协议起至乙方将房屋归还甲方之时为止。在该有效期内，甲、乙双方各自承担各自应负的责任。

### 二、甲方的安全责任

1、甲方对承租的外来人员督促其在规定时间内到辖区派出所中报暂住登记，并根据暂住手续办理房屋租赁一切手续，要求承租人遵守与有关外来人口管理的规定，配合辖区主管部门进行检查工作。

2、甲方要经常检查乙方租住人员及房屋的安全防火情况，发现安全隐患及时进行整改，督促乙方遵守消防规定，配置必需的消防设施。

### 三、乙方的安全责任

1、乙方严禁在房屋内存放易燃易爆等危险物品，严禁私自乱接电线，私自改造水管等等，杜绝一切产生安全隐患的行为。

2、乙方在经营中不得违反消防安全的相关规定，并按消防规定配备一定数量的灭火器材，服从甲方物业管理，不得在楼道及消防通道停放车辆、堆放物品。

3、乙方不得改变承租房屋的结构和使用功能，如需进行合理的装修，需经甲方书面同意。乙方退房时不得拆除已做装修，以免影响房屋正常使用和安全。

4、乙方所租房屋必须进行合法经营，按规定办理工商、税务、卫生等相关登记手续，否则甲方有权收回房屋并向有关部门举报。

5、乙方应加强安全知识学习，提高安全意识并有安全措施，所租房屋出现火灾，爆炸触电及任何安全伤亡事故和财产损失，由乙方负全部责任（含给其他租户及甲方造成的损失）。

6、乙方应负责其雇佣人员的安全知识教育和相关从业规范教育，并配备相应的劳动安全用品、护具。乙方与雇员之间发生的劳务、工伤等纠纷由乙方负责。

四、本协议一式贰份，甲、乙双方各执一份，自甲、乙双方签字之日生效，甲、乙双方应严格遵守本协议，不得违反。

五、本责任书未尽事宜按昆明市有关管理规定执行或双方协商补充。

此安全责任书与所签租房协议书同等效力，相互补充。

甲方（章）：

乙方（章）：

日期：

# 吊车租车协议样本篇三

甲方：

乙方：

经甲乙双方友好协商，签定如下合同：

一、租赁期限：

二、租赁台数： 台，型号

三、租赁地址：

四、服务内容：

1. 每周清洁2次

2. 专业环保除臭处理

五、厕所租金： 450元/月/台，总价元/月

六、付款日期：

七、双方责任：

1. 乙方负责将移动厕所运到指定地点并进行安装、调试。

2. 乙方负责定期清抽并对厕所进行专业环保除臭剂处理。甲方应清除厕所摆放现场周围的障碍物，若乙方到达现场后因有障碍物不能作业，仍计服务一次。

3. 甲方应按约定付给乙方租金。

4. 甲方退租，应提前五天通知乙方并交清租金，否则租金仍

按满月支付。

5. 甲方有权调整移动厕所的位置，，但需通知乙方，以便进行清洁服务。

6. 租赁期间，甲方不得转租或异地使用。

7. 租赁期间，男方对厕所负有保管责任，若损坏或丢失应按市价赔偿。

8. 租赁费结算不足15天按半月计算，超过15天按整月结算。

9. 未尽事宜，甲乙双方协商解决。

10. 此合同一式两份，甲乙双方各执一份，自甲乙双方签字盖章之日起生效。

甲方签字盖章： 乙方签字盖章：

联系人： 联系人：

联系电话： 联系电话：

## 吊车租车协议样本篇四

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

房屋地址：

为全面贯彻落实安全工作的具体要求，坚持“安全第一、预防为主”的基本原则，加强安全监督管理，落实安全责任制，(甲方)与房屋承租户(乙方)签订安全责任书。

一、乙方应当遵守国家法律法规，按照消防法和安全条例等有关规定，开展安全宣传教育培训，做好租赁房屋安全管理工作。

二、乙方对租赁的房屋应定期进行安全检查，及时发现并排查安全隐患，保障其生命和财产安全。

三、乙方应遵守有关部门规定，做好防火、防盗、防毒、防汛、防灾、用电、用气等安全工作，严禁“三合一”，严禁私拉、乱接电线和随意加大用电负荷，确保安全用电。严禁在楼道内用火和存放不符合安全标准的易燃易爆剧毒等危险物品，确保走廊、通道畅通；如发生安全事故，乙方应负经济、法律等全部责任。

四、乙方发现有违法犯罪活动或者有违法犯罪嫌疑人的，应当及时报告甲方和公安机关。

五、乙方有外来暂住人员的应当带领其到公安派出所申报暂住户口登记，并办理暂住证。

六、承租房屋只能乙方自己使用，不能转租、转借转让他人。一经发现，甲方有权终止承租合同，收回房屋，并保留追究其责任的权利。

七、乙方不能私自改变房屋结构和设备，需要装修的必须经甲方同意，并报有关部门批准。

八、乙方利用出租房屋进行生产经营活动的，在开业前应向甲方出示已办理消防批准文件及工商营业执照、开业许可证等资料。

九、乙方或其家人，应当遵守《人口和计划生育条例》的有关规定，及时做好《流动人口婚育证明》报送户口所在地计生部门。

十、本责任书一式三份，甲乙双方各执一份，县社安办一份。

甲方：

乙方：

代表：

签名：

电话：

日期：\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日；

日期：\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日。

## 吊车租车协议样本篇五

租用方：工程技术有限公司（甲方）

承租方：（乙方）

在认真贯彻各级主管部门有关安全生产的标准、法令、法规、制度、规定的前提下，根据甲乙双方协商，甲方租用乙方机械。设备型号为，单位编号为，共台。安装地点，工程名称，并由乙方负责拆装。为保证设备拆装和使用期间的安全，特签定安全管理协议书。

一、设备的安装、拆除的安全管理由乙方负责。乙方委托第三方拆装时应签订拆装协议，并交甲方备案。

### 二、甲方责任

1、为设备的进场、安装、拆除提供必要的场地和施工条件，并按乙方的要求做好设备安装条件。

- 2、为保证设备的运转提供供电电源和满足使用要求的闸箱。夜间施工时，为提供满足施工的照明和楼层警示灯。
- 3、设备范围内的高压线、人行道或可能发生事故的地方都应该搭设防护栏(棚)或警示标志，确保运行安全。
- 4、施工机械指挥配备经过培训，持证上岗施工人员。岗施工人员应了解安全管理的有关规定，严禁违章操作。
- 5、向设备操作人员做好安全技术交底。并将安全文明施工的要求向乙方进行详细交底。
- 6、定期对设备接地电阻及电源部分进行检查测量。必须要及时通知乙方。
- 7、如发现乙方的设备和操作人员出现安全隐患时，有权立即停止其运行和操作。

### 三、乙方负责

- 1、提供机械性能达到规定要求，且安全装置、安全限位齐全、灵敏有效，并随设备提供完整的相关资料报甲方存档。
- 2、施工机械安装完毕，安装单位必须对整机质量及安全装置进行自检，并向甲方出具自检合格证明。向甲方进行书面的安全使用说明，办理验收手续，并填写《北京市起重机械安装统一检查表》。
- 3、设备操作人员必须经过培训，取得主管部门发放的合格证件，熟悉所操作的基本性能，且持证上岗。要服从现场管理人员的指挥，不做与本职工作无关的事情。
- 4、设备操作人员要严格遵守安全操作规程，要熟知安全技术交底的内容和安全要求。在任何情况下不违章操作。

5、机械出租单位每月应对本单位的机械设备进行一次安全检查，发现问题及时排除，并将检查记录的复印件交甲方留存，以备考查。

6、机械操作人员每班作业前、作业中和作业后，要按照规定进行“日常三检”和维修保养工作，发现问题及时排除，保障施工生产的顺利进行，并作好检查维修记录。

四、如发生安全生产事故，根据责任论处。如责任不清，由双方共同分析或经上级有关部门裁定，根据责任的确定承担相应的义务及善后处理。

五、补充条款。

六、本协议书一式两份，具有同等效力。

甲方单位(盖章)： 乙方单位(盖章)：

负责人(签字)： 负责人(签字)：

年 月 日 年 月 日

## 吊车租车协议样本篇六

乙方： \_\_\_\_\_

1、甲方出租给乙方的房屋位于\_\_\_\_\_（省、市）\_\_\_\_\_（区、县），出租房屋面积共\_\_\_\_\_平方米，房屋现有装修及设施、设备情况详见合同附件。

2、甲方出租给乙方的房屋租赁期共个\_\_\_\_\_月。自起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。乙方向甲方承诺，租赁该房屋仅作为使用。租赁期满，甲方有权收回出租房屋，乙方应如期交还。乙方如要求续租，则必须在租赁期满个月

之前书面通知甲方，经甲方同意后，重新签订租赁合同。

3、双方协商该房屋月租金为\_\_\_\_\_元；租金总额为\_\_\_\_\_元（大写\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾元整）。

4、经双方协商乙方负责交纳租赁期间因居住及营业所产生的一切费用。

5、在租赁期内，甲方应保证出租房屋的使用安全。该房屋及所属设施的维修均由甲方负责（乙方使用不当除外）；对乙方的装修装饰部分甲方不负有修缮的义务。乙方如因使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应立即负责修复或经济赔偿。乙方如改变房屋的内部结构、装修或设置对房屋结构有影响的设备，设计规模、范围、工艺、用料等方案均须事先征得甲方的书面同意后方可施工。租赁期满后或因乙方责任导致退租的，依附于房屋的装修归甲方所有。甲方有权选择乙方恢复原状。；有权向乙方收取恢复工程实际发生的费用。

6、租赁期内未经甲方同意，乙方不得转租、转借承租房屋。若甲方在此期间出售房屋，须在个月前书面通知乙方，在征得乙方同意后方可实施，在同等条件下，乙方有优先购买权。双方可以协商变更或终止本合同。

7、甲方有以下行为之一的，乙方有权解除合同：

（1）不能提供房屋或所提供房屋不符合约定条件，严重影响居住。

（2）甲方未尽房屋修缮义务，严重影响居住的。

8、房屋租赁期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权解除合同，收回出租房屋；

(1) 未经甲方书面同意，转租、转借承租房屋。

(3) 损坏承租房屋，在甲方提出的合理期限内仍未修复的。

(4) 未经甲方书面同意，改变本合同约定的房屋租赁用途。

(5) 利用承租房屋存放危险物品或进行违法活动。

(6) 逾期未交纳按约定应当由乙方交纳的各项费用，已经给甲方造成严重损害的。

(7) 拖欠房租累计\_\_\_\_\_个月以上。

9、租赁期满前，乙方要继续租赁的，应当在租赁期满个月前书面通知甲方。如甲方在租期届满后仍要对外出租的，在同等条件下，乙方享有优先承租权。租赁期满合同自然终止；因不可抗力因素导致合同无法履行的，合同自然终止。

10、合同实施时，甲方应保证租赁房屋本身及附属设施、设备处于能够正常使用状态。乙方交还甲方房屋应当保持房屋及设施、设备的完好状态，不得留存物品或影响房屋的正常使用。对未经同意留存的物品，甲方有权处置。验收时双方须共同参与，并签字确认。

11房屋租赁期间、甲方因不能提供本合同约定的房屋或其他原因单方面提出解除合同的，应支付乙方本合同租金总额%的违约金。甲方每逾期交房一日，则每日应向乙方支付日租金倍的滞纳金。由于甲方怠于履行维修义务或情况紧急，乙方组织维修的，甲方应支付乙方费用或折抵租金，但乙方应提供有效凭证。

12、租赁期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权终止合同，收回该房屋，乙方应按照合同总租金的\_\_\_\_\_ %向甲方支付违约。

乙方： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日