

# 最新设备买卖合同需要注意(精选5篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

## 设备买卖合同需要注意篇一

供方：

需方：

供需双方本着“平等互利、诚实信用”的原则，经友好协商，依法签订本合同，望双方共同行，任何一方不得各自变更或解除合同。产品名称、数量、金额、供货时间及数量。

一、质量要求、技术标准、供方对质量负责的条件：提供包装完整全新产品、严格按国家标准、三包法执行(整机免费保修一年，主要部件免费保修两年，主板部件免费保修三年)。注：如因需方管理和使用不当或人为因素，造成的损坏或故障将不在保修范围内。

二、交货方式、安装地址及安装时间：

三、包装标准：按厂方标准执行。

四、电器类的安装及调试：免费安装、调试。

五、验收时间：供方安装完毕后，需方进行验收且全部合格后，在验收单上签字生效。

六、结算方式及期限：合同签订后安装调试完毕，验收合格后十五天内付清合同全款，供方提供正式发票。

七、合同价格有效期为一年，从签订合同之日算起。

八、本合同一式两份，具有相同法律效力，需方代表盖章或签字均有效，供方需盖章生效。

甲方：

乙方：

## 设备买卖合同需要注意篇二

出卖人(甲方)：\_\_\_\_\_

买受人(乙方)：\_\_\_\_\_

根据有关法律、法规和本市有关规定，甲、乙双方遵循自愿、公平和诚实信用的原则，经协商一致订立本房产买卖合同，以资共同遵守。

(一)甲方依法签订的房地产权证号为\_\_\_\_\_；

(三)房屋建筑面积\_\_\_\_\_平方米，该房屋占用范围内的土地使用权【面积】【分摊面积】\_\_\_\_\_平方米。

(四)房屋平面图和房地产四至房屋(附件一)；

(六)房屋内附属设施状况及室内装饰情况(附件二)；

(七)甲方转让房地产的相关关系(包括抵押、相邻、租赁等其他关系)见附件五。

甲方保证已如实陈述房地产权属状况、装饰情况和相关关系，乙方对甲方上述转让的房地产具体状况充分了解，自愿买受

该房地产。

第二条甲、乙双方经协商一致，同意上述房地产转让价款为(\_\_\_\_\_币)\_\_\_\_\_元。(大写)：\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_千\_\_\_\_\_百\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_元整。

甲、乙双方同意，自本合同签订之日起的\_\_\_\_\_天内，乙方将上述房地产转让价款分\_\_\_\_\_次付与甲方，具体付款方式、期限另立付款协议(附件三)。乙方交付的房价款，甲方应开具收款凭证。

第三条甲方转让房地产时，土地使用权按下列第\_\_\_\_\_款办理。

(一)甲方取得国有土地使用权的使用年限从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，其中乙方按本合同约定受让上述房地产，拥有国有土地使用权的使用年限从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，为乙方依法使用国有土地使用权的有效期限。甲方将上述房地产转让给乙方后，出让合同载明的权利、义务一并转移给乙方。

(二)按照中华人民共和国法律、法规、规章及有关规定，  
【应办理】【可以不办理】土地使用权出让手续的，应由  
【甲方】【乙方】按规定【办理土地使用权出让手续并缴纳土地使用权出让金】【将转让房地产所获收益中的土地收益上缴国家】。

二手房买卖合同

(三)

\_\_\_\_\_□

第四条甲、乙双方同意，甲方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前腾出该房屋并通知乙方进行验收交割。乙方应在收到通知之日起的\_\_\_\_\_日内对房屋及其装饰、设备情况进行查验。查验后双方签订房屋交接书，甲方将房屋交付(转移占有)给乙方。

第五条甲方承诺，自本合同签订之日起至该房屋验收交割期间，凡已纳入本合同附件三的各项房屋装饰及附属设施被损坏或被拆除的，应按被损坏、或被拆除的房屋装饰及附属设施【估价\_\_\_\_\_倍】【价值\_\_\_\_\_元】向乙方支付违约金。

第六条甲、乙双方确认，在本合同签订之日起的\_\_\_\_\_日内，【甲乙双方共同】【委托甲方】【委托\_\_\_\_\_】向房地产交易中心申请办理转让过户手续。

除房地产交易中心依法作出不予过户决定外，上述房地产权利转移日期以\_\_\_\_\_【市】【区】【县】房地产交易中心受理该房地产转让过户申请之日为准。

甲方承诺，在乙方或者委托他人办理转让过户时，积极给予协助。由于甲方故意拖延或者不及时提供相关材料的，造成乙方损失的，甲方负责赔偿。

第七条上述房地产风险责任自该房地产【权利转移】【转移占有】之日起转移给乙方。

第八条本合同生效后，甲乙双方应按国家及本市的有关规定

缴纳税、费。

在上述房地产【权利转移】【转移占有】前未支付的物业管理费、水、电、燃气、通信费等其他费用，按本合同附件四约定支付。【权利转移】【转移占有】后该房地产使用中发生的费用，按本合同附件四约定支付。

第九条乙方未按本合同约定期限付款的，甲、乙双方同意按下列\_\_\_\_\_款内容处理。

一、每逾期一日，乙方应向甲方支付逾期未付款\_\_\_\_\_%的违约金，合同继续履行。

二、甲方书面催告乙方之日起的\_\_\_\_\_日内，乙方仍未付款的，甲方有权单方解除合同，并书面通知乙方，自收到通知之日起的\_\_\_\_\_日内乙方未提出异议，视作乙方无异议。甲方可以从乙方已付款中扣除乙方应向甲方支付逾期未付款\_\_\_\_\_%的违约金，余款返还给乙方，已付款不足违约金部分，乙方应在接到书面通知之日起的\_\_\_\_\_日内向甲方支付。若乙方违约给甲方造成经济损失的，甲方实际经济损失超过乙方应支付的违约金时，实际经济损失与违约金的差额应由乙方据实赔偿。

三、\_\_\_\_\_。

第十条甲方未按本合同约定的期限将上述房地产交付给乙方，甲、乙双方同意按下列第\_\_\_\_\_款内容处理。

一、每逾期一日，甲方应向乙方支付已收款\_\_\_\_\_%的违约金，合同继续履行。

二、乙方书面催告甲方之日起的\_\_\_\_\_日内，甲方仍未交付房地产的，乙方有权单方解除合同，并书面通知交甲方，自收到通知之日起的\_\_\_\_\_日内甲方未提出

异议，视作甲方无异议。甲方除应在收到书面通知之日起的\_\_\_\_\_日内向乙方返还已收款和利息(自乙方支付房款之日起至解除合同之日止)外，还应按已收款的\_\_\_\_\_%向乙方支付违约金。若甲方违约给乙方造成经济损失的，乙方实际经济损失超过甲方应支付的违约金时，实际经济损失预违约金的差额应由甲方据实赔偿。

三、\_\_\_\_\_。

第十一条经甲、乙双方协商一致，在不违反有关法律、法规的前提下，订立的补充条款或补充协议，为买卖合同不可分割的一部分。本合同补充条款与正文条款不一致的，以补充条款为准。

第十二条本合同自【甲、乙双方签订】【\_\_\_\_\_公证处公证】【\_\_\_\_\_】之日起生效。

第十三条本合同适用中华人民共和国法律、法规。甲、乙双方在履行本合同过程中若发生争议，应协商解决，协商不能解决的，【提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁】【依法向人民法院起诉】。

第十四条本合同一式\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各持\_\_\_\_\_份，\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_和\_\_\_\_\_【市】【区】【县】房地产交易中心各持一份。

买方签名\_\_\_\_\_

卖方签名\_\_\_\_\_

日期

# 设备买卖合同需要注意篇三

乙方：

为明确双方权利义务与责任，根据有关法律、法规，经双方协商一致订立以下协议：

一、商品名称、价格、数量

二、质量要求

三、交货与安装

1、交货时间：

2、交货地点：

3、交货方式：

四、验收

1、验收标准

验收标准为甲方的签字确认稿，甲方验收合格应在验收单上签字认可。

甲方在验收期内发现乙方货物不符合约定的，乙方应赔偿对甲方造成的

损失并承担相应的经济及法律责任。

2、验收期为自甲方收到货物当天。

五、货款结算

1、付款时间：货到15个工作日内一次性付清全款。

2、付款地点：百货商场

3、付款方式：转帐支票

六、协议签订地：武汉

七、违约责任

乙方出现下列情形之一，应向甲方支付30%违约金。

1、制作品交货时间不符协议约定。

2、因制作品不符合约定，而延误交货时间。

3、非因甲方原因而不能交货的。

4、安装不符合约定的。

5、违反协议其它约定的。

6、甲方若违反协议约定，应向乙方支付30%违约金。

八、解除协议

1、经双方协商一致，可以解除协议，对甲方的损失乙方应当承担赔偿责任。

2、乙方提供的货物质量不符合质量要求，致使不能实现协议目的，甲方可以拒绝接收货物或者解除协议。

九、争议解决办法

1. 甲、乙双方应严格遵守本协议，按协议规定履行各自应负



的责任，未尽事宜，双方协商解决。

2. 若协商不成，则，采取法律手段解决。

十、本协议随附件一式两份，由甲、乙双方各执一份，自\_\_  
年月日双方签字盖章生效，具法律效力，附件同时具有法律  
效力。

甲方：百货有限公司乙方：

代表人：代表人：

地址：地址：

联系电话：联系电话：

## 设备买卖合同需要注意篇四

卖方(以下简称为乙方)： \_\_\_\_\_

双方以合同法为依据，为明确双方责任，经甲乙双方充分协  
商就手机的相关事宜达成一致，特订立本合同，以便共同遵  
守。

### 一、产品概况

1、名称： \_\_\_\_\_

2、品种： \_\_\_\_\_

3、规格： \_\_\_\_\_

4、重量： \_\_\_\_\_

5、颜色： \_\_\_\_\_

6、数量：\_\_\_\_\_

7、单价：\_\_\_\_\_

8、总价：\_\_\_\_\_

二、产品的技术标准(包括质量要求)，按下列第(\_\_\_\_\_)项执行：

1、按国家标准执行。

2、按行业标准执行。

3、由甲乙双方商定技术要求。

三、包装

1、产品的包装，国家或业务主管部门有技术规定的，按技术规定执行。

2、国家与业务主管部门无技术规定的，由甲乙双方商定。

3、产品的包装物，除国家规定由甲方供应的以外，应由乙方负责供应。

四、合同履行

1、交货单位：\_\_\_\_\_

2、交货方法：\_\_\_\_\_

3、运输方式：\_\_\_\_\_

4、到货地点：\_\_\_\_\_

5、接货单位：\_\_\_\_\_

6、交货时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，如乙方不能及时交货，需及时与甲方联系，商量延长交货期限。

7、价款支付：

合同签订时，甲方先支付定金\_\_\_\_\_元，待乙方交付手机时，等甲方验收完毕后支付剩余价款。

## 五、验收

1、验收时间：\_\_\_\_\_

2、验收手段：\_\_\_\_\_

3、验收标准：\_\_\_\_\_

4、试验人员：\_\_\_\_\_

## 六、产品异议

1、甲方在验收中，如果发现产品的品种、型号、规格、花色和质量不合规定，应妥为保管，并在\_\_\_\_\_天内向乙方提出书面异议。

2、在托收承付期内，甲方有权拒付不符合合同规定部分的货款。甲方怠于通知或者自标的物收到之日起过\_\_\_\_\_年内未通知乙方的，视为产品合乎规定。

3、甲方因使用、保管、保养不善等造成产品质量下降的，不得提出异议。

4、乙方在接到需方书面异议后，应在\_\_\_\_\_天内负责处理，否则，即视为默认甲方提出的异议和处理意见。

## 七、违约责任

### 1、乙方应负的违约责任

(1)产品花色、品种、规格、质量不符合本合同规定时，甲方接受的，按质论价。不能利用的，乙方应负责保修、保退、保换。由于上述原因致延误交货时间，每逾期一日，乙方应按逾期交货部分货款总值的\_\_\_\_\_%计算向甲方偿付逾期交货的违约金。

(2)乙方未按本合同规定的产品数量交货时，少交的部分，甲方如果需要，应照数补交。甲方如不需要，可以退货。由于退货所造成的损失，由乙方承担。如甲方需要而乙方不能交货，则乙方应付给甲方不能交货部分货款总值的\_\_\_\_\_%的罚金。

(3)产品包装不符合本合同规定时，乙方应负责返修或重新包装，并承担返修或重新包装的费用。如甲方要求不返修或不重新包装，乙方应按不合同规定包装价值\_\_\_\_\_的罚金付给甲方。

(4)乙方未按照约定向甲方交付提取标的物单证以外的有关单证和资料，应当承担相关的赔偿责任。

### 2、甲方应负的违约责任

(1)甲方如中途变更产品花色、品种、规格、质量或包装的规格，应偿付变更部分货款(或包装价值)总值\_\_\_\_\_%的罚金。

(2)甲方如中途退货，应事先与乙方协商，乙方同意退货的，应由甲方偿付乙方退货部分货款总值\_\_\_\_\_%的罚金。

(3)甲方如未按规定日期向乙方付款，每延期一天，应按延期付款总额万分之三计算付给乙方，作为延期罚金。

(4) 乙方送货或代运的产品，如甲方拒绝接货，甲方应承担因而造成的损失和运输费用及罚金。

## 八、其他

1、按本合同规定应该偿付的违约金、赔偿金、保管保养费和各种经济损失的，应当在明确责任后\_\_\_\_\_天内，按银行规定的结算办法付清，否则按逾期付款处理。但任何一方不得自行扣发货物或扣付货款来充抵。

2、本合同在执行中如发生争议或纠纷，甲、乙双方应协商解决，解决不了时，双方可按下述第(\_\_\_\_\_)种方式处理：

(1) 提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

(2) 依法向\_\_\_\_\_人民法院起诉。

3、本合同自双方签字之日起生效，到乙方将完成交货经甲方验收无误，并按本合同规定将货款结算以后终止。

4、本合同一式\_\_\_\_\_份，由甲、乙双方各执\_\_\_\_\_份。

5、本合同在执行期间，如有未尽事宜，得由甲乙双方协商，协商一致的可签订补充协议，补充协议与本合同有同等效力。

甲方：\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

合同履行地： \_\_\_\_\_

签约时间： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方： \_\_\_\_\_

代表人： \_\_\_\_\_

身份证号： \_\_\_\_\_

联系方式： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

合同履行地： \_\_\_\_\_

签约时间： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 设备买卖合同需要注意篇五

出卖人：

买受人：

1、车辆：

车辆品牌 型号 发动机号 车架号 颜色 价格

备 注

2、车辆金额：

3、交车方式

(1)交车地点：

(2) 交车时间：

(3) 付款方式：

(4) 付款时间：

#### 4. 质量保证：

出卖人向买受人出售的车辆，其质量必须符合中国颁布的车辆质量标准及机动车运行安全技术条件。国家将来有车辆包修，包换等规定的，则立即按这一规定执行。

5. 出卖人向买受人出售的车辆，必须是在《全国车辆、民用改装车和摩托车生产企业及产品目录》上备案的车辆。

6. 出卖人向买受人出售车辆时要真实、准确介绍所销售车辆的基本情况。

7. 出卖人在买受人购买车辆时必须向买受人提供：

(1) 销售发票；

(2) (国产车) 车辆合格证、(进口车) 海关进口证明和商品检验单；

(3) 保修卡或保修手册；

(4) 说明书；

(5) 随车工具及备胎；

8、出卖人承担车辆过户之日以前产生的费用。车辆过户之日起以后的费用由买受人承担。

9、交接

买受人在购车时应认真检查出卖人所提供的车辆证件、手续是否齐全。买受人在购车时应对所购车辆的功能及外观进行认真检查、确认。车辆在购买后，由出卖人负责与生产厂家的维修站联系、解决。如属于在车辆售出前流通过程中出现的质量问题，出卖人未向买受人时示的，依法承担责任。如买受人使用、保管或保养不当造成的问题，由买受人自行负责。

9、本协议生效之日起7日内，双方共同办理车辆过户手续。

#### 10、违约责任

按中华人民共和国产品质量法，消费者权益保护法，缺陷汽车产品召回管理规定等法律法规执行。出卖人违反本协议给买受人造成的损失，出卖人应负责赔偿。并承担买受人实现债权的费用。

#### 11、争议解决

因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，由双方当事人协商或其它方式解决。

12、本合同一式二份，双方各执一份。本合同经买卖双方签章后生效。

买受人(签章) 出卖人(签章)

地址： 地址：