

# 借款合同需要见证人吗(优秀10篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢!

## 借款合同需要见证人吗篇一

甲方（借款人）

身份证号：

住址：

乙方（出借人）

身份证号：

住址：

甲乙双方本着平等自愿的原则，依照《中华人民共和国合同法》等相关法律、法规之规定，就甲方向乙方借款事宜，订立本合同，以资共同遵守。

### 一、借款金额及利息

借款金额：人民币（大写）\_\_\_\_\_

借款利息：月息2%，利随本清。

### 二、借款期限及还款日期

借款期限：\_\_\_\_\_个月，即自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_

年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

甲方应于借款期限起始日前一日向乙方提供借款，乙方保证于借款期限到期日的次日按期主动还本付息。

### 三、解决争议的方法

若发生争议，协商解决，解决不成，双方应起诉至\_\_\_\_\_人民法院。

### 四、其他条款

1、合同签订地：\_\_\_\_\_.

2、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方： 日期：

乙方： 日期：

## 借款合同需要见证人吗篇二

借款人 关于 项目使用（国家） 借款的转借协议 年 月 日，鉴于借款人 向中国银行 分行申请使用 （借款名称）借款，根据中国银行与 （国外银行名称）签订的国外借款协议，借款人与中国银行 分行于 年 月 日在 （签约地）签订本转借协议。双方一致同意如下：

除本协议另有规定外，本协议下列用语的定义如下：

“借款人”指 ，其法定地址为：

“借款人”指中国银行总行或中国银行 分行，其法定地址为：  
；

“担保人”指 ， 其法定地址为 ；

“项目”指 ；

“工作日”指中国银行总行或其分行对外开门营业的日子；

“承保人”指中国人民保险公司总公司或其分公司。

“借款人”在此同意，转借给“借款人”总金额不超过 。

本借款协议项下的借款权限用于支付“商务合同”项下的借款及有关费用。

根据“国外借款协议”的规定，本协议的借款期限为 年，其中用款期为 年（从 开始至 截止），宽限期为 年（自用款截止日开始至 年 月 日结束），还款期为 年（自宽限期结束之日起至 年 月 日最后一次还款后结束）。

本协议生效后，“借款人”应在“借款人”的营业部门开立借款账户和本外币存款账户（包括人民币和外汇还款准备金户），用于办理用款、还款、付息及付费等。

一、在具备下列条件后，“借款人”方可在本协议项下使用借款：

1. “国外借款协议”业已生效并允许支款；
2. “商务合同”业经有关当局批准生效；
3. “借款人”已收到“借款人”送交的、按照“商务合同”规定列明用途的用款计划表；
4. “借款人”遵守在本协议十二条中所作各项保证，未发生任何违约事件；

5. “借款人”已按外汇管理局的要求进行外债登记。

二、本协议项下借款的用款期为 个月，自 之日起至 之日止。用款期满后借款人不得再用款。

三、“借款人”使用借款应提前 个工作日通知“借款人”。

四、如“借款人”申请延长用款期，应在用款期结束前 天提出，由“借款人”与国外借款银行联系。如国外借款银行同意，可以为“借款人”办理延期用款手续。

一、本借款的利率为年率 %，一年以360天为基础，按实际发生天数计算，利息每 向“借款人”计收一次，每 年 月 日和 月 日为收息日。

二、承担费为年率 %，一年以360天计算。计算期按借款的未用余额，自签订“国外借款协议”之日 天后开始，到每次实际支用借款日止，每 向“借款人”计收一次，每年 月 日， 月 日， 月 日和 月 日为收费日。第一次收费日为“国外借款协议”签订后第 天。

### 借款合同需要见证人吗篇三

出借方： 身份证号： （以下简称甲方）

借款方： 身份证号： （以下简称乙方）

本合同签订地：

乙方因资金周转所需向甲方申请借款，为明确各方的权利和责任，经甲、乙双方协商一致，在平等、自愿的基础上签订本合同，以供各方共同遵守：

1. 乙方因经营所需，向甲方申请借款，各方确认并同意以下

内容：

1.1 借款金额：乙方向甲方借款金额为人民币万元整（大写：元整）。此笔款项已于 年 月 日由甲方实际支付给乙方。

1.2. 借款期限及利息：借款期限为月，自 年 月 日起至 年 月 日止。利息为月息 。

1.3. 借款用途：

2. 违约责任

2.1 乙方在合同期内，未按期给付利息的，甲方按规定对其逾期期间按实际天数每日计收千分之一的罚息。合同到期后，如乙方未按期偿还借款本息的，仍按此违约条款执行。

3. 有下列情形之一，甲方有权解除借款合同并提前收回借款本金及利息：

3.2 乙方发生其他严重的违约行为。

4. 如对本合同的履行发生争议，由各方协商解决，并签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。协商不成的，各方同意提交甲方所在人民法院诉讼解决。

5. 本合同经各方签字或盖章后成立并生效，至本合同项下借款本金、利息、违约金及所有其他应付费用全部清偿之日终止。

6. 本合同一式两份，甲乙各执一份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

## 借款合同需要见证人吗篇四

抵押人：

授权人：

致 分行：

根据你行于 年 月 日与我公司签订的贷款合同规定，由我公司以自有财产作抵押，你行同意向我公司发放总金额为 的贷款，贷款年利率为 ，贷款期限自 年 月 日，至 年 月 日，为此，特设定本抵押书。本抵押书为无条件和不可撤销的，为上述贷款合同不可分割的组成部分。

1、抵押物名称：

2、规格：

3、数量：

4、帐面价格：

5、存放地点：

6、保险险种及金额：

1、本抵押书第一款所列用作贷款抵押物系抵押人合法拥有和实际存在的。

2、所提供的抵押物没有向任何第三方抵押或转让过，今后在本抵押书有效期内，也不会向任何第三方抵押或转让。在本抵押书有效期内，抵押人保证抵押物的安全、完整无缺，并同意随时接受你行的监督检查。抵押物如有短缺，抵押人将立即负责补足。

3、上述第一款所列抵押品已于 年 月 日向 保险公司 分公司投保，并办妥以你行为第一受益人的权益转让手续。

在发生下列事件一项或数项时，你行有权依照规定程序及方式处理抵押物，以所得款优先偿还你行在本抵押项下的贷款本息及费用。

1、抵押人在本抵押书中所作的声明和保证不真实或不履行。

2、抵押人不能按本抵押项下的贷款合同规定，如期偿还贷款本金、利息及费用。

3、抵押人有其他违反本抵押项下贷款合同规定或本抵押书规定事项。

对你行根据本抵押书及本抵押项下贷款合同规定处理抵押物，以清偿贷款本金、利息及费用，抵押人无条件放弃抗辩权。

1、本抵押书自抵押人有效签章后生效。

2、本抵押书将持续有效，直至本抵押项下贷款本息及费用全部清偿后自动失效。

抵押人（即借款人）公章

授权人：

法定地址：

年 月 日

## 借款合同需要见证人吗篇五

借款人/抵押人(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_

甲、乙双方经过平等、友好协商一致，就乙方以使用权提供担保一事订立本合同，以供双方信守。

本房产座落于，甲方于年以出让方式取得国有出让土地使用权，土地使用证号为：。登记土地使用权面积为，用途为用地，使用年限为年，使用终止日期为。

借款金额：人民币(大写)：，小写元，如实际借款金额有出入，以划款凭证为准。

甲乙双方于本合同签订后个工作日内进行抵押登记，抵押登记办妥后甲方把上述借款打到乙方指定账户。

甲方可以指定第三人将借款汇到乙方指定账户。

本合同项下借款乙方主要用于企业支付工资、各种社会统筹和偿还各种债务及企业经营等，整个借款期间，甲方指派专人定期监督借款资金用途，乙方给以配合。如乙方确需改变资金用途必须经甲方书面同意。

1. 借款期限为个月，自本合同生效之日起计算。
2. 本合同生效日为甲方借出款项实际到达乙方指定账户之日。
3. 乙方指定账户为：

开户名：\_\_\_\_\_

4. 期满时乙方应将借款本金及其他应付费用全部结清；如乙方需续借，应提前15日提出申请，由双方协商一致后再续签协议；如果乙方提前还款应提前15日提出申请，在双方协商一致并经甲方出具同意函后乙方才可以提前还款，但是已付利息不予以退还。

5. 借款年利息为：\_\_\_\_\_即每月利息为：\_\_\_\_\_元。



6. 利息支付方式：\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_ 账号：\_\_\_\_\_

甲乙双方于本合同签订后个工作日内办理抵押登记，乙方应协助甲方办理完成土地使用权抵押登记手续，并将抵押物的他项权利证书及抵押登记文件交甲方保管。

抵押登记事项发生变化，依法需进行变更登记的，乙方应在登记事项变更之日起5日内协助甲方到法定登记机构办理变更登记手续。

1. 乙方到期不偿还借款的本金也不续签借款合同，乙方构成违约，乙方除了按照合同利息约定向甲方支付逾期利息外，还应按借款总额每日万分之五标准支付违约金。

2. 如乙方有任何一期借款利息未按期足额支付，即视为乙方违约，甲方可要求乙方提前清偿全部债务，清偿全部债务的方式包括向人民法院申请支付令或者请求人民法院执行乙方担保财产等。

3. 乙方违反合同约定，擅自处分抵押财产的，其行为无效。甲方可视情况要求乙方恢复抵押财产原状，并可要求乙方支付借款总额百分之十的违约金。

4. 乙方因隐瞒抵押财产存在共有、争议、被查封、被扣押或已经设定过抵押权等情况，而给甲方造成经济损失的，应按借款总额百分之十的标准支付违约金。

甲方：\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方:\_\_\_\_\_

住址:\_\_\_\_\_

身份证号码:\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 借款合同需要见证人吗篇六

借委托人: 四川xx房地产开发有限公司(以下简称甲方)

法定代表人: 周某某

住址□x市x区x路18号8栋1-2楼17号

联系电话: 0000000

受托人(居间人):xx投资信息咨询有限公司(以下简称乙方)

法定代表人: 王某某

住址:大竹县x镇xx路19号

联系电话: 0818---123456

甲方因房地产项目经营需要资金,特委托乙方进行融资贷款,为了明确双方的权利义务,特根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国民法通则》等有关法律法规规定,达成如下融资委托合同条款:

第一条: 委托事项:

甲方委托乙方就目标项目进行融资，委托事项包括：

1. 对融资项目进行调查评估；
2. 对融资项目进行网上推广和线下推广；
3. 寻找民间资金或小额贷款公司等，并为之进行谈判，协助签约。

第二条：甲方对项目融资的要求和承诺：

1. 融资额度：人民币2250万(大写人民币贰仟贰佰伍拾万万元整)。
3. 融资方式：民间借款或其他方式；
4. 融资利息：每月1.5%以内；

第三条：甲方的其他约定

1. 甲方有权询问并监督乙方在目标项目上的工作进展；
2. 甲方应如实向乙方告知融资项目的情况，不得隐瞒或虚报；
3. 甲方应对乙方在融资过程中提出的问题和要求在7日内作出书面答复；
4. 甲方应配合乙方与贷款人的谈判，不得无故推迟或拒绝；
5. 甲方应按合同要求向乙方支付相应服务报酬。

第四条：乙方的其他约定

1. 乙方有权在甲方的要求范围内自主与贷款人沟通和谈判；

2. 乙方有权按双方合同约定收取服务报酬；

4. 乙方的主要工作：

(1) 成立项目专项融资小组，指派项目负责人，以全程负责该项目的融资；

(2) 到项目方实地考察，并进行审慎调查；

(3) 根据审慎调查情况，制定该项目的融资策略与融资实施进度计划；

(4) 如需制作项目商业计划书，乙方应协助，有关费用另行商定；

(5) 对融资项目进行网上推广和网下推广，精心挑选合适的贷款人；

(6) 与贷款人进行初步沟通和答疑；

(7) 协助甲方与贷款人等的谈判；

(8) 根据实际情况需要，可以协助甲方安排签约。

(10) 融资完成后进行相应的后续跟踪，与贷款人建立良好的友谊关系；

(11) 约定贷款期限届满，确需延长期限的，协助甲方与贷款人洽谈延期等事宜，并促使签订延期有关合同。

**第五条：服务期限**

自双方签订融资服务合同之日起融资款归还完毕之日止。

**第六条：服务报酬的标准及支付方式**

1. 甲方根据融资金额及资金使用期限情况，向乙方支付服务报酬；

2. 服务报酬标准为：融资金额× %×约定的资金使用月数；

4. 若甲方延长资金使用期限的，应于贷款人同意延长当日按照前述标准一次性向乙方支付延长期间服务报酬。

第七条：双方的其他约定

第八条：违约责任

若甲方不按本合同约定支付服务报酬，则自应支付之日起，每逾期一天，按未支付金额的百分之五支付违约金。

第九条：争议的解决方式

本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决，协商不成，可向大竹县人民法院起诉。

第十条：甲方向乙方出具的《服务成果确认书》作为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第十一条：本合同一式两份，自双方盖公章和法定代表人或者授权代表人签字之日起生效。

第十二条：特别提示

乙方已提请甲方注意对本合同各条款作全面、准确的理解，并应甲方的要求作了相应的条款说明。签约各方对本合同的含义认识一致。

甲方(签章)□xx乙方(签章)□xxx

法定代表人□xx法定代表人□xx

XXXX年XX月XX日

XXXX年XX日

签约地□XX

## 借款合同需要见证人吗篇七

出借人（甲方）：

身份证号：，电话：

借款人（乙方）：

身份证号：，电话：

保证人（丙方）：

身份证号：，电话：

甲方因资金周转困难或……（写明借款用途），向乙方申请借款，并由丙方作为保证人，经三方协商，特订立本合同，以便共同遵守。

第一条：本借款款为甲、乙、丙三方共同协商的民间借款；

第二条：本借款用于借款方的（写明借款用途）；

第三条：借款金额为人民币（大写）万元整。

第四条：借款利率即月利率为%；

第五条：借款期限为年（二〇年月日至二〇年月日），逾期按月利率%计算；

## 第七条：借款的支付方式

由甲方以现金或者银行转账（以具体交付形式为准）向乙方履行出借义务。

## 第八条：保证条款

- 1、乙方必须按照借款合同约定的用途使用借款，不得用借款进行违法活动。
- 2、乙方必须按照合同规定的期限还本付息。
- 3、乙方有义务接受甲方的检查、监督借款的使用情况，了解乙方的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。
- 4、丙方对乙方的借款本息承担连带清偿责任。如丙方代乙方向甲方清偿了借款本息，有乙方追偿的权利，乙方有义务对保证人进行偿还。

## 第九条：违约责任

- 1、乙方如逾期不还借款，甲方有权追回借款，并按利息加收罚息。
- 2、甲方中途不得收要本息，如违约应与加收借款方的罚息相同计算。

## 第十条：合同纠纷的解决方式：

执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，双方同意向人民法院起诉。

第十一条：任何一方当事人不得擅自变更或解除合同。当事人一方要求变更或解除本借款合同时，应及时采用书面形式通知其他当事人，并达成书面协议。本合同变更或解除之后，

乙方已占用的借款和应付的利息，仍应按本合同的规定偿付。

本合同一式三份，甲、乙、丙三方各执一份，均具有同等法律效力。

甲方：（签字）：时间：

乙方：（签字）：时间：

丙方：（签字）：时间：

## 借款合同需要见证人吗篇八

借款方：\_\_\_\_\_；

担保方：\_\_\_\_\_；

三方经过充分协商，特签订本# 0 4（2）通过银行转帐。由贷款方提供借款方\_\_\_\_\_贷款\_\_\_\_\_元。借款、还款计划如下：

分期借款计划 分期还款计划

日期 金额（大写） 利率 用途 日期 借款本金

第二条 贷款方应按期、按额向借款方提供贷款，否则，应按违约数额和延期天数，付给借款方违约金，违约金数额的计算，与逾期贷款罚息同。

第三条 贷款利率，按银行贷款现行利率计算。如遇调整，按调整的`新利率和计算办法计算。

第四条 借款方应按协议使用贷款，不得转移用途。否则，贷款方有权停止发新贷款，直至收回已发放的贷款。

第五条 借款方如不按规定时间、额度用款，要付给贷款方违



约金。违约金按借款额度、天数，按借款利率的50%计算。

第六条 借款方保证按借款契约所订期限归还贷款本息。如需延期，借款方至迟在贷款到期前三天，提出延期申请，经贷款方同意，办理延期手续。但延期最长不得超过原订期限的一半，贷款方未同意延期或未办理延期手续的逾期贷款，加收罚息。

第七条 借款方的借款由担保人用\_\_\_\_\_作担保。

第八条 贷款到期后一个月，如借款方不按期归还本息时，由担保单位（或担保人）负责为借款方偿还本息和逾期罚息。

第九条 补充条款\_\_\_\_\_。

第十条 本合同一式四份，借贷款双方各持正本一份，担保方一份，\_\_\_\_\_公证处一份。

贷款方：\_\_\_\_\_（章） 借款方：\_\_\_\_\_（章）

代表人：\_\_\_\_\_（签字） 代表人：\_\_\_\_\_（签字）

担保方：\_\_\_\_\_（章） 代表人：\_\_\_\_\_（签字） 月 日订

## 借款合同需要见证人吗篇九

身份证号码：\_\_\_\_\_

借款人（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

乙方因生意周转需要，向甲方借款，甲、乙双方协商一致，依法订立本合同，以期共同遵守。

## 一、借款本金

人民币（大写）：\_\_\_\_\_元整，（小写）：\_\_\_\_\_元整。

## 二、借款日期

本合同签订之日起到\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

## 三、借款利息

月利率\_\_\_\_\_%，乙方应于借款期限届满归还本金的同时支付利息，乙方逾期归还借款的构成违约。

四、如乙方逾期归还借款的按照每日借款本金总额的\_\_\_\_\_%支付。

五、借款期限届满，乙方归还甲方的款项按以下次序扣除：

- 1、借款本金；
- 2、借款利息；
- 3、逾期违约金；
- 4、本合同第六条约定对经济损失。

六、如乙方逾期违约导致诉讼的，由合同签订地人民法院管辖，乙方应当承担，为此诉讼支出的经济损失，包括但不限于：诉讼费、律师代理费、差旅费等。

七、本合同自双方签字时生效，本合同签订于\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

现住地址： \_\_\_\_\_

原住地址： \_\_\_\_\_

担保人 \_\_\_\_\_

担保人对以上借款合同应认真阅读，内容清楚，同意为乙方向甲方借款承担连带责任，担保的范围包括：借款合同的本金、利息、违约金，担保人期限为两年。

担保人： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

身份证号码： \_\_\_\_\_

现住地址： \_\_\_\_\_

担保签订日期： \_\_\_\_\_

## 借款合同需要见证人吗篇十

立合同单位：

借款方： \_\_\_\_\_

贷款方： \_\_\_\_\_ 银行

根据国家规定，借款方为进行基本建设所需贷款，经贷款方审查同意发放。为明确双方责任，恪守信用，特签订本合同，共同遵守。

第一条借款方向贷款方借款人民币(大写)\_\_\_\_\_，用于\_\_\_\_\_。预计用款为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_元；\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_元。

第二条自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利。在合同规定的借款期内，年息为\_\_\_\_\_%。借款方如果不按期归还贷款，逾期部分加收利息\_\_\_\_\_%。

第三条借款方保证从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月止，用国家规定的还贷资金偿还全部贷款。预定为：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_元；\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_元；\_\_\_\_\_。逾期不还的，贷款方有期限期追回贷款，或者商请借款单位的其他开户银行代为扣款清偿。

第四条因国家调整计划、产品价格、税率，以及修正概算等原因，需要变更合同条款时，由双方签订变更合同的文件，作为本合同的组成部分。

第五条贷款方有权检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的经营管理、计划执行、财务活动和物资库存等情况。借款方应提供有关的统计、会计报表及资料。

第六条贷款方保证按照本合同的规定供应资金。因贷款方责任，未按期提供贷款，应按延期天数，以违约数额的\_\_\_\_\_%付给借款方违约金。

第七条借款方应按合同规定使用贷款。否则，贷款方有权收回部分或全部贷款，对违约使用的部分按原定利率加收罚息\_\_\_\_\_%。

第八条本合同经过双方签字，盖章后生效，贷款本息全部清偿后生效。合同正本一式2份，借、贷双方各执1份；副本\_\_\_\_\_份，报送\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_等部门各执一份。

借款方(盖章): \_\_\_\_\_ 贷款方(盖章): \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_ 地址: \_\_\_\_\_

法人代表(签字): \_\_\_\_\_ 法人代表(签字): \_\_\_\_\_

开户银行及帐号: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点: \_\_\_\_\_ 签订地点: \_\_\_\_\_