

2023年空调清洗协议书才有效呢 清洗保养空调协议书(大全5篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

空调清洗协议书才有效呢篇一

1、使用阶段。

为使室内气流畅通，一般2~3周对空气过滤网清洗一次，按其说明书方法把空气过滤网从防爆空调器上取下，用水冲洗并用软毛刷刷净，然后晾干。积灰不多时可用吸尘器吸尘，但不能用汽油、挥发油，酸类或高于40℃的热水及硬刷清洗。空调器机壳及面板也应经常用软布抹去外部灰尘及脏物，如果污染太严重，可用软布加肥皂水或不超过45℃的温水洗净，再用软布擦干。

2、长期停用。

防爆空调在长期停用前，应对内部进行干燥处理，把主控选择开关旋到强风处，使风扇高速运转4h，把内部的水分吹干，然后关掉风机，拔下电源插头，用塑料布将室外部分包扎好，防止灰尘、杂质侵入，室内部分也用装饰布遮盖，以防室内灰尘侵入机内。

3、重新启用。

防爆空调每年夏天投入使用前，应打开包扎的塑料布，进行彻底清扫和检查。先按说明书拆下面板和止挡板，用力拉出机座，用吸尘器或软毛刷进行彻底清扫，特别是蒸发器和冷

凝器翅片上的灰尘，在清扫时不要碰坏机内器件，保持蒸发器和冷凝器翅片排列整齐。清扫完毕后，仔细检查电气线路的所有接线有无松动或脱落。经检查一切正常后，将机座装入外壳，通电试机正常运转后，才能投入使用。

空调清洗协议书才有效呢篇二

炎热的夏天每年都会准时的来到人们的身边，一到了夏天每家都必不可少风扇，空调。尤其是空调更是在很多家能见到，在南方气温炎热的情况下，如果家里没有一台空调的话，那度过这个夏天可谓是很难熬的。空调之所以如此受人们的欢迎，是因为他的冷风，要比风扇好的多，而且可以调节它的温度，让你选择一个适合自己舒服的温度。

但是使用空调的人家都会遇到这么一个问题，那就是空调的清洗，众所周知，空调的清洗可不是像风扇那般简单，如果不知道该如何清洗空调就很容易损害空调，但是如果长时间不清理空调又会让空调里存在很多灰尘，所以知道如何清洗空调是一个重要的事情。

空调怎么清洗

清洗步骤

关闭空调室机的电源插座。最好是直接拔下插座，这个很关键，以免发生触电，漏电的意外。

轻轻的拨开空调机的外壳的两端，用小小的力度就行了，如果手开不了，可以适当用螺丝刀帮忙，需要掌握技巧，不然容易损坏外壳。

拨开外壳，然后可以抬起外壳于空调上方，能自动卡住固定，不用担心掉下来。

可以看到内部有塑料材质的2个框，左右各一个。这个框内是纤维网，这个就是过滤空调空气，最藏污垢的部位了。当然也很多的灰尘在上面。

轻轻的用手网上一推，记得是一个框有2个地方固定，需要2边都要向上推动。取下过滤网。

拿到洗手间或者有水源的地方，放在地面上，用水直接冲洗，然后用毛刷轻轻的刷几下。

最后用洗衣粉，或者用清洁剂加上，再用刷子刷刷的刷几次，最后很干净了，就用干净的干抹布吸干水份，不需要处理的太干，没有问题的。

最后按上面的方法，反过来，下推，卡住，最后关闭好空调外壳就完成了。

注意事项

拆装过程最好需要掌握力度跟技巧。

拆装中，记得空调下面最好用报纸等进行遮掩下，以免灰尘掉落。

安装好了以后，记得插上电源，让空调工作一下，一来可以吹干过滤网，二来可以感受下清洗后的快感。

整理工作，发现室外机架螺丝，如有松动应拧紧加固，发现机架锈蚀严重，应马上更换，对倒塌的换热翅片，用镊子钳仔细修整。

在生活中，我们往往需要清洁很多家用电器，如冰箱，洗衣机，电视，空调等等。每一种都是有它自己的清洁方式的，如果大家不懂还是建议不要轻易去清洗，以免损害它。只有

了解了方法才能正确干净的清洁。

空调清洗协议书才有效呢篇三

为确保锅炉炉膛内高压水清洗项目施工安全，明确双方责任，按照相关要求，结合实际情况，经甲方、双方协商一致，签订安全管理协议如下：

一、双方责任和义务

甲方负责对乙方相关人员进行安全交底，告知相关安全管理规定，明确相关要求。乙方必须严格遵守《国家电网公司电力安全工作规程》各条款，对施工(作业)过程中发生的安全生产(包括人身伤害、环境污染、设备设施损坏等)事故、事件负全责，并赔偿甲方所有的直接和间接经济损失。施工(作业)过程中要遵守的要求包括但不限于以下几点：

1、施工前，乙方应向甲方提供有效“营业执照、安全生产许可证”，并提供全部作业人员身份证及特种作业人员资格证书。

作业现场的所有电气设备都必须绝缘完好，带有屏蔽防护罩或

其它防护装置，高压水清洗设备配套的安全附件应确保完好，以防止其对工作人员造成伤害。

3、乙方作业人员在施工(作业)前必须按照相关管理规定接受乙方有关部门的安全交底，学习甲方安全管理规定；乙方作业人员必须掌握必要的安全防火知识，能够了解甲方的特点、安全规程及劳动纪律和其它安全规定。

4、乙方作业人员要按照相关安全规定和标准正确佩戴好劳动保护用品，高空作业人员必须佩带安全带，并应系牢。架子

工必须经过相关专业的安全劳动培训，并持有效证件才能上岗作业，清洗工必须熟练操作清洗设备并经乙方培训考试合格后上岗。

5、乙方在施工(作业)前必须交付一定数额的安全保证金，此保证金系保证甲乙双方在施工(作业)过程中的安全生产行为。工程结束后，如果未违甲方安全管理规定，则如数返还;反之，则扣除安全违章罚款后余额返还。

6、乙方在炉内照明必须使用12v安全行灯。

7、乙方必须配备专职安全管理人员具体负责施工(作业)现场安全

工作，编写高压水射流清洗方案、并按照高压水射流清洗作业安全规范进行清洗。

8、乙方清洗作业前必须对清洗对象及垢层作必要的分析，确定清洗作业所必需的工作压力和流量。在流量条件许可的情况下，尽可能以较低的工作压力来完成清洗作业。

9、乙方施工作业时炉内外人员应配备对讲机，便于及时联系，防止出现机械伤人、高空坠落等事故发生。

10、乙方必须遵守甲方的安全管理制度及其它规定，不得对运行设备的安全运行造成影响。

11、乙方必须在规定的区域内作业，不能随处乱走，乱动与施工(作业)无关的设备、阀门、仪表、电气和开关等。

12、脚手架搭设必须严格按脚手架安全操作规范及施工方案的要求进行，其立杆、步距等符合要求，扫地杆必须按要求离地面20cm设一道，沿建筑物四周搭设，剪刀撑必须从地面至顶面互为夹角 $45^{\circ} \sim 60^{\circ}$ ，剪刀撑与剪刀撑之间必须连成一

体。

13、清洗及脚手架搭拆现场必须设警戒区域，张挂醒目的警戒标志。警戒区域内严禁非操作人员通行或在脚手架下方继续组织施工。地面必须设专人进行监护，并认真履行职责。拆除人员进入岗位以后，先进行检查，加固松动部位，清除步层内遗留的材料、物件、垃圾块。所有清理物应安全运送至地面，不得向下抛掷。

14、不允许分立面拆除或上、下二步同时拆除(踏步式)，真正做到一步一清、一杆一清。所有连墙杆、斜拉杆等必须随脚手架步层拆除同步进行下降，不许先行拆除。所有钢管与扣件，在拆除时应分离，不允许钢管上附着扣件运送地面，或两根钢管同时拆下运送至地面。

15、乙方在施工中应严防出现触电、高空坠落、机械伤人等事件;合理配备施工人员，做好相互间的工作配合及安全防护。

16、当日完工后，应仔细检查周围情况，如发现留有隐患的部位，应及时进行妥当处理。拆下的钢管、扣件等物，应按类堆放整齐。

17、严禁酒后上班，严禁穿拖鞋及穿硬底鞋上高空进行作业，严禁在脚手架上嬉戏耍闹，严禁从高处向下抛掷。

18、厂内及作业现场严禁吸烟。

19、施工工器具、物件(料)要自行保管好，否则自行负责。

20、乙方必须以对甲方财产及职工的身体健康的态度，严格遵守《电力安全工作规程》，杜绝违章作业，并服从甲方现场管理人员的监督管理。

21、乙方应在完工后将作业现场清理干净，恢复完好，并将

施工垃圾运至指定地点。

22、乙方在施工(作业)前要辨识出施工(作业)过程中的危险因素，并制定出防范措施后，方可进行施工作业。

23、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，自签字之日起生效。

甲方： 乙方：

年 月 日

空调清洗协议书才有效呢篇四

冷凝器的保养可以分机械清洗保养和化学清洗保养。冷凝器的清洁保养工作非常重要，水冷机组的冷凝器使用壳管式水冷冷凝器，所以应保持冷却水质良好，冷却水应该定期进行化学处理，管路清洗机或者化学清洗剂保证传热管内不结垢。

采用什么方式清洁冷凝器，要根据冷凝器换热管形式来确定，如果是采用化学清洗一定要均匀，用清水冲洗时一定要干净，彻底，不要有残留。

压缩机的保养

在日常使用过程中要注意检查压缩机进出口阀门的连接可靠性，是否有泄露情况；还要测量运行电流时电缆应该位于测量环路的中心。通过压缩机运行的声音来判断是否有异常。如果机组长时间未启用，则应该先将机组的曲轴箱电加热启动，加热机组的油腔，使机组机油内的氟利昂蒸发，提高测量电阻的准确度测量。

节流装置的保养

保养节流装置时要注意检查并紧固电气线路上的接线端子，检查各接触器触点的烧灼情况以及各电磁阀，如四通换向阀电磁阀，机组加、卸载电磁阀，喷液电磁阀，电加热等动作是否正常，要核对整定参数，保证热保护有良好的固定，接线完好，流量开关加油，开与关动作正常才可以。

蒸发器的保养

蒸发器保养时特别应该注意的是冬季不使用期间要防止水冻结造成蒸发器的破坏，检查冷冻水水质和蒸发器的结垢情况，做好排污换水工作，应当打开蒸发器底部的排污阀门将杂质污泥排出，必要时拆下排污球阀，以增大排污口。根据水质颜色，悬浮物，铁锈等情况，建议用户人工机械清洗或者使用化学清洗。排净后再重新灌注清水，运行30分钟再查看一次水质，如有必要则再作业一次。

空调清洗协议书才有效呢篇五

精密空调主要由压缩机、冷凝器、膨胀阀和蒸发器组成。

一般来说空调机的制冷过程为：压缩机将经过蒸发器后吸收了热能的制冷剂气体压缩成高压气体，然后送到室外机的冷凝器；冷凝器将高温高压气体的热能通过风扇向周围空气中释放，使高温高压的气体制冷剂重新凝结成液体，然后送到膨胀阀；膨胀阀将冷凝器管道送来的液体制冷剂降温后变成液、气混合态的制冷剂，然后送到蒸发器回路中去；蒸发器将液、气混合态的制冷剂通过吸收机房环境中的热量重新蒸发成气态制冷剂，然后又送回到压缩机，重复前面的过程。