

# 合伙买的车协议有效吗(大全5篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

## 合伙买的车协议有效吗篇一

甲方：身份证号：

乙方：身份证号：

经甲、乙双方协商一致，决定双方合伙购买的`位于虞城县路号的房产，现就相关事宜约定如下：

一、该房产建筑面积平方米，单价\_\_\_\_\_元，共计\_\_\_\_\_元。

二、甲方出资元，占该项房产的产权比例为\_\_\_\_\_%，乙方出资元占该房产的产权比例为\_\_\_\_\_%，出资方式均为现金。

三、甲乙以双方合资购买该项房产主要用于，管理权约定为：

四、甲乙双方如有一方出卖对该房产的所有权份额，另一方在同等条件下有优先购买权。

五、该房在办理房产登记时应登记为双方共有。甲乙双方如因产权、管理等事项发生争议，可以将该项争议提交商丘市仲裁委员会仲裁解决。

六、本协议一式二份，甲乙丙各执一份，自双方及其配偶签字之日起生效。

甲方（签名）：

签约时间：

乙方（签名）：

签约时间：

## 合伙买的车协议有效吗篇二

甲方：身份证号：

乙方：身份证号：

经甲、乙双方协商一致，决定双方合伙购买的位于虞城县路号的房产，现就相关事宜约定如下：

一、该房产建筑面积平方米，单价\_\_\_\_\_元，共计\_\_\_\_\_元。

二、甲方出资元，占该项房产的`产权比例为\_\_\_\_\_%，乙方出资元占该房产的产权比例为\_\_\_\_\_%，出资方式均为现金。

三、甲乙以双方合资购买该项房产主要用于，管理权约定为：

四、甲乙双方如有一方出卖对该房产的所有权份额，另一方在同等条件下有优先购买权。

五、该房在办理房产登记时应登记为双方共有。甲乙双方如因产权、管理等事项发生争议，可以将该项争议提交商丘市仲裁委员会仲裁解决。

六、本协议一式二份，甲乙丙各执一份，自双方及其配偶签字之日起生效。

甲方（签名）：

签约时间：

乙方（签名）：

签约时间：

## 合伙买的车协议有效吗篇三

甲方：

身份证号码：

乙方：

身份证号码：

甲乙双方就学生街贵哥卤肉卷的餐厅入股经营管理等相关事项达成一致，并形成如下合同，以此共同信守：

第一条 合伙名称、主要经营地：

合伙名称：夏威夷咖啡休闲会所(合伙部分专指为二楼的餐厅)，  
经营地址：蕉城区鹤峰路6号金甸名苑101—102号店。

第二条 经营场所面积：

二楼餐厅，总面积 平方米(一楼店面过道为公共使用通道)。

第三条 合伙经营项目盒范围：

中餐、西餐及其他服务等

第四条 餐厅总资产估价：

该餐厅作为夏威夷咖啡休闲会所的一部分，原由甲方独立经营。现经甲、乙双方共同认，可二楼餐厅总资产估价为60万元人民币含：餐具、设备、装修及其他资产。

第五条：入股比例：

乙方按餐厅总资产60万元的10%入股经营，乙方以现金方式入股，计人民币6万元正。

第六条：双方签订合同后，乙方在 天内将股权转让金一次性支付给甲方逾期每天按未支付款总额的2%收取违约金。

第七条：餐厅租金：

二楼餐厅租金为20xx元/月，每年以10%比例递增，一楼店面过道为公用部分，每月分摊租金1000元，合计月租金3000元列入餐厅成本核算。

第八条：原一楼专卖铺和二楼餐厅定员2人，合伙经营后，一楼特产专卖铺分摊1人，二楼餐厅分摊1人，工资分别支付。

第九条：合同签订每三个月甲、乙双方按股权比例分摊盈利或亏损。

第十条：盈余分配：

除去经营成本、日常开支、工资、奖金、需缴纳的税费等的收入为净利润，即合伙创收盈余，此为合伙分配的重点，以甲、乙双方出资比例为依据，按比例分配。

第十一条：债务承担：

如在合伙经营过程中有债务产生，合伙债务先由合伙财产偿还，合伙财产不足清偿时，以合伙人的出资为据，按比例承

担。

## 第十二条：退伙约定：

合同签订二年内，乙方不得提出退伙，甲、乙方将对餐厅资产进行重新折旧估价并经双方确认后，乙方按折旧估价后的股权比例分配。在同等条件下，甲方有优先受让权。

## 第十三条：合伙负责人及合伙事务执行

全体合伙人决定，委托甲方为合伙负责人，其权限为：

1. 对外开展业务，订立合同；
2. 对合同项目进行全面日常管理；
3. 订立经营价格、购进常用货物；
4. 支付合伙债务；

### （一）合伙人的权利：

1. 合伙事务的决定权、监督权和具体的经营活动由合伙人共同决定。
2. 合伙人享有合伙利益的分配权；
3. 合伙人分配合伙利益应以出资额比例的啊约定进行，合伙经营积累的财

### （二）合伙人的义务

1. 按照合伙协议的约定维护合伙财产的统一；
2. 分担合伙的经营损失的债务；

3. 为合伙债务承担连带责任。

#### 第十四条:禁止行为

(一) 未经全体合伙人同意, 禁止任何合伙人私自以合伙名义进行业务

(二) 合伙人的从事损害本合伙企业利益的活动。

#### 第十五条: 合伙的终止和清算

(一) 合伙因下列情形解散:

1. 合伙经营期限届满;
2. 全体合伙人同意终止合伙关系;
3. 合伙事务完成或不能完成;
4. 被依法撤销;
5. 出现法律、行政法规规定的合伙企业解散的其他原因。

(二) 合伙的清算:

1. 合伙解散后应当进行清算, 并通知债权人;
2. 清算人由全体合伙人同意, 自合伙企业解散后15日内委托律师、会
3. 合伙财产在支付清算费用后, 按下列顺序清偿: 合伙所欠招用的职
4. 清偿后如有剩余, 则甲乙双方股权比例进行分配。

5. 清算时合伙有亏损，合伙财产不足清偿的部分，按合伙人的股权不

#### 第十六条：协议争议解决方式

凡因本协议或与本协议有关的一切争议，合伙人之间共同协商，如协商不成，提交宁德市各级法院提请诉讼。

#### 第十七条：其他约定

(二) 本协议一式二份，合伙人各执一份。

(三) 本协议经全体合伙人签名、盖章后生效。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

### 合伙买的车协议有效吗篇四

甲方：

乙方：

甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，根据我国《合同法》等的规定，就渝\_\_\_\_\_中型客车达成如下合伙协议：

一、甲乙双方自愿购买以孙淑慧的名字挂靠在重庆市丰都县公路运输公司的渝\_\_\_\_\_中型客车，共同经营、共担风险、共享收益。

二、该车总价37.6万元（大写叁拾柒万陆千元），甲乙双方各出资一半即18.8万元（大写壹拾捌万捌千元），利润、亏损平均分担。

三、驾驶员、售票员的工资随行就市。

四、该车从\_\_\_\_\_年8月1日开始甲乙双方共同经营，共同享受权利和义务。

五、乙方在\_\_\_\_\_年8月1日以前将18.8万元（大写壹拾捌万捌千元）的购车款交给甲方，该车归甲乙双方共同所有。

六、该车在\_\_\_\_\_年8月1日以前的所有债权债务归甲方享有和承担。

七、甲方保证该车在双方开始共同经营期间大小配件齐全，保持车辆正常运行。

八、该车保险已交到\_\_\_\_\_年1月，\_\_\_\_\_年的返还款各一半。

九、本份协议双方签字生效，任何一方违约付守约方违约金为该车总价的10%。

本份协议一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方：

乙方：



# 合伙买的车协议有效吗篇五

甲方：

乙方：

甲乙双方经过平等、充分协商，就双方共同投资购买物业之相关事宜达成如下。

## 一、物业考察、购买

甲乙双方共同对拟购房产进行实际考察、了解。

二、购置物业法律文件签署、款项支付、购房手续办理及委托授权。

甲方委托乙方由乙方全权办理购房定金、首付款、及其他购置房产相关款项的支付、《房产预售合同》等法律文件的签署、房产抵押按揭贷款办理、房产交接、房屋所有权证办理、水电煤有线电视开通或入户等所有购房相关手续。由方依法出具经过公证认证的授权委托书，并详细载明委托事项及委托权限、委托期限。

委托人有权监督和过问委托事项的办理情况和进展情况，受托人应按委托人的要求报告受托事项的办理情况和进展情况，如有重要情况应及时向委托人报告或通知。

## 三、房地产权证署名、办理、保管

所购物业的所有权证要依法载明共有比例情况，即甲乙各享有50%的房屋产权，房地产权证由乙方依法办理并由乙方妥善保管。

四、物业装饰装修由方负责办理，所需费用各承担50%。

## 五、物业管理、出租及收益分配比例

由方负责所购房产的管护、维护、出租、收取房屋租金等物业管理事务，但出租价格应征得甲方的书面同意，《房屋出租合同》应在正式签署前取得甲方或甲方委托律师得书面同意。乙方收取承租人的房屋租金后应及时归还银行按揭贷款本息，余额视为房产收益由甲乙双方各分享50%，每一个月结算一次。

## 六、购置物业税费承担

购房及按揭贷款、产权登记所支出的公正费、保险费、房产交易税费、产权登记税费、律师费、维修基金、物业管理费、水电煤有线电视开通或入户费、中介费(委托中介出租物业)、房屋租金税费等相关费用由甲乙双方各承担50%，并以现金支付。

## 七、物权行使

甲乙双方共同行使所购房产的占有、出租、使用、收益、处分等权利，如有一方依法书面授权，另一方也可以代为行使，但房产买卖、抵押、担保必须有双方书面同意。

## 八、物业出卖及优先购买权行使

如甲乙双方共同决定出售所购房产，应依法进行并办理相关手续，盈利或亏损均由甲乙双方各自享有或承担50%。在同等条件(市场价或评估价)下，甲乙双方任何一方均有优先购买权。

如果一方决定出售房产，应书面通知另一方，如果另一方不同意出售房产，应书面告知。不同意出售的一方应按公平价格(市场价或评估价)购买同意出售的一方的房产份额。如果接到出售房产通知后30日内不予书面答复则视为同意出售房产；

如果不同意出售房产又不愿意购买或30日内不以实际行动履行购买承诺的，视为同意出售房产，并应给预积极配合。

九、甲乙双方以按揭贷款的方式购买物业，具体约定如下：

2、主贷人为乙方 先生；

3、按揭贷款的期限为 年；

4、由甲乙双方每月向贷款银行偿还贷款本息，各自承担50%；房产出租后，以房屋租金每月向贷款银行偿还贷款本息，不足部分由甲乙双方各自支付50%。

十、甲乙双方所购房产的实际产权由甲乙双方按本

甲方： 乙方：

国籍： 国籍：

住址： 住址： 身份证号： 身份证号：

电话： 电话：

通讯地址： 通讯地址：

邮编： 邮编：

20\_\_年\_\_月\_\_日