

最新建筑概算工作总结 建筑工作总结(优秀7篇)

总结是对某种工作实施结果的总鉴定和总结论，是对以往工作实践的一种理性认识。那关于总结格式是怎样的呢？而个人总结又该怎么写呢？下面是小编带来的优秀总结范文，希望大家能够喜欢！

建筑概算工作总结篇一

20xx-2014学年第二学期建筑电工教学工作反思总结 《建筑应用电工》是建筑工程专业的一门专业基础课程，内容多，难度大，在很多大学里面对于大学生学习起来都有很高的难度，那么要让基础非常薄弱的中职生掌握这门课程的知识，可见是很不容易的，本学期我担任了13级（19）班、13级（20）班、13级（28）班这门课程的教学，结合自己的教学实践有了一些体会。

兴趣总是与人们对事物的情感态度紧密相联，当人们接触到事物，产生愉悦的情绪体验时，就会对它产生向往的心理，进而对它发生兴趣。没有这种情感，就不可能形成兴趣。因此，本学期我深入到学生中去，与他们建立良好的师生关系，利用一切手段激发学生对电学的热爱之情。有了良好的师生关系，学生才能热爱老师，听从老师的安排。

根据学期制定的专业阶段目标制定学科教学进度。分单元任务化对教学内容进行教学，要求学生在理论知识掌握的基础上，用实际操作来完成教学任务。本期共分为三大教学单元：单元一是电工基础知识，单元二是变压器与配电设备，单元三是电动机及控制。

在对总的教学内容进行单元分解之后，再对每一个单元进行任务化的小节内容教学，让学生一个任务接着一个任务的学

习来完成单元内容，层层推进，这样学生更容易理解电工理论原理。

此外在教学实际中也存在不少问题，枯燥的电学理论导致学生学而不会，学生不动脑，不懂原理，就失去了信心，继而思考，使得学习跟不上进度。

总而言之，这是一门理论性很强的课程，理论是操作的前提和基础，最重要的是让学生能够运用，只有能够掌握理论知识才能够进行实操，进而才能够在实践中解决问题，因此，理论教学是教学的关键所在。我相信今后只要在心中时刻想着教好学生，我们就一定会不断提高自己的专业水平，为学生创造出更广阔的空间，从而实现老师和学生的共同发展、共同提高。

建筑概算工作总结篇二

建筑工作总结精选【一】

随着时间的流逝，年的新年钟声即将响起，在这辞旧迎新之际，**花园项目部一部在金达置业有限公司的正确指导下，在金桥房地产开发公司的正确领导下，**小区一期开发abc个标段总建筑面积5万平方米，本部负责**花园小区a标段共1幢住宅其中：小高层4幢分别是：#1层、(1#、14#、15#)、11层，高层六幢分别是：(3#、4#、8#、1#)3层、16#层、11#18层、小高层含车库图示建筑面积□3388m□高层图示建筑面积□635458m□商铺1#、#，面积43m□有148m的工程指挥部。项目部在全体员工的共同努力下，经施工单位广大干部、工人的辛勤劳动，目前小高层已经完成主体结构验收，进入装饰阶段，高层建筑11#、16#楼主体结构已封顶，3#楼结构完成6层，4#楼结构已完成层，8#结构楼已完成13层，1#结构楼已完成18层，本着回顾过去，总结经验，找出不足，丰富自己，使企业具有长足发展的后劲，特对过去的工作总结如下：

一、定目标，遵章守纪，抓好组织建设。

1、工程项目部成立后，根据本项目工程的特点和规模，公司决定由朱总经理担任项目部项目工程总指挥，主抓项目部的全面工作。在项目经理的直接领导下，从组织结构上入手，做好组织建设工作。项目部的组织结构形式，采用直线式组织结构形式，即：根据工程特点和平面分布，划分了三个区域，成立了三个项目部，负责本区域所辖范围内的工程建设管理工作。

2、项目部一部在蒋经理的领导下，负责制定工作目标，其中：安全目标是：零死亡。进度目标是：小高层8年4月31工程竣工，高层8年11月3日工程竣工，交付使用。质量目标是：按市优质工程的标准要求，完成全部的建设内容。

3、目标确定后，为能实现上述工作目标，我们遵照执行指挥部制定了切实可行的各种规章制度，如：《岗位工作职责》、《项目例会管理制度》、《设计交底与图纸会审制度》、《施工组织设计与施工方案审查制度》、《工程质量与验收管理制度》、《工程变更管理制度》、《文件资料管理制度》、《安全管理制度》、《安全检查、文明施工检查工作制度》、《安全工作会议制度》、《文明施工管理办法》、《甲供材管理制度》等。做到了凡事有章可循、凡事有据可依、凡事有监督、凡事有人管理，行为有约束、管理有依据，减少了随意性，增加了责任感。

二、做好事前控制

1、工期事前控制：

工期目标确定后，项目部要求常州一建施工单位编制工期进度计划，合理的安排施工工期，提报到各监理部及项目指挥部进行审核后。经审批后方可施工。在这个问题上，施工单位的编制、监理部及组团项目部的审查都不是很认真，认为

没有必要。后经指挥部、项目部、监理例会多次召开会议讲施工进度计划对工程工期的控制是十分重要的，意义十分重大，使大家提高了认识。尽管现场施工计划不尽人意，我部在三个标段相比之下名列前茅，在监管中起到了督促推进作用。质量事前控制：

1施工单位在进场时，项目部严把施工单位进场人员资质关，并要求施工单位进场管理人员编制职责表并附有联系方式，幢号负责人在监理的过程中保持联系和落实整改措，对推进工程进度、质量、安全、现场文明施工，取得了一定的效果。

2. 质量目标确定后，项目部要求施工单位在工程未施工前认真编写施工组织设计及施工方案。同时对质量控制要点，组织幢号负责人进行培训学习，认真掌握，以达到监督和运用的目的。

3工程施工前要求各专业专责工程师认真熟悉施工图纸，以便在施工中能正确监督和指导。同时，在此基础上，组织设计单位、监理单位、施工单位，以标段为单位，进行图纸会审，按图纸会审制度要求，认真记录整理图纸会审记录，作为设计文件的一部分，按记录内容进行施工。

4对施工中常见的质量通病，由施工单位编制施工方案，项目部协同计划部认真审核，办理会签，编写施工工艺要点并画出节点大样图、统一了做法，下发到监理单位及施工单位，如：墙体砌筑工程，外墙面砖，内墙保温，屋面防水工程、门窗安装工程、水电安装等等，并取得良好的效果。

三、事中控制1、基础工程：

11本项目工程中的住宅楼基础采用的是高强静压管桩基础，对静压管桩基础，我们收集了大量的有关静压管桩的施工资料及相关工艺要求和规范标准，组织监理单位认真学习，以便掌握，在施工中监督控制。

1施工开始后，我们根据地勘单位提供的地质报告，首先进行试桩。通过试桩，确定桩长及桩的终压值，在压桩过程中，我们同监理单位、施工单位一道克服地质条件复杂、地面及地下施工障碍等种种不利因素，确保压桩记录真实可靠，组团项目部及监理部派人轮流值班，监督检查，从而保证了压桩记录的可靠性。

13在桩基础施工中，我们按规范要求，对高层3#、4#、8#、11#、1#五个栋号全部做了单桩承载力试验及小应变试验。检测结果全部满足设计及相关规范要求。其结论：高强静压管桩的基础施工是成功的。

14本标段有五幢楼这独立基础、筏板条基，在施工时要幢号负责人认真检查几何尺寸，钢筋间距和需用的钢筋马镫支撑，并做好实点实量记录，对浇筑砼严格把关，控制水灰比，从而保证基础工程的质量。主体工程1高强静压管桩基础施工完成后，进入了基础承台梁及地梁、主体短肢剪力墙的施工阶段。为了确保上部荷载的正确传导，项目部总工办要求各监理部、组团项目部加强对静压管桩的植筋及接桩等工序的巡视检查及旁站监理，保证上述部位的施工，满足设计及相关规范的要求。对不符合设计及相关规范要求的，必须整改，重新施工。达到设计及相关规范标准要求，方可进入下道工序的施工。经过严格的检查和验收，收到了良好的效果。

在钢筋工程施工中，我们首先从材料的源头抓起，为确保工程质量，钢材为甲供材，由材供部通钢采购，保证了钢材的合格可靠性。钢材进场后，由施工单位在监理单位见证下取样进行复试。复试合格后方可使用到工程上。在钢筋的绑扎施工中，我项目部除进行巡检外，要求监理单位及幢号监管对关键部位进行旁站监理，防止钢筋间距及搭接长度满足不了设计及规范要求。通过的严格要求和巡视检查，严格监理，施工单位认真按施工方案及施工工艺施工。钢筋工程经检测基本满足了设计及规范要求。根据易出现的质量通病及易发生的质量事故，我们吸取经验，采用下发工程变更通知单的

方式，以求问题的解决。例如：阳台板及梁板相交处的负筋，施工中经常被踩踏，使负筋位置下移，钢筋保护层加大，易发生板塌落事故。针对这个问题，我们项目部提前预控，下发了结构平面布置塑料马凳的通知。采取这种技术措施后，保证了钢筋不下移，钢筋砼保护层厚度不变化，经主体检测后证明此措施行之有效。

3、模板工程

为了保证砌筑工程的工程质量，我们抓了如下几个环节：

51按设计及规范要求，放置墙体拉结筋。在施工中采用的是后在砼的墙体中植筋的方法，并且是沿墙体通长放置，我们重点检查植筋是否牢固，在检查中发现植筋不牢固及不通长放置接结筋的部位，必须拆除，重新植筋及布筋，此举，收到了良好的效果。

5外墙窗间墙上必须浇筑窗台梁，如#楼一层外墙体施工中，施工单位不按方案要求进行施工，进行先砌后浇，对此现象立即停工整改，对已砌好的窗间墙拆除，待窗台梁浇好后，方可砌筑，达到要求为止。通过严格的管理，结果很奏效，使得施工单位重视起来，减少了其它楼号发生相似现象，砌筑工程质量得到了很大的提高。

61现在我项目部进入内墙抹灰工程，只有小高层#、1#、14#、15#楼进入内装饰阶段。6内墙抹灰最常见的质量通病是墙体与梁结合部易发生贯通的裂缝，为避免此通病发生，要求施工单位在结合部位用钢网丝网粘贴，并经检查合格后才能进入抹灰工序。63为保证内墙抹灰的工程质量及给以后用户不遗留隐患，我们协同监理、施工单位进行“一房一验”按要求在抹灰前先做好灰饼，弹好楼层控制线，抹灰的工程质量得到了保证，更为重要的是给用户提供了今后装饰后不发生质量问题的可靠保证。

为了保证外墙施工要求，在抹灰前，要求施工单位必须把抹灰的基层处理好，砼胀模处必须凿除，有污染的必须清洗干净，从上到下挂垂直通线，之后冲筋、贴灰饼，柱梁交接处贴好钢丝网，经验收做好实点实量，然后才能开始抹灰，保证墙面的整体平整。在贴面砖前先检查底层是否有空鼓现象，发现空鼓及时整改，来保证面砖的施工质量。

81屋面保温：采用新型防水材料轻质砼找坡。本月份计划#、1#、14#、15#小高层准备进入施工。

8屋面防水：屋面防水工程是最易发生渗漏的，是常见的质量通病。为防止此类质量通病的出现，在总结其它工程经验的基础上，要求幢号监理员进行全过程旁站监理，防水工程施工完毕后进行注水，进行48小时蓄水试验。直到没有漏水点合格为止。9、铝钢窗安装、防盗门安装、防火门及管道井门的安装91目前有四幢小高层进入窗安装，各种门、窗安装前为防止安装出现偏差，造成安装完成后重新调整困难或不易调整，安装分包施工单位不经检查验收就进行安装所造成安装质量缺陷的，由安装施工单位负责自行处理调整，总包施工单位不积极配合验收工作或验收不合格强行让安装施工单位安装的，造成的质量缺陷由总包施工单位负责，划清责任，为安装工程打下良好的基础。

9为控制好安装工程质量，保证原材料的产品质量是合格的，加工制作的成品是合格品。制作的成品进场后，由基础部做好窗下料嵌好砂浆、来保证窗下口堵补密实，合格后方可开始安装。

11我们项目部根据**小区安装工程自身的特点，让施工单位编制施工方案时，重点突出以下二方面的内容：一是施工准备工作，二是策划施工活动过程。施工配合多：该工程由多家施工单位同时施工，安装工程在施工中必须与弱电安装、消防安装、室内装饰单位等多家施工队伍密切配合，以确保工程施工进度和质量符合合同规定的要求。

1安装工程前期施。为提高施工准备工作的质量，加快施工准备工作的进度，必须加强建设单位、设计单位、监理单位及总包施工单位四者之间的协调工作，并要做到统一步调，共同做好施工准备工作。

目前四幢小高层已主体结构验收，高层主体结构才完成%但还存在很多问题，需要克服、改正，以求完善，使管理水平再上一个新台阶。

1、进一步完善、细化各种规章制度，不是靠人管人，而是靠规章制度约束、规范人的行为，靠制度促使所有的'管理人员去主动工作，而不是被动工作，真正做到“凡事有人负责、凡事有人监督、凡事有章可循、凡事有据可查”。

2. 加强业务培训，利用业余时间学习，特别是对新标准、新规范、新工艺、新材料的使用等学习和掌握，使得自我的知识得到更新。同时学好工程预结算，对施工单位工程量认真核对，降低企业成本。作出贡献。

3、工程开发项目确定后，就应进入“早谋划、早安排”的程序。加强部门之间的协调、沟通，做好一切施工前后准备工作，特别是前期、技术、计划、甲供物资等准备工作，做到有备无患、恰好衔接。

4、协调好各方之间的关系，特别是与监理单位的关系，如何调动监理人员的积极性，充分发挥监理人员的潜能，实现“小业主、大监理”的管理模式，是摆在我们面前的大难题和大课题。因为目前的实际情况是监理单位聘用的监理人员业务水平普遍较低，而且责任心较差，监督不到位，监理工程师人员数量不足，不能满足工程管理的实际需要。

5、有部分施工单位管理人员的业务素质较差，技术水平低下，不能满足施工管理的实际需要，比如：不会编制施工组织设计及施工方案，照抄照搬，不符合本工程的实际，对施工图

纸不熟悉，吃的不透，不求甚解，不能正确的指导施工。造成返工现象严重。同时，自检体系不健全，有些单位根本不自检，只靠监理单位及项目部的专责工程师检查出问题后再整改。既影响了工期，又保证不了工程质量。有些承包人在工程上不舍得投入资金和材料，以次充好，质量意识不高或者严重的说没有质量意识，使得工程质量很难控制。如在实际工程施工中不采取一些强有力的措施及时的扭转事态，靠承包人的修养和素质，其后果是不堪设想的。因此选择优秀的施工队伍是尤为重要的。

建筑工作总结精选【二】

随着时间的流逝，2018年的新年钟声即将响起，在这辞旧迎新之际，**花园项目部一部在金达置业有限公司的正确指导下，在金桥房地产开发公司的正确领导下，**小区一期开发abc个标段总建筑面积25万平方米，本部负责**花园小区a标段共10幢住宅其中：小高层4幢分别是：7#12层、(10#、14#、15#)、11层，高层六幢分别是：(3#、4#、8#、12#)30层、16#20层、11#18层、小高层含车库图示建筑面积□30238.8m²□高层图示建筑面积□76354.58m²□商铺1#、2#，面积743.2m²□有1428m²的工程指挥部。项目部在全体员工的共同努力下，经施工单位广大干部、工人的辛勤劳动，目前小高层已经完成主体结构验收，进入装饰阶段，高层建筑11#、16#楼主体结构已封顶，3#楼结构完成26层，4#楼结构已完成22层，8#结构楼已完成13层，12#结构楼已完成18层，本着回顾过去，总结经验，找出不足，丰富自己，使企业具有长足发展的后劲，特对过去的工作总结如下：

一、定目标，遵章守纪，抓好组织建设。

1、工程项目部成立后，根据本项目工程的特点和规模，公司决定由朱总经理担任项目部项目工程总指挥，主抓项目部的全面工作。在项目经理的直接领导下，从组织结构上入手，做好组织建设工作。项目部的组织结构形式，采用直线式组

织结构形式，即：根据工程特点和平面分布，划分了三个区域，成立了三个项目部，负责本区域所辖范围内的工程建设管理工作。

2、项目部一部在蒋经理的领导下，负责制定工作目标，其中：安全目标是：零死亡。进度目标是：小高层2008年4月31工程竣工，高层2008年11月30日工程竣工，交付使用。质量目标是：按市优质工程的标准要求，完成全部的建设内容。

3、目标确定后，为能实现上述工作目标，我们遵照执行指挥部制定了切实可行的各种规章制度，如：《岗位工作职责》、《项目例会管理制度》、《设计交底与图纸会审制度》、《施工组织设计与施工方案审查制度》、《工程质量与验收管理制度》、《工程变更管理制度》、《文件资料管理制度》、《安全管理制度》、《安全检查、文明施工检查工作制度》、《安全工作会议制度》、《文明施工管理办法》、《甲供材管理制度》等。做到了凡事有章可循、凡事有据可依、凡事有监督、凡事有人管理，行为有约束、管理有依据，减少了随意性，增加了责任感。二、做好事前控制1、工期事前控制：

工期目标确定后，项目部要求常州一建施工单位编制工期进度计划，合理的安排施工工期，提报到各监理部及项目指挥部进行审核后。经审批后方可施工。在这个问题上，施工单位的编制、监理部及组团项目部的审查都不是很认真，认为没有必要。后经指挥部、项目部、监理例会多次召开会议讲施工进度计划对工程工期的控制是十分重要的，意义十分重大，使大家提高了认识。尽管现场施工计划不尽人意，我部在三个标段相比之下名列前茅，在监管中起到了督促推进作用。

2.1施工单位在进场时，项目部严把施工单位进场人员资质关，并要求施工单位进场管理人员编制职责表并附有联系方式，幢号负责人在监理的过程中保持联系和落实整改措，对推进

工程进度、质量、安全、现场文明施工，取得了一定的效果。

2.2质量目标确定后，项目部要求施工单位在工程未施工前认真编写施工组织设计及施工方案。同时对质量控制要点，组织幢号负责人进行培训学习，认真掌握，以达到监督和运用的目的。

2.3工程施工前要求各专业专责工程师认真熟悉施工图纸，以便在施工中能正确监督和指导。同时，在此基础上，组织设计单位、监理单位、施工单位，以标段为单位，进行图纸会审，按图纸会审制度要求，认真记录整理图纸会审记录，作为设计文件的一部分，按记录内容进行施工。

2.4对施工中常见的质量通病，由施工单位编制施工方案，项目部协同计划部认真审核，办理会签，编写施工工艺要点并画出节点大样图、统一了做法，下发到监理单位及施工单位，如：墙体砌筑工程，外墙面砖，内墙保温，屋面防水工程、门窗安装工程、水电安装等等，并取得良好的效果。

三、事中控制

1、基础工程：

1.1本项目工程中的住宅楼基础采用的是高强静压管桩基础，对静压管桩基础，我们收集了大量的有关静压管桩的施工资料及相关工艺要求和规范标准，组织监理单位认真学习，以便掌握，在施工中监督控制。

1.2施工开始后，我们根据地勘单位提供的地质报告，首先进行试桩。通过试桩，确定桩长及桩的终压值，在压桩过程中，我们同监理单位、施工单位一道克服地质条件复杂、地面及地下施工障碍等种种不利因素，确保压桩记录真实可靠，组团项目部及监理部派人轮流值班，监督检查，从而保证了压桩记录的可靠性。

1.3在桩基础施工中，我们按规范要求，对高层3#、4#、8#、11#、12#五个栋号全部做了单桩承载力试验及小应变试验。检测结果全部满足设计及相关规范要求。其结论：高强静压管桩的基础施工是成功的。

1.4本标段有五幢楼这独立基础、筏板条基，在施工时要幢号负责人认真检查几何尺寸，钢筋间距和需用的钢筋马镫支撑，并做好实点实量记录，对浇筑砼严格把关，控制水灰比，从而保证基础工程的质量。

2、主体工程

2.1高强静压管桩基础施工完成后，进入了基础承台梁及地梁、主体短肢剪力墙的施工阶段。为了确保上部荷载的正确传导，项目部总工办要求各监理部、组团项目部加强对静压管桩的植筋及接桩等工序的巡视检查及旁站监理，保证上述部位的施工，满足设计及相关规范的要求。对不符合设计及相关规范要求的，必须整改，重新施工。达到设计及相关规范标准要求，方可进入下道工序的施工。经过严格的检查和验收，收到了良好的效果。

模板工程在施工中，施工单位缺乏质量意识，不愿意进行生产投入，每幢楼号只投资二层模板，这样造成在浇完上一层模板时，就要拆除下层模板，从而对砼结构造成严重的影响，我部通知监理下发停工通知，立即整改，为了保证砼浇筑后的外观质量及几何尺寸不发生变化及变形，我们要求施工单位重新编制拆模方案，明确了在上层结平浇筑24小时后，商品砼拆模报告合格后，方可拆模，经过严格检查模板的质量，模板施工中的严格控制。在主体验收中，基本满足了观感质量的验收标准，项目部非常重视砼的浇筑质量，加强平时巡视检查的力度和巡视检查的频率，对在检查中发现的质量问题，及时处理，使得工程质量有了很大的提高，同时不重视质量的现象得到了有效的遏制。

4、砌工程

为了保证砌筑工程的工程质量，我们抓了如下几个环节：

5.1按设计及规范要求，放置墙体拉结筋。在施工中采用的是后在砌的墙体中植筋的方法，并且是沿墙体通长放置，我们重点检查植筋是否牢固，在检查中发现植筋不牢固及不通长放置接结筋的部位，必须拆除，重新植筋及布筋，此举，收到了良好的效果。

5.2外墙窗间墙上必须浇筑窗台梁，如7#楼一层外墙体施工中，施工单位不按方案要求进行施工，进行先砌后浇，对此现象立即停工整改，对已砌好的窗间墙拆除，待窗台梁浇好后，方可砌筑，达到要求为止。通过严格的管理，结果很奏效，使得施工单位重视起来，减少了其它楼号发生相似现象，砌筑工程质量得到了很大的提高。

6.1现在我项目部进入内墙抹灰工程，只有小高层7#、10#、14#、15#楼进入内装饰阶段。6.2内墙抹灰最常见的质量通病是墙体与梁结合部易发生贯通的裂缝，为避免此通病发生，要求施工单位在结合部位用钢网丝网粘贴，并经检查合格后才能进入抹灰工序。6.3为保证内墙抹灰的工程质量及给以后用户不遗留隐患，我们协同监理、施工单位进行“一房一验”按要求在抹灰前先做好灰饼，弹好楼层控制线，抹灰的工程质量得到了保证，更为重要的是给用户提供了今后装饰后不发生质量问题的可靠保证。

6.4内墙内保温做法指挥部、计划部、材供部正在检讨确定阶段。到施工严格按操作工艺进行监督施工。

7、外墙面砖

为了保证外墙施工要求，在抹灰前，要求施工单位必须把抹灰的基层处理好，砼胀模处必须凿除，有污染的必须清洗干

净，从上到下挂垂直通线，之后冲筋、贴灰饼，柱梁交接处贴好钢丝网，经验收做好实点实量，然后才能开始抹灰，保证墙面的整体平整。在贴面砖前先检查底层是否有空鼓现象，发现空鼓及时整改，来保证面砖的的施工质量。

8、屋面保温及防水工程

8.1屋面保温：采用新型防水材料轻质砼找坡。本月份计划7#、10#、14#、15#小高层准备进入施工。

8.2屋面防水：屋面防水工程是最易发生渗漏的，是常见的质量通病。为防止此类质量通病的出现，在总结其它工程经验的基础上，要求幢号监理员进行全过程旁站监理，防水工程施工完毕后进行注水，进行48小时蓄水试验。直到没有漏水点合格为止。

9、铝钢窗安装、防盗门安装、防火门及管道井门的安装

后重新调整困难或不易调整，安装分包施工单位不经检查验收就进行安装所造成安装质量缺陷的，由安装施工单位负责自行处理调整，总包施工单位不积极配合验收工作或验收不合格强行让安装施工单位安装的，造成的质量缺陷由总包施工单位负责，划清责任，为安装工程打下良好的基础。

9.2为控制好安装工程质量，保证原材料的产品质量是合格的，加工制作的成品是合格品。制作的成品进场后，由基础部做好窗下料嵌好砂浆、来保证窗下口堵补密实，合格后方可开始安装。

9.3为防止出现透风、结露、反霜、发霉、渗水现象的发生，我们项目部要求现场监理加强对发泡、窗框四周打胶的检查力度，幢号负责人加强了巡检频率，发现不合格的发泡部位及打胶不合格的窗位，要求施工单位必须清除原发泡及打胶，重新发泡和打胶，经检查合格后方可抹灰贴砖施工。

10、安装工程

10.1我们项目部根据**小区安装工程自身的特点，让施工单位编制施工方案时，重点突出以下二方面的内容：一是施工准备工作，二是策划施工活动过程。施工配合多：该工程由多家施工单位同时施工，安装工程在施工中必须与弱电安装、消防安装、室内装饰单位等多家施工队伍密切配合，以确保工程施工进度和质量符合合同规定的要求。

10.2安装工程前期施。为提高施工准备工作的质量，加快施工准备工作的进度，必须加强建设单位、设计单位、监理单位及总包施工单位四者之间的协调工作，并要做到统一步调，共同做好施工准备工作。

目前四幢小高层已主体结构验收，高层主体结构才完成70但还存在很多问题，需要克服、改正，以求完善，使管理水平再上一个新台阶。

1、进一步完善、细化各种规章制度，不是靠人管人，而是靠规章制度约束、规范人的行为，靠制度促使所有的管理人员去主动工作，而不是被动工作，真正做到“凡事有人负责、凡事有人监督、凡事有章可循、凡事有据可查”。

2、加强业务培训，利用业余时间学习，特别是对新标准、新规范、新工艺、新材料的使用等学习和掌握，使得自我的知识得到更新。同时学好工程预结算，对施工单位工程量认真核对，降低企业成本。作出贡献。

3、工程开发项目确定后，就应进入“早谋划、早安排”的程序。加强部门之间的协调、沟通，做好一切施工前后准备工作，特别是前期、技术、计划、甲供物资等准备工作，做到有备无患、恰好衔接。

4、协调好各方之间的关系，特别是与监理单位的关系，如何

调动监理人员的积极性，充分发挥监理人员的潜能，实现“小业主、大监理”的管理模式，是摆在我们面前的大难题和大课题。因为目前的实际情况是监理单位聘用的监理人员业务水平普遍较低，而且责任心较差，监督不到位，监理工程师人员数量不足，不能满足工程管理的实际需要。

5、有部分施工单位管理人员的业务素质较差，技术水平低下，不能满足施工管理的实际需要，比如：不会编制施工组织设计及施工方案，照抄照搬，不符合本工程的实际，对施工图纸不熟悉，吃的不透，不求甚解，不能正确的指导施工。造成返工现象严重。同时，自检体系不健全，有些单位根本不自检，只靠监理单位及项目部的专责工程师检查出问题后再整改。既影响了工期，又保证不了工程质量。有些承包人在工程上不舍得投入资金和材料，以次充好，质量意识不高或者严重的说没有质量意识，使得工程质量很难控制。如在实际工程施工中不采取一些强有力的措施及时的扭转事态，靠承包人的修养和素质，其后果是不堪设想的。因此选择优秀的施工队伍是尤为重要的。

2018年12月

建筑工作总结精选【三】

如果说从到公司来就一直以火一般的热忱投入到工作中，那是虚伪的空话。可以说，这段时间工作的过程也是我自己心态不断调整、成熟的过程。最初觉得只要充分发挥自己的特长，那么不论所做的工作怎样，都不会觉得工作上的劳苦，但扪心自问，原来学的知识何以致用，你的特长在哪里，刚参加工作的我便迷茫的不知自己的定位。没有一丝的心理准备，公司安排我做信息收集整理工作，乍看起来信息收集数据统计似乎枯燥乏味、平淡无奇，要把工作完成是很容易的，但把工作做得出色、有创造性却是很不容易的。所以，调整好心态的我渐渐的明白了，在各个岗位都有发展才能、增长知识的机会。如果我们能以充分的热情去做最平凡的工作，

也能成为最精巧的工人;如果以冷淡的态度去做最高尚的工作,也不过是个平庸的工匠。

心态的调整使我更加明白,不论做任何事,务须竭尽全力,这种精神的有无可以决定一个人日后事业上的成功或失败。如果一个人领悟了通过全力工作来免除工作中的辛劳的秘诀,那么他也就掌握了达到成功的原理。倘若能处处以主动、努力的精神来工作,那么无论在怎样的岗位上都能丰富他人生的经历。

拥有积极的心态,就会拥有一生的成功。

其次,对我半年来的工作状况做一个小结。

(一)学习无止境,职业生涯只是学生生涯的一种延续,重要的是将学校里学的理论知识运用到工作中,并进一步提高、升华。

我的主要工作是负责行业的信息整理工作,通过对信息技术和互连网络的应用,将公司开发与经营全过程中产生的大量动态数据、行业供应等市场主要数据和各级政府机关颁布的政策法规进行及时、准确、全面的采集、处理,为公司今后宏观决策提供依据。这使我能在第一时间接触到各类行业政策和投资信息,极大地扩充了我的知识量。在对信息进行整理的过程中,又提高了我对office等办公软件的熟练程度,同时也增进了对档案管理知识的认识。

除此之外,我还尝试着进行了xx项目的成本估算,使我有机会能接触到估算实践工作,对成本估算知识有了一个从理论到实践的升华过程。结合学校里学的相关知识,我觉得需要进一步摸索和思考,活学活用,来解决实际的问题。

(二)即使是最基础的工作,也需要不断地创新求进,以提高工作效率。

我工作的很大一部分内容，与信息档案的收集、整理有关，本来以为这是一种比较枯燥的工作，其实，如果有心多思考一下，档案管理也会更赋于人性化。接触工作至今，我发现需要保存的资料类目繁多、信息量大。于是，我在按常规进行整理的同时对一些资料从地区、级别等方面进行横向比较，当然，随着工作的深入，还有更多新的内容等待我去学习，去思索。当然，我在工作中还存在着一些不足之处，如过于注重工作的进度对工作内容的全面性考虑不足等。在接下来的工作中，我将本着对本职工作的认真和责任心，把工作做好做精。

总之，我将以公司的经营理念为坐标，将自己的知识背景和公司的具体环境相互融合，利用自己精力充沛、接受能力强的优势努力学习业务知识和领先技术，为公司的发展尽我绵薄之力。

建筑概算工作总结篇三

全面落实新安全生产法的“安全第一、预防为主、综合治理”方针要求，经过公司管理的共同努力和踏实工作以及广大员工的积极配合、努力，安全生产工作水平逐年提升，取得了良好效果。

一、利用多种形式加强安全教育，增强职工安全意识

1、定期组织全员进行安全的学习、讨论，下发学习材料，及时传达、贯彻上级文件精神及要求，专人讲解。结合季节特性及工作过程中的风险点进行强化培训，强调岗位的安全操作规程的落实，提高全员安全意识，在“人、机、料、法、环”等相关环节上下功夫，分析讨论近期各类事故案例，举一反三，结合公司实际查找问题并制定防范措施，提高了全员综合素质和安全管理能力。充分发挥了安全管理网络的作用及时发现和解决问题。

2、严格落实国家及集团对于安全工作的各项要求，不断完善各个岗位的各种安全制度、提高安全知识。全员签订安全责任书，做到有目标、有制度、有落实、有检查，构建安全管理网络。

3、从员工进入公司的第一天开始，其中必须要做的工作，就是结合“员工手册”的具体要求，狠抓安全教育，指定导师指定到人，做好相关的“三级”安全教育，普及岗位安全知识和提高了入职员工自我防护意识，同时掌握职工安全心理，随时结合实际进行安全教育，收到了非常良好的教育效果。

4、开展了事故警示教育。组织全体职工观看了“三违”安全警示视频。采用案例再现的表现形式，通过对企业典型真实案例的生动再现，使广大员工认识到违章的严重后果，通过不断的强化灌输使全员真正从思想深处懂得安全，重视安全，时时刻刻想着安全。通过丰富多彩的内容及真实案例的生动再现增强了职工安全意识。节假日的安全教育也是本公司的一项重要重点内容，我们着力使得员工无论是在日常的工作还是在生活中，牢记把控“安全”这根主线。

5、结合集团公司要求，认真在公司范围内开展安全隐患分析和排查工作，针对可能的薄弱环节，群策群力从工作环境、工器具、安全保护装置、设备等诸多方面努力，减少伤害或事故的发生概率，不停地向所谓的“本质安全”推进。

7、对重点岗位员工如机电维修等特殊工种更是让他们熟知本单位安全生产规章制度、劳动纪律；作业场所存在的风险、防范措施及事故应急措施；有关事故案例等。使他们对公司安全生产有比较深刻认识，同时强化专业上岗前必需的基本安全技能和自我防护知识的辅导。

8、对外来专业分包商的管理，严格资格审查准入，加强施工人员监管，及时教育，跟踪检查，经常在现场结合实际情况进行有针对性的安全教育，规范了他们的很多不安全行为，

如违章用电、不规范的吊装作业等，消除了一些安全事故隐患。

二、日常安全管理抓重点，严落实，做到预防为主 搞好安全生产的日常管理，其基本任务就是：发现和查明各种危险和隐患，督促整改；监督各项安全规章制度的实施；制止违章指挥、违章作业。日常主要是从以下几个方面来着手：

1、加强日常安全检查

坚持进行由各项目共同进行安全巡检定期检查工作，并形成制度，检查过程中发现的问题，马上对现场进行整改，并通知相关人员；发现人的问题，立即批评、教育，必要时进行处罚和处理，并明确了处罚制度。利用这种“走动式”管理，得到的信息便很及时、真实、全面而且详尽，使问题能够及时得到解决。

2、开展专项安全检查

认真落实集团，以及上级政府主管部门要求，积极开展“安全生产月活动”、“雨季安全生产专项检查活动”、“消防安全月活动”等，认真对照检查落实。对查出的不安全状态、不安全行为及时进行进行处理，并纳入考核体系，安全工作一票否决。

3、认真做好工地管理工作，坚持班前会，及时安全技术交底工作，随时掌握项目动态。定期的分部分项进行全面检查，做好机械保养，杜绝违章，从而为保证施工安全提供了有力的保证。工人责任意识得到普遍提高，从而使项目安全得到有效保障。

4、安全警示标语、标识随处可见，使得寓教于无形，潜移默化。对于高风险的故障点，认真分析，制定专门的对策，科学有效的管控“风险”的发生。

5、做好项目工人交底工作，针对不同的工作需要、不同的工作环境、不同的季节加以交底，在员工中深入贯彻“四不伤害”的理念。

6、认真做好消防工作各工地都配备了所需数量的灭火器，并在关键岗位及场所配置了火灾应急所需的设备设施。约请专业消防人员，对公司现有消防设施进行检查，同时对员工进行“安全的相关知识培训”，生产、作业现场的安全管理有了较大的改进及完善，现场的安全、消防和防护器材得到进一步完善，工人消防安全意识和自救能力也得到提升。

三、落实项目经理负责制，持续加强项目安全管理

安全管理是一个科学的网络管理体系，安全工作如果光靠一个人进行而没有全员的参与将会落空。一些隐患和事故苗头，不管多么细小、隐蔽，往往逃不掉一线员工的眼睛，所以必须规范员工安全活动的行为，管理层为加强项目管理的力度，专门确立了分管副总进行大项目管理，做到各负其责，分工明确。

1. 项目经理负责制：将安全生产管理工作作为项目管理的一个重要部分向前延伸，在编制检测方案的同时，就对项目的安全风险点进行评估并制定对策，工作体现了“安全第一”变事后教训为事前控制。强化责任意识。

2. 严格坚持制度：针对具体项目，很抓薄弱环节，对于分包商从资格着手，严格落实各项管理制度和要求。严格人员的持证上岗、安全交底制度、设备的合规性检查、施工安全方案、安全器具的配备、现场安全管理等方面严格控制，并将现场的实际情况作为分包商的考核依据，使得现场安全管理水平基本保持在一个相对稳定状态，避免了人的不安全行为、物的不安全状态，对于较大的高风险作业，公司实行了旁站管理制度，使安全管理取得实效，不致流于形式。对于公司内部而言，不是将安全风险向外推卸，而是主动的承担起管

理的重要工作，对实现安全生产起到了很好的促进作用。

四、存在问题和不足

安全生产本身固有长期性、复杂性、艰巨性和反复性的特点。这决定了安全工作不是一劳永逸而是永无止境的。通过一系列宣传教育和扎实工作，安全工作虽然得到了一定程度的提高，但还很多不足之处。

1、思想上还是有些不够坚定，对一些问题的处理原则性坚持不够，高度不高，管理上不够大胆到位，使一些问题得不到彻底有效解决：安全防护不到位，按照正确的规定动作、科学的流程、安全技术操作规程等进行操作有待于进一步加强。

2、工作还是有不够深入细致，监督检查不到位的情况出现，在及时发现和纠正个别员工存在的习惯性违规和经验主义还需要加大力度。

3、安全培训教育工作做的还很不够，不够细致，缺乏针对性，有些职工的安全知识、安全技能仍很缺乏，还是有一定的侥幸心理，今后仍需要利用各种形式有针对性的加以培训教育。

在集团的管理和督导下，我们会更加努力工作，加强各项知识学习，改正工作中存在的不足，全面提升全员综合素质。全员共同携手，用实际行动将公司安全管理全面推向前进。

工程公司

2016年12月27日

建筑概算工作总结篇四

建筑节能是国家强制性标准，根据有关规定，从20xx年xx月起，我市就要求一切新建工程必须按国家规范实施建筑节能，

4年来，共有近200万平方米建筑实施了建筑节能。目前，经我局节能达标督促检查，建筑节能设计率均达到了100%，建筑节能施工率达到了95%以上，达到了国家规定的标准。

1、加强领导，狠抓建筑节能宣传教育工作：建筑节能工作开展以来，我局高度重视，成立了建筑节能达标工作领导小组，组成了专门工作力量，出台一系列政策措施。20xx年制定了《关于加强建筑节能工作的通知》，20xx年市政府出台了《xx征收管理办法》，强制实施建筑节能，深入建筑工地和施工现场，从设计节能标准到施工节能达标逐工程进行督促检查。同时，我局还采取召开会议、发放文件、悬挂横幅、张贴标语等多种形式对建筑节能工作进行了广泛宣传，使建设单位对建筑节能工作有了深入的认识，施工单位对建筑节能施工技术的掌握有了显著提高。

2、严格把关，强化建筑节能管理：严把设计审查关，对建筑节能设计审查不达标的，不予办理施工许可；严把竣工验收关，对没有按节能图纸施工，不符合建筑节能标准的工程，一律不予竣工验收；严把监督关，要求各建设、施工单位严格按照建筑节能设计图纸和施工规范，认真搞好建筑节能建设和施工；各监理单位严格按照审查合格的施工图设计文件和民用建筑节能标准，从严监理，全面强化各项节能设计内容的落实。

3、强化执法，加强建筑节能监督检查：严格按照《xx管理条例》、《xx建筑节能管理规定》，加强对建筑各方责任主体的建筑节能质量行为进行监督，定期不定期开展建筑节能日常监督检查，督促施工单位严格按照建筑节能标准进行施工，加强对建筑节能专项验收，对不按建筑节能进行设计，施工达不到建筑节能要求，我局责成相关单位限期整改，并按相关规定对设计、施工和监理单位进行严肃处理。

1、少数业主、施工单位对建筑节能工作的认识程度不够，对建筑节能工作的开展持观望和不积极的态度，在实际工作中

表现敷衍塞责，搞瞒天过海之术，进行了节能设计，但实际中并不按照设计要求施工的情况大有存在。

2、由于建筑节能需要增加部分工程造价，少数业主单位吝惜工程投入，给建筑节能工作带来了一定的难度，这些问题的产生，主要是由于部分业主和施工单位没有充分认识到建筑节能工作的重要性。因此要做好我市的建筑节能工作任重而道远，尚需要我们更加努力的工作。

1、加强宣传，增强节能意识。引导消费者购买节能型住宅和产品，让群众了解建筑节能带给社会和个人的直接利益，使建筑节能工作深入民心，从而推动建筑节能工作。

2、强化举措，落实建筑节能新规定。禁止使用实心粘土砖，限制使用实心页岩砖，淘汰落后建筑材料，严禁新办实心页岩砖生产企业，大力推广节能新产品。充分发挥当地资源优势，因地制宜，有计划地指导、扶持发展节地、节材、节能、利废的新型墙体材料，对建设过程中按标要求使用新型节能材料的，加大墙改基金征收力度。

3、严格执法，开展执法检查活动。组织开展建筑节能设计、施工标准的实施情况专项检查，对建筑市场责任主体单位不按建筑节能要求进行施工的、对违反建筑节能规定的行为和不履行或职责不到位的、节能措施不落实的责任主体单位要严肃查处，并依法追究相关单位和工作人员的责任。

建筑概算工作总结篇五

尊敬的领导：

你好！在忙碌中的日子中，不知不觉迎来了我见习一年的日子，回顾这一年工作经历，我颇有感触。感谢公司和领导对我的信任，让我在基层项目部上学习、锻炼、成长。这一年，是我人生的新起步，自己也在这一年中成长了许多。

先是在亚龙湾xx项目担任施工员一职，对于现场的放线、测量、施工、质量的控制这几个最基本的外业工作掌握已趋于成熟，现在的我，放线思路比较清晰，放线前先将所需要放线的图纸记入脑子里，然后利用仪器及测量工具在现场很快的放出来，像水准仪、经纬仪等仪器已能熟练用于质量控制方面，比如在筏板基础、剪力墙以及人防梁板的钢筋方面，已经能把图集中的一些主要规定记住，并结合现场实际的可操作性，进行钢筋的检查。在钢筋检查中，自己还是比较仔细，对照图纸进行认真检查，往往能够发现很多问题。比如某部分的钢筋的缺少、变更处的没有执行、个别搭接锚固长度不够、搭接锚固的位置不对以及加强处的钢筋等。现在的我，知道钢筋可能会出现的问题，提前与钢筋带班交流，避免了许多可能返工的情况。另外对于一些不能预见而有可能出现的问题，我有一种敏锐的直觉，总会提醒工人，省去了一些大面积的返工，从而挽回一些不必要的损失。当然有时候还是会出现一些疏忽，导致一些问题，在今后的日子里，还要对钢筋、模板、混凝土、架手架、二次结构等施工工序方面，还需要加强学习，做好经验总结，更好的服务于日后的工作。施工方面，我也积累了丰富的经验，协调施工现场的劳动力调度、材料的安排、机械调度等方面能力以及指导工人施工的能力都得到了很大的提升，也锻炼在施工现场及时应变能力。

后来由于新的工程香格里拉项目开工，我被领导调到此项目负责内业资料工作，在方案、技术交底、工程联系函、概预算、钢筋分析等方面积累了不少经验。对于方案，结合同事的经验成果，加以现场民工的经验，以及翻看一些资料，从而溶入自己的观点，做到合理客观，尽可能与实际接轨，从而更具有可操作性。现在，一般的方案都能在一天内完成初稿。当然，今后更要提高效率，减少改动次数，使一次成型率加大。在做技术交底方面，已经能根据自己的经验，做到比较有条理性、可操作性。特别是最近的一些技术交底，砼浇筑、模板、满堂脚手架、后浇带等都有了一定的成果。目前已能熟练使用cad正建筑软件。对于project20xx软件排进

度计划方面经过长时间的练习，现已非常熟练。在概预算方面，已经能比较客观、熟练而细致的完成工程量的计算，但在一些细节方面的处理，定额的理解方面还有所欠缺。

在这一年之中，收获很多，但也有许多不足之处，还有很多知识需要学习和掌握。总之，自己能明显的感觉到进步，当然，最令人兴奋的是，我已经能够独立地处理、解决工程中出现的一些问题；并能预知可能会出现的问题，做到未雨绸缪。

现在的我，已经是一名称职的工程技术人员，并且更成熟，更有责任心，更富有使命感。当然，更懂得与同事们的协同工作，相互学习，共同进步。在今后的日子里，需要更多的虚心，更多的细心，更多的责任心，更多的努力，更多的付出，更多的合作，使自己与大家一道继续成长，成就更大的期望与理想。相信我自己，我一定能做到。

建筑概算工作总结篇六

今年，在局党委的正确领导下，我科以科学发展观为指导，坚持“安全责任、重在落实”方针，认真贯彻落实党的十七届五中全会和中央经济工作会议精神，深入贯彻落实科学发展观，以“安全生产年”活动为主线，有针对性地开展了一系列安全生产检查活动，通过加强建筑施工安全生产监督管理，完善和落实一系列安全管理措施，加强对各责任主体的监管，加大对违法违规行为的处罚力度，使各项工作取得了一定的成效。现将有关工作总结如下：

一、主要工作回顾

安全监督基本情况

截至目前，我科室共受理安全监督项目26个，其中房屋建筑工程项目26个，建筑面积.92平方米，工程造价约.945万元。

其中申报市级文明工地1个、省级文明工地1个，签发安全隐患整改通知书347份，其中停工整改通知书24份。

所做的主要工作

1、不断加大建筑施工安全生产监督管理力度

今年以来，我科继续高度重视建筑施工安全生产工作，并且始终把加强建筑工程安全生产管理作为中心工作来抓紧抓好。一是强化安全生产工作部署，每月均提前制定工作计划，高密度开展安全巡查活动，形成高压态势，如2月份的消防安全检查、3月份的春节后复工暨第一季度安全检查、4月份的“五一节”前安全检查、6月份的“安全生产月”活动、安全生产“三项行动”、10月份的建筑起重机械专项检查和11月份的冬季安全生产大检查等，促使施工各责任主体认真履行安全管理职责，抓好安全生产。二是改进监督模式，重点监督施工企业的安全行为，同时加强巡查，严格排查施工现场实体安全，及时消除了一批施工安全隐患。三是实施差异化分级管理，坚持每季度召开一次安全生产例会，分析安全管理存在问题，研究制定解决办法，对监管不主动、不到位的企业予以批评，纳入重点监管对象，1-3季度共对11家施工企业和监理单位实施重点监管。四是建立市场和现场“两场”联动监管机制，进一步加强建设工程标后管理，严管施工企业挂靠行为，对管理人员不到位、安全管理不力的施工企业进行严肃查处，并根据相关规定，对施工企业进行信用评分和考核。

2、严格建筑起重机械的监督管理

根据建设部166号令《建筑起重机械安全监督管理规定》和《河南省建筑起重机械设备备案登记实施细则》规定，今年起，我县全面实施建筑起重机械备案登记制度。我科按照上级要求，专门落实人员负责，严格把关建筑起重机械的首次产权登记备案、安拆装告知及使用登记备案登记工作。截止

目前，共对11台起重机械进行了产权登记，建立了起重机械档案；对25台起重机械进行了登记挂牌，同时积极开展建筑施工起重机械安全使用状况专项检查，在4月和10月份对全县建筑施工起重机械安全使用状况进行了专项检查，重点对起重机械的使用情况进行跟踪，严禁施工现场起重机械在没有检测的情况下投入使用，一经发现立即停用，共检查了45余台建筑起重机械，其中塔吊25台、物料提升机20台，签发安全隐患限期整改通知书23份，对不符合要求12台塔吊、16台物料提升机责令停用，消除了一批安全隐患。

3、扎实开展安全生产三项行动和深化安全隐患排查治理工作

4、创新形式重实效，抓好“安全生产月”主题活动

根据局《温县住房和城乡建设局关于开展20xx年“安全生产月活动的通知》文件，我科紧紧围绕“安全责任、重在落实”这个主题，开展了一系列安全活动：一是广泛开展安全生产月宣传教育活动，组织召开了“全国安全生产月”活动动员大会；二是积极参与“安全生产咨询日”活动，参加县安委会组织开展的安全咨询日活动，展出宣传图板16块，接受咨询300余人次，散发各类宣传资料800余份；三是发动施工、监理企业相关安全管理人员学习国家安全法律、法规，举办安全监督业务培训班，大力宣传国家、省、市安全生产方针、政策、法律、法规和国家强制性技术标准、规范，普及安全知识，提高企业安全管理人员业务水平和执行安全生产法律、法规、标准和规范的自觉性；四是积极开展“安全生产、文明施工”样板示范工地参观学习。今年在领导精心组织和安排下，组织了我县施工企业主要负责人、施工现场关键岗位人员100余人，与市建委联合成功举办了现场观摩会，学习“安全生产、文明施工”先进管理经验；五是开展“安全生产月”施工安全专项检查，结合第二季度的施工安全专项检查，组织开展了“安全生产月”在建工程施工安全专项检查。

5、强化安全生产预警机制

在节假日、恶劣天气季节以及施工高峰期，我科均及时传达上级文件精神，及时提出强化监管的相关要求，有针对性地进行部署，及时向施工企业发送安全预警信息，累计发送安全预警信息1000余条，起到了防范安全事故目的。同时积极开展专项检查，开展了高温防暑、防汛以及重大节假日前的安全检查工作，有效防范了安全事故的发生。

二、工作中存在的主要问题

1、施工企业主要负责人的安全意识不够。

施工企业对安全生产的重要性依然认识不足，自身没有真正重视安全，没有摆正安全与发展、安全与生产、安全与效益的关系，安全管理措施不得力，工作不深入，上级有关安全工作政策和要求得不到有效贯彻执行。

2、安全生产责任制没有真正落实。

施工企业安全生产防范体系不健全，防范工作不到位，事故隐患未能及时发现和整改，对已发现的问题采取措施不坚决，处理不严格。还有不少企业不能严格执行安全生产制度和强制性标准，安全生产投入不足，存在侥幸心理，违章指挥、违章作业的现象还比较突出，施工现场存在着比较严重的安全隐患。

3、施工安全没有安全技术支撑。

施工企业的安全技术已严重弱化，对专项施工方案的编审程序不规范，其专项方案缺乏针对性和可操作性，特别是对施工现场的重大危险源管理不到位，个别工地未组织专家论证和送我科备案的情况下，就擅自实施，且在实施环节未履行安全技术交底工作，缺乏相应监控措施。

4、企业和项目配备的安全管理人员无法真正满足安全生产管理需要，主要问题是不能到岗到位，在职安全员不但数量不足，而且业务水平参差不齐。安全专业人才严重短缺，已制约我县安全管理的整体水平，不利于我县建筑业安全发展。

5、部分监理对安全监工作不重视，监理行为不规范，日常管理不严格、不到位，对部分施工重点环节，旁站监理缺位，对存在的安全隐患不能及时发现和督促施工企业进行整改。

三、20xx年工作思路

20xx年，我科将继续坚持“安全责任、重在落实”的方针，加大安全检查力度，逐步完善工作措施，重点在“抓落实”上下功夫，积极主动开展各项安全监督检查工作，以圆满完成年度安全生产工作各项目标任务。

1、完善管理制度，健全监管体系，进一步落实安全生产责任制度。督促施工企业进一步建立健全以安全生产责任制为核心的各项安全管理制度，加强基础工作，形成自我约束、不断完善的安全生产工作机制，使安全工作做到有法可依，违法必究。在完善制度、健全安全生产监管体系的同时，加强宣传教育培训，特别要提高施工企业主要负责人的安全意识，以形成对安全生产综合监管工作的有力支撑和有效保障。

2、继续加强安全生产专项治理工作，重点开展高处作业、触电、支模架坍塌、机械伤害、火灾等多发性事故的专项治理。一要加强督查巡查，做到“真整、真治”；二要加强安全生产专项施工组织设计、施工方案及安全技术交底落实；三要建立起起重机械等特种设备、脚手架所用材料及配件的安全管理机制，实行动态跟踪管理；四抓好重大危险源监管工作，加强重大危险源的备案登记和动态监控，使重大危险源始终处于受控状态。

3、继续强化对建筑起重机械的监督管理。加强宣传力度，组

织企业相关人员学习培训有关安全法律法规，举办特种作业人员培训班，严格持证上岗制度，增强从业人员安全意识。进一步完善建筑起重机械设备安拆装、检测、验收、登记备案工作程序，根据建设部166号令和《河南省建筑起重机械备案登记管理实施细则》规定，强化建筑起重机械的安装告知、检测和备案登记工作，对未履行安装告知、未经检测合格或者不能备案登记的建筑起重机械坚决予以停用，以确保我县所有建筑起重机械均安全使用条件。

4、加强安全技术培训，大力培养安全人才。安全离不开技术保障，需要安全技术保驾护航，需要大量安全人才予以监督实施。因此，明年工作重点之一就是加强对安全管理人员的安全技术培训工作，帮助施工企业大力培养安全人才，壮大安全技术队伍和丰富人才贮备，以适应建筑安全工作发展的需要，从根本上改变安全工作的被动局面。

5、强化对监理单位和人员的监管。根据《建设工程安全生产管理条例》和建设部《关于落实建设工程安全生产监理责任的若干意见》等有关文件要求，一方面加强业务指导，提高其安全管理水平，另一方面强化监理安全行为监督，着重对监理落实安全生产监管责任的情况进行检查，以促使监理企业、监理人员按规定履行安全监理职责，发挥监理应有作用。

6、加大执法处罚力度。以实施安全生产许可证动态管理和行政处罚为核心，以重点监控和安全生产巡查为主要手段，依照法律程序，对施工企业降低安全生产条件以及工程建设各参建单位不履行安全生产职责的行为予以行政处罚，使企业支付高昂的违法成本，同时给予不良行为上网公示、曝光。

建筑概算工作总结篇七

20xx年，我公司在xx领导和xx的关心、支持下，各项工作得到良好的开展，管理正逐步走向健康有序的发展道路。我公司经理带领全体员工，发扬开拓、务实、创新、奉献的精神

和实事求是、真抓实干的工作作风，使公司业务、经营、效益稳步上升，努力实现全年工作目标，保持公司持续、稳定的发展态势。

20xx年我公司共承建xx个工程，其中xx个20xx年中标工程□xx个20xx年中标工程。截止到12月中旬完成施工产值xx万元。在超任务的基础上完成xx万元。

主要体现在业务拓展、质量管理、安全管理和内部管理四个方面。

（一）业务拓展。在xx领导的带领下，以业务为龙头，稳拓业务，稳增效益。我公司顶着竞争激烈的压力，继续加大业务工作力度，主动出击，及时把握市场变化的脉搏，注意分析、积累和总结经验，使公司争取到更多的工程项目□20xx年我公司中标的工程项目xx项。全年共签订工程合同xx份。

工管理中，紧紧围绕xx的管理思路，在保证创优工作的同时，时刻紧紧把住“质量安全生命线”，积极开展安全生产月活动，抓好项目施工管理工作。工程质量是企业生存和发展的基础，要以质量取信于社会，以质量锻造品牌，必须脚踏实地地从每一个工程项目抓起。公司始终把保证质量放在首位，以“过程控制与最终检验相结合、技术进步与实施严格管理相结合、激励机制与制约机制相结合”的管理方法，对工程项目进行全面的质量管理。为保证工程质量，公司组织开展技术质量大检查、安全生产活动月等各类专项安全大检查，接受上级主管部门的质量检查，在“创优、质量、安全、文明施工”各项任务的管理工作中争做最好。进一步强化和落实建设工程质量安全生产及文明施工意识和责任，进一步健全完善建设工程质量安全生产及文明施工管理制度和监管体系。紧盯质量安全管理责任目标与建设工程质量安全生产文明施工管理工作，加强原有有效质量安全监管措施，保持高压监管态势的基础，确保各项目部工程质量安全生产工作顺

利实施。

质性工作的原则，坚持安全管理工作与施工进度同步的做法，杜绝违章指挥，杜绝违章作业，要求脚踏实地、切实解决具体问题，发现安全隐患及时纠正和消除，有效地保证了工程项目的安全施工。施工中，公司坚持将安全管理作为日常管理的重点，将确保职工的生命安全作为第一要务。开展定期与不定期的安全生产检查，发现问题立即整改，严格做到安全教育不放松。

（三）内部管理。以内部管理为中心，理顺关系，稳健管理。进一步完善、健全公司内部的各项管理制度，以制度管人，按制度办事，使公司管理进一步走向规范化。公司在注重壮大的同时，把人才培养放在优先发展的地位，强化以人为本的项目管理。人才是企业核心竞争力中的核心，项目经理又是核心中的关键人物，选好项目经理是圆满履行施工合同，确保经济效益和社会信誉的基础。在人才引进后，积极营造适宜的学习环境，结合自身培养和鼓励自学，尽快将他们培养成公司管理人员的中坚力量，保证公司发展的需要。公司在不断创新完善选才、育才、用才、留才的有效机制，建立充满活力的用人机制，真正做到“让有用的人进来，没用的人出去，引进来的留住，留得住的用好”，真正体现人尽其才，才尽其用。

20xx年我公司各项工作中有很多不足之处，结合我们今年积累的经验教训□20xx年我们将重点做好如下几个方面的工作：

（一）抓好诚信建设

诚信无价，诚信是无形的品牌，以“诚信”为基础的合作，比其他任何形态的合作更牢靠，更持久，更有生命力。“先造人品，后造精品”，是诚信的基本原则，对内对外都要讲诚信，承接业务首先要讲诚信，内部管理要讲诚信，言而有信，管理才有秩序，工作才有效率，企业才有凝聚力，我公

司全体员工在新的一年里遵章守纪，言行一致地做好各项工作，自觉维护和提升形象。

（二）抓好安全生产

安全生产事关职工的利益，社会的安全和谐，企业的经济效益和社会声誉。我们要把人的生命安全放在高于一切的位置，在确保工程质量的.同时，要坚持“安全第一，预防为主”的方针，“严”字当头抓安全，做到安全管理职责明确、奖罚分明、措施到位、万无一失。我们将在原有的基础上进一步完善安全生产管理体系，各项目部要认真总结安全生产工作经验，找差距、挑问题、寻原因、订措施，切实加大对施工现场的管理力度，抓教育、抓检查、抓整改、除隐患，强势推进安全生产管理工作，全面开创安全生产工作的新局面。

我们将以高度的责任心和紧迫感实施和推进各项工作，建立健全体制机制，做好新年的各项工作。在新的一年里，我公司全体员工有信心、有决心在xx的正确领导下□xx的大力支持下，团结奋斗、开拓创新、扎实工作、规范管理，我们一定能够实现新的工作目标，再作新的贡献！