

门面装修水电收费 水电安装劳务合同(实用10篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。相信许多人会觉得范文很难写？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

门面装修水电收费篇一

水电安装是建筑工程中非常重要的一个环节,在人们对于建筑工程的要求越来越高的今天,建筑水电的安装一定要得到充分的重视,水电安装劳务合同怎么写呢?以下是在本站小编为大家整理的水电安装劳务合同范文，感谢您的欣赏。

甲方：

乙方：

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、法规，本着平等、自愿、诚实守信的原则，甲乙双方就 工程水电安装劳务分包事宜协商一致。制订立如下劳务分包合同条款，以供双方共同遵守执行。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程承包范围：

工程范围与内容： 工程所有土建面积、施工图内所有的强弱电及给排水安装工程，（室外散水1.5米），施工图改变后工程量另行计算。

四、工期要求：乙方必须在 年 月 日前竣工。乙方在甲方规定的时间内完成施工任务，甲方要求的竣工是指该工程全部完成，验收合格。

五、工程承包方式：只包括人工费，不包括材料。

六、合同价款：本合同价款为人民币： 元每平方米(以建筑面积结算)

七、付款和结算方式：

(1)由于本工程量较大，工期较长，计划采用按月支付劳务费，即每月实际完成工程量的80%支付劳务费，当工程竣工验收合格，付清所有工程款，我方支付总劳务费的5%剩余价款，即为总劳务费的5%，作为施工质量保证金，质保期为半年，质保期满且无质量问题，甲方无息支付乙方质量保证金。)

八、设计变更：因施工变更导致工程量增加部分工程款由甲乙双方友好协商，延误的工期相应顺延。

九、材料设备供应：

本合同工程所有用于水电主材由甲方采购提供。

十、双方职责：

1、甲方职责：

(2)负责协调配合管理施工现场，指定相应的施工员监管施工工作，负责有关签证。

(3)甲方提供施工用水、电源连接点及施工工人现场住宿。

(4)预留孔洞细石砼浇筑及线盒周边补烂由甲方负责。

2、乙方责任：

- (1) 土建面积、施工图内所有的水电及弱电安装工程，
- (2) 应按照设计图的要求及施工规范施工，达到国家验收标准
- (3) 施工现场水、电材料上下车均由甲方负责。
- (5) 现场由甲方提供的原材料严禁浪费，否则，甲方有权要求乙方按原值赔偿。
- (6) 乙方提前7天提出计划材料由甲方审核购买
- (7) 清洁卫生由乙方清理

十一、安全文明施工：

- 1、乙方在施工作业中要文明施工，不浪费材料，不出安全事故。
- 2、乙方在施工中必须注意安全，杜绝安全事故发生。如因乙方造成的安全事故发生意外伤害的费用，一千元以下(含一千元)，乙方承担全部费用，一千元以上，甲方承担超出全部费用。
- 3、甲方负责对该工程合同范围内的施工现场内的防火、防盗、安全及治安工作。乙方工人要遵守安全规章制度□

十二、其它管理制度：

- 1、乙方进场工人如有偷盗、损毁甲方财物行为的一经发现，除退赔原物外，处以_____元的罚金，并依法追究其法律责任。

十三、如有工程增加量，甲方应按实际工程量收方。

十四、未尽事宜，甲方和乙方共同协商：

1、本合同经双方签字盖印后生效，本合同承包范围内任务完成，结清余款后本合同即告终止。

2、本合同一式贰份，甲方壹份，乙方壹份，均具有同等法律效力。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

日期： 日期：

甲方： 身份证号码：

乙方： 身份证号码：

乙方为甲方在 负责水电暖安装。甲乙双方按照平等、自愿的原则，经甲、乙双方认真协商，就本次水电暖安装工程劳务(包工)施工具体事项达成如下协议条款：

第一条： 劳务(包工)施工范围

1、乙方根据甲方提供工程现有的水电暖安装及消防、弱电预埋工程设计图，乙方应严格按图组织施工。

2、乙方要确保工程合格，经过监理单位一次性验收合格。

3、甲方供应材料，按时抵达现场后，由乙方负责保管

第二条： 承包劳务(包工)方式及付款方式

1、本工程依据劳务施工承包范围，乙方承包施工安装人工费，负责施工质量、施工安全。安装人工费以建实际筑面积每平方米 元结算(不含税金)，实际施工面积 平方米，总工程款 元。

2、付款方式：甲方按工程进度分次付款，主体工程分次付款，当乙方施工 楼平面时，甲方应立即支付乙方总包工费 %，当乙方施工到 楼时，甲方应立即支付乙方总包工费 %，当乙方施工到 楼时，甲方应立即支付乙方总包工费 %。二次排管分次付款，当乙方施工到 楼时甲方应立即支付乙方总包工费 %，当乙方施工到 楼时甲方应立即支付乙方总包工费 %，水电安装完工后甲方应立即支付乙方全部包工费 %，余款 % 作为质保金，如在质保期内出现施工问题，乙方在接到甲方通知后48小时必须到达现场进行免费维修。质保期六个月到期后，如乙方未违约，甲方应该立即付清全部余款。

第三条：工程质量安全

- 1、乙方应按照设计图的要求及施工规范进行安全施工。
- 2、在施工过程中，乙方应服从甲方的管理，安全文明施工，注意人身安全

第四条：甲、乙双方责任

(一)甲方责任：

- 1、甲方协调各方正常关系，负责工地合格材料及时采购到现场(如因甲方材料未及时到位给乙方造成的损失由甲方负责)。
- 2、甲方提供良好的施工环境，如乙方施工过程中产生的问题确实需要甲方牵头协调，甲方应积极组织协调。

(二)乙方责任：

- 1、提前及时向甲方提供材料采购情况，便于甲方及时采购材料。
- 2、在施工过程中满足设计质量要求的前提下，处处要为甲方

节约材料，不得无故浪费

第五条：如因设计及其它原因增加施工范围以外的项目，甲、乙双方协商增加人工费，其它未尽事宜，双方协商解决。

第六条：本协议一式三份，甲、乙双方各执一份，存档一份，双方签字生效，具有同等法律效力。

第七条：补充事项

甲方签字： 乙方签字：

年 月 日 年 月 日

甲方： 代表(以下简称甲方)

乙方： 代表(以下简称乙方)

一： 工程名称：

二： 工程地点：

三、工程承包范围

工程范围与内容：河北省隆尧县《隆尧韩庄村城中村改造项目工程》西区1#、3#、5#楼、东区1#、5#、9#、14#楼按施工图内所有的水电安装；消防及弱电预埋；通风、太阳能孔洞预留工程，（施工图重大改变后工程量另行计算）

(1)室内给水管网预埋及安装，从楼层一户一表后至户内用水地点；

(2)室内外排水管网预埋及安装，接至室外第一个检查井；

(3)室内暖气主管道预埋及安装，从室外第一个井至竖井主管

道；

(4) 室内电气照明线路、电缆、桥架、盘箱柜预埋及安装；

(5) 室内照明灯具及开关预埋及安装；

(6) 从户内总配电柜至用电设备的所有线路、设备安装；

(7) 防雷接地安装；

(8) 消防所有管网预埋；

(9) 弱电预埋；

(10) 通风、太阳能孔洞预留；

四、工期要求

乙方必须在 年 月 日前竣工。乙方经调试并自检合格。

五、质量标准

工程质量：按总(分)包合同有关质量的约定、国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》，本工作必须达到质量评定 合格 等级。

六、工程承包方式：

包工、包安装(含防雷接地)、包质量、包文明施工、包竣工调试验收的方式。使本工程按照甲方规定工期通过有关部门的验收并交付使用。采用固定劳务单价方式。

七、合同价款

本合同价款为人民币：35.00 元每平方米(以建筑面积结算)

属总价包干。该总价已包括人工、小型机械、施工安装、调试、等各项费用。

八、付款和结算方式

1 由于本工程量较大，工期较短，计划采用分阶段支付劳务费；

3当乙方完成栋号封顶的时候，甲方支付相应部分劳务费的20%；

4 当工程竣工验收合格，甲方支付总劳务费的8%

5 总劳务费的2%作为施工质量保证金，质保期为2年，质保期满且无质量问题，建设单位和使用单位无异议后15天内，甲方一次性支付给乙方结清。

九、设计变更

因施工变更导致工程量增加部分工程款由甲乙双方友好协商，延误的工期根据主合同相应顺延。

十、材料设备供应

1本合同工程所有用于水电主材、辅料均由甲方采购供应。

2水电安装的所有工器具乙方自备，甲方不再提供相应的工器具。

十一、双方职责

1甲方职责

(1) 按时甲方提供的给排水、电气、消防及弱电安装图纸、图说、图纸会审、设计变更、设计通知、设计变更中涉及的技

术交底和工作内容。

(2) 甲方指定 现场负责，负责协调配合管理施工现场，负责有关签证。

(3) 甲方提供施工用水、电源连接点及施工工人现场材料保管场所。

(4) 甲方随时检查乙方施工质量、进度、安全、材料使用保管情况。乙方如违反规定或工作达不到要求的标准时，有权要求乙方进行整改、返修，相应费用由乙方承担。

(5) 按工程进度和合同约定，及时支付乙方的劳务费用。

2、乙方责任

(1) 土建面积、施工图内所有的水电安装工程。

(2) 应按照设计图的要求及施工规范施工，达到验收标准。

(3) 施工现场水、电材料现场转运。

(4) 乙方进场人员需配合甲方的管理、调度，特别是质量、安全、进度、现场文明施工方面的管理及调度。

(5) 现场由甲方提供的原材料严禁浪费或用在非本项目上，否则，甲方有权要求乙方按原值赔偿。

(6) 乙方提前3天提出材料计划，由甲方审核购买。

(7) 乙方现场负责人：

十二、违约责任

1、甲方违约责任

如甲方违约，必须按时足额付清乙方所完工程量的劳务工资。

2、乙方违约责任

(1)如乙方在生产工程中，人员不够，工程质量施工安全不能得到保证，工期延误，甲方有权终止合同，并取缔乙方作业资格，结算乙方所完成的工程量按单项价格价款付给乙方。

(2)双方约定的工期不论任何原因均不得延长。

(3)在施工中如乙方因施工质量低劣造成返工损失的均由乙方自行承担。

(4)乙方必须做到工完场清，否则甲方按50元/次向乙方收取违约金。

(5)乙方必须服从甲方及建设单位、总包单位、监理单位管理人员的指挥、安排、调派。

(6)乙方必须按甲方要求做好各项工作。

十三、安全文明施工

1、甲方及其项目经理对乙方实行考勤制度，乙方必须在施工现场，配足满足施工需要的人员，如无故不在岗(含缺席、迟到、旷工等现象)，甲方按50元/天(次)向乙方收取违约金。

2、乙方进场工人如有偷盗、损毁甲方财物行为的一经发现，退赔原物价值。

十五、未尽事宜，由甲方和乙方共同协商

1、本合同经双方签字盖印后生效，本合同承包范围内任务完成，结清余款后本合同即告终止。

2、本合同一式四份，甲乙双方各执两份，均具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

甲方代表签字：

甲方代表身份证号码： 乙方身份证号码：

甲方代表联系电话： 乙方联系电话：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

门面装修水电收费篇二

甲方：

乙方：

经友好商定，甲方将金都花苑5、6、7、8号楼的水电施工承包给乙方。为明确水电安装的经济利益、施工责任、权利、义务，根据(中华人民共和国建筑法)、(中华人民共和国劳动法)及本工程对水电安装施工的相关规定，结合本工地的实际情况，特签订如下协议、条款，双方必须共同遵守。

一、工程概况

1、工程名称：付庄金都花苑

2、工程地点：付庄镇外环路

3、工程内容：水电、地暖、卫生洁具、灯具插座开关等

二、承包范围

5、6、7、8、号楼土建工程图纸上所有外落水管道、水电图纸上的给排水、地暖管道、卫生间、厨房预埋管道及防水、强弱电气各规格配线、配管、避雷、电表箱、分线箱、接线盒、灯具插座开关、卫生洁具等材料及施工，安保系统的配管。包括水电安装所配备的机械设备，电动工具，电焊机，电缆线和预埋所需的胶水、扎丝、防腐油漆等所有辅材。原材料检测和施工资料。临时用电、用水施工等均在乙方的承包范围之内。超出原一期验收范围外的须经项目部核实增减工程量。原一期验收时有的以后改了，工程量核实后就要扣除。

三、承包方式

包工包料、包质量、包工期、包安全生产。

四、承包要求

- 1、乙方所用给排水管材的质量必须符合图纸设计要求，避雷带、电气配线、配管、地暖、插座、灯具、卫生洁具等一律采用国家标准。提供务实的材料合格证或质保书。
- 2、严格按照给排水、消防、地暖、电气施工图纸设计总说明的各项技术规程操作，施工各项程序必须规范、标准。
- 3、主要负责人应持电工证、电焊工操作证。具备消防工程施工合法有效的资质证明。

五、施工工期及工人进场时间

本工程定于20xx年 11月16日进场施工，确保甲方的总体进度计划(附进度计划表)，在工种连接上，乙方必须服从甲方的统一调度，无特殊情况造成工种连接上的脱节，要赔偿一切

由此造成甲方的经济损失。

六、承包单价

1、符合上述材料、人工、质量、安全、进度、文明施工等必须达到甲方、监理、质监部门的认可。

2、计算方式：按照上述承包内容，经双方协定，本工程承包单价为 103元/m²□本工程建筑面积按图纸面积计算。（室外消防价格另定）甲供材料按市场价抵扣除。

七、付款方式

乙方自带基础上至结顶平屋面混凝土浇灌的给排水、避雷、电线管网的预埋，经甲方验收合格一周内，应支付给乙方所完成面积总价的材料费、人工费15%。给排水、地暖施工结束支付乙方20%。室内消防、卫生洁具、电气施工结束应支付乙方25%。经竣工验收合格一个月内付乙方20%。余款在三个月内一次性付清，但须留5%保修金，待质保修期满第十五个工作日内付清。

八、双方职责、义务、权利

1、甲方：

(1)提供必要生产设施、安全设施。

(2)负责土建施工和水电安装之间的协调工作。

(3)编制施工进度表，负责安装技术交底和安全生产交底。

(4)甲方现场安全员负责对各班组进行安全生产检查及指导、督促，并协调与其他工种之间的关系，协助乙方做好各项工作。

(5) 有权对乙方违反安全生产及施工范围的施工人员进行处罚，每次不少于50元，直接在乙方的拨款单中扣除，对屡教不改的，甲方有权开除或终止合约，造成甲方经济损失的，应由乙方赔偿。

2、乙方：

(1) 组织年龄在20-45岁之间，身体强壮，具有法制观念及专业技术，素质好的成建制的职工进场，严禁50岁以上、体弱多病的成年人及目无法制意识的人进场。

(2) 进场人员必须持有居民身份证、暂住证、健康证等各种所需证件，并报送进场职工1寸近照及花名册一份，一经注册不得随意变动，如需调动，报项目部备案。

(3) 严格遵守安全生产的操作规程，服从项目安全员及有关职能负责人的安全教育和指导，坚持班前教育，安全第一，增强职工自我保护意识，确保安全生产。生产中的安全事故，由乙方自行负责。

(4) 所有劳保用品必须符合甲方及当地政府的要求，由乙方自行采购或甲方代购，若委托甲方代购，此费用从乙方工程款中扣除，扣除金额为采购价的102%。

(5) 因乙方的工作原因造成工程质量问题均由乙方负责处理。

(6) 施工过程中出现安全事故由乙方负责。

九、其他

1、合同签订后，乙方须向甲方交合同质保金人民币 万元(甲方应出具收据)，待水电预埋全部结束，且验收合格后归还给乙方。若乙方在施工过程中造成的质量、安全、进度均达不到水电安装操作规范的要求，甲方有权处理对合同保证金的扣

除和赔偿由此造成的甲方经济损失。

2、乙方先施工5、6、7、8个施工段，如合作满意，以后过程均按此合同施工，其他条款不变。

3、甲方付给乙方承包单价收入总额中含合同期内乙方所有人员的福利、补贴、车旅费、医药费等一切费用。

4、工人进场时必须上报名单、身份证复印件。

5、意外伤害保险费和资料费乙方应承担5000元

6、如果在合同执行期间施工范围增加内容，乙方应主动提出签证并补充合同，如没有相应的补充说明结账按本合同计算。

7、甲方应分配施工图纸给乙方壹套，待施工结束后归还原图。

8、质量保修期为竣工验收后2周年。

9:、如果各水电施工班组发生劳务纠纷，造成甲方损失，乙方必须无条件予以赔偿。

10、未尽事宜，双方洽商解决。

11、本合同一式两份，双方各执一份。

甲方(公章): _____乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____法定代表人(签字): _____

_____年___月___日_____年___月___日

(以下简称甲方)(以下简称乙方)

甲方将马鞍山秀山新区雨山片区一期二组团安置房，15#楼水电安装工程承包给乙方，经双方协商达成以下协议：

1、自20xx年3月2日进场施工，工程总造价：人民币：壹拾伍万元整。

注：（如年底工程不能完工，按考勤表发放工资）。

3、乙方在施工中必须按照规范施工如有前期施工不完善的地方乙方自行免费解决。

4、卫生间、厨房间下水预留洞h管位置，如不合理甲方出资整改。

6、乙方在施工中如误工期责任由乙方负责，（如因材料未及时送到责任由甲方承担），以上协议一式两份，双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

共2页，当前第2页12

门面装修水电收费篇三

水电属于水利科技名词，意思是指水和电，水力发电等。那么水电安装分包合同怎样写的呢?以下是在本站小编为大家整理的水电安装分包合同范文，感谢您的欣赏。

(以下简称甲方) (以下简称乙方)

甲方将四川 房产公司。。商住楼工程防雷、水电安装分部工程施工任务委托乙方实施。为了明确各自职责和经济关系，依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》以及其他有关法律、法规，遵循平等、公平和诚实信用的原则，双方就本工程的防雷、水电安装分部工程施工事项充分协商一致，达成如下协议，共同信守。

一、工程名称：四川。。房产公司。。商住楼工程。

二、分包范围和工作内容：四川。。房产公司。。商住楼，施工图(建筑物外边线1.5m内)和图纸会审纪要范围内的防雷、水(室内给水、排水)、强电(室内管线、开关插座、楼梯间圆球吸顶灯、门面单、双管日光灯、住房普通白炽灯安装)、弱电(预埋管道，弱电箱盒安装)分项工程的全部工作内容(包括入户管1.5m内)沟土方挖、填，包含临时设施水电安装(不含机修);灭火器只负责安装。

三、分包方式：按建筑面积计算人工费。

人工工时费按14元/m²(含劳务管理费)。

四、工期：必须满足甲方施工总进度要求。

五、质量标准：工程质量标准合格。

六、甲方职责

1、甲方负责施工过程中土建和水电的关系协调、质量、安全、进度、资料完善、工程款支付的控制和现场增加工程量核实、签认等。

2、负责向乙方提供各栋号工程水、电安装施工图一套。

3、负责对乙方进场工人进行三级安全教育和相关技术交底工

作。

- 4、负责对乙方进场材料质量检验和随货通行的材质报告收集。
- 5、对乙方在施工过程中的质量、安全、进度和现场文明施工有监督、管理
- 6、对乙方在本项目实施过程中的违章作业和违反公司的各项管理制度有教育、处罚权。
- 7、甲方应负责按本分包合同约定的时间和方式支付工程价款。

七、乙方职责

- 1、乙方派水、电安装现场负责人宋仕平全面负责该工程项目水、电安装过程中的各方协调、质量(施工过程和质保期内)、安全、进度、文明施工、资料收集(进场材料生产许可证、产品合格证、复检报告等)整理等工作。
- 2、乙方应根据本工程特点和工作量，组织足够的施工作业技术人员，严格按照设计图纸、技术核定、设计变更和国家现行施工规范、强制条文和技术标准要求认真组织施工。切实做好预留、预埋隐蔽工作，严禁事后剔槽打洞，违者由乙方承担责任。
- 3、负责做好对进场职工的安全意识教育和安全技术交底、检查工作，若因自身原因违反安全操作规程而发生的安全事故，全部损失及费用由乙方承担。
- 4、承担因自身管理不善导致工程进度缓慢或停工、弃工等现象给甲方造成的所有经济损失及相关法律责任。
- 5、自觉接受业主、监理、甲方对乙方在施工过程中的质量、安全、进度、现场文明施工的监督、管理。

6、教育员工自觉遵纪守法和严格遵守公司的各项管理制度。违者主动接受教育、处罚。

7、负责做好民工工资发放工作，承担质量保修期内的工程质量保修责任(水、电安装保质期为两年)。用户入住后，其返工或维修率应控制在1-3%以内;返工或维修时间在接到用户通知后6-8小时内必须到达现场解决处理存在的问题，凡因返工率超标或维修时间不及时，造成用户投诉，影响甲方信誉，视为乙方违约，应承担违约责任。

八、结算办法与付款方式

1、结算办法

(1)以实际建筑面积按人工劳务费14元/m²据实结算。

(2)分包合同范围外的增加项目，双方据实协商结算。

2、付款方式

(1)工程款支付：按建设单位拨付给甲方工程进度款和结算款的时间，由甲方同时拨付给乙方工程进度和结算款(结算时，扣除工程结算总价3%的质量保修金)。

(2)乙方在收取工程款时，应向甲方出具有效人工费劳务发票。否则应上缴的营业税和个人所得税由乙方承担。

九、其他

1、违约责任：在实施过程中，不论谁方违约，将承担对方该分部工程结算总价3%—5%的违约金和相应法律责任。

2、本合同未尽事宜，双方友好协商解决。

3、本合同双方签字盖章后生效，在工程款结付清后(包括质保金)自然失效。

4、本合同一式三份，甲方执二份，乙方执一份。

甲方：负责人：代表：

乙方：负责人：代表： 年 月 日 年 月 日

甲方(总包方)：

乙方(分包方)：水电分包： 消防分包方：

遵照《中华人民共和国合同法》和国务院《建筑安装工程承包合同条例》精神，并本着互惠互利原则和为明确双方责任，现经甲、乙双方协商一致，共同签定以下合同条款：

一、工程名称：苏州高等职业技术学校新建教学综合楼及食堂接建工程

二、工程地点：苏州市高新区塔园路68号

三、分包工程范围：水、电安装及消防工程

四、工程期限：

月日起至土建交工日期止全部工程竣工验收合格。

五、材料设备供应：安装工程所需主材和辅材均由乙方自行采购。其规格、品牌和质量必须符合设计和建设单位规定要求。

六、技术资料供应：由甲方向乙方施工图各两套。

七、付款方法：

- 1、乙方每月25号前向甲方提供月报。
- 2、付款方式参照总承包施工合同约定的付款方式。

八、结算依据：

- 1、本工程水电安装计价按工程总包合同相关条款执行，并以审核后的施工图预算和决算为依据。
- 2、本工程施工过程中，如有设计变更时应根据设计部门的设计变更通知书调整总造价。
- 3、乙方按甲方工程总包合同所定类别等级收取各项费用，乙方办理结算。
- 4、乙方按分包工程最终审计价的向甲方上交管理费(含税)，甲方向乙方在每次拨进度款的同时扣除其上交款。乙方向甲方提供最终结算金额80%的材料发票。
- 5、甲方分别向水电分包方和消防分包方收取配合费贰万元整(20xx0元)。

九、工程质量、工程验收、工程检修

- 1、安装工程质量应符合设计和国家规范，要求达到验收合格标准。
- 2、工程完工经各方面质量检查验收合格后，双方一同向建设单位办理交工结算手续；分包工程具体验收事宜由乙方负责。
- 3、交工前15天，乙方应将交工竣工资料整理齐全交甲方，并同甲方一道交建设单位和质监机构。
- 5、工程保修

本工程保修期从建设单位与甲方办理接交手续之日起计算，水、电安装工程为壹年。在保修期内，因施工造成的质量缺陷乙方应无条件及时保修，费用由乙方承担。

十、安全责任

- 1、乙方进场后，必须严格遵守甲方的规章制度和安全纪律。对其务工人员必须进行遵章守纪和安全教育。
- 2、乙方在施工中必须采取切实有效的安全防范措施，确保生产安全，杜绝事故发生。
- 3、乙方务工人员在施工中发生的安全事故，责任由肇事方承担，若由乙方务工人员造成的一切安全事故，责任由乙方自行承担。
- 4、乙方务工人员违反甲方的规章制度和安全纪律，甲方可根据其规章制度和纪律，对乙方给予一定的经济处罚，情节严重者，直至追究法律责任。

十一、施工工期

严责执行甲方进度计划;根据现场施工情况，服从甲方安排，配合好其他相关工种的交叉作业。

- 1、如因乙方原因延期交工，建设单位的工期罚款由乙方负责。
- 2、如因乙方原因严重影响工程施工进度计划完成，甲方有权对乙方进行罚款处理，罚款金额视情节而定。

十二、甲方委派 史洪亮 同志为现场代表，乙方分别委派 、 同志为现场代表，代表双方履行合同，并商定未尽事宜。

十三、违约责任

1、本合同从签订生效之日起，双方必须全面履行合同所规定的事项，任何一方不得擅自变更或解除合同。

2、双方由于某一方的责任造成本合同不能履行或不能完全履行，其责任方应承担违约责任，并按《合同法》有关规定向对方偿付违约金或赔偿金。

十四、合同份数

本合同一式三份，三方各执一份。

十五、合同期限

本合同双方签章后生效，全部工程交工验收结清工程价款后失效。

十六、未尽事宜，双方协商解决，并签定补充合同。

十七、水电与消防工作界面划分详见附件。(附后)

共2页，当前第1页12

门面装修水电收费篇四

业主(以下简称甲方)： 联系电话：

施工队(以下简称乙方)： 杨军 联系电话：

甲乙双方本着友好合作的态度，按照《民法典》等相关法律，在平等公正的情况下签定如下合同。

一、 工程概况

工程地址：

使用面积： 平方米

二、 价格

清包工费： 元。

其中包括水电改造，洁具安装. 灯具安装，电视音响改造，打墙垃圾清运费、材料搬运费等。

三、 付款方式

- 1、施工队进场，预支生活费： 元 ；
- 2、水试压成功，付 元；
- 2、电改造完成后付 元；
- 3、灯具安装完成，付 元；
- 4、保修金 100 元，从竣工之日起__1__月后支付。

四、 施工

- 1、 甲方须向乙方提供水电图纸共_2_张，并负责交底工作。
- 2、 图纸中没有注明的地方，乙方在施工前须画草图或商量让甲方认可；
- 4、 施工质量将按照如下进行验收。

五、 材料

- 5、 乙方应帮助甲方收货，核对数量和配件的准确性；
- 6、 乙方应做好材料的保管工作，禁止闲杂人员进入工地现

场；

7、 乙方应做好对施工完成成品的保护工作；

8、 未经甲方许可，乙方不得携带任何建材出门，若发现偷窃现象，按材料价格加倍从人工费中扣除。

六、 工期

从 年 月 日起至 年 月 日止，工期为20 天。因甲方因素工期拖延，工期顺延；因乙方因素工期拖延，甲方可扣除乙方人工费 30 元/天。

七、 材料搬运

甲方材料送至工程所在地的楼下，乙方任何施工人员应无条件搬运。

八、 垃圾清运

1、 垃圾袋装化；

2、 垃圾应日日清；

3、 垃圾应由乙方清运至物业指定的垃圾堆放场所。

九、 劳动力管理

1、 开工前乙方应向甲方提供所有施工人员的身份证复印件；

2、 未经甲方许可，非工地施工人员不得在工地过夜；

3、 甲方应及时替乙方办理小区出入证件并支付相关费用；

- 5、 乙方指定由 为工地现场负责人， 为替补负责人；
- 7、 乙方未经甲方同意不得任意调换施工人员；
- 8、 未经甲方同意， 任何情况下乙方不得停工或殆工。

十、 施工机具

- 2、 因工具所产生的易耗品(如钻头、 锯片等)由乙方承担。

十一、 工地现场管理

- 1、 现场禁止使用明火， 若引起火灾， 后果由乙方全部承担；
- 2、 现场禁止吸烟；
- 3、 乙方应在保证安全的前提下进行施工， 若出现工伤事故， 由乙方自行负全部责任。

十二、 维修

- 3、 若因乙方未能按合同及时完成维修， 甲方可以安排其他施工队进行维修工作， 所发生的人工费用按实从保修金中扣除。

十三、 合同争议

- 1、 出现争议甲乙双方应先协商；
- 2、 协商不成可向争议所在地法院提起诉讼。

十五、 附加条款

2□

3□

此合同一式两份，甲乙双方各执一份，经甲乙双方签定后生效。两份合同书具有同等法律效力。

甲方签章： 乙方签章：

签约日期： 年 月 日 签约日期： 年 月 日

此水电安装包工合同书仅供参考，实际合同需要根据具体情况进行拟定，如果需要代写合同或咨询合同相关法律问题，欢迎直接来电详谈。

门面装修水电收费篇五

甲 方：

乙 方：

工程以清包工的方式承包给乙方施工。由乙方组织施工人员，方负责管理。为实现工程预期目标，维护甲乙双方的合法权利，顺利地完成施工任务，经双方协定，签订本协议。

一 承包方法：

1 承包形式：清包工。

2 工作范围：工程上的主体预埋、水电安装、系统调试、竣工验收、材料归档、材料进退场装卸、现场文明清理等都属乙方工程承包范围。

3 承包价格，按建筑面积每平方米元。按图纸设计和甲方要

求，不论中途是否变更，一次性包定。

二 工程进度：按甲方及业主要求，总工期 天，基础、主体阶段跟着土建进度走，敷线盒、灯座、穿线、安装开关等必须按甲方制定的生产小段进度计划如数完成，乙方如完不成生产任务，甲方有权采取小段罚款进行制约。

三 质量上：项目部对该工程质量管理目标——一次性验收合格。乙方必须熟悉图纸、按图纸施工精选技术力量过硬、素质高的施工队伍，保证正常的使用功能，使业主、甲方满意，确保竣工验收顺利圆满。

四 安全上：必须保证施工安全，杜绝任何大小事故。，对职工要签定好安全合同，分项工程要有安全技术交底，服从现场安全管理，发现隐患及时汇报，所有施工中的安全由乙方负责，甲方不承担任何责任。

五 文明卫生 现场每天保持整洁，讲文明、讲卫生，工种间互相协调、配合、不争不吵，给项目部和监理留下好印象。材料进场堆放整齐、垃圾归堆，材料每天做到工完场清、不浪费，发现浪费加倍罚款。

七 合同期内乙方必须信守合同。如乙方在施工中质量和进度等达不到业主和甲方的要求，甲方有权中途更换施工队伍和采取其他制约措施；如乙方无理终止合同、合同期内自己退场或未解除合同前退场，承包金额将永久拒绝支付。

九 此合同一式三份，双方签字后生效，各执一份为凭，公司存档一份，并作为甲乙双方当事人法律依据。

门面装修水电收费篇六

甲方：(发包方)

乙方：（承包方）

本着互相信任的原则，就甲方的水电工程达成以下协议。

第一条 工程概况

3. 本工程预计费用 元人民币壹万捌仟元整。

第二条 材料供应的约定

1. 甲方提供的材料

甲方负责采购供应的材料应符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，甲乙双方应办理交接手续。乙方如发现甲方提供的材料有质量问题或规格差异，应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失，责任由甲方承担。

甲方供应的材料按时抵达现场后，由甲方负责保管，由于保管不当造成的损失，由甲方负责赔偿。

2. 甲方采购供应的装饰材料，均应用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，乙方不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料价款的双倍补偿给甲方。

第三条 安装项目

- 1、电线埋设安装，如遇承重墙须明装
- 2、天棚照明线路为穿线管明装。
- 3、安装天棚灯具及开关插座。
- 4、配电箱柜配套装置。
- 5、卫生间给排水管道安装，洁具安装。

6、临时用电、用水安装。

第四条 不包含安装项目如下：

- 1、空调及排水电路埋设。
- 2、户外广告、招牌字样。
- 3、弱电网络及配套设施。
- 4、电器装置及设备。
- 5、消防设备及配套设施。
- 6、电缆桥架安装。

第五条 如增加工程配套设施安装施工，须甲乙双方协商同意后才能进行施工及安装。

第六条 关于工程价款、承包内容、施工工艺、结算的约定：

1. 工程款付款方式：

布管验收合格后支付工钱的50%，水电完工后一次性付款余款。

2. 乙方承包内容：

- 1). 水电布线、穿线、埋槽
- 2). 开关面板安装
- 3). 后期灯具的安装

第七条 合同的变更和解除：

1. 合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应经协商一致后，重新签订补充协议。合同签订后施工前，一方如要终止合同，应以书面形式提出，并按合同总价款 10 %支付违约金，并办理终止合同手续。

2. 保修期内由于乙方的施工造成的质量问题由乙方免费维修。由于甲方使用不当或不可抗力或不可遇见原因造成的问题，甲方按实际发生费用支付乙方维修费用。

第八条 附则

(一) 本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

(二) 本合同签订后工程不得转包。

(三) 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

(四) 合同有效期至_____。

(五) 水电工程保修半年，过了保修期乙方来维护甲方应支付相应费用。

门面装修水电收费篇七

建设单位(甲方):

承建单位(乙方):

根据《中华人民共和国合同法》公平、公正以及结合本工程的具体情况，经双方充分协商后，签订本合同书，望共同遵守。

第一条 工程概况

1.1工程名称:

1.2建设地点:

1.3建设规模(面积): 建筑面积约为m(钢架棚约 m²□标准厂房 m²□实际投影面积为准)。

第二条 工程承包范围及内容:

甲方负责基础及土建, 并负责本工程的保险, 乙方负责出施工图, 并按施工图纸施工, 厂房部分包工包料, 乙方不负责报建, 不提供资质。

第三条 材料要求及工程工期:

3.1材料要求: 所有进场材料必须符合材料清单用料。乙方材料进场在一个工作日内甲方组织验收, 若逾期不验收, 视为合格, 乙方开始施工。若甲方在施工过程中修改签认后的施工图纸, 甲方应按本合同规定赔偿乙方材料费及人工费。

3.2工程工期:

3.3工期起止日期: 合同签订后次日开始计算。

如遇不可抗力因素影响或甲方原因(如不具备安装条件或工程款未能及时支付等)造成的误工则工期顺延。

第四条 工程质量标准及保修条件、期限

4.1验收标准: 按照《钢结构设计与施工规程》进行验收。

4.2保修期限为壹年。在壹年内如出现质量问题, 乙方免费负责维修;如遇不可抗力或甲方因素, 乙方负责维修, 甲方负责支付材料及工资。

4.3质保金为总工程造价的2%，保修期满后支付。

第五条 承包方式及工程价款

5.1 承包方式：总价包干(包工包料)方式承包本工程项目的全部内容。由乙方提交施工图给甲方审核。

5.2工程价款：标准厂房单价2，钢架棚单价2，元本工程总价人民币为 元整(大写： 整)，按实际收方面积计算。

5.3本合同总价中内包括进场费、机械费、安装费、包装费、材料费及运杂费、预埋件、税金。

第六条 付款方式

本合同使用货币种类为人民币。

本工程第一批材料进场支付工程总价的40%计： 元(大写 伍拾陆万元整)作为工程进度款;主体钢架结构安装完成支付工程总价的 %计： 元(大写： 整)作为工程进度款，封板、封风墙(板、墙)支付工程总价的 %，计 元(大写： 整)，单位工程验收合格扣减质保金后一次性付清。

甲方未及时付款，应赔付在此期间乙方工人工资及损失。

第七条 甲方责任

7.1负责协调乙方与各相关单位、部门的配合工作。

7.2负责提供施工工地所具备的条件(即施工工作面)。

7.3协调乙方施工人员的临时住所、水电及施工用水电。

7.4甲方对本工程进度、质量进行监督，并办理乙方工程移交签证手续，及时按合同规定签证付款。

第八条 乙方责任

8.1乙方在施工过程中，必须严格按照施工规范及图纸要求组织施工，并接受甲方代表质量检查与监督。

8.2做好安全施工，承担并负责本项目施工人员的安全管理及安全相关责任，确保文明施工。

8.3自行解决施工人员的临时住所。

8.4及时跟进施工进度。

第九条 工程设计变更、停建、缓建

9.1甲方因生产或使用需要，需变更设计时，应书面通知乙方，因其造成的工程量及费用的增减按实际发生额结算。

9.2工程中途停建、缓建或因总设计变更造成的返工，双方应采取措​​施弥补并尽量减少损失，并根据原因承担相关责任。

第十条 工程验收

工程竣工后，甲方应在10个工作日内组织工程验收，逾期不验收则视为验收合格。

第十一条 其他约定

11.1支付工程款时，乙方需出具正规发票。

11.2甲乙双方在执行本合同过程中若发生意见分歧，双方应通过友好协商，如协商不能解决，应提交铜仁仲裁委员会，并根据仲裁委员会的规则进行仲裁。

第十二条 合同生效

12.1 本合同自双方签字盖章，甲、乙双方签字起生效。

12.2 质保期满，本合同即告终止。

第十三条 合同份数

本合同一式四份，甲乙双方各执二份。

门面装修水电收费篇八

法定代表人：_____

地 址：_____

联系方式：_____

乙方(承包方)：_____

法定代表人：_____

地 址：_____

联系方式：_____

经甲乙双方共同协商，就 区 幢 号房屋的电工类装修工程达成协议如下：

第1条 工程价款

1.1 乙方负责承建甲方房屋水、电工装修内容，包工不包料的各项单价如下(按实际做的项为准，没做的项结算不计价，未列的临时面议)：

1.2 本项工程包括所有水电(强、弱电)气改造、安装和马桶、面盆、菜盆安装及进出水，以及厨卫五金、镜子与所有开关

面板、灯具安装(特殊灯具除外),每平方米人民币_____元(包括打线槽),共计人民币_____元。面积按套内面积平米计算。拆墙人民币_____元。

1.3 工程款结算

乙方将水电线路铺设完成后,甲方应当支付工程款_____元,待乙方将工程全部完工后甲方应在_____日内向乙方支付剩余尾款_____元。(可根据实际情况约定)

第2条 质量要求

2.1 以上各项应甲方要求施工,乙方保证质量和效果。

2.2 强、弱电铺设应当适应木地板安装的需要。

2.3 水管管道敷设

应左热右冷、上热下冷,水管在下、线管在上。给排水管安装完毕后应进行试压和通排水试验。

2.4乙方应提前 天向甲方提供需购材料清单与管线走向及材料建议,如乙方故意造成材料损失,由乙方按原价赔偿。

第3条 安装要点

3.1 建议购买材料的规格、型号应符合设计要求及国家现行电器产品标准的有关规定,塑料电线保护管及接线盒、各类信息面板必须是阻燃型产品。

3.2 合理确定线管走向,线槽路线最短、不破坏防水;先埋管后穿线;强、弱电分槽分开铺设,一般应相距 厘米,最小相距 厘米;强电线路不走床下、床头、沙发;线槽弹线后用切割机开槽,槽深度为埋管后有 厘米的水泥砂浆保护层,热水管有 厘米的保护层;线槽外观横平竖直,大小均匀,墙面横开

槽不超过 厘米;暗盒安装要与墙面处理后(指厨卫贴墙砖、其他墙面刮腻子)齐平,几个暗盒在一起时要在同一水平线上;pvc管的管径利用率不超过 ____%;卡子固定pvc管,地面每间隔 米固定,槽每隔 米固定,墙槽每隔 米固定;同一住宅火线颜色应统一,零线用蓝色,地线用黄绿双色线;各弱电电子系统都用星形结构。

3.3 pvc保护管及接线盒外观没有折扁和裂缝,管口平整;线管接头打胶,线槽边缘拉毛。盖板接线左零右火,两个以上型底盒并排的,盒与盒之间用锁扣连接,距离 厘米;暗盒必须弯曲敷设时,不得有s弯。连续弯曲超过 次时,加装过线盒;所有转弯处都用弯管器完成,为标准的转弯半径,弯曲半径不得小于该管外径的 倍,不得采用国家明令禁止的三通、四通等;在暗管内不得有各种线缆接头。

3.4 电线与热水、天然气管之间的平行距离不应小于 厘米,交叉距离不应小于 厘米。

3.5 暗盒加装锁扣以保护线路,导线接头应设在接线盒内,主线路不得有截断,副电线围绕主线铰接紧密牢固缠绕 圈,先用阻燃粘胶带进行包扎缠绕 层,再用绝缘黑胶布包扎 层以上,要求均匀紧密包缠。

3.6 照明线、开关线用 或 平方毫米线,普通插座用 或 平方毫米线,厨房插座、客厅空调分别用 平方毫米线,房内线路经甲、乙双方确认后适当分组;网络线用超五类双绞线,电话线用 芯线或五类双绞线,闭路线用 欧宽带同轴线。

3.7 电源插座下口距地 厘米(厨房、卫生间除外,扣除安装木地板高度),开关下口距地 m(扣除安装木地板的高度),开关距门框 m;同一室内的各类插座面板在同一水平标高上(挂机空调插座除外),高差小于 mm;盒内上螺钉铜线裸露不超过 mm;吊顶内无明露导线;强电线及插座与弱电线及插座的

水平间距不小于 cm 电线交叉点呈 度直角，避免斜面串扰。

3.8 同一回路电线穿入同一根管内，连接开关时，火线接开关；插座接线为右火线，左零线，上地线；所有导线接头必须在线盒内或中转箱内，暗盒接线头留长 cm (强弱电箱内留线更长)，所有线路应贴上标签，标明房间号。

3.9 根据布线设计方案，结合墙上的点位示意图，用铅笔、水平尺或墨线标注各点位处的暗盒位置。

3.10 强电通电测试，网线用网络测试仪测试通断，其他弱电如音视频线、音箱线、电话线等用万用表测试通断；强电接通空开盒之前用绝缘胶布把线头子包好。

3.11 电路配管、配线施工及电器、灯具安装除遵守本规定外，应符合国家现行有关标准规范的规定；提供综合布线工程竣工简图。

第4条 水路的安装

4.1 家装中给水管全部使用 管。

4.2 主给水管使用 分，支管使用 分，管道的耐压强度要求热水管使用 mp 冷水管使用 mp

4.3 给水管管道布置横平竖直，左热水右冷水，上热水下冷水。

4.4 管道敷设完毕后必须进行水压试验，试验压力为 mp 试压合格后，管道才允许封闭。

4.5 按照混水阀两个进口尺寸确定预留管口尺寸大小。

4.6 排水管必须使用 管，主管和坐便器使用 mm 管，其他位

置使用 mm管，特殊位置可使用金属波纹管。

4.7 要求以最短的距离连至主排水管上，管道过长不利排水顺畅。

4.8 排水施工完后，必须进行通水试验，检查排水管道是否畅通。

4.9 地漏管道的排水口应处于排水坡度的最高端，而地砖排水坡度正好相反，要求地漏排水口处于整个地面的最低处。

第5条 安全责任

乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及相邻居民的安全，防止出现人身伤害、管道堵塞、渗漏水、停水停电、物品毁坏等事故发生。

第6条 出入手续

由甲方办理乙方工人出入手续，并支付相关费用。

第7条 押金

施工所在地的物业管理企业如有收取押金的项目，甲方应予以先行支付。如在整个施工过程中，由于乙方原因造成甲方所支付的押金被物业没收，乙方应对被没收部分进行全额赔偿。

第8条 除渣清场

每天工作结束时乙方需除渣清场。乙方应保证工地整洁有序，施工中产生的废渣应分类归集，保留后续工种需要的废渣，此类废渣堆放不应妨碍后续工种的施工；对其他施工垃圾应装袋，满袋垃圾放置到室外电梯口指定垃圾堆放处。

第9条 乙方义务

乙方有义务与本装修的其他工种友好配合，若因乙方的不当配合耽误工期，甲方有权扣留乙方的工钱，若因乙方的不当配合造成其他损失的，由乙方承担赔偿责任。

第10条 违约责任

甲乙双方任何一方违反本合同的，守约方可以解除合同并要求违约方承担违约金 _____元并赔偿因违约给守约方造成的损失。

第11条 其他

11.1 本协议一式二份，协议各方各执一份。各份协议文本具有同等法律效力。

11.2 本协议经各方签署后生效。

(此页无正文)

签署时间：_____年 _____月 _____日

甲方(盖章)：_____

法定代表人或授权代表(签字)：_____

乙方(盖章)：_____

法定代表人或授权代表(签字)：_____

门面装修水电收费篇九

甲方(发包方)：

乙方(承包方):

根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律、法规，并遵循平等、自愿、公平、诚信的原则，就甲方的水、电、暖安装工程，以建筑面积每平方米元，共平方米，共计元人民币的人工费总价款承包给乙方。

甲、乙双方达成协议如下:

第一条工程概况及承包内容

1水、电、暖安装工程。2施工地点3工期:年月日开工至日竣工。4承包内容:根据甲方提供的给排水施工图纸、电气施工图纸、采暖施工图纸及水、电、暖安装工程会审、变更记录的内容。

第二条甲、乙双方责任的约定

1甲方向乙方承诺,按照本合同约定的日期和方式支付给乙方本合同约定的人工费总价款及其他应当支付的费用,并按乙方提供的材料预算计划向乙方提供本合同工程所需合格施工材料及劳动保护用品。甲方有责任在本合同工程施工现场协调各工种之间的交叉施工,协调不成所造成的损失及工期的延误,责任及损失由甲方承担,工期顺延。

2乙方向甲方承诺,严格按照本合同工程图纸设计、施工要求及国家、地方现行的建筑按照工程标准、规范及规定进行施工,自备施工工具,耗材除外。并向甲方承诺,由于乙方在施工过程中不按施工要求施工所造成的直接损失或在保修期内由于施工质量差、责任心不到位、不符合施工要求所造成的直接损失,责任及损失由乙方承担。3本合同工程在保修期内,由于第三者人为原因、业主使用及维护不当或所用施工材料质量差等因素所造成的损失,乙方不承担责任及损失。

4本合同工程在施工中或保修期内，因气候、停电等不可预见因素或不可抗力所造成的损失或工期的延误，经甲、乙双方确认后，乙方不承担责任及损失，工期顺延。

5乙方进入施工现场后应严格遵守安全操作规程及相关规定。

第三条施工材料的约定

1乙方必须至少提前三天向甲方提交下一道工序本合同工程所需施工材料预算清单，并注明数量及规格。

2甲方提供的施工材料必须是符合本合同工程设计及施工要求的合格产品，并至少提前一天供应到施工现场。甲方提供的施工材料如果不符合本合同工程设计及施工要求或质量不合格的，或没有按时到达施工现场的，乙方应及时向甲方提出建议，甲方仍表示使用或仍延迟到达施工现场的，由此造成的损失，责任及损失由甲方承担，工期顺延。

3在施工过程中，甲、乙双方必须遵循平等互利的原则。甲方向乙方提供的本合同工程施工材料到达本合同工程施工现场后，由甲、乙双方共同保管。由于乙方直接原因所造成的本合同工程施工材料保管不当或施工浪费，并超出施工材料废品率以外的损失，由乙方负责按原价赔偿。在施工中，乙方必须节约用料，若故意浪费施工材料，必须按所浪费材料的原价进行赔偿。

门面装修水电收费篇十

甲 方：

乙 方：

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国劳动法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实

信用的原则，结合本工程具体情况，甲方将本1#、2#工程水电安装劳务工程承包给乙方，为明确甲乙双方的权利、责任及义务，甲乙双方就本工程劳务承包事宜协商一致，订立本合同，以资共同信守。

一、工程概况

1. 工程名称：

2. 工程地址：

3. 工程内容：

4. 合同工期：

二、合同条款明确事项

1. 承包方式：

2. 合同价格：

3. 工作内容：

4. 工期要求：

三、甲方责任

1. 施工前甲方向乙方作书面技术交底，明确技术要求，并及时将工程所需材料组织进场。

2. 乙方工人进驻甲方施工现场后，甲方应对入场人员进行遵纪守法、安全消防、社会治安及企业内部管理制度等方面的教育工作，并进行监督、检查。

4. 甲方应负责安排好乙方工人的连续生产，尽量避免停工、

窝工.

5. 甲方应为乙方工人提供符合卫生标准的食宿和生产生活条件.

6. 甲方必须保证乙方工作正常进展, 如因甲方原因造成工程停、窝工, 甲方必须支付乙方实际发生费用及工人生活费.

四、乙方责任

1. 遵守公司现场管理制度, 服从项目现场管理人员指挥.

2. 严格按照设计要求, 施工方案, 技术交底和验收规范进行施工保证工程验收(合格).

3. 该项工程乙方无权分包和私自转包.

4. 乙方必须按甲方的工程进度计划和用工计划, 配备齐全各种小型机具、以及技术人员和作业人员, 满足工期质量等要求。对进场的作业人员进行质量、安全文明施工的教育.

5. 乙方人员进场后, 应及时向甲方提供符合要求的花名册一式二份及有效身份证, 组织进场人员接受项目入场教育, 遵守项目的管理制度, 服从项目的统一安排和管理.

6. 乙方人员进场和撤离须随时与项目联系, 不得使用无手续人员, 施工过程中不得频繁变换作业人员, 特种作业必须持证上岗.

7. 乙方人员在施工过程中若违规操作所造成伤亡事故、疾病由乙方负责(人力不可抗拒的因素除外)并承担其经济损失, 其事故应分清责任, 由责任方承担. 乙方若有违章指挥、违章作业, 以及打架、斗殴等行为, 项目部有权予以处罚, 乙方并承担由此而造成的一切损失.

8. 保证质量安全、工期等责任目标的实现，乙方配合甲方协调各工种，并配合项目部专职质安员对质量安全自检、互检，及安全文明施工等专项检查评定和资料收集.

五 工程款结算及支付

六其他说明

1. 本合同权利义务履行并结算完款项后，本合同终止.
2. 本协议一式两份甲乙双方各执一份.
3. 以上协议条款未尽事宜，双方协商解决.