

最新合同到期延期协议书(模板5篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

合同到期延期协议书篇一

协议编号：

甲方：

乙方：

甲乙双方于年月日签订了一份金额为元，编号为的服务合同（以下简称原合同）。现经过双方协商达成一致，签订以下补充协议：

- 1、双方一致同意将原合同约定的乙方将向甲方提供一年的服务（服务时间从年月日至年月日）更改为乙方将向甲方提供xx个月的服务（服务时间分为两段从年月日至年月日，以及从年月日至年月日）。
- 2、本协议与原合同内容有冲突以本协议为准，本协议没有涉及的内容按照原合同执行。
- 3、本协议自双方签字盖章之日起生效。本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等效力。
- 4、因本协议发生的争议的双方一致同意提交原告所在地法院提起诉讼。

甲方： 乙方：

签字盖章： 签字盖章：

日期： 日期：

合同到期延期协议书篇二

编号□[2009]bfjl-g5-026

关于□xx住宅小区改造工程建设委托监理合同》

延期协议的函

xx资源研究所：

根据□xx住宅小区改造工程建设委托监理合同》编号：xx[2007]002中标准条件第三十一条的合同内容、第三部分专用条件第三十九条的合同内容、2月1日的签订的补充协议及与贵所在11月3日商议的延期服务费事宜结果,我方编制了□xx豹房南里住宅小区改造工程建设委托监理延期协议书》，现提交贵所，妥否，请领导审批。

请贵所尽快将意见反馈我部，我部将根据贵所意见进行相应修改。

附件： 监理延期服务费计费说明

北京xx工程管理咨询有限公司

xx项目监理部

二00九年十二月十二日

抄报： 北京xx工程管理咨询有限公司

附件：

监理延期服务费计费说明

根据工程委托监理合同中《xx住宅小区改造工程建设委托监理合同》(编号:xx[2007]002)中标准条件第三十一条的合同内容、第三部分专用条件第三十九条的合同内容延期报酬的约定，工程发生非监理责任的工期延后，每月向监理方支付费用按实际发生，由双方协商确定的原则，我司提出以下监理服务费计算原则如下：

1、根据监理合同有关监理服务费和延期服务条款的约定，应按比例计算延期服务费用为：

2、根据《国家发展改革委、建设部关于印发建设工程监理及相关服务收费管理规定的通知》(发改价格[2007]670号)计费标准规定，施工监理服务收费应按照下列公式计算：

(1)施工监理服务收费=施工监理服务收费基准价×(1+浮动幅度值)

按照建筑安装工程费29000万元计算，未考虑浮动幅度值，按此标准计算施工监理服务费约为每月14万元。对照结果，在委托监理合同签订中我司已做出最大让利优惠，目前“xx工程委托监理合同”中约定服务期限(12月22日至2012月22日)将到期，期间因受奥运及其他等因素的影响，造成工期延长，我司积极配合。为了保证工程的顺利完工及监理工作的正常进行，望贵局对我司所提交关于《xx住宅小区改造工程建设委托监理协议》延期协议的函尽快给予审核批准，谢谢！

北京xx工程管理咨询有限公司

xx住宅小区改造工程建设委托监理合同延期协议书

本协议由以下双方于2009年__月__日在北京签署：

甲方□xx资源研究所

乙方：北京xx工程管理咨询有限公司

鉴于：

1□□xx住宅小区改造工程建设委托监理合同》（简称“合同”）
编号:xxx和合同补充协议的相关条款。

2、乙方提供的监理服务已满监理服务期和免费监理服务期累计为730天的合同约定。

3、甲方拟要求乙方按合同有关条款的规定继续提供监理服务，并同意支付乙方延期监理服务费用。

甲乙双方经友好协商，就有关事宜达成一致意见，特订立本协议，以兹信守：

三、双方同意，按月计量支付时，当月服务时间不足15天(含)的不再计取服务费用，超过15天的按整月计取和支付。

四、本协议自甲乙双方签字(盖章)之日起生效。

五、本协议一式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等效力。

(此页无正文)

甲方□xx资源研究所

授权代表：

乙方：北京xx工程管理咨询有限公司

授权代表：

关于《建设工程委托监理合同》的补充协议

甲方：

乙方：

丙方：

2008年8月10日，甲、乙双方共同签订了一份《建设工程委托监理合同》，甲方将由丙方承建的、位于百花洞的深圳市xxx有限公司厂区建设工程委托乙方监理，监理费为人民币120,000.00元(大写：壹拾贰万元整)。合同签订后，由于丙方屡次拖延工期，导致工程建设及监理活动都发生停滞和迟延。为有效促进建设合同及监理合同的继续履行，现三方在平等互利的基础上协商一致，达成补充协议如下：

一、丙方须加紧完成厂区建设工程施工，乙方继续完成对

深圳市xxx有限公司

厂区建设工程的监理业务，原《建设工程委托监理合同》的合同期延长至2009年4月30日；

二、除原《建设工程委托监理合同》约定的人民币120,

000.00

元监理费外，甲方另行支付人民币55,000.00元作为合同期延长给乙方造成的附加工作的监理报酬。该笔附加费用分两次支付给乙方：1. 本协议签订之日起三日内，乙方向甲方支付人民币35,000.00元；2. 工程竣工验收之日起三日内

或2009年4月30日前(以先到为准)支付剩余人民币20,000.00元。甲方迟延支付附加工作的监理报酬的,以每日1%向乙方支付违约金。

上一篇:工地车祸误工证明怎么写
下一篇:防火门购销安装合同

合同到期延期协议书篇三

发包方:房地产开发有限公司(以下简称甲方)

承包方:建筑工程有限公司(以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,在工程建设施工合同的基础上,双方就后甫新村沿街地块商住楼施工承包工期延迟达成补充协议如下:

一、项目概况:

本项目位于新村四周沿街地块,地块总用地面积平方米。小高层住宅5幢(9到11层)、多层住宅11幢(4到5+1f)沿街设1到2层商业用房,均为框架结构。建筑占地面积10279.00平方米,地上建筑面积(计容积率部分)44587.01平方米,储藏间建筑面积2889.13平方米,地下室建筑面积3871.10平方米(其中人防面积1525.00平方米)

二、工程形象进度

本工程主体全部结顶,并经过中间安全、结构验收,装饰工程开始施工。

三、工期延误原因

- 1、工程开工后周边农民土地政策协调处理延误。
- 2、工程基础施工阶段天气多雨，自然不可抗力等因素延误。

四、工期延误时间

现经甲乙双方协商，经甲方同意确认，原合同竣工日期20xx年8月9日顺延至20xx年6月30日。

五、协议生效

协议订立时间：年月日。

协议订立地点：建筑工程有限公司，本协议一式四份，双方各执二份，本协议双方签字盖章之日起生效。

发包人（公章）： 承包人（公章）：

法定代表人： 法定代表人：

年月日年月日

合同到期延期协议书篇四

房屋租赁合同到期后，在原合同上续签有法律效力。

房屋租赁合同到期后，如果在原合同上作适当修改或备注（主要是租赁期限），则相当于双方又签订了一份新的租赁合同，续签是有法律效力的。

另外应该注意的是，如果在原合同上续签合同而对原合同有改动或备注的，应该由双方对改动或备注的内容进行确认，以免以后在履行时产生纠纷。

甲方(出租人): 身份证号:

乙方(承租人): 身份证号:

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定, 未明确甲、乙双方的`权利义务等关系, 经双方协商一致, 续签本合同。

一、甲方愿意将坐落于的房屋, 面积平方米, 继续出租给乙方, 乙方也愿意继续承租该房屋。

二、乙方承租甲方房屋作居住使用, 续租时间自年月日起至年月日止。该房屋租金为每月元整, 缴租方式为支付一次, 计人民币, 下次付款提前天支付, 如不支付, 即属违约。

三、租赁期间, 甲乙双方不得无故解除合同否则属于违约, 如有特殊情况需要终止合同, 必须提前一个月通知对方, 双方协商解决。

四、乙方在使用房屋期间, 不得擅自改变房屋结构和用途, 如乙方对房屋设施故意造成损害的, 应负修缮恢复原状或赔偿经济损失, 如要对房屋进行装修, 应征得甲方同意, 费用由乙方自行负责。

五、租赁期满前, 乙方是否续租, 甲方是否出租, 都应提前一个月通知对方。乙方在合同期满前应提前天重签合同, 不续租则在合同期满当日结算账务。归还租用物品。租赁期满后乙方必须按时搬走, 不得故意拖延时间, 未经甲方同意, 过期五天后还未搬走, 甲方有权自行处理并收回房屋。

六、乙方在租赁期间不得在上述房屋内从事国家法律法规、小区管理规定不允许的事情, 如有发生甲方有权收回房屋。在房屋内进行的活动与甲方无关。

七、租赁期间发生的水、电、煤气、物业管理费、有限等费

用由乙方支付，在前个租期缴纳了元人民币的保证押金，在这个租期继续适用，待期满后甲乙双方不再续签，以上费用结清，房屋无损时，甲方应全额退还乙方。

八、双方必须严格遵守合同，如甲方违约则按该房月租金的两倍及搬家所造成的损失，作违约赔偿金。乙方违约则所付押金不退，作违约赔偿金。

九、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，待双方签字后合同生效，具有同等法律效力。

十、补充协议：

甲方： 乙方：

签订日期： 签订日期：

上一篇：玉米秸秆购销合同下一篇：企业借款补充协议

合同到期延期协议书篇五

出租方：_____（以下简称甲方）

身份证：_____

承租方：_____（以下简称乙方）

身份证：_____

根据甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上，经协商一致，为明确双方之间的权利义务关系，就甲方将其合法拥有的房屋出租给乙方使用，乙方承租甲方房屋事宜，订立本合同。

一、房屋地址：塘南新村北区年。

- 1、自____年____月____日起至____年____月____日止。
- 2、房屋租金：每月____元。按月付款，每月提前五天付款。另付押金____元，共计____元。（大写：____万____仟____佰____拾____元整）房屋终止，甲方验收无误后，将押金退还乙方，不计利息。
- 3、乙方向甲方承诺，租赁该房屋仅作为普通住房使用。
- 4、租赁期满，甲方有权收回出租房屋，乙方应如期交还。乙方如要求续租，则必须在租赁期满前一个月内通知甲方，经甲方同意后，重新签订租赁合同。

二、房屋修缮与使用

- 1、在租赁期内，甲方应保证出租房屋的使用安全。乙方应合理使用其所承租的房屋及其附属设施。如乙方因使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应负责修复或给予经济赔偿。
- 2、该房屋及所属设施的维修责任除双方在本合同及补充条款中约定外，均由甲方负责（但乙方使用不当除外）。甲方进行维修须提前七天通知乙方，乙方应积极协助配合。
- 3、乙方因需要使用，在不影响房屋结构的前提下，可以对房屋进行装修装饰，但其设计规模、范围、工艺、用料等方案应事先征得甲方的同意后方可施工。租赁期满后，依附于房屋的'装修归甲方所有。对乙方的装修装饰部分甲方不负有修缮的义务。

三、房屋的转让与转租

- 1、租赁期间，未经甲方书面同意，乙方不得擅自转租、转借承租房屋。

2、甲方同意乙方转租房屋的，应当单独订立补充协议，乙方应当依据与甲方的书面协议转租房屋。

四、乙方违约的处理规定

在租赁期内，乙方有下列行为之一的，甲方有权终止合同，收回该房屋，乙方应向甲方支付合同总租金_____年，从_____年__月__日起到_____年__月__日为止，乙方需在一次性付清租金后方可使用。

三、年租金为_____元整。同时，乙方预交_____元作为保证金，合同终止时，与欠费、违约金冲抵，多退少补。租赁期间，甲方不得以任何理由任意调整租金。

五、在房屋租赁期间，水费、电费、煤气费以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方支付。取暖费由甲方支付。租赁期满时，乙方须交清欠费，并承担延期付款的违约责任。以下数据由甲乙双方核对后，乙方填写。

六、租赁期间，任何一方要求终止合同（发生甲乙双方能力范围之外的不可抗事件的情况下除外）须提前一个月通知对方，并偿付对方违约金_____元。

七、租赁期间，未经甲方同意，乙方无权转租或转借该房屋；不得改变房屋结构及其用途，发生甲方能力范围之外的不可抗事件和乙方违约的情况下，乙方的经济损失甲方不予补偿。

八、由于乙方人为原因造成该房屋及其配套设施损坏的，由乙方承担赔偿责任，向甲方支付赔偿损失及维修费用。

九、本合同一式贰份，甲、乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方（出租方）： _____

乙方（承租方）： _____

日期： _____年_____月_____日