

拆迁房屋转让协议(优秀8篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

拆迁房屋转让协议篇一

在不断进步的社会中，合同出现在我们生活中的次数越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。那么我们拟定合同的时候需要注意什么问题呢？下面是小编帮大家整理的建设工程拆迁房屋合同，希望能够帮助到大家。

建设单位（以下简称甲方）：_____

法定代表人：_____职务：_____

拆迁户（以下简称乙方）：_____

根据_____建筑安装工程的建设需要，经规划部门和拆迁房屋主管机关批准，拆迁乙方现有住房。为了明确甲乙双方的权利义务，保证拆迁工作的顺利进行，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以供双方遵守执行。

第一条乙方在甲方用地范围内共有_____结构的住房_____幢_____间，共_____平方米（原住房面积的数量，私有房屋以产权证标明自住的数量为准；租住公房以承租数量为准，单位公用房屋以拆除房屋的建筑面积为准），全部交给甲方拆除（乙方自行拆除的，甲方应付给乙方拆除费）。甲方负责于_____年_____月_____日以前为乙方安排住房（拆除单位的公用房屋，一般由甲方拨给相应的投资、材料，由其挖掘土

地潜力自行迁建，或由甲方在城市规划管理部门批准的地区内进行迁建)____平方米(安置房屋原则上不超过原住房面积，乙方原住房过宽或有出租的房屋，在对其安置时应适当压缩，但对压缩面积应按房地产管理部门的规定作价补偿；乙方原住房严重拥挤不便的，应按其家庭人口情况给予适当照顾)。

第二条乙方应于____年____月____日以前搬往甲方安置的住房或周转房(或乙方自找的周转房)，甲方于乙方搬迁后____日内一次付给乙方搬迁费_____元。

第三条甲方对乙方在临时周转期间按下列情况给予补助：

1. 乙方自行找房周转，每人每月补助_____元；

律师

3. 乙方用甲方的简易房周转的，周转期间免收房租。简易周转房没有取暖装置的，取暖季节每人每月补助_____元取暖费，并按规定补助增加的公共交通月票费用。

第四条甲方安置乙方的住房位于_____，共____套____间，____层____号，配有____等装备。

第五条乙方家庭的全部成员(18岁以上者)____等____人一致签字同意____作为乙方代表人，授权他(她)在合同文本和其他文件上签字。甲方付给乙方的各项费用，一律由乙方代表人_____领取。甲方对乙方家庭成员中发生与拆迁房屋有关的分家析产、继承纠纷等，一律不负责任。

第六条甲方如不按合同规定的日期向乙方交付各种费用，逾期一日，应按所欠款额的_____%向乙方偿付违约金(如不按时按量向乙方单位拨给相应的投资、材料和迁建用地，每逾期一日，应向乙方偿付____元违约金)；甲方如不按合同规

定的地点和面积、层次给乙方安置住房，应向乙方偿付_____元的违约金，乙方可以向有管辖权的法院起诉，要求甲方按合同履行义务。

乙方如经甲方按合同规定安置住房后，仍拒不搬迁的，由甲方申请当地房地产管理部门对乙方限期搬出，如逾期仍不搬迁的，每逾期一日，应向甲方偿付违约金____元，甲方并可向有管辖权的人民法院起诉。乙方如遇阴雨天或其他不可抗力原因不能按时搬迁，时间顺延，但必须告知甲方情况。

第七条其他约定：_____。

本合同自甲乙双方签字之日起生效，合同生效后，甲乙双方均不得擅自修改或解除合同。合同中如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等效力。合同执行中如发生纠纷，经双方协商仍不能解决的，可提请当地房产管理部门调解，调解不成的，可向人民法院起诉。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式____份，交____市（县）房地产管理局、建设银行、建委、计委____等单位各留存一份。

建设单位（甲方）：_____（公章）

代表人：_____

_____年_____月_____日

拆迁户（乙方）：_____（盖章）

代表人：_____

_____年_____月_____日

拆迁房屋转让协议篇二

建设单位：_____以下简称甲方；

拆迁户(单位)，_____市(县)_____区(镇)_____街(路)_____号房主(代表人)以下简称乙方。

根据 建筑安装工程的. 建设需要，经规划部门和拆迁房屋主管机关批准，拆迁乙方现有住房。为了明确甲乙双方的权利义务，保证拆迁工作的顺利进行，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以供双方遵守执行。

一，乙方在甲方用地范围内共有_____结构的住房_____幢_____间，共_____平方米〈原住房面积的数量，私有房屋以产权证标明自住的数量为准；租住公房以承租数量为准，单位公用房屋按拆除房屋的建筑面积为准〉，全部交给甲方拆除(乙方自行拆除的，甲方应付给乙方拆除费)。甲方负责于_____年____月____日以前为乙方安排住房(拆除单位的公用房屋，一般由甲方拨给相应的投资，材料，由其挖掘土地潜力自行迁建，或由甲方在城市规划管理部门批准的地区内进行迁建)_____平方米(安置房屋原则上不超过原住房面积，乙方原住房过宽或有出租的房屋，在对其安置时应适当压缩，但对压缩面积应按房地产管理部门的规定作价补偿；乙方原住房严重拥挤不便的，应按其家庭人口情况给予适当照顾)。

二，乙方应于_____年____月____日以前搬往甲方安置的住房或周转房(或乙方自找的周转房)，甲方于乙方搬迁后____日内一次付给乙方搬迁费_____元。

三，甲方对乙方在临时周转期间按下列情况给予补

助：_____

1, 乙方自行找房周转, 每人每月补助 _____元;

3, 乙方用甲方的简易房周转的, 周转期间免收房租。简易周转房没有取暖装置的, 取暖季节每人每月补助 _____元取暖费, 并按规定补助增加的公共交通月票费用。

四, 甲方安置乙方的住房位于 _____, 共_____套_____间, _____层_____号, 配有 _____等设备。

五, 乙方家庭的全部成员(18岁以上者)_____等_____人一致签字同意_____作为乙方代表人, 授权他(她)在合同文本和其他文字上签字。甲方付给乙方的各项费用, 一律由乙方代表人_____领取。甲方对乙方家庭成员中发生与拆迁房屋有关的分家析产、继承纠纷等, 一律不负责任。

六, 甲方如不按合同规定的日期向乙方交付各种费用, 逾期一日, 应按所欠款额的_____%向乙方偿付违约金(如不按时按量向乙方单位拨给报应的投资, 材料和迁建用地, 每逾期一日, 应向乙方偿付_____元违约金);甲方如不按合同规定的地点和面积、层次给乙方安置住房, 应向乙方偿付_____元的违约金, 乙方可以向有管辖权的法院起诉, 要求甲方按合同履行义务。

乙方如经甲方按合同规定安置住房后, 仍拒不搬迁的, 由甲方申请当地房地产管理部门对乙方限期搬出, 如逾期仍不搬迁的, 每逾期一日, 应向甲方偿付违约金_____元, 甲方并可向有管辖权的人民法院起诉。乙方如遇阴雨天或其它不可抗力原因不能按时搬迁, 时间顺延, 但必须告知甲方情况。

七, 其它: _____.

本合同自甲乙双方签字之日起生效，合同生效后，甲乙双方均不得擅自修改或解除合同。合同中如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等效力。合同执行中如发生纠纷，经双方协商仍不能解决的，可提请当地房地产管理部门调解，调解不成的，可提请合同管理机关仲裁或有管辖权的人民法院裁决。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式____份，交____市(县)房地产管理局□xx银行，建委，计委____等单位各留存一份。

甲方：_____（公章） 乙方：_____

地址：_____ 地址：_____

电话：_____ 电话：_____

银行账户：_____ 银行账户：_____

____年____月____日 ____年____月____日

拆迁房屋转让协议篇三

订立合同双方：

建设单位，_____，以下简称甲方；

拆迁户（单位），_____市（县）_____区（镇）_____街（路）_____号房主（代表人）_____，以下简称乙方。

根据_____建筑安装工程的建设需要，经规划部门和拆迁房屋主管机关批准，拆迁乙方现有住房。为了明确甲乙双方的权利义务，保证拆迁工作的顺利进行，经甲乙双方充分

协商，特订立本合同，以供双方遵守执行。

一，乙方在甲方用地范围内共有_____结构的住房_____幢_____间，共_____平方米（原住房面积的数量，私有房屋以产权证标明自住的数量为准；租住公房以承租数量为准，单位公用房屋按拆除房屋的建筑面积为准），全部交给甲方拆除（乙方自行拆除的，甲方应付给乙方拆除费）。甲方负责于一九____年____月____日以前为乙方安排住房（拆除单位的公用房屋，一般由甲方拨给相应的投资，材料，由其挖掘土地潜力自行迁建，或由甲方在城市规划管理部门批准的地区内进行迁建）_____平方米（安置房屋原则上不超过原住房面积，乙方原住房过宽或有出租的房屋，在对其安置时应适当压缩，但对压缩面积应按房地产管理部门的规定作价补偿；乙方原住房严重拥挤不便的，应按其家庭人口情况给予适当照顾）。

二，乙方应于一九____年____月____日以前搬往甲方安置的住房或周转房（或乙方自找的周转房），甲方于乙方搬迁后____日内一次付给乙方搬迁费_____元。

三，甲方对乙方在临时周转期间按下列情况给予补助：

1，乙方自行找房周转，每人每月补助_____元；

3，乙方用甲方的简易房周转的，周转期间免收房租。简易周转房没有取暖装置的，取暖季节每人每月补助_____元取暖费，并按规定补助增加的公共交通月票费用。

四，甲方安置乙方的住房位于_____，共_____套_____间，_____层_____号，配有_____等设备。

五，乙方家庭的全部成员（18岁以上者）_____等_____人一致签字同意_____作为乙方代表人，授权他（她）在合同文本和其他文字上签字。甲方付给乙方的各项费

用，一律由乙方代表人_____领取。甲方对乙方家庭成员中发生与拆迁房屋有关的分家析产、继承纠纷等，一律不负责任。

六，甲方如不按合同规定的日期向乙方交付各种费用，逾期一日，应按所欠款额的_____%向乙方偿付违约金（如不按时按量向乙方单位拨给报应的投资，材料和迁建用地，每逾期一日，应向乙方偿付_____元违约金）；甲方如不按合同规定的地点和面积、层次给乙方安置住房，应向乙方偿付_____元的违约金，乙方可以向有管辖权的法院起诉，要求甲方按合同履行义务。

拆迁房屋转让协议篇四

法定代表人：_____职务：_____

拆迁户（以下简称乙方）：_____

法定代表人：_____职务：_____

根据建筑安装工程的建设需要，经规划部门和拆迁房屋主管机关批准，拆迁乙方现有住房。为了明确甲乙双方的权利义务，保证拆迁工作的顺利进行，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以供双方遵守执行。

第一条乙方在甲方用地范围内共有_____结构的住房_____幢_____间，共_____平方米（原住房面积的数量，私有房屋以产权证标明自住的数量为准；租住公房以承租数量为准，单位公用房屋以拆除房屋的建筑面积为准），全部交给甲方拆除（乙方自行拆除的，甲方应付给乙方拆除费）。甲方负责于_____年_____月_____日以前为乙方安排住房（拆除单位的公用房屋，一般由甲方拨给相应的投资、材料，由其挖掘土地潜力自行迁建，或由甲方在城市规划管理部门批准的地区内进行迁建）_____平方米（安置房屋原则上不

超过原住房面积，乙方原住房过宽或有出租的房屋，在对其安置时应适当压缩，但对压缩面积应按房地产管理部门的规定作价补偿；乙方原住房严重拥挤不便的，应按其家庭人口情况给予适当照顾）。

第二条乙方应于_____年_____月____日以前搬往甲方安置的住房或周转房（或乙方自找的周转房），甲方于乙方搬迁后____日内一次付给乙方搬迁费_____元。

第三条甲方对乙方在临时周转期间按下列情况给予补助：

1、乙方自行找房周转，每人每月补助_____元；

3、乙方用甲方的简易房周转的，周转期间免收房租。简易周转房没有取暖装置的，取暖季节每人每月补助_____元取暖费，并按规定补助增加的公共交通月票费用。

第四条甲方安置乙方的住房位于_____，共____套____间，____层____号，配有等装备。

第五条乙方家庭的全部成员（18岁以上者）等____人一致签字同意作为乙方代表人，授权他（她）在合同文本和其他文件上签字。甲方付给乙方的各项费用，一律由乙方代表人领取。甲方对乙方家庭成员中发生与拆迁房屋有关的分家析产、继承纠纷等，一律不负责任。

第六条甲方如不按合同规定的日期向乙方交付各种费用，逾期一日，应按所欠款额的____%向乙方偿付违约金（如不按时按量向乙方单位拨给相应的投资、材料和迁建用地，每逾期一日，应向乙方偿付_____元违约金）；甲方如不按合同规定的地点和面积、层次给乙方安置住房，应向乙方偿付_____元的违约金，乙方可以向有管辖权的法院起诉，要求甲方按合同履行义务。

乙方如经甲方按合同规定安置住房后，仍拒不搬迁的，由甲方申请当地房地产管理部门对乙方限期搬出，如逾期仍不搬迁的，每逾期一日，应向甲方偿付违约金_____元，甲方并可向有管辖权的人民法院起诉。乙方如遇阴雨天或其他不可抗力原因不能按时搬迁，时间顺延，但必须告知甲方情况。

本合同自甲乙双方签字之日起生效，合同生效后，甲乙双方均不得擅自修改或解除合同。合同中如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等效力。合同执行中如发生纠纷，经双方协商仍不能解决的，可提请当地房产管理部门调解，调解不成的，可向人民法院起诉。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式____份，交市（县）房地产管理局□xx银行、建委、计委等单位各留存一份。

建设单位（甲方）：_____（公章）

代表人：_____

_____年_____月_____日

拆迁户（乙方）：_____（公章）

代表人：_____

_____年_____月_____日

拆迁房屋转让协议篇五

建设工程拆迁房屋合同范本1

建设单位（以下简称甲方）：_____

法定代表人：_____职务：_____

拆迁户（以下简称乙方）：_____

法定代表人：_____职务：_____

根据_____建筑安装工程的建设需要，经规划部门和拆迁房屋主管机关批准，拆迁乙方现有住房。为了明确甲乙双方的权利义务，保证拆迁工作的顺利进行，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以供双方遵守执行。

第一条乙方在甲方用地范围内共有_____结构的住房_____幢_____间，共_____平方米（原住房面积的数量，私有房屋以产权证标明自住的数量为准；租住公房以承租数量为准，单位公用房屋以拆除房屋的建筑面积为准），全部交给甲方拆除（乙方自行拆除的，甲方应付给乙方拆除费）。甲方负责于_____年_____月_____日以前为乙方安排住房（拆除单位的公用房屋，一般由甲方拨给相应的投资、材料，由其挖掘土地潜力自行迁建，或由甲方在城市规划管理部门批准的地区内进行迁建）_____平方米（安置房屋原则上不超过原住房面积，乙方原住房过宽或有出租的房屋，在对其安置时应适当压缩，但对压缩面积应按房地产管理部门的规定作价补偿；乙方原住房严重拥挤不便的，应按其家庭人口情况给予适当照顾）。

第二条乙方应于_____年_____月_____日以前搬往甲方安置的住房或周转房（或乙方自找的周转房），甲方于乙方搬迁后_____日内一次付给乙方搬迁费_____元。

第三条甲方对乙方在临时周转期间按下列情况给予补助：

1. 乙方自行找房周转，每人每月补助_____元；
3. 乙方用甲方的简易房周转的，周转期间免收房租。简易周

转房没有取暖装置的，取暖季节每人每月补助_____元取暖费，并按规定补助增加的公共交通月票费用。

第四条甲方安置乙方的住房位于_____，共_____套_____间，_____层_____号，配有_____等装备。

第五条乙方家庭的`全部成员（18岁以上者）_____等_____人一致签字同意_____作为乙方代表人，授权他（她）在合同文本和其他文件上签字。甲方付给乙方的各项费用，一律由乙方代表人_____领取。甲方对乙方家庭成员中发生与拆迁房屋有关的分家析产、继承纠纷等，一律不负责任。

第六条甲方如不按合同规定的日期向乙方交付各种费用，逾期一日，应按所欠款额的_____％向乙方偿付违约金（如不按时按量向乙方单位拨给相应的投资、材料和迁建用地，每逾期一日，应向乙方偿付_____元违约金）；甲方如不按合同规定的地点和面积、层次给乙方安置住房，应向乙方偿付_____元的违约金，乙方可以向有管辖权的法院起诉，要求甲方按合同履行义务。

乙方如经甲方按合同规定安置住房后，仍拒不搬迁的，由甲方申请当地房地产管理部门对乙方限期搬出，如逾期仍不搬迁的，每逾期一日，应向甲方偿付违约金_____元，甲方并可向有管辖权的人民法院起诉。乙方如遇阴雨天或其他不可抗力原因不能按时搬迁，时间顺延，但必须告知甲方情况。

第七条其他约

定：_____。本合同自甲乙双方签字之日起生效，合同生效后，甲乙双方均不得擅自修改或解除合同。合同中如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等效力。合同执行中如发生纠纷，经双方协商仍不能解决的，可提请当地房产管理部门调解，调解不成的，可向人民法院起诉。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式____份，交____市（县）房地产管理局、建设银行、建委、计委____等单位各留存一份。

建设单位（甲方）：_____（公章）

代表人：_____

____年__月__日

拆迁户（乙方）：_____（盖章）

代表人：_____

____年__月__日

建设工程拆迁房屋合同范本2

建设单位：_____，以下简称甲方；

拆迁户(单位)：_____市(县)_____区(镇)_____街(路)_____号房主(代表人)_____，以下简称乙方。

根据_____建筑安装工程的建设需要，经规划部门和拆迁房屋主管机关批准，拆迁乙方现有住房。为了明确甲乙双方权利义务，保证拆迁工作的顺利进行，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以供双方遵守执行。

第一条 乙方在甲方用地范围内共有_____结构的住房_____幢_____间，共_____平方米(原住房面积的数量，私有房屋以产权证标明自住的数量为准；租住公房以承租数量为准，单位公用房屋按拆除房屋的建筑面积为准)，全部交给甲方拆除(乙方自行拆除的，甲方应付给乙方拆除费)。甲方负责于_____年_____月_____日以前为乙方安排住房(拆除单位的公用房屋，一般由甲方拨给相应

的投资、材料，由其挖掘土地潜力自行迁建，或由甲方在城市规划管理部门批准的地区内进行迁建)_____平方米(安置房屋原则上不超过原住房面积，乙方原住房过宽或有出租的房屋，在对其安置时应适当压缩，但对压缩面积就按房地产管理部门的规定作价补偿;乙方原住房严重拥挤不便的，应按其家庭人口情况给予适当照顾)。

第二条 乙方应于_____年_____月_____日以前搬往甲方安置的住房或周转房(或乙方自找的周转房)，甲方于乙方搬迁后_____日内一次付给乙方搬迁费_____元。

第三条 甲方对乙方在临时周转期间按下列情况给予补助:

1. 乙方自行找房周转，每人每月补助_____元;

3. 乙方用甲方的简易房周转的，周转期间免收房租。简易周转房没有取暖装置的，取暖季节每人每月补助_____元取暖费，并按规定补助增加的公共交通月票费用。

第四条 甲方安置乙方的住房位于_____，共_____套_____间，_____层_____号，配有_____等装备。

第五条 乙方家庭的全部成员(18岁以上者)_____等_____人一致签字同意_____作为乙方代表人，授权他(她)在合同文本和其它文件上签字。甲方付给乙方的各项费用，一律由乙方代表人_____领取。甲方对乙方家庭成员中发生与拆迁房屋有关的分家析产、继续纠纷等，一律不负责任。

第六条 甲方如不按合同规定的日期向乙方交付各种费用，逾期一日，应按所欠款额的_____%向乙方偿付违约金(如不按时按量向乙方单位拨给报应的投资、材料和迁建用地，每

逾期一日，应向乙方偿付_____元违约金);甲方如不按合同规定的地点和面积、层次给乙方安置住房，应向乙方偿付_____元的违约金，乙方可以向有管辖权的法院起诉，要求甲方按合同履行义务。

乙方如经甲方按合同规定安置住房后，仍拒不搬迁的，由甲方申请当地房地产管理部门对乙方限期搬出，如逾期仍不搬迁的，每逾期一日，应向甲方偿付违约金_____元，甲方并可向有管辖权的人民法院起诉。乙方如遇阴雨天或其它不可抗力原因不能按时搬迁，时间顺延，但必须告知甲方情况。

第七条 其它：_____。

本合同自甲乙双方签字之日起生效，合同生效后，甲乙双方均不得擅自修改或解除合同。合同中如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等效力。合同执行中如发生纠纷，经双方协商仍不能解决的，可提请当地房地产管理部门调解，调解不成的，可提请合同管理机关仲裁或有管辖权的人民法院裁决。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份;合同副本一式_____份，交_____市(县)房地产管理局、建设银行、建委、计委、_____等单位各留存一份。

地址：_____ 地址：_____

签订地点：_____ 签订地点：_____

建设工程拆迁房屋合同

建设工程拆迁合同

房屋拆迁合同

房屋拆迁合同模板六篇

房屋建设合同

拆迁房屋转让协议篇六

建设单位(以下简称甲方): _____

法定代表人: _____ 职务: _____

拆迁户(以下简称乙方): _____

法定代表人: _____ 职务: _____

根据_____建筑安装工程的建设需要,经规划部门和拆迁房屋主管机关批准,拆迁乙方现有住房。为了明确甲乙双方的权利义务,保证拆迁工作的顺利进行,经甲乙双方充分协商,特订立本合同,以供双方遵守执行。

第一条乙方在甲方用地范围内共有_____结构的住房_____幢_____间,共_____平方米(原住房面积的数量,私有房屋以产权证标明自住的数量为准;租住公房以承租数量为准,单位公用房屋以拆除房屋的建筑面积为准),全部交给甲方拆除(乙方自行拆除的,甲方应付给乙方拆除费)。甲方负责于_____年_____月_____日以前为乙方安排住房(拆除单位的公用房屋,一般由甲方拨给相应的投资、材料,由其挖掘土地潜力自行迁建,或由甲方在城市规划管理部门批准的地区内进行迁建)_____平方米(安置房屋原则上不超过原住房面积,乙方原住房过宽或有出租的房屋,在对其安置时应适当压缩,但对压缩面积应按房地产管理部门的规定作价补偿;乙方原住房严重拥挤不便的,应按其家庭人口情况给予适当照顾)。

第二条乙方应于_____年_____月_____日以前搬往甲方安置的住

房或周转房(或乙方自找的周转房), 甲方于乙方搬迁后____日内一次付给乙方搬迁费_____元。

第三条甲方对乙方在临时周转期间按下列情况给予补助:

1. 乙方自行找房周转, 每人每月补助_____元;

3. 乙方用甲方的简易房周转的, 周转期间免收房租。简易周转房没有取暖装置的, 取暖季节每人每月补助_____元取暖费, 并按规定补助增加的公共交通月票费用。

第四条甲方安置乙方的住房位于_____, 共____套____间, _____层____号, 配有_____等装备。

第五条乙方家庭的全部成员(18岁以上者)____等____人一致签字同意____作为乙方代表人, 授权他(她)在合同文本和其他文件上签字。甲方付给乙方的各项费用, 一律由乙方代表人_____领取。甲方对乙方家庭成员中发生与拆迁房屋有关的分家析产、继承纠纷等, 一律不负责任。

第六条甲方如不按合同规定的日期向乙方交付各种费用, 逾期一日, 应按所欠款额的____%向乙方偿付违约金(如不按时按量向乙方单位拨给相应的投资、材料和迁建用地, 每逾期一日, 应向乙方偿付_____元违约金); 甲方如不按合同规定的地点和面积、层次给乙方安置住房, 应向乙方偿付_____元的违约金, 乙方可以向有管辖权的法院起诉, 要求甲方按合同履行义务。

乙方如经甲方按合同规定安置住房后, 仍拒不搬迁的, 由甲方申请当地房地产管理部门对乙方限期搬出, 如逾期仍不搬迁的, 每逾期一日, 应向甲方偿付违约金_____元, 甲方并可向有管辖权的人民法院起诉。乙方如遇阴雨天或其他不可抗力原因不能按时搬迁, 时间顺延, 但必须告知甲方情况。

第七条其他约

定：_____。

本合同自甲乙双方签字之日起生效，合同生效后，甲乙双方均不得擅自修改或解除合同。合同中如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等效力。合同执行中如发生纠纷，经双方协商仍不能解决的，可提请当地房产管理部门调解，调解不成的，可向人民法院起诉。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式_____份，交_____市(县)房地产管理局、建设银行、建委、计委_____等单位各留存一份。

建设单位(甲方)：_____ (公章)

代表人：_____

____年__月__日

拆迁户(乙方)：_____ (盖章)

代表人：_____

____年__月__日

拆迁房屋转让协议篇七

法定代表人：_____ 职务：_____

拆迁户(以下简称乙方)：_____

法定代表人：_____ 职务：_____

根据建筑安装工程的建设需要，经规划部门和拆迁房屋主管机关批准，拆迁乙方现有住房。为了明确甲乙双方的权利义务，保证拆迁工作的顺利进行，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以供双方遵守执行。

第一条乙方在甲方用地范围内共有_____结构的住房_____幢_____间，共_____平方米(原住房面积的数量，私有房屋以产权证标明自住的数量为准;租住公房以承租数量为准，单位公用房屋以拆除房屋的建筑面积为准)，全部交给甲方拆除(乙方自行拆除的，甲方应付给乙方拆除费)。甲方负责于年月____日以前为乙方安排住房(拆除单位的公用房屋，一般由甲方拨给相应的投资、材料，由其挖掘土地潜力自行迁建，或由甲方在城市规划管理部门批准的地区内进行迁建)平方米(安置房屋原则上不超过原住房面积，乙方原住房过宽或有出租的房屋，在对其安置时应适当压缩，但对压缩面积应按房地产管理部门的规定作价补偿;乙方原住房严重拥挤不便的，应按其家庭人口情况给予适当照顾)。

第二条乙方应于年月日以前搬往甲方安置的.住房或周转房(或乙方自找的周转房)，甲方于乙方搬迁后____日内一次付给乙方搬迁费_____元。

第三条甲方对乙方在临时周转期间按下列情况给予补助：_____

1. 乙方自行找房周转，每人每月补助_____元;

3. 乙方用甲方的简易房周转的，周转期间免收房租。简易周转房没有取暖装置的，取暖季节每人每月补助_____元取暖费，并按规定补助增加的公共交通月票费用。

第四条甲方安置乙方的住房位于_____，共_____套_____间，_____层_____号，配有等装备。

第五条乙方家庭的全部成员(18岁以上者)等____人一致签字同意作为乙方代表人,授权他(她)在合同文本和其他文件上签字。甲方付给乙方的各项费用,一律由乙方代表人领取。甲方对乙方家庭成员中发生与拆迁房屋有关的分家析产、继承纠纷等,一律不负责任。

第六条甲方如不按合同规定的日期向乙方交付各种费用,逾期一日,应按所欠款额的____%向乙方偿付违约金(如不按时按量向乙方单位拨给相应的投资、材料和迁建用地,每逾期一日,应向乙方偿付元违约金);甲方如不按合同规定的地点和面积、层次给乙方安置住房,应向乙方偿付元的违约金,乙方可以向有管辖权的法院起诉,要求甲方按合同履行义务。

乙方如经甲方按合同规定安置住房后,仍拒不搬迁的,由甲方申请当地房地产管理部门对乙方限期搬出,如逾期仍不搬迁的,每逾期一日,应向甲方偿付违约金元,甲方并可向有管辖权的人民法院起诉。乙方如遇阴雨天或其他不可抗力原因不能按时搬迁,时间顺延,但必须告知甲方情况。

第七条其他约定: _____.

本合同自甲乙双方签字之日起生效,合同生效后,甲乙双方均不得擅自修改或解除合同。合同中如有未尽事宜,须经双方共同协商,作出补充规定。补充规定与本合同具有同等效力。合同执行中如发生纠纷,经双方协商仍不能解决的,可提请当地房产管理部门调解,调解不成的,可向人民法院起诉。

本合同正本一式二份,甲乙双方各执一份;合同副本一式____份,交市(县)房地产管理局□xx银行、建委、计委等单位各留存一份。

建设单位(甲方): _____(公章)

代表人：_____

____年____月____日

拆迁户(乙方)：_____ (公章)

代表人：_____

____年____月____日

拆迁房屋转让协议篇八

法定代表人：_____ 职务：_____

拆迁户(以下简称乙方)：_____

法定代表人：_____ 职务：_____

根据_____建筑安装工程的建设需要，经规划部门和拆迁房屋主管机关批准，拆迁乙方现有住房。为了明确甲乙双方的权利义务，保证拆迁工作的顺利进行，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以供双方遵守执行。

第一条乙方在甲方用地范围内共有_____结构的住房_____幢_____间，共_____平方米(原住房面积的数量，私有房屋以产权证标明自住的数量为准；租住公房以承租数量为准，单位公用房屋以拆除房屋的建筑面积为准)，全部交给甲方拆除(乙方自行拆除的，甲方应付给乙方拆除费)。甲方负责于____年____月____日以前为乙方安排住房(拆除单位的公用房屋，一般由甲方拨给相应的投资、材料，由其挖掘土地潜力自行迁建，或由甲方在城市规划管理部门批准的地区内进行迁建)_____平方米(安置房屋原则上不超过原住房面积，乙方原住房过宽或有出租的房屋，在对其安置时应适当压缩，但对压缩面积应按房地产管理部门的规定作价补偿；

乙方原住房严重拥挤不便的，应按其家庭人口情况给予适当照顾）。

第二条乙方应于____年____月____日以前搬往甲方安置的住房或周转房（或乙方自找的周转房），甲方于乙方搬迁后____日内一次付给乙方搬迁费_____元。

第三条甲方对乙方在临时周转期间按下列情况给予补助：

1、乙方自行找房周转，每人每月补助_____元；

3、乙方用甲方的简易房周转的，周转期间免收房租。简易周转房没有取暖装置的，取暖季节每人每月补助_____元取暖费，并按规定补助增加的公共交通月票费用。

第四条甲方安置乙方的住房位于_____，共____套____间，____层____号，配有____等装备。

第五条乙方家庭的全部成员（18岁以上者）____等____人一致签字同意____作为乙方代表人，授权他（她）在合同文本和其他文件上签字。甲方付给乙方的各项费用，一律由乙方代表人_____领取。甲方对乙方家庭成员中发生与拆迁房屋有关的分家析产、继承纠纷等，一律不负责任。

第六条甲方如不按合同规定的日期向乙方交付各种费用，逾期一日，应按所欠款额的____%向乙方偿付违约金（如不按时按量向乙方单位拨给相应的投资、材料和迁建用地，每逾期一日，应向乙方偿付____元违约金）；甲方如不按合同规定的地点和面积、层次给乙方安置住房，应向乙方偿付____元的违约金，乙方可以向有管辖权的法院起诉，要求甲方按合同履行义务。

乙方如经甲方按合同规定安置住房后，仍拒不搬迁的，由甲方申请当地房地产管理部门对乙方限期搬出，如逾期仍不搬

迁的，每逾期一日，应向甲方偿付违约金____元，甲方并可向有管辖权的人民法院起诉。乙方如遇阴雨天或其他不可抗力原因不能按时搬迁，时间顺延，但必须告知甲方情况。

第七条其他约

定：_____。

本合同自甲乙双方签字之日起生效，合同生效后，甲乙双方均不得擅自修改或解除合同。合同中如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等效力。合同执行中如发生纠纷，经双方协商仍不能解决的，可提请当地房产管理部门调解，调解不成的，可向人民法院起诉。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式____份，交____市（县）房地产管理局、建设银行、建委、计委____等单位各留存一份。

建设单位（甲方）：_____（公章）

代表人：_____

____年__月__日

拆迁户（乙方）：_____（盖章）

代表人：_____

____年__月__日