

# 2023年地上附着物补偿协议(优质5篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 地上附着物补偿协议篇一

为确保工程建设的顺利进行，达到优质、高效、安全、文明施工的目的。

经（甲方）：

（乙方）：

以方共同研究协议，并根据公司有关规定，现签订安全生产管理责任协议书。它作为正式合同文本，与作业队劳务协议具有同样约束力，双方都必须严格遵守。

### 二、安全和文明施工管理目标

- 1、无重伤以上的任何事故（含重伤），重伤事故为0。
- 2、杜绝重大机械设备事故。
- 3、轻伤事故控制在3%以内，争取无事故。
- 4、在施工过程中不断改善并创造安全文明施工条件和作业环境，争创市安全文明施工标化工程。

三、甲方责任：

- 1、及时传达贯彻国家和地方文件关于安全生产工作的要求，部署安全生产任务，制订安全方面的各项措施。
- 2、定期开展安全检查与召开安全例会，认真开展和组织务各项活动；
- 3、负责对进入新工号作业的人员现场级安全教育和安全考试及建档工作。
- 4、负责对新进场的临时工，公司级和现场级安全教育及安全考试工作，并按规定建立临时工档案。
- 5、及时履行分部分项安全技术交底，并做好对物种作业人员的验证登记手续。
- 6、对作业承包队各种违章违纪作为，公司和项目部将按有关条款分别给予罚款。
- 7、凡是为公司创信誉，被评为优秀作业承包队的，根据有关规定，分别给予奖励。
- 8、当乙方出现安全文明施工严重失控情况下，甲方有权作出停工整改，直至清退。

#### 四、乙方责任

- 1、定期开展安全日活动，安全检查活动；并及时做好记录。
- 2、必须履行每天班前安全交底的班会活动，并每人亲自签字。
- 3、做好临时工班组级安全教育培训工作。
- 4、必须做到杜绝违章指挥作业行为，督促职工正确使用好防护用品，确实做到“三不伤害”。

5、及时完整地做好班组安全管理资料。

6、及时做到在施工过程中生产的“四口”“五临边”的安全防护工作。

7、对任何人提出的不安全因素和行为必须及时整改和停止作业。

## 五、考核与奖罚

作业队每月的安全文明业绩由质安科负责牵头，各科室参加考核，评出优良、合格、不合格等级，对优良作业队予以适当奖励，奖金为20xx元，对不合格作业队予以罚款，罚款不3000元，每次根据全年月度考核情况，综合评定，由项目部决定奖罚兑现。

六、本协议书一式三份，甲方、乙方、鉴证方各执一份。

甲方□xxxx

乙方□xxx

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

[点击下载文档](#)

[搜索文档](#)

## 地上附着物补偿协议篇二

甲方：

乙方：

根据《合同法》和《土地管理法》以及相关的法律法规规定，经甲乙双方协商一致，并经乙方村委会证明。现就甲方建设用地范围内的地上青苗进行补偿。达成如下协议：

一、经村委会证明乙方有权与甲方签订本协议。并且有权领取属于乙方所有权或管辖范围内的青苗补偿款。

乙方签字[xx]盖章)

三、甲乙双方共同对甲方建设用地范围内应当补偿的内容和情况进行核实并予以公示。如果公示之后无人对乙方的权利人身份、补偿的数量、补偿的金额、乙方与甲方签订本协议的权利、乙方领取补偿款的权利等事项提出异议。则甲方将根据本协议约定的补偿金，自协议签订日起，一次性支付给乙方，乙方收到款项后不得以任何理由阻碍甲方施工。甲方不再支付任何款项给乙方。

四、协议实施后，地上所有物尽归甲方所有，由甲方进行处置，未经甲方书面同意，乙方不得对已补偿的青苗等物及区域内的土地再次进行种植和利用。五、签署本协议时，乙方应当向甲方提供其作为补偿权利人的证明资料。包括身份证，家庭户口本，农村土地承包协议书等。

六、村委会作为本协议的见证方，对乙方的合法村民身份，被补偿青苗所有人的身份及补偿标准、数量、补偿金额发放等相关事宜，给予见证、监督、证明。

七、本协议如发生争议，甲乙双方应通过友好协商解决；协

商不成可以向当地法院起诉。本协议自甲乙签订之日起生效。  
本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：

20xx年xx月xx日

乙方：

20xx年xx月xx日

### 地上附着物补偿协议篇三

被拆迁方(乙方)：\_\_\_\_\_社村民家庭

安置方(丙方)：\_\_\_\_\_

见证方(丁方)：\_\_\_\_\_会

为发展企业和搞好地方经济，根据国家有关法律法规和会东地方政策，经甲乙双方平等自愿协商和丙方、丁方组织协调，就甲方因探采矿工程需要拆迁乙方房屋并使用乙方土地的相关拆迁补偿事宜达成如下协议：

#### 第一条被拆除房屋现状

被拆除房屋为住宅，房屋所在地点：\_\_\_\_\_，  
共\_\_\_\_\_层\_\_\_\_\_间，建筑面积\_\_\_\_\_平方米(其中有证建筑面积\_\_\_\_\_平方米，房屋使用面积\_\_\_\_\_，房屋产权证号\_\_\_\_\_)，房屋的用途：\_\_\_\_\_农村住宅\_\_\_\_\_，房屋的产权性质\_\_\_\_\_，房屋的结构土墙土木结构，附属宅基地及附属院落土地平方米。

## 第二条被拆迁人家庭基本情况

乙方有正式户口人，分别是(姓名、性别、年龄、与户主关系等见附表)。其中年满18岁的有人，分别是\_\_\_\_\_。

## 第三条补偿方式。

(一)房屋拆迁补偿选择货币补偿方式，实行补偿价格包干，甲方只支付补偿费用，不承担安置及搬迁等相关责任。

(二)货币补偿金额的确定选择根据当地政府公布的货币补偿基准价由当事人协商确定价格的方式。

(三)经协商一致，拆迁补偿的补偿办法及标准按每人元包干，按乙方家庭20\_\_年12月底有效户口人数确定。经协议各方审定，共计应补偿人。

(四)被拆迁房屋、附属构筑物、宅基地及附属院落土地，及各种搬迁补贴等，共计补偿金额人民币大写：\_\_\_\_\_元整(小写：\_\_\_\_\_元)。其中：

2、各种搬迁费用、临时过度性租房补偿等包干补贴\_\_\_\_\_元。

(五)拆迁期限及补偿款项按如下办法支付：

1、本协议签订并支付首付款后60日内，乙方完成搬迁并拆除其需搬走的所以附属物，并将搬迁后无争议的场地交付甲方使用。

2、本协议各方签字盖章(含乡、村两级)后三日内首付\_\_\_\_\_%，乙方拆除其需用物品并完成搬家后付\_\_\_\_\_%，乙方搬迁后交

场地给甲方使用时付\_\_\_\_\_%，共计100%。

3、乙方家庭的全部成员(18岁以上者)一致签字同意。作为乙方家庭代表人，授权其作为家庭代表人在合同文本和其他文字上签字。

4、甲方付给乙方的各项费用，一律由乙方代表人统一领取。甲方对乙方家庭成员中发生与拆迁房屋有关的搬迁安置、财产分配、补偿费用分配等事务安排及纠纷，一律不承担责任。

(六)因实行货币补偿，甲方对乙方不再承担安置责任，由丙方对乙方提供安置办法及安置用地，组织临时过度安置和正式安置工作，丁方监督指导。

#### 四、违约责任

1、甲方如不按合同规定的日期向乙方交付各种费用，每逾期一日，应按所欠款额的百分之一向乙方偿付违约金，累计计算。

2、协议生效并如约支付费用后，乙方如不按期进行和完成搬迁，交付场地给甲方使用，每逾期一日，按本协议金额的百分之一向甲方偿付违约金，累计计算。同时，甲方可向有关机关申请拆除。

#### 五、其它：

本合同自甲乙双方签字之日起生效，合同生效后，甲乙双方均不得擅自修改或解除合同。合同中如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等效力。合同执行中如发生纠纷，经双方协商仍不能解决的，可提请当地房地产管理部门调解，调解不成的，可提请合同管理机关仲裁或有管辖权的人民法院裁决。

六、本合同一式六份，甲方三份，乙方、丙方、丁方乙各执一份。

## 地上附着物补偿协议篇四

甲方：四川瑞通工程建设有限公司遂资眉高速公路眉山段j1-1标段项目经理部乙方：身份证号码：

由于遂资眉高速公路的建设施工，影响当地河流排水系统不畅，造成县镇村民的鱼塘部分被雨水冲毁，该村民多次阻工，要求重新为其新建同等面积的鱼塘，建塘标准不低于原有鱼塘（鱼塘均深2米，塘堤高1米两侧按1:1.5放坡、顶宽3米，塘堤护坡m7.5#浆砌片石厚度0.3米）。考虑到工程建设任务紧迫，经友好协商，同意由该村民重新自建鱼塘，甲方出资进行还塘费用补偿。

### 二、还塘费用补偿内容

### 三、补偿金额

1、上述费用支付给乙方后，由乙方自行安排处理，其安排处理的方式及后果不再与甲方有任何关系。

2、甲方履行赔偿义务后，就此事处理即告终结，甲乙双方之间不再有任何权利、义务，乙方保证就此事不再以任何形式和任何理由向甲方提出其他任何赔偿费用要求，以后因这次赔偿事故的结果亦由乙方自行承担，甲方对此不再承担任何责任。

3、本协议在正常的履行过程中，乙方村民不得以任何理由阻拦甲方施工及正常经营活动，否则所造成的一切损失由乙方承担。4、协议生效后，双方严格遵守共同履约，如果有一方违约，违约的一方应当向未违约方支付补偿金额20%的违约金。



5、本协议内容甲乙双方已经全文阅读并理解无误，甲乙双方明白违反本协议所涉及后果，甲乙双方对此协议处理结果完全满意。

6、本协议在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解；协商或调解不成的，依法向人民法院起诉。但在协商或调解期间不得影响甲方正常施工及经营活动。

7、本协议为一次性终结处理协议，本协议一式二份，双方各执一份，经双方签字或捺指印后生效，双方当事人各应以此为据，全面切实履行本协议，不得再以任何理由纠缠。本协议自签订之日起生效。

甲方：（签章） 乙方：（盖章） 法定代表人

## 地上附着物补偿协议篇五

经\*\*县公安交通警察大队no□0000号《交通事故认定书》认定：甲方负此事故的主要责任，乙方负此事故的次要责任。甲乙双方\*\*\*县公安交通警察大队主持调解，就甲方受交通事故伤害、乙方车辆损坏等损失自愿达成一次性赔偿协议，现依据国家法律和相关规定，对具体的赔偿事项和双方权利义务明确如下，双方须谨遵恪守：

一、甲乙双方在县公安交通警察大队警同志的主持下进行调解并达成协议，此协议的调解过程符合国家法律，是双方经平等协商、互谅互让的真实意思表示，双方在协议履行完毕后均不得反悔。同时双方郑重承诺放弃向司法机关、其他有权管理机关提起诉讼、仲裁等一切救济措施的权利。

交通事故私了协议书格式

在甲方赔偿乙方后，在甲方向保险公司理赔时，乙方应积极

配合甲方和保险公司的工作，内容包括做伤残鉴定、提供所有票据等等，如果因为乙方不配合甲方的工作造成了甲方不能向保险公司理赔时，乙方应当返还相当于保险公司理赔给甲方的金额。

协议自双方当事人签字后生效。

协议一式二份，甲、乙双方各执一份。